

פרטי כל ועדת מכרזים מס' 5
מיום רביעי, ד' תמוז ה'תשפ"ד (10/7/24)

השתתפו:

הרב אהרון אלבום – יו"ר הועדה;
הרב אליהו שושן- חבר הועדה;
הרב אליעזר כהן-חבר הועדה;
הרב שלמה חדד- חבר הועדה;
הרב יוסף תורג'מן-חבר הועדה;
הרב יוסף לוריא- חבר הועדה.

נכחו:

מאיר שטיינרייך, מנהל אגף חוזים ומכרזים;
אלכס בליאצקי, מהנדס אגף תשתיות ופיתוח;
משה גרנטשטיין, מנהל אגף תיאום ובקרה;
עמרם דירנפלד;
דסי בלק, ס. מנהל אגף לקרנות והשתלמויות;
מירי אדלשטיין, מזכירת אגף חוזים ומכרזים.
רישום הפרטי כל: חיה לוי, ס. מנהל אגף דוברות וועדות עירוניות.

על סדר-היום:

- א. מכרז 106/24-**מתן שירותי אדריכלות למוסדות חינוך ומבני ציבור** – פתיחה;
- ב. מכרז 108/24- **מתן שירותי ניהול פיקוח ותכנון לבנייה ושיפוץ מוסדות חינוך ומבני ציבור** – פתיחה;
- ג. מכרז 113/24- **מתן שירותי ניהול פיקוח ותכנון לעבודות תשתיות** – פתיחה;
- ד. מכרז 115/24- **הצעות להשכרת מבנה משרדים במתחם bbcn** – פתיחה;
- ה. מכרז 116/24- **לאספקה התקנה ואחזקה של מצלמות במעגל סגור ברחבי העיר בני ברק** – פתיחה.

בפתח הישיבה נאמר דבר תורה מפי הרב אהרן אלבוים יו"ר ועדת המכרזים ומשנה לרה"ע.

א. מכרז 106/24 - מתן שירותי אדריכלות למוסדות חינוך ומבני ציבור- פתיחה.

המכרז פורסם בעיתון "כלכליסט", ביום רביעי, כ' בסיון ה'תשפ"ד (26/6/24), ובעיתון "גלובס", בימים שלישי ורביעי, י"ט-כ' בסיון ה'תשפ"ד (25-26/6/24).

המעטפות נפתחו ע"י יו"ר הועדה, בנוכחות המשתתפים.

שם המציע	הצעת המציע
(1) רועי יצחקי אדריכלים בע"מ	2.8% מעלות הפרויקט ללא יועצים 6.2% מעלות הפרויקט עם יועצים
(2) ד. ברין ושות' אדריכלות ובינוי ערים	3.8% מעלות הפרויקט ללא יועצים % מעלות הפרויקט עם יועצים
(3) שחר ש.ב.ח אדריכלים בע"מ	4.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 10.5% מעלות הפרויקט עם יועצים
(4) אליקים אדריכלים ובנוי ערים	3.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 7.8% מעלות הפרויקט עם יועצים
(5) פרימוביץ ב"ס אדריכלות	3.2% מעלות הפרויקט ללא יועצים 7.5% מעלות הפרויקט עם יועצים
(6) כרמלי ונתן פלדמן אדריכלים	2.95% מעלות הפרויקט ללא יועצים 6.5% מעלות הפרויקט עם יועצים
(7) נעמי רומן אדריכלים	5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 10% מעלות הפרויקט עם יועצים
(8) צ.א.נ. הנדסה – הוגש באיחור	
(9) פלסנר אדריכלים	3.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 8.5% מעלות הפרויקט עם יועצים
(10) ראשניל	3.8% מעלות הפרויקט ללא יועצים 6.8% מעלות הפרויקט עם יועצים
(11) גריל אופנהיים אדריכלים	2.9% מעלות הפרויקט ללא יועצים 6% מעלות הפרויקט עם יועצים
(12) לאון אושקי אדריכלים בע"מ	3.2% מעלות הפרויקט ללא יועצים 9.2% מעלות הפרויקט עם יועצים
(13) רונה כהן אדריכלים בע"מ	3.25% מעלות הפרויקט ללא יועצים 6.48% מעלות הפרויקט עם יועצים
(14) איבגי קרמן אדריכלות בע"מ	3% מעלות הפרויקט ללא יועצים 6.9% מעלות הפרויקט עם יועצים
(15) שושני, סומברג, טמיר אדריכלים בע"מ	2.95% מעלות הפרויקט ללא יועצים 6.9% מעלות הפרויקט עם יועצים
(16) א"ב מתכננים בעמ	3.85% מעלות הפרויקט ללא יועצים 7.5% מעלות הפרויקט עם יועצים
(17) צ. מוססקו אדריכל ומתכנן ערים בע"מ	3.8% מעלות הפרויקט ללא יועצים 6.95% מעלות הפרויקט עם יועצים
(18) מירון לוי אדריכלים	5.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 11% מעלות הפרויקט עם יועצים
(19) לאה שניאור אדריכלים	7.8% מעלות הפרויקט ללא יועצים 3.6% מעלות הפרויקט עם יועצים
(20) מרדכי גוטליב	2.75% מעלות הפרויקט ללא יועצים 6.68% מעלות הפרויקט עם יועצים
(21) יצחק זילברברג אדריכלות ויזמות בע"מ	3.2% מעלות הפרויקט ללא יועצים 9% מעלות הפרויקט עם יועצים
(22) קרייזמן אדריכלים	3.9% מעלות הפרויקט ללא יועצים 9.4% מעלות הפרויקט עם יועצים
(23) היידי ארד אדריכלות ועיצוב פנים	3.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 9% מעלות הפרויקט עם יועצים
(24) שירי פרץ אדריכלים	2.9% מעלות הפרויקט ללא יועצים 7.8% מעלות הפרויקט עם יועצים
(25) שיין סרנוף בעמ	2.9% מעלות הפרויקט ללא יועצים 6.7% מעלות הפרויקט עם יועצים
(26) זיו אדריכלים	3.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 8% מעלות הפרויקט עם יועצים
(27) ערן מבל	3.4% מעלות הפרויקט ללא יועצים 8.5% מעלות הפרויקט עם יועצים
אמדן העירייה	3.25% מעלות הפרויקט ללא יועצים 8.5% מעלות הפרויקט עם יועצים

מחליטים: להעביר את ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים של העירייה

ב. מכרז 108/24 - מתן שירותי ניהול פיקוח ותכנון לבנייה ושיפוץ מוסדות חינוך ומבני ציבור-פתיחה.

המכרז פורסם בעיתון "כלכליסט", ביום רביעי, כ' בסיון ה'תשפ"ד (26/6/24), ובעיתון "גלובס", בימים שלישי ורביעי, י"ט-כ' בסיון ה'תשפ"ד (25-26/6/24).

המעטפות נפתחו ע"י יו"ר הועדה, בנוכחות המשתתפים.

שם המציע	הצעת המציע מעל מיליון ₪ לפרויקט	הצעת המציע עד מיליון ₪ לפרויקט
(1) א.מ.-אברהם מרדכי קלוגמן	3.8% מעלות הפרויקט ללא יועצים 10% מעלות הפרויקט עם יועצים	3.2% מעלות הפרויקט ללא יועצים 9% מעלות הפרויקט עם יועצים
(2) ברנט מערכות – BIL גמר למבנים	3.2% מעלות הפרויקט ללא יועצים 3.2% מעלות הפרויקט עם יועצים	5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 5% מעלות הפרויקט עם יועצים
(3) ד. ברין ושות' אדריכלות ובינוי ערים	3.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים _____% מעלות הפרויקט עם יועצים	3.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים _____% מעלות הפרויקט עם יועצים
(4) ממך יואל	3.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 7.5% מעלות הפרויקט עם יועצים	
(5) קורן גואטה ניהול פיקוח וייעוץ הנדסי בע"מ	3% מעלות הפרויקט ללא יועצים 10% מעלות הפרויקט עם יועצים	
(6) פורן שרים הנדסה שמאות ומקרקעין בעמ	4% מעלות הפרויקט ללא יועצים 14% מעלות הפרויקט עם יועצים	
(7) רומי אסטרטגיות הנדסה בע"מ	2.7% מעלות הפרויקט ללא יועצים 7.5% מעלות הפרויקט עם יועצים	3.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 8.6% מעלות הפרויקט עם יועצים
(8) ב.ש.מ. הנדסה פיקוח וניהול בע"מ	3.4% מעלות הפרויקט ללא יועצים 9.5% מעלות הפרויקט עם יועצים	3.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 9.5% מעלות הפרויקט עם יועצים
(9) א.נ.פ. להנדסה	2.49% מעלות הפרויקט ללא יועצים 5.99% מעלות הפרויקט עם יועצים	2.49% מעלות הפרויקט ללא יועצים 5.99% מעלות הפרויקט עם יועצים
(10) גוטמן ניהול פרויקטים	3.4% מעלות הפרויקט ללא יועצים 8.5% מעלות הפרויקט עם יועצים	10% מעלות הפרויקט ללא יועצים 13% מעלות הפרויקט עם יועצים
(11) י. מ הנדסה	3.3% מעלות הפרויקט ללא יועצים 8.2% מעלות הפרויקט עם יועצים	3.3% מעלות הפרויקט ללא יועצים 8.2% מעלות הפרויקט עם יועצים
(12) העין השלישית א. ל 73 בע"מ	3.73% מעלות הפרויקט ללא יועצים 8.73% מעלות הפרויקט עם יועצים	3.73% מעלות הפרויקט ללא יועצים 8.73% מעלות הפרויקט עם יועצים

13) פליקס גורדין/הנדסה גורדין	3.8% מעלות הפרויקט ללא יועצים 9% מעלות הפרויקט עם יועצים	3.8% מעלות הפרויקט ללא יועצים 9% מעלות הפרויקט עם יועצים
14) שמעון חן הנדסה ובניין	3.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 8.5% מעלות הפרויקט עם יועצים	3.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 8.5% מעלות הפרויקט עם יועצים
15) איזון מהנדסים מציאות	6.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 16.5% מעלות הפרויקט עם יועצים	9.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 21% מעלות הפרויקט עם יועצים
16) עידן פרוי יזום וניהול בע"מ	3.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 4.5% מעלות הפרויקט עם יועצים	
17) אגוז ניהול ופיקוח בע"מ	3.2% מעלות הפרויקט ללא יועצים 10% מעלות הפרויקט עם יועצים	4.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 12% מעלות הפרויקט עם יועצים
18) יצחק זילברברג אדריכלות ויזמות בע"מ	3.4% מעלות הפרויקט ללא יועצים 9% מעלות הפרויקט עם יועצים	3.8% מעלות הפרויקט ללא יועצים 9% מעלות הפרויקט עם יועצים
19) מרדכי גוטליב	2.75% מעלות הפרויקט ללא יועצים 8.5% מעלות הפרויקט עם יועצים	2.75% מעלות הפרויקט ללא יועצים 8.5% מעלות הפרויקט עם יועצים
20) פרו ש.י.א.	4% מעלות הפרויקט ללא יועצים 10.5% מעלות הפרויקט עם יועצים	
21) ניסים שוקר מהנדסים יועצים בע"מ	3% מעלות הפרויקט ללא יועצים 9% מעלות הפרויקט עם יועצים	
22) פ. גורדי הנדסה	4.5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 10.5% מעלות הפרויקט עם יועצים	6% מעלות הפרויקט ללא יועצים 15% מעלות הפרויקט עם יועצים
23) שי דגן השקעות	3.75% מעלות הפרויקט ללא יועצים 7.25% מעלות הפרויקט עם יועצים	4.25% מעלות הפרויקט ללא יועצים 7.75% מעלות הפרויקט עם יועצים
24) י.אמינוב פרויקטים בע"מ	3.6% מעלות הפרויקט ללא יועצים 9.2% מעלות הפרויקט עם יועצים	5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 10.5% מעלות הפרויקט עם יועצים
25) אופק הנדסה בע"מ	3.57% מעלות הפרויקט ללא יועצים 16.57% מעלות הפרויקט עם יועצים	5.77% מעלות הפרויקט ללא יועצים 18.77% מעלות הפרויקט עם יועצים

26 י. הר-טוב הנדסה אזרחית בע"מ	3.9% מעלות הפרויקט ללא יועצים 8% מעלות הפרויקט עם יועצים	5% מעלות הפרויקט ללא יועצים 12% מעלות הפרויקט עם יועצים
צ.א.נ הנדסה- הוגש באיחור		
אמדן העירייה	3.25% מעלות הפרויקט ללא יועצים 9% מעלות הפרויקט עם יועצים	3.25% מעלות הפרויקט ללא יועצים 9% מעלות הפרויקט עם יועצים

מחליטים: להעביר את ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים של העירייה.

ג. **מכרז 113/24- מתן שירותי ניהול פיקוח ותכנון לעבודות תשתיות-פתיחה.**
 המכרז פורסם בעיתון "כלכליסט", ביום רביעי, כ' בסיון ה'תשפ"ד (26/6/24),
 ובעיתון "גלובס", בימים שלישי ורביעי, י"ט-כ' בסיון ה'תשפ"ד (25-26/6/24).

המעטפות נפתחו ע"י יו"ר הועדה, בנוכחות המשתתפים.

שם המציע	סכום
(1) שמעון חן	3.5% מעלות הפרויקט
(2) מיכאל קרישטיין	1.98% מעלות הפרויקט
(3) ברנט מערכות גמר למבנים – BIL	5% מעלות הפרויקט
(4) זמיר גת הנדסה וניהול	5% מעלות הפרויקט
(5) פ. גורדי הנדסה בע"מ	4.5% מעלות הפרויקט
(6) אגוז ניהול ופיקוח בע"מ	3.3% מעלות הפרויקט
(7) פרו ש.י.א	4.2% מעלות הפרויקט
(8) ב.ר.מ.ד מהנדסים ויועצים בע"מ	3.8% מעלות הפרויקט
(9) י.אמינוב פרויקטים בע"מ	3.4% מעלות הפרויקט
(10) העין השלישית א. ל בע"מ	4.37% מעלות הפרויקט
(11) רומי אסטרטגיות הנדסה	2.6% מעלות הפרויקט
(12) יואל ממון ניהול ופיקוח בע"מ	3.5% מעלות הפרויקט
(13) י. מ הנדסה	4.3% מעלות הפרויקט
(14) פליקס גורדין /הנדסה גורדין	3.8% מעלות הפרויקט
(15) אי.אס.קיו. הנדסה, פיקוח ובקרת איכות כבישים בע"מ	2.9% מעלות הפרויקט
אמדן העירייה	3% מעלות הפרויקט

מחליטים: להעביר את ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים של העירייה.

ד. מכרז 115/24 - הצעות להשכרת מבנה משרדים במתחם bbn - פתיחה.

המכרז פורסם בעיתון "כלכליסט", ביום שני, כ"ו באייר ה'תשפ"ד (3/6/24), ובעיתון "גלובס", בימים שני ושלישי, כ"ו-כ"ז באייר ה'תשפ"ד (3-4/6/24).

לא הוגשו מעטפות למכרז זה.

ה. מכרז 116/24 - לאספקה התקנה ואחזקה של מצלמות במעגל סגור ברחבי העיר בני ברק - פתיחה.

המכרז פורסם בעיתון "כלכליסט", ביום שני, ד' בסיון ה'תשפ"ד (9/6/24), ובעיתון "גלובס", בימים ראשון ושני, ג'-ד' בסיון ה'תשפ"ד (9-10/6/24).

המעטפות נפתחו ע"י יו"ר הועדה, בנוכחות המשתתפים.

שם המציע	הצעת המציע	ערבות
(1) צוות 3	השמשה של המערכת הקיימת - 100,900 אחזקה לשנה - 6% טמס - 20,835 תקשורת ושידור - 10,590 פריצה ומצוקה - 2,820 שמע והגברת אודיו - 3,190 סייבר ואבטחת מידע - 172,826 עבודות כלליות - 31,813 סה"כ - 241,624	בנק לאומי בסכום של עד ₪ 50,000 עד לתאריך 1/10/24
(2) בינת יישום מערכות בע"מ	השמשה של המערכת הקיימת - 98,182 אחזקה לשנה - 7% טמס - 20,147 תקשורת ושידור - 15,354 פריצה ומצוקה - 6,568 שמע והגברת אודיו - 6,570 סייבר ואבטחת מידע - 81,527 עבודות כלליות - 19,416 סה"כ - 149,582	בנק פועלים בסכום של עד ₪ 50,000 עד לתאריך 1/10/24
(3) שמרד אלקטרוניקה	השמשה של המערכת הקיימת - 124,480 אחזקה לשנה - 2% טמס - 14,443 תקשורת ושידור - 1,200 פריצה ומצוקה - 4,432 שמע והגברת אודיו - 3,867 סייבר ואבטחת מידע - 67,730 עבודות כלליות - 15,811 סה"כ - 118,292	בנק בסכום של עד ₪ 50,000 עד לתאריך 1/10/24
(4) אפקון	השמשה של המערכת הקיימת - 169,963.01 אחזקה לשנה - 5% טמס - 24,897.60 תקשורת ושידור - 12,640.35	בנק הפועלים בסכום של עד ₪ 50,000



עד לתאריך 1/10/24	4,912.95 פריצה ומצוקה- שמע והגברת אודיו- 6,506.85 סייבר ואבטחת מידע- 83,931.24 עבודות כלליות- 20,130.73 סה"כ 153,019.72 (הסכום חושב בישיבה באמצעות הדיסק אונקי)	
בנק הפועלים בסכום של עד ₪ 50,000 עד לתאריך 1/10/24	השמשה של המערכת הקיימת- 165,600 אחזקה לשנה- 0.01% טמס- 30,000 תקשורת ושידור- 25,000 פריצה ומצוקה- 5,900 שמע והגברת אודיו- 7,000 סייבר ואבטחת מידע- 69,600 עבודות כלליות- 31,150 סה"כ 169,000	(5) מגלוקום בע"מ
	השמשה של המערכת הקיימת- 215,800 אחזקה לשנה- 8% טמס- 18,600 תקשורת ושידור- 18,405 פריצה ומצוקה- 5,095 שמע והגברת אודיו- 19,250 סייבר ואבטחת מידע- 147,190 עבודות כלליות- 30,865 סה"כ – 230,115	אמדן העירייה

מחליטים: להעביר את ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים של העירייה.

אהרון מרדכי אלבום
יו"ר ועדת מכרזים

חנוד זייברט
ראש העיר