



פרטי כל של ישיבה מס' 54 של ועדת המכרזים,

מיום רביעי, ג' באב ה'תשע"ז (26,7,17)

השתתפו:

הרב שמחה שציטברג, חבר הנהלת העירייה- יו"ר הועדה;
הרב מנחם שפירא, סגן רה"ע- חבר הועדה;
הרב מנחם מנדל אייזנברג, סגן רה"ע- חבר הועדה;
הרב מיכאל קקון, חבר הנהלת העירייה- חבר הועדה.

נכחו:

יהודה ליבוביץ, עו"ד- היועמ"מ של העירייה;
מר מאיר שטיינריך, מנהל אגף חוזים ומכרזים;
הרב יהודה גלבר, מנהל מח' הסעות;
מר אליהו ארנד, עוזר הרב מנחם שפירא, סגן רה"ע;
עו"ד יגאל שגיא- משרד עו"ד;
עו"ד אבנר לוי- משרד עו"ד יגאל שגיא.

מציעים:

מר דני שטיינברג, נציג חב' "נעמן מעליות";
מר זוהר צדיק ומר אהוד זקן- נציגי חב' "ציר הסעות" (מוזמנים לשימוע לקראת החלטה).

רישום הפרטי כל: אברהם טננבוים, מזכיר העירייה ודובר.

על סדר היום:

- א. מכרז 112/17 – **מכרז מסגרת לאספקה והתקנת מעליות עבור עיריית בני ברק** – פתיחה;
- ב. מכרז 115/17 - **מכרז ביטוחי העירייה-החלטה**;
- ג. מכרז 107/17- **מתן שירותי הסעות לתלמידים ועובדי הוראה למוסדות חינוך, רגיל ומיוחד** – שימוע והחלטה.



א. מרכז 112/17 – מכרז לאספקה ולהתקנת מעליות עבור עיריית בני ברק - פתיחה.

פתיחת מכרז מס' 107/17 מעליות			
שם	כתובת	ערבות	הצעה
חב' "נעמן מעליות" רח' המסגר 7, אור יהודה.		בנק הפועלים סניף אור יהודה, ע"ס 50,000 שקלים, בתוקף עד ליום שלישי, ד' בחשוון ה'תשע"ח (24,10,17).	מעלית הידראולית מעלית ל-8 נוסעים לפי המפרט 144,600 ש"ח. מחיר עבור עבודות בניה, לצורך בניית פיר 157,000 ש"ח. תוספת בגין כל תחנה נוספת 11,200 ש"ח. תוספת בגין כל תחנה לבניית פיר המעלית 18,200 ש"ח. מחיר שירות לאחר תקופת האחריות למעלית 18,000 ש"ח. מחיר לשירות מקיף ל-3 שנים נוספות 24,300 ש"ח. מעלית MRL מעלית ל-8 נוסעים לפי המפרט 175,000 ש"ח. מחיר עבור עבודות בניה, לצורך בניית פיר 157,000 ש"ח. תוספת בגין כל תחנה נוספת 11,200 ש"ח. תוספת בגין כל תחנה לבניית פיר המעלית 18,200 ש"ח. מחיר שירות לאחר תקופת האחריות למעלית 18,000 ש"ח. מחיר לשירות מקיף ל-3 שנים נוספות 24,300 ש"ח. תקופת האספקה 8 חודשים
אמדן העירייה			מעלית הידראולית מעלית ל-8 נוסעים לפי המפרט 142,000 ש"ח. מחיר עבור עבודות בניה, לצורך בניית פיר 153,000 ש"ח. תוספת בגין כל תחנה נוספת 10,000 ש"ח. תוספת בגין כל תחנה לבניית פיר המעלית 16,000 ש"ח. מחיר שירות לאחר תקופת האחריות למעלית 18,000 ש"ח. מחיר לשירות מקיף ל-3 שנים נוספות 24,000 ש"ח.



מעלית MRL מעלית ל-8 נוסעים לפי המפרט 170,000 ₪. מחיר עבור עבודות בניה, לצורך בניית פיר 153,000 ₪. תוספת בגין כל תחנה נוספת 10,000 ₪. תוספת בגין כל תחנה לבניית פיר המעלית 16,000 ₪. מחיר שירות לאחר תקופת האחריות למעלית 18,000 ₪. מחיר לשירות מקיף ל-3 שנים נוספות 24,000 ₪. תקופת האספקה			
---	--	--	--

מחליטים: להעביר את ההצעה לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים ובמח' המשפטית של העירייה.

ישיבת הועדה זומנה לשעה 3,30 אחה"צ, וההחלטות הן לאחר השעה 4,00 אחה"צ, כך שעברה למעלה ממחצית השעה לאחר השעה שנקבעה, ומשום כך הקוורום חוקי.

ב. מכרז 115/17- ביטוחי העירייה- החלטה.

המכרז נפתח בישיבתה מס' 53 של ועדת המכרזים ונמצאו שתי הצעות: "איילון" (באמצעות סוכנות שדמה) ו"הפניקס" (באמצעות סוכנות א. כהן – גבעון).

בהתאם להחלטת הועדה, הועברו ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים, במחלקות הביטוח והמשפטית של העירייה.

בבדיקת משרד עו"ד יגאל שגיא, שאליו הועברו ההצעות לבדיקה נמצא, כי:

הצעת הפניקס- באמצעות סוכנות כהן גבעון, תואמת את דרישות מפרט הביטוח והמפרט נחתם ללא שינויים ו-או הערות. הצעת הפניקס הינה הנמוכה מבין השתיים, ואף נמוכה מאמדתן העירייה, והיא עומדת על סך של 1,537,912 שקלים חדשים.

הצעת איילון- שהוגשה באמצעות סוכנות שדמה כוללת מספר הערות והסתייגויות מעטות מתנאי המכרז ומההשתתפויות העצמיות הנדרשות, וכן כוללת מכתב נלווה ובו הערות:

תנאים כלליים, סעיף 3.9 בשם המבוטח, עבור המגבית המאוחדת לישראל ו-או חברת מוסדות חינוך ו-או הסוכנות היהודית, התווספה הערה שהכיסוי הינו ביחס לחבויות בגין מעשי ומחדלי המבוטח.

ביטוח רכוש, סעיף 2.2- הגדרת התכולה שונתה בעבור ציוד ומתקנים בהימצאם בתוך מבנים.



ביטוח רכוש, סעיף 8.9 - הרחבה ציוד ונגררים, הוגבל סכום הביטוח ל-1,000,000 שקלים ו-100,000 שקלים לפריט, וכן הותנה הכיסוי להיות הציוד מאוחסן כל הזמן באתרים סגורים של הרשות.

ביטוח אחריות מקצועית סעיף 2.1 א' – הוכפף לחוזר הביטוח 16-01-2015.

ביטוח אחריות מקצועית, סעיפים 11.5.12 ו-11.5.13 - בשינויים בתנאי פוליסת ביטוח 2000/1, נמחק המשפט "חובת הוכחת קיומו של הסייג חלה על המבטח."

בעקבות הנ"ל, המליץ משרד עו"ד יגאל שגיאל בפני ועדת המכרזים לבחור בהצעת הפניקס, המוגשת באמצעות סוכנות כהן-גבעון, הזולה יותר, כהצעה הזוכה.

הרב שמחה שטיצברג, יו"ר הוועדה: קיבלנו הצעה זולה ב-50% מאמדת העירייה, ומבקש לבדוק עובדה זו וסיבתה. מעדיף יועץ ביטוח לבדיקת מכרזי ביטוח ולא משרד עו"ד.

הרב מנחם שפירא: מהי המשמעות של אחריות מקצועית/ מוצר, האם זו אחריות שוטפת של כל שנה?

יגאל שגיאל, עו"ד: ישנם תפקידים שדורשים השכלה והכשרה מיוחדת, אך לא בתחום זה. משרדנו מתנהל כמשרד עו"ד, אך אנו גם יועצים לביטוח לכ-100 רשויות מקומיות, בתי"ח, משרד הביטחון, אוניברסיטאות, ואנו בעלי ניסיון רב בנושא.

הרב שמחה שטיצברג: לא היתה כוונה, חלילה, לפגוע במשרד עו"ד שגיאל, אלא רק בקשת מידע והבהרה.

מאיר שטיינרייך: האם הצעת חב' "איילון" חוקית עם כל המחיקות והשינויים?

יגאל שגיאל, עו"ד: הצעתה חוקית, והמחיקות והשינויים - אינם פוסלים. כך גם היה במכרז ביטוח בראשון לציון שניסו לפסול בגין עובדות דומות, וביהמ"ש החליט שמותר לעשות סטייה.

מחליטים: לקבל את הצעת חב' "הפניקס", באמצעות סוכנות כהן-גבעון, בשל היותה הזולה ביותר ועמידתה בכל תנאי המכרז, בסכום של 1,537,912 שקלים חדשים, פרמיה שנתית.

ג. מכרז 107/17 - מתן שירותי הסעות לתלמידים ועובדי הוראה למוסדות חינוך, רגיל ומיוחד - שימוע והחלטה.

בישיבתה מס' 53 של ועדת המכרזים נפסלו כל המציעים, בשל אי עמידתם בתנאי הסף, חוץ מהצעת "ציר הסעות" שעומדת בתנאי המכרז. יחד עם זאת הוחלט לזמן את נציגי חב' "ציר הסעות" לבדיקת יכולת החברה לעמוד לבדה בכל הדרישות ובהיקפי ההסעות וסוגי האוכלוסיות המיועדים להיות מוסעים במסגרת מכרז זה.

לשימוע לוועדה הגיעו מר זוהר צדיק ומר אהוד זקן, נציג החברה.

הרב שמחה שטיצברג, יו"ר הוועדה: האם לחברה יש ניסיון גם ברכבים קטנים, חוץ מאוטובוסים, וזאת בשל הצורך גם בהם בהסעות במסגרת עיריית בני ברק?



זוהר צדיק: אנו עובדים גם עם אגף הרווחה של עיריית ירושלים, ובו יש צורך ברכבים קטנים.

הרב שמחה שטיצברג: האם תוכלו לפתוח סניף ומשרד של החברה בבני ברק, אם יהיה צורך בכך במסגרת העבודה?

זוהר צדיק: תלוי בכמות העבודה, ואם יש צורך בכך, נפתח סניף -משרד בבני ברק.

הרב יהודה גלבר: בכל בוקר יש צורך כ-150 כלי רכב בהסעות מהבתים למוסדות החינוך, וזהו חלק עיקרי בעבודה בתוך העיר.

זוהר צדיק: אנו מודעים לכך ובדקנו את התחום לפני שהגשנו את הצעתנו במסגרת המכרז.

הרב שמחה שטיצברג: האם בשביל 150 כלי רכב תפתחו משרד? זוהר צדיק: בהחלט, והכל נבדק מראש.

הרב שמחה שטיצברג: האם לחב' "ציר הסעות" ישנה חברת בת שפועלת בשבת?

זוהר צדיק: כל החברות שבמסגרתן שומרות שבת, למעט לגבי משרד הביטחון במקרי חירום.

הרב מנחם מנדל אייזנברג: האם מדובר בחברות אחרות, חוץ מח' "ציר הסעות"?

זוהר צדיק: כולן אותה חברה, אלא שישנן שפועלות תחת שמות שונים.

הרב מיכאל קקון: אם יש צורך בכ-150 רכבים, מידי בוקר, הרי שבוודאי צריכים לדאוג ל-150 כלי רכב ועובדים בהתאם.

זוהר צדיק: אנו מסיעים גם בירושלים וגם במסגרת המועצה האזורית גזר, ויש לנו את כל האפשרויות. בפועל יש צורך בכ-40 כלי רכב ובכ-40 עובדים לקראת תחילת שנת הלימודים. יש לנו גם סדרנים בהתאם לצורך. ביררנו את המצב בהסעות בבני ברק, לפני שניגשנו למכרז.

הרב מיכאל קקון: האם עבדתם עם אבי גיספן, אחראי על הסעות בירושלים?

זוהר צדיק: כן, אנו עובדים 20 שנה עם עיריית ירושלים.

הרב מנחם שפירא: ישנן הסעות באותן שעות מירושלים ולירושלים, האם ניתן לעמוד בכל הדרישות הכרוכות בכך?

אהוד זקן: ישנו מערך שונה לכך.

הרב שמחה שטיצברג: כמה רכבים עומדים לרשות החברה?

זוהר צדיק: 200 כלי רכב.

הרב יהודה גלבר: האם ניתן לתת מענה לכל התאריכים?

זוהר צדיק: הכל נלקח בחשבון הערכות.



מאיר שטיינרייך: לא נרשמה הצעה לחלק מהמעלוניס.

הרב יהודה גלבר: עליכם לקחת בחשבון ההערכות כי מסלולים מדוייקים לנסיעות מוכנים יומיים לפני תחילת שנת הלימודים.

הרב מיכאל קקון: האם אתם מודעים לכך שאת 150 כלי הרכב צריכים בין השעות 7-8 בבוקר. מקווה שהכל ברור ונלקח בחשבון.

זוהר צדיק: הכל בהיר וברור, כי זו אינה הרשות הראשונה שאנו עובדים עימה, ולכן אנו בודקים הכל קודם להגשת הצעה במכרז. יש סניף בצפון הארץ, שפועל בהיקף נרחב, ואין בעיה לפתוח סניף נוסף.

הרב יהודה גלבר: מבקש לעדכן, כי בימי שישי כל המוסדות מסיימים בשעה 12 בצהריים, ויש להעריך לכך בהתאם עם כל הכלים.

זוהר צדיק: אנו מכירים ממוסדות בירושלים, עימם אנו עובדים, מצב דומה. מזכיר, כי חלק מהעבודה בבני ברק כבר ביצענו בעבר בעבור העירייה, כקבלני משנה. ושוב, לא היינו מגישים הצעה, לו סברנו שאיננו יכולים לעמוד בביצועה.

הרב שמחה שטיצברג: פונה אל עו"ד יהודה ליבוביץ, היועץ"מ של העירייה ושואל האם תשובות החברה המציעה לשאלות שהוצגו נראות לך, והאם משום כך הן הזוכות במכרז?

יהודה ליבוביץ, עו"ד: התשובות נראות מספקות, ומשום כך, בהמשך לדיונים בישיבתה הקודמת של הועדה, שכל ההצעות האחרות נפסלות בשל אי עמידתן בתנאי הסף, ובכך נשארה רק הצעת חב' "ציר הסעות", לקבל את הצעתה.

הרב יהודה גלבר: בירושלים ענו לי שחברה זו עובדת בענק.

מחליטים: בעקבות תשובות נציגי חב' "ציר הסעות" לשאלות הועדה, והנראות מספקות וענייניות, ומאחר וכל ההצעות האחרות במכרז נפסלו בשל אי עמידתן בתנאי המכרז, לקבל את הצעת חב' "ציר הסעות".