



עיריית בני ברק לשכת מנכ"ל העירייה



פרוטוקול ישיבת מועצה
מן המניין מס' 72
מיום חמישי, י"ד באלול ה'תשפ"ג (31.08.2023)

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -



השתתפו:

הרב אברהם רובינשטיין, ראש העיר
 הרב חנוך זייברט, מ"מ רה"ע
 הרב יהושע מנדל, סגן רה"ע
 הרב שלמה קוסטליץ, סגן רה"ע
 הרב יעקב זכריהו, משנה רה"ע (בזום)
 הרב ישראל משה פרידמן, חבר הנהלה
 הרב מיכאל קקון, חבר הנהלה
 הרב שמחה שטיצברג, חבר הנהלה
 הרב רפאל אליהו גרינבאום, חבר מועצה
 הרב שמואל יהודה גוטסמן, חבר מועצה
 הרב משה דוד מורגנשטרן, עו"ד, חבר מועצה
 הרב שלמה שטרן, חבר הנהלה
 הרב ישראל הפסקה, חבר הנהלה
 הרב פרץ אברמוביץ, חבר הנהלה
 הרב ישראל בן ששון, חבר מועצה
 הרב אברהם פרטוש, חבר הנהלה
 הרב בצלאל נתן, עו"ד, חבר הנהלה
 הרב משה שלום מלאכי, חבר מועצה
 הרב שמעון רוט, חבר מועצה
 הרב אריאל ניר, חבר מועצה
 מר יעקב וידר, חבר מועצה

נכחו:

שמואל ליטוב, מנכ"ל העירייה (בזום)
 רו"ח אהרון אדלר, גזבר העירייה
 עו"ד יעקב ראב"ד, משנה ליועמ"ש של העירייה
 עו"ד שמואל גוטמן, מחלקה משפטית
 דוד פינקל, רמ"ט רה"ע
 יצחק אליהו פוזן, לשכת רה"ע
 פרץ שפירא, לשכת מבקר העירייה
 דודי כץ, עוזר להרב שלמה קוסטליץ, סגן רה"ע
 משה גרינוולד, עוזר להרב מנחם שפירא, משנה רה"ע
 חנוך זיידמן, מנהל אגף תשתיות ופיתוח
 משה רוזנטל, מנהל מינהל חינוך
 שמעון קשש, מנהל אגף חינוך יסודי ועל יסודי ופרויקט 360
 אלי ליבמן, אגף לוגיסטיקה
 יצחק פריימן, מנהל מחלקת קהילות וצעירים
 קיוי הס, רכז הדוברות העירונית
 אברומי כץ, מנהל הדואר
 יעקב בורר, אגף החינוך
 אדיר חרמון, מנהל הבחירות לעירייה
 נחום פלקסר
 אליהו שושן
 אהרון אלבוים
 אברהם קורנפלד
 אבשלום אוחיון



יהושע ויינברגר
איתי גדסי
ישראל הינמן
יחיאל לוי
יעקב וינדיק
גב' חיה לוי, ס. מנהל אגף דוברות העירייה וועדות עירוניות

על סדר היום:

- א. 2 הצעות לסדר היום של מר יעקב וידר, חבר מועצת העירייה (רצ"ב החומר);
- ב. אישור תב"רים אוגוסט 2023 (רצ"ב החומר);
- ג. דיון בהמלצות ועדת הקצאות למועצת העיר מיום חמישי, כ"ד בתמוז ה'תשפ"ג (13.7.23) ומיום חמישי, ט"ז באב ה'תשפ"ג (3.8.23) (רצ"ב החומר);
- ד. בחירת יו"ר ועדת הבחירות ועדכון הרכב ועדת הבחירות;
- ה. שונות.

הרב אברהם רובינשטיין: אני פותח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 72. שתי הצעות לסדר יום של מר יעקב וידר, חבר המועצה. (לא נמצא)

ב. אישור תב"רים אוגוסט 2023 (רצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: אני עובר לאישור תב"רים.

רו"ח אהרון אדלר: שוב, בהמשך להמלצת ועדת כספים, מוגשים פה תב"רים לאישור המועצה. בסך הכל יש פה, חלקם מתקציב עירוני, היטלי השבחה והיטלי פיתוח. חלקם תקציב חיצוני, כאשר גורם המימון מוצג פה. בסה"כ יש פה 58 מיליון ₪ מתקציב עירוני, כאשר הבולטים הם – כיתות לימוד, היערכות לפתיחת שנת הלימודים ועוד כמה. חלקם תקציב חיצוני, בעיקר ממשרד החינוך. זהו, אני מבקש את האישור של המועצה.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד ה-תב"רים? רבותי, מי בעד ה-תב"רים? מי נגד? מי נמנע? אני רואה שמלאכי נמנע, הוא לא מצביע. אתה בעד או נגד, מלאכי? לא הגבת. אתה בעד או נגד או נמנע? אני לא מבין את ההתחכמויות. בסדר, אז הוא לא הצביע. ה-תב"רים אושרו ברוב קולות, מלבד אחד שנמנע. תודה רבה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את ה-תב"רים אוגוסט 2023 עפ"י המלצת ועדת הכספים. להוציא את הרב משה שלום מלאכי שנמנע.

תברים לאישור מועצה - אוגוסט 2023

מס' תב"ר	הפרויקט	תקציב עירוני	ה. השבחה	ה. פיתוח	תקציב חיצוני	גורם מימון	הערות
1486	הסדר ציר כהנמן-בן דוד- עזרא			1,200,000			תוספת תקציב לגמר פרויקט
1642	פיתוח תשתיות רח' הלוחמים			7,000,000			המשך עבודות פיתוח תשתיות
1729	הקמת ב"ס יסודי רח' מנחם	3,200,000					תוספת תקציב עבור עבודות נוספות לגמר פרויקט.
1745	פרויקט רישוי מקוואות	750,000					תוספת תקציב עבור רישוי 7 מקוואות נוספים בעיר.
1773	סמינר אלקיים- תוספת אגף	1,750,000					תוספת תקציב עבור עבודות נוספות לגמר פרויקט.
1780	בינוי ב"ס יסודי בית מלכה	1,200,000					תוספת תקציב עבור עבודות נוספות לגמר פרויקט.
1790	הקמת בריכה ציבורית	7,000,000			2,992,788	רמ"י	תוספת תקציב לעבודות גמר כולל עבודות נוספות שלא נכללו באומדן ראשוני, וכולל עבודות פיתוח שטח להפעלת הבריכה,
1968	מובל ניקח רחוב מצדה			4,000,000			שלב ד'
1977	הקמת ב"ס יסודי א' צפון העיר-מגרש 200	2,140,756					תוס' תקציב בהתאם לתוצאות מכרז, השלמה למימון משרד החינוך
1978	הקמת ב"ס יסודי ב' צפון העיר-מגרש 200	1,660,280					תוס' תקציב בהתאם לתוצאות מכרז, השלמה למימון משרד החינוך
1992	הקמת אולם ספורט צפון העיר	3,500,000					תוספת תקציב בהתאם לתוצאות מכרז
1999	בינוי תיכון וזניץ	4,000,000					תוספת תקציב בהתאם לתוצאות מכרז
2053	הצטיידות מוסדות חינוך				700,000	מ.הפיס	תוספת תקציב להצטיידות מוסדות חינוך
2196	נגישות אקוסטית מוסדות חינוך	110,000			330,000	מ.החינוך	הנגשה אקוסטית לכיתות ליקויי שמיעה במוסדות הבאים: ב"ס חורב, ת"ת דרכי אבות צאנז, ב"ס אהלי שמעון, סמינר כהנא, ת"ת חדרי תורה, ב"ס יהודה הנשיא, ת"ת חסיד, ב"ס רמת אהרון. במימון משרד החינוך ובהשתתפות העירייה
2197	שיקום וחזקת גשר זבוטינסקי	6,000,000					הדלתת תקציב הפרויקט עקב שינוי גובה הגשר והארכת השיפוע בהתאם להמלצות המתכננים
2227	שיפוץ ושדרוג גן ציבורי גהה				2,965,892	מ.הפיס	צפון רחוב פאדו, הסבה מפרויקט גן נפחא רחוב חיד"א
2228	שיפוץ ושדרוג גן האדמור מקוצק				1,409,411	מ.הפיס	הסבה מפרויקט גן באר מרים
2235	בינוי ב"ס תפארת תמר				27,354,068	מ.החינוך	תוספת תקציב לפרויקט עבור בניה בשטח 3,870 מ"ר, תוספת עבור השלמת מטרד' בניה לגובה בשטח 967 מ"ר.
2245	תכנון הקמת מבני חינוך				1,339,227	מ.החינוך	הקדמת כספי תכנון לקבלת הרשאות בינוי עבור פרוגרמות מאושרות למוסדות הבאים: קרית חינוך הרצוג- תבע 726, ת"ת רח"י.
2050	היערכות לפתיחת שנה"ל תשפ"ד	4,000,000					תוספת תקציב עבור היערכות לפתיחת שנה"ל ושיפוצים במבני חינוך
2256	קו ניקח הלוחמים-רמב"ם			5,000,000			
2257	הקמת ישיבה רחוב הירקון				10,276,986	מ.החינוך	בינוי בשטח 1,514 מ"ר, השלמת מטרד' בניה לגובה בשטח 378 מ"ר.

2258	כיתות לימוד ב"ס תפארת תמר במבנה זמני	3,500,000			תוספת כיתות לימוד במבנה רחוב בן פתחיה, עקב הריסת המבנה הקיים ומעבר למבנה זמני לקראת בניין.
2259	הנגשת תחנות אוטובוס	2,000,000			בהתאם להחלטת בימ"ש
2260	הקמת גן ציבורי גינות דוד			7,292,171	מ.הפיס
	סה"כ	40,811,036	17,200,000	54,660,543	
	סך כולל	58,011,036	-	54,660,543	

ג. דיון בהמלצות ועדת הקצאות למועצת העיר מיום חמישי, כ"ד בתמוז ה'תשפ"ג (13.7.23) ומיום חמישי, ט"ז באב ה'תשפ"ג (3.8.23) (רצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: דיון בהמלצות ועדת הקצאות. יעקב ראבד, בבקשה, פתח פיד ויאירו דבריד.

עו"ד יעקב ראבד: אנחנו דנים שוב בהקצאות שרובן ככולן כבר נדונו כאן במועצה ואושרו בישיבה בחודש אוקטובר 2022. כידוע, כנגד ההחלטה הזאת של המועצה הוגשו מספר עתירות לבית המשפט המחוזי לעניינים מנהליים, ובעקבות הטענות שעלו בעתירות הגיבה העירייה לבית המשפט שהיא תדון בכל התהליך מחדש. היא בדקה את הטענות. חלקן היו טענות כלליות, בין היתר טענות שנגעו לנושא הפרוגרמה שלא נערכה בצורה תקינה, אז הפרוגרמה שוב נבדקה ואושרה מחדש עוד פעם במועצת העיר אחרי שהיתה בדיקה על ידי צוות שכלל גם את מנהל אגף חינוך ומנהל מחלקת נכסים וגורמים נוספים בעירייה, שבדקו ודייקו היטב את הפרוגרמה.

גם טענות שנגעו למועד המועצה ולזמן שהחומרים נשלחו לחברים, אז עכשיו מדובר בחומרים שנשלחו רובם ככולם עוד לפני הישיבה הקודמת שהיתה אמורה להתקיים ב-31.7 ולא התקיימה בגלל היעדר קוורום. גם החומרים נשלחו וגם התשריטים שנטען שלא נשלחו בצורה נהירה, אז כל התשריטים נשלחו עכשיו בצבע, על מנת שבאמת כל החומרים יהיו מוגשים וברורים וזמן מספיק מראש, כדי שכל אחד מחברי המועצה יוכל לעיין בחומר, להעיר כל הערה ככל ויש לו הערה. הרבה הערות התקבלו וקיבלו משוב ודייקו הרבה פרטים והרבה דברים.

מטבע הדברים בהליך חוזר ובמיוחד בהליך כזה רחב שהתעסק עם הרבה מאד שטחים ובקשות הקצאה, אז גם חלו שינויים. נבדקו הדברים יותר לעומק, כי יש הקצאות, או החלטות והמלצות ששנונו במהלך הזמן, ועכשיו אנחנו מביאים את ההחלטות העדכניות וההמלצות של ועדת ההקצאות כפי שהם התקבלו בשתי ישיבות של ועדת הקצאות – ישיבה אחת היתה ב-13.7.23 בחודש שעבר, וישיבה נוספת בתחילת החודש הזה, ב-3.8.23, וזה באמת במסגרת ההתחייבות של העירייה כלפי בית המשפט לעשות את כל התהליך הזה שוב בצורה מדוקדקת.

עוד דבר שנעשה במהלך הזמן, זה פרסום שני חוזר של כל אותן בקשות הקצאה, פרסום שני רחב יותר, שבו קיבלו ביטוי כל המבקשים כולם, גם כאלה שהוועדה סברה שלא מומלץ להקצות להם, על מנת שבאמת יתקבל פרסום כזה שמשקף לחלוטין את כל הבקשות שעומדות בפני הוועדה וכל מי שמעוניין, כל תושב יכול היה להביע את עמדתו, את התנגדותו, הכול התקבל במייל ייעודי של ועדת ההקצאות וההתנגדויות נדונו והתקבלה החלטה בעניינן. זה מה שמובא בפניכם. נמצא לפניכם ונשלח אליכם גם הפרוטוקול המלא של ועדת ההקצאות וגם תמצית, לשם הנוחות, תמצית של ההמלצות.

אני רק רוצה לומר, כפי שידוע, חלק מהטענות שהיו בזמנו בעתירות היו קשורות לטענות של ניגודי עניינים.

אנחנו בחנו את זה עוד פעם מחדש גם הפעם. ביקשנו משניים מחברי המועצה, מראש העיר וגם מהרב קוסטליץ, לחתום, זה גם לשם הזהירות, על הסדר ניגוד עניינים. בכל מה שנוגע לראש העיר, זה בנוגע להקצאה לעמותה של תפארת ציון, ולרב קוסטליץ זה לזיכרון נחום. פעלנו שם, כמו שאתם תוכלו לראות בפרוטוקולים המפורטים, זה באמת לשם הזהירות, כי גם היו סיבות לדון לקולא, אבל דנו פה לחומרא. וגם עובדי עירייה שיש להם קשר כזה או אחר, גם מהם גבינו חתימה על הסדר של ניגוד עניינים, כדי שהדברים האלה לא בכלל יפריעו לדיון כאן עכשיו.

אנחנו ננהל את הדיון, לשם היעילות וכדי שהדיון הזה יהיה גם קצר, גם ענייני וגם שלא יבלבלו את חברי המועצה עם עוד דברים שונים שאין להם קשר עם הנושא שבו אנחנו דנים, אנחנו נסביר באופן מפורט על כל שטח הקצאה באופן נפרד, אבל ההצבעה תהיה הצבעה אחת על מרבית השטחים, למעט אותם שטחים שיש שם מבקשות עמותות כאלה שנחתם בעניינן הסדר ניגוד עניינים עם מישהו מהיושבים פה באולם הזה, רק לגביהם ננהל הצבעה נפרדת.

זאת אומרת, למעשה ננהל רק שתי הצבעות היום, עם הסבר מפורט שכל אחד יוכל לשאול כל שאלה שתעלה לו, אבל שאלה שהיא רלוונטית, שהיא נוגעת לעניין שעל שמו אנחנו מדברים. לא נאומים שאין להם קשר לעניין והם רק יבלבלו ויסיטו את תשומת הלב לנושאים אחרים.

לפני שאני מתחיל אני רק רוצה גם להודות לעו"ד גוטמן, שעמד מאחורי כל המלאכה הגדולה הזאת, לנפות ב-7 ניפויים את כל הטענות שעלו כאן ולהביא לנו מוצר מוגמר שכולם יוכלו לראות ולהיווכח באיזה הקצאות מדובר ומה הטענות מכאן ומכאן ומה היתה ההמלצה, ולקבל לגביה החלטה.

אני מתחיל עם התמצית של ההמלצות מוועדת ההקצאות מיום 3.7 - נתחיל במגרש 13 ב-תב"ע 708. זה נמצא בעמוד אחד לפני האחרון בקובץ הרחב שלפניכם, אתם יכולים כולם לעיין. היתה כאן בקשה של עמותת מגן ומושיע, אני לא קורא את השם המלא. כולכם יכולים לראות את השם המלא בתוך הנייר שלפניכם, בתוך הספר. הבקשה היא לישיבה. מדובר על 750 מטר, עבור קומות מרתף, קומת קרקע וקומה א' בלבד. היו כל מיני מתחרים שהתחרו על אותו שטח וההמלצה היתה לאשר את הבקשה דווקא שלהם. כל הנימוקים נמצאים במסמכים שלפניכם. זה השטח הראשון.

השטח השני נמצא ברחוב חיי טייב 6, בקשה של עמותת יפוצו מעיינותיך, היא מבקשת עבור ישיבה. מדובר במבנה קיים מעל גני ילדים, גם כן, ההמלצה כאן היתה לאשר, גם לא היו התנגדויות ספציפיות ולא היו גם כן מתחרים על השטח הזה.

שטח נוסף – ברחוב חזון איש 74, שם היתה המלצה להקצות לשתי עמותות, לעומת מתחרים שהתחרו על אותו תא שטח. מדובר בתא שטח של 550 מ"ר. המלצה ראשונה, אני שוב מזכיר, מישהו שרוצה לשאול שאלה, להעיר הערה, לומר דבר כלשהו – מוזמן, אנחנו נמצאים כאן בדיוק בשביל זה, כדי לקיים את הדיון בצורה מלאה, מפורטת וסובלנית. אם אין שאלות, לא חייבים. אבל אם יש שאלה, אז בשמחה רבה. ההמלצה הראשונה היא עבור ישיבה שמפעילה אותה עמותה בשם היכל שמואל בני ברק, מקומה א' ואילך. אבל קומת קרקע מוגבהת לבית מדרש עבור עמותת תורה והוראה בית מדרש ומוסדות קהילתיים.

שטח נוסף – ברחוב ירושלים 1 – מדובר בבית כנסת של קהל חניכי הישיבות אזור רמב"ם, זאת העמותה שמבקשת את בית הכנסת. 300 מטר מתוך שטח של חלקה גדולה. היו התנגדויות וההמלצה היתה לדחות אותן ולאשר.

שטח נוסף – שטח ברחוב ברוט 20 – שם ביקשה עמותת ינובון בשיבה, ישיבה על שטח של 600 מטר מתוך חלקה גדולה. ההמלצה היתה לאשר לה את קומות ד' עד ז' בשטח הזה, תוך דחייה של מתחרים על תא השטח. כל הנימוקים, עוד פעם אני חוזר ואומר, כל הנימוקים נמצאים במסמכים שנשלחו לכם, בפרוטוקולים של הוועדה, ואפשר לעיין בהם ולראות בדיוק מה היו הנימוקים.

שטח נוסף – ברחוב משולם ראט – הבקשה היתה של מוסדות שערי קדושה בני ברק, עבור בית כנסת. תא שטח של 600 מטר מתוך חלקה גדולה, מתוך מגרש גדול, וגם כאן ההמלצה היתה לאשר.

עוד שטח ברחוב משולם ראט, במגרש 7, באותו מגרש – של שערי תבונה בני ברק אלעד – זה שטח שבעבר גם כן הומלץ להקצות אותו ואושר במועצה, אבל החלטה שבוטלה על ידי בית המשפט לעניינים מנהליים שהתקבל פסק הדין בשנת 2021, פסק דינה של השופטת אגמון גונן. בעקבות זאת פורסם שוב להקצאה. ביקשה עמותת שערי תבונה בני ברק אלעד עבור ישיבה וההמלצה היתה לאשר.

שטח נוסף – ברחוב הלוחמים 34 – הבקשה היתה של עמותת הישיבה הגדולה אהל שמעון מירושלים, ההמלצה היתה לאשר למרתף תחתון ומקומה ג' ואילך.

הרב חנוך זייברט : לא קיבלו את זה כולם?

עו"ד יעקב ראבד : כולם קיבלו. אבל אני כאן רוצה להעלות את כל השטחים מהסיבה הזאת שכל מי שחושב שיש לו איזו הערה או סיבה לדון בעניין שלו, יעלו טענות כביכול לא ניתנה הזדמנות, אז אני מקריא. אבל חלק ניכר כבר מאחורינו.

עוד בקשה להקצאה – של ישיבת אורחות תורה, באותו תא שטח, ברחוב הלוחמים 34, תא שטח בגודל של 560 מ"ר. שם ההמלצה היא ממרתף עליון ועד קומה ב' כולל, ההמלצה היא לאשר.

ברחוב טרומפלדור 15 – שתי עמותות – משכן העדות בני ברק וקו ההלכה הספרדי, בחלוקה של קו ההלכה הספרדי – מרתף, קומת קרקע וקומה א'; ומשכן העדות בני ברק – מקומה ב' ואילך. זה תא שטח בגודל של 542 מ"ר.

ברחוב שלוש השעות 12 – תא שטח בגודל 700 מ"ר, כמובן בייעוד בנייני ציבור. שתי עמותות שהומלץ להקצות להם – לעמותת יד לאחים מקומה ב' ואילך, ומתחת לה לעמותת מאיר אורה, קומת מרתף, קומת קרקע מוגבהת וקומה א'.

ברחוב פדרמן – עבור מוסדות התורה מקור ברוך בני ברק – לישיבה לצעירים, בגודל ש 16 כיתות לימוד, תא שטח בגודל של 1,500 מ"ר, ההמלצה היא לאשר. גם שם היו התנגדויות וההמלצה היתה לדחות את ההתנגדויות. הפירוט המלא נמצא במסמך שלפניכם.

ברחוב הלוחמים 12 – תא שטח שהוא בייעוד כפול, גם של מבני ציבור וגם שצ"פ בגג העליון, זה גג ירוק – ההמלצה היתה להקצות את זה לישיבות לצעירים עטרת שלמה

בארה"ק, בגודל 1,088 מ"ר. היו התנגדויות וההמלצה היתה לדחות את ההתנגדויות ולאשר את הבקשה.

ברחוב זבולון המר 2 – תא שטח של 750 מ"ר מתוך חלקה גדולה, מעל גני ילדים, עבור בית ספר על יסודי, זה ישיבה של תרה ודעת תשס"ד בני ברק, זאת העמותה, ההמלצה היתה לאשר.

ברחוב הירקון – במגרש 207, זה ב-תב"ע החדשה שאושרה לפני כשנתיים, עבור עמותת שפתי רננות, תא שטח של 1,059 מ"ר. ההמלצה היתה לאשר.

ברחוב אברבנאל 104 – שם יש המלצה להקצאה גם לעמותת איילת השחר מקומה א' ואילך; בנוסף, היתה בקשה עבור עמותת כתר יהודה – העמותה הזאת לא הגישה לנו עדיין ניהול תקין ולכן ההמלצה פה היתה לדחות את הדיון בבקשה הזאת ולא לאשר את זה בשלב זה, עד שהם ימציאו לנו אישור על ניהול תקין. זו ההמלצה של ועדת ההקצאות, שכרגע, עד שהם ישלימו את המסמך של אישור ניהול תקין, לא להקצות כרגע; עוד המלצה היתה להקצות לאגודת בן תורה. כנגד הבקשה שלהם להקצאה הוגשה התנגדות של עמותת אור המאיר.

עמותת אור המאיר, שהיו לה כוונות לקבל נכס דווקא ברחוב חזון איש 97, החליטה במסגרת, וקיבלנו על זה מידע מאוחר רק במסגרת תגובה שהם הגישו לבית המשפט לפני כשבוע ימים, שהם לא מעוניינים בנכס ברחוב חזון איש 97, והם מעדכנים את הבקשה, הם שלחו לנו מכתב שהבקשה שהם שלחו עבור כולל אברכים, שאנחנו חשבנו שזה מתאים, זאת אומרת, ועדת ההקצאות סברה שזה מתאים להקצאה בתוך שטח מבונה, 325 מ"ר, שביעוד לבית כנסת הם החליטו שהם מעדכנים את הבקשה שלהם. הבקשה שלהם היא עבור ישיבה ולא עבור כולל אברכים. מבקשים את ההקצאה שם.

מאחר והמידע הזה לא היה לפני ועדת ההקצאות בשעה שהיא התכנסה לדון, אז מה שאנחנו מבקשים כרגע מחברי המועצה זה לא לדון בבקשה של אגודת בני תורה ובהמלצה של ועדת ההקצאות, להחזיר את זה חזרה לוועדת ההקצאות לדיון, על מנת שנדון בבקשה של אור המאיר, ויכול להיות שגם יחולו שינויים במרכיב של הקומות, בגלל שהם מבקשים מספר קומות רב יותר ממה שהוקצה לאגודת בן תורה ביחס למה שהוקצה לעמותות אחרות, זה יחזור חזרה לוועדת ההקצאות, ועדת ההקצאות תדון בזה. אז לאגודת בן תורה אנחנו מבקשים, זו סמכותכם כחברי מועצה, לא לדון בזה בשלב הזה ולהחזיר את זה לוועדת ההקצאות לדיון בבקשה של אור המאיר, כדי לראות אם אפשר לרצות אותם, מאחר ואנחנו מעוניינים באמת לתת לכל אחד את המענה הנכון.

והיה פשוט מידע, שהגיע אמנם מאוחר, אין אשמה לעוסקים במלאכה, הם הביאו את המידע הזה מאוחר, הם עד עכשיו, עמותת אור המאיר, החזיקה בדעה שהם מעוניינים בנכס ברחוב חזון איש, הם שינו את העמדה, אנחנו חושבים שנכון, כדי לתת את ההחלטה הכי מדויקת ונכונה, להחזיר את זה עוד פעם לוועדת ההקצאות לדיון וזאת ההמלצה שאנחנו מביאים כרגע.

הרב משה מלאכי : על איזה קומות מדובר?

עו"ד יעקב ראבד : הם מבקשים קומות מ-ג' או ד' ואילך, ועדת ההקצאות תדון בבקשה ותחליט. כרגע אין לנו המלצה שהתייחסה בגלל שהבקשה הזאת הגיעה באיחור.

הרב משה מלאכי : הבנתי. אבל הם מקומה א' ואילך.

עו"ד יעקב ראבד : לא, מקומה ג' ואילך הם מבקשים, אבל צריך לראות איך זה מתיישב עם ההקצאה לתלמוד תורה איילת השחר, איך זה מתיישב עם יתר ההמלצות של ועדת ההקצאות שכבר ניתנו, ולפי זה ההמלצה תינתן.

אברבנאל 102 – גם שם יש בקשה של הקצאה של עמותת איילת השחר, שם זה מקומה א' ואילך לתלמוד תורה, וההמלצה היא לאשר.

ברחוב אברבנאל 106 – יש בקשה של העמותה לתורה וחסד פרדס כץ, בשטח של 650 מ"ר, וההמלצה היא לאשר.

ברחוב אברבנאל 108, מגרש 205, זה מגרש שאנחנו נדון בו לקראת ההצבעה השנייה מאחר ויש בו גם הקצאה עבור עמותת זיכרון נחום שהרב קוסטליץ רוצה להימנע מלהשתתף בדיון הזה ואנחנו נכבד את זה ונדון בזה בחלק הבא שעליו נצביע בנפרד.

ברחוב אבוחצירא 41,

מגרש 531 – יש כאן המלצה להקצות ל-3 עמותות: אור לציון בני ברק, בית כנסת מרדכי הליגמן בני ברק וחזון יחזקאל עוד יוסף חי, בחלוקה הבאה: קומות ד' עד ז' – אור לציון; קומות מרתף, קרקע ו-א' – הליגמן; וחזון יחזקאל – קומות ב' ו-ג'. ההמלצה היתה לאשר.

במגרש 202 – שתי עמותות: לך אמר ליבי ומפעלי תורה וחסד ע"ש הרב טוביאס, בשטח של 281 מ"ר. ההמלצה לאשר בחלוקה הבאה: קומות מרתף וקרקע ל-לך אמר ליבי, ולמפעלי תורה וחסד מקומה א' ואילך.

ברחוב אברבנאל 125, מגרש 203, לפי ה-תב"ע שחלה שם ברחוב הירקון, ה-תב"ע החדשה שאושרה לפני שנתיים – בקשה של שתי עמותות: מכון אור ההלכה ותפארת ישראל על שם משה ישראל אבוהב, תא שטח בגודל של 309 מ"ר. ההמלצה היא למכון אור ההלכה מקומה א' ואילך לאשר, ולתפארת ישראל את קומת הקרקע, בגובה 4 מטר ברוטו. מאחר וזה בית מדרש ורוצים שהקומה תהיה יותר גבוהה.

ברחוב אביעד, מגרש 14, לפי תב"ע 708 – יש שם תא שטח בגודל של 1,253 מ"ר, שזה

כולל הקצאות קודמות לעמותת ויז'ניץ, מוסדות ויז'ניץ בארץ הקודש, ההמלצה היא לאשר את הבקשה.

ברחוב מלצר 30 – יש שם חלקה 1048 בגוש 6190, תא שטח מתוך החלקה הזאת של 498 מ"ר, ל-קהל באבוב 45. ההמלצה היא לאשר.

ברחוב משולם ראט, מגרש 8 לפי תב"ע 708, בקשה של ישיבת אור יצחק יהוד, תא שטח של דונם. ההמלצה היא לאשר.

ברחוב צייטלין 8, חלקה בגודל 433 מ"ר – בקשה של אהלי שם בני ברק, ההמלצה היא לאשר.

ברחוב כהנמן 106 – שם מדובר על זכויות בנייה, קומות שהוקצו לעירייה או במסגרת תב"ע שנעשתה שם, מעל אולם ארמונות פרידמן מה שנקרא. הבקשה היא של עמותת שערי

דעת לחינוך הוראה וחסד. ההמלצה היא לאשר.

ברחוב אבוחצירא 39 – בקשה של עמותת בית התבשיל ומפעלי צדקה וחסד רומם קרן דוד, עבור בית תמחוי. תא השטח הוא בגודל של 800 מ"ר וההמלצה היא לאשר להקצות את קומת הקרקע.

ברחוב הפלמ"ח 11 – בקשה של נתיבות דעת, שזה תלמוד תורה – זו השלמה לתא שטח קודם שהוקצה להם של 450 מטר עד 900 מטר. התקבל כאן הסדר ניגוד עניינים בגין טענות שראובן קורלנסקי, שהוא עובד עירייה, יש לו גם איזה תפקיד בעמותה. אז למרות שהוא פרש מכל תפקידיו, גם הוגש הסדר ניגוד עניינים, שלא יהיה לו שום יד ורגל בהקצאה המדוברת. על כל פנים, ההמלצה היא לאשר את אותם 450 מ"ר.

ברחוב בארי 5 – הבקשה של בית מאור העולם רבי עובדיה יוסף – עבור בית כנסת, מעל קופת חולים – זה במקום שהוקצה בעבר לעמותת בית מורשת מר"ן. ההמלצה היא לאשר. (מגיב להערה שלא ניתן לשמוע) הם ביקשו, כנראה שיש להם סיבות ובסוף זו אותה קהילה, רק שהיא התאגדה על ידי עמותה אחרת. לכן גם ההמלצה היא לאשר. אנחנו גם יודעים שבית הכנסת הזה יתחיל להיבנות בשעה טובה וברוך השם, שייבנו עוד הרבה בתי כנסת לטובת הציבור.

ברחוב יעל 3 – בקשה של בית הכנסת האשכנזי שיכון ג' בני ברק – זה גם בית כנסת קיים, רק שהוא לא הוסדר בהקצאה מסודרת כבר הרבה מאד שנים, של קומת מרתף, קרקע וקומה א' באותו מבנה קיים. ההמלצה היא לאשר. כל הזכויות של כל יתר הגורמים שם הובטחו והוסדרו, הרב זייברט דאג לזה באופן אישי ועל כך התודה והברכה.

ברחוב אבוחצירא – יש בקשה בחלקה 27 לתלמוד תורה וישיבות של מוסדות ישיבת כיסא רחמים ספרדית, 500 מ"ר. ההמלצה היא לאשר.

עכשיו אנחנו עוברים למגרש 202 בשכונה החדשה שנבנית, שכונת איילת השחר, בתחום תמ"ל 1045 – בקשה של איחוד הנוער עבור תלמוד תורה. ההמלצה היא לאשר תא שטח מתוך אותו מגרש בשטח של 6.9 דונם, של 800 מ"ר, על פי התשריט שנשלח לכם ואתם רואים אותו לפניכם.

הישיבה הגדולה אוהל שמעון מירושלים, עבור ישיבה היתה הבקשה שלה, וההמלצה היתה להקצות לה 1.2 דונם, גם כן בהתאם לתשריט שלפניכם.

הבקשה של עמותת ושכנתי בתוכם משכנות התורה – עבור ישיבה 700 מ"ר מתוך המגרש הזה הומלץ לאשר.

חברותא לאורייתא – עבור בית ספר על יסודי בנים, 1 דונם מתוך המגרש הזה.

עמותת חסדי יצחק ושמחה – ההמלצה היתה לאשר בתנאים, מאחר ולא קיבלנו אסמכתא שאדון נתי נחום, שנאמר כאן שיש לו סמכויות חתימה בעמותה הזאת, אכן, כפי שנאמר לנו עוד ב-2022 שהוא פרש והתפטר והשאיר את כל סמכויותיו לאחרים. נכון להיום התקבלה אסמכתא לעניין הזה, ברשם העמותות הוא לא נמצא ולא קיים, ולכן התנאים האלה למעשה התקיימו, אבל ההמלצה היתה לאשר בתנאים.

בקשה של ישיבת אורחות תורה לישיבה קטנה – ההמלצה היתה לאשר 1.2 דונם מתוך אותו מגרש שאנחנו מדברים עליו כל הזמן, מגרש 202 ב-תמ"ל 1045.

מוסדות באיאן בני ברק עבור ישיבה – ההמלצה היתה לאשר 1 דונם מתוך אותו מגרש על פי התשריט. זה ביחס למגרש 202.

אנחנו עוברים כרגע לתא שטח של 600 מ"ר ברחוב ברוט 20 – היתה שם בקשה של תלמוד תורה שמחת התורה לחינוך, ייעוץ ורווחה – ההמלצה היא להקצות מעל בית כנסת קיים את קומות א', ב' ו-ג'.

ברחוב הרב כהנמן 107 – שם מדובר בזכויות לבנייה של קומות מעל אגף הרווחה, בקשה של עמותת מסורת ומצוינות, עבור בית ספר יסודי של בנות. ההמלצה היתה להקצות להם את כל זכויות הבנייה מעל משרדי אגף הרווחה. היתה שם תחרות מאד קשה ביחס לבית ספר בנות נוסף, של בית יעקב שרה שנירר, שהצורך שלהם הוא גם גדול וחשוב, אבל לפי ההמלצה של מנהל אגף החינוך שניתנה אחרי לבטים לא פשוטים שלו, כי באמת היו בקשות מאד, התחרות היתה קשה. הוא סבר שהואיל והקרבה היא קרבה גדולה, כל השיקולים נמצאים בפניכם, וגם נדרשות השקעות כבירות של משאבים, שבלי תמיכה של משרד החינוך לא ניתן יהיה לבנות ולהקים את המבנה הזה מעל אגף הרווחה, נכון יותר להקצות לעמותת מסורת ומצוינות, שהם אלה שיכולים באמת להקים את בית הספר הזה, יוכלו להקים אותו בפועל.

לעומת זאת, נמצא תא שטח אחר עבור המצוקה הקשה מאד של בית יעקב שרה שנירר, תיכף אנחנו נגיע גם אליו, ברחוב הקישון, 500 מ"ר, שם הם יוכלו להקים את בית הספר שלהם וזאת ההמלצה של ועדת ההקצאות.

ברחוב אברבנאל 111 – יש שם בקשה של נתיבות התורה בארץ הקודש, עבור ישיבה ותלמוד תורה-

לא, לא, לא, בית ספר.	<u>הרב משה מלאכי :</u>
אתה עדיין לא מוסמך לומר מטעם העמותה. אנחנו יודעים על ישיבה ותלמוד תורה.	<u>עו"ד יעקב ראבד :</u>
גוטמן הגישו לך בית ספר.	<u>הרב משה מלאכי :</u>
תלמוד תורה זה בית ספר.	<u>עו"ד יעקב ראבד :</u>
ובית ספר. תלמוד תורה ובית ספר.	<u>הרב משה מלאכי :</u>
ישיבה ותלמוד תורה.	<u>עו"ד יעקב ראבד :</u>
או בית ספר. או בית ספר תגיד.	<u>הרב משה מלאכי :</u>
אז אם הם יבהירו לנו, הרב מלאכי, אם יעבירו לנו בכתב-	<u>עו"ד יעקב ראבד :</u>
העבירו לגוטמן מכתב.	<u>הרב משה מלאכי :</u>
אנחנו נצטרך עוד פעם לעשות פרסום בעניין הזה, אני אומר לך.	<u>עו"ד יעקב ראבד :</u>
לא, לא, הביאו מכתב.	<u>הרב משה מלאכי :</u>

עו"ד יעקב ראבד : אם הבקשה שלהם היא שונה, אנחנו נצטרך לעשות עוד פעם פרסום בעניין הזה.

הרב משה מלאכי : אותה בקשה היתה על בית ספר. רק היו שתי בקשות. אתם בטעות שמתם את הבקשה, היו שתי בקשות-

עו"ד יעקב ראבד : השאלה היא איך פורסם. אם פורסם לציבור משהו שיכול להיות שהוא טעות שלנו ותקלה שלנו, אבל אנחנו צריכים לתת שיקוף לציבור של השימוש שאנחנו נעשה בשטח הזה.

הרב משה מלאכי : פרסום מחדש?

עו"ד יעקב ראבד : אנחנו נעשה פרסום שני, נוסף, נאפשר לציבור להביע את עמדתו. אנחנו נחכה לראות מה העמותה הזאת תאמר. נשלח להם את ההחלטה של המועצה. אם נשמע דברים כאלה ואחרים שבגינם נחשוב שצריך להחזיר את זה שוב לדיון בוועדת הקצאות ולדיון במועצה – נעשה. אם לא, אז כרגע ההמלצה היא לאשר, ואתם תיכף תצביעו על זה.

הרב משה מלאכי : כפי שפורסם.

עו"ד יעקב ראבד : בסדר גמור. ברחוב אברבנאל 104 – דיברנו על עמותת כתר יהודה, ששם חסר לנו את האישור על ניהול תקן. במגרש 204 ו-205 אנחנו נשאיר את זה לדיון הבא, לבקשה של עמותת זיכרון נחום.

עכשיו אנחנו הגענו למתחם ג' ב-תב"ע 726 – שם יש תא שטח של 5 דונם, 3 בקשות שבשלב זה אנחנו כרגע לא נקבל בעניין, ב-2 מתוכן אנחנו לא נקבל בעניין זה החלטה, כי התקבלה התנגדות של עמותת זיכרון סיני שהשטח הזה הוקצה לה בעבר. אנחנו צריכים לברר את ההתנגדות הזאת עד תום.

בקשה של כוח התורה להפצת תורה ויהדות במתחם ב', באותה תב"ע 726, בגודל 1 דונם – שם ההמלצה היא להקצות את אותו 1 דונם לכוח התורה, לפי התשריט שנמצא לפניכם.

לעמותת מרכז מוסדות מודז'יץ בארץ הקודש – יש המלצה להקצות 1.1 דונם במתחם ב' ב-תב"ע 726.

לעמותת שערי התורה בני ברק – ההמלצה היא להקצות 1.2 דונם באותו תא שטח.

בבקשה של תפארת ציון אנחנו נדון יותר מאוחר.

הגענו לשכונת גינות דוד – יש שם מגרש, תא שטח של 1.5 דונם, הוא חולק ל-4 אזורים – א', ב', ג', ד' (אני מבקש שתהיו איתי כי כאן צריך להחזיק ראש) – בקשה של אגודת אוהל נפתלי לתא שטח 400 מטר באזור א' – שם ההמלצה היא להקצות את קומת המרתף.

עוד באזור א' – המלצה להקצות לבית הכנסת הספרדי גינות דוד את קומת הקרקע.

ובאותו אזור יש המלצה גם להקצות מקומה א' ואילך לעמותת אורם תורה וחסד.

באזור ב' בגינות דוד – אז לעמותת באר הפרשה את קומת המרתף עבור מקווה וקומות

ד', ה', ו' עבור בית מדרש.

באזור ב' – קומות א' עד ג', ההמלצה היא להקצות לבית המדרש המרכזי גינות דוד.

באזור ב' – את קומת הקרקע העליונה למוסדות גינות דוד כלל חסידי בבני ברק, עבור בית כנסת. ועוד באזור ב' – את קומת קרקע תחתונה למרכז קהילתי תורני ישועות משה ויז'ניץ, באותו אזור.

אני רק מזכיר לכולם שבגינות דוד ה-תב"ע קובעת שלא ייעשה שימוש של שהייה ממושכת ולכן כל הבקשות שהיו כאלה, למוסדות חינוך, ישיבה, תלמוד תורה וכו', נאלצנו לדחות אותן, להמליץ על דחייתן, מאחר והן לא מתאימות למקום. הומלצו רק בתי מדרש, בתי כנסת. קיבלנו הרבה הקצאות, אנחנו לא מבחינים בין בית מדרש לבית כנסת, שניהם זה שימושים עם שימוש של יוצא ובא, לא שימוש שנשארים שם ימים שלמים כמו במוסדות חינוך. הרב זייברט, מה היתה השאלה? (לא ניתן לשמוע) לדוגמא, אמרנו בתי מדרש כן אפשרנו, בתי כנסת וכו'. אז זה באזור ב'.

באזור ג' – קומה א' ואילך ההמלצה היתה, זה אזור של 300 מ"ר לבית מדרש ובית כנסת בני הישיבות מרכז בני ברק; ובאזור ג' גם כן את קומת הקרקע לעמותת מעלות התפילה בארץ הקודש, גם לבית כנסת. על אזור א' כבר דיברנו.

באזור ד' – קומת מרתף, קומת קרקע תחתונה ועליונה, לקהילת חוט שני גינות דוד בני ברק, עבור בית כנסת. ועוד באזור ד', לעמותת קצות החושן עבור בית מדרש, מקומה א' ואילך.

ברחוב נפחא 5-7, זה תא שטח של 3.2 דונם בשכונת שפע, ושם גם כן השטח חולק ל-3 אזורים: אזור א' של 900 מ"ר, חצי מקומת המרתף לבית יוסף שלום לבית מדרש. (מגיב להערה שלא ניתן לשמוע) היתה בקשה של חניכי ישיבת בית יעקב, אבל שם ההמלצה היתה לדחות את הדיון בגלל שחסר, גם כן, אישור ניהול תקין, וכרגע אי אפשר לקדם את ההקצאה שם, אז ההמלצה היא לדחות דיון לאחר שיושלם מסמך אישור ניהול תקין.

אזור ב' – בתא שטח של 1.4 דונם, ההמלצה היתה להקצות לתלמוד תורה של עמותת זיכרון אב"י את כלל הזכויות שם, למעט את קומת המרתף, ו-440 מ"ר בקומת הקרקע. עוד באזור ב' – את קומת המרתף ההמלצה היתה להקצות לישיבת אורחות תורה עבור בית כנסת. ובאזור ב' גם כן בנוסף, 440 מטר בקומת הקרקע לעמותת נחלת הירדן עבור בית כנסת. הם יחלקו את זה ביחד עם תלמוד התורה זיכרון אב"י.

אני שוב מזכיר ואומר שכל ההתנגדויות והטענות, הכול מופיע בפרוטוקולים בהרחבה ואתם מוזמנים לעיין כדי להיווכח מדוע ההמלצה היא באמת לאשר את ההקצאות באופן הזה.

באזור ג' – יש המלצה להקצות 200 מ"ר בקומת מרתף ו-200 מ"ר בקומת הקרקע לעמותת חסידי באבוב עבור בית מדרש. עוד באזור ג' – את כלל זכויות הבניה, מקומת הקרקע ואילך, למעט אותם 200 מ"ר בקומת הקרקע, לתלמוד תורה, מסורת אבות פני מנחם בני ברק, עבור תלמוד תורה. אלה הן ההמלצות במתחם שפע.

ברחוב אבוחצירא 25 – יש בקשה של מוסדות בית נחמיה להקצאה של 2 דונם עבור ישיבה קטנה – וההמלצה היא לאשר.

ברחוב הקישון 2 – יש שם תא שטח של 3 דונם – ההמלצה היא לאשר מתוכם 1 דונם לאגודת עזרה למרפא, עבור מרכז רפואי; 500 מ"ר לבית יעקב שרה שנירר עבור בית ספר יסודי לבנות;

הרב משה מלאכי : איפה?

עו"ד יעקב ראבד : ו-420 מ"ר עבור בית כנסת לחניכי הישיבות הספרדים בני ברק. מלאכי, מה השאלה?

הרב משה מלאכי : איפה בית יעקב שרה שנירר?

עו"ד יעקב ראבד : רחוב הקישון 2.

הרב משה מלאכי : אבל החליפו להם. החלפת להם.

עו"ד יעקב ראבד : הם ביקשו בכמה מקומות ושם, אחרי שהבקשה העיקרית שלהם היתה ברחוב כהנמן, והסברתי בפרוטרוט מדוע הוועדה המליצה להעדיף את הבקשה של עמותת מסורת ומצוינות, אז השטח האחר שלגביו הם הגישו בקשה והומלץ, זה שם ברחוב הקישון 2.

הרב משה מלאכי : ואת זה המליצו לאשר.

עו"ד יעקב ראבד : על זה ההמלצה היא לאשר וההחלטה היא שלכם. ההמלצה היא לדחות את הדיון עד להשלמת אישור ניהול תקין שחסר שם. אנחנו מתקדמים ומתקרבים לסיום.

מגרש 216 – זה מגרש נוסף שיש בשכונה החדשה והוא באמת, השתמשנו בזכויות האלה כדי להשלים ולתת עוד לעוד עמותות שהביעו מורת רוח מההחלטה באוקטובר 2022 כי הם לא קיבלו ויש להם צרכים גדולים, ושם מתאפשר להקצות גם להם. אחת מהעמותות האלה זו עמותת אוהלי שרה ומאיר, עבור ישיבה, 340 מ"ר על פי התשריט שלפניכם. ברכי יוסף – גם כן עבור ישיבה, גם כן על פי התשריט. גם כתוב בתשריט בדיוק באיזה אזור כל אחד מקבל את ההקצאה, כדי שתוכלו להיווכח בדיוק באיזה מיקום מדובר.

ישיבת סלבודקה ביקשה עבור מוסדות חינוך, עבור ישיבה – ההמלצה היא להקצות להם בתא שטח של 1,365 מ"ר רק את חלק מהמבנה שייבנה שם בתכנית קומה של 765 מ"ר מקומה א' ואילך, באותו תא שטח, באותו אזור. ויחד איתם, 600 מ"ר באותו תא שטח, מקומה א' ואילך על פי התשריט שלפניכם, לעמותת נטע שעושים גני ילדים בישראל לתלמוד תורה.

מתחת להם, קומה א', קומת קרקע – לקופת העיר, שרוצה להקים עוד אולם שמחות שישרת נזקקים, בתא שטח 216, קומת קרקע וקומת מרתף, כמו האולמות שידוע שקיימים כאן ומשרתים והניסיון הוא שהם מאד נחוצים.

באותו תא שטח, מוסדות חסידי דאראג עבור ישיבה, תא שטח 1,365 מ"ר במלואו.

באותו תא שטח, במגרש 216, בקשה של משכן לתורה משאת משה, עבור בית כנסת, שטח של 340 מ"ר. ותא שטח נוסף של 340 מ"ר עבור בית כנסת של עמותת פרדס החסד. ההמלצות הן לאשר בהתאם למה שכרגע ציינתי.

בתא השטח הזה, גם כן, 500 מ"ר לעמותת שובו למצוינות עבור ישיבה. אני אומר שכל אותם שטחים הם במונחי ברוטו, יצטרכו לעשות דרכי גישה, יצטרכו לבדוק את זה מול מדידה מעודכנת. יכול להיות שיש שם הפחתות מסוימות, ההפחתות יהיו באופן יחסי בהתאם לגודל המגרש שיתקבל ובהתאם לדרכי הגישה שייגרעו. זה נכון לא רק למגרש הזה, אלא לכל המגרשים, אבל במגרש הזה אנחנו כבר יודעים היום שהשטחים יכול להיות שהם לא מדויקים ויכולה להיות סטייה של 5-10% בשטח שאנחנו עכשיו מציינים. אני אומר את זה כדי שלא יבואו אחר כך בטענות אותן עמותות שקיבלו הקצאה, שההקצאה היא לא מה שנאמר להם.

גם ב-תמ"ל 1045 – תא שטח 215 – יש מוסדות חסידי בעלז, בקשה לישיבה בשטח של 1 דונם. ההמלצה היא להקצות על פי התשריט. למוסדות שערי חכמה בארץ הקודש, עבור ישיבה לצעירים, 400 מ"ר על פי התשריט. במרכז מוסדות נדבורנה באותו תא שטח, 1,200 מ"ר עבור ישיבה לצעירים לפי התשריט שלפניכם.

לאיחוד הנוער ישיבה קטנה, מבקשים ישיבה קטנה, ההמלצה היא להקצות בתא שטח של 781 מ"ר על פי התשריט את קומות מרתף עד ד'. כאן ההמלצה היתה לא להקצות את מלוא השטח. התקבלה כאן התנגדות שנבחנה גם כן בקפדנות לטענה שעמותת איחוד הנוער מקבלת הקצאה נוספת בתא שטח 202.

המענה לזה, כמו שהיה מענה בעמותות אחרות, שיש כאן שני שימושים נפרדים – שימוש אחד הוא לתלמוד תורה, כאן מדובר על ישיבה. הם אמנם קיבלו ביחד עם עמותה אחרת מתיבתא נפש חיה, שלה אנחנו ממליצים להקצות את קומה ה' עד ח'. עוד טענה, שאיחוד הנוער אין להם ניסיון בהפעלת תלמודי תורה וישיבות, אבל באמת התקבלו פניות של ראשי קהילות, מנהיגי ציבור, שמבקשים מאד שהעמותה הזאת, שיש לה ניסיון רב בטיפול בנוער מתמודד, תיכנס גם לתחום הזה, גם מהגיל הרך של תלמודי תורה וגם לישיבות. ולכן ההמלצה היא לתת להם את המקום בו הם יוכלו לקיים את הפעילות הזאת.

בקשה של תורת חיים ואהבה, באותו תא שטח – ההמלצה היתה להקצות 400 מ"ר עבור בית ספר חינוך מיוחד. עמותת הליכות שמואל בני ברק – ההמלצה להקצות לתלמוד תורה, 600 מ"ר על פי התשריט. עמותת זיכרון מזל – ההמלצה היתה להקצות 400 מ"ר על פי התשריט שלפניכם לישיבה. ישיבת דוד בני ברק – גם כן, עבור ישיבה, 400 מ"ר על פי התשריט שלפניכם. עמותת כנסת אברהם בני ברק – על פי התשריט שלפניכם, 300 מ"ר עבור ישיבה.

בזה סיימתי את המאסה הגדולה. אחרי זה נשארו לנו עוד 2-3 עמותות שנבקש ממי שהצהיר על ניגוד עניינים לצאת. עו"ד גוטמן, יכול להיות שהחמצתי פה, אני רוצה שתסתכל, אני לא רוצה שמשו-

הרב אברהם רובינשטיין: מעלים להצבעה?

עו"ד יעקב ראבד: ראש העיר, רק רגע אחד, אנחנו עושים בדיקה שלא החמצנו אף אחד מהמבקשים/המבקשות, כי היו לנו כאן הרבה מאד בקשות. בסדר גמור, ראש העיר, אפשר להעלות את הדברים האלה להצבעה. כמובן צריך לתת את רשות הדיבור לחברים.

(הפסקה למנחה)

מר יעקב ויזר: אני ביקשתי מיומי הראשון במועצת העיר לשלוח לכתובת שלי

את החומר – לא נשלח, עד לרגע זה לא נשלח.

דבר נוסף, יש פה בספר, שהוצג כבר לפנינו ברגע האחרון, ניירת לא ברורה במספר עמודים. אין לי מושג מה כתוב שם, מטושטש, לא יודע אם במכוון או לא. בפועל, גם מי שקורא עכשיו, בוא נגיד שלא צריך מראש, מי שקורא עכשיו, לא יודע מה כתוב פה. ולכן, אני חושב שהדבר הזה לא צריך לעלות היום להצבעה.

ויתכן ואנחנו גם נעבור לקטע משפטי כדי למנוע את הדבר הזה, כי זה לא חוקי. הקצאות זה הרבה מאד כסף, מר זייברט, הרבה מאד כסף ששייך לתושבי בני ברק, זה הדבר הכי גדול שעירייה יכולה לתת לתושבים, משאב הכי גדול ששייך לציבור, ולכן הדבר הזה לא יכול לבוא בחטף ולא כפי שהחוק דורש.

תראו, אני רוצה להתייחס באופן כוללני למה שקורה פה. בני ברק היא העיר המלוכלכת ביותר בארץ. המלוכלכת ביותר בארץ. למרות שהעירייה- זה קשור להקצאות. תן לי 5 דקות, אני אגיד מה שאני רוצה. למרות שזו העיר הכי מלוכלכת בארץ, העירייה עשירה. 1.7 מיליארד שקל, עירייה מאד עשירה. זה לא בא לידי ביטוי, ההתנהלות העירונית היא פשוט מזעזעת.

כל הנושא של ההקצאות, נושא של שטחים ירוקים, יש פה השתלטויות כל שבוע, כל שבוע משתלטים פה על שטחים ירוקים, על שטחים ששייכים לציבור, שאמורים להיות מבני ציבור, אמורים לעבור הליך הקצאה. לא עוברים. יש השתלטויות. יש פה יותר מדי שמועות על מעורבות והחלטות פנימיות למנוע את הפינוי שלהם.

עכשיו תראו, אני מספיק ותיק בבני ברק, אני גר 40 שנה בבני ברק, כל מערכת בחירות יש פה איזה נביא חדש. פעם אחת מביאים נביא חדש ממודיעין עלית, פעם אחת מביאים מאשדוד, כל פעם מביאים ממקום אחר, פעם אחת מעמנואל. עכשיו יש נביא חדש – הנביא מפתח תקווה הביאו לכאן.

אני רוצה להבהיר, תראו, התרגלתם יותר מדי שנים לרמות את הציבור, לשקר את הציבור, לקחת עסקנים ולהחליף אחד בשני – לקחת את העסקן הזה ולהחליף בעסקן הזה. אני אומר לכם, כל עוד אני פה וב-5 השנים האחרונות עשיתי את זה, אני אחשוף לציבור את השקרים האלו. הנושא של הביוב, הנושא של הניקיון, הנושא של השחיתויות בעירייה. תראו, סיעת ש"ס היתה חלק מההנהלה של העיר הזאת בכל השנים האחרונות, בכל השנים האחרונות.

הם לא יכולים לבוא ולטעון, העסקנים של ש"ס, שהם לא קשורים למה שקורה בעיר – 'אנחנו לא קשורים, מה אנחנו קשורים? זה הוא והוא והוא'. אני במשך 5 השנים האחרונות נאבק עבור הרבה מאד דברים שקשורים לתושבי בני ברק, ששייכים לתושבי בני ברק, והעסקנים גונבים מהם אותם. וש"ס לא הפריעה, אפילו לרגע אחד, לרגע אחד העסקנים של ש"ס לא הפריעו. גם בחודש האחרון, שדרעי שלח את הנביא מפתח תקווה להושיע את הציבור בבני ברק, גם בתקופה הזו ש"ס התנהגה בבריונות, בדיוק כמו שזייברט נהג, בדיוק כמו שזייברט נהג, וזייברט היה ראש עיר רע לבני ברק, רע מאד לבני ברק, ואני מקווה שהוא לא יהיה ראש העיר הבא.

אבל, זה שמביאים משיח מפתח תקווה כדי לקחת מהעסקן הזה, להעביר לעסקן אחר, אני לא מצליח להבין איך זה משרת את תושבי בני ברק. בסוף המטרה שלי כאן היא להביא שינוי לבני ברק. להביא שינוי. לקחת עירייה מושחתת ומסואבת, להוציא אותה מהידיים

של העסקנים, להחזיר אותה לתושבים. לא לקחת מידי עסקן אחד, להעביר לעסקן אחר. זה דבר שאני לא אתן. ואם אתם חושבים שתצליחו לעזור את הציבור ולמרוח אותו בתותים וכל מיני סיפורים – הנה משהו חדש הגיע, כל פעם משהו אחר.

פעם מאשדוד משהו חדש, פעם ממודיעין עלית, פעם מעמנואל. שניה, אני אסיים, תדבר אתה. כל פעם נביא אחר.

ותערבבו את הציבור, תשקרו אותו, תשקרו אותו ישראל, אז אני כאן, אני כאן נמצא פה בשביל לספר לציבור, ישראל, אחר כך תספרו מה אתם עשיתם עם הקרקעות הציבוריות, מה עשיתם בנושא אפליה, מה עשיתם בנושא הזבל. מי אחראי על הזבל בעשרות השנים האחרונות? סיעת ש"ס. מי אחראי על הביוב? סיעת ש"ס. תפסיקו לשקר את הציבור. אם אתם חושבים שתצליחו לשקר את הציבור ולערבב אותו, אריה דרעי יישב, אגב, מר בוסו ישב עם כל העסקנים פה, עם אחד הוא לא יושב – איתי. למה? כי הרי הקומבינה היא לקחת מקבוצת עסקנים מסוימת ולהעביר.

דרעי אולי נפגע, אולי נפגע באיזו שהיא עיר שפגעו בו, אז הוא אומר – אני אערבב את הציבור ואני אמכור לו תותים על איזה שהוא, נביא חדש פתח תקווה. אני אדבר על מי שאני רוצה. הדבר היחידי שמעניין אוי זה תושבי בני ברק. ואני אומר לכל העסקנים שנמצאים פה, לא מעניין אותי האם אתה מקורב לעסקן כזה או לעסקן אחר, אני כאן בשביל לשרת את התושבים, בשביל לספר לתושבים את האמת, לספר להם מי נלחם באפליה ומי הפריע למאבק באפליה. מי נלחם למען רחוב על הרב עובדיה, מי נאבק נגד זה.

הרב אברהם רובינשטיין: נגמרו 5 הדקות.

מר יעקב וידר: מי ניסה להביא פה שינוי בנושא של ניקיון ועכברושים ומי נאבק בזה. וסיעת ש"ס נאבקה בזה. תודה רבה.

מר אבשלום אוניון: וידר, מה הלחץ שלך מ-ש"ס?

מר יעקב וידר: אמרתי את אשר אני חושב. דיברתי על כולם. דיברתי על זייברט, על כולם. אתה רוצה עוד 5 דקות? תן לי עוד 5 דקות.

מר אבשלום אוניון: מה הלחץ שלך מ-ש"ס? אני לא מצליח להבין אותך. ממה אתה מפחד? אני באמת לא מבין אותך.

מר יעקב וידר: אדוני יועץ ראש העיר לענייני תברואה, מה מפריע לך, תשאל – אני אענה לך.

מר אבשלום אוניון: למה ההשתלחות שלך?

מר יעקב וידר: אני אגיד לך למה. אני אמרתי. ראש העיר, אני יכול לענות לו? אני אענה לו בשמחה. אתה רוצה שאני אענה לך?

דובר: הם לוקחים לו קולות.

מר יעקב וידר: לי מפריע שמשקרים את הציבור.

מר אבשלום אוהיון : לא פנו אליך אתה אומר.

מר יעקב ויזר : נכון. אגב, לא ישבו איתי, כי אני חודשיים שלמים שתקתי, אמרתי, אולי יש משהו חדש. אולי ש"ס חזרה בתשובה, אולי, אחרי עשרות שנים שהיא חלק מההנהלה הכושלת הזו של העיר, משהו חדש. אבל בחודשיים האלו ישבו עם זייברט וישבו עם כל העסקים פה ותפרו דילים וקומבינות. אני אספר לציבור את האמת. אבשלום, נגמר האירוע הזה. אני אספר לציבור את האמת, מה האמת.

הרב אברהם רובינשטיין : לכבות את הרמקולים. זהו, שקט, רבותי. רבותי, זה לא מן העניין, זה לא מן הנדון, זה לצרכי בחירות. אז לקבל את הדברים, אנחנו כל הזמן-

עו"ד יעקב ראבד : אני רק רוצה להגיב לטיעונים-

הרב אברהם רובינשטיין : רק רגע, אני רוצה להעלות להצבעה.

עו"ד יעקב ראבד : לפני ההצבעה אני רק רוצה להגיב לכמה דברים שנאמרו. אחד – לעניין הפרוגרמה, הפרוגרמה הגיעה פה למועצה מספר רב של פעמים, בכל עדכון, תמיד הוסבר מהי הפרוגרמה, על איזה שטחים מוסיפים. הרב זייברט תמיד טרח לשאול מהם השטחים ואיפה כל שטח ומה המשמעות-

מר יעקב ויזר : אני לא קיבלתי פרוגרמה. אין לי. איפה הפרוגרמה?

הרב אברהם רובינשטיין : אתה מוכן לתת לדבר?

מר יעקב ויזר : אין לי מושג איפה היא.

הרב אברהם רובינשטיין : נתנו לך לדבר, אז תכבד. נכנס לדברי רעהו, חברו, יש משנה באבות.

מר יעקב ויזר : בוא נסכם שמפסיקים לגנוב שטחי ציבור ואחר כך נלמד-

הרב אברהם רובינשטיין : אני מפנה אותך למשנה באבות.

מר יעקב ויזר : מר רובינשטיין, לא ממך אני אלמד-

הרב אברהם רובינשטיין : אני מפנה אותך למשנה באבות.

מר יעקב ויזר : ... לא תגנוב, אני גם יכול להפנות אותך.

עו"ד יעקב ראבד : בכל מה שנוגע לטענה בעניין מסירת הזמנות, אז כמובן שמדובר בהזמנה שנשלחה לישיבת מועצה לגבי חלק ניכר מאותן בקשות הקצאה שהומלצו-

מר יעקב ויזר : אלי לא הגיע. לא הגיע אלי, זה שקר, לא הגיע אלי.

עו"ד יעקב ראבד : שהומלצו, נשלחה כבר לקראת ישיבת מועצה שהיתה אמורה להתקיים ב-31.7.

מר יעקב ויזר : זו ישיבת מועצה בנפרד, היא לא קשורה בכלל. מה היא קשורה?

עו"ד יעקב ראבד : והישיבה הזאת. גם לקראת הישיבה הזאת נשלח כבר ביום שני, עם כל החומר-

מר יעקב ויזר : לא קיבלתי. אני צריך לקבל בדואר, לא קיבלתי. לא קיבלתי בדואר. לא קיבלתי בדואר.

עו"ד יעקב ראבד : לכולם נשלחה הזמנה וככה אישרה מרכזת ישיבות המועצה, שההזמנה נשלחה.

מר יעקב ויזר : הזמנה בלי חומר? מה זה הזמנה בלי חומר?

עו"ד יעקב ראבד : הטענה של 10 ימים מראש היא לא נכונה-

הרב אברהם רובינשטיין : אני מבקש שקט.

עו"ד יעקב ראבד : מדובר כאן בהמלצות ועדת הקצאות. לא דנים כאן בתקציב העירייה. הפרשנות שניתן לתקציב העירייה כביכול גם הקצאה-

מר יעקב ויזר : זה הרבה יותר מתקציב.

עו"ד יעקב ראבד : אין לה שום יסוד. ולכן אני לא מוצא שום סיבה שלא יצביעו על ה-

מר יעקב ויזר : אז בית משפט אולי יפסוק בעניין הזה. יכול להיות שבית משפט ייאלץ לפסוק.

עו"ד יעקב ראבד : דבר שכן היה נכון להתייחס אליו, זה שאנחנו אמנם עומדים בתקופה של בחירות ואנחנו תמיד כמובן עושים במשורה ובשום שכל, אבל מדובר כאן בהליך הקצאות שמחכים כבר הרבה מאד זמן, למעלה משנה, כמו שהזכרתי בהתחלה, עוד מאוקטובר 2022. ולכן, גם בעניין הזה אני לא מוצא מניעה ואפשר להצביע על ההמלצות האלה של ועדת הקצאות. ואם אחר כך זה יצטרך להתברר בבית משפט – אז נברר את זה גם בבית משפט.

הרב אברהם רובינשטיין : טוב, אני מעלה להצבעה את ההצעה-

הרב משה מלאכי : שניה, שניה, צריך להוסיף שבית משפט בעצמו ביקש מאיתנו לתקן, וזה היה תוך כדי שנה לבחירות. זאת אומרת, שבית משפט ראה לנכון שתוך כדי שנה לבחירות העירייה יכולה לתקן. צריך לציין את זה. אי אפשר להעלים את זה. זה בית משפט ביקש.

עו"ד יעקב ראבד : לפני הצבעה, אם מישהו מהיושבים כאן מוצא שהוא יכול להיות בחשש של ניגוד עניינים, אז אנחנו נפריד את ההצבעות ואנחנו לא נדון בעמותה שהוא סבור שאולי יש חשש. אנחנו נבקש ממנו להסביר מה ניגוד העניינים שלו, לצאת החוצה, נדון בה בנפרד, נצביע בנפרד. אז מי שסבור – בבקשה.

מר יעקב ויזר : ומי שחושב שיש לו והוא לא סבור, אולי במשטרה יגלו לו. אני

שתקתי שעה, שעה, שעה שתקתי.

הרב אברהם רובינשטיין: אני מבקש, תכבד אנשים.

מר יעקב וידר: אני מאד מכבד, אני יכול-

הרב אברהם רובינשטיין: תכבד אנשים.

מר יעקב וידר: קקון, לא יקרה שרק לי ידברו כשאני מדבר ואתם לא. לא יקרה חיה כזאת. זה לא יקרה החיה הזאת.

הרב מיכאל קקון: אני אומר למען הפרוטוקול, למען הזהירות, היות ויש לי ניגוד עניינים בכל מה שקשור למוסדות בית אל, אני מחרים את עצמי מן ההצבעה שקשורה לבקשות או התנגדות של מוסדות בית אל ושלא יספרו את קולי בבקשות אלו בלבד.

מר יעקב וידר: האם היית מעורב גם מאחורי הקלעים בסיפור הזה? כי אם כן, זה פלילי.

הרב מיכאל קקון: אז אני אענה לך שלא קיבלתי כלום בכל ה-

מר יעקב וידר: לא היית מעורב בזה?

הרב מיכאל קקון: אני עונה לך. אני שמעתי את השאלה. לא קיבלתי כלום בכל הספר הזה, רק היו לי בקשות ולא קיבלתי כלום.

הרב משה מורגנשטרן: אני עורך דין של עמותת יד לאחים כבר הרבה מאד שנים ולכן אני מונע מעצמי לדון בבקשה שלה, אני אצא החוצה. ולפני שתשאל, וידר – לא הייתי קשור בשום צורה שהיא לבקשה שלהם.

מר יעקב וידר: זה לא קרקעות שלי, זה קרקעות של הציבור.

הרב פרץ אברמוביץ: אני רוצה להימנע מהצבעה על הישיבה הגדולה אוהל שמעון כיוון ובעבר שימשתי שם כמנהל המוסדות. אמנם פרשתי מתפקידי, אבל אני רוצה להימנע מהצבעה. ולשאלת רבים, לא הייתי מעורב בכל הליך ההקצאות, לא השתתפתי בוועדות ההקצאות ולא הייתי חלק מהן.

דובר: אני מבקש לא להיות קשור להצבעה של מוסדות כיסא רחמים, יש לי איתם קשר הדוק. לא הייתי קשור לוועדת ההקצאות בשום צורה ואופן או בעניינים האלה. תודה.

מר יעקב וידר: תראו, זה מאד מוזר. אפשר לפעול למען מישהו שאתה קשור אליו, אלא אם כן יש לך אינטרס אישי. לך אין אינטרס אישי, אז מה?

עו"ד יעקב ראבד: אז מה שאני מציע זה דבר כזה, הרב קקון, בגלל שהעמותה שאתה קשור אליה הגישה התנגדויות פה להרבה מאד מהבקשות כאן, אמנם היא לא הומלצה, אני מבקש שאתה לא תהיה נוכח בכלל בהצבעה.

הרב אברהם רובינשטיין: הרב ראבד, אני רואה שיש פה הרבה שנמנעים, אז אולי-



עו"ד יעקב ראבד : לא, לא, רק רגע, רק רגע.

מר יעקב וידר : מעניין מאד, חצי מחברי המועצה יוצאים. דאגתם לעצמכם? דאגתם גם לציבור או רק לעצמכם? רק לעצמכם דאגתם. כל אחד יוצא החוצה בגלל ניגוד עניינים. אולי הציבור צריך לדעת מזה? חצי מפה יוצאים בגלל ניגוד עניינים. זה נראה לך הגיוני? אתה לא יוצא, בסדר-

הרב ישראל הפטקה : הם מייצגים את הציבור. יכול להיות שאתה לא צריך לצאת כי אין לך ציבור.

מר יעקב וידר : אז למה הם יוצאים?

הרב ישראל הפטקה : למי שיש ציבור שהוא מייצג אותו-

מר יעקב וידר : בוא נלך ברחוב ונראה למי יש ציבור, לי או לך.

הרב משה מורגנשטרן : את זה נראה בעוד חודש וחצי.

עו"ד יעקב ראבד : הרב קקון, אתה בבקשה תצא מכאן, אל תהיה נוכח בזמן ההצבעה. אנחנו נצביע כרגע רק על אותן עמותות שלא הוצהר לגביהן ניגוד עניינים, זאת אומרת, לא על עמותת יד לאחים, לא על אוהל שמעון ולא על כיסא רחמים. לגביהם אנחנו נצביע בהצבעה נפרדת.

הרב אברהם רובינשטיין : טוב, אני מעלה להצבעה ואני מבקש הצבעה שמית. מי בעד ההצעה שהקריא לנו עו"ד יעקב ראבד? שמית. אברהם רובינשטיין – בעד. חנוך זייברט?

הרב חנוך זייברט : בעד.

הרב אברהם רובינשטיין : יהושע מנדל – בעד. שלמה קוסטליץ – בעד. ישראל משה פרידמן – בעד. שמחה שטיצברג?

הרב שמחה שטיצברג : בעד.

הרב אברהם רובינשטיין : משה מורגנשטרן – בעד.

הרב ישראל הפטקה : ישראל הפטקה – בעד.

הרב אברהם רובינשטיין : שטרן?

הרב שלמה שטרן : בעד. גוטסמן – בעד. אברמוביץ?

הרב פרץ אברמוביץ : בעד.

הרב אברהם רובינשטיין : פרטוש – בעד. בצלאל נתן – בעד. בן ששון – בעד.

מר יעקב וידר : אני נגד לגנוב קרקעות מהציבור. אני נגד – הוא אמר. זה בוער בי.

הרב אברהם רובינשטיין:

מלאכיי? בעד. וידר? נגד.

מר יעקב וידר:

נגד. אני נגד לגנוב מהציבור קרקעות בצורה עקומה ומנוולת.

הרב אברהם רובינשטיין:

יעקב זכריהו בזום. אני לא יודע אם זה חוקי בזום. שיחליטו.

עו"ד יעקב ראבד:

העלו פה הערה. אני רוצה להסביר. לא מדובר כאן באחד מהנוכחים שידע מראש שהוא בניגוד עניינים, זה התברר להם תוך כדי הישיבה, הם מצאו את עצמם שהם בניגוד עניינים והחליטו לצאת. זה תקין, זה בסדר גמור. אם הם היו יודעים מראש, הם גם בכלל לא היו מגיעים והיו אומרים שהם נמנעים מהדיון. זה התברר להם תוך כדי הישיבה. הם נוקטים לחומרה, לאור הדברים שקרו בעבר, וזה תקין ובסדר גמור.

ואני מניח ומאמין שזה יעבור גם במבחן בית משפט אם מישוהו יטען טענה. מה גם שניגוד העניינים שזה בעיקר חששות די רחוקים, אז במקרה הזה אני לא מוצא סיבה למנוע את ההצבעה בישיבה אם הנוכחים לא השתתפו בהצבעות על אותן הקצאות שבהן הם מצאו את עצמם בחשש לניגוד עניינים, גם רחוק.

הרב אברהם רובינשטיין:

מה עכשיו?

דובר:

וידר לא הצביע.

הרב אברהם רובינשטיין:

וידר הצביע נגד. הוא הודיע שהוא נגד. ראבד, מה עכשיו? על מה אנחנו הולכים להצביע עכשיו?

הרב מיכאל קקון, לא נכח באולם המועצה בסעיף זה

מחליטים: הרב אברהם רובינשטיין, הרב חנוך זייברט, הרב יהושע מנדל, הרב שלמה קוסטליץ, הרב ישראל משה פרידמן, הרב שמחה שטיצברג, הרב משה דוד מורגנשטרן, הרב ישראל הפסקה, הרב שלמה שטרן, הרב שמואל יהודה גוטסמן, הרב פרץ אברמוביץ, הרב אברהם פרטוש, הרב בצלאל נתן, הרב ישראל בן ששון, הרב משה שלום מלאכיי, הרב אריאל ניר- בעד, הרב יעקב זכריהו (בזום)-בעד, מר יעקב וידר-מתנגד

עו"ד יעקב ראבד:

אנחנו הולכים להצביע על אותה רשימה שהקראתי, למען ישיבת אוהל שמעון, למעט יד לאחים ו-

הרב אברהם רובינשטיין:

למה להצביע עוד פעם? הצבענו.

עו"ד יעקב ראבד:

אנחנו עכשיו נצביע על הבקשות של עמותת ישיבת אוהל שמעון. אני מבקש מהרב פרץ אברמוביץ לצאת. אני רוצה להגיד מהן שתי הבקשות, להזכיר לכם. בקשה ראשונה היא ברחוב הלוחמים 34 – עבור תלמוד תורה בתא שטח של 560 מ"ר. בקשה שניה – במגרש 202, בתא שטח ש 1,200 מ"ר, כל מה שמופיע לפניכם על פי תשריט, על זה ההצבעה.

הרב אברהם רובינשטיין:

אז מי בעד ישיבת אוהל שמעון? גוטסמן – בעד, שטרן – בעד, הפסקה – בעד, מורגנשטרן – בעד, שטיצברג – בעד, פרידמן – בעד, קוסטליץ – בעד, מנדל – בעד, זייברט – בעד, רובינשטיין – בעד, פרטוש – בעד, נתן בצלאל – בעד, בן ששון –

בעד, מלאכי – בעד, וידר – נגד. תודה רבה. ... אושרה. הלאה, ראבד, בוא נגמור, הלאה.

עו"ד יעקב ראבד: ההצבעה הסתיימה?

הרב אברהם רובינשטיין: כן.

הרב פרץ אברמוביץ לא נכח באולם המועצה, בסעיף זה.

מחליטים: הרב אברהם רובינשטיין, הרב חנוך זייברט, הרב יהושע מנדל, הרב שלמה קוסטליץ, הרב ישראל משה פרידמן, הרב שמחה שטיצברג, הרב משה דוד מורגנשטרן, הרב ישראל הפטקה, הרב שלמה שטרן, הרב שמואל יהודה גוטסמן, הרב אברהם פרטוש, הרב בצלאל נתן, הרב ישראל בן ששון, הרב משה שלום מלאכי, הרב אריאל ניר- בעד, הרב יעקב זכריהו (בזום)- בעד, מר יעקב וידר-מתנגד.

עו"ד יעקב ראבד: יופי. עכשיו אנחנו נדון על מוסדות כיסא רחמים בחלקה 27 ברחוב אבוחצירא. אנחנו מבקשים מניר אריאל שדיבר על זה שיש לו חשד לניגוד עניינים שלא יהיה כאן, לא יהיה נוכח, ולהצביע בבקשה על בקשת ההקצאה עבור ישיבה שם.

הרב אברהם רובינשטיין: טוב, אני חוזר, עוד פעם, גרינבאום, אתה בפנים או לא? כיסא

רחמים: גוטסמן – בעד, שטרן – בעד, הפטקה – בעד, מורגנשטרן – בעד, שטיצברג – בעד, פרץ אברמוביץ – בעד, פרידמן – בעד, גרינבאום – בעד, קוסטליץ – בעד, יהושע מנדל – בעד, זייברט – בעד, רובינשטיין – בעד, פרטוש – בעד, נתן בצלאל – בעד, בן ששון – בעד, מלאכי – בעד, וידר – בעד, קקון – בעד.

דובר: זה הציבור שלו.

הרב אברהם רובינשטיין: פה אחד. ניר אריאל לא השתתף בישיבה. הלאה.

הרב אריאל ניר, לא נכח באולם המועצה בסעיף זה.

מחליטים: הרב אברהם רובינשטיין, הרב חנוך זייברט, הרב יהושע מנדל, הרב שלמה קוסטליץ, הרב ישראל משה פרידמן, הרב שמחה שטיצברג, הרב משה דוד מורגנשטרן, הרב ישראל הפטקה, הרב מיכאל קקון, הרב שלמה שטרן, הרב שמואל יהודה גוטסמן, הרב פרץ אברמוביץ, הרב אברהם פרטוש, הרב בצלאל נתן, הרב ישראל בן ששון, הרב משה שלום מלאכי, - בעד, הרב יעקב זכריהו (בזום)- בעד, מר יעקב וידר- בעד.

עו"ד יעקב ראבד: להצביע בעד הקצאה אחת, משמע שהליך ההקצאות כן נעשה בצורה תקינה, כולל הפרוגרמה וכו'. אני מודה לחבר המועצה וידר על ההסכמה שעכשיו היא בפה מלא ובפה אחד. יישר כוח.

עכשיו אנחנו נדון בבקשת ההקצאה של יד לאחים ברחוב שלוש השעות, עבור מרכז הפעילות שלהם שם, בתא שטח של 700 מ"ר. ההקצאה עבורם היא מקומה א' ואילך. בבקשה להצביע על הצעת ההקצאה הזאת, כאשר עו"ד מורגנשטרן יצא כיוון שהוא ייצג אותם בעבר באיזה הליכים.

הרב אברהם רובינשטיין: על מי עכשיו?

עו"ד יעקב ראבד : יד לאחים.

הרב אברהם רובינשטיין : יד לאחים, מה שאמר ראבד : גרינבאום – בעד, אברמוביץ – בעד, גוטסמן – בעד, שטרן – בעד, הפטקה – בעד, שמחה שטיצברג – בעד, קקון – בעד, פרידמן – בעד, קוסטליץ – בעד, יהושע מנדל – בעד, זייברט – בעד, רובינשטיין – בעד, פרטוש – בעד, נתן בצלאל – בעד, בן ששון – בעד, מלאכי – בעד, וידר?

מר יעקב וידר : נמנע.

הרב אברהם רובינשטיין : נמנע. אז תודה רבה. ההקצאה של יד לאחים עברה בהצלחה. תודה רבה. הלאה, ראבד.

הרב משה דוד מורגנשטרן, לא נכח באולם המועצה בסעיף זה.

מחליטים : הרב אברהם רובינשטיין, הרב חנוך זייברט, הרב יהושע מנדל, הרב שלמה קוסטליץ, הרב ישראל משה פרידמן, הרב שמחה שטיצברג, הרב ישראל הפטקה, הרב מיכאל קקון, הרב שלמה שטרן, הרב שמואל יהודה גוטסמן, הרב פרץ אברמוביץ, הרב אברהם פרטוש, הרב בצלאל נתן, הרב ישראל בן ששון, הרב משה שלום מלאכי, - בעד, הרב יעקב זכריהו (בזום)-בעד, הרב אליהו גרינבאום – בעד, מר יעקב וידר-נמנע.

עו"ד יעקב ראבד : אנחנו עכשיו נדון בהקצאות נוספות. אני מבקש מראש העיר לצאת, לתת את ניהול המועצה לאחד מהחברים.

מר יעקב וידר : אני רוצה שתושבי בני ברק ישמעו למה ראש העיר יוצא, מה הסיבה.

עו"ד יעקב ראבד : בגלל שהוא זהיר ומאחר ו-

מר יעקב וידר : זהיר, מה? מה החשד, ש-מה?

עו"ד יעקב ראבד : אני אסביר. אם אתה רוצה לשמוע, זה עולה מהמסמכים, זה מלמד שרק לא התכוננת למועצה-

מר יעקב וידר : לא הגשתם לי את זה, נכון, לכן זה ייפסל. לא הגשתם לי את זה.

עו"ד יעקב ראבד : נמצא לפניך עכשיו.

מר יעקב וידר : עכשיו, תודה, אני עכשיו אלמד את כל העמודים?

עו"ד יעקב ראבד : תפארת ציון – זו ישיבה שמונהגת, אחד מראשי הישיבה הוא מחותן של ראש העיר. וראש העיר לא היה מעורב בהליך ההקצאות בשום שלב. הוא לא חבר בוועדת ההקצאות. מחותן זה לא בהגדרתו כקרוב לצורך ניגוד עניינים על פי החוק, פקודת העיריות. אבל, אנחנו, היתה המלצה שלנו כייעוץ משפטי כרגע, אני מדבר לא כוועדת הקצאות, לשם הזהירות ולמניעת טענות, לא להשתתף.

- מר יעקב ויזר :** מי מנהל את הישיבה במקומו עכשיו?
- עו"ד יעקב ראבד :** מי שינהל זה מי שייבחר על ידי חברי המועצה.
- מר יעקב ויזר :** או קיי, מי מנהל את ההצבעה? אתה רוצה שאני אנהל? זייברט, אתה רוצה שאני אנהל?
- הרב חנוך זייברט :** לא, לא, לא, אני מסתדר בלעדיך.
- עו"ד יעקב ראבד :** אני מציע שממלא מקום ראש העיר.
- הרב חנוך זייברט :** האמת היא שאחרי שאמרת 10 פעמים נגד, אני סופר את זה לפעם הזאת את הפעם הנוספת?
- מר יעקב ויזר :** לא יודע. קודם, אתה לא ראש הישיבה, אדוני, בוא-
- הרב חנוך זייברט :** לא, אבל אמרת 10 פעמים נגד-
- מר יעקב ויזר :** צריך עוד לסגור דיל עם דרעי, חכה, לאט לאט, אתה עוד לא ראש הישיבה. יש לך הרבה עבודה.
- הרב חנוך זייברט :** אפשר לספור את זה לפעם הזאת?
- מר יעקב ויזר :** אני אומר, יש לך עוד דיל בשביל לסגור.
- הרב חנוך זייברט :** רגע, אבל אני שואל אותך שאלה פשוטה, תענה.
- מר יעקב ויזר :** חנוך זייברט, תעלה להצבעה מי מנהל את הישיבה. אתה עוד לא.
- הרב חנוך זייברט :** אני אענה לך. אני אענה לך.
- מר יעקב ויזר :** כשיסגר דיל עם דרעי – אולי תהיה. אולי.
- הרב חנוך זייברט :** אני אענה לך, אבל תן לי לדבר. אמרת 10 פעמים נגד, זה גם חל על הפעם הזאת?
- מר יעקב ויזר :** אתה לא מנהל את הישיבה עוד, חכה.
- הרב חנוך זייברט :** אז מה? אני שואל אותך שאלה, מה הבעיה? אתה לא יודע לענות?
- מר יעקב ויזר :** לא, תשב איתי אחר כך, תשאל אותי שאלה.
- הרב חנוך זייברט :** פה אתה לא מוכן לענות.
- מר יעקב ויזר :** לא.

- הרב חנוך זייברט :** או קיי, מי בעד בבקשה? נתחיל.
- מר יעקב ויזר :** מה מי בעד?
- הרב חנוך זייברט :** הרב פרץ אברמוביץ – בעד.
- מר יעקב ויזר :** צריך לבחור יו"ר.
- הרב חנוך זייברט :** גרינבאום – בעד.
- עו"ד יעקב ראבד :** הרב זייברט, הצבעה על מה?
- מר יעקב ויזר :** מר זייברט, אתה צריך לבחור יושב ראש. צריכים לבחור יושב ראש. הוא לא מינה אותו.
- עו"ד יעקב ראבד :** האם חברי המועצה מסכימים למנות את הרב זייברט לנהל את הישיבה במקום ראש העיר שיצא בגלל ניגוד עניינים? כולם הצביעו בעד?
- מר יעקב ויזר :** אני מתנגד. אני חושב שזייברט לא צריך להיות, לא לנהל ישיבות, לא לנהל ועדות, לא לנהל את העירייה. זייברט הוא ראש עיר רע וגם מנהל את הישיבות רע.
- הרב חנוך זייברט :** אמרתי לכם שהוא יענה? ראיתם שהוא עונה?
- מר יעקב ויזר :** עניתי לכל השאלות שלך.
- הרב חנוך זייברט :** אמרתי לכם, דקה-שתיים הוא עונה, גיבור, עד 5 דקות הוא גיבור.
- מר יעקב ויזר :** עניתי, אבל לא על השאלה שלך. אתה משחק מטקות עם עצמך. אתה משחק עם עצמך מטקות.
- הרב חנוך זייברט :** או קיי, עוד מעט נראה אם אתה עונה או לא. פרץ אברמוביץ-
- עו"ד יעקב ראבד :** רגע, נסביר על מה מצביעים. רגע, הרב זייברט, אנחנו מצביעים על המלצה להקצות לעמותת תפארת ציון במתחם ג' של תב"ע 726, 2.8 דונם, עבור ישיבה-
- הרב משה מורגנשטרן :** מצביעים על למנות אותו ליושב ראש.
- עו"ד יעקב ראבד :** עוד פעם. אנחנו מעלים להצבעה את ההמלצה של ועדת ההקצאות להקצות לישיבת-
- הרב משה מורגנשטרן :** תמנה אותו ליושב ראש קודם.
- הרב חנוך זייברט :** מי בעד שאני אנהל את הישיבה בדיון הזה? מי נגד?
- מר יעקב ויזר :** אני נגד.

הרב חנוך זייברט : הו, אתה רואה שאתה עונה? פעם נוספת. הלאה. עכשיו אני יכול לנהל. בבקשה תגיד על מה ההצבעה.

עו"ד יעקב ראבד : בבקשה. אנחנו מעלים להצבעה, הרב זייברט ביקש ממני להעלות להצבעה את ההמלצה להקצות לעמותת תפארת ציון, עבור ישיבה, בתא שטח שידוע כמתחם ב' ב-תב"ע 726, 2.8 דונם. ישיבת תפארת ציון, כידוע, שוכנת היום בקרית מלך אותם סניפים שלה, ברחוב ירושלים.

תא השטח הזה הולך לעבור שינוי ייעוד למגורים. היא צריכה מקום חדש. היא תופסת מקום בסדר גודל דומה ויש לה תלמידים רבים. אז ההמלצה היתה להקצות לה 2.8 דונם באותו מתחם ב' עבור ישיבה ועל זה אנחנו כרגע מצביעים.

הרב חנוך זייברט : או קיי, אני הולך להצבעה. נתחיל בפרץ אברמוביץ.

הרב פרץ אברמוביץ : בעד.

הרב חנוך זייברט : גרינבאום?

הרב אליהו גרינבאום : בעד.

הרב חנוך זייברט : שטרן? בעד. כולם בעד בינתיים. גוטסמן – בעד, שטרן – בעד, הפטקה – בעד, מורגנשטרן – בעד, שמחה שטיצברג – בעד, קקון – בעד, משה פרידמן – בעד, שלמה קוסטליץ – בעד, שיקי מנדל – בעד, חנוך זייברט – בעד, פרטוש – בעד, בצלאל נתן – בעד, בן ששון – בעד. גרינבאום – מה איתך? בעד. מלאכי – בעד. עכשיו תראו שהוא עונה לי, וידר?

מר יעקב וידר : נגד.

הרב חנוך זייברט : הו, יפה, כמו בן אדם, פעם אחת. תודה.

מר יעקב וידר : זייברט, יש לך יכולות מופלאות. עברה ההצבעה ברוב. תודה. ההקצאה עברה. תודה.

הרב אברהם רובינשטיין, לא נכח באולם המועצה בסעיף זה.

מחליטים : הרב חנוך זייברט, הרב יהושע מנדל, הרב שלמה קוסטליץ, הרב ישראל משה פרידמן, הרב שמחה שטיצברג, הרב משה דוד מורגנשטרן, הרב ישראל הפטקה, הרב מיכאל קקון, הרב שלמה שטרן, הרב שמואל יהודה גוטסמן, הרב פרץ אברמוביץ, הרב אברהם פרטוש, הרב בצלאל נתן, הרב ישראל בן ששון, הרב משה שלום מלאכי, הרב אריאל ניר – בעד, הרב אליהו גרינבאום – בעד, הרב יעקב זכריהו (בזום) – בעד, מר יעקב וידר – מתנגד.

עו"ד יעקב ראבד : יופי. עכשיו אנחנו נבקש לדון בבקשה של עמותת זיכרון נחום. הרב קוסטליץ, בבקשה לצאת מהישיבה. אני אסביר מיד, ברגע שאני אראה שהוא יצא במה מדובר. אפשר לקרוא לראש העיר חזרה.

זיכרון נחום מבקשת גם כן, במגרש 204-205, ב-תב"ע של תוכנית הירקון, בקשה להקצאה של עמותת זיכרון נחום, עבור ישיבה –

הרב אברהם רובינשטיין: שאלו מה ניגוד העניינים שלי? להגיד פה מה ניגוד העניינים?

מר יעקב וידר: אתה יכול לומר. אני מאשר לך לומר. אחר כך תגיד גם על הרב לנדא מה ניגוד העניינים אם יש, אם כבר, ב'שוונג'.

עו"ד יעקב ראבד: הרב קוסטליץ בעבר היה שם בעל נושא תפקיד בעמותה הזו. ההמלצה להקצות להם 860 מ"ר, את מגרש 204 וחלק ממגרש 205, בסך הכול בשטח של 840 מ"ר. על כך ההצבעה.

הרב אברהם רובינשטיין: מי יצא החוצה?

הרב שמחה שטיצברג: קוסטליץ.

הרב אברהם רובינשטיין: קוסטליץ. טוב.

אברמוביץ – בעד, גוטסמן – בעד, שטרן – בעד, הפטקה – בעד, מורגנשטרן – בעד, שמחה שטיצברג – בעד, קקון – בעד, משה פרידמן – בעד, מנדל – בעד, חנוך זייברט – בעד, רובינשטיין – בעד, פרטוש – בעד, בצלאל נתן – בעד, בן ששון – בעד, מלאכי – בעד, וידר – נגד. תודה רבה. עבר ברוב קולות. הלאה.

הרב שלמה קוסטליץ, לא נכח באולם המועצה בסעיף זה.

מחליטים: הרב אברהם רובינשטיין, הרב חנוך זייברט, הרב יהושע מנדל, הרב ישראל משה פרידמן, הרב שמחה שטיצברג, הרב משה דוד מורגנשטרן, הרב ישראל הפטקה, הרב מיכאל קקון, הרב שלמה שטרן, הרב שמואל יהודה גוטסמן, הרב פרץ אברמוביץ, הרב אליהו גרינבאום – בעד, הרב אברהם פרטוש, הרב בצלאל נתן, הרב ישראל בן ששון, הרב משה שלום מלאכי, הרב אריאל ניר – בעד, הרב יעקב זכריהו (בזום) – בעד, מר יעקב וידר – מתנגד.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את המלצות ועדת ההקצאות למועצת העיר מיום 13.7.23 ומיום 3.8.23. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד. להלן הטבלה המסכמת:

גוש/ ת.ב.ע.	ש חלקה/מגרש	המבקש	מ"ר	מהות הבקשה	שטח לפרסום שנים חדש	מתוכ ם	החלטת מועצה	הערות וחלוקה
בב/708	מגרש 13	מגן ומושיע – הקרן לאברכים נזקקים בע"מ (חל"צ)	513805135	ישיבה	1800	750	לאשר	מרתף, קומת קרקע וק"א
תמל/1045	202	איחוד הנוער	580631521	תלמוד תורה	6900	800	לאשר	עפ"י תשריט
תמל/1045	202	הישיבה הגדולה אהל שמעון מירושלים ת"ו	580007433	ישיבה	6900	1200	לאשר	עפ"י תשריט
תמל/1045	202	ושכנתי בתוכם משכנות התורה	580386548	ישיבה	6900	700	לאשר	עפ"י תשריט
תמל/1045	202	חברותא לאורייטא	580303998	בית ספר על יסודי בנים	6900	1000	לאשר	עפ"י תשריט
תמל/1045	202	חסדי יצחק ושמחה	580363661	תלמוד תורה	6900	1000	לאשר	עפ"י תשריט
תמל/1045	202	ישיבת ארחות תורה	580327310	ישיבה קטנה	6900	1200	לאשר	עפ"י תשריט
תמל/1045	202	מוסדות באיאן בני ברק	580193993	ישיבה	6900	1000	לאשר	עפ"י תשריט
6790	32,33	יפוצו מעיינותיך	580151850	ישיבה	1403		לאשר	קרקע ומבנה קיים מעל גני ילדים
6188	614	היכל שמואל בני ברק	580654143	ישיבה	5314	550	לאשר	מקומה א' ואילך
6188	614	תורה והוראה בית מדרש ומוסדות קהילתיים	580495539	בית מדרש	5314	550	לאשר	קומת קרקע מוגבהת 6 מ' ברוטו
6122	1108	קהל חניכי הישיבות אזור רמב"ם	580717106	בית כנסת	5010	300	לאשר	מבנה קיים וגג
7361	51	ת"ת שמחת התורה לחינוך, יעוץ ורווחה	580704351	תלמוד תורה	3183	600	לאשר	מעל בית כנסת קיים, קומות א', ב', ג'
7361	51	ינובון בשיבה	580152668	ישיבה	3183	600	לאשר	קומות ד'-ז'
בב/708	מגרש 7	מוסדות שערי קדושה - בני ברק	580326460	בית כנסת	6569	600	לאשר	
בב/708	מגרש 7	שערי תבונה – ב"ב, אלעד	580441616	ישיבה	6569	650	לאשר	
6122	1761	הישיבה הגדולה אהל שמעון מירושלים ת"ו	580007433	תלמוד תורה	560		לאשר	מרתף תחתון ומקומה ג' ואילך

מרתף עליון עד קומה ב' כולל	לאשר		560	בית כנסת	580327310	ישיבת ארחות תורה	1761	6122
זכויות הבנייה מעל משרדי אגף הרווחה	לאשר		6912	בית ספר יסודי לבנות	580739563	מסורת ומצוינות	מגרש 301	501-0160408
עפ"י תשריט	לאשר	650	19412	ישיבה ותלמוד תורה	580596591	נתיבות התורה בארץ הקודש	48	7361
	לאשר	1000	10869	ישיבה	580436038	בינת חיים בני ברק	246	6105
מקומה ב' ואילך	לאשר		542	בית כנסת	580610897	משכן העדות – ב"ב	187	6195
מרתף, קומת קרקע וק"א	לאשר		542	בית כנסת	580607604	קו ההלכה הספרדי	187	6195
מקומה ב' ואילך	לאשר		700	מרכז פעילות	580023570	יד לאחים	115	6105
קומת מרתף ק"ק מוגבהת, וק"א	לאשר		700	בית כנסת	580215994	מאיר אורה	115	6105
16 כתות לימוד	לאשר		1500	ישיבה לצעירים	580039030	מוסדות התורה מקור ברוך בני ברק	מתחם ד'	726/בב
	לאשר		1088	תלמוד תורה	580316602	ישיבות לצעירים עטרת שלמה בארה"ק	1898	6122
מעל גני ילדים	לאשר	750	4030	ישיבה	580429421	תורה ודעת תשס"ד – בני ברק	744	6192
	לאשר		1069	תלמוד תורה וישיבה קטנה	580360808	שפתי רננות	מגרש 207	501-0282152
מקומה א' ואילך	לאשר		489	תלמוד תורה	580693166	איילת השחר קריית הרצוג	מגרש 211	501-0282152
קומת קרקע	לדחות דיון		489	בית כנסת	580730117	עמותת כתר יהודה פ"כ (פרדס כץ) בני ברק	מגרש 211	501-0282152
קומת קרקע	לדחות דיון		648	ישיבה קטנה	580420016	אגודת בן תורה	מגרש 212	501-0282152
מקומה א' ואילך	לאשר		648	תלמוד תורה	580693166	איילת השחר קריית הרצוג	מגרש 212	501-0282152
	לאשר		650	תלמוד תורה	580587707	העמותה לתורה וחסד פרדס כץ	מגרש 206	501-0282152
קומת קרקע	לאשר	460	650	בית מדרש	580193001	אור עזרא ובית שלמה	מגרש 205	501-0282152
מקומה א' ואילך	לאשר	460	650	בית מדרש	580201655	בית מאיר וגבריאל	מגרש 205	501-0282152

501-0282152	מגרש 204, 205	זכרון נחום בני ברק	580137438	ישיבה לצעירים	1300	840	לאשר	עפ"י תשריט
501-0282152	מגרש 209	מוסדות ביאלא "חלקת יהושע"	580036275	ישיבה קטנה	1059		לאשר	
501-0282152	מגרש 531	אור לציון בני ברק	580536167	בית כנסת	361		לאשר	קומות ד'-ז'
501-0282152	מגרש 531	בית כנסת מרדכי הליגמן בני ברק	580537603	בית כנסת	361		לאשר	קומת מרתף, ק"ק, וק"א
501-0282152	מגרש 531	חזון יחזקאל (תפארת ישראל) עוד יוסף חי	580718062	בית כנסת	361		לאשר	קומות ב' וג'
501-0282152	מגרש 202	לך אמר ליבי	580683654	בית כנסת	281		לאשר	קומת מרתף וקרקע
501-0282152	מגרש 202	מפעלי תורה וחסד ע"ש הרב שמואל טוביאס זצ"ל	580280576	בית כנסת	281		לאשר	מקומה א' ואילך
501-0282152	מגרש 203	מכון אור ההלכה	580594471	בית כנסת	309		לאשר	מקומה א' ואילך
501-0282152	מגרש 203	תפארת ישראל ע"ש משה ישראל אבוהב ע"ה	580502375	בית כנסת	309		לאשר	קומת הקרקע בגובה 4 מ' ברוטו
726/בב	מתחם ג'	גאון צבי - טשערנאביל	580197937	ישיבה	7900	5000	לדחות דיון	
726/בב	מתחם ג'	למען אחינו העולים דוברי צרפתית בני ברק	580640944	ישיבה	7900	5000	לדחות דיון	
726/בב	מתחם ג'	מוסדות שפע חיים צאנו בני ברק	580555316	ישיבה קטנה וגדולה	7900	5000	לדחות דיון	
726/בב	מתחם ב'	כח התורה להפצת תורה ויהדות	580335073	תלמוד תורה	15300	1000	לאשר	עפ"י תשריט
726/בב	מתחם ב'	מרכז מוסדות מודז'יץ בארה"ק	580695310	ישיבה קטנה	15300	1100	לאשר	עפ"י תשריט
726/בב	מתחם ב'	שערי תורה בני ברק לזכר הגר"י שפירא זצ"ל	580693133	ישיבה	15300	1200	לאשר	עפ"י תשריט
726/בב	מתחם ב'	תפארת ציון	580008423	ישיבה	15300	2800	לאשר	עפ"י תשריט
501-0160408	מגרש 303, 304	אגודת אהל נפתלי - בני ברק	580136752	בית כנסת	1496	400	לאשר	עפ"י תשריט, באזור א' קומת מרתף
501-0160408	מגרש 303, 304	באר הפרשה	580622173	בית מדרש ומקווה	1496	400	לאשר	עפ"י תשריט, באזור ב' קומות ד', ה', ו' חלקית

501-0160408	מגרש 303, 304	בית המדרש המרכזי גינות דוד, בני - ברק	580725075	בית מדרש	1496	400	לאשר	עפ"י תשריט, באזור ב' קומות א'-ג'
501-0160408	מגרש 303, 304	בית כנסת הספרדי גינות דוד בני ברק	580730661	בית כנסת	1496	400	לאשר	עפ"י תשריט, באזור א' קומות קרקע
501-0160408	מגרש 303, 304	בית מדרש ובית כנסת בני הישיבות מרכז בני ברק	580644193	בית כנסת	1496	300	לאשר	עפ"י תשריט, באזור ג' קומה א' ואילך
501-0160408	מגרש 303, 304	מוסדות גינות דוד כלל חסידי בני ברק	580714517	בית כנסת	1496	400	לאשר	עפ"י תשריט, באזור ב' קומת קרקע עליונה
501-0160408	מגרש 303, 304	מעלות התפילה בארץ הקודש	580658623	בית כנסת	1496	300	לאשר	עפ"י תשריט, באזור ג' קומות קרקע
501-0160408	מגרש 303, 304	מרכז קהילתי תורני ישועות משה וז'ניץ	580573343	בית כנסת	1496	400	לאשר	עפ"י תשריט, באזור ב' קומות קרקע תחתונה
501-0160408	מגרש 303, 304	עמותת אורם- תורה וחסד	580496867	בית מדרש	1496	400	לאשר	עפ"י תשריט, באזור א' קומה א' ואילך
501-0160408	מגרש 303, 304	קהילת חוט שני - גינות דוד בני ברק	580714228	בית כנסת	1496	400	לאשר	עפ"י תשריט, באזור ד' קומות מרתף, קרקע תחתונה, ועליונה
501-0160408	מגרש 303, 304	קצות החושן	580309615	בית מדרש	1496	400	לאשר	עפ"י תשריט, באזור ד' מקומה א' ואילך
6192	507,508,509	בית יוסף שלום ע"ש מרן ב"י ורבנו השמ"ש זצוקלה"ה	580062545	בית מדרש	3702	900	לאשר	עפ"י תשריט, באזור א' חצי מקומות מרתף
6192	507,508,509	זכרון אב"י	580634392	תלמוד תורה	3702	1400	לאשר	עפ"י תשריט, באזור ב' כלל זכויות הבניה למעט קומת מרתף 4401 מ"ר בק"ק
6192	507,508,509	חניכי ישיבת ברית יעקב	580711257	בית כנסת	3702		לדחות דיון	
6192	507,508,509	ישיבת ארחות תורה	580327310	בית כנסת	3702	1400	לאשר	עפ"י תשריט, באזור ב' קומות מרתף
6192	507,508,509	מוסדות אור גאון בישראל	580115384	תלמוד תורה	3702	900	לאשר	עפ"י תשריט, באזור א' קומות קרקע

עפ"י תשריט, באזור ג' 1100 מ"ר מקומת מרתף	לאשר	1400	3702	תלמוד תורה	580252872	מוסדות חסידי דאראג	507,508,509	6192
עפ"י תשריט, באזור ב' 440 מ"ר בקומת קרקע	לאשר	1400	3702	בית כנסת	580527679	נחלת הירדן	507,508,509	6192
עפ"י תשריט, באזור ג' 200 מ"ר בקומת מרתף + 200 מ"ר בקומת קרקע	לאשר	1400	3702	בית מדרש	580056547	עמותת חסידי באבוב	507,508,509	6192
עפ"י תשריט, באזור ג' כלל זכויות הבנייה מק"ק ואילך למעט 200 מ"ר בקומת קרקע	לאשר	1400	3702	תלמוד תורה	580048890	תלמוד תורה "מסורת אבות - פני מנחם" בני ברק	507,508,509	6192
	לאשר	1253	12000	ישיבה	580018919	מוסדות ויז'ניץ בארץ הקודש	מגרש 14	708/בב
עפ"י תשריט	לאשר	2000	5267	ישיבה קטנה	580705135	מוסדות בית נחמיה	306	6196
	לאשר		498	בית כנסת	580639979	קהל באבוב 45 בני ברק	1048	6190
עפ"י תשריט	לאשר	1000	3134	מרכז רפואי	580012318	אגודת עזרה למרפא	205	6105
עפ"י תשריט	לאשר	500	3134	בית ספר יסודי לבנות	580630952	בית יעקב שרה שנירר	205	6105
עפ"י תשריט	לאשר	420	3134	בית כנסת	580741585	חניכי הישיבות הספרדים בני ברק	205	6105
	לאשר	1000	1970	ישיבה	580047702	ישיבת אור יצחק יהוד	מגרש 8	708/בב
	לאשר		433	תלמוד תורה	580613149	אהלי שם בני ברק	1862	6122
מלוא השטחים במגרש המיועדים לפי התכנית לשימוש של מבנים ומוסדות ציבור או מעל קומת מסחר	לאשר		4718	על יסודי וסמינר לבנות	580364131	שערי דעת לחינוך הוראה וחסד	1001	501-0185785
קומת קרקע	לאשר	800	5592	בית תמחוי	580086221	בית התבשיל ומפעלי צדקה וחסד רומם קרן דוד	393	6196

השלמה להקצאה קודמת	לאשר	450	900	תלמוד תורה	580642072	נתיבות דעת	244,352	6195
מעל קופת חולים במקום עמותת "בית מורשת מרן"	לאשר		750	בית כנסת	580694842	בית מאור העולם רבי עובדיה יוסף	481	6188
קומת מרתף, קרקע, וק"א במבנה קיים	לאשר		2641	בית כנסת	580213841	בית הכנסת האשכנזי שיכון ג' בני ברק	367	6124
	לאשר		836	בית כנסת	580600278	מנין אברכים מרכז פרדס כץ בני ברק	305	6196
עפ"י תשריט	לאשר	340	4596	ישיבה	580543890	אוהלי שרה ומאיר	מגרש 216	תמל/1045
עפ"י תשריט	לאשר	340	4596	ישיבה	580627255	ברכי יוסף ע"ש מרן החיד"א זיע"א	מגרש 216	תמל/1045
עפ"י תשריט, 765 מ"ר מקומה א' ואילך	לאשר	1365	4596	ישיבה	580027605	ישיבת סלבדוקה כנסת ישראל	מגרש 216	תמל/1045
עפ"י תשריט	לאשר	1365	4596	ישיבה	580252872	מוסדות חסידי דאראג	מגרש 216	תמל/1045
עפ"י תשריט	לאשר	340	4596	בית כנסת	580352599	משכן לתורה משאת משה	מגרש 216	תמל/1045
עפ"י תשריט, 600 מ"ר מקומה א' ואילך	לאשר	1365	4596	תלמוד תורה	580345486	נטע שעשועים גני ילדים בישראל	מגרש 216	תמל/1045
עפ"י תשריט	לאשר	340	4596	בית כנסת	580645927	פרדס החסד	מגרש 216	תמל/1045
עפ"י תשריט, קומת מרתף וקרקע	לאשר	1365	4596	מרכז כינוסים לקהילה ורווחה	580377695	קופת העיר	מגרש 216	תמל/1045
עפ"י תשריט	לאשר	500	4596	ישיבה	580535383	שובו למצוינות	מגרש 216	תמל/1045
	לאשר	500	1465	תלמוד תורה וישיבות	580008589	מוסדות ישיבת כסא רחמים ספרדית	27	7631
עפ"י תשריט	לאשר	1000	5881	ישיבה	580031680	מוסדות חסידי בעלז	215	תמל/1045
עפ"י תשריט	לאשר	400	5881	ישיבה לצעירי	580573806	מוסדות שערי חכמה בארץ הקודש	215	תמל/1045
עפ"י תשריט	לאשר	1200	5881	ישיבה לצעירי	580032548	מרכז מוסדות נדבורנה בארה"ק	215	תמל/1045
עפ"י תשריט, קומות ה' עד ח'	לאשר	781	5881	ישיבה	580405637	מתיבתא נפש חיה	215	תמל/1045

תמל/1045	215	תורת חיים ואהבה	580585305	בית ספר חנ"מ	5881	400	לאשר	עפ"י תשריט
תמל/1045	215	איחוד הנוער	580631521	ישיבה קטנה	5881	781	לאשר	עפ"י תשריט, קומות מרתף עד ד'
תמל/1045	215	הליכות שמואל - בני ברק	580686897	תלמוד תורה	5881	600	לאשר	עפ"י תשריט
תמל/1045	215	זכרון מזל	580739688	ישיבה	5881	400	לאשר	עפ"י תשריט
תמל/1045	215	ישיבת דרכי דוד בני ברק	580519270	ישיבה	5881	400	לאשר	עפ"י תשריט
תמל/1045	215	כנסת אברהם - בני ברק	580153419	ישיבה	5881	300	לאשר	עפ"י תשריט

הרב אברהם רובינשטיין: אני רק רוצה להגיד לציבור שאנחנו לא גמרנו עוד, יש עוד הקצאות. בחזון שלי יש, אנחנו עכשיו עוסקים במגדל C, שנעביר את בניין העירייה למגדל C ופה יהיה לנו הרבה שטח במרכז עיר להקצאות. ככה זה החזון.

עו"ד יעקב ראבד: יש גם עוד שני שטחים שוועדת ההקצאות לא הספיקה להשלים את העבודה בעניינם, שהיו בעבר, ברחוב חפץ חיים וברחוב פדרמן, שתי בקשות שלגביהן עוד, כשוועדת ההקצאות תשלים את העבודה בעניין שלהן, כי הוגשו גם התנגדויות ודברים שטענות צריכות להתברר, אז כמובן זה יחזור חזרה לחברי המועצה שיוכלו להצביע, בין אם בקדנציה הזו ובין אם בקדנציה הבאה.

הרב אברהם רובינשטיין: נעבור קודם לשונות.

ה. שונות.

עו"ד יעקב ראבד: הגיעה אלינו בקשה כמובן שצריך את ההסכמה של כל חברי המועצה לדון בה – לעדכן את הפרוגרמה ולכלול בה עבור בית ספר לחינוך מיוחד, בתי ספר בכלל. כפי שכולם זוכרים, היה הסדר בין העירייה לבין אמונה, עמותת אמונה, שבתא שטח א/1 לפי תב"ע 726, בגודל של 16 דונם, היה הסדר חלוקה שהעירייה תהיה הבעלים של 6 דונם בייעוד שמתאים- אנחנו מבקשים לעדכן את הפרוגרמה על מנת

שניתן יהיה לדון בבקשה הקצאה שהגיעה אלינו של עמותת סולם, שכבר קיבלה-

הרב אברהם רובינשטיין: צריך שכולם יצביעו בעד. זה לא בשני חלקים. להעלות את זה לסדר היום.

עו"ד יעקב ראבד: בכל אופן, אני רק רוצה להסביר שיש כאן נחיצות מיוחדת לדון-

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד לעדכן את הפרוגרמה?

עו"ד יעקב ראבד: אני רוצה להסביר את הנחיצות.

- הרב אברהם רובינשטיין :** אברמוביץ – בעד, גוטסמן – בעד, שטרן –
עו"ד יעקב ראבד : ההצבעה כרגע היא מי בעד להוסיף –
- הרב אברהם רובינשטיין :** אני מצביע על העניין, די, אנשים פה כבר מתייבשים. לכל מוסד חינוכי, תגיד את זה. הפרוגרמה בתא שטח –
- עו"ד יעקב ראבד :** יש הסכמה מלאה קודם כל לדון בעדכן הפרוגרמה?
מר יעקב וידר : אני לא מתנגד.
- הרב אברהם רובינשטיין :** יש הסכמה מלאה, כן.
- עו"ד יעקב ראבד :** לאור ההסכמה המלאה, אני רוצה להגיד על מה מצביעים –
- הרב אברהם רובינשטיין :** אם כולם בעד, אז לא צריך לעשות את זה בשני שלבים, בשתי הצבעות. כולם בעד.
- עו"ד יעקב ראבד :** רבותי, אנחנו כאן בשביל לדון בשאלה – האם אנחנו מעדכנים את הפרוגרמה באופן שמגרש א/1 ב-תב"ע 726 ייועד למוסדות חינוך של בתי ספר, לרבות בתי ספר של החינוך המיוחד?
- הרב אברהם רובינשטיין :** 100%. מי בעד? אברמוביץ – בעד, גוטסמן – בעד –
- עו"ד יעקב ראבד :** הפרוגרמה נדרשת רק בשביל הקצאה, היא לא נדרשת ... אבל ... יכולה להחליט שלא להקצות.
- הרב משה מלאכי :** ראבד, זה כולל תרבות וחסד?
- הרב אברהם רובינשטיין :** אברמוביץ – בעד, גוטסמן – בעד, שטרן – בעד, הפטקה – בעד, מורגנשטרן – בעד, שמחה שטיצברג – בעד, קקון – בעד, משה פרידמן – בעד, קוסטליץ – בעד, מנדל – בעד, חנוך זייברט – בעד, רובינשטיין – בעד, פרטוש – בעד, בצלאל נתן – בעד, בן ששון – בעד, רוט – בעד, מלאכי – בעד, וידר?
- מר יעקב וידר :** אני נמנע. אני נמנע.
- הרב אברהם רובינשטיין :** אתה נמנע? נמנע זה יורד.
- מר יעקב וידר :** אני לא מצביע בעד. אני נמנע.
- הרב משה מורגנשטרן :** אז תדע שאתה מוריד את זה.
- מר יעקב וידר :** אז אני מוריד את זה. מה קרה? תפסיקו לעשות קומבינות על חשבון ילדים מסכנים. תפסיקו לקמבן. למה זה לא על בצורה מסודרת? למה? אתם לא יודעים לנהל עיר. אתם לא יודעים לנהל עיר. חתיכת חצוף, תפסיקו לשקר את האנשים. תפסיקו לגרום פה לסבל. תפסיקו לגרום לאנשים לסבל. מקמבנים.
- הרב שמחה שטיצברג :** אתה נמנע מלעזור לילדים מסכנים.

מר יעקב וידר : מה זה ילדים מסכנים? אתם לא הגשתם את זה. לא הבאתם לפני כן. אתם מנסים לשקר את הציבור. פעם אחת גונבים דרך בתי כנסיות, פעם אחת דרך מקוואות. אני נמנע. אמרתי לך שאני נמנע. אמרתי לך שאני נמנע מראש. אל תשקרו אותי. אמרתי שאני נמנע. מה אמרתי לך? שאני נמנע.

הרב אברהם רובינשטיין : גרינבאום, מה איתך? אתה בעד.

מר יעקב וידר : שידברו איתי. לא לעשות קומבינות על הגב שלי.

דובר : תעזור לתושבי העיר.

מר יעקב וידר : תעזור אתה לתושבי העיר. תעזור בניקיון. יש לכם את מחלקת הניקיון, תעזרו לו. למה הצבעתם נגד אפליה? למה את הביוב אתם מנהלים ככה? תסתכל אלי בעיניים, אתה לא מתבייש? אתם 'טינפתם' את העיר- תתביישו לכם.

(צועקים ביחד)

הרב פרץ אברמוביץ : הוא רוצה לצאת החוצה ושננהל דיון בלעדיו. הוא יוצא החוצה ויהיה דיון בלעדיו. היתה הסכמה של כולם להעלות את זה לדיון, וידר. הוא יוצא החוצה וינהלו דיון.

עו"ד יעקב ראבד : מאחר והיתה הסכמה פה אחד להעלות לסדר היום וברוב קולות הוחלט-

הרב אברהם רובינשטיין : לא היו שתי הצבעות. אמרנו בהתחלה שאנחנו מיד מעלים. לא היו שתי הצבעות.

עו"ד יעקב ראבד : מה שאני מבין ש-מה שקרה עכשיו זה שחבר המועצה וידר יצא בכוונה משיבת המועצה, כי הוא לא רוצה ליטול חלק בעניין הזה, והוא מאפשר לכם, לנוכחים עכשיו לקבל הסכמה.

הרב אברהם רובינשטיין : עכשיו אפשר להעלות את זה שוב.

דובר : הוא אמר שהוא נמנע. אתם משחקים בנדמה לי.

הרב אברהם רובינשטיין : אפשר להעלות את זה שוב? ראבד, אפשר להעלות את זה שוב?

הרב משה מלאכי : לי יש הצעה – תקן את הפרוגרמה, תוסיף שם חינוך וחסד וגם תרבות, ונעשה הצבעה מחודשת. לתרבות הוא מסכים, הוא אמר. הוא אמר – תוסיף תרבות.

עו"ד יעקב ראבד : לא, לא, זה לא מה שהוא אמר. זה מעלה ספקות העניין זה. אנחנו נצטרך לדון במה שהיה כאן ולראות אם זה היה תקין או לא. בואו ננעל את זה כרגע ונבחן אחר כך, אם נצטרך לחזור על זה עוד פעם – נחזור על זה בשיבת מועצה נוספת. זה מה שאני מציע כרגע.

מחליטים : הרב אברהם רובינשטיין, הרב חנוך זייברט, הרב יהושע מנדל, הרב שלמה קוסטליץ, הרב ישראל משה פרידמן, הרב שמחה שטיצברג, הרב משה דוד מורגנשטרן,

הרב ישראל הפטקה, הרב מיכאל קקון, הרב שלמה שטרן, הרב שמואל יהודה גוטסמן, הרב פרץ אברמוביץ, הרב אברהם פרטוש, הרב בצלאל נתן, הרב ישראל בן ששון, הרב משה שלום מלאכי, הרב אריאל ניר- בעד, הרב יעקב זכריהו (בזום)-בעד, מר יעקב וידר-נמנע.

הרב אברהם רובינשטיין: בינתיים, עד שדנים בדיון המשפטי, אנחנו נכבד את הרב פרץ אברמוביץ, הוא רוצה להגיד דברי פרידה, אני מבין ככה, שהוא לא הולך להתמודד בקדנציה הבאה.

הרב פרץ אברמוביץ: אנחנו מבינים שזו ישיבת מועצה אחרונה לקדנציה הזאת-

הרב אברהם רובינשטיין: יש לך עוד הזדמנויות.

הרב פרץ אברמוביץ: בכל אופן, אנחנו נודיע לציבור, אני מסכם היום באמת שתי קדנציות, 10 שנות פעילות בשליחות הציבורית בתפקידי כחבר הנהלת העיר. זכיתי במהלך השנים להיות חלק מהעשייה הציבורית הענפה למען תושבי העיר, מוסדות החינוך, קהילות הקודש, ואני מודה להשם על הזכות ולכל החברים.

בקדנציה האחרונה הייתי חבר ועדת הנחות, יחד עם ידידי גדליהו בן שמעון ומשה מלאכי. זכינו להיות לעזר לאלפי משפחות נזקקות וקשות יום. אני רואה בכך זכות עצומה, שהיתה לנו את הזכות לזה. שליחותי זו, כמו שאר עיסוקיי ותפקידיי נעשו בשליחותם וברכתם של גדולי ישראל, מרנן ורבנן אדמו"רים שליט"א, לאחר שהוטל עלי לפתח, להרחיב פעולות קדושה וחינוך של חסידות.

בשבוע שעבר הודעתי ליו"ר סיעת שלומי אמונים, הרב מאיר פורוש, אשר מטעמה נשלחתי לשרת את הקהילות, על החלטתי לפרוש מתפקידי כחבר מועצת העיר לקראת הבחירות הבאות. בהזדמנות זו אני מודיע גם לחברים.

מודה להם על שיתוף הפעולה שהיינו במהלך השנים, שהיינו כמו משפחה אחת, עם מטרה משותפת. אני רוצה להודות לראש העיר, לממלא מקום ראש העיר, לחברי הסיעה – הרב שלמה קוסטליץ והרב לאנגס (שלא נמצא איתנו), לכל חברי סיעת אגודת ישראל. אני מודה לכולם. המשך ברכה והצלחה.

הרב יהודה גוטסמן לידי גם מבקש שאני אהיה לו גם פה, גם ההחלטה שלו לפרוש בסיום הקדנציה ולא להתמודד לעוד קדנציה. אנחנו מודים לו על השירות שהוא עשה למען התושבים. הרב גוטסמן, רוצים שתגיד כמה מילים.

הרב שמואל גוטסמן: אני צרוד. אין לי מה לומר.

הרב חנוך זייברט: אני חושב שבאמת צריך להעריך את החברים שעובדים פה בעירייה, חברי מועצת העיר. כולם יודעים שבינתיים, כל זמן שלא שינו את התקנון ואת החוק, כל אלה שבאים לפה כחברי מועצה, עובדים בהתנדבות מלאה, ללא שכר. באים לפה ומוסרים את נפשם לעזור לציבור, למען הציבור, בפרט בישיבות הארוכות של ועדת הנחות וכל הוועדות האחרות.

אני חושב שכל נציג ציבור, מגיע לו את ההערכה ואת הכבוד. אני חושב שבשם כל חברי המועצה, אנחנו מודים לחברי המועצה שעבדו בקדנציה הקודמת ולא ימשיכו בקדנציה הבאה. אני מתייחס כרגע לאלה שנמצאים פה, שאנחנו אומרים את זה בשם – לרב פרץ

אברמוביץ ולרב גוטסמן, שבאמת השקיעו ותרמו הרבה מאד.

אם אפשר להתייחס גם, כיוון שנמצא פה גם כבר נציג חדש מטעם בעלז, אז אנחנו מברכים את הרב משה פרידמן, אדם שבאמת אני חושב שהרבה מאד שנים היה פעיל פה ועבד פה והשקיע פה ממרצו, אדם שפתח את העירייה בבוקר, אפשר להגיד מהראשונים. אין חבר מועצה שהגיע לפניו בבוקר, זה בטוח. אני לא יודע אם יש עובדים שהגיעו

לפניו, חברי מועצה בטח אין שהגיעו בבוקר לפניו. השקיע פה במנגנון, עבד קשה כל השנים. אני חושב באמת שמגיע להם הערכה והוקרה ותודה רבה.

הרב אברהם רובינשטיין: הרב משה פרידמן, כמו שנאמר פה, עבד, היה גם בהרבה תפקידים, הרבה ועדות, עבודה סיועית, עם כיסים מלאים מסמכים, שבא לסדר פה לאנשים, קבלת קהל.

גוטסמן – המחירים של המקוואות, לרב גוטסמן יש בזה יד מורגשת, בכל המחירים של המקוואות, של הגברים. והרב אברמוביץ, באמת, ידיד נאמן, כולם ידידים נאמנים, שעבד פה עבודה קשה, יום יומית. אז תודה רבה לכולם, לכולם תודה רבה והמשך הצלחה.

הרב יהושע מנדל: אני גם רוצה להצטרף לברכות הפרידה. אני חושב שכל אלה שאנחנו נפרדים מהם לא באמת יעזבו את החוויה של השירות הציבורי. גם אם כרגע הם מסיימים את הפרק הזה, נכונם להם הרבה פרקים. כולם פה אנשים מוכשרים וחרוצים, ואנחנו מעריכים אותם על כל מה שהם עשו עד היום ומה שהם ימשיכו לעשות.

הרב שלמה קוסטליץ: גם אני מבקש להצטרף לברכות לשותפי פרץ, כל השנים, ליהודה ולמוישה, אני חושב שאני איתו ביחד כבר 25 שנה נמצאים כאן בעירייה ביחד. באמת, כל השלושה פעילים, חברים, ימשיכו להיות חברים. מאיר לאנגסם גם, אני שמעתי היום שלצערי הרב הוא גם פורש, מרצונו. אז אני מברך את כל החברים ביחד, שנצליח ביחד ונמשיך הלאה בעשייה נפלאה, כל אחד במקומו, בעזרת השם.

הרב עו"ד בצלאל נתן: אני גם מצטרף ... (לא ניתן לשמוע)

הרב משה מלאכי: אני רוצה לברך פה את ידידנו הרב פרץ-

הרב אברהם רובינשטיין: אנחנו צריכים לנעול את הישיבה ולפתוח ישיבה בנושא הבחירות?

הרב משה מלאכי: בשתי מילים, הרב רובינשטיין, שניה אחת, הרב פרץ עשה פה עבודת קודש, יד ביד, במשך 5 השנים האחרונות, באלפי תיקים כל שנה, שאנחנו עברנו תיק תיק במשך שעות רבות, כל תיק כמה טלפונים יש, אנשים צריכים להעריך את זה.

אני רואה את זה באופן אישי גם. הביא את המסורת של הרב קוסטליץ מהקדנציה קודמת בעניין של עזרה בתחום הפוריות, הוסיף את זה לתחומים נוספים. עשה חיל ואני מברך אותו בהצלחה בהמשך הדרך ובכל העניינים. וכן הרב גוטסמן, היתה לי איתו תקופה קצרה בוועדת ביקורת שהיינו ביחד חברים. כולם בהצלחה בהמשך הדרך.

ד. בחירת יו"ר ועדת הבחירות ועדכון הרכב ועדת הבחירות;

דובר : עכשיו אנחנו עוברים לוועדת הבחירות ואני מנהל את הישיבה. אנחנו מודים לכל היהודים היקרים-

הרב אברהם רובינשטיין : צריך לנעול את הישיבה? הישיבה נעולה.

הרב עו"ד בצלאל נתן : מה עם ועדת בחירות?

הרב אברהם רובינשטיין : לא נעולה. לא לנעול אותה? טוב, אני חוזר בי תוך כדי דיבור, הישיבה לא נעולה. הישיבה לא נעולה, זה תוך כדי דיבור, אפשר לא לנעול. בבקשה, פקיד הבחירות.

מר אדיר חרמון : טוב, אנחנו נעשה את זה זריז. בפעם הקודמת מסתבר שהיו כמה בעיות מבחינת נציגים שהוצעו על ידי הסיעות חלקם, חלק גדול מהם היו עובדי עירייה וזה כמובן לא אפשרי, ולכן ביקשנו שנעלה את זה שוב להצבעה.

אני אקריא את כל השמות לפי סיעות, את השמות של כל חבר ועדה וכל ממלא מקום קבוע, לפי סיעה-סיעה. אחרי שנסיים את כל הסיעות, אנחנו נצביע ונאשר אותם. ואחרי שנצביע ונאשר אותם, אנחנו נצביע ונאשר ראש לוועדת הבחירות, מתוך חברי הוועדה. אז נתחיל.

סיעת אגודת ישראל – ג', חבר ישראל הלפרין, ממלא מקום יהודה אריאל טלוביץ. אם יש בעיה בדרך, אם משהו מהם עובד עירייה תגידו לי, תעצרו אותי.

שלמה קוסטליץ ושמשון הירש; יהושע מנדל ומחליפו משה וולצר; שמחה שטיצברג ומחליפו ישראל הולצמן; יהושע שטיינמץ ומחליפו חיים גולדברגר; חיים מאיר לאנגס ומחליפו אפרים רייכמן; ישראל הפטקה ומחליפו אלעזר יודקביץ; פרץ אברמוביץ ומחליפו ישראל שנור.

מסיעת דגל התורה: חבר מנחם שפירא, מחליפו משה גרינוולד; חבר מיכאל קקון, מחליפו יצחק מלול; חבר אליהו גרינבאום, מחליפו נתן וייזר; חבר משה מורגנשטרן, מחליפו בנימין גרנובסקי; חבר אברהם רובינשטיין, מחליפו ראובן וולפא יוסף; חבר שלמה שטרן, מחליפתו ברוריה שטרן.

סיעת התאחדות הספרדים העולמית שומרי תורה: חבר יחיאל לוי, מחליפו גדליהו בן שמעון; חבר אליהו ישראלי, מחליפו יעקב זכריהו; האם יש בעיה עם יעקב זכריהו?

כולם : לא, לא, הוא חבר מועצה.

מר אדיר חרמון : או קיי, סליחה. מתנצל. נתן בצלאל, מחליפו ישראל בן ששון; אליהו אוחיון, מחליפו אליהו שושן; זכריה יפת ומחליפו שי שבתאי אנג'ל.

סיעת מחזיקי הדת שעל יד אגודת ישראל: חבר עמרם דירנפלד, ממלא מקום אהרון מרדכי אלבוים.

סיעת בני תורה 2, שבא כוחה אליעזר אויירבך: חבר ועדה משה שלום מלאכי, ממלא מקום תומר איזק.

סיעת יחד שבטי ישראל: חבר ועדה אלישיב רבין, ממלא מקום ישועה מזוז.

הליכוד צעירי בני ברק ותושבי השכונות: חבר ועדה חיים סרצ'וק, ממלא מקום יעקב וידר.

אגודת החרדים דגל התורה: חבר דוד זרגרי, ממלא מקומו אלעזר מורסיה.

סיעת בני תורה 1, שבא כוחה מאיר שמעון רוט: חבר מאיר שמעון רוט, ממלא מקומו דוד לניאל; חבר מיכאל אלמליח, ממלא מקומו חיים אוזרגי.

האם יש סיעה שלא קראתי בשמה? לא קראתי חבר או ממלא מקום מטעמה?

קהל: מושלם.

מר אדיר חרמון: מצוין. עכשיו אתם רשאים להצביע.

הרב אברהם רובינשטיין: אני צריך להעלות להצבעה?

מר אדיר חרמון: כן.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

החלטה: הוחלט, פה אחד, לאשר את עדכון הרכב ועדת הבחירות כפי שנמסר על ידי מר אדיר חרמון.

מר אדיר חרמון: עכשיו, אחרי שבחרתם את חברי הוועדה, המועצה צריכה לבחור יושב ראש לוועדה מבין חברי הוועדה. לא חברי הוועדה, המועצה צריכה לבחור יושב ראש לוועדה מבין חברי הוועדה.

הרב אברהם רובינשטיין: אני מביא למועצה לבחירת יו"ר ועדת הבחירות את הרב עו"ד משה מורגנשטרן. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? יש פה שניים שלא הצביעו.

מלאכי מציע את עצמו – מי בעד מלאכי?

מר אדיר חרמון: אני לא היועץ המשפטי של העירייה ואולי היועץ המשפטי של

העירייה ירצה להגיד משהו בעניין הזה, אבל לפי מה שאני זוכר מהחוק, מי שרשאי להיבחר כיו"ר ועדה הוא רק חבר ועדה ולא ממלא מקום.

הרב שמחה שטיצברג: ודאי. ברור.

עו"ד יעקב ראבד: אדיר, לשון החוק המפורשת שרק אחד מחברי הוועדה נבחר על ידי חברי המועצה להיות יושב ראש. אחד מחברי הוועדה.

הרב אברהם רובינשטיין: טוב, מלאכי מציע את עצמו ליושב ראש ועדה. מי בעד? 2 בעד-

מר אדיר חרמון: מי שמצביע זה המועצה, זה לא חברי הוועדה.

עו"ד יעקב ראבד: וידר, תלמד את החוק, סעיף 24 לחוק בחירות.



הרב אברהם רובינשטיין : 2 בעד. מי נגד? הרוב נגד.

הרב עו"ד בצלאל נתן : אני נמנע.

הרב אברהם רובינשטיין : אני מעלה עוד פעם את מורגנשטרן – מי בעד מורגנשטרן? מי נגד? 2 נגד. תודה רבה.

מי בעד סרצ'וק? מי נגד סרצ'וק? מי נמנע? נתן בצלאל נמנע. בן ששון נמנע. מלאכי, אתה נמנע? את נמנע. יופי. תודה רבה. הישיבה נעולה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, (2 – נגד) למנות את הרב עו"ד משה מורגנשטרן לתפקיד יו"ר ועדת הבחירות. להוציא את הרב משה שלום מלאכי שהתנגד.

אברהם רובינשטיין

 הרב אברהם רובינשטיין
 ראש העיר

שמואל ליטוב

 שמואל ליטוב
 מנכ"ל העירייה