

פרטי-כל של ישיבה מס' 38 של ועדת המכרזים,

מיום שלישי, י"ז באלול ה'תשע"ו (20,9,16)

השתתפו:

הרב שמחה שטיצברג, חבר הנהלת העירייה-יו"ר הועדה;
 הרב מנחם שפירא, סגן רה"ע-חבר הועדה;
 הרב מיכאל קקון, חבר הנהלת העירייה-חבר הועדה;
 הרב עו"ד בצלאל נתן, חבר הנהלת העירייה-חבר הועדה.

נכחו:

יהודה ליבוביץ, עו"ד- היועמ"מ של העירייה; חיים נוגלבלט, מנהל אגף שירותי חירום;
 אהרון מחלוף, סגן מנהל אגף תשתיות ופיתוח ומנהל מח' חשמל; מאיר שטיינרייך, סגן
 מנהל אגף תקציבים; גדליהו ליכטיג, חשב אגף רכש ולוגיסטיקה; אינג' אלכס בליאצקי,
 מהנדס אגף תשתיות ופיתוח ומנהל מח' תחזוקה באגף; ד"ר יחיאל (חיליק) סופר, יועץ
 למרכז מערכות התרעה לרעידות אדמה; גיא שביט, עו"ד- משרד עו"ד מרדכי בר-לב; שגיא
 דקל, מתמחה- משרד עו"ד מרדכי בר-לב; יוסי צפריר, "גדיר הנדסה".

מוזמנים לשימוע במכרז על מערכות התרעה לרעידות אדמה: רונן שפירא- חב' "ביפר", דוד
 קורח, ירון לביא, ירון הופמן- חב' "רשף".

רישום הפרטי-כל: אברהם טננבוים- מזכיר העירייה ודובר.

על סדר-היום:

מכרז 125/16- אספקה והתקנה של גלאי נוכחות במוסדות חינוך- החלטה.
 מכרז 131/16- עבודות פיתוח תשתיות במתחם להקמת מחסני העירייה- החלטה.
 מכרז 133/16- אספקה והתקנה של אשפתונים עבור עיריית בני-ברק- החלטה.
 מכרז 126/16- שירותי התקנה ותחזוקה למערכות התראה לרעידות אדמה במוסדות חינוך
 בבני ברק- שימוע והחלטה.

הישיבה נפתחה בשעה 4,00 אחה"צ, שהינה מחצית השעה לאחר השעה שנקבעה בהזמנה
 לתחילת הישיבה.

א. מכרז 125/16- **אספקה והתקנה של גלאי נוכחות במוסדות חינוך**- החלטה.

בישיבה מס' 36 של ועדת המכרזים נפתחו מעטפות המכרז, ונמצאו שתי הצעות:
 אלפאסמארט, י.מ.י.צ.

בהתאם להחלטת הועדה, הועברו ההצעות לבדיקה ולהשוואה במח' החשמל, אגף תשתיות
 ופיתוח, אגף תקציבים ובמח' המשפטית של העירייה.



בבדיקה נמצא:

חב' "אלפא סמארט" צירפה את כל מסמכי המכרז, כנדרש וניסיון בעיריית רמלה, עיריית לוד, הכנסת ועוד.

חב' י.מ.י.צ. הציגה מסמכים ואישור על ביצוע עבודות, כנדרש, בעיריית בני-ברק. ברם, במסגרת מסמך ב' למסמכי המכרז, לגבי אישורים (תקן ישראלי, אמריקאי, אירופאי) על מערכת איכות מאושרת לתקן ISO 9001 : 2008, הציג המציע אישור, כאמור, רק בעבור יצרן המערכות ולא עבור ארגונו שלו.

יוסי צפריר "גדיר הנדסה": לחב' "אלפאסמארט" ניסיון בהתקנות מוצלחות. נבדקו המערכות והן יעילות ותקניות. בדרישות הוכנס גם שהקבלן יהיה גדול, מבחינת היקף העבודה, אך לחב' י.מ.י.צ. אין את ההיקף והניסיון.

מאיר שטיינרייך: לחב' "אלפאסמארט" ישנה גם עדיפות בשל היותה בעלת תוצרת הארץ.

מחליטים: למרות שהצעת "אלפאסמארט" עומדת על 1200 שקלים למערכת (לא כולל מ.ע.מ) והצעת י.מ.י.צ. עומדת על 1180 שקלים למערכת, אך כיוון שהאישור שהגיש "י.מ.י.צ." הינו רק בעבור יצרן המערכות ולא עבור ארגונו שלו, וזאת בניגוד לתנאי המכרז, משום כך, לקבל את הצעת "אלפאסמארט".

ב. מכרז 131/16 - **עבודות פיתוח תשתיות במתחם להקמת מחסני העירייה** - החלטה.

מעטפות המכרז נפתחו בישיבתה מס' 36 של הועדה, ונמצאו חמש הצעות: אופק (ש.מ.), שופר, א.ר.א.ג., י.ע.ז., יצ-אר.

בהתאם להחלטת הועדה הועברו ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגפי תשתיות ופיתוח ותקציבים ובמח' המשפטית של העירייה.

בבדיקה נמצא כי כל משתתפי המכרז צירפו את כל המסמכים, כנדרש, למעט חב' "אופק".

יהודה ליבוביץ, עו"ד: הפער מהצעת "שופר", שהינה הזולה ביותר - 28.9% הנחה, גבוה באורח ניכר מאמדת העירייה - 5% הנחה.

הרב שמחה שטיצברג: אצל כל המציעים ישנו פער ניכר.

מחליטים: הואיל והצעת "שופר", בגובה של הנחה בשיעור 28,9%, שהינה הזולה ביותר, וכיוון שלחברה גם ניסיון, כפי שנתבקש, מתאגיד "מי ברק", עיריית אלעד ומועצה מקומית קריית יערים, לקבל את הצעת חב' "שופר".

ג. מכרז 133/16 - **אספקה והתקנה של אשפתונים עבור עיריית בני-ברק** - החלטה.

בישיבתה מס' 37 של ועדת המכרזים נפתחה תיבת המכרזים ונמצאה הצעה אחת: רגא אקולוגיות.

מאיר שטיינרייך: מבדיקה התברר שלא היה פרסום פומבי למכרז זה, כמקובל, במסגרת מכרזי השלטון המקומי.

מחליטים: הואיל ולא היה פרסום פומבי של המכרז, לבטל את המכרז.



**ד. מכרז 126/16 - שירותי התקנה ותחזוקה למערכות התראה לרעידות אדמה במוסדות
חינוך בבני ברק - שימוע והחלטה.**

בישיבתה מס' 34 של ועדת המכרזים נפתחה תיבת המכרזים ונמצאו שתי הצעות : רשף וביפר.

בישיבתה מס' 36 של הועדה, לאחר דיון שעסקה הועדה בנושא, הוחלט להזמין את שני המציעים לשימוע, כשההנחיות לשימוע הן בתיאום עם היועץ. לישיבה הגיעו נציגי שתי החברות.

רונן שפירא, נציג חברת "ביפר" :

מאיר שטיינרייך : בעמ' 69 של המכרז לגבי מערכות, הן אמורות להיות בבקע ים המלח ובשבר יגור אך לא בבתים פרטיים. מה המצב בחברתכם?

רונן שפירא : כל המערכות נמצאות במתקנים ציבוריים ונגישים, ולא בבתים פרטיים.

מאיר שטיינרייך : האם הגלאים הם על בסיס קווי או סולרי?

רונן שפירא : אין לנו סולרי. היה לנו אחד, והוא הוחלף. כל הקווים ב IPVPN קווי.

מאיר שטיינרייך : האם המרחק המירבי של הגלאים אצלכם הוא לא יותר מ-10 ק"מ?

רונן שפירא : אצלנו אנו בהרבה יותר מהצפיפות הנדרשת המכרז. כלומר, פחות מ-10 ק"מ. המערכת מאפשרת להקליט ולהשמיע באמצעות ממשק. היום, בתרגיל הארצי הפעלנו בכל עיר, במקביל לאזעקה הארצית.

מיכאל קקון : מבקש הסברים על הקופסא, בקר חשמל, סוללות גיבוי.

שמחה שטיצברג : הגלאי מגלה רעידת אדמה, למי הוא משדר.

רונן שפירא : הכל נעשה אוטומטית.

מאיר שטיינרייך : האם נתקלתם באחת הרשויות בפסילה, לאחר זכיה במכרז?

ד"ר יחיאל סופר : היו מקרים שפסלתי ברשויות לאחר התקנה, למרות שהגלאי אושר ע"י משרד החינוך, כהוד השרון ומועצה איזורית דרום השרון.

שמחה שטיצברג : האם ניתן לעמוד בלוחות-זמנים של ההתקנות, למרות תקופת החגים, שמוסדות החינוך סגורים?

רונן שפירא : למטרה זו יש צורך בשיתוף-פעולה לפתיחת בתי-ספר בתקופה זו.

שמחה שטיצברג : כמה זמן אתם עוסקים בגלאים?

רונן שפירא : אנו עוסקים בגלאים משנת 2010.

מטעם חב' "רשף" הופיעו :

מר דוד קורח, מנהל אגף טכנולוגיות.

מר ירון לביא, סמנכ"ל "רשף".

מר ירון הופמן, מנהל פרויקטים ב"רשף".

מאיר שטיינרייך : תיאמתי פגישה, אני והיועץ, עם חברתכם, כדי לראות את הגלאים והמערכות, אישרתם את הפגישה, ולבסוף היא בוטלה על-ידכם.



דוד קורח : קבעתם מהיום למחר. מאחר ויש לנו ניסיון עם היועץ שמלווה אתכם, קיבלתי ממנו, בשעה 5 אחה"צ לבוא לפגישה למחרת בשעה 12 בצהריים. בקו השבר צריך להעריך. הפעלת שרת ובדיקות בקו השבר, לא ניתן לעשות מהיום למחר. ברכבת היינו הראשונים שקיבלנו, אך הבדיקות נעשו על-ידם בהתראה של שבוע עד עשרה ימים. הדבר מחייב הוצאת אנשים לקו השבר ואדם שני בנקודה שיש בה גלאים. שניהם צריכים לעשות זאת בזמנית.

ד"ר יחיאל סופר : דוד קורח לא דיבר איתי כלל בנושא.

מאיר שטיינרייך : אמרת לי שההנהלה חושבת שאין צורך לבוא לביקור, וביטלו את הביקור. האם, לפי המפרט, יש חיבור למערכת שו"ב?

דוד קורח : כן, אך לא תקבלו את התקציב ממשד החינוך. ד"ר אבי שפירא, שניסח את מפרט החינוך סבור שאסור להכניס.

שמחה שטיצברג : אני מבקש להבהיר, כי אנו מתייחסים למכרז ולדרישות, כמו שהעירייה פרסמה ולא במקומות אחרים.

מאיר שטיינרייך : יש אצלכם מקומות שעולים על 10 ק"מ?

דוד קורח : לא עולה על 10 ק"מ, אם זה לא אזור מדברי.

מאיר שטיינרייך : האם זה עומד במפרט?

דוד קורח : כן.

מאיר שטיינרייך : מה לגבי גלאים על בסיס סלולארי ולא IPVPN קווי.

דוד קורח : חב' ביפר ביקשה לבטל את הדרישה והיא בוטלה במכתבי ההבהרות.

מאיר שטיינרייך : למיטב זכרוני לאחר בדיקה, חב' "ביפר" לא פנתה בשאלה בנושא, ולכן הדרישה לא בוטלה.

דוד קורח : אם בדקת, כנראה אתה יודע, אבל ברשויות אחרות היועץ ביטל את הדרישה.

מאיר שטיינרייך : האם חלק מהמערכות נמצאות בבתים פרטיים?

דוד קורח : חלק בבתים פרטיים, למרות שזה לא רלבנטי. יש אישור של ד"ר יחיאל סופר בעיריית תל-אביב לבטל את הדרישה שהגלאים לא יהיו בבתים פרטיים.

ד"ר יחיאל סופר : לא אני אישרתי, אלא עיריית תל-אביב.

מאיר שטיינרייך : במכרז כתוב לא בבתים פרטיים.

דוד קורח : מבקש לבדוק עד מחר בבוקר את שאלות ההבהרה של עיריית בני-ברק. אני זוכר שקיבלנו אישור להתקין גם בבתים פרטיים.

שמחה שטיצברג : אפשר לבדוק במקום את ההבהרות.

דוד קורח : בימים האחרונים היתה התפתחות, ועיריית רמת-גן קיבלה ייעוץ מד"ר אבי שפירא שאסור גדר. גם עיריית תל-אביב ירדה גם היא על סמך החלטת בימ"ש.

ד"ר יחיאל סופר : אין החלטה כזו.



ד"ר יחיאל סופר : בהתאם לדברים והתשובות שנשמעו ע"י נציג חב' "ביפר", ההצעה שהוגשה על-ידה עומדת בתנאי המכרז.

אשר לחב' "רשף", עפ"י הדיווחים, המסמכים והדיווחים הקיימים במערכת המרחבית קיימים שלושה גלאים- בין אבנת למצפה שלם, בין מצפה שלם לעין גדי ובין באר אורה לאזור התעשייה אילת. שלושת המקומות האלו אינם באזור המדברי שהוגדר. המרחקים גדולים מ-10 ק"מ, בניגוד לנדרש במפרט.

ב. חלק מהגלאים בבקע ים המלח מותקנים בבתים פרטיים, וזאת בניגוד לדרישות המכרז (עמ' 58, סעיף 4.1).

ג. יש להם מספר גלאים בתשתית IPVPN על תשתית סלולר ולא קווי, וזאת בניגוד למופיע במכרז (סעיף 4.1, עמ' 59).

מחליטים : הואיל וחב' "רשף" לא עמדה בחלק מתנאי המכרז, כפי שהוסבר ע"י היועץ ד"ר יחיאל סופר, והיות והם נשאלו על חלק מהדברים בשימוע ולא נתקבלו הסברים, והואיל והפערים בשקלול הכללי הינם זניחים (מאית האחוז), לאשר את הצעת חב' "ביפר" כזוכה, שהינה מנוסה וותיקה.