

עיריית בני ברק לשכת מזכיר העירייה ודוברת



פרוטוקול ישיבת מועצה
מן המניין מס' 12
מיום רביעי, ב' בסיון ה'תשע"ט (05.06.2019)

- הופק ע"י: [בונס פרוטוקולים בע"מ](#), טלפון: 03-5373237 -



השתתפו:

הרב אברהם רובינשטיין, ראש העיר ;
 הרב חנוך זייברט, מ"מ רה"ע ;
 הרב מנחם שפירא, סגן רה"ע ;
 הרב יהושע מנדל, סגן רה"ע ;
 הרב אליהו דדון, סגן רה"ע ;
 הרב גדליהו בן שמעון, סגן רה"ע ;
 הרב ישראל משה פרידמן, חבר הנהלה ;
 הרב שלמה זכריה קוסטליץ, חבר הנהלה ;
 הרב מיכאל קקון, חבר הנהלה ;
 הרב שמחה שטיצברג, חבר הנהלה ;
 הרב עו"ד משה דוד מורגנשטרן, חבר מועצה ;
 הרב חיים מאיר לאנגס, חבר הנהלה ;
 הרב שלמה שטרן, חבר הנהלה ;
 הרב מאיר סלומון, חבר הנהלה ;
 הרב פרץ אברמוביץ, חבר הנהלה ;
 הרב יעקב אברהם זכריהו, חבר הנהלה ;
 הרב ישראל בן ששון, חבר מועצה ;
 הרב אברהם פרטוש, חבר הנהלה ;
 הרב נתן בצלאל, עו"ד, חבר הנהלה ;
 הרב משה שלום מלאכי, חבר מועצה ;
 מר יעקב וידר, חבר מועצה.

נכחו:

הרב שמואל ליטוב, מנכ"ל העירייה ;
 הרב דוד פינקל, רמ"ט רה"ע ;
 הרב אברהם מאושר, לשכת רה"ע ;
 הרב ישראל דרנגר, רמ"ט מ"מ רה"ע ;
 עו"ד יהודה ליבוביץ, היועץ"מ של העירייה ;
 ר"ח אהרון אדלר, גזבר העירייה ;
 הרב יהודה ברטלר, עוזר סגן רה"ע ;
 הרב יוסף יעקובוביץ, פניות הציבור ;
 הרב נתנאל נחום, מנהל אגף התברואה ;
 הרב יעקב רוזן, מנהל מחלקת תרבות ;
 הרב חנוך זיידמן, מנהל אגף תשתיות ופיתוח ;
 הרב גדליה ליכטיג, חשב אגף ל.א.ה. ;
 הרב יחיאל לוי, מנהל מתנ"ס נווה אחיעזר ;
 הרב יצחק פרידמן ;
 הרב אבשלום אברשה ;
 הרב שמעון לוי ;
 הרב יניב בראל ;
 הרב דוד לרנר ;

הרב שאול גרוס ;
גב' שושנה גולדפינגר, מבקרת העירייה ;
גב' גיטה בבצ'יק, מנהלת מחלקת תקציב שוטף ;
גב' לאה רוזנשטיין, מנהלת מחלקת תב"רים ;
גב' שושנה לרנר, מנהלת אגף יזמות וכלכלה ;
גב' חיה לוין, מנהלת מחלקת ועדות עירוניות.

על סדר היום:

- א. הצעה לסדר היום של הרב אברהם קאהן, חבר מועצת העירייה, איוש ועדות וגופים עירוניים ;
- ב. הצעה לסדר היום של מר יעקב וידר, חבר מועצת העירייה, פרסום קול קורא לקייטנות קיץ המסובסדות ע"י משרד המדע והטכנולוגיה ;
- ג. הצעה לסדר היום של מר יעקב וידר, חבר מועצת העירייה, חלוקה שוויונית של תקציבי תרבות ;
- ד. קביעת מועדי ישיבות מועצה מן המניין לשנת 2019, מצ"ב תאריכי קביעת מועדים קבועים לישיבות מן המניין, להלן התאריכים :
 1. יום חמישי, כ"ד בסיון ה'תשע"ט (27.6.19)
 2. יום חמישי, כ"ט בתמוז ה'תשע"ט (1.8.19)
 3. יום חמישי, ה' באלול ה'תשע"ט (5.9.18)
 4. יום חמישי, ב' בחשון ה'תשע"ט (31.10.19)
 5. יום חמישי, ל' חשון ה'תשע"ט (28.11.19)
 6. יום חמישי, כ"א בחשון ה'תשע"ט (19.12.19)
- ה. תכנית חומש-מענקי פיס ;
- ו. אישור תקציבים בלתי רגילים (תב"רים – החומר יישלח בהמשך) ;
- ז. דו"ח כספי רבעוני 4/2018 (רצ"ב החומר בנושא) ;
- ח. מינוי פקחים לאכיפת עישון במקומות ציבוריים, בהתאם לחוק ;
- ט. אישור העברת חכירה ברח' סוקולוב ;
- י. מינוי הרב שמואל ליטוב, מנכ"ל העירייה ורו"ח אהרון אדלר, גזבר העירייה לחברי דירקטוריון לתאגיד מי ברק.

הרב אברהם רובינשטיין: ישיבה מן המניין, בשעה טובה אנחנו מקיימים ישיבה מן המניין, הישיבה הזאת ישיבה מספר 12 של מועצת העירייה.

א. הצעה לסדר היום של הרב אברהם קאהן, חבר מועצת העירייה, איוש ועדות וגופים עירוניים.

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף א' יורד מסדר היום.

ב. הצעות לסדר היום של מר יעקב וידר.

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ב' – הצעה לסדר היום של מר יעקב וידר – פרסום קול קורא לקייטנות. בקיצור, יעקב וידר, פתח פיך ויאירו דבריך.

מר יעקב וידר: ערב טוב. לפני שעה התקיימה פה, פחות משעה, התקיימה פה ישיבת ועדת הכספים, לא כולם השתתפו בישיבה הזאת. היתה לי ביקורת קשה מאד על ההתנהלות של הישיבה הזו. קודם כל, לגבי הגשה של מפעל הפיס, מי שלא ראה, אני מציע לו לקרוא את זה, הוא קיבל את זה במייל. הוגש טופס תמוה לחלוטין, שאני לא מצליח להבין ממנו שום דבר. מה זה נוסח? הנוסח שמפעל הפיס ביקש לתת מידע, לאיפה הולך הכסף הזה. ואני לא קיבלתי מידע, וגם אתה לא קיבלת, ואתה הצבעת בעד, ואני לא מצליח להבין למה. כי אתה לא יודע לאן הכסף הזה הולך. אף אחד לא קיבל. אני בספק אם ראש העיר יודע לאן הכסף הזה הולך.

רכישת מחשבים למבני חינוך, רכישת ציוד בתי ספר וגני ילדים – זה מיליוני שקלים שאתם לא יודעים ואני גם לא יודע. לאיפה זה הולך? זה מפעל הפיס ביקש. בוא אני אסביר לך למה זה הגיע, בעבר זה לא היה. מפעל הפיס ביקש שזה יקרה כדי שאנחנו, כחברי מועצה, נאשר או נתנגד. שנהיה שותפים להחלטות האלה. אנחנו לא שותפים. אתם מצביעים כן/לא וזהו. גם שוחט בקר. עוד לא קיבלתי תשובה אגב לאיפה הכסף של שוחט בקר הולך. אמנם הצביעו עליך, לכיוונך, אבל, אני רוצה להבין.

הרב שמחה שטיצברג: מפעל הפיס זה בשליטת הליכוד, אתה יודע? מפעל הפיס זה בשליטת הליכוד, שרק תדע.

מר יעקב וידר: לא הבנתי.

הרב שמחה שטיצברג: מפעל הפיס, הליכוד שולט בזה.

מר יעקב וידר: לא הצלחתי להבין. עדיין לא הבנתי.

הרב שמחה שטיצברג: לא הבנת – תברר. תעשה שיעורי בית.

מר יעקב וידר: לא, לא הצלחתי להבין, זה ענייני? לא הצלחתי להבין. הרבה דברים הליכוד עשה. הליכוד גם עשה רווחה, אבל הוא דאג שהכסף לא יילך לאנשים פרטיים אלא לרווחה.

יש לי את הדקות שלי ואני אקח אותן. דבר נוסף שעלה במסגרת ועדת הכספים, זה ה-תב"רים, שאני לא מצליח להבין הרבה מאד מהדברים שהועלו כ-תב"ר, למרות שהם

צריכים להיות במסגרת התקציב הרגיל, כמו ביצוע עבודות בטיחות. איפה הדו"חות? רשום שיש דו"חות. איפה הדו"חות? מבקשים מאיתנו לאשר ומכם לאשר בלי שאתם יודעים על מה בכלל. מדובר פה בהרבה מאד כסף. שיבוצים במבני חינוך. איטום גג – למה איטום גג צריך לבוא כ-תב"רים? למה איטום גג לא במסגרת תקציב החינוך הרגיל? אני לא מצליח להבין. הרבה מאד דברים – החלפת גידור. אני לא מצליח להבין. תשתיות לדוגמא, ראיתי תכנון ופיקוח תשתיות. אני בעד תשתיות, ראש העיר, אני מאמין שרוב החברה פה בעד תשתיות, אני לא מצליח להבין למה זה מגיע במסגרת תב"ר. (מגיב להערה שלא ניתן לשמוע) אני מקבל את הזמן שלי ואני אדבר על הכול. אני אדבר על הכול.

הרב מיכאל קקון: תן לי להסביר לך משהו, משהו עקרוני שתדע אותו ל-5 השנים הבאות. יש שתי שאלות: שאלה אחת אתה שואל – אני רוצה פירוט מלא – זו שאלה אחת. אבל שאלה שניה – למה,

מר יעקב וידר: זה לא על חשבון הזמן שלי, זה על חשבון הזמן שלו.

הרב מיכאל קקון: יש פה עוד חברי מועצה חדשים,

מר יעקב וידר: זה על חשבון הזמן שלו, לא שלי.

הרב אברהם רובינשטיין: אני מבקש לא להפריע ליעקב וידר.

מר יעקב וידר: משרד המדע והטכנולוגיה בראשותו של חברי אופיר אקוניס יצא בתוכנית נפלאה לקייטנות קיץ, שהממשלה נותנת עדיפות לעיר כמו בני ברק בגלל מספר הילדים הגבוה פה ובגלל המצב הסוציו אקונומי של התושבים. ממשלת ישראל השקיעה הרבה מאד כסף בקייטנות האלה, כדי שילדי בני ברק, מכל המגזרים, לא רק חרדים, ייהנו ויוכלו להשתתף בקייטנות המסובסדות האלה. הדבר הזה היה יכול להקל על ההורים בצורה מאד מאד גבוהה וגם לספק תעסוקה חינוכית ומרתקת לילדים בעיר. אבל, למרבה ההפתעה, עיריית בני ברק דחתה שוב ושוב את התקציב הזה וסירבה לשתף פעולה, והמשרד הודיע פשוט שזה לא חוזר למדינה, לא, ראש העיר, לא דואגים למדינה, זה עובר לעיריות אחרות. הפסדנו פה תקציב שתושבי העיר יוכלו ליהנות ממנו. מדובר בהתנהלות שערורייתית, אדוני ראש העיר, החלטה שנוגדת גם את האינטרס של התושבים וגם את התפקיד של העירייה. התפקיד של העירייה הוא לגייס כסף מהממשלה ולהביא אותו לתושבים.

אני רוצה להוסיף גם ברמה האישית – זה מעורר אצלי חשד מאד כבד כי עסקני העירייה מעדיפים שההורים בבני ברק יאלצו לשלם מחיר מלא לקייטנות שמופעלות על ידם באופן פרטי, דבר שאם הוא נכון הוא גובל בפלילים. אני מזהיר פה, יש פה בעירייה עסקנים שמנהלים רשתות שקשורות להפעלת קייטנות בבני ברק, ומדובר בשערורייה שאין כדוגמתה. אני מצפה מחבריי הישרים שיושבים פה, ויש פה אנשים ישרים, להצטרף אלי ולהורות לראש העיר לתת תשובות ברורות מאד מדוע העירייה דחתה את טובתם של ילדי בני ברק והעדיפה את טובתם של העסקנים ומה בכוונתו לעשות בעניין הזה.

הרב שמחה שטיצברג: וידר, וידר, אני בעירייה יותר שנים ממך, כולם ישרים, אין פלילים.

מר יעקב וידר :

הפרעה שניה. על חשבון הזמן שלך.

הצעה שניה בנושא: אפליה חמורה בנושא התרבות. אני קיבלתי הרבה מאד פניות וגם עצומה שחתומים עליה מאות מתושבי העיר. יש פה, מי שרוצה לראות, אני לא אראה לכם את השמות כדי שלא תתנקמו בהם, אבל יש פה הרבה מאד חתימות משכונת נווה אחיעזר, מתושבים שמתלוננים על חלוקה לא שוויונית בתקציבי התרבות העירוניים, עד כדי חשדות לפלילים. ולא רק זה, גם הפעם העסקים שכחו שהתפקיד שלהם הוא לשרת את הציבור ומאות הפניות פשוט נתקלו בהתעלמות מוחלטת, אף אחד לא ענה להם ולא השיב להם.

ניקח לדוגמא את שכונת נווה אחיעזר – ועד השכונה כתב לי בכאב, ויש לי פה את המכתב, אני יכול להראות לכם אותו, הוא כתב על ההתנהלות המבישה של העירייה סביב המתנ"ס העירוני. המתנ"ס בשכונה הזו, לפי הדברים שלהם, נבנה לאחר מאמצים רבים מאד למען תושבי השכונה, אבל בתקופה האחרונה מי שנהנה ממנו זה בכלל לא תושבי השכונה, זה גורמים אחרים שאני לא מצליח להבין איך הם קשורים למתנ"ס העירוני. התושבים טוענים, ובצדק, שתקציבי התרבות שייכים לכלל התושבים והם דורשים שהאפליה הזו תיפסק. הם סיפרו לי גם שהם ניסו לקבוע פגישות עם ראשי העיר, ואני לא אנקוב שמות, הם זו להתעלמות לטריקת טלפון בחלק מהמקרים, שזה מזעזע, כי התקציב, הכסף, שאנחנו מקבלים פה, מי שמקבל, הוא מהם. הם למעשה הבוסים שלנו.

אני מצפה מהחברים להצביע בעד ההצעה הזו, ש-מה היא אומרת? היא אומרת דבר אחד – להפסיק את האפליה בתקציבי התרבות ולתת לכולם באופן שווה, לא לפי הסכמים קואליציוניים, לא בעל פה ולא בשקט, לא לפי עדות, אלא באמת לתת לכולם באופן שווה. אני מצפה מכולם להצביע בעד שתי ההצעות שלי. תודה רבה.

הרב יעקב אברהם זכריהו :

רק משהו קטן אני רוצה להגיד, ברשות ראש העיר. אני חושב שמתחילת הקדנציה, ברוך השם, העיר שבעה מאד מאירועי תרבות, בפרט לתושבי השכונות, אודות לראש העיר וגם מגיע לו יישר כוח על זה, על כל היוזמה וכל הישיבות, כל החדשנות מה שאנחנו עושים. כמובן לשר הפנים, הפריפריה הנגב והגליל, שהביא תקציבים גדולים מאד. זה התחיל מיד בתחילת הקדנציה, בחנוכה, מיד ראינו שהשקיעו, בפרט בנווה אחיעזר, אפשר לראות את זה, תקציב גדול מאד של לדעתי קרוב לחצי מיליון שקל. וכמובן עשינו את החוברת עכשיו שיצאה, שזה במיוחד לתושבי השכונות. זה לכל תושבי העיר, אבל במיוחד לתושבי השכונות, לנווה אחיעזר, פרדס כץ וקרית הרצוג. הבאתי לך ואתה יכול גם לראות את זה פה.

מר יעקב וידר :

תשובה לגבי המתנ"ס לא קיבלתי.

הרב יעקב אברהם זכריהו :

כל האירועים נמצאים במתנ"ס.

מר יעקב וידר :

הם צריכים תשובה. חתמו פה מאות תושבים ולא קיבלו תשובה.

הרב אברהם רובינשטיין :

רבותי, בהתייחס להצעה ראשונה ושניה של וידר, אני רוצה להגיד ככה – הקייטנות בבני ברק, בדרך כלל אני לא אוהב לענות, אבל יש פה איזה, נאמרו פה מילים שאני חושב שאם שותקים, יש פתגם חז"ל – כל הפוסל במומו פוסל, ואני חושב שאנחנו צריכים כן להגיד משהו. לא להרחיב מדי, אבל בבני ברק הקייטנות העירוניות,

יש 5,000 ילדות של גני הילדים שנהנות מקייטנות שמתקיימות במשך 3 שבועות רצופים במחיר של 100 שקל לכל התקופה. במחיר של 100 שקל, 3 שבועות. יש קייטנות של כיתות א-ב-ג, שזה בחינם לגמרי, במסגרת בית ספר קיץ. יש כיתות ד-ה-ו, אני חושב במחיר של 180 שקל, משהו כזה, למשך, כפי שנראה לי או מה שאני זוכר, 180 שקל. אז קודם כל, להוריד את ההצעה הזאת מסדר היום. רק רגע, עכשיו, אנחנו לא השתמשנו בקול קורא של משרד המדע, אגף החינוך בדק את הקול קורא הזה, זה לא מתאים לאופי הרוחני של בני ברק.

מר יעקב ויזר: מה לא מתאים?

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד להוריד את ההצעה מסדר היום? ההצעה הורדה. הצעה שניה לסדר היום – על התוכניות, יעקב זכריהו כבר ענה – מי בעד להוריד את ההצעה מסדר היום. ההצעה הורדה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, להסיר את שתי ההצעות לסדר של מר יעקב ויזר מסדר היום, להוציא את מר יעקב ויזר שהתנגד.

ד. קביעת מועדי ישיבות מועצה מן המניין לשנת 2019, מצ"ב תאריכי קביעת מועדים קבועים לישיבות מן המניין, להלן התאריכים:

1	יום חמישי, כ"ד בסיון ה'תשע"ט (27.6.19)
2	יום חמישי, כ"ט בתמוז ה'תשע"ט (1.8.19)
3	יום חמישי, ה' באלול ה'תשע"ט (5.9.18)
4	יום חמישי, ב' בחשון ה'תשע"ט (31.10.19)
5	יום חמישי, ל' חשון ה'תשע"ט (28.11.19)
6	יום חמישי, כ"א בחשון ה'תשע"ט (19.12.19)

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ד' – קביעת מועדי ישיבת המועצה – היועץ המשפטי, אנחנו צריכים להקריא את כל התאריכים או מספיק מה שכתוב? מי בעד לאשר את התאריכים שנקבעו לישיבות מן המניין?

הרב שמחה שטיצברג: אני מבקש שישלחו מחר זימון לכל התאריכים האלה, שייכנס למחשב, שייכנס ללוח, שייכנס ליומנים.

הרב אברהם רובינשטיין: אמרנו מי בעד. עכשיו, מי נגד קביעת המועדים של ישיבות המועצה מן המניין? אף אחד לא נגד. רבותי, ימות המשיח, אף אחד לא נגד.

החלטה: הוחלט, פה אחד, לאשר את מועדי ישיבות מועצה מן המניין לשנת 2019, עפ"י המועדים שלהלן:

1	יום חמישי, כ"ד בסיון ה'תשע"ט (27.6.19)
2	יום חמישי, כ"ט בתמוז ה'תשע"ט (1.8.19)
3	יום חמישי, ה' באלול ה'תשע"ט (5.9.18)
4	יום חמישי, ב' בחשון ה'תשע"ט (31.10.19)
5	יום חמישי, ל' חשון ה'תשע"ט (28.11.19)
6	יום חמישי, כ"א בחשון ה'תשע"ט (19.12.19)

ה. תוכנית חומש – מענקי פיס

הרב אברהם רובינשטיין : אנחנו העברנו בוועדת הכספים את תוכנית חומש מענקי פיס. אני מציע הצעת החלטה. המועצה מאשרת הקדמת אמת המידה לשנים 2019-2023 עבור רשימת הפרויקטים המפורטים בתוכנית החומש כמו שמפורט. מי בעד? מי נגד? עבר ברוב.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר הצעת ההחלטה כפי שהוקראה על ידי ראש העירייה, הרב אברהם רובינשטיין, בנושא – תוכנית חומש – מענקי פיס, להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.

ו. אישור תקציבים בלתי רגילים (תב"רים).

הרב אברהם רובינשטיין : הבאנו תב"רים – אני מציע הצעת החלטה : המועצה מאשרת אישורי תב"רים מלבד תב"ר 1606 שיידון במועצה הבאה. מי בעד? מי נגד? תודה רבה.

***הרב שלמה שטרן, יצא בהחלטת אישור התב"רים ***

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר הצעת ההחלטה כפי שהוקראה על ידי ראש העירייה, הרב אברהם רובינשטיין, בנושא – אישור תקציבים בלתי רגילים (תב"רים), להוציא את הרב משה שלום מלאכי ומר יעקב וידר שהתנגדו

תבריס לאישור מועצה - מאי 2019

מס' תב"ר	הפרויקט	תקציב עירוני		תקציב חיצוני	גורם מימון	הערות
		ה. השבחה	ה. פיתוח			
א. הערכות לפתיחת שנה"ל בת"ס וג"י						
1579	שיפוץ ושדרוג חצר לשני גני ילדים בבעל התניא	100,000	100,000			
1580	גן חדש שמידמן 19 - הכנה ופריצת כניסה חדשה והרחבת החצר מכון דרום	300,000	200,000			גן של תמורה ציבורית ללא כניסה ראוייה, ללא חצר! נדרש: מדרגות פלדה, גידור, שערים, משתלבות, שינויים בגן וכדו'
1581	שינויים והתאמות במבנה ובחצר שני גנים חדשים רחוב ירושלים 35	250,000				גנים שכירות. נדרש: הריסה ופינוי, מחיצות גבס, אינסטלציה, אלומיניום, מטבחים, מזנון, פיתוח, גידור, שערים וכדו'
1582	ב"י מסורת ישראל - שינויים והתאמות במבנה	350,000				מתן מענה לכיתות נוספות וחדר מורות חדש
1583	שינויים והתאמות בשני גנים ברחוב מנחם בחצרות גנים קיימים	200,000	100,000			חיבור והכנת תשתיות, סגירת חלל לגן שני. עקב פינוי המתחם לבנייה.
1585	שינויים והתאמות ב"י תפארת תמר	300,000	200,000			הכשרת חצר וחיבורי תשתיות
1586	שינויים והתאמות ב"ס שערי אהרון	300,000				הכשרת כיתות עקב בניה בב"ס אחלי אלעזר כולל מחיצות, התאמת כיתות, גבס, ריצוף, חשמל, אלומיניום ועוד.
1587	סמינר אלקיים-הכנת האתר לקראת בנייה	600,000				
1506	ביצוע עבודות בטיחות ובריאות-עפ"י דוחות - לצורך קבלת רישיונות	3,200,000				
1599	שיפוץ מרכז פיס רמת אלחנן	450,000				איטום גג ועבודות שיפוץ כלליות
1600	שיפוצים במבני חינוך	1,000,000				לצורך היערכות לשנה"ל תש"פ
1601	הכשרת גן מעונות ויניץ	300,000	200,000			גן של תמורה ציבורית
1610	הסדרת כביש גישה למוסד עלה		1,500,000			
1602	מתחם פזו	500,000				איטום גג
1588	החלפת גידור לא תקני בבתי"ס וג"י	300,000				דרישות בטיחות
סה"כ הערכות לפתיחת שנה"ל בת"ס וג"י		8,150,000	2,300,000	-		
ב. פרויקטים שונים						
1196	ת"ת מרכז- הנגשת מעלית ושרותי נכים	130,000				השתתפות משרד החינוך
1589	תכנון פרויקטים חינוך	3,000,000				תכנון מבני חינוך לקבלת פרוגרמות לבינוי מוסדות חינוך ממשרד החינוך

מס'	הפרויקט	תקציב עירוני		תקציב חיצוני	גורם מימון	הערות
1365	תכנון ופיקוח תשתיות כללי בעיר	3,000,000				תכנון ופיקוח תשתיות לפרויקטים בתחומים: דרכים ומדרכות, גנים ציבוריים, מבנים ציבוריים, הסדרי תנועה ותחבורה (כולל מדידות ויועצים רלוונטיים).
1553	מקוה ויניץ	1,500,000	1,500,000			אוסר במהלך 2018, הפרויקט יבוצע בשני שלבים: שלב א' 3 מלש"ח, שלב ב' 2.9 מלש"ח לביצוע בשנת 2020.
1590	שיפוץ מקוה קאליש- קומה ב'	4,000,000				
1546	שיפוץ מקוה דנגור	280,000				החלפת צנרת למערכת החימום והתקנת גג קל.
1591	הכשרת חוף נפרד	250,000	250,000			עבודות פיתוח תשתיות, שבילי גישה, סככות ועוד.
1603	פיתוח חצר ב"ס משואות	100,000	100,000			
1592	פיתוח תשתיות בעיר	5,000,000				פיתוח, שידור ותקנון תשתיות כבישים ומדרכות ברחבי העיר.
סה"כ פרויקטים שונים		9,260,000	9,850,000	-		
ג. פרויקטים במימון גורמי חוץ						
1604	מעלית תורה ודעת	166,000		270,000	מ.החינוך	
1593	ליקוי שמיעה 2019	150,000		510,000	מ.החינוך	למוס' הבאים: בית חינוך לבנות, שתיל זיתים, ב"ע גור, מסורת ישראל, דרכי חינוך, לקח טוב, רח"ו, נווה מאיר, ק. ג. 578, ק. 329, אהל שרה, בית יעקב החדש
1594	אורחות חיים - הקמת מעלית	78,000		264,000	מ.החינוך	
1291	בית ספר יעל			1,700,000	מ.החינוך	תוס' בגין הפסקת עבודה ושינויים בהתאם לוועדת ערר
1595	תיכון עירוני כללי			50,000	מ.החינוך	הצטיידות ושיפוץ ספריה
1596	מקור חיים			50,000	מ.החינוך	הצטיידות ושיפוץ ספריה
1153	ב"ס עלה - הקמת מעלית			1,184,040	מ.החינוך	
1597	הקמת ב"ס יסודי רח' בארי			11,657,056	מ.החינוך	בניה בשטח של 1.304 מ"ר + 1.024 מ"ר
1598	הקמת ב"ס רח' בן פתחיה			4,271,250	מ.החינוך	בניה בשטח של 920 מ"ר
1281	הקמת ב"ס יסודי ח"מ מתחם הקישון			1,510,879	מ.החינוך	תוס' בגין מרחק, מיזוג, ביסוס וגנישות
1471	הצטיידות ב"ס לנדא			176,400	מ.החינוך	הצטיידות שלב ב'
1442	הצטיידות ב"ס נווה מאיר			44,100	מ.החינוך	הצטיידות שלב ב'
1605	הצטיידות גן ילדים הגר"א			26,000	מ.החינוך	

מס'	הפרויקט	תקציב עירוני		תקציב חיצוני	גורם מימון	הערות
1605	הצטיידות ב"ס ח"מ מתחם הקישון			147,000	מ.החינוך	
1606	רכישת מבנים יבילים - ת"ת אור דוד			140,000	מ.החינוך	
1607	עז לתמורה - אהל רחל			116,500	מ.החינוך	
1387	הקמת ב"ס מסורת ישראל			1,270,348	מ.החינוך	תוס' בגין מרחק, מיזוג, ביסוס וגנישות
1611	שיפוצי קיץ 2019			464,679	מ.החינוך	שלב א' מתקציב מ. החינוך לשיפוצי קיץ עפי קריטריונים עלות תלמידי עלות פתח.
1608	הקמת ג"י שלוש השעות			3,062,844	מ.החינוך	בניה בשטח של 512 מ"ר
608	הקמת ב"ס עלה			7,959,420	מ.החינוך	תב"ר 608 השלמת פרוגרמה 1.632 מ"ר
1609	סימון כבישים 2019	15,399		138,586	מ.התחבורה	
סה"כ פרויקטים במימון גורמי חוץ		409,399	-	35,013,102		
סה"כ		17,819,399	12,150,000	35,013,102		
סך כולל		29,969,399		35,013,102		

ז. דו"ח כספי רבעוני 4/2018 (רצ"ב החומר בנושא);

הרב אברהם רובינשטיין : דו"ח כספי רבעוני – הרב אדלר, בבקשה.

רו"ח אהרון אדלר : ועדת כספים דנה בדו"ח הזה. אנחנו מדברים על דו"ח הרבעון הרביעי של 2018. אני אמרתי בוועדת כספים ואני אחזור על זה, זה הדו"ח הלא מבוקר שעשו אותו בהנהלת החשבונות ובגזברות של העירייה, ועכשיו רואי החשבון של משרד

הפנים בודקים אותו. אבל מניסיון העבר שלנו, המספרים כנראה לא זזים. ולכן, עם הרבה סיעתא דשמיא, העירייה סיימה את 2018 בעודף קטן של 364,000 ₪, שזה באמת מראה על היציבות והחוסן של העירייה, והשם יעזור שנמשיך הלאה בשנים הבאות אני רק אתן ב'בריק' קצר את עיקרי הממצאים שגם פרוסים בפניכם. אתם רואים את זה פה על המקרן. המספרים הגדולים – 360 מיליון שקל ארנונה, יתר עצמיות 95, מענק כללי 89.8, מענק חד פעמי ותקבולים אחרים, ושכר כללי 200 מיליון, פעולות כללי 210, פירעון מלוות 24.3. ושאר הדברים סכומים יותר קטנים, כאשר הנחות מארנונה 133 מיליון ₪. סך הכול הוצאות העירייה לחינוך 113 מיליון ₪ נטו והוצאות לרווחה נטו 73 מיליון ₪, וזה הולך וגדל, כי יש פה יותר ויותר ילדים שזקוקים גם לחינוך וגם לרווחה. כמו שאמרתי קודם, סך התקציב מסתכם לרווח של 364,000 ₪. ועדת כספים המליצה למועצה לאשר את זה ואנחנו מבקשים, ראש העיר, להעלות להצבעה את אישור הדו"ח.

הרב אברהם רובינשטיין : מי בעד לאשר דו"ח רבעוני 4/2018?

הרב חנוך זייברט : אגב, יהיה דיון נוסף.

הרב אברהם רובינשטיין : מי בעד? מי בעד, רבותי? מי נגד? עבר. תודה רבה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את הדו"ח הכספי הרבעוני 4/2018, להוציא את הרב משה שלום מלאכי ומר יעקב ויזר שהתנגדו.

טופס 2 - תקציב רגיל

סטיה מהתקציב ב%	סטיה מהתקציב	ביצוע מצטבר	תקציב יחסי לתקופה	תקציב שנתי * מאושר	הכנסות
(0)%	(429)	359,571	360,000	360,000	ארנונה כללית
130%	152	269	117	117	הכנסות ממכירת מים
12%	1,809	16,389	14,580	14,580	עצמיות חינוך
4%	312	7,524	7,212	7,212	עצמיות רווחה
(0)%	(119)	95,100	95,219	95,219	עצמיות אחר
0%	1,725	478,853	477,128	477,128	סה"כ עצמיות
0%	1,057	405,362	404,305	404,305	תקבולים ממשרד החינוך
2%	2,616	142,148	139,532	139,532	תקבולים ממשרד הרווחה
(3)%	(850)	29,898	30,748	30,748	תקבולים ממשלתיים אחרים
0%	9	89,893	89,884	89,884	מענק כללי לאיזון
31%	4,839	20,520	15,681	15,681	מענקים מיועדים
2%	834	36,710	35,876	35,876	תקבולים אחרים
1%	10,230	1,203,384	1,193,154	1,193,154	סה"כ הכנסות לפני כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארנונה

מענק לכיסוי גרעון מצטבר

(5)%	(6,525)	133,475	140,000	140,000
0%	3,705	1,336,859	1,333,154	1,333,154
0%	98	200,325	200,227	200,227
3%	6,247	210,103	203,856	203,856
2%	6,345	410,428	404,083	404,083
0%	1,052	294,174	293,122	293,122
1%	1,317	241,367	240,050	240,050
0%	2,369	535,541	533,172	533,172
(2)%	(593)	36,996	37,589	37,589
1%	2,639	185,736	183,097	183,097
1%	2,046	222,732	220,686	220,686
1%	10,760	1,168,701	1,157,941	1,157,941
		1,060	1,060	1,060
		24,388	24,388	24,388
		25,448	25,448	25,448
(16)%	(651)	3,299	3,950	3,950
(4)%	(243)	5,572	5,815	5,815
1%	9,866	1,203,020	1,193,154	1,193,154
(5)%	(6,525)	133,475	140,000	140,000
0%	3,341	1,336,495	1,333,154	1,333,154
	364	364		

טופס 3 - תקציב בלתי רגיל

שנה קודמת

תקופת הדוח

10,000

6,153

49,696

3,077

7,466

33,145

2,315

12

תקבולים בתקופת הדוח

מלוות מהאוצר

מלוות מאחרים

השתתפות משרדי ממשלה

משרד הפנים

משרד הבטחון

משרד החינוך

משרד הדתות

משרד העבודה והרווחה



		משרד איכות הסביבה
		משרד הבינוי והשיכון
3,068	1,465	משרד התשתיות
		משרד התיירות
		משרד התחבורה
		משרדים אחרים
61,994	44,391	סה"כ השתתפות משרדי ממשלה
		אחרים
		השתתפות בעלים
35,517	24,115	מקורות אחרים
96,278	69,261	העברה מקרנות הרשות
		השתתפות תקציב רגיל
		השתתפות תבר"ים אחרים
203,789	137,767	סגירת גרעונות סופיים בתב"רים
		סה"כ תקבולים
		תשלומים בתקופת הדוח
187,445	153,391	עבודות שבוצעו במשך השנה
23,756	21,202	הוצאות אחרות (תכנון, ציוד וכד')
		העברת מלוות שנתקבלו לתקציב הרגיל
		העברת מלוות שנתקבלו להקטנת הגרעון
		העברה לקרנות פיתוח
		העברת עודפים לתבר"ים אחרים
211,201	174,593	סה"כ תשלומים
(7,412)	(36,826)	עודף (גרעון) בתקופת הדוח
		תקבולים ותשלומים שנצברו לתחילת השנה
423,530	371,938	תקבולים שנצברו (תחילת שנה)
467,310	423,130	תשלומים שנצברו (תחילת שנה)
(43,780)	(51,192)	יתרות זמניות נטו לתחילת השנה
		תקבולים ותשלומים שנצברו לסוף התקופה
371,938	461,435	תקבולים שנצברו (סוף תקופה)
423,130	549,453	תשלומים שנצברו (סוף תקופה)
(51,192)	(88,018)	עודף (גרעון) נטו
		הרכב היתרה
30,078	20,116	עודפי מימון זמניים
81,270	108,134	גרעונות מימון זמניים
(51,192)	(88,018)	עודף (גרעון) נטו
		(*) לאחר נכוי השקעות בפרויקטים שנסגרו בתקופת הדוח
255,381	48,270	תקבולים (בנכוי פרויקטים שנסגרו)
255,381	48,270	תשלומים (בנכוי פרויקטים שנסגרו)

ח. מינוי פקחים לאכיפת עישון במקומות ציבוריים, בהתאם לחוק;

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ז' – מינוי פקחים לאכיפת עישון במקומות ציבוריים, בהתאם לחוק.

אנחנו בישיבת המועצה מסמיכים את מנהל הפיקוח, שלומי מלכא, למנות פקחים לאכיפת עישון במקומות ציבוריים, בהתאם לחוק. הוא ימנה פקחים בהתאם לדין, בהתאם לכללי החוק. מי בעד? מי נגד? יופי.

הרב עו"ד נתן בצלאל: פקחים כשמינינו, הבאנו תמיד שמות, כל פקח ופקח, צריך להביא את השמות.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, להסמיך את מנהל הפיקוח, שלומי מלכא, למנות פקחים לאכיפת עישון במקומות ציבוריים, בהתאם לחוק. להוציא את הרב עו"ד נתן בצלאל שנמנע, הרב משה שלום מלאכי ומר יעקב וידר שהתנגדו.

ט. אישור העברת חכירה ברח' סוקולוב.

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ח' – יש עמותה, בית שרה שנירר, עמותה רשומה, 580077790, שיש לה חכירה ל-99 שנים והיא רשומה בטאבו, בדק עו"ד יהודה ליבוביץ. יש לה חכירה שהיא רשומה בטאבו. הרב ליבוביץ יסביר.

עו"ד יהודה ליבוביץ: יש חכירה משנת 47, החכירה הזאת היא לתקופה ארוכה. החכירה רשומה בטאבו על שם בית שרה שנירר. לחכירה הזאת יש תנאים ובתנאים כתוב, אני מקריא מסעיף 5 לתנאים: השוכרת מתחייבת לא למסור את המושכר לאחר או כל מה שייבנה מבלי הסכמה בכתב מאת המשכירה. זאת אומרת, שהם רשאים להעביר את זה בכפוף להסכמה של המשכירה, שזה העירייה. אז ההצעה היא לאשר את ההעברה הזו. זה לא פוגע בזכויות, כי בלאו הכי זכות השימוש והחכירה היא לעמותה, השאלה רק אם עמותה א' או עמותה ב'. זה לא קשור לנושא הקצאות. (מגיב להערה שלא ניתן לשמוע) ברשותך, אני אגמור, אחר כך אם תשאל אני אשמח לענות לך אם אני אדע. כיוון שלא מדובר כאן בהקצאה חדשה אלא בזכות שכירות שרשומה בטאבו, יש תנאים שכבר נקבעו מראש, והנושא הוא מימוש התנאי הזה של העברה מעמותה א' לעמותה ב' בגלל הצרכים שפורטו בבקשה. וכיוון שזה תלוי בהסכמה של העירייה, והעירייה פועלת,

הרב גדליהו בן שמעון: מה מטרות העמותה של ב'? אנחנו יודעים שצריך מטרות זהות, אם לא זהות אז אישור בית משפט.

עו"ד יהודה ליבוביץ: עמותה א' זה בית שרה שנירר.

הרב גדליהו בן שמעון: באיזה כתובת?

(מדברים ביחד)

עו"ד יהודה ליבוביץ: הבקשה להעביר את זה, זה לעמותה בשם 'כולל אברכים דברי שיר', שתיהן עמותות רשומות. הנימוקים לבקשה מפורטים במכתב שהם פנו אלינו, ובגלל שבית שרה שנירר זה בעצם היה דבר היסטורי לצורך פליטות מהשואה וכו' וכרגע אין כבר יישום לדבר הזה, אז רוצים,

הרב עו"ד נתן בצלאל : לא, אבל מה פתאום? מה, הם קובעים, שרה שנירר, למי להעביר? מה פתאום?

עו"ד יהודה ליבוביץ : אז אני מסביר לך, הקראתי לך את התנאים, אתה אולי לא ראית. הקראתי לך את התנאים, בתנאים אפשר לבקש כפוף להסכמה שלנו. הם ביקשו להעביר את זה לעמותה אחרת לפי, תחשבו אם זה כדאי או לא כדאי, אני לא מתערב בנושא הזה. משפטית אין בעיה בדבר הזה.

הרב משה שלום מלאכי : עו"ד ליבוביץ, לא כתוב שם להעביר את זה לצמיתות, כתוב שהם יכולים להשכיר את זה.

עו"ד יהודה ליבוביץ : להעביר את זה לתקופה שלהם.

הרב אברהם רובינשטיין : רבותי, מי בעד? מי נגד? מי נמנע? תודה רבה. סעיף ח' עבר.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את ההעברה מעמותת 'בית שרה שנירר' לעמותת 'כולל אברכים דברי שיר'. להוציא את הרב עו"ד נתן בצלאל שנמנע, הרב משה שלום מלאכי ומר יעקב וידר שהתנגדו.

י. מינוי הרב שמואל ליטוב, מנכ"ל העירייה ורו"ח אהרון אדלר, גזבר העירייה לחברי דירקטוריון לתאגיד מי ברק.

הרב אברהם רובינשטיין : סעיף ט' – שונות. מורי ורבותי, אני רוצה להעלות פה, באחת משיבות המועצה הקודמות נבחרו שני חברי דירקטוריון לתאגיד מי ברק. המנכ"ל הרב שמואל ליטוב והגזבר אריק אדלר. מה שהתברר, שהם היו נוכחים בזמן ההצבעה. אנחנו מבקשים להעלות את ההצבעה הזאת שוב, במסגרת שונות, ולאשר את שמואל ליטוב ואהרון אדלר לחברי דירקטוריון במי ברק. מי בעד? מי נגד? תודה רבה.

*** מנכ"ל העירייה שמואל ליטוב וגזבר העירייה אהרון אדלר לא השתתפו בדיון ***

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר את מנכ"ל העירייה שמואל ליטוב וגזבר העירייה אהרון אדלר כחברי דירקטוריון בתאגיד מי ברק. להוציא את הרב משה שלום מלאכי ומר יעקב וידר שהתנגדו.

הרב משה שלום מלאכי : עו"ד ליבוביץ, בקשר לבית שרה שנירר שאתה אמרת, בית שרה שנירר, בהסכם שלכם איתם כתוב שהם יכולים לתת זכות שימוש, הם נשארים אבל המחזיקים. אתם לא יכולים לשנות מחזיקים. צריך לעשות הקצאה מחדש.

עו"ד יהודה ליבוביץ : הזכות היא לא זכות שימוש.

הרב משה שלום מלאכי : זכות שימוש, הם נותנים להם להשתמש במושכר, הם משכירים להם את זה. לא כתוב שהם יכולים להעביר את ההקצאה, עם כל הכבוד. אתם עושים פה פשוט מאד 'קומבינה'. אני מתנגד לכל הדבר הזה, מצטער, תעשו הליך הקצאה



מחדש. זכות שימוש הכוונה היא שהם נותנים להם להשתמש,

עו"ד יהודה ליבוביץ : לא כתוב זכות שימוש, זו זכות שכירות, זכות חכירה, לא זכות שימוש.

הרב משה שלום מלאכי : אז הם נותנים להם לשכור תחתם, אבל לא נותנים להם את ההקצאה.

עו"ד יהודה ליבוביץ : לא לעד.

הרב משה שלום מלאכי : הם צריכים לעשות איתם הסכם שכירות. זה לא חכירה מחדש, סליחה.

עו"ד יהודה ליבוביץ : הם נכנסים תחתם.

הרב משה שלום מלאכי : ההגדרה של חכירה ושכירות אני מכיר, עו"ד ליבוביץ, זה לא מקובל מה שנעשה פה, לא מקובל.

עו"ד יהודה ליבוביץ : תלמד לימודי קניין באוניברסיטה.

הרב משה שלום מלאכי : בסדר.

אברהם רובינשטיין

הרב אברהם רובינשטיין
ראש העיר

שמואל ליטוב

שמואל ליטוב
מנכ"ל העירייה