



**פרטי כל ועדת מכרזים מס' 106**  
**מיום שלישי, ז' באב ה'תשפ"ג (25/7/23)**

**השתתפו :**

הרב רפאל אליהו גרינבאום-יו"ר הועדה ;  
 הרב מנחם שפירא- חבר הועדה ;  
 הרב ישראל בן ששון- חבר הועדה ;  
 הרב מיכאל קקון-חבר הועדה ;  
 הרב משה שלום מלאכי-חבר הועדה.

**נכחו :**

מאיר שטיינרייך, מנהל אגף חוזים ומכרזים ;  
 משה גרינוולד, עוזר להרב מנחם שפירא, סגן רה"ע ;  
 נתי נחום, מנהל אגף התברואה ;  
 אלי מרנשטיין, מנהל אגף ההכנסות ;  
 ערן וקסלר, מהנדס אגף ההנדסה ;  
 רו"ח משה גרנטשטיין, מנהל אגף בקרה ;  
 אלי ליבמן, אגף רכש ;  
 דסי בלק, ס. מנהל אגף לקרנות והתקשרויות ;  
 עו"ד יפה בליטנטל, אגף הכנסות ;  
**דיושום הפרטי כל :** חיה לוי, ס. מנהל אגף דוברות וועדות עירוניות.



### על סדר-היום:

- א. מכרז 110/23- מתן שירותי איתור נכסים ובדיקת הסיווג לצרכי גביית ארנונה עבור עיריית בני ברק-החלטה;
- ב. מכרז 184/23- אספקה התקנה ואחזקה של מערכות גלי חיסכון- החלטה;
- ג. מכרז 185/23- מכרז מסגרת לאספקה והתקנת מעליות עבור עיריית בני ברק- החלטה;
- ד. מכרז 186/23- העסקת קבלני הוצאה לפועל לשם גביית חובות עירוניים- החלטה;
- ה. מכרז 187/23- הסדרת גבית מיסים עירוניים במבנים חדשים בתחמם העסקים של העיר בני ברק- החלטה;
- ו. מכרז 188/23- יעוץ ורישוי לתוכנית בניה-החלטה;
- ז. מכרז 189/23- מתן שירותי ניקיון ותחזוקת פארק החי בעיר בני ברק- החלטה;
- ח. מכרז 190/23- ביצוע עבודות הדברת מזיקים- החלטה.

ישיבת הועדה נקבעה לשעה 5:00 אחה"צ ההחלטות החלו בשעה 5:15 אחה"צ, דהיינו רבע שעה לאחר השעה שנקבעה ומשום כך הקוורום חוקי.

### א. מכרז 110/23- מתן שירותי איתור נכסים ובדיקת הסיווג לצרכי גביית ארנונה עבור עיריית בני ברק-החלטה.

המכרז נפתח בישיבה מס' 105 של הועדה ונמצאו 3 הצעות: לוי גבריאלי עו"ד; רוזן בסיס חב' עו"ד; ברק גיט מיסטרל ליבוביץ.

ההצעות הועברו לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים של העירייה.

מאיר שטיינרייך: הגישו 3 חברות שעובדים איתנו, יש לנו ניסיון טוב איתם, משרדים טובים, לכל אחד יש יתרון משלו בתחום שלו, לפי בקשת האגף מבקשים את שלושתם.

**מחליטים:** כולם בעד, לקבל את 3 ההצעות: לוי גבריאלי עו"ד, רוזן בסיס חב' עו"ד, ברק גיט מיסטרל ליבוביץ.

## **ב. מכרז 184/23 - אספקה התקנה ואחזקה של מערכות גלי חיסכון - החלטה.**

המכרז נפתח בישיבה מס' 105 של הועדה ונמצאו הצעה אחת: אנטלק בע"מ. ההצעה הועברה לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים של העירייה.

מאיר שטיינרייך: קבלנו הצעה אחת יש לנו ניסיון טוב איתם. ממליצים לקחת אותם.

**מחליטים**: כולם בעד, לקבל את הצעת אנטלק בע"מ.

## **ג. מכרז 185/23 - מסגרת לאספקה והתקנת מעליות עבור עיריית בני ברק - החלטה.**

המכרז נפתח בישיבה מס' 105 של הועדה ונמצאו 2 הצעות: כפיר מעליות תעשיות (1996) בע"מ; נעמן מעליות, הרכבה ושיווק בע"מ.

ההצעות הועברו לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים של העירייה

מאיר שטיינרייך: קבלנו 2 הצעות חב' כפיר מעליות הוסיפו הסתייגויות, חב' נעמן מעליות נתנה הצעה זולה יותר, ולכן ממליצים לקבל את חברת נעמן מעליות.

**מחליטים**: כולם בעד, לקבל את חברת נעמן מעליות, הרכבה ושיווק בע"מ שהינה ההצעה הזולה ביותר יש לעירייה ניסיון טוב איתם ולמרות שיש רק הצעה אחת לא נראה שיש תכססנות ואין יתרון ליציאה למכרז חדש.

## **ד. מכרז 186/23 - העסקת קבלני הוצאה לפועל לשם גביית חובות עירוניים - החלטה.**

המכרז נפתח בישיבה מס' 105 של הועדה ונמצאו 2 הצעות: ראם מודיעין עסקי בע"מ; מיתר שירותים מוניציפליים מתקדמים בע"מ.

ההצעות הועברו לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים של העירייה.

מאיר שטיינרייך: קבלנו 2 הצעות, שתיהם נתנו אותו מחיר. חב' ראם מודיעין עסקי בע"מ ירדה מההגשה. חב' מיתר היא חברה גדולה ומומלצת, ולכן ממליצים לקחת אותם.

**מחליטים**: כולם בעד, לקבל את הצעת מיתר שירותים מוניציפליים מתקדמים בע"מ.

**ה. מכרז 187/23 - הסדרת גבית מיסים עירוניים במבנים חדשים בתחמם העסקים של העיר בני ברק - החלטה.**

המכרז נפתח בישיבה מס' 105 של הועדה ונמצאו 3 הצעות: רוזן בסיס; ברק גיט מיסטרל ליבוביץ; לוי גבריאלי.

ההצעות הועברו לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים של העירייה.

מאיר שטיינרייך: הוגשו 3 הצעות, יש לנו ניסיון טוב איתם, מומלץ ע"י אגף ההכנסות לקחת את שלושתם.

**מחליטים**: כולם בעד, לקבל את 3 הצעות: רוזן בסיס; ברק גיט מיסטרל ליבוביץ; לוי גבריאלי.

**ו. מכרז 188/23 - יעוץ ורישוי לתוכנית בניה-החלטה.**

המכרז נפתח בישיבה מס' 105 של הועדה ונמצאו 4 הצעות: אהרון ברנשטיין; נועה פריד; אורלי אנקווה; שלהבת מערכות מידע.

ההצעות הועברו לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים של העירייה.

מאיר שטיינרייך: קיבלנו 3 הצעות, כולם עמדו בתנאי הסף.

ערן וקסלר: מציע לקחת את מי שקבלה הכי הרבה נקודות, אורלי אנקווה, וכיון שהיא כנראה תסרב כיון שהיא תפסיד את זכויותיה, ממליץ לקחת את פריד.

**מחליטים**: ההחלטה נדחתה לישיבה הבאה.

**ז. מכרז 189/23 - מתן שירותי ניקיון ותחזוקת פארק החי בעיר בני ברק - החלטה.**

המכרז נפתח בישיבה מס' 105 של הועדה והוגשו 3 הצעות: י. שמרוני; ג.ס. אלפא; סטאל שינדל.

ההצעות הועברו לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים של העירייה.

מאיר שטיינרייך: קיבלנו 3 הצעות. הצעה ראשונה, י. שמרוני הגישה עם חברה נוספת, חלק רשום על שמרוני וחלק על החברה השניה ואין להם שותפות משפטית.

**מחליטים**: כולם בעד, לקחת את חברת ג.ס. אלפא. שהינה הכי זולה

#### י. מכרז 190/23 - ביצוע עבודות הדברת מזיקים - החלטה.

המכרז נפתח בישיבה מס' 105 של הועדה ונמצאו 3 הצעות : אלי כהן הדברות ; טבע הדברות ; שדות א.ו.ר פתרונות הדברה.

ההצעות הועברו לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים של העירייה.

מאיר שטיינרייך: קבלנו 3 הצעות מחברות גדולות במשק, כולם עמדו בתנאי הסף. יש פער בהצעת מחיר.

**מחליטים**: כולם בעד, לקבל את הצעת אלי כהן הדברות שהינה ההצעה המיטבית בשקלול המחיר והאיכות.

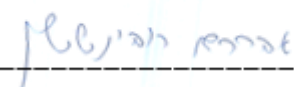
#### יא. נושא נוסף

מאיר שטיינרייך: לצורך השכרת משרדים במתחם BBC העירייה יצאה בשני מכרזים שלובים להשכרה ולתיווך. במכרז תיווך לא היתה תחרות על מחיר ( מדדי איכות בלבד ) והוגשה הצעה יחידה, ולמכרז שכירות לא הוגשו הצעות כלל.

ללא הצעות למכרז שכירות לא ניתן להוציא לפעול את מכרז התיווך והוא מתייתר.

העירייה תמצא קונספט אחר מתאים ביחס לאופן השכרת המשרדים.

**מחליטים**: כולם בעד, לבטל את מכרז התיווך.

  
 הרב אברהם רובינשטיין  
 ראש העיר

  
 הרב רפאל אליהו גרינבאום  
 יו"ר ועדת מכרזים