



פרטי-כל של ישיבה מס' 9 של ועדת המכרזים,

מיום ראשון, י"ב באלול ה'תשע"ד (7,9,14)

השתתפו: הרב שמחה שטיצברג-יו"ר; הרב מנחם שפירא, סגן רה"ע; הרב מנחם מנדל אייזנברג, סגן רה"ע; הרב ישראל משה פרידמן; הרב מיכאל קקון; הרב נתן צבי כהן; הרב עו"ד בצלאל נתן; הרב ניסן יגאל גואטה.

נכחו: גדעון רוט, מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה; עו"ד ורד כהנא-קורץ, המח' המשפטית.

מציעים נוכחים: מאיר כהן – "מקומות ואתרים"; חיים רוטנר – "דרכי נועם"; יהודה מליחי – "טיולי הדקל"; נפתלי גולדשטיין – "מסיעי יודא"; אשר שלמה – "מסיעי כל גיל"; אבי גז – הסעות ליבוביץ; מאיר שאשא – "מסיעי שאשא"; יחזקאל דגמי – "דגמי תורס"; גבריאל סרור – "מוניות נצב".

רישום הפרטי-כל: אברהם טננבוים, מזכיר העירייה ודוברת.

על סדר-היום:

- א. מכרז 111/2014 – מתן שירותי הסעות לתלמידים במוסדות חינוך - פתיחה;
- ב. מכרז 104/2014 – שירותי הסעות כלליות – שימוע לשאשא והחלטה;
- ג. מכרז 102/2014 – אחזקה ותיקון מעליות – החלטה;
- ד. מכרז 103/2014 – מסגרת לביצוע עבודות בניה, שיפוץ ותוספות למבני העירייה - החלטה;
- ה. מכרז 106/2014 – הנפה, שינוע והצבה של קראוונים – דיון מחודש.

א. מכרז 111/2014 - שירותי הסעות לתלמידים במוסדות חינוך - פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (52/2014), בעיתון "כלכליסט" ביום שני, א' באב ה'תשע"ד (28,7,14) ובעיתון "גלובס" ביום שלישי, ב' באב ה'תשע"ד (29,7,14). המעטפות נפתחו ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

שם המציע	הסכום	ערבות
א. תחנת מוניות "נצב", רחוב ירושלים 58, בני ברק	אשכול א' – 6% הפחתה	בנק מזרחי, סניף רמת סיב, ע"ס 200,000 ₪, עד ליום שני, ג' בחשוון ה'תשע"ה (27,10,14).
ב. "דיגמי טורס", רח' הלוחמים 37, חולון.	אשכול א' – 15% פלוס; אשכול ב' – 6% הפחתה; אשכול ג' – 6% הפחתה.	בלי"ל סניף קריית שרת, ע"ס 200,000 ₪, עד ליום שני, ג' בחשוון ה'תשע"ה (27,10,14).
ג. "מסיעי שאשא", שד' קוגל 25, חולון.	אשכול א' – 4% פלוס; אשכול ב' – 3% הפחתה; אשכול ג' – 6% הפחתה.	בלי"ל סניף עסקים החרושת, ע"ס 200,000 ₪, עד ליום שני, ג' בחשוון ה'תשע"ה (27,10,14).
ד. ש.ט.ס ישראל, רח' הנשיא 10, גבעת שמואל.	אשכול ב' – 7% הפחתה; אשכול ג' – 10.2% הפחתה.	בלי"ל, סניף רעננה, ע"ס 200,000 ₪, עד ליום שני, ג' בחשוון ה'תשע"ה (27,10,14).
ה. טיולי הדקל רח' בירנבוים 22, בני ברק.	אשכול ב' – 0%; אשכול ג' – 1% הפחתה.	בנק מזרחי, סניף שדרות רבי טרפון, ע"ס 200,000 ₪, עד ליום שני, ג' בחשוון ה'תשע"ה (27,10,14).
ו. "דרכי נועם", רחוב רבי עקיבא 100, בני ברק.	אשכול ב' – 0%; אשכול ג' – 1% הפחתה.	בנק פועלי אגודת ישראל, סניף רחוב רבי עקיבא, ע"ס 200,000 ₪, עד ליום שני, ג' בחשוון ה'תשע"ה (27,10,14).
ז. יודא בע"מ, רחוב עזרא 31, בני ברק.	אשכול ב' – 1% הפחתה; אשכול ג' – 0.0%.	בנק פועלי אגודת ישראל, סניף רחוב הרב לנדא, בני ברק, ע"ס 200,000 ₪, עד ליום שני, ג' בחשוון ה'תשע"ה (27,10,14).
ח. "מקומות ואתרים", רחוב חזון-איי"ש 49, בני ברק.	אשכול ב' – 0%; אשכול ג' – 1% הפחתה.	בנק פועלי אגודת ישראל, סניף רחוב הרב לנדא, בני ברק, ע"ס 200,000 ₪, עד ליום שני, ג' בחשוון ה'תשע"ה (27,10,14).
ט. מסיעי כל גיל ת.ד. 2304, בני ברק	אשכול ב' – 1% הפחתה אשכול ג' – 0%	בנק מרכנתיל, רחוב הרב כהנמן 64, בני-ברק ע"ס 200,000 ₪, עד ליום שני, ג' בחשוון ה'תשע"ה (27,10,14).

הרב שמחה שטיצברג יו"ר הועדה מוסר הודעה מתפלא מאוד ומבקש מאנשי העירייה להקפיד בהבאת נתונים תואמי שטח לאמדן ולהתייעץ עם יועצים חיצוניים לגבי חומר המכרז.

אני מבקש להביע תנחומים למר מאיר שטיינרייך, סגן מנהל אגף התקציבים, הפעיל בעבודת ועדת המכרזים, על פטירת אביו ז"ל.

ב. מכרז 104/2014 - שירות הסעות כלליות - שימוע לשאשא והחלטה.

המכרז נפתח בישיבתה הקודמת של הועדה, ונמצאו שלוש הצעות: "מקומות ואתרים", "דרכי נועם", "מסיעי שאשא".

בישיבת הועדה הוחלט להזמין חו"ד מקצועית של מומחה לגבי מחירי המציעים למכרז ההסעות ולזמן את "מסיעי אריה שאשא" לשימוע, לקבלת הבהרות והסברים בוועדת המכרזים.

הרב מנחם מנדל אייזנברג: תמה על פרסום המכרז לאחר תחילת הלימודים.

הרב שמחה שטיצברג: הוחלט בישיבת הועדה הקודמת לזמן את נציגי "מסיעי אריה שאשא" לשימוע בוועדה, בגלל היות ההצעה נראית תמוהה, שכן היא זולה מידי. לצורך זה, זומן לישיבת הועדה מר אבי זיידמן, יועץ למכרזים עירוניים שונים.

אבי זיידמן: בין המכרזים השונים בהם יעצתי, היה בפעם הקודמת גם מכרז הסעות, שכן יש לי ידע גם בתחום זה. בעקבות הבקשה לייעץ לגבי המכרז הנוכחי, בדקתי את הסכומים, ההצעה הנמוכה-הצעת "מסיעי אריה שאשא" וישנן שאלות שונות שמטרידות. לדוגמא, כל נהג מרוויח כיום, בממוצע, בין 30 - 35 ₪ לשעה. הדרישה במכרז היתה ל- 12 שעות עבודה נטו. לגבי הרכב מדובר על נסיעה של 500 ק"מ, ואם מדובר ברכב חדש ותקין, הוא עושה 1 ל-2, כלומר: 250 ליטר ליום. העלות הכספית של ליטר לחברה היא 7,3 שקלים, כלומר זה קרוב ל-1900 ₪ עלות הדלק.

הרב ישראל משה פרידמן: מי ערך את האמדן של 2300 ₪, שכן הוא אינו מציאותי.

אבי זיידמן: לא אני ערכתי את האמדן. נתבקשתי לבדוק את ההצעה, לאחר הגשתה לוועדה. אם לוקחים את עלות הנהג והרכב, ברור שהמחיר יכול אפ"י לפגוע בשכרו של הנהג, לכן הצעה בגובה 2000 ₪ נראית בעייתית.

הרב מנחם מנדל אייזנברג: מתוך ניסיון שלי בתחומי הסעות, במסגרת עבודתי כמנהל מוסדות בעבר, ההסעה עצמה מגיעה ל-8 שעות ביום, כיוון שבחלק מן היום הילדים אינם נוסעים, אלא מטיילים, אוכלים וכדומה.

אבי זיידמן: על סמך ניסיון העבר, נכון שממוצע הנהיגה ביום, הוא בן 8 שעות, ומדובר בקבלן שעובד עם העירייה.

הרב שמחה שטיצברג: בהצעה של "מסיעי אריה שאשא" לבית אבות רעים, שמוצגת בפני חברי הועדה, עומדת ההצעה על 3,000 ₪ מפרדס כ"ץ לכפר בלום, תל-חי וחזרה, למשך 12 שעות נסיעה.

שימוע

לשימוע הגיעו מר מאיר שאשא, מנכ"ל חב' "מסיעי אריה שאשא" ומר אודי רשיד, נציג החברה.

הרב שמחה שטיצברג, שואל את נציגי החברה:

כיצד הגעתם לאחר חישוב כל ההוצאות לסכום כה נמוך של 3000 ₪?

מאיר שאשא: היתה התעלמות מרכיב הקילומטריז', שכן בהצעה לא היה פילוח כמה נסיעות הן לירושלים וכמה לצפון. לא ניתנו על כך נתונים. נדרש לתת הצעה רק על 12 שעות עבודה ליום. אם נעסוק בנסיעה לירושלים העלות היא פחות מ-2000 ₪, ואם לצפון- יותר מ-2000 ₪.

הרב שמחה שטיצברג: מתי מתחיל ההפסד, מאיזה מחיר?

מאיר שאשא: מ-300 ק"מ.

הרב שמחה שטיצברג: כיצד אתה נוטל על עצמך סיכון של הפסד כספי שכזה?

אריה שאשא : אנו פועלים לפי מה שמופיע במכרז. ברור שאם מדובר בנסיעה של 500 ק"מ בכל יום זהו הפסד. אני יכול לעמוד בהוצאות, כיוון שלעיריית בני ברק יש מגוון נסיעות כירושלים, קיבוץ חפץ-חיים ועוד.

מאיר שאשא : (בתשובה לשאלה) : אוטובוס עושה ממוצע של 1 ל-3, ושכר נהג ממוצע הוא 35 ק"מ לשעה.

הרב מנחם שפירא : האם אתם לא מפסידים בתנאי המכרז?

מאיר שאשא : אנו חברה מהגדולות בארץ, ואנו עובדים לפי תנאי המכרז.

הרב שמחה שטיצברג : היועץ הנמצא כאן אומר על ממוצע באוטובוס של 1 ל-2 ולא 1 ל-3.

הרב נתן צבי כהן : האם אפשר ללמוד השלכה מבחינת המחירים ממכרז ההסעות שנפתח בישיבת הועדה היום למכרז הקודם?

נציגי החברה עזבו את ישיבת הועדה, כדי לאפשר לחברי הועדה לקיים דיון בנושא.

הרב שמחה שטיצברג : מציע לפסול את הצעת חב' "מסיעי אריה שאשא", הן מההצעה עצמה והן מצורת הופעת נציג החברה בישיבה היום, שכן זו נראית הצעה תכססנית ונוצר הרושם של לקבל קודם את המכרז ולאחר מכן להסביר את ההצעה. יש גם לקחת בחשבון שלא כל רכבי החברה חדשים, וברכבים ישנים ישנה צריכה של 1 על 1 ליטר.

הרב מנחם מנדל אייזנברג : הרושם מדברי מנכ"ל החברה הינו שאינו יכול לעמוד בתנאי המכרז.

עו"ד ורד כהנא-קורץ : במצב הדברים והשימוע, בימ"ש לא יתן לפסול את ההצעה בטענה כזו. הוא נתן הצעה כלכלית גרידא, לפי חישוב.

הרב שמחה שטיצברג : נתמודד בבימ"ש ונציג את עמדתנו.

הרב ישראל משה פרידמן : מצטרף להצעת יו"ר הועדה, ומוסיף שברגע שאמר נציג החברה שישנן הוצאות של 1 ל-3, בניגוד לחו"ד של היועץ שהופיע בועדה שבמכוניות חדשות ההוצאות הן של 1 על 2, זה מוכיח על הצגת נתונים לא נכונים.

הרב נתן צבי כהן : מציע לקבל בנושא חו"ד של עו"ד שלמה פרנקל.

אבי זיידמן : לגבי הקילומטרים שזה שהוא מדבר על 1 ל-3, הם לוקחים בחשבון את החניות, שאז אין הוצאות כדלק ומזגנים. לעירייה תהיה בעיה קשה לפסול את ההצעה, וזאת על סמך ניסיוני בעבר.

הרב שמחה שטיצברג : מקודם אמרת על 1 ל-2.

אבי זיידמן : אני מסביר את הדברים.

הרב מנחם שפירא : אם ברור לנו שמציע הולך להפסיד כסף, האם יש מקום לאשר?

עו"ד ורד כהנא-קורץ : זהו מקרה קיצוני, ולגביו ישנה שאלה.

הרב מנחם שפירא : יש כאן הנציג ואמר אם תהיה הנסיעה כל הזמן למרחק של 500 ק"מ, אני מפסיד.

עו"ד ורד כהנא-קורץ : אבל הוא אמר שישנן נסיעות בפחות מ-300 ק"מ, וזהו ממוצע.

הרב מנחם שפירא : לא יתכן שנעסיק מציע שברור שיפסיד, לפי דבריו, ואז השירות לא יהיה מתאים. מה שהוא אמר בעניין 35 שקלים לשעה לנהג זה לא נשמע הגיוני.

הרב עו"ד בצלאל נתן : אין פירוט במכרז של הסעות בכמה, ולכן הוא עושה את השיקול שלו, ואין איש יודע מראש אם ירוויח או יפסיד. יתכן שלמכרזים הבאים יהיה צורך ללמוד ולפרט.

הרב מיכאל קקון : היו המון נסיעות לצפון בשנתיים האחרונות.

אבי זיידמן : כל הסכומים אינם כוללים הוצאות כביטוח, מס עסקים, התיישנות כלי- הרכב ועוד.

הרב ישראל משה פרידמן : מציע לפסול לחלוטין את המכרז ולפרסם מכרז חדש.

הרב שמחה שטיצברג : מעלה את הצעתי לפסול את הצעת חב' "מסיעי אריה שאשא" ; בהתאם להסבר שהעליתי ולקבל את הצעת "דרכי נועם", שהינה הזולה לאחריה.

הצבעה : בעד ההצעה לפסול את הצעת חב' "מסיעי אריה שאשא" הרב שמחה שטיצברג, הרב מנחם שפירא, הרב מנחם מנדל אייזנברג, הרב ישראל משה פרידמן, הרב מיכאל קקון.

הרב עו"ד בצלאל נתן והרב ניסן יגאל גואטה : נגד.

עו"ד ורד כהנא-קורץ : מסתייגת מההצעה ואין היא נראית לי מההיבט המשפטי.

הרב נתן צבי כהן : מציע לפני קבלת החלטה, לשמוע קודם לכן חו"ד משפטית של עו"ד שלמה פרנקל.

הרב ניסן יגאל גואטה : תומך בהצעת הרב נתן צבי כהן.

הצעת הרב נתן צבי כהן : לפיה הנושא יבדק עם עו"ד שלמה פרנקל, בשיתוף עם יו"ר הוועדה.

ג. מכרז 102/2014 - **אחזקה ותיקון מעליות** - החלטה

הרב שמחה שטיצברג : בשל חוסר חומר נדחית קבלת ההחלטה.

ד. מכרז 103/2014 - **מסגרת לביצוע עבודות בניה, שיפוץ ותוספות למבני העירייה** - החלטה.

הרב שמחה שטיצברג : היות ונמסר שהוגש חומר נוסף ואין אפשרות לברר כעת עם מר מאיר שטינרייך, בגלל הלוויית אביו, משום כך נדחית קבלת ההחלטה.

ה. מכרז 106/2014 - **הנפה, שינוע והצבה של קראוונים** - החלטה.

הרב שמחה שטיצברג : בישיבתה הקודמת של הוועדה הוברר כי לשני המציעים חסרו מסמכים, שהינם בתנאי הסף של המכרז, והוחלט לפסול את שתי ההצעות. בינתיים הביא לנו אחד המציעים - י.א. גואטה, ח.פ. 511763492, מכתב ממר יובל לובטון, מנהל האגף המוניציפאלי במועצה האזורית חבל מודיעין, כי על-פי ההצהרה שקיבל לידיו המתארת את עסקו של המציע, העסק המתואר לא טעון רישוי עסק, על-פי חוק רישוי עסקים. ברם, מכתבו של מר יובל לבטון עדיין אינו בגדר מסמך משפטי להכריע את הבעיה, ומשום כך מחליטים להעביר את הנושא למח' המשפטית של העירייה, כדי לקבוע את עניין הצורך ברישוי עסקים.