



פרטי כל של ישיבה מס' 3 של ועדת המכרזים של העירייה,

מיום שני, י"ג באדר א' ה'תשע"ט (18/2/19)

השתתפו:

הרב רפאל אליהו גרינבאום, חבר מועצת העירייה-יו"ר הועדה;
הרב מנחם שפירא, סגן ראש העיר-חבר הועדה;
הרב מיכאל קקון, חבר הנהלת העירייה-חבר הועדה;
הרב יהודה גוטסמן, חבר מועצת העירייה-חבר הועדה;
הרב משה שלום מלאכי, חבר מועצת העירייה-חבר הועדה.

נכחו:

שלמה פרנקל, עו"ד;
מרדכי בר לב, עו"ד;
מאיר שטיינרייך, מנהל אגף חוזים ומכרזים;
מר משה גרנטשטיין, רו"ח-סגן מנהל אגף חוזים ומכרזים;
מר יהודה מורגנשטרן, מ"מ מנכ"ל החברה הכלכלית לבני ברק;
מר הרשי קניג, אחראי הסעות, אגף החינוך;
מר גיא רון, חברת "רנט", יועץ לעירייה בנושא מערכות אכיפת חניה;
גב' חיה רייך, מנהלת רשות החנייה.

דיושום הפרטי כל: אברהם טננבוים, מזכיר העירייה ודובר.

על סדר-היום:

א. מכרז 111/18 - **מסגרת למערכות אכיפת חניה ואכיפת נת"צים בעיר-עדכון**
והחלטה (לחברי הועדה נשלח פרטי כל של ישיבה מס' 2 של ועדת המכרזים
מהקדנציה הנוכחית בנושא, וכמו"כ צורף דף הסבר לעדכון של מר מאיר
שטיינרייך, מנהל אגף חוזים ומכרזים והחומרים העוסקים בנושא);



ב. מכרז הסעת מוניות-אישור תנאי סף לקראת יציאה למכרז ;
ג. מכרז 117/18 - אספקה ותחזוקת מסופונים ומערכות נלוות לעיריית בני ברק-
 עדכון והחלטה (לחברי הועדה נשלח פרטי כל ישיבה מס' 78 של ועדת המכרזים מהקדנציה הקודמת בנושא, וכמו"כ צורף דף הסבר לעדכון של מר מאיר שטיינרייך, מנהל אגף חוזים ומכרזים והחומרים העוסקים בנושא).

**א. מכרז 111/18-מסגרת למערכות אכיפת חניה ואכיפת נת"צים בעיר-
 עדכון והחלטה:**

הרב רפאל אליהו גרינבאום : לאחר דיון בנושא בישיבה מס' 1 של הועדה והחלטה לקיים שימוע לחב' "אריאל", ולאחר שימוע לחברה בישיבתה מס' 2 של הועדה, החליטה הועדה על זכיית חברת "אריאל וימאזור", שהצעתה הייתה הזולה ביותר, ובסיכום תוצאות הבדיקה הינה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר. בעד ההחלטה הצביעו הרב רפאל אליהו גרינבאום, הרב מנחם שפירא והרב מיכאל קקון. נגד ההחלטה הצביע הרב משה שלום מלאכי.

לאחר החלטת הועדה נשלח מכתב ממושרד עו"ד רונן ברק, בשמה של חב' "סייפר פלייס", ובו טענות שונות, ובמסגרתן בקשה לפסילת הצעתה של חב' "אריאל וימאזור".

שלמה פרנקל, עו"ד : במכתב שנשלח ע"י משרד עו"ד רונן ברק הועלו שאלות ונקודות לגבי המלצת ועדת המכרזים. קראנו גם את התהיות וגם את תשובת חב' "אריאל וימאזור". דומני, שנחה דעתנו שהחלטת הועדה צריכה להישאר בעינה ואין ממש בטענות חב' "סייפר פלייס". אם החברה אינה מסכימה, ביכולתה לפנות לבימ"ש.

מר גיא רון : מבחינה מקצועית, נבחנו כל המציעים ואין מקום לשנות את החלטת ועדת המכרזים.

גב' חיה רייך : בשעה 2 בצהריים נשלח מכתב תגובתה של חב' וימאזור, ובסעיף 9 הם מודים שמדובר בחברה פרטית.

מר גיא רון : הבקשה הייתה לקבל נציג מטעם הרשות שמפעילה את המערכת. שוחחתי עם הנציג, והוא המפעיל מטעם אותה רשות, וזה מה שקרה, וממנו קיבלנו המלצה. חב' "אריאל וימאזור" עומדת בתנאי הסף.

הרב משה שלום מלאכי : זה לא נציג הרשות.

מר גיא רון : לא ביקשנו את הרשות, אלא נציג מטעמה, וזה מה שנעשה.

גב' חיה רייך : חייב להיות נציג הרשות המקומית.



מר גיא רון : זהו נציג מטעמה.

שלמה פרנקל, עו"ד : מציעים, היות וקיבלנו את מכתב התשובה של החברה המומלצת רק לפני מספר שעות, בואו ונבדוק שוב את העניין עד לישיבתה הקרובה של הועדה.

מחליטים : (פה אחד) לבדוק שוב את העניין עד לישיבתה הקרובה של ועדת המכרזים.

ב. מכרז הסעת מוניות-אישור תנאי סף לקראת יציאה למכרז:

מאיר שטיינרייך : העירייה לא צריכה אישור מטעם ועדת המכרזים לתנאי סף. אם מועצת העיריה תחליט שצריך אישור מטעם ועדת המכרזים לתנאי סף, נפעל כך.

הרשי קניג : משרד החינוך הוא שמציב את תנאי הסף.

מאיר שטיינרייך : משרד החינוך מאפשר שינויים בתנאי הסף, באישור ועדת המכרזים ובאישור משרד החינוך.

מאיר שטיינרייך : במסגרת תנאי הסף אנו מבקשים ניסיון מוכח ל-3-5 שנים ; 25 נסיעות הלך ושוב ביום, לפחות, לא עובדים בשבת, מוצג מחיר ומבקשים הנחה עליו, וזאת, כדי שלא נקבל הצעות רק למסלולים הרווחיים.

הרב מנחם שפירא : צריך לדאוג שלא יקרה, כבעבר, עם חב' "ציר הסעות".

מר הרשי קניג : היינו אז צריכים לבקש את מספר הרכבים שיש למציעים. חב' "ציר הסעות" נדרשה להביא 80 רכבים, והיו להם 40 רכבים.

הרב מנחם שפירא : אסור לאשר רק חברה אחת, כדי שלא נימצא במצב אם יהיו קשיים בחברה אחת, וכך יהיה משבר בתחום ההסעות.

מרדכי בר-לב, עו"ד : השוק מוגבל. אלו שלא זוכים הופכים, לא אחת, לקבלני משנה של הזוכים.

מאיר שטיינרייך : הרבה חברות נמצאות בחקירות אצל הממונה על ההגבלים.

הרב מנחם שפירא : האם מרוצים מהחברה הפועלת היום?

מאיר שטיינרייך : מרוצים, אבל משרד החינוך לא מאפשר לחברה הזוכה, הסעות יותר משלוש שנים. ברצוני להדגיש, שתנאי הסף מחייבים גם את קבלן המשנה של החברה הזוכה.

להלן השינויים של מכרז העירייה לעומת מכרז משרד החינוך :



1. המכרז הינו להסעות מוניות ולא לא.צ.ז, ולכן כל הנושאים הרלוונטים לאוטבוסים ימחקו.
2. יתווסף - בעל ניסיון מוכח של 5 השנים האחרונות במתן שירותי הסעות לחינוך בכלל ולחינוך המיוחד בכלל זה, עבור עירייה אחת לפחות, ולפחות 25 מסלולים באותה רשות לכיוון, לעומת משרד החינוך שלא דורש ניסיון והיקף עבודה
3. יתווסף - בשל אופיה של העיר בני ברק ותושביה השומרים על קדושת השבת, על המציע שמבצע את השירותים למכרז להצהיר כי אינו מבצע הסעות בשבתות וחגי ישראל, כמו גם קבלני משנה מטעמו. כמו"כ המציע אינו מקבל הזמנות עבור הסעות בשבת וחגי ישראל עבורו/או עבור חברות אחרות.
4. המציע מתחייב לבצע את כל המסלולים שהעירייה תיתן לו.
5. הצעת המציע – לא תינתן האפשרות לזכיה במסלול אחד בלבד, אלא תינתן הנחה על המחירון.

מחליטים: (פה אחד) לאשר את תנאי הסף למכרז הסעת מוניות, בהתאם לרצ"ב.

ג. מכרז 117/18- אספקה ותחזוקת מסופונים ומערכות נלוות לעיריית בני ברק-עדכון והחלטה.

מאיר שטיינרייך: בישיבתה מס' 74 של ועדת המכרזים מהקדנציה הקודמת נפתח המרכז, ונמצאו שלוש הצעות: מילאון, לולהטק, מטרופארק (מלגם). בישיבה מס' 77 עסקו במכרז, במסגרת קבלת חו"ד של עו"ד יהודה ליבוביץ, היועמ"מ של העירייה, והוא קבע, כי הטכניקה של בחירת ממדי האיכות עולה בקנה אחד עם המכרז. בישיבה מס' 78 של הועדה הוחלט לקבל את הצעת חב' "מטרופארק" (מלגם), שקיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר ובהמלצת מר עזרא דיין, יועץ מקצועי למכרז של תשתיות מידע וטכנולוגיות בע"מ.

לאחר החלטת הועדה, פנתה חב' "מילאון" בעתירה מינהלית לביהמ"ש המחוזי בתל אביב נגד העירייה ונגד מלגם ולולהטק (תיק עת"מ- 6152-12-18). השופט מר קובי ורדי, סגן נשיא ביהמ"ש המחוזי הציע שהתיק יוחזר לוועדת המכרזים לגבי הניקוד של העותרת חב' "מילאון" וחב' "מלגם" בלבד, כאשר המנקדים א' ו-ג' ישלימו את הניקוד שהחסינו, ובמידת הצורך, אם הם זקוקים לצורך כך להכוונה מקצועית של עורך המכרז איך לעשות את הניקוד ו-או להיפגש עם אנשי המקצוע של העותרת ו-או של חב' "מלגם" ולשאול שאלות ולקיים דו-שיח ו-או לפנות לעיריית הממליצות ולבחון את המלצותיהן וכל פעולה אחרת שצריכים לעשות, יעשו זאת, כאשר הכל ייעשה בנפש חפצה. במידה ומי מהמנקדים הנ"ל יודיע שאין ביכולתו לבצע את השלמת הניקוד האמורה, תמנה העירייה מנקד אחר במקומו שיבצע מהתחלה את הניקוד לשתי החברות בכל הפרמטרים.



מרדכי בר לב, עו"ד: לדעת השופט, התמונה המלאה בניקוד לא עמדה בפני הועדה. אנו התכנסנו, המנקדים והיועץ. התוצאה הסופית נותרה בעינה. משום כך, מוצע לאשרר את החברה "מטרופארק" (מלגם) שזכתה, את הממצאים ואת ההחלטה.

מחליטים: לאשרר את החלטת הועדה משיבתה מס' 78 בקדנציה הקודמת לקבל את הצעת חב' "מטרופארק" (מלגם) ואת הממצאים.

ההחלטה אושרה ע"י חברי הועדה, להוציא את הרב משה שלום מלאכי שנמנע.

הרב משה שלום מלאכי: סבור שלצורך אשרור החלטה קודמת, שלא הייתה בקדנציה זו ובפרט שצריך להתייחס לניקוד, ולא קיבלנו את החומר לפני ישיבת הועדה.

הרב רפאל אליהו גרינבאום: פרטי כל ישיבת הועדה מס' 78 מהקדנציה הקודמת ופרטי כל הדיון בביהמ"ש הופצו לפני הישיבה לכל חבריה.

רצ"ב שקלול איכותי להצעות המציעים-מכרז מערכות מסופונים לחניה ולפיקוח.

שקלול איכותי להצעת המצעים - מכרז מערכות מסופונות לחניה ופיקוח													
#	תיאור	סעיפים לניקוד	ניקוד מקסימלי	מטח מטבח					ערך חיריה	חזר רצף	חזר רצף		
				ערך חיריה	חזר רצף	פיקוח	פיקוח	ערך חיריה					
	התרשמות הוועדה המקצועית מאפליקציית יישום הדוחות לפי מפרט הדרישות הטכני מסמך המכרז	ידעיות הפעלת מסכים ותהליכים באפליקציה ממשק משתמש יישום הפקת דוחות במערכת טיפול תגובות של יחידות הקצה של מערכת הניהול של התקשורת למערכות חיצוניות (כגון פנולופארק) ולמערכת הניהול	35	12	10	8	5	7	5	8	5	6	
				8	5	8	7	5	7	5	5		
				6	10	8	7	10	7	5	5	8	
				7	10	8	6	10	8	5	10	5	
				35	35	32	28	30	28	20	23	17	
סה"כ ריבוי 1- ממצע כל המנקים				28.67					20.00				
2	התרשמות הוועדה המקצועית ממערכת הניהול ויכולת אינטגרציות וממשק מידע למערכת החנייה העירונית של החברה לאוטומציה בעירייה לרבות אך לא רק: א. העברת נתונים באצוה או באצוה מקוונת ב. העברת ושיור אוטומטי של תמונות במערכת. ג. ממשקים למערכת ה-GIS והצגת שכבות מידע גיאוגרפיות (מקוונות וניתוח מיקום)	העברת נתונים באצוה או באצוה מקוונת העברת ושיור אוטומטי של תמונות במערכת.	35	10	10	8	10	7	10	10	5	8	5
				10	10	8	10	7	10	5	10	7	
				10	9	1	8	1	5	7	7	12	
				30	29	17	28	28	15	15	25		
				סה"כ ריבוי 2- ממצע כל המנקים				25.33					17.33
3	המלצות לקוחות מסוג עיריית	ממשקים למערכת ה-GIS והצגת שכבות מידע גיאוגרפיות (מקוונות וניתוח מיקום)	30	10	9	9	10	7	8	10	5	7	6
				10	10	8	10	7	8	10	5	6	
				10	10	9	10	7	8	10	5	6	
				30	29	26	30	24	15	17	18		
				סה"כ ריבוי 3- ממצע כל המנקים				28.33					16.67
שורת עזר עבור שורה הבאה: סה"כ ניקודים לכל העמוד				87.67					64.00				
סה"כ ריבוי 3- ניקוד ע"פ תוספתא (המסמך במל"ח הוצגה ביוני 2013 ונ"ח והשאר ביוני 2014)				30.00					18.48				
סה"כ ניקוד גולמי (מסמך 100%)				89.33					66.81				
סה"כ ריבוי אבטח (70%)				62.63					56.16				
ניקוד עבור מומי				24.87					24.98				
סה"כ איכותי ממוי ממוי				87.40					64.06				