

עיריית בני ברק לשכת מנכ"ל העירייה



פרוטוקול ישיבת מועצה
מן המניין מס' 32
מיום ראשון, כ"ה ניסן ה'תשפ"ו (12.04.2026)

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

**השתתפו:**

הרב חנוך זייברט, ראש העיר;
 הרב מנחם שפירא, מ"מ רה"ע;
 הרב יהושע מנדל, סגן רה"ע;
 הרב אליהו דוד שושן, סגן רה"ע;
 הרב שלמה אחרר, סגן רה"ע;
 הרב מיכאל קקון, סגן רה"ע;
 הרב אהרן מרדכי אלבוים, משנה רה"ע;
 הרב משה דוד מורגנשטרן, משנה רה"ע;
 הרב ניר אריאל, משנה רה"ע;
 הרב יוסף תורג'מן, משנה רה"ע;
 הרב זאב ליפשיץ, חבר הנהלה;
 הרב אברהם בינדר, חבר הנהלה;
 הרב אברהם גלברט, חבר הנהלה;
 הרב שלמה חדד, חבר הנהלה;
 הרב יונתן צדוק, חבר הנהלה;
 הרב מרדכי פנחסי, חבר הנהלה;
 הרב מנחם כרמל, חבר מועצה;
 הרב חנניה יוסף לוריא, חבר מועצה;
 מר יעקב וידר, חבר מועצה;
 הרב שלמה אלבוים, חבר מועצה.

נכחו:

ישראל אירנשטיין, מנכ"ל העירייה
 רו"ח אהרון אדלר, גזבר העירייה
 עו"ד יעקב ראב"ד, היועץ המשפטי
 ישראל דרנגר, רמ"ט רה"ע
 יוסף צימט, עוזר רה"ע
 דוד גוטליב, עוזר רה"ע
 אליהו גולדמן, עוזר להרב מנחם שפירא, מ"מ רה"ע
 מנחם מילצקי, לשכת מ"מ רה"ע
 ישראל רייך, עוזר
 דב רבינוביץ,
 אליהו כהן, עוזר מנכ"ל
 נתן בריש, עוזר מנכ"ל
 חנוך זיידמן, מנהל אגף תשתיות ופיתוח
 נתנאל נחום, מנהל אגף התברואה
 אבי פדר, מ"מ אגף לשירותים חברתיים
 הרשי קניג, מנהל אגף הסעות
 נחום פלקסר, קידום נוער
 יעקב בורר, אגף החינוך
 אלדד אשורי, מנהל מחלקת נוער
 ישראל הינמן, ס. מנהל אגף אסטרטגיה
 אלי ליבמן, אגף רכש ולוגיסטיקה
 יוסי צלניקר, יועץ תקשורת
 שלמה פולק, מנכ"ל החברה הכלכלית
 אריה פומרנץ, חברה כלכלית
 הרב ישראל רוט
 הרב אליעזר זילברצוויג
 הרב יואל תורג'מן
 הרב דב הבלין
 אבי גרודקה
 יצחק ברטלר
 משה גרינוולד
 יוסף שמוטץ
 יהושע ויינברגר
 גב' חיה לוין, ס. מנהל אגף דוברות העירייה וועדות עירוניות

על סדר היום:

- א. הצעה לסדר יום של הרב זאב ליפשיץ, חבר הנהלה (רצ"ב החומר);
- ב. הצעה לסדר יום של הרב אליעזר כהן, חבר הנהלה (רצ"ב החומר);
- ג. 2 הצעות לסדר יום של מר יעקב וידר, חבר מועצת העיר (רצ"ב החומר);
- ד. אישור תב"רים אפריל 2026 (רצ"ב החומר);
- ה. התקנת חוק עזר לבני ברק (סלילת רחובות) (תיקון), ה'תשפ"ו-2026 (רצ"ב החומר);
- ו. התקנת חוק עזר לבני ברק (תיעול) (תיקון), ה'תשפ"ו-2026 (רצ"ב החומר);
- ז. התקנת חוק עזר לבני ברק (שטחים ציבוריים פתוחים), ה'תשפ"ו-2026 (רצ"ב החומר);
- ח. אישור להעמדת ערבות לנטילת הלוואה על ידי החברה הכלכלית לטובת הקמה ושדרוג של מערכות סולריות על שטחי גג של מבני ציבור עירוניים (רצ"ב החומר);
- ט. בחירת נציג מטעם האופוזיציה לחבר בוועדת המכרזים;
- י. שונות.

הרב חנוך זייברט : ערב טוב לכולם. אני פותח ישיבה מן המניין מספר 32. ראשית כל, המצב שאנחנו נמצאים בו היום הוא עוד לא המצב הכי טוב, אנחנו נמצאים באמת בהפסקת אש, אבל כולם לא יודעים בדיוק מה שהולך להתפתח הלאה. כולם גם יודעים את ההתרחשויות שקרו פה בשבועיים שלושה האחרונים. יש לנו היום עשרות משפחות שמפונות מהבתים שלהן, יש לנו הרבה ילדים שלא יוכלו להגיע למוסדות החינוך בינתיים, יש לנו בתים שצריך לשפץ אותם ולחזק אותם ויש לנו עבודה קשה. אני באמת מאד מעריך את כל הצוות שפועל בנושא הזה, את צוות הרווחה בראשותו של היו"ר הזמני אבי פדר וכל הצוות שלו. אנחנו מאד מעריכים את העוסקים בפנינויים, את נחום פלקסר וכל הצוותים שלו. באמת, אנשים עושים עבודת קודש וכל הכבוד להם.

אני רוצה גם לשבח בכמה מילים את מבצע הניקיון שנעשה פה לפני פסח. אני חושב שכולם יודעים להעריך ולשבח את מבצע הניקיון שנעשה פה. באמת, אני מביע את מלוא ההערכה לכל הצוותים שעבדו, לרמ"ט שלי ישראל דרנגר ולכולם, למחזיק התיק הרב עקיבא שטרן. ובאמת, עשו עבודה נפלאה והצלחנו להגיע לעיר נקיה בפסח. ואני רוצה להגיד לכם את האמת, אני באתי הביתה מבית הכנסת במוצאי שביעי של פסח, המשאיות כבר היו בשטח. תמיד אמרו שיש ערים שזה קורה, אצלנו זה לא קרה אף פעם, ובאמת השבת נכנסנו לשבת, למרות שהיום אחרי פסח, השבת נקיה ומסודרת.

נעבור לסדר היום. הרב זאב ליפשיץ, בבקשה.

א. הצעה לסדר יום של הרב זאב ליפשיץ, חבר הנהלה (רצ"ב החומר);

הרב זאב ליפשיץ : אני הגשתי הצעה לסדר, כולם מכירים את מכוונות השתיה מול איצקוביץ וברחוב עזרא פינת נחמיה. מה שקורה זה שכל לילה, אחרי השעות 11, 12, 1, 2, 3 מסתובבים שם ילדים בני 10, 12, ומעבר לזה שעושים רעש לשכנים, יש שם מפגע רוחני שיש להם גם אופציה להטעין את הפלאפונים שלהם מאחורי המכוונות שם ואני חושב שהדבר הזה חייב להיפסק. נכון שמבחינת החוק זה לא חנות רגילה, זה לא קיוסק, זה מכוונות, אין שם בן אדם שעומד ומוכר, אבל צריך למצוא את הדרך לראות איך אפשר לסגור את זה בשעה 11 כמו שאר הקיוסקים שהם לא אמורים להפסיד גם שהקיוסק הזה עובד והקיוסקים האחרים לא עובדים. ובמקביל צריך לראות, אני יודע שבחודשים האחרונים מחלקת נוער ניסתה לעשות שם עבודה, עשתה שם עבודה, הרב בינדר יכול להעיד על זה, והשיטור גם, אבל אני חושב שזה דבר שצריכים להגיע לטפל בזה. מעבר לזה, יש גם עניין שזה לא רק מכוונות, זה צריך לדעת, יש בן אדם שעומד ומוכר שם מעבר למכוונות. אז כך שיש לנו את האופציה חוקית לסגור את המקום הזה בשעה 11.

הרב חנוך זייברט : הרב ליפשיץ, אני מאד מעריך שאתה מעלה את הנושא הזה. כל מי שמכיר את הנושא מקרוב מכיר את הבעיה שיש בנושא הזה, בעיה חינוכית. העניין שבנושא החינוכי לא כולם מבינים, ויש כאלה שלא מבינים מה זה נקרא חינוך. אבל מי שמכיר את הבעיה שנקראת חינוך מכיר את הבעיה. פנו אלי כמה אנשי חינוך מהשטח שם, שמכירים את הבעיה, ואני מבקש מהם לשמוע את חוות דעתם בנושא. הרב רוט, בבקשה.

הרב ישראל רוט : ברשות ראש העיר היקר, ברשות מ"מ ראש העיר, סגן ראש העיר, כל צוות האנשים היקרים שנמצאים פה, אני בא להעיד בתור איש חינוך שמתעסק גם בישיבה עם בחורים וגם רכז של קהילה סמוכה שם, רכז של קהילת דברי שיר. ואני יכול לומר שעניינו רואות וכלות לראות את הבחורים שלצערנו הם ממש ממש נופלים כשהם נמצאים שם, הן מהקהילה, שזו קהילה מאד שמרנית בראשות הרב דינר, שזו קהילה מאד מאד שמרנית, ויש לנו כמה וכמה בחורים ממשפחות מאד חשובות שהגיעו לשם לדקה, הגיעו לשם ל-2 דקות, הגיעו לשם רק בשביל לקנות איזה משהו ושם ישבו כל הנוער הזה והראו להם את מה שהראו להם, וזה לא יאומן איך שתוך תקופה מאד קצרה

נפלו. הם בחורים שאני מכיר אותם מהישיבה, שהם הגיעו לשם רק בשביל לקנות משהו, רק לקנות, והם נמצאים במצב מאד מאד גרוע. אנחנו רואים את זה. ולא סתם ביקש ממני הרב דינר לפני, ממש כשראש העיר נכנס לתפקידו, הוא ביקש ממני, הוא אמר לי אם אתה יכול, והוא אפילו רשם לי מכתב, מכתב מאד מאד רציני, עד כדי כך שהרב יגאל רוזן שמתפלל איתנו ביחד בדברי שיר כל בוקר ובין הזמנים, הוא כל יום היה בא אלי ואומר לי – תגיד לי, מה זה הבחורים האלה שאני רואה אותם שם? הם היו נמצאים כל הלילה, עד הבוקר. נמצאים כל הלילה. מה זה הבחורים האלה? זה גם חלק שאני מכיר אותם פה מהקהילה. אמרתי לו, ראש הישיבה, **על דא קא בְּכִינָא**, זה בדיוק מה שאנחנו רואים, בחורים, מותק של בחורים שאי אפשר לתאר, ממש, בחורים מתוקים ממש, ואתה רואה אותם מהתמימות שלהם איך שהם פתאום יורדים ואיך פתאום אחר כך הם משתנים והשם ירחם מה שאנחנו שומעים. הלילה עצמו אנחנו, הרי בלילה היה בלגאן שלם, כל המשפחות פה באזור לא יכלו לישון בלילה, היה משטרות, 4 פעמים היו משטרות, 4 פעמים. 4 פעמים משטרות וכל הזמן היו צעקות. אני לא מדבר על מאיר עשו, שברוך השם בשבועיים האחרונים אנחנו לא רואים אותו שם בזה.

הרב חנוך זייברט : טוב מאד. תשלח אותו משם. מפה שלחנו אותו.

הרב ישראל רוט : הוא תמיד מוסר תודה רבה לליאור גל, אני אפילו לא יודע מי זה, אבל לא משנה, תמיד המודעות שלו שם, נותן אוכל לנשמת הבאבא סאלי. על כל פנים, מורי ורבותי, מה שאני יכול להגיד לכם מהיכרות אישית ומדברים שממש, אני אומר לכם, הרב דינר יושב איתי ביחד, יחד עם הרב זילברצוויג היקר שנמצא פה גם כן, יושבים.

הרב חנוך זייברט : אז בוא נשמע גם את הרב זילברצוויג.

הרב אליעזר זילברצוויג : שלום וברכה. תודה על הבמה שאתם מאפשרים לי להביע את הכאב שאנחנו כבר חווים תקופה מאד ארוכה. אני כמנהל מסגרת של נערים מתמודדים, בחלק הלמידה, אני רוצה להעיד לכם על הפחד שיש לנו כל פעם, המסגרת גם נמצאת בקרבת מקום לשם, והפחד שיש לנו שכל פעם שילד הולך לאזור למעריב, לאזור שם, זה פחד שהוא לא יחזור כמו שהוא היה לפני כן. ואני יכול להגיד לכם שיש לי גם תלמידים שצר לי לראות אותם שם היום, שאני הכרתי אותם כבר בגיל 12 ולצערנו הרב הם נמצאים שם ואנחנו רואים אותם וזה פחד. אני עובר שם. ואני לא מדבר רק על החלק של היידיש קייט' שזה דבר חשוב מאד, אני מדבר על האלימות, על ההתנהגות שלהם בצורה בריונית. ואם אני אתן לכם דוגמא קטנה שאני חוויתי, אני גם גר שם באזור, לילה אחד קיבלתי גז פלפל בכל חדר המדרגות וזה היה בעקבות הערה שאשתי, ב-30:2 בלילה, ניסתה לישון ולא יכלה לישון מרוב צעקות, פשוט ניגשה לחלון והעירה להם. התגובה שקיבלנו זה גז פלפל, בעיטות בצורה לא רגילה על כל הדלתות של הבניין. ההמשך היה גז פלפל ולא הבנו את המשמעות. בבוקר כשיצאנו כולנו היינו שרוטים בעיניים, בסוף קלטנו שפשוט השפריצו גז פלפל בכל הבניין. אני אומר, הפחד הוא רוחני. אני לא מאפשר לילדים של לצאת אחרי 11 בלילה מהבית בעקבות ההתנהלות הבריונית שקורה שם. וכמובן, אי אפשר להתעלם גם מהחלק הרוחני שהם יושבים שם כל הלילה, עם מכשירים טמאים, ילדים, מדובר פה על ילד, המוביל שלהם זה ילד בן 12-13, השם ירחם. אני חושב שאין צורך לדבר, אלא פשוט לבוא לראות. הרבה הצלחה ואני מקווה שמפה יבוא באמת הפתרון לבעיה.

הרב אברהם בינדר : אמנם זכה ידידנו הרב ליפשיץ להעלות את ההצעה, אבל אני רוצה להוסיף משהו קטן. בגלל היותי מחזיק תיק נוער, אז כבר התוודענו לסיפור הזה כבר לפני תקופה ובאמת התחיל דיבור בכל הנושא וכל העניין. ואני רק רוצה לציין דבר אחד, להוסיף על מה שהם אמרו, המקום הזה זה ממש בגדר 'רבים חללים הפילה', גם חדורים שעדיין לא יודעים שהילדים שלהם מסתובבים שם לצערנו הרב נמצאים שם והם

גוררים, חבר מביא חבר, ובאמת מה שקורה שם זה זוועת עולם. זה משהו נוראי. ואיך פעם הגדיר את זה רמ"ט ראש העיר? הוא אמר, אבא לוקח את הבן שלו שהוא חוזר מחתונה ב-2-3 לפנות בוקר להתפלל מעריב והוא חושב שהוא עושה עם הילד חסד, אבל הוא לא מבין שזה הרגע שהוא גמר את הילד. ואני חושב שהעיר פה מתאפיינת לא רק בצרכים הבסיסיים של עיר, יש פה גם את כל הרוחניות ואת המעבר, ואין ספק שהדבר הזה זה מפגע רוחני טהור, שחייבים לטפל במפגע הזה.

מר יעקב ויזר : אדוני ראש העיר, אני מבקש גם להתייחס לדברים.

הרב יואל תורג'מן : שמי יואל תורג'מן, אני בעצם מכהן כיו"ר ועד הבית של הבניינים – הרב ש"ך מספר 1, הרב ש"ך 3 ורבי עקיבא 115. אני מדבר כתושב, אני פחות ביידיש קייט'. קודם כל, כתושב, כשאנחנו באנו לגור היה שם במקום בנק. בתקנון של הבניין בכלל כתוב שאסור לפתוח שם חנויות של אוכל, בתקנון הבניין. זה סתם לתשומת לב. מה שקרה זה כבר משהו אחר. איכשהו כבר היו לנו מאבקים עם שלוימל'ה בזמנו גם כן, שברוך השם ראש העיר השכיל כבר בקדנציה הקודמת להילחם בזה ואחר כך, שהיום זה כבר סגור באמת. עד אחרי 11 זה כבר סגור. אבל המכונות זה 'שורש פורה ראש ולענה', זה בדיוק כמו שאתה שם במקום, בלילה תשים איזו שהיא מנורה כחולה, כל הפרפרים נמשכים לשם. אני אומר לכם, פשוט אצלנו אין לנו חיים. אני מזמין מנקה, משלם לו הרבה כסף, חצי שעה אחר כך הבניין כלא היה. פשוט, אין ניקיון. פחיות על הרצפה. אני לא מדבר בערב פסח עם כל החמץ, שקיות עם שאריות של בורקס וצ'ולנט ומה לא, וחוצפה. הבת שלי לא יכולה לרדת למטה בלילה, ולא ב-2 בלילה, ב-7-8 בערב. באים אנשים להיכנס, אומרים להם – סליחה, אל תעברי פה, תעברי מסביב. אני פשוט כל פעם הולך כמעט מכות. אני אישית כל פעם מאבקים אין סופיים. וזה לא יעזור, יש לנו שכנה אלמנה, לא נגיד את השם, אלמנה בת 70, אישה מכובדת מאד, ירדה פעם להגיד להם, פשוט ירקו עליה, פשוט בלי להתבלבל. אז אני לא יודע מה החוקים. לא יתכן שמי שנזכר להיות רעב, אני לא יודע מה הוא עשה כל היום, נזכר להיות רעב ב-2 בלילה, ברמת גן לפי דעתי אין כזאת חנות שפתוחה ב-2 בלילה. יש זמני אכילה ויש זמני שינה. אני משלם ארנונה 100%, בלי הנחות.

הרב חנוך זייברט : 100%. אני חושב שאני אביע את דעתי. אם עוד מישהו רוצה לדבר – ניתן לו לדבר.

מר יעקב ויזר : אני רוצה לדבר.

הרב חנוך זייברט : בבקשה, תקבל. בבקשה, דבר.

מר יעקב ויזר : שלום לכולם. קודם כל, יישר כוח לראש העירייה שהוא מאפשר לתושבים לדבר. אני הבאתי לפה, אני כבר 7 שנים חבר מועצה.

הרב חנוך זייברט : לא בטוח שהם יקבלו לדבר.

מר יעקב ויזר : 7 שנים חבר מועצה והבאתי תושבים לא פעם ואף פעם לא אפשרו להם לדבר. אז כל הכבוד. זו יוזמה מבורכת. אני מקווה שתהיה הגון לתת לכולם לדבר, לא רק אלה שמדברים בשבחך.

הרב חנוך זייברט : בהצעה שניה לסדר היום.

מר יעקב ויזר : המצוקה של התושבים צודקת. אני מאמין לכאב שלהם, יש שם רעש, יש שם בעיות, יש בעיה של נוער נושר בעיר. הפתרון אינו סגירת מכונות פחיות. זה

לא הפתרון. מכונת פחיות לא מקלקלת ילדים. לא מקלקלת ילדים. העדר חינוך מתאים, בעיות בבית, הרבה מאד בעיות וזה לא המכונה. לא המכונה אשמה. סגירה של מכונת פחיות בעיר במדינת ישראל בשנת 2026 תהפוך אותנו לאיראן, פשוט מאד. אי אפשר לסגור מכונות פחיות, אי אפשר לסגור חנויות כי אתם משמרת צניעות.

אתם לא משמרת צניעות, אתם לא מחנכים של אף אחד. אתם יודעים למה אתם לא מחנכים? כי אתם-

הרב חנוך זייברט: יכול להיות שאם היו סוגרים את זה פעם לא היית נראה כמו שאתה נראה היום.

מר יעקב וידר: תן לי לסיים. מר זייברט, תן לי לסיים. מר זייברט, תן לי לסיים.

הרב חנוך זייברט: יכול להיות שאם היו סוגרים את זה פעם, לא היית נראה כמו שאתה נראה היום. כן, יכול להיות באמת. יכול להיות.

מר יעקב וידר: תפקידכם, מר זייברט-

הרב חנוך זייברט: יכול להיות שהיית נראה אחרת.

מר יעקב וידר: לא לחנך את הציבור, לא להיות משמרת צניעות של הציבור.

הרב חנוך זייברט: יכול להיות שלא חינוכו אותך באמת. לא חינוכו אותך באמת.

מר יעקב וידר: אם יש בעיה של נוער, יכול להיות שאתם לא מטפלים בחינוך בצורה נכונה. אולי אתם לא מאפשרים מוסדות שמתאימים לנוער הזה. אולי אין מוסדות שמתאימים להכווין אותם לצבא והם ברחובות. אולי אתם לא מטפלים טוב בבעיה של נוער נושר. הפתרון הוא לא סגירה, אין מתנ"סים, יש הרבה מאד בעיות שאפשר לפתור. אם יש רעש, יש חוקי רעש, למה אם לא אוכפים חוקי רעש? אם יש בעיה כפי שתושב פה ציין של איסור פתיחת חנות במקום, למה אתם לא אוכפים את זה? חוקי צניעות זה חוקים שקיימים בטהרן. חוקים שנוגעים לחינוך תושבים קיים בצפון קוראיה. מר זייברט, מר שפירא, אנחנו לא צפון קוראיה, או קיי? אולי אתם רוצים שנהיה. עכשיו דבר אחרון, תראו, על הצביעות שלכם, אתם מטיילים בסיני, אוכלים במסעדות פאר, יש לי תמונות של חלקכם בסיני, לאחרונה, טסים לכל העולם, ברחבי העולם, אתם תחנכו את הציבור על צניעות? כמה צבועים אתם יכולים להיות? אני באמת שואל, כמה צבועים אתם יכולים להיות? לסגור מכונת פחיות, כן. נער בן 13 או בן אדם שאין לו גייף יפה כמוך מר זייברט, שרוצה לשתות קולה בלילה, לא יוכל כי מר זייברט רוצה לחנך את הציבור אחרי שהוא חזר ממיאמי, מטיול. או מר שפירא. תפסיקו עם הצביעות הזאת, תפסיקו. אני קורא לידידי, שאני יודע שהוא בא מכוונה טובה, אני יודע, אני חושב שהוא טעה, תסיר את ההצעה הביזיונית הזאת. ואם יש מצוקה במקומות הללו, אני אבוא איתם ביחד להפגין. צריכים לטפל בזה. יש חוקי רעש, יש חוקי סחר, טפלו בזה במסגרת החוקים האלה ותסגרו את המקום. ואם יש נוער נושר, טפלו בהם דרך חינוך. סגירה של מכונת פחיות לא יסגור שום דבר. זה לא יפתור את הבעיה של הנער הזה, הוא יילך למקום אחר, הוא יישב בספסל אחר. תודה.

הרב דב הבלין: כבוד ראש העיר וכבוד הצוות, הרבנים פה, כל המועצה, קודם כל אני מציע לך, וידר, אם אתה רוצה ולקחת עגלה, אם הוא רוצה שיבוא ייקח עגלה והוא ימכור את זה לאנשים בנפרד. או לשים את כל המכונות מתחת לבית שלו. פה לא יכול

להיות מתחת לבית שלנו שאנחנו לא יכולים לעלות במדרגות. עומדים לך ילדים מגולחי ראש, בלי כיפה. זה לא מעניין אותי מאיפה הם באים, לא באים, אבל החוצפה שלהם, עוברת אלמנה, אישה שגרה בקומה ראשונה, יורדת במדרגות, הם יורקים לה בפנים. הם שופכים על הרצפה את כל שאריות האוכל. ניקו, לא ניקו, לא מעניין אותם. איך נראה המקום הזה שם? אנחנו במרכז בני ברק.

דובר : הם רודפים אחרי הבנות שלנו. הבנות שלנו יוצאות מהבית-

הרב דב הבלין : זה בתוך הבניין. יש ילדים קטנים שם שנדבקים אליהם. הכול מצולם שם, יושבים שם ילדים בגיל 8, בגיל 12, עם מצלמות, רואים שם כל הלילה סרטים ואי אפשר לעבור. אני כל בוקר יורד ב-15:4, אני יוצא מהבית ואני לא יכול לעבור שם במדרגות. והחנות כבר פתוחה למטה, החברה, חוגגים שם. יש שם סיגריות, יש שם את כל הדברים. סיגריות בדרך כלל זה לא חוקי למכור, אבל שם כן מוכרים. יש שם בן אדם שנותן להם. אנחנו רואים את זה. הכל מצולם שם.

הרב חנוך זייברט : אז בוא אני אגיד לך, אדוני, אני חושב, א', שכל חברי המועצה פה, מלבד חבר אחד שקוראים לו וידר, מבינים את הבעיה.

מר יעקב וידר : אני מבין ועוד איך את הבעיה.

הרב חנוך זייברט : הוא לא מבין. הוא לא מבין.

מר יעקב וידר : רק הפתרון שלכם גרוע יותר מהבעיה.

הרב חנוך זייברט : הוא לא מבין. שוב, הוא לא מבין הרבה דברים, אבל את זה הוא גם לא מבין.

מר יעקב וידר : אם ההבנה היא כמוך, אני לא רוצה להבין.

דובר : רק רגע, הוא קובע? הוא קובע?

הרב חנוך זייברט : תן לי לדבר. אבל כיוון שפה בעיר הוא לא קובע, אנחנו נקבל החלטה של מועצת העיר לסגור את המקום הזה וזה ייסגר. ב-11 בלילה הוא יהיה סגור. אם הוא לא יהיה סגור ב-11 בלילה, הוא לא יהיה פתוח בכלל. אגב, היה לי מו"מ איתו, החליפו שם כביכול בעלים, הוא התחייב לי שהוא יסגור ב-11 והוא יסגור ב-11. אני מציע לקבל החלטה במועצת העיר שכל חברי מועצת העיר מורים לנו לאכוף את החוק שם בכל חומרת הדבר ולסגור את המקום הזה, שיהיה סגור כמו כל החנויות בשעה 11 ושלא ימכרו שם ממכר אחרי השעה 11.

דובר : ועד איזה שעה בבוקר? עד 6 בבוקר לפחות.

הרב חנוך זייברט : מ-6 בבוקר, לא לפני. גם המכונות שם וגם בעזרא. מי שבעד ההצעה שלי שירים את ידו.

מר יעקב וידר : מר זייברט, תקשיב ליועץ המשפטי, יש לו משהו לומר. תקשיב לו.

הרב חנוך זייברט : מי שבעד ההצעה שלי ירים את ידו ומי שנגד ההצעה שלי ירים את ידו. מי נגד?

מר יעקב ויזר : אני דורש שתקשיב יועץ המשפטי.

הרב חנוך זייברט : אתה לא תגיד לי מה לעשות. האחרון שיגיד לי מה לעשות. מי נגד בבקשה? (מגיב ליועמ"ש) אנחנו קראנו לסגור את המקום בכל תוקף. אתה נגד או בעד? אתה לא נגד או בעד, תודה.

מר יעקב ויזר : יום אחד תסגור את הדלת של הבית.

הרב חנוך זייברט : 22 בעד, אתה נגד או נמנע?

מר יעקב ויזר : אני לא אענה לך.

הרב חנוך זייברט : אחד לא עונה לי. תודה לכם. בבקשה, סעיף 2. הרב ליפשיץ, אתה היחידי מתחילת הקדנציה שקיבלו את ההצעה של המציע לסדר היום. אגב, תראה שהצלחת להשיג רוב של 3 מתוך 4 חברי אופוזיציה. אליעזר כהן, בבקשה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, להנחות את גורמי האכיפה לנקוט בפעולות אכיפה לצורך אכיפת החוק כנגד העסקים המדוברים ולהקפיד על שעת הסגירה עד 11 בלילה. להוציא את מר יעקב ויזר שלא הצביע.

ב. הצעה לסדר יום של הרב אליעזר כהן, חבר הנהלה (רצ"ב החומר);

הרב אליעזר כהן : הצעה לסדר, אני ברשותך לא אקריא מילה במילה מהדף. עוד לפני שנכנסתי לתפקידי כחבר מועצה נתקלתי בעניין של הצפות ותקלות במערכת הביוב, בפרט מיום היותי משמש כחבר מועצה, באמת, מאות פניות על סדר קבוע בכל הנושא שקשור למערכת הביוב, התיקונים, ההצפות. לצערי, הנושא לא מטופל כראוי. ממה שאני ביררתי, ממה שידוע לי וממה שנכון, בשונה ממה שיש כאלה שפה בחדר שמנסים לצייר ככה, לא העירייה אחראית על זה. מי שאחראי על זה, זה תאגיד מי ברק, שלצערי הרב לא עושה את העבודה שלו נכון ולא עושה את העבודה שלו בצורה מספיקה. כתוצאה מזה העיר סובלת ותושבי העיר סובלים. ולכן אני מבקש להעלות לסדר, לאור כישלונות מחפירים של תאגיד מי ברק בתפקוד יום יומי של מערכות ביוב בעיר והתשתיות ובטיפול בכשלים, מועצת העיר תורה על פירוק התאגיד והעברת האחריות לידי העירייה. אם באמת התאגיד לא מצליח לעשות את זה כמו שצריך, אנחנו כעירייה ברוך השם, בנושאים שברשותנו ובאחריותנו עושים את תפקידנו כראוי ומצליחים לעשות את זה כמו שצריך, בואו נעביר את זה, במקום מי ברק אלינו, ונטפל בזה כמו שצריך.

הרב חנוך זייברט : אני אענה לך תשובה מאד פשוטה. ראשית כל, לגבי התפקוד של תאגיד המים, זה לא הנושא על סדר היום, אז אני לא נכנס לזה כרגע. לגבי החוק של סגירת התאגיד, יש על זה מו"מ מאד ארוך עם משרד האוצר בנושא הזה ומשרד האנרגיה אני חושב והמים. אנחנו חושבים מאז ומתמיד שתאגיד המים הוא דבר מיותר, בפרט התאגידים האזוריים. התאגידים האזוריים יעשו נזק בלתי הפיך לכל עיר שהם יהיו קיימים שם, כי זה תאגיד שלא מתעסק בעיר, הוא חוץ עירוני ואין לו קשר לעירייה. נכון להיום התאגיד הוא עדיין עירוני ולפחות יש לו קשר עם העירייה. במידה ונצליח להשיג הסכמות של החוק החדש שמנסים לקדם, אם יקדמו אותו או לא, נראה בהמשך, שהעירייה תוכל לפנות ולבקש סגירת תאגידים, נוכל לדון בהצעה שלך. אבל אין טעם לדון כרגע בהצעה, כל זמן שאין דרך חוקית ומעשית לבקש את סגירת התאגיד. לכן אני חושב שהאמרה הזאת, צריך להבדיל בין חלוקת הסמכויות של כל אחד מה הוא מטפל, צריך לקבל הסדרה, אין על זה ויכוח. אבל איך להסדיר את הנושא הזה, בוא נחכה קצת לראות שתהיה אפשרות ואז נחליט על זה. אם אתה מסתפק בכך-

הרב אליעזר כהן: מקובל עלי.

הרב חנוך זייברט: תודה. הרב וידר, בבקשה.

החלטה: הרב אליעזר כהן משך את הצעתו לסדר מסדר יום המועצה.

ג. 2 הצעות לסדר של מר יעקב וידר, חבר מועצת העיר (רצ"ב החומר);

מר יעקב וידר: קודם כל, אתה צודק בבעיה של הביוב, אבל העירייה כן אשמה. עכשיו להצעה הראשונה שלי.

הרב אליעזר כהן: לא. תברר את החוק ותעשה כל מה שאתה צריך ותפסיק להשמיץ את האנשים פה שעובדים.

מר יעקב וידר: העירייה כן אשמה. מי ברק לא עובדים, אהה? רק אתה עובד. עזוב, בוא.

הרב אליעזר כהן: אני לא עובד. אני מתנדב, להזכירך.

מר יעקב וידר: טוב, הצעה לסדר. אני רוצה להעלות הצעה שהיא נוגעת לפיקוח נפש ממש. בתקופה האחרונה המשרד לביטחון פנים אישר הרבה מאד נערים בישראל כרשאים לשאת נשק. כלומר, תושב שרוצה לקחת נשק ביד, רוצה לקחת כדי להגן על המשפחה שלו, כדי שבשבת, אם ייקלע לפיגוע, ובבני ברק חלילה זה יכול לקרות, כי בבני ברק בשבת אין טלפונים לאנשים, וניידת, עיריית בני ברק מספקת 2 ניידות לרבע מיליון תושבים, שזה ריאלי בערך כמו לזכות בלוטו שהיא תגיע בדיוק למקום הפיגוע, זה דבר שיכול להציל חיים. לי יש למעלה מ-100 תושבים וגם תושבות שרוצים לשאת נשק, אבל בני ברק לא כלולה בתוך הערים שרשאים לשאת נשק. עכשיו אישרו להרבה מאד ערים, לאשקלון, לערים אפילו במרכז, ירושלים, הרבה מאד ערים אישרו, אין שום סיבה שבני ברק, שהציפות בה גדולה ואין בה כלי נשק כי אין פה כמעט אנשים בצבא, ואין אנשים שנמצאים בשבת עם טלפון, הפיקוח נפש הרבה יותר גדול. 'אממה' פניתי למשרד לביטחון פנים, מה הם אומרים לי? עיריית בני ברק לא רוצה. כי מישוהו בעיריית בני ברק אמר ש-אוי ואבוי, זייברט, שפירא, זה יכול לתת רעיון לצעיר ללכת לצבא. אז בסדר, אז יבוא מחבל, השם ישמור מה יקרה. העיקר שחלילה לא צעיר יחשוב על ללכת לצבא. אני חושב שמדובר בביזיון אם זה נכון. אני לא יודע אם זה נכון, אני לא יודע. אבל אני מאד מקווה שחברי המועצה יצביעו בעד ההצעה הזאת, כי אמרו לי במשרד לביטחון לאומי שבמידה וההחלטה תגיע מהעירייה, הם יאשרו אותה. אבל ההחלטה צריכה לבוא מהעירייה וההחלטה הזו לא מגיעה. אז אני אקריא את ההצעה שלי:

נוכח המציאות הביטחונית בישראל, הוכח פעם אחר פעם שנשק בידי אזרחים שומרי חוק פשוט מציל חיים ומאפשר תגובה מיידית עד להגעת כוחות הביטחון. ראינו את זה במספר דוגמאות, אפילו בחו"ל, באוסטרליה, וראינו את זה גם בבני ברק, כשהיה פיגוע, מי שחתר למגע, אגב, למה אין רחוב על שמו, על שם חורי הי"ד, סוכם במועצת העיר שיהיה רחוב על שמו ועדיין אין. וגם פיגוע נוסף שהיה בבני ברק, באזור כביש גהה, גם מה שהציל זה נשק שהיה באופן זמין. עכשיו תראו, בנוסף, בני ברק מדורגת כמקום ראשון מבחינת שב"חים. יש פה כמות שב"חים מטורפת אנחנו יודעים ש-שב"ח פירושו טרוריסט באיזה שהוא שלב. אנחנו רואים מה אחוזי התמיכה בטרור בקרב הפלשתינאים, אין סיבה שזה יהיה שונה בקרב הפועלים בבני ברק. אז במקרה של פיגוע ובפרט בשבתות וחגים, כשאין אמצעי תקשורת זמינים לתושבים, ולנוכח ההיעדר המוחלט של מערך ביטחון עירוני, הזמנת והגעת כוחות ביטחון לעיר עלולים להתארך משמעותית, בפרט כשהרחובות פשוט

עמוסים בילדים, בקשישים, בנשים. בחודשים האחרונים ניתנה זכאות לנשיאת נשק לערים וישובים רבים בישראל. דווקא בני ברק, שבה הצורך הביטחוני הרבה יותר גדול, נותרה בחוץ. וזה, אני מקריא חלק מהערים שיש בהן את האישור הזה: נתניה, ירושלים ועוד הרבה מאד מהערים שאישרו את הדבר הזה, ודווקא בבני ברק משום מה זה לא אושר. למעלה מ-100 נשים וגברים תושבי העיר כבר הביעו רצון לשאת נשק כחוק, ככל שתתאפשר זכאות לכך. אין שום סיבה שלא יאשרו את זה בבני ברק, שום סיבה. לא חייבים לקחת נשק. מי שרוצה – שיהיה זכאי, באופן שיתרום בעזרת השם באופן ממשי להגברת הביטחון בעיר. ההצעה שלי היא ככה, תקשיבו טוב כי אתם הולכים להצביע נגד, לא? אז תקשיבו טוב על מה אתם מצביעים נגד.

1. מועצת העיר בני ברק קוראת למשרד לביטחון לאומי ולמשטרת ישראל להוסיף את בני ברק לרשימת הישובים שתושביהם רשאים לשאת נשק.

2. עיריית בני ברק תפנה באופן רשמי למשרד לביטחון לאומי ולמשטרת ישראל בדרישה לקיים את הערכת המצב הביטחונית העדכנית ולהכיר בבני ברק כעיר מזכה בהקדם האפשרי.

עכשיו אני פונה לחברי מועצת העיר. תתעלמו שניה מזה שאתם שלוחים של עסקנים. תחשבו על הציבור. תחשבו על הציבור שאתם אמורים לייצג אותו. ואני מבקש מכם, תצביעו לפי הצורך, לא לפי מה שמורים לכם, לפי הצורך, תתעלו מעל כל שיקול פוליטי צר וזר, תתמכו בהצעה שעשויה להביא להצלת חיים כי זה הערך העליון ביותר ביהדות, אתם מייצגים של התורה אתם טוענים, לא? זה הערך הגדול ביותר ביהדות ואני מצפה שתצביעו בעד, גם התושבים.

הרב חנוך זייברט: רבותי, לא להפריע לי. אני מאד שמח שהשר לביטחון פנים נעשה שליח לדבר עם עיריית בני ברק דרך וידר. היו לנו שיחות איתו, הוא אף פעם לא פנה אלינו בנושא ולא דיבר איתנו בנושא הזה, לא הציע את ההצעות האלה. כנראה זה פופוליוזם זול. ואי לכך, אנחנו מסירים את זה מסדר היום. מי בעד להסיר את זה מסדר היום?

הרב מנחם כרמל: אני רוצה לדבר.

הרב חנוך זייברט: אין לדבר בהצעה לסדר יום.

מר יעקב וידר: תן לו, מה? תן לו.

הרב חנוך זייברט: אין. מי בעד להוריד את זה מסדר היום?

מר יעקב וידר: הוא חושב שזה צפון קוריאנה.

הרב חנוך זייברט: מי בעד שזה יהיה בסדר היום? אתה לבד. כולם נגד. 2, גם הוא בעד, אתה בעד שיהיה בסדר היום?

הרב מנחם כרמל: כן.

הרב חנוך זייברט: תודה, 3 בעד, השאר נגד. זה ירד מסדר היום. בבקשה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, להסיר את הצעתו של מר יעקב וידר בנושא אישור לנשיאת נשק מסדר יום המועצה. להוציא את הרב מנחם כרמל, הרב יוסף לוריא ומר יעקב וידר

שהתנגדו.

- מר יעקב ויזר :** קודם כל, אני מוחה שלא אפשרת לכרמל להשמיע ביקורת. אנחנו לא צפון קוריאנה.
- הרב חנוך זייברט :** אתה לא יכול להגיד ביקורת-
- מר יעקב ויזר :** הוא רצה לדבר נגדי ואני דמוקרטי בניגוד אליך, אני דמוקרטי, אני לא צפון קוריאנה.
- הרב חנוך זייברט :** לא מדברים בדבר שהוא לא בסדר היום.
- מר יעקב ויזר :** עוד לפני שידעת שזה הוסר לא נתת לו. עכשיו הצעה שניה שלי. תראה, ההצעה הזאת נוגעת להרבה מאד פניות שאני קיבלתי מתושבים, חלקם נמצאים פה, ומר זייברט, אני מצפה שתתן להם לדבר כפי שנתת לתושבים לפני כן. בדיוק אותו דבר. תספור להם דקה, שתיים, כפי שספרת לקודמים, תן להם לדבר.
- הרב חנוך זייברט :** אם זה יהיה בסדר היום.
- מר יעקב ויזר :** זה בסדר היום.
- הרב חנוך זייברט :** נראה אם זה יישאר בסדר היום או יירד מסדר היום.
- מר יעקב ויזר :** זה בסדר היום, הנה, מתחם הסופרים.
- הרב חנוך זייברט :** אם זה יירד מסדר היום אף אחד לא ידבר.
- מר יעקב ויזר :** מה אף אחד? למה אחרים דיברו?
- הרב חנוך זייברט :** כי זה היה בסדר היום.
- מר יעקב ויזר :** גם זה בסדר היום.
- הרב חנוך זייברט :** זה נשאר בסדר היום וזה לא נשאר.
- מר יעקב ויזר :** תראה כמה אתה 'מחרטט', לפני רגע אמרת תן לו לדבר.
- הרב חנוך זייברט :** או קיי-
- מר יעקב ויזר :** רגע, תן לי לסיים, אל-
- הרב חנוך זייברט :** אז תסיים.
- מר יעקב ויזר :** תקשיב, הפוזות האלה לא עושות עלי רושם, מר זייברט. דיון דחוף-
- הרב חנוך זייברט :** אתה עושה רושם על עצמך בקושי.
- מר יעקב ויזר :** לא עושה עלי רושם. אולי בחוץ תעשה פוזות, לא עלי.

דיון דחוף בנוגע להתנהלות עירונית בשכונת מתחם הסופרים וזימון התושבים לדיון. אני מקבל מדי יום תלונות חמורות מתושבים בשכונת מתחם הסופרים על התנהלות עירונית מופקרת. אתם יודעים, שכונה חדשה, שכונה חדשה, חשבו שיקבלו איזה שהם שירותים טובים ביותר, חשבו שיקבלו שירותים טובים, יקבלו מדרכות מתוקנת, קצת פחות לכלוך, פחות ביוב, אבל אותה הזנחה בדיוק כמו בבני ברק. אני מקבל הרבה תלונות על ליקויים חמורים שמחייבים טיפול בהול ומיידי, חלק מהכשלים העליתי פה. ואני מצפה ממך שתאפשר לתושבים שנמצאים פה לדבר, כפי שאפשרת לתושבים האחרים. רחובות ללא שמות והיעדר שילוט. זה פוגע בשירותי חירום. אתם מבינים מה קורה לאמבולנס בדקה שהוא מחפש את הרחוב? 600, 7000, 9000. אתם מבינים שהדקה הזו מצילת חיים? היא יכולה להרוג בן אדם. דואר, ניידות, שליחויות ותפקוד יום יומי בסיסי. אי הפעלת תחנות אוטובוס, חוסר תכנון וגיוגלל תחבורתי. אני מזכיר, ההצעה שלי הוגשה בדצמבר, אז אני מקריא הודעה שכתבתי בדצמבר. תשתיות לא גמורות, מדרכות, כבישים, ניקוז, תאורה, שנמצאים במצב לא תקין. חלקם פשוט מסכנים חיים מר זייברט. ליקויי גישה בתוך ומחוץ לשכונה, עומסים, היעדר מעברים מסודרים, אי פתיחת הגשר לתחבורה מנימוקים זרים והזויים. לא פתחו אותו לתוך בני ברק, לא פתחתם, רק להולכי רגל. למה? מה השיקולים שלכם? ממש לא ענייניים. לא בשביל זה המדינה השקיעה כסף. אי הקצאות שטחים ציבוריים למוסדות לפי צרכי התושבים. חילקתם למקורבים שלכם. שוב, חילקתם עוד לפני שהיו תושבים שם. כבר ידעתם מה הצורך. ממש, יושבים פה נביאים. נביאים ממש. לצד תלונות על חלוקת שטחים ששייכים לציבור, כולל שלא במסגרת הליך הקצאה מתוקן, למטרות שאינן משרתות את תושבי השכונה אלא מקורבים. אי כינוס מכוון של ועדת השמות, או קיי? כינסתם פעם אחת מאז. אני מקווה שזה לא בגלל הבקשה שלי, כי לא כינסתם עד אז. המצב הנוכחי פוגע בצורה חמורה בתושבים שרכשו דירה בשכונה החדשה, מתוך תקווה לטיפול עירוני ראוי ולכל הפחות סביר, אך נתקלים בהזנחה עירונית מרושעת. דבר נוסף שלא קיים בשכונה זה מעונות. אין מדרכות ברחוב 600. יש מעבר חציה אחד בכל הרחוב, רחוב שלם מעבר חציה אחד. יש מצוקות חניה וזה עוד לפני שכל הבניינים מאוכלסים. חייבים להקצות שטח לחניון לתושבים וגם לבאי הפארק שמקימים. בתי כנסת עשויים מקרוואנים ואוהלים, שכבר אין מקום בחלקם לשבת ולהתפלל. אין מגרשי משחקים לילדים, לכדורגל, לכדורסל. אני רוצה לומר לידידי בשכונת מתחם הסופרים, גם בתוך בני ברק זה לא קיים. הם פשוט גנבו כל שטח, גם שטחים שיועדו לכדורגל. גני ילדים עירוניים שהפכו חלקם לבית כנסת ומשכירים אותם לאירועים בלילות ושבתות שהופכות למטרד עבור הדיירים בבניינים. הזנחה מוחלטת של נושא הניקיון. שכונה מטונפת, חדשה ומטונפת. התושבים זועקים כבר חודשים ופשוט העירייה פשוט מאד שותקת.

אני מציע הצעה כזו ואני מקווה שחברי המועצה ישקלו בכובד ראש. אני יודע שלא, יגידו להם למעלה מה להצביע והם יצביעו. אבל לפחות זה נמצא פה על השולחן. בואו נראה, בואו, נאתגר אתכם, בואו נאתגר אתכם, בוא תצביע בעד. אני מצביע בעד ההצעות שלכם, אתם לא מצביעים אף פעם בעד הצעה שלי, כי אתם צבועים בעיקר.

1. לקבוע דיון מיוחד בנושא בישיבת מועצה שלא מן המניין תוך שבוע מאישור הצעה זו.

2. לזמן לדיון את כלל הגורמים המקצועיים הרלוונטיים בעירייה ומחוצה לה.

3. להזמין לדיון את כל תושבי השכונה ולאפשר לפחות ל-10. הנה, אפשרתם, ראיתי שאתה יודע לאפשר לתושבים לדבר. תאפשר לפחות ל-10 לדבר, לפי סדר הרישום.

4. לקיים דיון מעקב נוסף בישיבת מועצה שלא מן המניין חודש לכל היותר לאחר

הדיון הראשון ובו הצגת לוח זמנים ברור ומחייב להשלמת העבודות ולמתן פתרונות בשכונה.

עכשיו יש פה תושבים שרוצים לדבר. בואו.

הרב חנוך זייברט : אתה לא מחלק רשות דיבור פה. אני מבקש, תכבה את הרמקול שם. אתה לא מחליט פה שום דבר. אתה לא מנהל את העירייה. אני קורא אותך לסדר ואתה לא תדבר. אני אענה לך עכשיו. רבותי, תנו לי להגיב להצעה לסדר ואני רוצה להגיד דבר אחד מאד פשוט, רוב החברים פה ביקרו במתחם הסופרים או שיש להם משפחה שם, כולם יודעים שהשכונה הזאת היא שכונה שברוך השם קמה לתפארת, יש שם מדרכות, יש שם גינות, נפתח הפארק השכונתי שקיים על 7 דונם, יש שם היום כבר ברוך השם גם המכולת נפתחה, יש שם בתי ספר שנבנים היום, אין ילד בלי גן ילדים, יש שם מעונות כבר, לא לכולם אבל יש מעונות כבר. יש בתי כנסת, יש הכול. יש רק אדם אחד שלא מפרגן. זה לא מפריע לי, שלא יפרגן ושידבר. ויש מקווה מפוארת שבונים עכשיו. כל נושא שאתם נוגעים שם, השכונה הזאת היא שכונה לתפארת. כיוון שסה"כ בן אדם רוצה לעשות פופוליזם זול, אנחנו מבקשים להוריד את זה מסדר היום. מי בעד להוריד את זה מסדר היום? מי בעד שזה יישאר על סדר היום? תודה. 3 בעד. אתה נמנע, נכון?

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, להסיר את הצעתו של מר יעקב וידר בנושא שכונת מתחם הסופרים מסדר יום המועצה. להוציא את הרב מנחם כרמל, הרב יוסף לוריא ומר יעקב וידר שהתנגדו. והרב שלמה אלבוים שנמנע.

ד. אישור תב"רים אפריל 2026 (רצ"ב החומר);

הרב חנוך זייברט : הסעיף הבא על סדר היום – אישור תב"רים אפריל 2026. בבקשה, הגזבר.

רו"ח אהרון אדלר : בהמשך לוועדת הכספים יש פה 3 תב"רים: תב"ר אחד זה ויז'ניץ - ביי"ס יסודי ויז'ניץ, עזרא 53 – תוספת תקציב לעלויות הקמת הפרויקט בהתאם לתוצאות המכרז. 6,000,000 מהיטלי השבחה ועוד 1,000,000 מהיטלי פיתוח; תוספת בניה בבי"ס מסורת ישראל – כ-7.9 מיליון ₪ ממשרד החינוך, תוספת בנייה; הנגשת כיתות ללקויי שמיעה – 10,000 ₪ מהיטל השבחה ועוד 30,000 ₪ מתקציב חיצוני, בבי"ס בית מלכה. תודה.

הרב שלמה אלבוים : אני רוצה להתייחס ראשית כל ל-תב"ר של ויז'ניץ. אני באמת לא מצליח להבין למה העירייה צריכה לשאת ב-7,000,000 האלה שיש פה גרעון.

הרב חנוך זייברט : זה בית ספר עירוני, זה לא בית ספר של העמותה. אין עמותה, זה בית ספר עירוני.

הרב שלמה אלבוים : או קיי. אני רוצה להתייחס לגבי ה-1,000,000 ₪, ששוב פעם לוקחים אותו מהיטל, שזה אמור להיות בשביל הכבישים, שוב פעם משם לוקחים.

הרב חנוך זייברט : כנראה שיש כביש כניסה אולי, תבדוק את זה בפעם הבאה.

הרב שלמה אלבוים : מה זה?

הרב חנוך זייברט : אולי יש כביש כניסה, אולי זה עמותה. אני מאמין שאם הגזברות הגישה את זה, היא לוקחת אחריות על מה שהיא עושה.

הרב שלמה אלבוים : טוב. יש איזו שהיא הצהרה ממישהו פה שבאמת אומר שהדבר הזה הוא בשביל הכביש?

הרב חנוך זייברט : אני לא אמרתי הצהרה. אני סומך על זה שאם הגזברות הגישה, היא הגישה כמו שצריך. הערת את הערותיך, הן נרשמו.

הרב שלמה אלבוים : הבנתי. או קיי. אני רוצה להתייחס גם כן לגבי ה-תב"ר של בעלז.

הרב חנוך זייברט : זה נכון, הרבה כסף 30,000 שקל, שווה להתייחס.

הרב שלמה אלבוים : כן. אני רוצה. יש שם כיתה כבר שקיימת, עוד פעם אותה כיתה ועוד פעם ועוד פעם ועוד פעם. אם יש מישהו שצריך את ה-

הרב חנוך זייברט : יכול להיות בבית הספר 8 כיתות ואם יש 8 ילדים שצריכים אז יש 8 כיתות שצריכים, מה לעשות? אני חשבתי שפעם אחת תברך שעושים פתרון ללקויי שמיעה. אבל זה לא הולך לי, מה לעשות?

הרב שלמה אלבוים : אני שואל, האם יש פה מישהו שאומר שיש אמת 8 כיתות וצריך 8 כיתות?

הרב חנוך זייברט : יש. יש. אם משרד החינוך תקצב כיתה, אנחנו נותנים את התוספת שלנו. זה הכלל.

הרב שלמה אלבוים : אני אומר, יש כיתות שקיימות-

הרב חנוך זייברט : מי שמגיש זה משרד החינוך, הוא הכיר בצורך אז שווה לנו 10,000 שקל כדי שכיתה תהיה תקנית. אני חושב שאתה תסכים איתנו לדחוף את הדבר הזה. משהו אחד תסכים איתנו. או קיי, מי בעד? מי נגד? מי נמנע? תודה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את ה-תב"רים ל-2026. להוציא את הרב שלמה אלבוים ומר יעקב וידר שהתנגדו. הרב מנחם כרמל והרב יוסף לוריא שנמנעו.

מספר תב"ר	הפרוייקט	ה. השבחה	ה. פיתוח	תקציב עירוני	גורם מימון	הערות
2234	בי"ס יסודי ויזניץ עזרא 53	6,000,000	1,000,000			תוספת תקציב לעלויות הקמת הרוייקט בהתאם לתוצאות המכרז
2356	תוספת בניה בי"ס מסורת ישראל			7,880,957	מ. החינוך	תוספת בניה השטח של 1,219 מ"ר ובניה לגובה
2350	הנגשת כיתות ללקויי שמיעה	10,000		30,000	מ. החינוך	הנגשת כיתות בי"ס בית מלכה
סה"כ		6,010,000	1,000,000	7,910,957		

ה. התקנת חוק עזר לבני ברק (סלילת רחובות) (תיקון) ה'תשפ"ו-2026 (רצ"ב החומר);

ו. התקנת חוק עזר לבני ברק (תיעול) (תיקון) ה'תשפ"ו-2026 (רצ"ב החומר);

ז. התקנת חוק עזר לבני ברק (שטחים ציבוריים פתוחים) ה'תשפ"ו-2026 (רצ"ב החומר);

הרב חנוך זייברט: אני מציע שתעשה את כל 3 החוקים בבת אחת, שלושתם קשורים אחד בשני, נכון? חוקי העזר. הצבעה נעשה בנפרד, אבל תסביר את כל ה-3 בבת אחת.

עו"ד יעקב ראבד: ככל העיריות, כמרבית העיריות, גם לעיריית בני ברק יש חוקי עזר שמכוחם היא גובה היטלים על מנת לממן את סלילת הרחובות וגם את עבודות התיעול של ניקוז מי נגר עילי ועבודות נוספות כפי ש-

הרב חנוך זייברט: יש שינויים מהחוק הקודם או שזו הארכה של החוקים הקיימים?

עו"ד יעקב ראבד: החוקים האלה הם חוקים חדשים, מבוססים על תחשיבים חדשים, כאשר הנוסח הוא נוסח זהה-

הרב חנוך זייברט: אותם חוקים ישנים, תחשיבים חדשים.

עו"ד יעקב ראבד: התחשיבים הם תחשיבים עדכניים נכון לשנה הזו. הם נעשו על ידי צוות מומחים שהעירייה שכרה לצורך כך. העלות-

הרב חנוך זייברט: תן לנו רק את ה-פר מטר, כמה זה יוצא.

עו"ד יעקב ראבד: אני אקריא כדי לדייק.

הרב חנוך זייברט: בוא תקריא רק את הסיכום, שלא נצטרך להיכנס לדברים שמעניינים אותנו. זה מה שמעניין.

עו"ד יעקב ראבד: אז ככה, העלות לקרקע מ"ר, אני מדבר על סלילת רחובות, זה 20.45 א"ג-

הרב חנוך זייברט: כמה היה עד היום? אתה לא זוכר.

עו"ד יעקב ראבד: לא, אני לא יכול לדעת. ול-מ"ר משטח מבונה זה 102.25 א"ג. אני רוצה לומר שזה לא רחוק, לא שינוי משמעותי.

הרב חנוך זייברט: מה בתיעול?

עו"ד יעקב ראבד: לגבי התיעול, יש גם היבטים שונים, תלוי אם מדובר כאן על סלילת כביש, סלילת מדרכה, רחוב משולב, זה שונה. תעריפי התיעול – לקרקע זה 2.58 ₪ ול-מ"ר עבור בניין זה 12.89 ₪. יש כן חוק עזר חדש, היטל שטחים ציבוריים פתוחים, כולם רואים את ההשקעה הגדולה שהעירייה השקיעה בשנים האחרונות בגינות וגם בימים אלה ממש. רק לאחרונה נפתחו כמה גינות חדשות שהעירייה השקיעה והכספים האלה הם לטובת אותם פרויקטים חדשים שנבנים ותוספות הבניה והתושבים החדשים. וכפי שבעיריות רבות תיקנו חוק עזר שמכוחו למעשה גובים היטל על שטחים ציבוריים פתוחים כדי לממן את אותו פיתוח של ה-שצ"פים, גם העירייה, התעריפים וחוק העזר הזה, אני

אקריא : עבור שטח קרקע, לכל מ"ר משטח קרקע 8.12 ₪ ; עבור נכס בנוי, לכל מ"ר משטח הבניין, 40.61 ₪. הנוסחים הם נוסחים מקובלים, הם מאושרים על ידי משרד הפנים. הם גם יהיו כפופים לאישור משרד הפנים.

הרב חנוך זייברט : או קיי, מישהו רוצה להגיב בבקשה?

דובר : מי קבע את הסכומים האלה?

הרב חנוך זייברט : אנחנו המלצנו, כפוף-

עו"ד יעקב ראבד : העירייה לקחה יועץ שערך תחשיב. אגף יזמות וכלכלה, יחד עם הגזבר לקחו יועץ שערך תחשיב מפורט ואלה הסכומים שהם למעשה מבטאים את ההשקעה שהעירייה השקיעה-

הרב חנוך זייברט : אגב, זה דומה לערים אחרות, נכון? אריק, זה דומה לערים אחרות?

רו"ח אהרון אדלר : לצערי, במקרים רבים זה גם נמוך מערים אחרות, כי יש לנו עיר מצומצמת והנוסח, לצערי המכפלות זה מונה ומכנה, גורם לכך שאנחנו לא יכולים להעלות בכמה שאנחנו רוצים, אז אנחנו בלבד הנמוך של התעריפים.

הרב שלמה אלבוים : אני רוצה להתייחס לגבי כל הדברים האלה. מה ששמענו שאפילו היועץ המשפטי לא יודע מה היה בעבר. חסר לנו את החומר, אין לנו מושג מה קורה פה.

הרב חנוך זייברט : יש הרבה דפים. לא קראת את זה?

הרב שלמה אלבוים : קראתי, אבל אין פה הסבר.

הרב חנוך זייברט : אם קראת בטוח שאתה מבין, אתה אדם מבין.

הרב שלמה אלבוים : יש פה הסבר רק-

הרב חנוך זייברט : בשבוע שעבר צעקת למה לא מביאים את זה ורק מעכבים את זה, כי עשינו זמני. עכשיו אתה שואל למה מביאים?

הרב שלמה אלבוים : צריכים להביא לפה עם הסבר מלא.

הרב חנוך זייברט : יש הסבר. קוראים את זה.

הרב שלמה אלבוים : איפה ההסבר? ההסבר פה מתייחס רק כשיש עדכונים. מה העדכונים. יש גם שינויים של הגדרות.

עו"ד יעקב ראבד : רגע, רגע, אלבוים, שאלת. רציתי לדייק בנתונים. אני לא חשבתי שזה חשוב למי מחברי המועצה, אבל כיוון שיש כאן שאלות, סליחה שאני אומר, קנטרניות, אתה שואל שאלה קנטרניות שאתה רוצה לדעת בדיוק את הנתונים המדויקים, אז אני אקריא לך בדיוק את התעריף המדויק, כי אני מבין שזה מאד רלוונטי. אתה תראה גם שהיה בחלק מהתעריפים ירידה משמעותית.

הרב שלמה אלבוים : לא, אל תקריא. לא, לא, לא, כשאני מקבל חומר-

הרב חנוך זייברט : תן לו לדבר אבל. הוא ירשה לך. תקבל בחזרה את המיקרופון, תאמין לי.

עו"ד יעקב ראבד : אני מכבד את השאלה שלך, למרות שאני חושב שהיא קנטרנית, ואני נותן לך תשובה מדויקת מה היו התעריפים נכון למועד זה לפני חקיקת חוק העזר החדש. אז אם אנחנו מדברים על היטל סלילה – היטל סלילה של כבישים למגורים זה 41.33 ₪, ראינו שזה 20 ₪ בחוק החדש.

הרב חנוך זייברט : ירד.

עו"ד יעקב ראבד : ירד. לכל מ"ר משטח קרקע, משטח הבניין ו-48.20 ₪.

הרב שלמה אלבוים : בשלב זה, זה מיותר. מה שאני רוצה-

עו"ד יעקב ראבד : אבל אני לא יכול לזכור בעל פה, אלבוים, אני לא יכול לזכור בעל פה את מספר האגורות בדיוק בכל תאריך. אין שום פגם בזה שאני-

הרב חנוך זייברט : כנראה שהוא רק רוצה לשאול, הוא לא רוצה לקבל תשובות. בסדר. מי בעד?

מר יעקב ויזר : רגע, אני רוצה גם לדבר.

הרב חנוך זייברט : דבר, בבקשה, מה השאלה? אם מישהו רוצה לדבר, מה השאלה?

מר יעקב ויזר : למה רק אני מדבר? יש פה עוד חברים. אף אחד לא רוצה לדבר על הנושאים? אני אגיד לכם, יש פה נושא שהוא, אני רוצה לדבר על העיקרון לא על ההצעה. על התקנת חוק עזר לבני ברק שטחים, אגב, רשום שטחים, שלא תעבור כזו החלטה-

הרב חנוך זייברט : אתה יחידי שיודע עברית, נו, מה לעשות?

מר יעקב ויזר : ככה נראה לי. באמת אני היחידי.

הרב חנוך זייברט : מצוין. אין בעיה.

מר יעקב ויזר : היחידי שקורא שטחים. אני אגיד לך משהו אחר, פשוט האחרים לא עברו בכלל על ההצעה, אני היחידי שעברתי, זה האירוע. שטחים ציבוריים פתוחים - אני רוצה להתייחס לעיקרון. תראו, ההצעה טובה, אבל העיקרון שכל פעם שרוצים לבנות משהו ולשלוח יד לכיסי התושבים, היא הצעה רעה. העירייה מלאה בשומנים לקומבינות שלכם, לכספים הזויים. לדוגמא, אתם שואלים איפה יש כסף? בואו אני אציע לכם, בואו נוריד, במקום 3,000 ₪ ארוחות לראש העיר, 1,000 ₪. זייברט, אני אקח אותך למקום ב-1,000 ₪ ארוחה ליום. אני אקח אותך. 1,000 ₪ ליום, יש לך 2,000 ₪ כסף במקום לקחת את זה מהתושבים. יש עוד הרבה שומנים בקומבינות בתקציב, תורידו מזה במקום לקחת מהתושבים. זה עיקרון, שניה זייברט, שניה, שניה, תלמד לסבלנות, תלמד, תלמד לקבל סבלנות. ובסופו של דבר, אם תיקחו מהשומנים יהיה לכם הכסף להרבה מאד דברים – לתחנה מרכזית, לפתור את בעיית הביוב, לפתור הרבה בעיות שקיימות בבני ברק. וגם, לא לשלוח עוד ועוד יד לכיס של התושבים ולא לקחת להם ארנונה הגבוהה ביותר בישראל.

הרב חנוך זייברט : היה פעם יהודי שאמר שאם יגיעו לנושא ... אם הגעת כבר ל-

3,000 ₪ שלי בארוחות סימן שיש לך מה להגיד, זה מצוין. מי בבקשה בעד? מי בעד החוק הראשון – סלילת רחובות? מי נגד? מי נמנע? 3 נמנעים, 1 נגד.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר התקנת חוק עזר לבני ברק (סלילת רחובות) (תיקון ה/תשפ"ו-2026). להוציא את הרב שלמה אלבוים שהתנגד. הרב מנחם כרמל, הרב יוסף לוריא ומר יעקב וידר שנמנעו.

הרב חנוך זייברט: החוק השני – תיעול – מי בעד? מי נגד? 1. מי נמנע? 3.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר התקנת חוק עזר לבני ברק (תיעול) (תיקון ה/תשפ"ו-2026). להוציא את הרב שלמה אלבוים שהתנגד. הרב מנחם כרמל, הרב יוסף לוריא ומר יעקב וידר שנמנעו.

הרב חנוך זייברט: חוק השטחים הפתוחים – מי בעד? מי נגד? 2. מי נמנע? 2 נמנעים. תודה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר התקנת חוק עזר לבני ברק (שטחים ציבוריים פתוחים) ה/תשפ"ו-2026. להוציא את הרב שלמה אלבוים ומר יעקב וידר שהתנגדו. הרב יוסף לוריא והרב מנחם כרמל שנמנעו.

ח. אישור להעמדת ערבות לנטילת הלוואה על ידי החברה הכלכלית לטובת הקמה ושדרוג של מערכות סולריות על שטחי גג של מבני ציבור עירוניים (רצ"ב החומר):

הרב חנוך זייברט: אישור להעמדת ערבות לנטילת הלוואה על ידי החברה הכלכלית לטובת הקמה ושדרוג של מערכות סולריות על שטחי גג של מבני ציבור עירוניים, רצ"ב החומר. התקיים דיון פעם אחת בעירייה לגבי ההסכם עם החברה אם אני לא טועה. היה פעם דיון בזה, נכון? הנושא עלה פעם במועצת העיר לגבי ההסכם שלהם, נכון? כשרכשנו את החברה בעבר. מה שעכשיו כדי לקחת הלוואה, כדי שאם היתה חותמת הלוואה זה הלוואה יותר זולה פשוט, זו כל המטרה, נכון? אז בבקשה, ב-2 דקות, כי אנחנו צריכים להתפלל מנחה היום.

מר שלמה פולק: בהמשך לדיון שהתקיים פה בוועדת כספים לפני זה, אני מביא לפה את הבקשה שלנו. מדובר על הלוואה של 14,000,000 ₪ - הקמה ושדרוג של מערכות סולריות על גגות של מבני ציבור. אנחנו מדברים על הכנסות של 3,400,000, רווח תפעולי של 2,800,000. בסופו של דבר אנחנו מדברים על רווח של 1,600,000 ₪ בשנה. כמובן שהפרויקט מממן את עצמו. אנחנו לא מבקשים כסף מבחוץ. אבל אם יש לנו ערבות מהעירייה, הגזבר יצליח להשיג הלוואה הרבה יותר זולה ואטרקטיבית.

הרב חנוך זייברט: מה שתי האופציות?

רו"ח אהרון אדלר: אני מדבר בשם המנכ"ל של החברה הכלכלית – שתי האופציות שעומדות בפנינו: א', האופציה הראשונה, שהחברה הכלכלית לוקחת את הלוואה ואז העירייה תהיה ערבה לה, הערבות של העירייה, אנחנו מבקשים את האישור של מועצת העיר לתת ערבות לחברה הכלכלית בגובה של הלוואה, וזאת כדי להוזיל את מספרי הריבית של ההלוואה שהחכ"ל לוקחת. לחלופין, אנחנו מבקשים אישור נוסף של מועצת העיר, אם יתברר, הרי מפעל הפיס חתמו על הסכם עם בנק מרכנתיל מתוך מטרה לעודד גגות סולריים, שבנק מרכנתיל נותן הלוואה ממש מסובסדת בריבית של פריים מינוס 1% פלוס, אבל זה רק לרשויות מקומיות. אנחנו מנסים להכניס את זה גם לחברות כלכליות

שבנק מרכנתיל יוכל לתת ואז שוב אנחנו חוזרים להצעה הקודמת של הערבות. במידה ומפעל הפיס מתעקש שזה רק מול רשות מקומית, כי אז העירייה, אנחנו מבקשים את אישור מועצת העיר שהעירייה תיקח את ההלוואה מול בנק מרכנתיל שמסובסד על ידי מפעל הפיס, בריבית של פריים מינוס 1 ויותר, כאילו במינוס יותר, ואז החברה הכלכלית תבצע את הפרויקט הזה עבור העירייה בהתחשבות בין העירייה לחברה הכלכלית. אני רק מדגיש, כמו שהדגשתי בוועדת הכספים, לעירייה אין את היכולת ואת הרצון ואת הכוח לעשות את הפרויקט הזה. הפרויקט הזה בכל מקרה יבוצע על ידי החברה הכלכלית, אם באופן עצמאי או בהתחשבות עם העירייה. תודה.

עו"ד יעקב ראבד: זאת אומרת, הצעת ההחלטה היא אחת משתיים.

הרב חנוך זייברט: אתה רוצה להגיד משהו?

הרב שלמה אלבוים: כן. במכתב שקיבלנו פה למועצת עיריית בני ברק, אני רואה שכתוב שיש לנו פה, בפני המועצה מוצגים ... סקירה תמציתית של הפרויקט, אישור עקרוני מצאנו, חוות דעת של הגזבר אין לנו. רוב הדברים שכתוב שקיבלנו לפני שאנחנו צריכים להצביע פה, בעצם לא קיבלנו. אז אני בכלל שואל איך אנחנו בכלל יכולים להתייחס לזה. בנוסף, אני רואה שגם מה שצורף פה, האישור העקרוני מהבנק הוא כבר לא תקף, זה היה עד ל-30.9.2025. אז יכול להיות שבכלל אנחנו מדברים על דבר שהוא ביצה שלא נולדה, זאת אומרת, אין לנו בכלל את האופציה הזאת.

הרב חנוך זייברט: אם הביצה לא נולדה לא נאכל אותה.

הרב שלמה אלבוים: כן, אבל את הכסף, אנחנו ניקח את ההלוואה. דבר נוסף, אנחנו שואלים את המשמעות באמת שהעירייה עצמה לא מנסחת את זה לעצמה, למרות שזה יגרום לה להפסד של המע"מ, שזה ייעשה דרך החברה הכלכלית. מתוך ניסיון שאני מנסה לקבל חומרים, דרך החברה הכלכלית קשה מאד לעקוב אחרי הדברים ושמה הסיבה האמיתית שזה הולך ומופעל דרך החברה הכלכלית ולא דרך העירייה, למרות שהגגות הם של העירייה, זה בגלל ששם הכספים נכנסים ולא יודעים איך הם יוצאים. מלא פעמים ביקשתי חומרים ולא קיבלתי. תודה.

הרב חנוך זייברט: ראשית כל, החברה הכלכלית, הגגות הסולריים נמצאו בחברה חיצונית, מעניין שלאף אחד זה לא היה אכפת עד היום. העירייה דאגה שזה יחזור בחזרה לפחות לחברה הכלכלית ולא יהיה בידיים זרות כדי להיות אחראית על מה שקורה שם. החברה הכלכלית היא חברה ציבורית לכל דבר, המאזנים שלה פתוחים. אתה לא צריך לבקש את זה מהם, תיכנס באתר, אתה יודע איך להגיע לדברים האלה. אתה לא צריך עזרה של אף אחד. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? תודה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר העמדת ערבות של העירייה לטובת נטילת הלוואה על ידי החברה הכלכלית לטובת הקמה ושדרוג של מערכות סולריות על שטחי גג של מבני ציבור עירוניים או לחילופין שהעירייה תיטול את ההלוואה בעצמה לצורך מימון המיזם של החברה הכלכלית. להוציא את הרב שלמה אלבוים שהתנגד. הרב מנחם כרמל, הרב יוסף לוריא ומר יעקב וידר שנמנעו.

ט. בחירת נציג מטעם האופוזיציה לחבר בוועדת המכרזים;

הרב חנוך זייברט: בחירת נציג מטעם האופוזיציה לחבר בוועדת המכרזים. היה דיון בפעם הקודמת. איפה אווזים הדברים?

החלטנו שאלבויים.
אתה החלטת שאלבויים. מה אתם החלטתם?

מר יעקב וידר :
הרב חנוך זייברט :

הרב מנחם כרמל : בהתחלה, לפני מספר חודשים, נפגשתי עם הרב אלבויים ואני באמת, התייעצות בסיעה שלנו, ואנחנו חשבנו שאכן על פי חוק מגיע לנציג האופוזיציה נציג נוסף בוועדת מכרזים וכך הודענו לרב אלבויים, שזו דעתנו ואנחנו ככה חושבים, שמגיע, תוך כדי שמירה על הזכויות של האופוזיציה כפי שדורש החוק. אבל לאחר חשיבה נוספת, המגובה בהתכתבויות פוגעניות של הרב אלבויים, תוך הבנה שהמטרה שלו היא מטרה שאינה לטובת העיר, כל ההתקלות שהוא מתקיל אותנו, הכול דברים סלקטיביים, הכול נוגע מנקודות מסוימות שמפריע לו ולא טובת העיר. אנחנו עומדים על זה שמגיע לאופוזיציה נציג נוסף בוועדת מכרזים. אנחנו מבקשים לצורך כך למנות את מר וידר, הוא נציג, אני חושב שלצורך זה הוא יהיה טוב, הוא באמת בודק את הדברים ואנחנו מבקשים שהוא יהיה הנציג שלנו. זאת הדעה של סיעת בני תורה. ראש העיר, אני מבקש להציע את זה לסדר היום, להצביע על זה בסדר היום. בהצעה לסדר כתוב שייבחר, לא כתוב מי.

הרב חנוך זייברט : הרב וידר כבר דיבר. הוא הציע את אלבויים. אתה מציע אותו. מי בעד ההצעה של הרב כרמל? ירים את ידו. מי בעד הצעתו של וידר? ירים את ידו. תודה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לבחור במר יעקב וידר כחבר בוועדת המכרזים מטעם האופוזיציה.


חנוך זייברט
ראש העיר


ישראל אירנשטיין
מנכ"ל העירייה