



עיריית בני ברק לשכת מנכ"ל העירייה



פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 27

מיום רביעי, כ"ג בכסלו ה'תשפ"א (09.12.2020)

- הופק ע"י: [בונס פרוטוקולים בע"מ](#), טלפון: 03-5373237 -

מנכ"ל
העירייה



השתתפו:

הרב אברהם רובינשטיין	- ראש העיר
הרב חנוך זייברט	- מ"מ רה"ע
הרב מנחם שפירא	- סגן רה"ע
הרב יהושע מנדל	- סגן רה"ע
הרב אליהו דדון	- סגן רה"ע
הרב עו"ד גדליהו בן שמעון	- סגן רה"ע
הרב ישראל משה פרידמן	- חבר הנהלה
הרב מיכאל קקון	- חבר הנהלה
הרב שמחה שטיצברג	- חבר הנהלה
הרב רפאל אליהו גרינבאום	- חבר מועצה
הרב שמואל יהודה גוטסמן	- חבר מועצה
הרב עו"ד משה דוד מורגנשטרן	- חבר מועצה
הרב ישראל הפטקה	- חבר הנהלה
הרב יעקב אברהם זכריהו	- חבר הנהלה
הרב ישראל בן ששון	- חבר מועצה
הרב עו"ד בצלאל נתן	- חבר הנהלה
הרב משה שלום מלאכי	- חבר מועצה
הרב מיכאל אלמליח	- חבר מועצה
הרב אריאל ניר	- חבר מועצה
מר יעקב וידר	- חבר מועצה

נכחו:

שמואל ליטוב	- מנכ"ל העירייה
רו"ח אהרון אדלר	- גזבר העירייה
עו"ד יהודה ליבוביץ	- היועמ"ש של העירייה
דוד פינקל	- רמ"ט רה"ע
גדליה סילמן	- מנהל לשכת ראש העיר
אבי מאושר	- לשכת רה"ע
פרץ שפירא	- לשכת רה"ע
יוסף צימט	- עוזר מ"מ רה"ע
משה גרינוולד	- עוזר להרב מנחם שפירא, סגן רה"ע
יהונתן ספרא	- מנהל אגף החינוך
מאיר שטיינרייך	- מנהל אגף חוזים ומכרזים
משה גרנטשטיין	- רו"ח וסגן מנהל אגף חוזים ומכרזים
חנוך זיידמן	- מנהל אגף תשתיות ופיתוח ובינוי מוסדות ציבור
גדליה ליכטיג	- חשב אגף ל.א.ה

- | | |
|---------------------------------------|---------------------|
| - פניות ציבור | יוסף יעקובוביץ |
| - ס. מנהל אגף החינוך | יהודה לוי |
| - רכז הדוברות העירונית | קיוי הס |
| - מנהל הבית | יענקי עקשטיין |
| - מנכ"ל החברה הכלכלית | יהודה מורגנשטרן |
| - מנהל מחלקת הסעות | מר צבי קניג |
| - גזברות | טל מוטלה |
| - מנהל אגף תרבות | יעקב רוזן |
| - לשכת מנכ"ל | אליהו לינטופ |
| - סגן מנהל אגף החינוך ומנהל תכנית 360 | שימי קשש |
| - מנהל מחלקת אולמות | ראובן קורלנסקי |
| - קב"ס | יעקב ליכטמן |
| | איתי גדסי |
| | חזקי שכטר |
| | אליהו שושן |
| - מנהלת אגף תקציבים | גב' רחל שרמר |
| - אגף תקציבים | רו"ח תמר בורובסקי |
| - מבקרת העירייה | גב' שושנה גולדפינגר |
| - סגן מנהל אגף דוברות | גב' חיה לוי |

על סדר היום:

- א. הצעה לסדר היום של מר יעקב וידר, חבר מועצת העירייה (מצ"ב החומר);
- ב. קבלת אשראי בבנקים השונים לעיריית בני ברק לשנת 2021 (מצ"ב החומר);
- ג. שעבוד הכנסות עצמיות של העירייה לצורך ביטחון לאשראי, בכל בנק לפי אישור מסגרת האשראי שלו (מצ"ב החומר);
- ד. דו"ח מבקר העירייה לשנת 2019 (מצ"ב החומר);
- ה. דו"ח רבעוני לשנת 2020, רבעון 2 (מצ"ב החומר);
- ו. דיון בדו"חות הכספיים לשנת 2019 של החברה הכלכלית (מצ"ב החומר);
- ז. אישור תב"רים לחודש דצמבר 2020 (מצ"ב החומר);
- ח. סגירת תב"רים לשנת 2020 (מצ"ב החומר);
- ט. עדכון תקציב לשנת 2020 (מצ"ב החומר);
- י. אישור עקרוני לבקשת הלוואה לאיזון תקציב בסך 10 מיליון ₪ (מצ"ב החומר);
- יא. אישור ביצוע עבודות בפטור ממכרז (מצ"ב החומר);
- יב. דיון בהמלצות ועדת ההקצאות מיום רביעי, ט"ז בכסלו ה'תשפ"א (2.12.20) (מצ"ב החומר);
- יג. קביעת מועדי ישיבת מועצה מן המניין לשנת 2021 כדלקמן:



- יום חמישי, ח' בשבט ה'תשפ"א (21/1/21)
- יום חמישי, ו' באדר ה'תשפ"א (18/2/21)
- יום חמישי, ה' בניסן ה'תשפ"א (18/3/21)
- יום חמישי, י' באייר ה'תשפ"א (22/4/21)
- יום חמישי, ט"ז בסיון ה'תשפ"א (27/5/21)
- יום חמישי, י"ד בתמוז ה'תשפ"א (24/6/21)
- יום חמישי, ו' באב ה'תשפ"א (15/7/21)
- יום חמישי, י"ח באלול ה'תשפ"א (26/8/21)
- יום חמישי, ט"ו בחשוון ה'תשפ"ב (21/10/21)
- יום חמישי, כ"א בכסלו ה'תשפ"ב (25/11/21)
- יום חמישי, י"ט בטבת ה'תשפ"ב (23/12/21)

יד. שונות.

הרב אברהם רובינשטיין: אנחנו פותחים את ישיבה המועצה מן המניין, ישיבה מספר 27. על סדר היום אנחנו פותחים בהצעה לסדר היום של מר יעקב וידר, חבר מועצת העירייה. בבקשה. לפני שאנחנו פותחים את הישיבה, אנחנו רוצים להביע את תנחומינו למשפחת אייזנברג, ידידנו הרב מנחם מנדל אייזנברג, שימש את תושבי העיר במשך הרבה שנים, פה במועצת העיר, סגן ראש עיר הוא היה. שימש את תושבי העיר בנאמנות, במסירות, בדבקות. היה חסיד נלהב. לפני זה הוא היה מנכ"ל מוסדות ויז'ניץ, שקידם את החסידות לדברים מאד מרוממים וגבוהים. אנחנו מצטערים ומבכים על האבדה הגדולה ושולחים את תנחומינו למשפחה ולכל תושבי העיר. הרב יהושע מנדל.

הרב יהושע מנדל: אני רוצה להצטרף לדברים של ראש העיר על הרב אייזנברג, דווקא לא על החלק של חסידות ויז'ניץ, אלא דווקא על התפקיד שלו שאותו הוא מילא בתור ראש אגף הרווחה ואת מכלול הפעילויות שהוא עשה והוא זכה לעזור להמון יהודים באגף. וכשהוא נפטר, רק אז שמעתי מהמון המון עובדים ועובדות ומהנהלת האגף על כל הפעילות שלו. השם יעזור שנזכה ללכת בדרכיו ויהי זכרו ברוך. תודה.

הרב חנוך זייברט: לא ללכת בדרכיו. להישאר פה איתנו.

הרב יהושע מנדל: להישאר ולעזור ולסייע ליהודים.

הרב אברהם רובינשטיין: בשבועות האחרונים נפטר, היה חבר מועצת העיר, אני חושב שהוא היה גם סגן ראש העיר, היה ממלא מקום – מר רפאל מרובקה. מר רפאל מרובקה היה ממלא מקום ראש העיר, גם שימש את העיר, שימש את תושבי העיר בנאמנות ובמסירות. אנחנו שולחים את תנחומינו למשפחה וזו אבדה לעיר. גם הרב דוד ברויאר – היה חבר מועצת העיר, מנהל איגוד ה-ת"תים, ניהל את תלמוד תורה תורת אמת, ביושר ובמסירות. אנחנו גם שולחים את תנחומינו למשפחה וזה אבל לכל תושבי העיר, שאיש יקר כזה ואנשים כאלה יקרים עזבו אותנו לאנחות. תהא נשמתם צרורה בצרור החיים.

א. הצעה לסדר היום של מר יעקב וידר, חבר מועצת העירייה (מצ"ב החומר);

מר יעקב וידר: ערב טוב. כשנבחרתי למועצת העיר, הדבר הראשון שעשיתי היה לבקש לעיין בנתונים הכספיים של העירייה. העסקנים נדהמו – למה אתה צריך לעיין בנתונים הכספיים? הרי בכל העיתונים כתוב שהמצב הכספי של העירייה פשוט מצוין, שאנחנו מקבלים פרסים, שמכל העלם באים ללמוד איך מנהלים עיר. אמרתי להם – אני מייצג פה את הציבור, אולי היחידי, אבל אני מתכוון למלא את התפקיד שלי באמונה. הציבור שלח אותי לבדוק ואני אעשה את זה גם אם אני אהיה היחידי שבודק. הציבור אמנם משלם על גדודים של יועצי תקשורת של העסקים וגם על הפרסומים של העסקים – בעלונים, בעיתונים. זה לא מצחיק, מר רובינשטיין, אבל הציבור לא מאמין לאף מילה, לאף מילה, ובצדק. אמרתי להם שאם הכול בסדר, תנו לי לראות ואני מבטיח לעדכן את הציבור שהכול בסדר. בשלב הזה העסקנים התחילו

לגמגם ואמרו שיש איזו בעיה קטנה ויחזרו אלי, יחזרו אלי כבר בהקדם. אתם יודעים מה? בשלב הזה נדלקה לי נורה אדומה.

אני אקצר לכם. עברו שנתיים, עד היום אף אחד לא חזר אלי. במקום נתונים קיבלתי מכתב מופרך מכבוד היועץ המשפטי, שהוא הסביר לי שאני ביקשתי יותר מדי מידע. לא רגילים פה לספר לציבור מה עושים עם הכסף שלו. העסקנים חושבים הכסף של התושבים שייך להם. הם לא חייבים לתת דין וחשבון לאף אחד. עברו כבר שנתיים ועד לרגע זה, עד עכשיו, לא הצלחתי לקבל את המסמכים שביקשתי, וזה למרות, אדוני היועץ המשפטי, שהחוק קובע בצורה מפורשת שלחבר מועצת עיר יש זכות לעיין בכל מסמך של העירייה.

אני אספר לכם סוד, בינתיים הצלחתי להשיג את המסמכים. יש לא מעט עובדים כאן בבניין שלא ישנים טוב בלילה, שנחרדים מהבזבז האדיר של כספי הציבור כאן. שהם רואים במכולת בבוקר, כשהם יוצאים, תושבים שמתלבטים אם לקנות חלב או לחם, ואז הם מגיעים פה לעבודה ורואים את העסקים משתוללים עם כספי הציבור. האנשים האלה מתקשרים אלי כשהקול שלהם שבור. הם אומרים לי שהם פוחדים והם חוששים. אבל אחרי עשרות שנים סוף סוף יש מישהו ישר פה בסביבה ומרגישים חובה לספר. שאלתי את כולם – למה הם לא הלכו לדבר עם הרבנים? כולם צחקו. כולם צחקו. הם ענו לי – העסקנים לא מקשיבים פשוט לאף רב. הם הולכים להצטלם איתם לפני הבחירות וזהו. הנה עכשיו, אולי אנחנו הולכים לבחירות, אני מקווה שלא, כולם נזכרו כמובן ברבנים והולכים להצטלם איתם.

כשקיבלתי את המסמכים חשכו עיני. כבר שנה וחצי שאני דופק פה על השולחן ומספר לכם שהעירייה קורסת. כבר שנה וחצי שהעסקים 'מחרטטים' שבסוף השנה זה יתאזן, ברבעון השני של השנה זה יתאזן, ברבעון השלישי של השנה זה יתאזן. ואז עוד פעם, בסוף השנה זה יתאזן. בואו אני אקצר לכם – זה אף פעם לא מתאזן, זה רק הולך ומחמיר, הולך ומחמיר. ובסוף העירייה תקרוס בקול רעש גדול. ואז, מה יקרה? העסקנים יברחו וישאירו את תושבי בני ברק להתמודד עם האסון.

איך אני יודע את זה? כשהעסקים גררו את העירייה לקריסה של העירייה בגל הראשון של הקורונה, ברגע האמת הם ברחו והשאירו את התושבים לבד. ואם האלוף נומה לא היה מתנדב לקחת את תפקיד ראש העיר בפועל, אני לא יודע איך זה היה נגמר. סוף האמת להתגלות. ולצערי, האמת הקשה הזאת מתחילה להתגלות גם בהקשר הכלכלי. בתוך ערמת הניירות שהגישו לנו פה, אני מקווה שמישהו קרא את זה, כי אני קראתי, הכניסו שורה של הלוואה לאיזון תקציב של 10 מיליון שקלים. בנייר אחר יש אישור לקו אשראי של עוד 66 מיליון. המשמעות היא, חברים, שאם העירייה לא תיקח עכשיו הלוואות של עשרות מיליוני שקלים, היא פשוט תקרוס.

אני חוזר למי שלא הבין, העסקנים בזבזו יותר ממיליארד וחצי שקלים והביאו את העיר והעירייה למצב מטורף, שבלי הלוואות העירייה פשוט תקרוס. ואת ההלוואות כמובן צריך להחזיר, ועם ריבית. ואת זה, מי ישלם? תושבי בני ברק כמובן, בזמן שהעסקים ימשיכו לחגוג עם עובדי קבלן. אגב עובדי קבלן, בדו"ח של החברה הכלכלית, בערמת הניירות פה שהגישו לנו, העסקים דחפו הבהרה של עוד כמה עשרות מיליונים להעסקת עובדי קבלן, בעקיפין דרך החברה הכלכלית, בזמן שהעירייה קורסת הם עשו את זה וממשיכים לחגוג בלי טיפת בושה. לא נשארה לכם, טיפת בושה לא נשארה לכם.

אני אספר לתושבי בני ברק, זה לא נגמר, בתוך כל השורות פה יש גם שורת קיצוצים בחינוך, בבריאות, ברווחה. דווקא עכשיו מקצצים. אבל אני אספר איפה לא קיצצו. איפה לא קיצצו? בלשכת ראש העיר לא קיצצו, בלשכות סגני ראש העיר לא קיצצו, בלשכת המנכ"ל לא קיצצו. שם

דווקא הגדילו את התקציב. אין לכם בושה? זו בושה וחרפה. אני אומר לכם, תושבי בני ברק כועסים על זה. ואני מצטער שאני היחידי שמשמיע את זה פה. אני מציע לקיים ישיבה מיוחדת,

הרב אברהם רובינשטיין: נשאר לך עוד 3 דקות.

מר יעקב וידר: אני אסיים בזמן שלי. אני מציע לקיים ישיבה מיוחדת, ראש העיר, ותקשיב לזה, ואני מצפה ממך, שאתה עומד בראש המערכת, תצביע בעד זה, לקיים ישיבה מיוחדת, כן, בחנוכה, זה מספיק דחוף כדי לקיים את זה בחנוכה, בנושא הקריסה הכלכלית של העירייה, ולהנחות את גזבר העירייה להגיש לנו, לחברי מועצת העיר, דו"ח כספי מלא ומפורט, הכולל גם את השינויים בחובות העירייה ואת הצפי לשנים הקרובות, וגם את הסוד הגודל – את רשימת עובדי העירייה ופירוט התפקיד שלהם. תושבי בני ברק רשאים וצריכים לדעת מה אתם העסקנים עושים בכסף שלהם. וזה מה שהתושבים מצפים מאיתנו עכשיו. ואני פונה לחברי המועצה – תצביעו בעד תושבי בני ברק. תודה רבה וחנוכה שמח.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד להוריד את ההצעה מסדר היום?

מר יעקב וידר: תתביישו לכם. אני היחידי שמצביע בעד,

הרב אברהם רובינשטיין: מי נגד להוריד את ההצעה מסדר היום? ההצעה הוסרה ברוב קולות. תודה רבה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, להסיר את הצעתו של חבר המועצה מר יעקב וידר מסדר יום המועצה. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.

ב. קבלת אשראי בבנקים השונים לעיריית בני ברק לשנת 2021 (מצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ב' – קבלת אשראי בבנקים השונים לעיריית בני ברק לשנת 2021 למנינם. אדוני הגזבר.

רו"ח אהרון אדלר: ערב טוב. בהמשך לאישור של ועדת הכספים,

הרב אברהם רובינשטיין: אדוני הגזבר, אחרי שהארכנו, היתה לנו ישיבת ועדת כספים מאד ארוכה, אז אני חושב שאפשר עכשיו בתמצות, הציבור פה מספיק חכם, מספיק אינטליגנטי, קיבל את החומר, אז אם אפשר לקצר.

רו"ח אהרון אדלר: אז רק בהמשך לאישור של ועדת כספים, אני מבקש את האישור של העמדת האשראי בהיקף של 66 מיליון ₪, לפי הפירוט של הבנקים שמנויים אצלכם. ואני רוצה רק ברשותכם להכתיב את ההחלטה, כי ההחלטה צריכה להיות מדויקת:

מבקשים ממועצת העיר לאשר קבלת אשראי בבנקים השונים לעיריית בני ברק לשנת 2021. ובנוסף, לשעבד הכנסות עצמיות של העירייה לצורך ביטחון לאשראי בכל בנק לפי אישור מסגרת האשראי שלו, לפי הפירוט שהבנקים והסכומים לכל בנק. סך הכול – 66 מיליון ₪. תודה, ראש העיר.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד הנוסח שהקריא הגזבר אריק אדלר? מי בעד? מי נגד? מי נמנע? ההצעה התקבלה ברוב קולות.

החלטה: הוחלט, פה אחד, לאשר קבלת אשראי בבנקים השונים לעיריית בני ברק לשנת 2021. ובנוסף, לשעבד הכנסות עצמיות של העירייה לצורך ביטחון לאשראי בכל בנק לפי אישור מסגרת האשראי שלו, לפי הפירוט שהבנקים והסכומים לכל בנק. סך הכול 66 מיליון ₪.

ג. שעבוד הכנסות עצמיות של העירייה לצורך ביטחון לאשראי, בכל בנק לפי אישור מסגרת האשראי שלו (מצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ג' – שעבוד הכנסות עצמיות של העירייה לצורך ביטחון לאשראי, בכל בנק לפי אישור מסגרת האשראי שלו.

רו"ח אהרון אדלר: זה חלק מהנוסח שביקשתי. זה כלול במה שדיברתי.

הרב אברהם רובינשטיין: נאשרר עוד פעם את ההצעה שהקראת מקודם. מי בעד סעיף ג'?

בנוסח שהקריא אריק אדלר? מי נגד? מי נמנע? ההצעה אושרה ברוב קולות.

החלטה: הוחלט, פה אחד, לאשר קבלת אשראי בבנקים השונים לעיריית בני ברק לשנת 2021. ובנוסף, לשעבד הכנסות עצמיות של העירייה לצורך ביטחון לאשראי בכל בנק לפי אישור מסגרת האשראי שלו, לפי הפירוט שהבנקים והסכומים לכל בנק. סך הכול 66 מיליון ₪.

ד. דו"ח מבקר העירייה לשנת 2019 (מצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ד' – דו"ח מבקר העירייה לשנת 2019 למניינם. הרבנית גולדפינגר, אם אפשר לקצר, אנחנו כולנו קיבלנו את זה.

גב' שושנה גולדפינגר: עשינו כבר דיון מפורט על הדו"ח בוועדת הביקורת, בראשותו של יעקב וידר. אני רוצה להודות לחוברים האחרים – לעו"ד מורגנשטרן, הרב ישראל בן ששון, הרב שמואל יהודה גוטסמן – שגם השתתפו בישיבות. אנחנו בעצם כמעט שנה אחרי סיום העבודה על הדו"ח הזה, כאשר הגשנו אותו לראש העיר בסוף מרץ, ולוועדת הביקורת בתחילת יולי, יחד עם

הערות ראש העיר. מי שמתעניין בפרטים של הדו"חות, יוכל כמובן לקבל עותק של הדו"ח, גם קיבלתם הביתה. זו גם הזדמנות להודות למנהלי המחלקות, ששם עשינו את הביקורת. התייחסנו לנושאים של רצף זכויות פנסיה, שזה בעצם משהו שהוא בין מחלקות של שחר, כוח אדם, גזברות. לשמחתנו, כתוצאה מהביקורת הזו הצלחנו למצוא קצת כסף ששכחו לגבות מגופים אחרים חיצוניים, כך שאפילו הגזברות היתה מרוצה. כמו כל שנה, בשנים הקודמות היה לנו גם דו"ח של מעקב אחר תיקון ליקויים על הדברים שכתובים בדו"ח משרד הפנים, השנה זה כנראה לא יהיה, כי דו"ח משרד הפנים התעכב השנה. נושא נוסף שעשינו עליו דו"ח זה פרסום ושילוט.

והיו לנו גם דו"חות פה של מעקבים אחר דו"חות קודמים. זאת אומרת, שזה לא בעצם פורמט מלא של דו"ח, אלא פורמט יותר חלקי שמתייחס לתיקון ליקויים בדו"חות של שנים קודמות, כאשר אני רוצה לציין שחלק גדול מהליקויים שראינו בדו"ח הקודם המפורט יותר, באמת במעקב ראינו שכבר תוקנו או שהיו בתהליך תיקון.

תודה גם לגזבר, ליועץ המשפטי, למנכ"ל, לראש העיר, לכל האנשים שמלווים את כל התהליך הזה של הביקורת, תמיד ברוח טובה ובשיתוף פעולה, דבר שמקריין לכל מנהלי המחלקות שתמיד נותנים לנו את המידע ומשתפים פעולה, גם בתיקון ליקויים תוך כדי העבודה, אם אנחנו עולים על איזה שהוא באג בין מחלקות – זה לא העביר לזה חומר או משהו כזה, אנחנו רואים תיקון מיידי תוך כדי תהליך העבודה. ואנחנו רוצים להביע את הערכתנו על כל שיתוף הפעולה של כולם, מראשי העיר ועד הפקידים הזוטרים יותר, לכל תהליך הביקורת. תודה רבה.

הרב אברהם רובינשטיין: תודה רבה למבקרת העירייה, הגב' שושנה גולדפינגר. אני רוצה להגיד תודה רבה ליו"ר ועדת ביקורת ולחברי ועדת ביקורת שעשו עבודה מאומצת, ישבו ישיבות ודנו. אני רואה שהרב מלאכי רוצה להגיד משהו. אתה חבר ועדת ביקורת?

הרב משה שלום מלאכי: לא, אני רוצה להגיב על הסעיף.

הרב אברהם רובינשטיין: על מה, על הביקורת? נו, בסדר, דבר, דבר, לא סוגרים רמקולים פה. אבל אל תנצל את זה שזה עובד, שלא יהיה ניצול מדי.

הרב משה שלום מלאכי: מה, לא לדבר?

הרב אברהם רובינשטיין: תדבר, אבל במינון.

הרב משה שלום מלאכי: אני אוהב להיות ענייני. יש לי כבוד לראש העיר ברמה האישית וגם בעוד עניינים, וראש העיר יודע את זה. אבל ברמה העניינית שאני צריך להתייחס גם, אני אוהב להתייחס עניינית לכל דבר.

אין לי הערכה לדו"ח הביקורת, אני חייב להגיד את זה. אני הייתי יו"ר ועדת ביקורת עד לא מזמן. הדו"ח עוסק בעניינים פריפריאליים בלבד, שעניינם זניחים וזה סך הכול כסות ואין לזה שום תוכן. אפשר לגנוז אותו. הוא מיותר. אני חושב שהמבקרת לא עושה את עבודתה נאמנה. ועם כל הכבוד, הייתי רוצה לכבד אותה, אני אומר את זה במינון הכי עדין שיש, שהיא פשוט כובסת עירונית ולא יותר.

הרב עו"ד נתן בצלאל : אני מוחה.

הרב משה שלום מלאכי : אתה יכול למחות. אני אומר דעה מקצועית ואני יכול להביא סימוכין. אני יכול להביא סימוכין. מבקרת צריכה להיות מבקרת. אתה תעשה את עבודתך.

הרב מנחם שפירא : אבל לא שמענו שחבר עירייה מחליט למבקרת מה לבקר.

הרב משה שלום מלאכי : אני יודע בדיוק מה צריך לבקר, אבל אני לא רוצה לפתוח פה.

הרב מנחם שפירא : אתה יודע, בשביל זה לא עשו אותך מבקר.

הרב משה שלום מלאכי : אני אמרתי שאני לא רוצה להרחיב, אני גם מכבד את ראש העיר. אבל, אני רוצה להגיד לך שאתה צריך לדעת מה זה ביקורת ומה זה ועדת ביקורת ומה התפקיד של המבקרת לבקר. אתה יכול להגיד מה שאתה רוצה. אני סיימתי.

הרב חנוך זייברט : מלאכי, אני לא חושב שראש העיר צריך שיכבדו אותו בדרך שאתה מכבד אותו.

הרב שלום מלאכי : הוא יודע למה אני מתכוון.

הרב אברהם רובינשטיין : רבותי, אני רוצה להביע את הערכתי למבקרת, שעושה עבודת קודש. אני רוצה להביע את הערכתי לחברי ועדת ביקורת. אני לא מסכים עם הדברים של הרב מלאכי ואני חושב שתמשיכו הלאה לעשות. גבי גולדפינגר, את עושה את זה הרבה שנים, העירייה מקבלת הרבה ציונים טובים על הביקורת שהיא עושה, הביקורת העצמית, ועל ועדות הביקורת לדורותיהן. גם כשאתה היית, הרב מלאכי, יו"ר ועדת ביקורת, הוועדה עשתה עבודה נפלאה. גם כשיו"ר עכשיו יו"ר ועדת הביקורת, עושים עבודה טובה. ואני חושב, באמת, תמשיכו הלאה לעשות עבודה. אנחנו מקבלים ביקורת. תודה רבה. מי בעד דו"ח הביקורת? מי נגד? כולם פה אחד? נמנע. טוב. 2 נמנעים. בסדר. תודה רבה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את דו"ח מבקר העירייה לשנת 2019. להוציא את הרב משה שלום מלאכי והרב מיכאל אלמליח שנמנעו.

ה. דו"ח רבעוני לשנת 2020, רבעון 2 (מצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין : סעיף ה' – דו"ח רבעוני לשנת הכספים 2020, רבעון 2.

רו"ח אהרון אדלר : אני חושב שוועדת הכספים דנה בזה. רק במילה אחת – סיימנו את השנה באמת, את החציון, בגרעון של 25.9 מיליון ₪. שאלו אותי בפעם הקודמת מה היה הגרעון

מנכ"ל
העירייה



בשנה הקודמת, אז הגרעון בשנה הקודמת היה מאד מאד מאד דומה. השנה 26.5, שנה שעברה היה 25.9, מאד דומה. זו התשובה. את נזקי הקורונה ראינו רק בהמשך. ולכן אני, בהמשך להמלצת ועדת כספים, אני מבקש ממועצת העיר לאשר את הדו"ח הרבעוני.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד לאשר דו"ח רבעוני לשנת הכספים 2020, רבעון 2? מי נגד? עבר ברוב קולות.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את הדו"ח הרבעוני לשנת 2020, רבעון 2. להוציא את הרב משה שלום מלאכי והרב מיכאל אלמליח שנמנעו.

טופס 2 - תקציב רגיל

סטיה מהתקציב ב%	סטיה מהתקציב	ביצוע מצטבר	תקציב יחסי לתקופה	תקציב שנתי * מאושר	
					הכנסות
(27)%	(46,943)	127,465	174,408	348,815	ארנונה כללית
47%	42	132	90	180	הכנסות ממכירת מים
(44)%	(4,957)	6,342	11,299	22,597	עצמיות חינוך
(20)%	(1,089)	4,431	5,520	11,039	עצמיות רווחה
(37)%	(20,074)	34,532	54,606	109,211	עצמיות אחר
(30)%	(73,019)	172,902	245,921	491,842	סה"כ עצמיות
2%	4,553	223,996	219,443	438,886	תקבולים ממשרד החינוך
(8)%	(6,321)	76,398	82,719	165,438	תקבולים ממשרד הרווחה
20%	4,840	29,304	24,464	48,928	תקבולים ממסלתיים אחרים
(4)%	(2,054)	43,940	45,994	91,988	מענק כללי לאיזון
88%	28,020	59,754	31,735	63,469	מענקים מיועדים
(30)%	(6,012)	14,130	20,142	40,284	תקבולים אחרים
(7)%	(49,994)	620,424	670,418	1,340,835	סה"כ הכנסות לפני כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארנונה
51%	40,236	118,486	78,250	156,500	מענק לכיסוי גרעון מצטבר
(1)%	(9,758)	738,910	748,668	1,497,335	הנחות בארנונה (הכנסות) סה"כ הכנסות
					הוצאות
2%	1,947	110,290	108,344	216,687	הוצאות שכר כללי
(7)%	(7,805)	108,460	116,265	232,529	פעולות כלליות
-3%	(5,858)	218,750	224,608	449,216	הוצאות רכישת מים סה"כ כלליות
5%	7,603	170,090	162,488	324,975	שכר עובדי חינוך
(16)%	(21,536)	116,007	137,543	275,086	פעולות חינוך
(5)%	(13,934)	286,097	300,031	600,061	סה"כ חינוך
2%	376	21,098	20,722	41,444	שכר עובדי רווחה
(10)%	(10,558)	97,611	108,169	216,337	פעולות רווחה
(8)%	(10,182)	118,709	128,891	257,781	סה"כ רווחה
(5)%	(29,973)	623,556	653,529	1,307,058	סה"כ הוצאות לפני פרעון מלוות, מימון, כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארנונה
0%	1	487	487	973	פרעון מלוות מים וביוב
0%	50	11,641	11,592	23,183	פרעון מלוות אחרות
0%	50	12,128	12,078	24,156	סה"כ פרעון מלוות

מנכ"ל
העירייה



(11)%	(152)	1,288	1,440	2,880
197%	6,632	10,002	3,371	6,741
(3)%	(23,444)	646,974	670,418	1,340,835
51%	40,236	118,486	78,250	156,500
2%	16,793	765,460	748,668	1,497,335
	(26,550)	(26,550)		

הוצאות מימון
העברות והוצאות חד פעמיות
סה"כ הוצאות לפני כיסוי גרעון מצטבר
והנחות בארנונה

העברה לכיסוי גרעון מצטבר
הנחות בארנונה (הוצאות)
סה"כ הוצאות
עודף (גרעון)



טופס 3 - תקציב בלתי רגיל

שנה קודמת	שנה	תקופת הדוח	תקופת הדוח
25,000	15,000	מלוות מהאוצר	תקבולים בתקופת הדוח
6,481	8,738	מלוות מאחרים	מלוות מהאוצר
55,613	32,247	השתתפות משרדי ממשלה	מלוות מאחרים
42		משרד הפנים	משרד הפנים
		משרד הבטחון	משרד הבטחון
183		משרד החינוך	משרד החינוך
		משרד הדתות	משרד הדתות
		משרד העבודה והרווחה	משרד העבודה והרווחה
		משרד איכות הסביבה	משרד איכות הסביבה
		משרד הבינוי והשיכון	משרד הבינוי והשיכון
		משרד התשתיות	משרד התשתיות
		משרד התיירות	משרד התיירות
		משרד התחבורה	משרד התחבורה
1,201	400	משרדים אחרים	משרדים אחרים
63,520	41,385	סה"כ השתתפות משרדי ממשלה	סה"כ השתתפות משרדי ממשלה
		אחרים	אחרים
		השתתפות בעלים	השתתפות בעלים
77,326	29,388	מקורות אחרים	מקורות אחרים
133,156	11,408	העברה מקרנות הרשות	העברה מקרנות הרשות
		השתתפות תקציב רגיל	השתתפות תקציב רגיל
		השתתפות תבר"ים אחרים	השתתפות תבר"ים אחרים
		סגירת גרעונות סופיים בתבר"ים	סגירת גרעונות סופיים בתבר"ים
299,002	97,181	סה"כ תקבולים	סה"כ תקבולים
		תשלומים בתקופת הדוח	תשלומים בתקופת הדוח
226,939	98,295	עבודות שבוצעו במשך השנה	עבודות שבוצעו במשך השנה
16,460	5,102	הוצאות אחרות (תכנון, ציוד וכד')	הוצאות אחרות (תכנון, ציוד וכד')
		העברת מלוות שנתקבלו לתקציב הרגיל	העברת מלוות שנתקבלו לתקציב הרגיל
		העברת מלוות שנתקבלו להקטנת הגרעון	העברת מלוות שנתקבלו להקטנת הגרעון
		העברה לקרנות פיתוח	העברה לקרנות פיתוח
		העברת עודפים לתבר"ים אחרים	העברת עודפים לתבר"ים אחרים
243,399	103,397	סה"כ תשלומים	סה"כ תשלומים
55,603	(6,216)	עודף (גרעון) בתקופת הדוח	עודף (גרעון) בתקופת הדוח
		תקבולים ותשלומים שנצברו לתחילת השנה	תקבולים ותשלומים שנצברו לתחילת השנה
460,607	568,246	תקבולים שנצברו (תחילת שנה)	תקבולים שנצברו (תחילת שנה)
551,498	603,534	תשלומים שנצברו (תחילת שנה)	תשלומים שנצברו (תחילת שנה)
(90,891)	(35,288)	יתרות זמניות נטו לתחילת השנה	יתרות זמניות נטו לתחילת השנה

תקבולים ותשלומים שנצברו לסוף התקופה		
תקבולים שנצברו (סוף תקופה)	652,474	568,246
תשלומים שנצברו (סוף תקופה)	693,978	603,534
עודף (גרעון) נטו	(41,504)	(35,288)
הרכב היתרה		
עודפי מימון זמניים	46,840	51,141
גרעונות מימון זמניים	88,344	86,429
עודף (גרעון) נטו	(41,504)	(35,288)
(*) לאחר נכוי השקעות בפרויקטים שנסגרו בתקופת הדוח		
תקבולים (בנכוי פרויקטים שנסגרו)	12,953	191,363
תשלומים (בנכוי פרויקטים שנסגרו)	12,953	191,363

ו. דיון בדו"חות הכספיים לשנת 2019 של החברה הכלכלית (מצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ו' – דיון בדו"חות הכספיים לשנת 2019 של החברה הכלכלית. הרב יהודה מורגנשטרן, גם כן, אני חושב שנתת סקירה ארוכה בוועדת הכספים, אז אפשר לקצר.

הרב יהודה מורגנשטרן: בהמשך להמלצה, אני מבקש לאשר את הדו"חות הכספיים לשנת 2019.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד לאשר, אחרי הדיון שקיימנו בוועדת הכספים, מי בעד לאשר את הדו"חות הכספיים של החברה הכלכלית ל-2019? מי נגד? ברוב קולות אישרנו את הדו"חות הכספיים של 2019 של החברה הכלכלית.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את הדו"חות הכספיים לשנת 2019 של החברה הכלכלית. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.

ז. אישור תב"רים לחודש דצמבר 2020 (מצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ז' – אישור תב"רים לחודש דצמבר 2020. כל אחד קיבל חומר מצורף. גם על זה דנו בוועדת הכספים.

רו"ח אהרון אדלר: נכון. אנחנו מבקשים את המועצה לאשר.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד לאשר סעיף ז'? מי נגד? ברוב קולות אושר סעיף ז' – אישור תב"רים לחודש דצמבר 2020.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את התב"רים לחודש דצמבר 2020. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.

תכנים לאישור מועצה - דצמבר 2020

מס' תכ"ר	הפריקט	תקציב עירוני		תקציב חיצוני	גורם מימון	הערות
		ה. השבחה	ה. פיתוח			
1325	גן הגר"א	250,000				הפריקט נמצא בשלבי גמר בניה, הקבלן יצא מהשטח. תוספת תקציב להשלמת הגמר
1432	בינוי ישיבה תיכונית רחוב נורוק	800,000				תוספת תקציב במימון עירוני לעבודות גמר בפריקט, הפריקט במימון משרד החינוך
1482	תיכון לבנות גברא	955,000				שכ"ד סמינר גברא עד 12/2020 עקב בינוי
1663	שכ"ד מבני חינוך בהקמה - תיכון כהנא	2,630,000				שכ"ד סמינר כהנא עד 12/2020 עקב בינוי
1688	בי"ס סגולה שינויים והתאמות	190,000				תוספת תקציב להשלמת שיפוץ אולם ספורט
1162	הקמת ישיבת מאור ישראל	900,000				תוספת תקציב במימון עירוני בהתאם לתוצאות מכרז, הפריקט במימון מפעל הפיס
1724	מבנה רח' אבוחצירא 25-שינויים והתאמות	400,000				תוספת תקציב עבור המשך ביצוע שינויים והתאמות במבנה
1795	ציוד וריהוט בתי ספר			300,000	פיס	הצטיידות בתי"ס במימון מפעל הפיס
1802	שדרוג הציוד בבי"ס - תכנית התקשוב הלאומית			3,160,000	מ. החינוך	שידרוג ציוד התיקשוב בבתי הספר להנגשת למידה מרחוק במסגרת תכנית התקשוב הלאומית
1803	רכישת קראון ת"ת אהלי אברהם			70,000	מ. החינוך	הקמת מבנה יביל לת"ת אהלי אברהם במימון משרד החינוך
1804	נגישות פיזית על"ה			1,500,000	מ. החינוך	נגישות פיזית פרטנית - הצטיידות בבי"ס על"ה
1805	מזימים דיגיטליים - מידעיר	299,994		2,699,948	המשרד לשוויון חברתי	תקציב לתכנון, הקמה, שידרוג תפעול ותחזוקה של מזימים דיגיטליים ברשות - מידעיר
1806	הנגשת כיתות ליקויי שמיעה	70,000		420,000	מ. החינוך	הנגשה אקוסטית לכיתות ליקויי שמיעה: בי"ס רמת אהרון, סמינר תורני בי"ע, בי"ע החדש, גן שמעיה, גן, בי"ס שכון ג', מרכז, ויניץ, נווה מאיר, בי"ע החדש תפארת
1807	נגישות פיזית ת"ת נועם התורה	40,000		354,468	מ. החינוך	נגישות פיזית פרטנית
1808	שיפוץ מרכז ועדות השמה	670,000				שיפוץ מבנה תמורה ציבורית ברחוב ר' עקיבא 63 עבור ועדות השמה לחינוך מיוחד
1598	הקמת בי"ס רח בן פתחיה	1,370,000				תוספת תקציב למימון ביניים לבניה בשטח 274 מ"ר, אושר בפרוגרמה ע"י מ, החינוך וטרם התקבלה הרשאה,
1729	הקמת בי"ס רח מנחם	2,911,000				תוספת תקציב למימון ביניים לבניה בשטח 582 מ"ר, אושר בפרוגרמה ע"י מ, החינוך וטרם התקבלה הרשאה,
1597	הקמת בי"ס יסודי בארי	1,296,000				תוספת תקציב למימון ביניים לבניה בשטח 259 מ"ר, אושר בפרוגרמה ע"י מ, החינוך וטרם התקבלה הרשאה,
1809	שיפוצים מבני חינוך	1,500,000				שיפוצים במבני חינוך עפ"י צרכים כולל ביצוע חדרי שרותים, תוספת חדרי ספח, השלמת עבודות פתוח להצבת קראונים, איטום ועוד.
סה"כ		13,231,994	-	8,504,416		
סך כולל		13,231,994		8,504,416		

ח. סגירת תכ"רים לשנת 2020 (מצ"ב החומר);

מנכ"ל
העירייה



הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ח' – סגירת תב"רים לשנת 2020.

רו"ח אהרון אדלר: אותו כנ"ל, ראש העיר, יש פה סעיף שהובאו לפניכם כל החומרים.

הרב אברהם רובינשטיין: כל העבודות שבוצעו.

רו"ח אהרון אדלר: זה אישור שגרתי. אנחנו מבקשים, כמדי שנה, לאשר את סגירת הפרויקטים שהסתיימו בשנת 2020.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד סעיף ח' – סגירת תב"רים ל-2020? מי נגד? ברוב קולות אושר סגירת תב"רים לשנת הכספים 2020.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את סגירת התב"רים לשנת 2020. להוציא את הרב משה שלום מלאכי ומר יעקב וידר שהתנגדו.

סגירת פרויקטים שהסתיימו בשנת 2020

מספר פרויקט	שם פרויקט	מימון	תקציב מאושר	ביצוע הכנסות	ביצוע הוצאות	ערך / גרעין (ביצוע)
667	סקר נכסים	חיצוני	15,700,000	15,633,224	15,699,997	-66,773
727	תכנון רמזור קהילתי יעקב	חיצוני	60,000	56,840	60,600	2,905
		עירוני	6,665	6,665		
			66,665	63,505		
1027	תכנון צומת החלוצים-הנגב	חיצוני	45,000	34,406	40,916	-1,510
		עירוני	5,000	5,000		
			50,000	39,406		
1029	תכנון רח' דסלר	חיצוני	90,000	113,800		
		עירוני	10,000	10,000		
			100,000	123,800	87,335	36,465
1115	תת אהל אברהם-שיפוצים שונים	עירוני	150,000	150,000	148,830	1,170
1120	ישיבה תיכונית-שיפוץ מעבדות	עירוני	150,000	150,000	150,000	-
1182	ת"ת אהל אברהם-תפארת שרה	עירוני	200,000	200,000	197,484	2,516
1254	גידור ברחבי העיר	עירוני	500,000	500,000	499,219	781
1260	הנגשת מרכז פיס רמת אלחנן	חיצוני	462,329	456,471	634,766	-39,596
		עירוני	138,699	138,699		
			601,028	595,170		
1312	פיתוח תשתיות רחוב סוקולוב	חיצוני	4,664,885	4,657,317		
		עירוני	1,000,000	1,000,000	5,706,949	-49,632
			5,664,885	5,657,317		
1355	ביצוע עבודות ניקוז ותיעול בעיר	חיצוני	606,267	758,587	761,267	-2,680
		עירוני	14,569,040	14,569,040		
		עירוני	2,120,000	2,120,000		
			16,689,040	16,689,040	14,458,165	2,230,875
1393	הקמת ב"ס מסורת ישראל	חיצוני	308,700	308,700	308,700	-
1394	הצטיידות בית דרכי חינוך	חיצוני	1,000,000	922,560	1,007,961	-85,401
1395	סקר נכסים	עירוני	1,000,000	1,000,000	1,008,226	-8,226
1414	שמאות הטילי השבחה	עירוני	300,000	300,000	311,687	-11,687
1436	סמינר מאיר-שניים והתאמות	חיצוני	400,000	400,000		
		עירוני	3,712,000	3,712,000		
			4,112,000	4,112,000	4,118,096	-6,096
1438	מקווה אחיה השילוני	עירוני	14,100,000	14,100,000	14,095,007	4,993
1460	שיפוץ מתחם פג'ו	עירוני	600,000	600,000	599,694	306
1464	ניקוז רח' אחיעזר-ל' עקב-טרפון	חיצוני	1,006,848	956,595	956,595	-
1471	רכישת מחשבים מוס"ח	חיצוני	264,600	264,600	256,616	7,984
1485	הצטיידות ב"ס לנדא	עירוני	4,000,000	4,000,000	3,998,053	1,947
1496	פתוח תשתיות תבע 508 אברבנאל	חיצוני	235,200	235,200	235,200	-
1502	הגדלת כח השמל במקוואות	עירוני	2,250,000	2,250,000	2,249,335	665
1513	ב"ס מקור חיים שיפוץ אולם ספורט	עירוני	150,000	150,000	153,171	-3,171
1520	מועדוניות-שיפוץ כללי	עירוני	200,000	200,000	215,084	-15,084
1536	ב"י שכון ג'-שיניים והתאמות	עירוני	100,000	100,000	99,647	353
1542	סמינר אליקים-שיניים והתאמות	עירוני	220,000	220,000	220,759	-759
1554	שיפוץ משרדי הרשות	עירוני	2,000,000	2,000,000	2,001,165	-1,165
1572	שיפוץ מבנה העירייה-אגף הכנסות	חיצוני	2,459,000	2,459,000	2,455,745	3,255
1576	פתוח והקמת מערכות מידע ותקשורת	חיצוני	1,000,000	1,000,000	1,008,410	-8,410
1582	ב"י מסורת ישראל-שיניים והתאמות	עירוני	350,000	350,000	350,228	-228
1583	שיניים והתאמות גבי רח' מנחם	עירוני	300,000	300,000	297,076	2,924
1585	שיניים והתאמות ב"י תפארת תמר	עירוני	500,000	500,000	492,620	7,380
1587	סמינר אליקים-שיפוץ עקב בינו	עירוני	600,000	600,000	593,100	6,900
1588	החלפת גידור לא תקני בת"ס וג"י	עירוני	300,000	300,000	315,349	-15,349
1590	שיפוץ מקווה קאליש-קומה ב'	עירוני	4,000,000	4,000,000	4,014,477	-14,477
1596	מקור חיים-הצטיידות ושפוף ספריה	חיצוני	50,000	50,000	50,000	-
1602	מתחם פג'ו איטום גג	עירוני	500,000	500,000	502,258	-2,258
1610	הסדרת כביש גישה למסד עלה	עירוני	1,800,000	1,800,000	1,790,248	9,752
1626	סקר נכסי העירייה	עירוני	200,000	200,000	198,665	1,335
1655	תפארת תמר-ב"י מרכז	עירוני	178,335	178,335	178,771	-436
1662	מתחם קראונוס חי טייב-הקמת אתר	עירוני	270,000	270,000	269,653	347
1676	שפוף מערכות מים בחצרות בת"ס	עירוני	200,000	200,000	195,129	4,871
1678	גן ספר-רחוב רש"י	עירוני	195,000	195,000	195,333	-333
1683	ת"ת בתי אבות הירש-שיניים והתאמות	עירוני	250,000	250,000	250,000	-
1685	ת"ת לקח טוב שיניים והתאמות	עירוני	470,000	470,000	468,197	1,803
1688	ב"ס סגולה שיניים והתאמות	עירוני	500,000	500,000	494,470	5,530
1689	סמינר כהנא שיניים והתאמות	עירוני	200,000	200,000	200,000	-
1695	ת"ת אור מרדכי-שיניים והתאמות	עירוני	100,000	100,000	102,680	-2,680
1697	ת"ת החדש-שיניים והתאמות	עירוני	350,000	350,000	350,000	-
1736	ת"ת תפארת נצח מתחם יעל	עירוני	300,000	300,000	299,925	75
1738	הרחבת בית כנסת שכון ו'	חיצוני	500,000	-	-	-
1744	שיפוץ בית דין הרב שך	עירוני	100,000	100,000	100,000	-

מימון גרעין מקורות הפיתוח	-335,951
החזר עודפים לקרנות הפיתוח	2,335,132
סה"כ החזר עודפים לקרן הפיתוח	1,999,181

ט. עדכון תקציב לשנת 2020 (מצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ט' – עדכון תקציב לשנת 2020.

רו"ח אהרון אדלר: ברשותכם, ועדת כספים דיברה על זה באריכות. אני רק אגיד בכמה משפטים קטנים. הקורונה השפיעה על עיריית בני ברק בכמה נושאים. הנושא הראשון זה הכנסות מארנונה, בגלל שעיריית בני ברק מוטת הכנסה מעסקים בארנונה, היות וכל שנה זה גורם לה לדברים טובים, בקורונה, בגלל קריסת העסקים, יש לנו פה השלכה. אנחנו מעריכים, אחרי השיפוי הממשלתי, החומר נמצא לפניכם, אנחנו מעריכים את ההשפעה נטו של ההכנסות בארנונה ב-9.5 מיליון ש"ח פחות. אנחנו נרד כנראה מ-92% גביה ל-89% גביה. קיבלנו שיפוי של 64.7 מיליון ש"ח. זה 9.5 מיליון. יש לנו גם כמה הפתעות לטובה של מענק מותנה של נמל תעופה בן גוריון של 5 מיליון ש"ח; קרן לצמצום פערים מיליון. כל מיני מענקי ממשלה של 4.5 מיליון. פה יש לנו בעצם גידול במענקים של 13 מיליון. יש לנו מנגד קיטון בחניה, פרסום, מקוואות, אגרת מוניות, היטל שמירה ואגרות בנייה – בהיקף משוער של 14.9 מיליון. והשפעה תקציבית של כל סעיפי הקורונה, של מידע לציבור, סיוע לחולים, תוספת ניקיון חיטוי, תפעול החמ"לים, בדיקות סרולוגיות, מחשוב, הצללות ושונות, של 12 מיליון ש"ח. סך הכול אנחנו צופים, זה העדכון התקציבי שמוצג בפניכם, אנחנו צופים שהעירייה תסיים את השנה בגירעון של 10 מיליון ש"ח. ומשרד הפנים פתח לכל הרשויות המקומיות אישור לבקש חד פעמי הלוואה לאיזון תקציב שתירשם כהכנסה שוטפת, לאחר אישור ועדת הכספים ומועצת העיר ועדכון התקציב.

אי לכך, בהמשך להמלצת ועדת כספים, אנחנו מבקשים ממועצת העיר:

א. לאשר את השינויים התקציביים שנשלחו אליכם;

ב. לאשר קבלת 10 מיליון ש"ח הלוואה לאיזון תקציב, בהיקף של 10 מיליון ש"ח, לשנת 2020. ההלוואה תילקח מאחד הבנקים, אחרי שנהל איתם מו"מ, ל-15 שנה.

הרב אברהם רובינשטיין: אנחנו עכשיו דנים ביחד על סעיפים ט' ו-י', כן?

רו"ח אהרון אדלר: זה סעיפים ט' ו-י', נכון, צודק. אבל נאשר בנפרד.

הרב אברהם רובינשטיין: נאשר את זה בנפרד: מי בעד סעיף ט', לאשר סעיף ט' מי נגד? תודה רבה. ברוב קולות.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את עדכון התקציב לשנת 2020. להוציא את מר יעקב ויזר שהתנגד.

ריכוז לפי פרק ראשי

פרק	שם פרק	תקציב העירייה לשנת 2020	הפרש	תקציב מוצע לשנת 2020
תקבולים		-1,497,335	-14,627	-1,511,962
11	ארגונות	-565,500	9,500	-556,000
12	אגרות	-680	-	-680
16	הכנסות מימון	-388	-	-388
19	מענקים כלליים	-107,411	-9,555	-116,966
21	תברואה	-3,781	-3,500	-7,281
22	שמירה ובטחון	-5,276	-1,289	-6,565
23	תכנון ובניין עיר	-9,306	-920	-10,226
24	נכסים ציבוריים	-2,240	-810	-3,050
26	שירותים עירוניים שונים	-642	-110	-752
28	פיקוח עירוני	-18,562	5,288	-13,276
31	חינוך	-471,432	-11,919	-483,351
32	תרבות	-10,822	602	-10,220
33	בריאות	-1,470	-690	-2,160
34	רווחה	-197,252	-	-197,252
35	דת	-13,910	2,880	-11,030
37	איכות הסביבה	-347	-	-347
41	מים	-2,715	-	-2,715
43	נכסים ציבוריים	-4,258	1,560	-2,698
44	תחבורה	-39,800	4,448	-35,352
47	מפעל הביוב	-1,259	-	-1,259
51	ריבית והחזר הוצאות משנים קודמות	-2,965	-1,000	-3,965
59	החזר מקרנות והכנסות מיוחדות	-37,319	-9,110	-46,429

תשלומים		1,497,335	14,627	1,511,962
61	מינהל כללי	45,003	2,046	47,049
62	מינהל כספי	25,751	2,318	28,069
63	הוצאות מימון	2,880	-	2,880
64	פרעון מלוות	23,183	-1,587	21,596
71	תברואה	104,299	-	104,299
72	שמירה ובטחון	3,707	-459	3,248
73	תכנון ובניין עיר	20,531	323	20,854
74	נכסים ציבוריים	22,536	428	22,964
75	חגיגות, מבצעים ואירועים	3,014	-831	2,183
76	שירותים עירוניים שונים	5,827	756	6,583
78	פיקוח עירוני	9,694	-137	9,557
81	חינוך	600,061	5,999	606,060
82	תרבות	24,228	422	24,650
83	בריאות	4,565	306	4,871
84	רווחה	257,781	-291	257,490
85	דת	53,527	-140	53,387
87	איכות הסביבה	2,745	-	2,745
91	מים	2,530	-	2,530
93	נכסים ציבוריים	16,812	1,063	17,875
94	תחבורה	18,002	-220	17,782
96	חשמל	3,039	-	3,039
97	מפעל הביוב	1,259	-	1,259
98	פנסיה ופיצויים	939	-	939
99	תשלומים בלתי רגילים	245,422	4,631	250,053

י. אישור עקרוני לבקשת הלוואה לאיזון תקציב בסך 10 מיליון ₪ (מצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף י' – מי בעד? מי נגד? מי נמנע? תודה רבה. עבר ברוב קולות, גם סעיף ט' וגם סעיף י'.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר אישור עקרוני לבקשת הלוואה לאיזון תקציב בסך 10 מיליון ₪. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.

יא. אישור ביצוע עבודות בפטור ממכרז (מצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף י"א – אישור ביצוע עבודות בפטור ממכרז.

רו"ח אהרון אדלר: אולי אני אסביר את זה, ברשות ראש העיר. מדובר על ההשלמות של הבניה בבניין שמשמש את הרווחה. אין שום אפשרות להתקדם בבניה בגלל ש-60% מהבניין הוא לא בבעלותנו. בנסיבות כאלה, יש לנו סעיף מפורש בפקודת העיריות, שמאפשר באמצעות ראש העיר, באישור המועצה, לפטור ממכרז. יש חוות דעת בעניין הזה. אני ממליץ לאשר את הדבר.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד לאשר סעיף י"א? מי בעד? מי נגד? ברוב קולות אושר סעיף י"א.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר ביצוע עבודות בפטור ממכרז. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.

יב. דיון בהמלצות ועדת ההקצאות מיום רביעי, ט"ז בכסלו ה'תשפ"א (2.12.20) (מצ"ב החומר);

הרב מנחם שפירא, סגן רה"ע לא נכח בסעיף זה.

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף י"ב – דיון בהמלצות ועדת ההקצאות מיום רביעי, ט"ז בכסלו ה'תשפ"א, 2.12.2020. מי מציג את זה? יהודה, אתה יכול להציג את ועדת ההקצאות? אתה חבר או יועץ משפטי של ועדת ההקצאות.

עו"ד יהודה ליבוביץ: אני חבר בוועדת ההקצאות. הפרוטוקול משקף את כל הדברים. מה שאני רק מבקש, שחברי המועצה הנכבדים לא יתייחסו להקצאה שנמצאת בעמוד השני – בית תורת ניסים ורחל, בגלל כל מיני נושאים משפטיים. אנחנו מבקשים שהמועצה לא תתייחס לדבר הזה אלא אך ורק ליתר הדברים.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד לאשר את הפרוטוקול של ועדת ההקצאות, לפי מה שהרב יהודה ליבוביץ אמר, למעט אותו סעיף?

עו"ד יהודה ליבוביץ: תורת ניסים ורחל – לא.

הרב אברהם רובינשטיין: חוץ מתורת ניסים ורחל. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? ברוב קולות אושר הפרוטוקול של ועדת ההקצאות.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את פרוטוקול ועדת ההקצאות מיום רביעי, ט"ז בכסלו ה'תשפ"א, 2/12/20. להוציא את הרב משה שלום מלאכי, הרב מיכאל אלמליח, הרב אריאל ניר ומר יעקב ויזר שהתנגדו.

גוש/ת.ב.ע	חלקה/מגרש	כתובת	שם המבקש	גודל	ייעוד	סטאטוס	הערות
6123	4	הרצוג 9	ערכי חינוך וחסד	ע"פ תשריט	בית כנסת וספרייה	מבונה	חלק מחלקה 4 ע"פ תשריט
726	מגרש ד'	פדרמן	מוסדות תורת אהרון	2000 מ"ר	ישיבה	קרקע	ע"פ תשריט
726	מגרש ג'	גניחובסקי	כרם גפן	500 מ"ר	בי"ס וגנ"י	קרקע	ע"פ תשריט
6196	393	אבוחצירא 39	מוסדות אור דוד-בני ברק	650 מ"ר	גנ"י בנות+בי"ס	קרקע	חלק מחלקה 393 ע"פ תשריט
6188	481	בארי 5	תורה והוראה	1189 מ"ר	בית כנסת	מעל 2 קומות קופ"ח	בנוסף להקצאות נוספות במקום, ע"פ תשריט
6105	115	עמק יזרעאל 15	תורת ניסים ורחל	500 מ"ר	בית כנסת	קרקע	ללא מרתף
			בית התבשיל	200 מ"ר קרקע+ 700 מ"ר מרתף	עמותת חסד	200 מ"ר קרקע+ 700 מ"ר מרתף	

י.ג. קביעת מועדי ישיבת מועצה מן המניין לשנת 2021 כדלקמן:

יום חמישי, ח' בשבט ה'תשפ"א (21/1/21)
יום חמישי, ו' באדר ה'תשפ"א (18/2/21)



יום חמישי, ה' בניסן ה'תשפ"א (18/3/21)
 יום חמישי, י' באייר ה'תשפ"א (22/4/21)
 יום חמישי, ט"ז בסיון ה'תשפ"א (27/5/21)
 יום חמישי, י"ד בתמוז ה'תשפ"א (24/6/21)
 יום חמישי, ו' באב ה'תשפ"א (15/7/21)
 יום חמישי, י"ח באלול ה'תשפ"א (26/8/21)
 יום חמישי, ט"ו בחשון ה'תשפ"ב (21/10/21)
 יום חמישי, כ"א בכסלו ה'תשפ"ב (25/11/21)
 יום חמישי, י"ט בטבת ה'תשפ"ב (23/12/21)

הרב אברהם רובינשטיין: עכשיו לגבי סעיף י"ג – קביעת מועדי ישיבות מועצה מן המניין לשנת 2021 למניינם. מה שהתייעצתי פה עם חברים, יום רביעי אולי זה פחות מוצלח. אני מציע להעביר את אותן ישיבות מועצה לימי חמישי. ימי חמישי לכאורה, ככה שאלתי את חברי המועצה בשיחות מסדרון, ואמרו כולם מעדיפים יום חמישי. יום חמישי זה סוף שבוע, יותר זוכרים את זה. אז אני מציע:

יום חמישי, ח' בשבט ה'תשפ"א (21/1/21)
 יום חמישי, ו' באדר ה'תשפ"א (18/2/21)
 יום חמישי, ה' בניסן ה'תשפ"א (18/3/21)
 יום חמישי, י' באייר ה'תשפ"א (22/4/21)
 יום חמישי, ט"ז בסיון ה'תשפ"א (27/5/21)
 יום חמישי, י"ד בתמוז ה'תשפ"א (24/6/21)
 יום חמישי, ו' באב ה'תשפ"א (15/7/21)
 יום חמישי, י"ח באלול ה'תשפ"א (26/8/21)
 יום חמישי, ט"ו בחשון ה'תשפ"ב (21/10/21)
 יום חמישי, כ"א בכסלו ה'תשפ"ב (25/11/21)
 יום חמישי, י"ט בטבת ה'תשפ"ב (23/12/21)

מי בעד ישיבות מועצה כמו שהקראנו? מי נגד? תודה רבה. יוצאו זימונים לחברים. לשכת מנכ"ל אני חושב מטפלת בזה, או לשכת הדוברות, שיוציאו זימונים. תודה רבה. הישיבה נעולה.

החלטה: הוחלט, פה אחד, לאשר את מועדי ישיבת מועצה מן המניין לשנת 2021, עפ"י הרשימה שקרא ראש העיר.

הרב אברהם רובינשטיין
ראש העיר

שמואל ליטוב
מנכ"ל העירייה