

בס"ד

## עיריית בני ברק לשכת מנכ"ל העירייה



פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 7  
מיום ראשון, י"ג בסיון ה'תשע"ט (16.06.2019)  
בשעה 15:30 באולם ישיבות מועצת העירייה

- הופק ע"י: [בנוס פרוטוקולים בע"מ](https://www.bnei-brak.gov.il), טלפון: 03-5373237 -

## השתתפו:

הרב רפאל אליהו גרינבאום, חבר מועצת העירייה-יו"ר הועדה;  
הרב מנחם שפירא, סגן רה"ע;  
הרב יהושע מנדל, סגן רה"ע;  
הרב יהודה גוטסמן, חבר מועצת העירייה;  
הרב עו"ד נתן בצלאל, חבר הנהלה;  
הרב משה שלום מלאכי, חבר מועצת העירייה.

## נכחו:

עו"ד יהודה ליבוביץ, היועמ"מ של העירייה;  
מר גדעון רוט, מנהל אגף לוגיסטיקה ואסטרטגיה;  
מאיר שטיינרייך, מנהל אגף חוזים ומכרזים;  
מר גדליה ליכטיג, חשב אגף ל.א.ה;  
הרב יהונתן ספרא, מנהל אגף החינוך;  
מר הרשי קניג, אחראי הסעות, אגף החינוך;  
מר יוסף סטל, מנהל מחלקת גני ילדים;  
מר יענקי עקשטיין, מנהל בית העירייה;  
מר גבריאל סרור, מנהל מוניות ניצב;  
גב' חיה לוין, מנהלת מחלקת ועדות עירוניות.

## על סדר היום:

- א. מכרז 130/16 – מתן שירותי ניקיון במבני ציבור, מוסדות העירייה, מרכזי פיס וטיפות חלב – החלטה.
- ב. מכרז 104/19 – הסעות מוניות לתלמידים ועובדי הוראה למוסדות חינוך – פתיחה;
- ג. מכרז 112/19 – מכרז לאספקת מוצרי מזון לקייטנות גני ילדים ומוסדות חינוך – פתיחה;

ישיבת הועדה נקבעה לשעה 30:30 אחה"צ. החלק של ההחלטות החל בשעה 3:45 אחה"צ, דהיינו רבע שעה לאחר השעה שנקבעה, ומשום כך הקוורום חוקי. (קביעת רבע שעה לגבי חוקיות קבלת החלטות בישיבה הינה בהתאם להחלטה א' של ישיבת הועדה בקדנציה זו).

- |                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| א. מכרז 130/16 – <u>מתן שירותי ניקיון במבני ציבור, מוסדות העירייה, מרכזי פיס וטיפות חלב</u> – החלטה. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|

הרב רפאל אליהו גרינבאום: אנחנו מתחילים את ועדת מכרזים מספר 7. אנחנו מתחילים בהחלטה: מתן שירותי ניקיון במבני ציבור, מוסדות העירייה, מרכזי פיס וטיפות חלב. מכרז 130/16. בישיבה הקודמת החלטנו שנחליט בישיבה הזאת.

עו"ד יהודה ליבוביץ: מאיר יקריא. יש הצעת החלטה שתואמת את ההערות, את המצב המשפטי מחד ואת הצרכים הספציפיים ההלכתיים הרגישים בנושא מקוואות.

**מר מאיר שטיינרייך:** בשקלול הצעות המחיר, לפי המשקלים אשר נכתבו במכרז, עולה: קבוצת רויאל ישראל-616,456 ₪; פרח השקד-554,150 ₪; י.מ. הברקות נדל"ן-539,947 ₪; צלול ניקיון ואחזקה-554,883 ₪; אומדן העירייה-573,868 ₪.

ההמלצה היא שחברת ניקיון שנתנה את ההצעה הזולה והמיטבית ביותר תהיה החברה הזוכה. עם זאת, בשל הרגישות ההלכתית בהלכות מקוואות והקפדה על ניקיון מוחלט של בורות הטבילה, תתקיים חפיפה בנושא ניקיון בורות הטבילה ובנושא זה בלבד, בין החברה היוצאת לחברה הנכנסת, לתקופה של 3 חודשים ועד 15% מהיקף העבודה היום במקוואות, בהנחייתו הישירה של מנהל מחלקת המקוואות.

בבדיקה נמצא כי חברת י.מ. הברקות נדל"ן הינה ההצעה הזולה ביותר.

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** יש למישהו להוסיף משהו?

**הרב מנחם שפירא:** והצורך ההלכתי.

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** ולמכרז הבא שייצא לניקיון שיהיה מובהר הנקודה הזאת באופן ברור, שיש תקופה של הכשרה כמו שצריך. זה עלה בישיבה על ידי מנהל מחלקת המקוואות, לכן יש פה את ההבהרה הזאת והוא יכשיר את תקופת ההכשרה. אנחנו מעלים את הצעת ההחלטה.

**הרב נתן בצלאל:** כמה זמן תקופת המכרז? כמה זמן תקופת המכרז של הניקיון?

**מר מאיר שטיינרייך:** שנה עם אופציה עד 5. בדרך כלל אם החברה אין איתה בעיות והכול בסדר גמור, בדרך כלל מסיימים אחרי 5 שנים.

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** טוב, אז אנחנו ניגש להצביע על הצעת ההחלטה. מי בעד הצעת ההחלטה שהוקראה פה? מי נגד? מישהו נמנע? טוב, ההצעה התקבלה.

**מחליטים:** פה אחד, לקבל את הצעת חברת י.מ. הברקות נדל"ן שהינה הזולה ביותר, בעקבות שקלול הצעות המחיר לפי המשקלים אשר נכתבו במכרז, בסכום של 539,947 ₪.

**ב. מכרז 104/19 - הסעות מוניות לתלמידים ועובדי הוראה למוסדות חינוך – פתיחה.**

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (35/2019) בעיתון "גלובס" ביום שלישי, ט' באייר ה'תשע"ט (14/5/19) ובעיתון "כלכליסט" ביום שלישי, ט' באייר ה'תשע"ט (14/5/19).

המעטפות נפתחו ע"י היו"ר, בנוכחות המשתתפים.

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** עכשיו אנחנו פותחים את מכרז 104/19 – הסעות מוניות לתלמידים ועובדי הוראה למוסדות חינוך. יש הצעה אחת של מוניות ניצב, שיש פה ערבות בנקאית.

**הרב עו"ד נתן בצלאל:** בתוקף?

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** בתוקף עד ה-4.9.2019 בסכום של 50,000 שקל של בנק מזרחי טפחות. 0% הנחה, זו ההצעה של מוניות ניצב. גם הצעת העירייה זה 0%.

| שם המציע      | הסכום   | ערבות                                                                                       |
|---------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| מוניות ניצב   | 0% הנחה | בנק מזרחי טפחות, סניף רמת סיב. ע"ס 50,000 ₪, בתוקף עד יום רביעי, ד' באלול ה'תשע"ט (4/9/19). |
| אומדן העירייה | 0% הנחה |                                                                                             |

**עו"ד יהודה ליבוביץ:** לא הצעה, אומדן.

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** ברור.

**הרב משה שלום מלאכי:** שייגשו יותר מציעים. במקום שתעשו את המכרזים יותר אטרקטיביים,

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** גבי, אתה יכול לצאת, סיימנו. על חברת המוניות אני לא רוצה לדבר כשהוא פה.

**מחליטים:** להעביר את ההצעה לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים ובמחלקה המשפטית של העירייה.

**ג. מכרז 112/19 – מכרז לאספקת מוצרי מזון לקייטנות גני ילדים ומוסדות חינוך – פתיחה.**

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (40/2019) בעיתון "כלכליסט" ביום חמישי, כ"ה באייר ה'תשע"ט (30/5/19) ובעיתון "גלובס" ביום חמישי, כ"ה באייר ה'תשע"ט (30/5/19).

המעטפות נפתחו ע"י היו"ר, בנוכחות המשתתפים.

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** מכרז מספר 112/19, מכרז לאספקת מוצרי מזון לקייטנות גני ילדים ומוסדות חינוך. יש 4 הצעות. הוגשה הצעה, מעטפה מספר 1 של ישי מנדל, חברת זול טוב.

**הרב יהושע מנדל:** אין שום קשר אלי.

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** הערבות הבנקאית של בנק מרכנתיל, סכום של 10,000 שקל לתוקף 16.9.19. מאיר, אי אפשר על שקף לעשות את זה? זאת אומרת, שאנשים יגישו במשהו סגור. תסתכל, ככה אנחנו צריכים 5 מעטפות.

**מר מאיר שטיינרייך:** מה אתה מציע שאני אעשה?

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** שהמציעים יגישו את זה בצורה מסודרת, במקום ידני ואנחנו נעתיק את הכול.

**מר מאיר שטיינרייך:** אז תגיד לי מה אתה מציע, אין לי בעיה.

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** שכל מציע יביא את זה בקובץ סגור, אתה תגיש את הטבלה, בלי שאפשר לשנות, באקסל.

**מר מאיר שטיינרייך:** אבל להקריא אתה תצטרך להקריא.

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** להקריא, לפחות לא לכתוב.

**מר מאיר שטיינרייך:** אין בעיה.

**הרב עו"ד נתן בצלאל:** הרב מאיר, אפשר לפתוח קבוצת ווטס-אפ לוועדת מכרזים?

**מר מאיר שטיינרייך:** לא. חד משמעי לא. יש חלק מחברי הוועדה שהודיעו שהם לא מוכנים להודעות ווטס-אפ.

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** או קיי, טוב, מהסך הכול, נתחיל מהשורה התחתונה.

**מר מאיר שטיינרייך:** רק תמלאו את כל הפרטים ואחרי זה אנחנו נעשה בדיקה חשבונאית.

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** סך הכול שהם הציעו זה מחיר, לא כולל מע"מ, 245.49.

**מר מאיר שטיינרייך:** לא יכול להיות.

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** מחיר לפריט. יש לפריט ויש לכל הכמות. ו-23,717.80. אין מנה. זה לא מנה.

**מר מאיר שטיינרייך:** יש פה מרכיבים. המחירון זה למרכיבים.

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** יש פעם אחת שוקולד ופעם אחת גבינה. מעטפה מספר 2 – יש פה הצעה של חברת הדר הפודים בע"מ, בנק לאומי, על סך 10,000 שקל. התאריך, עד ה-16.9.19. הסכום שהם מציעים ליחידה זה 297.99 וסך הכול 19,495.64.

מעטפה מספר 3 – ערבות בנקאית של מזרחי טפחות, חברת טעמית פניני השף בע"מ, על סך 10,000 שקל, עד התאריך 16.9.19. ליחידה – 273.76, אבל הסך הכול זה 39,516.86. מעטפה מספר 4 – של חברת גורמה ארוחות בע"מ, בנק הפועלים ערבות על סכום של 10,000 שקל עד התאריך 16.9.19. ההצעה שלו – לפריט ליחידה הוא לא נתן, אבל הסך הכול – 21,838.3.

**הרב משה שלום מלאכי:** אני רוצה לראות שאין טעות. איפה אתה ראת את הטבלה? הוא לא מילא אותה.

**הרב רפאל אליהו גרינבאום:** יש עוד אחת, בסוף. אומדן העירייה בסכום הכללי זה 23,889.3. אלה ההצעות, ובעזרת השם ביום חמישי,

**מר מאיר שטיינרייך:** ביום חמישי תהיה ועדת מכרזים להחלטה.

| שם המציע               | הסכום הכולל<br>(פירוט בטבלה למטה)                                       | ערבות                                                                                           |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| מנדל ישי- חברת זול טוב | מחיר ליחידה (ללא מע"מ) - 245.49 ₪<br>מחיר כולל (ללא מע"מ) - 23,719.86 ₪ | בנק מרכנתיל דיסקונט, סניף בני ברק. ע"ס 10,000 ₪, בתוקף עד יום שני, ט"ז באלול ה'תשע"ט (16/9/19). |
| הדר הפודים בע"מ        | מחיר ליחידה (ללא מע"מ) - 297.98 ₪<br>מחיר כולל (ללא מע"מ) - 19,495.53 ₪ | בנק לאומי, סניף עסקים הבורסה. ע"ס 10,000 ₪, בתוקף עד יום שני, ט"ז באלול ה'תשע"ט (16/9/19).      |
| טעמית-פניני השף בע"מ   | מחיר ליחידה (ללא מע"מ) - 273.76 ₪<br>מחיר כולל (ללא מע"מ) - 39,516.86 ₪ | בנק מזרחי טפחות, סניף רמת סיב. ע"ס 10,000 ₪, בתוקף עד יום שני, ט"ז באלול ה'תשע"ט (16/9/19).     |
| גורמה ארוחות בע"מ      | מחיר ליחידה (ללא מע"מ) - 262.2 ₪<br>מחיר כולל (ללא מע"מ) - 22,363.75 ₪  | בנק הפועלים, סניף גבעת שאול. ע"ס 10,000 ₪, בתוקף עד יום שני, ט"ז באלול ה'תשע"ט (16/9/19).       |
| אומדן העירייה          | מחיר ליחידה (ללא מע"מ) - 277.04<br>מחיר כולל (ללא מע"מ) - 23,889.3      |                                                                                                 |

| מחיר יח' ללא מעמ |        |       |        |            | כמות   | תיאור פריט                                   |
|------------------|--------|-------|--------|------------|--------|----------------------------------------------|
| העירייה          | אמדה   | גורמה | טעמית  | הדר הפודים |        |                                              |
| נח               | 5.38   | נח    | 4.80   | נח         | 5.80   | לחם פרוס אנגל בלבד ( תאריך תפוגה 4 ימים לפר  |
| נח               | 12.74  | נח    | 12.60  | נח         | 13.50  | גבינה 750 גרם (תאריך תפוגה של שבועיים)       |
| נח               | 5.04   | נח    | 3.80   | נח         | 4.24   | ממרח שוקולד 500 גרם                          |
| נח               | 6.75   | נח    | 7.30   | נח         | 7.88   | חבילת זיתים "חרוזית" ללא גלעין (275 גרם לאחר |
| נח               | 10.17  | נח    | 9.20   | נח         | 9.98   | חומוס 700 גרם                                |
| נח               | 27.26  | נח    | 26.90  | נח         | 31.50  | גבינה צהובה פרוס 600 גרם                     |
| נח               | 4.27   | נח    | 4.70   | נח         | 5.40   | חלב 1 ליטר                                   |
| נח               | 10.17  | נח    | 9.10   | נח         | 10.88  | קטשופ אוסם                                   |
| נח               | 19.12  | נח    | 9.80   | נח         | 1.52   | מאגדת מעדן מיני 8 יחידות (בטעם שוקולד)       |
| נח               | 9.60   | נח    | 6.20   | נח         | 1.38   | מאגדת לבן מיני 8 יחידות (בטעם תות)           |
| נח               | 5.73   | נח    | 5.50   | נח         | 7.50   | ממרח טונה 160 גרם                            |
| נח               | 3.25   | נח    | 3.40   | נח         | 4.22   | חמאה 100 גרם                                 |
| נח               | 14.44  | נח    | 15.00  | נח         | 18.00  | חבילת קורנפלקס 750 גרם                       |
| נח               | 8.46   | נח    | 7.80   | נח         | 15.00  | חבילת דגני בוקר בטעם פירות 500 גרם           |
| נח               | 6.75   | נח    | 6.20   | נח         | 6.00   | עגבנייה (ק"ג)                                |
| נח               | 6.75   | נח    | 4.90   | נח         | 6.00   | מלפפון (ק"ג)                                 |
| נח               | 10.17  | נח    | 6.50   | נח         | 9.00   | פלפל (ק"ג)                                   |
| נח               | 8.46   | נח    | 5.50   | נח         | 7.50   | תפוח עץ אדום (ק"ג)                           |
| נח               | 17.01  | נח    | 22.10  | נח         | 18.00  | 1 קילו סוכריות טופי                          |
| נח               | 12.74  | נח    | 26.00  | נח         | 12.00  | חבילת עדשים 400 גרם                          |
| נח               | 15.30  | נח    | 1.00   | נח         | 12.00  | חבילת סוכריות על מקל - 50 יח'                |
| נח               | 15.30  | נח    | 22.10  | נח         | 18.38  | חבילת איגלו ארוך של 35 יח'                   |
| נח               | 21.28  | נח    | 21.80  | נח         | 24.00  | חבילת טרופית של 40 יח'                       |
| נח               | 15.30  | נח    | 15.60  | נח         | 15.00  | חבילת וופל מצופה 20 גרם - 40 יח'             |
| נח               | 1.50   | נח    | 1.40   | נח         | 2.55   | לחמניות מאורכות ( חלוקה יומית ל15 מוסדות )   |
| נח               | 3.00   | נח    | 2.20   | נח         | 2.75   | שוקו בשקית                                   |
| נח               | 1.10   | נח    | 0.80   | נח         | 1.38   | לבן                                          |
| נח               | 277.04 | נח    | 262.20 | נח         | 273.76 | סה"כ                                         |
| נח               |        | נח    |        | נח         | 297.98 |                                              |
| נח               |        |       |        | נח         | 245.49 |                                              |

| מחיר כולל ללא מעמ |           |       |           |        | כמות      | תיאור פריט |           |    |           |        |                                              |
|-------------------|-----------|-------|-----------|--------|-----------|------------|-----------|----|-----------|--------|----------------------------------------------|
| העירייה           | אמדה      | גורמה | טעמית     | הפודים |           |            | זול טוב   |    |           |        |                                              |
| נח                | 193.70    | נח    | 172.80    | נח     | 259.20    | נח         | 234.72    | נח | 208.80    | 36     | לחם פרוס אנגל בלבד ( תאריך תפוגה 4 ימים לפח  |
| נח                | 101.90    | נח    | 100.80    | נח     | 108.00    | נח         | 113.52    | נח | 95.68     | 8      | גבינה 750 גרם (תאריך תפוגה של שבועיים)       |
| נח                | 30.20     | נח    | 22.80     | נח     | 28.80     | נח         | 25.44     | נח | 25.62     | 6      | ממרח שוקולד 500 גרם                          |
| נח                | 20.30     | נח    | 21.90     | נח     | 23.40     | נח         | 23.64     | נח | 20.40     | 3      | חבילת זיתים "חרוזית" ללא גלעין (275 גרם לאחר |
| נח                | 30.50     | נח    | 27.60     | נח     | 31.50     | נח         | 29.94     | נח | 27.90     | 3      | חומוס 700 גרם                                |
| נח                | 163.60    | נח    | 161.40    | נח     | 189.00    | נח         | 198.30    | נח | 169.20    | 6      | גבינה צהובה פרוס 600 גרם                     |
| נח                | 12.80     | נח    | 14.10     | נח     | 16.20     | נח         | 17.97     | נח | 12.54     | 3      | חלב 1 ליטר                                   |
| נח                | 20.30     | נח    | 18.20     | נח     | 21.76     | נח         | 22.74     | נח | 19.40     | 2      | קטשופ אוסם                                   |
| נח                | 286.80    | נח    | 147.00    | נח     | 22.80     | נח         | 220.05    | נח | 145.50    | 15     | מאגדת מעדן מיני 8 יחידות (בטעם שוקולד)       |
| נח                | 48.00     | נח    | 248.00    | נח     | 55.20     | נח         | 57.60     | נח | 48.00     | 40     | מאגדת לבן מיני 8 יחידות (בטעם תות)           |
| נח                | 22.90     | נח    | 22.00     | נח     | 30.00     | נח         | 27.88     | נח | 25.60     | 4      | ממרח טונה 160 גרם                            |
| נח                | 3.30      | נח    | 3.40      | נח     | 4.22      | נח         | 4.41      | נח | 3.41      | 1      | חמאה 100 גרם                                 |
| נח                | 28.90     | נח    | 30.00     | נח     | 36.00     | נח         | 36.68     | נח | 30.58     | 2      | חבילת קורנפלקס 750 גרם                       |
| נח                | 8.50      | נח    | 7.80      | נח     | 15.00     | נח         | 7.58      | נח | 6.80      | 1      | חבילת דגני בוקר בטעם פירות 500 גרם           |
| נח                | 54.00     | נח    | 49.60     | נח     | 48.00     | נח         | 72.80     | נח | 48.00     | 8      | עגבנייה (ק"ג)                                |
| נח                | 67.50     | נח    | 49.00     | נח     | 60.00     | נח         | 91.00     | נח | 60.00     | 10     | מלפפון (ק"ג)                                 |
| נח                | 55.90     | נח    | 35.75     | נח     | 49.50     | נח         | 41.69     | נח | 60.50     | 5.5    | פלפל (ק"ג)                                   |
| נח                | 50.80     | נח    | 33.00     | נח     | 45.00     | נח         | 45.48     | נח | 48.00     | 6      | תפוח עץ אדום (ק"ג)                           |
| נח                | 17.00     | נח    | 22.10     | נח     | 18.00     | נח         | 19.56     | נח | 11.90     | 1      | 1 קילו סוכריות טופי                          |
| נח                | 12.70     | נח    | 26.00     | נח     | 12.00     | נח         | 18.04     | נח | 13.60     | 1      | חבילת עדשים 400 גרם                          |
| נח                | 15.30     | נח    | 1.00      | נח     | 12.00     | נח         | 17.13     | נח | 13.60     | 1      | חבילת סוכריות על מקל - 50 יח'                |
| נח                | 15.30     | נח    | 22.10     | נח     | 18.38     | נח         | 19.40     | נח | 15.50     | 1      | חבילת איגלו ארוך של 35 יח'                   |
| נח                | 21.30     | נח    | 21.80     | נח     | 24.00     | נח         | 23.95     | נח | 20.10     | 1      | חבילת טרופית של 40 יח'                       |
| נח                | 15.30     | נח    | 15.60     | נח     | 15.00     | נח         | 15.01     | נח | 12.73     | 1      | חבילת וופל מצופה 20 גרם – 40 יח'             |
| נח                | 22,500.00 | נח    | 21,000.00 | נח     | 38,250.00 | נח         | 18,000.00 | נח | 22,500.00 | 15,000 | לחמניות מאורכות ( חלוקה יומית ל 15 מוסדות )  |
| נח                | 90.00     | נח    | 66.00     | נח     | 82.50     | נח         | 82.20     | נח | 51.00     | 30     | שוקו בשקית                                   |
| נח                | 33.00     | נח    | 24.00     | נח     | 41.40     | נח         | 28.80     | נח | 25.50     | 30     | לבן                                          |
| נח                | 23,889.30 | נח    | 22,363.75 | נח     | 39,516.86 | נח         | 19,495.53 | נח | 23,719.86 |        | סה"כ                                         |

**מחליטים: להעביר את ההצעה לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים ובמחלקה המשפטית של העירייה.**