

עיריית בני ברק לשכת מנכ"ל העירייה



פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין
מס' 55 מיום חמישי, ל' בחשון ה'תשפ"ג (24.11.2022)

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -



השתתפו:

הרב אברהם רובינשטיין, ראש העיר ;
 הרב גדליהו בן שמעון, עו"ד, סגן רה"ע ;
 הרב מנחם שפירא, משנה רה"ע ;
 הרב יעקב זכריהו, משנה רה"ע ;
 הרב מיכאל קקון, חבר הנהלה ;
 הרב רפאל אליהו גרינבאום, חבר מועצה ;
 הרב משה דוד מורגנשטרן, עו"ד, חבר מועצה ;
 הרב שלמה שטרן, חבר הנהלה ;
 הרב ישראל בן ששון, חבר מועצה ;
 הרב בצלאל נתן, עו"ד, חבר הנהלה ;
 הרב מיכאל אלמליח, חבר מועצה ;
 הרב שמעון רוט, חבר מועצה ;
 הרב אריאל ניר, חבר מועצה ;
 מר יעקב וידר, חבר מועצה.

נכחו:

שמואל ליטוב, מנכ"ל העירייה ;
 רו"ח אהרון אדלר, גזבר העירייה ;
 עו"ד יעקב ראב"ד, מ"מ יועה"מ של העירייה ;
 דוד פינקל, רמ"ט רה"ע ;
 בן ציון וינטרוב, לשכת רה"ע ;
 גודי סילמן, לשכת רה"ע ;
 אברהם מאושר, לשכת רה"ע ;
 יצחק אליהו, לשכת רה"ע ;
 פרץ שפירא, לשכת מבקרת העירייה ;
 אריאל הררי, עוזר להרב גדליהו בן שמעון, סגן רה"ע ;
 עו"ד שמואל גוטמן, מחלקה משפטית ;
 יצחק פריימן, מנהל מחלקת קהילות וצעירים ;
 חנוך זיידמן, מנהל אגף תשתיות ופיתוח ;
 שמעון קשש, ס. מנהל אגף החינוך ומנהל תכנית לאומית 360 ;
 רו"ח משה גרנטשטיין, ס. מנהל אגף חוזים ומכרזים ;
 אלי ליבמן, אגף לוגיסטיקה ;
 דוד אולבסקי, מנהל מח' רישוי עסקים ;
 הרשי קניג, מנהל מחלקת הסעות ;
 קיוי הס, רכז הדוברות העירונית ;
 אברהם קורנפלד ;
 יוסי שינובר ;
 רו"ח שושנה גולדפינגר, מבקרת העירייה ;
 גב' חיה לוין, ס. מנהל אגף דוברות העירייה וועדות עירוניות.



על סדר היום:

- א. 2 הצעות לסדר היום של מר יעקב וידר חבר מועצת העיר (רצ"ב החומר);
- ב. אישור תב"רים (רצ"ב החומר);
- ג. אישור עדכון תקציב נובמבר 2022 – כולל מקור תקציבי לאיוש משרות חדשות (רצ"ב החומר);
- ד. אישור הנחה מארנונה למפקד פעיל במילואים (רצ"ב החומר);
- ה. אישור מימון השתלמות שנתית למשנים ולסגני ראש העיר (רצ"ב החומר);
- ו. הארכת כהונה של רו"ח שושנה ורטהיימר ורו"ח מטי ברגמן כחברות דירקטוריון של החברה הכלכלית (רצ"ב החומר);
- ז. דיון בהמלצות ועדת ההקצאות בעניין הקצאת מקרקעין לצרכי ציבור (רצ"ב החומר);
- ח. שונות.



הרב אברהם רובינשטיין: אנחנו פותחים את ישיבה מן המניין של מועצת העיר, ישיבה מס' 55. אני רוצה לציין שעכשיו אמרנו פרק תהילים לרפואתו של זקן מועצת חכמי התורה, שמלווה את בני ברק, עם כל רבניה, גדוליה וחכמיה, הוא עומד בראש, הוא עומד תמיד בחזית של כל הדברים הגדולים שבני ברק ברוך השם הגיעה אליהם – ייסוד מוסדות חינוך, גדלות בתורה שאין מה לדבר, אנחנו כולנו התפללנו וממשיכים להתפלל לרפואתו. אני רוצה גם להגיד בפתח של הישיבה, להגיד תודה רבה לכל חברי מועצת העיר על הדבר העצום, דבר היסטורי, שהצלחנו להביא בשורה לבני ברק שלא נצטרך להשתמש בה, את בית העלמין, את ההסכם של בית העלמין עם גחש"א פתח תקווה וגחש"א תל אביב, עיריית אלעד. תודה רבה לכל חברי מועצת העיר, בשם 223,000 תושבי העיר. תודה רבה.

א. 2 הצעות לסדר היום של מר יעקב וידר חבר מועצת העיר (רצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: שתי הצעות לסדר היום של מר יעקב וידר. בבקשה.

מר יעקב וידר: ערב טוב. קודם כל, לגבי הקברים, אני חושב שראוי, קודם כל זה דבר מבורך, רק היה ראוי לציין לתושבי בני ברק כמה נפטרים זה מכיל ומה תהיה הדרך לקבל. האם כל נפטר יוכל לקבל או רק מי שקשור? מר רובינשטיין, או רק מי שקשור ומקורב? פורסם בעיתונות, מה? כמה קברים? אתה יודע כמה קברים? אני אעבור להצעה לסדר שלי. נפתח בהצעה לסדר. יש לי 10 דקות, אני אקח את הזמן.

הרב אברהם רובינשטיין: קח אותם.

מר יעקב וידר: ברור שאני אקח אותם, ברור, ברור שאני אקח אותם, למה אתם לא תתנו. ברור שאני אקח לבד. מכם לצפות למשהו זה-

עיריית בני ברק היא אחת מהעיריות העשירות ביותר בארץ. תשלומי הארנונה בבני ברק הם מהגבוהים ביותר בארץ, מהגבוהים ביותר, יותר מכפר שמריהו, יותר מהרצליה, יותר מערים מבוססות שנראות טוב והשירות בהן לתושב הוא מצוין. ולמרות זאת, השירות לתושבים ולעסקים בבני ברק הוא מהגרועים ביותר בישראל. אני מניח דרישה שמגיעה מתושבי בני ברק, מגיעה מהרבה מאד תושבים והיא קיימת ברוב מוחלט, מר רובינשטיין, בערים בישראל, בכל הערים שסביבנו – תל אביב, רמת גן, חולון, אור יהודה, פתח תקווה, ירושלים. רוב מוחלט מהערים בארץ זה קיים ואני חושב שזה צריך להיות גם קיים בבני ברק. ביררתי ושאלתי – למה זה לא קיים פה? אמרו לי – זה הוראה מלמעלה, בגלל סיבות שהן לא ענייניות. אז אני חושב שבמידה וזה נכון, מדובר בחוצפה ועזות מצח, כיוון שבפלאפונים שלכם יש ווטס-אפ, אז אתם אוסרים לתת שירות לאזרח בווטס-אפ? במידה וזה נכון, ולכן, במידה וזה לא נכון, אני מצפה מכם להצביע בעד ההצעה שלי וההצעה אומרת ככה:

מועצת העיר מורה על הקמתו של מוקד עירוני ייעודי שיספק מענה לתושבי בני ברק ולעסקים בה דרך יישומי ווטס-אפ, פייסבוק וטלגרם. המוקד יספק מענה 24 שעות ביממה ו-6 ימים בשבוע. בישיבת מועצת העיר הקרובה ראש העירייה יהיה חייב לדווח לתושבי בני ברק, דרכנו, מהו המועד המדויק שהמוקד יפתח ומה התוכנית המדויקת לשדרוג השירות העירוני.

אני חושב שזו הצעה שלא היתה צריכה לבוא בכלל. אני לא הייתי אמור להעלות אותה. זה דבר אלמנטרי שקרה לפני הרבה מאד שנים בכל הערים מסביבנו, אבל בבני ברק לא

מתאים. מדובר בעלות מינימלית ובתועלת שהיא באמת יכולה לסייע לתושבים, כיוון שהשירות פה כל כך לקוי, אם אפשר קצת לסייע בעלות כל כך נמוכה, צריך לעשות את זה. ואם השיקולים הם זרים בזה לא נעשה, מדובר בחוצפה ובעזות מצח ואני מקווה שזה לא נכון. אני אשמח שתהיה הצבעה על זה.

הרב אברהם רובינשטיין: אני רוצה להגיד לחברי מועצת העיר, אני חושב שלרוב תושבי העיר אין, איך קוראים לזה?

מר יעקב וידר: ווטס-אפ. לך יש.

הרב אברהם רובינשטיין: ווטס-אפ יש לי. אבל לרוב תושבי העיר אין ווטס-אפ.

מר יעקב וידר: לך יש.

הרב אברהם רובינשטיין: לי יש, לי יש, כן, לי יש ווטס-אפ כשר.

מר יעקב וידר: אתה אוסר על אחרים להשתמש?

הרב אברהם רובינשטיין: אני לא אסרתי על אף אחד, אבל היות ולרוב תושבי העיר אין את כל-

מר יעקב וידר: מאיפה אתה יודע שלרוב אין?

הרב אברהם רובינשטיין: את כל המילים היפות האלה, ואין בזה שום שימוש, אני מבקש להוריד את ההצעה של-

מר יעקב וידר: למה אין שימוש? אתה משתמש בזה. אין שימוש?

הרב אברהם רובינשטיין: של וידר מסדר היום. מי בעד להוריד את ההצעה מסדר היום? מי נגד להוריד את ההצעה מסדר היום? יופי. אז ברוב קולות, מלבד אחד של וידר, הוחלט להוריד את ההצעה מסדר היום.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, להסיר את הצעתו לסדר של חבר המועצה מר יעקב וידר, בנושא השירות לתושב, מסדר יום המועצה. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.

הרב אברהם רובינשטיין: הצעה מספר 2.

מר יעקב וידר: אני חושב שמן הראוי היה שזה היה נבדק מזמן כבר ולא היו ממתנים שנחפור ונחפור ונדרוש ונדרוש בנושא הזה. יש שם רע מאד מאד גדול לעיריית בני ברק. יש שם רע. אי אפשר להכחיש את זה. האם השם הרע הזה נכון או לא? אני לא יודע. אין לי מושג. אבל אני חושב שמן הראוי, גם מן הצדק, שהנושא הזה ייבדק, מר רובינשטיין, ייבדק, קודם כל לנקות את שמה הרע של עיריית בני ברק, ולנקות את שמה הרע שנדבק בהרבה מאד מעובדי העירייה שלא בצדק, ולכן צריך לבדוק אחת ולתמיד את הסיפור הזה.

יש הרבה מאד תלונות מטרידות מאד וקשות מאד על שחיתות חמורה ומזעזעת לכאורה, בנושאים הנוגעים לתכנון ובניה בעיריית בני ברק. אני מבקש לקיים דיון דחוף בעניין במועצת העיר, כדי לבדוק את התלונות באופן מדוקדק אחת ולתמיד ולעשות סדר בעניין, בכדי למנוע טיוח- רובינשטיין, אם אתה תפריע לי, אני אפריע לכם גם. או שתקשיבו.

בכדי למנוע טיוח וטאטוא של הנושא, שמדאיג מאד, מר רובינשטיין, זה לא מצחיק, זה לא מצחיק, זה מדאיג מאד ומטריד מאד את תושבי בני ברק, אני מציע שלדיון שייקבע תתאפשר כניסה חופשית של תושבי בני ברק וגם יתקיים בדלתיים פתוחות וישודר בשידור חי באתר של העירייה. (מגיב להערה) מהתחלה, יש לי 10 דקות. מה השם שלך? יוסי, מה? שינובר. אתה תושב העיר? או קיי, אז אני אתחיל מהתחלה בשביל שתוכל לשמוע.

הרב אברהם רובינשטיין: הוא תושב העיר, הוא נולד 15 שנים לפניך והוא תושב העיר, אני מכיר אותו הרבה שנים.

מר יעקב וידר: בסדר, אז הוא רוצה לשמוע.

הרב אברהם רובינשטיין: והוא תושב, אזרח טוב ומשלם ארנונה כמו שצריך טוב.

מר יעקב וידר: בעקבות התלונות הרבות והמטרידות על שחיתות חמורה מאד ומזעזעת לכאורה בנושאים הנוגעים לתכנון ובנייה בעיריית בני ברק, אני אבקש לקיים דיון דחוף בעניין במועצת העיר כדי לבדוק את התלונות באופן מדויקדק אחת ולתמיד. בכדי למנוע טיוח וטאטוא של הנושא, שמדאיג ומטריד מאד את תושבי בני ברק, אני מציע שתתאפשר כניסה חופשית של תושבי בני ברק לדיון, מה שאתם לא אוהבים שקורה. זה לא מצחיק, מר רובינשטיין, זה לא מצחיק. וגם יתאפשר לתושבי בני ברק לצפות בדיון הזה, הוא ישודר בשידור חי. אגב, כפי שקורה בכל העיריות בכל דיון, אבל פה הכול נעשה במחשכים ובסתר. והתושבים יוכלו להיחשף לכל הסיפורים שעולים ולסיפורים שיעלו מתושבי בני ברק ואחת ולתמיד זה ייבדק – האם הן נכונות השמועות או האם הן לא נכונות? תודה רבה.

הרב אברהם רובינשטיין: טוב, מי שיש לו טענות, יש מקומות במדינת ישראל למי פונים כשיש תלונות ספציפיות. אני מציע לפנות, מי שיש לו טענות, לרשויות החוק, אולי ללכת במסלול כמו שמציע הרב שפירא ליו"ר ועדת ביקורת. אבל אני לא חושב שכאן המקום במועצת העיר, עם ההשמצות האלה. מי בעד להוריד את ההצעה השניה של וידר מסדר היום? מי נגד להוריד את זה? ההצעה הוסרה מסדר היום ברוב קולות, מלבד אחד שהצביע בעדה ששמו וידר. תודה רבה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, להסיר את הצעתו לסדר של חבר המועצה מר יעקב וידר, בנושא תכנון ובניה, מסדר יום המועצה. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.

ב. אישור תב"רים (רצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ב' – אישור תב"רים.

מר יעקב וידר: ראש העיר, תאפשר לי לדבר. אם אתה לא מצליח להשתלט, תתן אולי לשפירא, אולי הוא יצליח להשתלט על העסק. ב-תב"רים יש כמה דברים טובים, אבל יש שם משהו שהוא מאד מאד תמוה וחשוד. אני עברתי על זה. יש שם תקצוב של מוסדות חינוך, לא רשום אילו מוסדות חינוך. אולי ראש העירייה יתכבד לספר לחברי מועצת העיר אילו מוסדות חינוך, אילו מוסדות חינוך. איך אתה מבקש מאיתנו להצביע עבור משהו שהוא לא כתוב? זה תמוה מאד, זה חשוד מאד, מסריח מאד, לאור היכרותי את עיריית בני ברק, ולכן מן הראוי שלפני ההצבעה היה מוגש בכלל הנושא הזה עם הסבר מדויקדק. אתם מתלוצצים, כן, אתם רוצים לבוא ולהצביע על הרבה מאד מיליונים של שקלים של תושבי בני ברק שיחולקו, צחוקים, בלי להתייחס ברצינות לדברים האלה. אני יושב ומכין את זה, אני לא רואה שום חבר מועצה שעושה את זה, אף אחד פה לא, אף אחד לא עושה

את זה, כולל אתה. אתה אין לך מושג על מה אתה מצביע, ראש העיר, אין לך מושג. (מגיב להערות) לפני כן, בניירת שהגיעה לפנינו וזה לא הגיע, ולכן הדיון הזה צריך להיפסל. תודה.

הרב אברהם רובינשטיין: אריק אדלר, הגזבר המהולל, רוצה להגיב.

רו"ח אהרון אדלר: רק לגבי הצטיידות מוסדות חינוך – מדובר פה בסכום של חצי מיליון שקל, שמחולק לפי קריטריונים להמון המון מוסדות, כך שאין טעם לפרט – לזה 10, לזה 5. יש קריטריונים. יש מושג של מהותיות בעולם.

מר יעקב וידר: אני רוצה לדעת איזה מוסדות.

רו"ח אהרון אדלר: זה 500,000 שקל של הצטיידות מפעל הפיס לפי קריטריונים.

הרב אברהם רובינשטיין: 100% מי בעד? מי בעד אישור ה-תב"רים סעיף ב' מי נגד? תודה רבה. כולם בעד, מלבד וידר נגד. תודה רבה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את ה-תב"רים עפ"י המלצת ועדת הכספים. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.

תב"רים לאישור מועצה - נובמבר 2022

מס' תב"ר	הפרויקט	תקציב עירוני	תקציב חיצוני	מסמך מימון	הערות
		ה. השבחה	ה. פיתוח		
1944	הקמת בי"ס על יסודי		356,917	מ.החינוך	תוס' תקציב עבור בינוי בשטח 71 מ"ר. עבוד ישיבת קרלין
1996	בינוי בי"ס אהלי שמעון-רמת אלחנן		3,269,518	מ.החינוך	תוס' תקציב עבור בינוי בשטח 602 מ"ר
2014	הצטיידות מוסדות חינוך		500,000	מ.הפיס	תוספת תקציב עבור הצטיידות מוסדות חינוך
2038	שיפוץ מבנה שבעת הכוכבים	3,000,000			שיפוץ והשלמת בינוי קומה עירונית במגדל שבעת הכוכבים רחוב מצדה כהכנה להשכרת הקומה.
2039	נגישות בי"ס כהנמן		483,912	מ.החינוך	ביצוע הנגשה בי"ס כהנמן-בנייה והתקנת מעלית
2040	הנגשת כיתות ליקויי שמיעה	40,000	120,000	מ.החינוך	הנגשת כיתות ליקויי שמיעה במוסדות הבאים: ת"ת תורת יעקב, תפארת תמר, ת"ת מרכז, בית מלכה. במימון משרד החינוך ובהשתתפות העירייה.
2041	ביסוס ותשתיות עבור מבני ציבור במתחם BBC		10,000,000		עלויות ביסוס ותשתיות עבור מבני ציבור להקצאה במתחם BBC גוש 6196 חלקות 159, 157, 366. במימון ביניים עירוני עד להקצאת הקרקע. ישולם ע"י מקבלי ההקצאות.
	סה"כ	3,040,000	10,000,000	4,730,347	
	סך כולל	13,040,000		4,730,347	

ג. אישור עדכון תקציב נובמבר 2022 – הכולל מקור תקציבי לאיוש משרות חדשות (רצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ג' – אישור עדכון תקציב- נובמבר 2022 – הכולל מקור תקציבי לאיוש משרות חדשות. בבקשה, וידר.

מר יעקב וידר: בנושא הזה אני רוצה להתייחס גם כן, וזה קשור ישירות לדיון שהיה בבית משפט לאחרונה, ואני אנצל במסגרת 5 הדקות שלי לקרוא חלק ממנו. מי שהגישה אותו היא עו"ד יעל תותחני ומגיע לה כל הכבוד. מתוך הדיון, מי שרוצה אני אעביר לו את הדיון, עולה נושא מדאיג מאד לגבי ההתנהלות של תכנון ובניה, על חתימה על דברים שהם לא קיימים, חותמים על נייר ריק. זה קובע בית משפט. מדובר בהתנהלות חמורה מאד. אני יודע שהוגשה תלונה במשטרה גם, יש לי את התלונה שהוגשה במשטרה, ואני מצפה ממשטרת ישראל לבדוק אחת ולתמיד את הסיפורים הרבים שקורים פה. אני מקווה מאד שהחיבוק של המשטרה, שהיא נותנת לכם ומלקקת לכם, לא תפגע בחקירה הזו, כי אני לא סומך עליה לחלוטין, אבל אני מקווה מאד שהיא תתחיל בדיקה בעניין הזה, כי תושבי בני ברק מצפים לזה ומן הראוי שזה ייעשה.

עכשיו אני אתייחס להמשך, לסעיף שהעלית. יש פה מינויים של בעלי תפקידים. מר רובינשטיין, זה לא מצחיק, זה לא מצחיק. יש פה מינוי של הרבה מאד אנשים, שאין לי מושג למה צריך למנות אותם, אין לי מושג למה צריך למנות אותם. מר רובינשטיין, או שתאפשר לי לדבר, או שתנהל את הישיבה, או שאני אעצור ואחכה. ככה אני לא יכול לדבר. לא יכול לדבר. תאפשר לי לדבר.

הרב אברהם רובינשטיין: 5 הדקות שלך, שעון החול אוזל. אני אאפשר לך ואני נותן לך לדבר-

מר יעקב וידר: יש פה משרות שאין לי מושג למה ממנים אותם, זה מחלקות חדשות שממנות, מחלקות חדשות. זה לא מזכירה, יהיה לזה גם נהגים, יהיה לזה עוזרים, זה תקציב של מיליונים. אין לי מושג, לאף אחד אין שמץ של מושג למה עושים את המינויים האלו, ועוד בשנת בחירות. אתם עושים את זה בשנת בחירות, זה תמוה מאד, זה מסריח מאד. זה לא יריקה על הפרצוף של התושבים, זה דריכה עם הנעל. אתם פשוט דורכים עם הנעל. אין שום סיבה למינויים האלה שיקרו ואני עצוב שאגודת ישראל לא נמצאת פה. שמעתי שהיא כועסת עליכם. אולי הם היו עוזרים לי, אולי בנושא הזה הם היו עוזרים לי. מדובר בבושה ואני מצפה מחברי המועצה להצביע נגד חגיגת הבזבוזים הזו על חשבון תושבי בני ברק.

הרב אברהם רובינשטיין: טוב. מי בעד סעיף ג'? מי בעד? מי נגד? כולם בעד, מלבד וידר נגד. תודה רבה. סעיף ג' אישור.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את עדכון תקציב נובמבר 2022 – הכולל מקור תקציבי לאיוש משרות חדשות, עפ"י המלצת ועדת הכספים. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.

שיוך רבעוני	אגף	פרק בתקציב	שם המכרז	עלות 2022 באלפי ₪	לדצמבר
שכר כללי	הכנסות	61	מנהל אגף אסטרטגיה	31	
שכר כללי	הכנסות	62	סגן מנהל אגף לגביית הכנסות ממגורים	21	
שכר כללי	תשתיות	74	מנהל אגף שירות ומידע לתושב	31	
שכר כללי	תשתיות	74	מנהל אגף אחזקה ובטיחות	31	
שכר כללי	תרבות	82	מנהל אגף קהילות צעירים ונוער ברשות	31	
שכר כללי	תרבות	82	ס. מנהל אגף לתכלול אירועים ואולמות ספורט	21	
שכר כללי	תרבות	82	ס. מנהל אגף לקבילות וצעירים	21	
שכר כללי	ספורט	82	מנהל אגף ספורט וקהילה בטוחה	31	
שכר חינוך	חינוך	81	ס. מנהל אגף צהרונים וממונה גיל הרך	4	
שכר חינוך	חינוך	81	מנהל אגף חינוך יסודי ועל יסודי ופרויקט 360	31	
שכר חינוך	חינוך	81	מנהל אגף הסעים	31	
שכר חינוך	חינוך	81	מנהל אגף לחינוך קדם יסודי	31	
שכר חינוך	חינוך	81	מנהל אגף צהרונים וגיל הרך	31	
שכר חינוך	חינוך	81	מנהל אגף בינוי מוס"ח	31	
שכר חינוך	חינוך	81	מנהל אגף צרכים מיוחדים	31	
סכום כולל				408	

עדכוני תקציב נובמבר 2022
רצף הסעיפים לשינוי

קוד חשבון	שם חשבון	תקציב העירייה לשנת 2022	הפרש	תקציב מוצע לשנת 2022
1111100100	מגורים-שוטף	-128,500	-408	-128,908
1611912110	שכר ונלוות-יחידה אסטרטגית	387	31	418
1621610110	שכר ונלוות- הכנסות	1,647	21	1,668
1741010110	שכר ונלוות-מינהל תשתיות	2,676	31	2,707
1742215110	שכר ונלוות-תשתיות	972	31	1,003
1811010110	שכר ונלוות-מינהל חינוך	3,957	190	4,147
1822010110	שכר ונלוות-מינהל פעולות תרבות	1,517	104	1,621

רכוז לפי דוח רבעוני

תקציב מוצע לשנת 2022	הפרש	תקציב העירייה לשנת 2022	רבעוני
-1,611,017	-408	-1,610,609	תקבולים
-445,908	-408	-445,500	ארנונה כללית
-182,000	-	-182,000	הנחות בארנונה (הכנסות)
-18,183	-	-18,183	עצמיות חינוך
-7,198	-	-7,198	עצמיות רווחה
-118,427	-	-118,427	עצמיות אחר
-477,516	-	-477,516	תקבולים ממשדד החינוך
-8,800	-	-8,800	משדד המשטרה
-170,487	-	-170,487	תקבולים ממשדד הרווחה
-20,900	-	-20,900	משדד התמ"ת
-9,096	-	-9,096	תקבולים ממשלתיים אחרים
-94,783	-	-94,783	מענק כללי לאיזון
-3,010	-	-3,010	מענקים מיועדים
-45,409	-	-45,409	תקבולים אחרים
-300	-	-300	הכנסות ממכירת מים
-9,000	-	-9,000	מענקים מותנים

1,611,017	408	1,610,609	תשלומים
230,399	218	230,181	הוצאות שכר כללי
241,979	-	241,979	פעולות כלליות
379,853	190	379,663	שכר עובדי חינוך
261,847	-	261,847	פעולות חינוך
45,284	-	45,284	שכר עובדי רווחה
220,303	-	220,303	פעולות רווחה
30,420	-	30,420	פרעון מלוות אחרות
929	-	929	פרעון מלוות מים וביוב
3,130	-	3,130	הוצאות מימון
5,873	-	5,873	העברות והוצאות חד פעמיות
182,000	-	182,000	הנחות בארנונה (הוצאות)
9,000	-	9,000	הוצאות מותנות
-	-	-	נטו

ריכוז לפי פרק ראשי

פרק	שם פרק	תקציב העירייה לשנת 2022	הפרש	תקציב מוצע לשנת 2022
תקבולים		-1,610,609	-408	-1,611,017
11	ארנונות	-627,500	-408	-627,908
12	אגרות	-422	-	-422
16	הכנסות מימון	-465	-	-465
19	מענקים כלליים	-106,793	-	-106,793
21	תברואה	-3,651	-	-3,651
22	שמירה ובטחון	-6,150	-	-6,150
23	תכנון ובניין עיר	-11,822	-	-11,822
24	נכסים ציבוריים	-3,447	-	-3,447
26	שרותים עירוניים שונים	-602	-	-602
28	פיקוח עירוני	-15,375	-	-15,375
31	חינוך	-505,342	-	-505,342
32	תרבות	-10,114	-	-10,114
33	בריאות	-2,090	-	-2,090
34	רווחה	-199,138	-	-199,138
35	דת	-11,735	-	-11,735
37	איכות הסביבה	-1,013	-	-1,013
41	מים	-2,525	-	-2,525
43	נכסים ציבוריים	-13,288	-	-13,288
44	תחבורה	-42,517	-	-42,517
47	מפעל הביוב	-1,211	-	-1,211
51	ריבית והחזר הוצאות משנים קודמות	-6,365	-	-6,365
59	החזר מקרנות והכנסות מיוחדות	-39,044	-	-39,044

תשלומים		1,610,609	408	1,611,017
61	מינהל כללי	48,192	31	48,223
62	מינהל כספי	29,414	21	29,435
63	הוצאות מימון	3,130	-	3,130
64	פרעון מלוות	29,520	-	29,520
71	תברואה	108,794	-	108,794
72	שמירה ובטחון	3,490	-	3,490
73	תכנון ובניין עיר	22,640	-	22,640
74	נכסים ציבוריים	23,486	62	23,548
75	חגיגות, מבצעים ואירועים	3,395	-	3,395
76	שרותים עירוניים שונים	7,122	-	7,122
78	פיקוח עירוני	10,014	-	10,014
81	חינוך	648,410	190	648,600
82	תרבות	25,979	104	26,083
83	בריאות	5,881	-	5,881
84	רווחה	267,787	-	267,787
85	דת	50,949	-	50,949
87	איכות הסביבה	2,707	-	2,707
91	מים	2,220	-	2,220
93	נכסים ציבוריים	17,042	-	17,042
94	תחבורה	18,980	-	18,980
96	חשמל	3,135	-	3,135
97	מפעל הביוב	1,211	-	1,211
98	פנסיה ופיצויים	1,945	-	1,945
99	תשלומים בלתי רגילים	275,166	-	275,166

ד. אישור הנחה מארנונה למפקד פעיל במילואים (רצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ד' – אישור הנחה מארנונה למפקד פעיל במילואים. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? כולם בעד, אחד נמנע. סעיף ד' אושר. נרשם בפרוטוקול שהיית נגד.

מר יעקב וידר: אני אומר שפספסתי את זה ואני הצבעתי בעד.

הרב אברהם רובינשטיין: 100%.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר הנחה מארנונה למפקד פעיל במילואים, עפ"י המלצת ועדת הכספים. להוציא את הרב מיכאל אלמליח שנמנע.

ה. אישור מימון השתלמות שנתית למשנים ולסגני ראש העיר (רצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: אישור מימון השתלמות שנתית למשנים ולסגני ראש העיר. קודם כל, הרב אדלר, תסביר את הסעיף, הסברת בוועדת כספים, תסביר, ואחרי זה וידר יתייחס לזה ב-5 הדקות שיש לו.

רו"ח אהרון אדלר: העניין הוא שיש פורום סגנים וממלאי מקום שמתכנס אחת לשנה, שנמצאים בו מאות רבות של נציגים מכל הרשויות בישראל. יש נציגות ממש ממש גדולה מכל הרשויות המקומיות, זה פורום מאד מאד חשוב, שבו הסגנים נפגשים

ומחליפים דעות ושומעים הרצאות מקצועיות. אנחנו חושבים שמאד חשוב לכל הסגנים וממלאי המקום לנסוע לשם, ואי לכך אנחנו מבקשים ממועצת העיר, על פי חוזר מנכ"ל, לאשר את הנסיעה. זה לא בזבוז.

הרב אברהם רובינשטיין: 100%. ואני רק רוצה לציין, כמו שאמרתי מקודם, נשים שנוסעות זה לא על חשבון העירייה ואין לזה שום קשר לעירייה. כל ההשמצות הן חסרות שחר. בבקשה, וידר.

מר יעקב וידר: אני חושב שמן הראוי, בתקופה כזו קשה, שהתושבים מתקשים, אני אמרתי את זה ואני אגיד את זה שוב ושוב, לקנות לחם וחלב, מתקשים לסיים את החודש, כשיש להם תשלומי ארנונה מהגבוהים ביותר בישראל, מהגבוהים ביותר בישראל, עם שירות כל כך לקוי, גם אם זה למראית עין, מן הראוי שלא תטוסו לנפוש באילת. לא תטוסו לנפוש באילת על חשבונם. אני חושב שזו דרישה די הגיונית, די הגיונית. תושבי בני ברק לא יכולים לסבול את זה, את הצחוק הזה שאתם עושים מהתושבים. מן הראוי שלא תוציאו. ואני קורא למשנים הרבים, לסגנים הרבים שלך, לא לקחת את הכסף הזה מהתושבים, לא לטוס לשם, אין שום צורך בהשתלמות הזו. ואם אתם מחליטים כן לטוס, תעשו את זה על חשבונכם, לא על חשבון תושבי בני ברק. ואני מתכוון לפרסם לתושבים מי בחר, מורגנשטרן, אני מתכוון לפרסם לתושבי בני ברק מי טס על חשבונם לנופש באילת וטיסה, והציבור בסוף ישפוט האם זה היה בסדר או לא. תודה רבה.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד לאשר את סעיף ה' מי בעד? מי נגד? מי נמנע? כולם בעד, אחד נגד, שניים נמנעו. תודה רבה. סעיף ה' אושר.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר מימון השתלמות שנתית למשנים ולסגני ראש העיר, עפ"י המלצת ועדת הכספים. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד. הרב מיכאל אלמליח והרב שמעון רוט שנמנעו.

ו. הארכת כהונה של רו"ח שושנה ורטהיימר ורו"ח מטי ברגמן כחברות דירקטוריון של החברה הכלכלית (רצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ו' – הארכת כהונה של רו"ח שושנה ורטהיימר ורו"ח מטי ברגמן כחברות דירקטוריון של החברה הכלכלית.

מר יעקב וידר: אני רוצה להתייחס גם לזה.

הרב אברהם רובינשטיין: בבקשה.

מר יעקב וידר: אני בדקתי את הנושא, אני בכלל מציע, אני מציע לך, למקליט, תביא לי באופן קבוע מיקרופון כי סוגרים לי את המיקרופון באופן קבוע, וזה פשוט יקל עליך. שים פה מיקרופון ויהיה לך כל הזמן, כי לא אני סוגר את זה.

אני עיינתי בסיפור הזה. הוא מוזר מאד, הוא חשוד מאד ומסריח מאד. אין לי מושג, אין לי שמץ של מושג למה הנשים האלה ממנים אותן, מה הניסיון שלהן, את מי הן מייצגות, למה הן נמצאות בחברה הכלכלית. אתה לא הצגת לנו את זה במסמכים. כתבת לנו – תאשרו לנו את הגברות הללו. מי הן בכלל? למה אנחנו צריכים למנות אותן? מה העבר שלהן? מה הניסיון שלהן? למה הן ממונות? למה מאשרים את האשרור של הכהונה שלהן? ולכן אני חושב שכל ההליך הזה הוא פסול, לא צריך לעלות בכלל לדיון פה. אם לא היו מגישים את הדברים מראש, הוא היה יכול לעלות בצורה מתוקנת, כי חברי המועצה,

סליחה, חבר המועצה, כי אף אחד פה לא בודק, היה בודק מראש מי הם, מה הם. אולי הן כן כשירות, אולי הן כן מתאימות, אולי הן כן מייצגות את האינטרסים של התושבים. ובסופו של דבר, יכול להיות שהייתי מצביע בעד. תודה רבה.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד הארכת כהונה, סעיף ו' מי בעד? מי נגד?

מר יעקב וידר: אני נמנע. אני לא יודע.

הרב אברהם רובינשטיין: אתה נמנע. אז ברוב קולות אושר סעיף ו' – הארכת הכהונה אושר ברוב קולות, אחד נמנע.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר הארכת כהונה של רו"ח שושנה ורטהיימר ורו"ח מטי ברגמן כחברות דירקטוריון של החברה הכלכלית. להוציא את מר יעקב וידר שנמנע.

ז. דיון בהמלצות ועדת ההקצאות בעניין הקצאת מקרקעין לצרכי ציבור (רצ"ב החומר);

הרב מנחם שפירא, משנה רה"ע ורו"ח אהרן אדלר, גזבר העירייה לא נכחו באולם המועצה בסעיף זה.

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ז' – דיון בהמלצות ועדת הקצאות בעניין הקצאת מקרקעין לצרכי ציבור. לפני שניתן לעו"ד יעקב ראבד להגיד את סדר הדברים מבחינה משפטית, אני חושב שאנחנו בקדנציה הזאת, אנחנו בישרנו בשורה גדולה לציבור. עשינו מהלך של הקצאות רבות למוסדות, לישיבות, לבתי כנסת, לבתי ספר, למוסדות לימוד,

לכל מיני צרכים. עכשיו בסיבוב הזה יש לנו את הזכות והכבוד, יש לנו את הזכות והכבוד להקצות לפי הרשימה לארגוני חסד הגדולים ביותר והחשובים ביותר. סניף של בית חולים חיבה, כולם יודעים את הצורך הענק והגדול הזה. יש לנו עזר מציון – דבר חשוב מאד, שאני חושב שכל תושב ארץ ישראל נהנה מהשירותים האלה של עזר מציון. יש לנו את הגמ"ח חברים לרפואה, שמי שיודע, מי שהיה בקרבתו חולה, התרופות הכי יקרות והכי נדירות, הם יושבים ומספקים שלא על מנת לקבל פרס, בכל הארץ. הם עובדים עם רשויות הרווחה. יש לנו את בית ספר משי, למענכם – ילדים, בית ספר שיש לו, גר בשכירות, שהעירייה משלמת את השכירות, לילדים שלא היה להם מענה עד לפני שנתיים, היו צריכים לנסוע למשי בירושלים ומשי פתחו פה סניף בבני ברק. ילדים עם קשיים מוטוריים הכי קשים שיש בעולם. קוגניטיבית הילדים שם בסדר, ולפעמים זה צרה צרורה. ומי שרוצה לראות את הדבר הנפלא הזה, את הדבר הגדול הזה, של בית הספר הזה, יש לנו את ארגונים, ארגוני חסד. אני קצת מתפלא שהחברים שלנו מאגודת ישראל נעדרים מהישיבה הזאת, להצביע למען הנזקקים, למען אנשים שצריכים אותנו, הם צריכים את האנשים שיוכלו לעזור להם קצת. אז אני מאד מתפלא. אבל אנחנו, נעלה את זה להצבעה, אבל אני אתן לרב יעקב ראבד להגיד מספר מילים.

עו"ד יעקב ראבד: מדובר, קודם כל, במגרש 303 לפי התוכנית החדשה של ה-BBC שאושרה בראשית שנה זו. התוכנית הזאת יצרה מגרש חדש, מגרש בייעוד שב"צ לבנייני ציבור. על המגרש הזה כבר הוקם חניון עירוני שישרת את באי אזור התעסוקה של ה-BBC. גם יש קומת מסחר שהעירייה תשכיר על מנת גם לייצר הכנסות לטובת הפעילות שלה וגם כדי שהאזור הזה באמת יהיה פורח ומלא בתוכן. ומעל אותה קומת מסחר ניתן יהיה להקים 3 מגדלים בייעוד של בנייני ציבור כמו שאמרנו. הגיעה בקשה, עוד בתחילת השנה, של ארגון חברים לרפואה, שביקש הקצאה במקום הזה. הבקשה הזאת פורסמה.

בעקבות הפרסום הזה הגיעו בקשות נוספות של עוד לא מעט ארגונים חשובים כל אחד לכשעצמו. חברי ועדת הקצאות דנו בבקשות השונות, גם פרסמו אותם להגשת התנגדויות וגם הוגשו התנגדויות ודנו גם בהתנגדויות. ומה שמוגש לפניכם למעשה זה הפרוטוקול של ועדת ההקצאות עם ההמלצות לחברי המועצה. אני בקצרה אמנה אותם.

יש את בניין ג' – בניין ג', קודם כל, מעל הקומות של גנזך קידוש השם, שזאת הקצאה ותיקה, יש הקצאה להידברות שתי קומות, הקצאה לארגון יביע אומר, הקצאה בקומה 12. כל בניין הוא של 12 קומות. הקצאה עבור גנזך ליהדות ליטא של אברכים עמלי תורה אלעד בקומה 9 וגם בקומה 10 עוד חתיכה. הקצאה נוספת ארגון חסדי איתמר, ארגון חסד. בית נאמן בישראל – ארגון של לימוד משניות לתלמידים. מיד ליד – שזה גם ארגון של חסד ועזרה. אנחנו וצאצאינו – עוד ארגון בקומה 10. וארגון אחיעזר ואיחוד הצלה ישראל שכולם מכירים.

בבניין ד' ו-ה', שזה בניין יותר גדול, שם יש ארגונים כמו מעייני הישועה שיקימו שם, כמו שאמר ראש העיר, לפי הבקשה של ההקצאה, חיבה לבריאות הנפש. עזר מציון, עם הפעילות המוכרת שלהם. מעליהם יש את חברים לרפואה. לפני זה את מוסד שיקום ילדים למענכם, שגם פעיל בעיר ועושה פעילות מאד חשובה עם ילדים מיוחדים. חברים לרפואה מעל זה. אחרי זה יש את אוהל שרה, שזה גם כן מרכז לחינוך ושיקום הילד המיוחד. אגודת רפואה וחיים ויז'ניץ, עם הפעילות המוכרת שלה. ועוד עמותות שקיבלו, כמו אור בלב, נותנים יד, מכון דורות פוריות ומשפחה, עזר מציון שדיברנו.

הגיעו התנגדויות. ההתנגדות, אני אגיד בקצרה מה היו ההתנגדויות. היתה התנגדות של חברים לרפואה שרצו גם להעביר את שטח ההקצאה וגם להגדיל את שטח ההקצאה. ההתייחסות, כמו שאתם רואים אותה ביתר פירוט, אבל בקצרה זה שהוועדה היתה חייבת לאזן בין הצרכים השונים של העמותות השונות ולתת לכל אחד כפי חלקו. אמנם לאור ההתנגדות הזאת גם עלתה העובדה שאחד הארגונים, ארגון של אגודת רפואה וחיים ויז'ניץ, קיבלו מעבר לחלקם, ולכן באמת הוועדה ממליצה לתת להם, זאת אומרת, מעבר לבקשה המקורית שלהם. לכן הוועדה המליצה להקצות להם רק בקומה 11 בלבד ונותרו עוד 500 מטר שלגבי זה אנחנו תיכף נמשיך ונגיד מה ההמלצה של ועדת ההקצאות לגבי אותם 500 מטר שהתפנו.

יש אחר כך, הגיעה התנגדות של עמותת אברכים עמלי תורה אלעד – ההתנגדות היתה, ראשית, להקצאה של גנזך קידוש השם. היתה טענה שהיא נעשתה בטרם שעודכנה הפרוגרמה וטענה לעדיפות של גנזך של יהדות ליטא. לגבי זה, הוסבר שההקצאה של הגנזך היא הקצאה ותיקה ופשוט זכויותיהם נשמרו והם לא חלק מההקצאה בסבב הנוכחי.

התנגדות נוספת היא לגבי ניהול תקין. בעניין הזה נמצא שלכולם יש ניהול תקין, למעט לעמותה חדשה של מוסד שיקום ילדים למענכם. המוסד הזה הוא מוסד חדש שהוקם, אבל הפעילות היא פעילות ותיקה ויש לו אישור אחר על הגשת מסמכים זה חלק אישור ניהול תקין.

התנגדות נוספת, לגבי חברת מעייני הישועה, שהיא לא למטרות רווח. נעשתה בדיקה בעניין הזה. זה אמנם חברה בע"מ, אבל הוצגו אישורים, גם אישור של רואה חשבון וגם אישור של רשויות המס שמדובר במלכ"ר, מוסד ללא כוונות רווח. לגבי הקצאה לעמותות מיד ליד – נטענה טענה שהיא בלתי סבירה לאור אופי הפעילות, שלא מתאים להקצאה בקומה גבוהה במגדל. לגבי זה, הטענה הזאת נבדקה והשימושים לפי החלטת חברי ועדת הקצאות יותאמו לאופי השימוש במגדל, כאלה שיהיו נכונים עבורם וכדי לאפשר גם להם להנות מההקצאה.

לגבי עמותת בית נאמן בישראל – גם היתה טענה שהשטח הוא גדול, אבל זה נבדק ונמצא שהם מקבלים שטח באופן יחסי לפעילות שלהם שווה לכלל ההקצאות.

לגבי שפתי רננות פה נמצאה טענה מוצדקת, כי אחרי הבדיקה, לאור ההתנגדות שהתקבלה, אכן המטרות של העמותה לא תואמות למטרה שהתבקשה הקצאה. המטרות של העמותה הן מטרות חינוך, הם ביקשו למטרת ייעוץ רפואי ולכן קיבלו את ההתנגדות בעניין הזה וההמלצה היא לא להקצות להם כפי שפורסם.

עוד התנגדות לגבי שטח ההקצאה שהוקצה לחברים לרפואה גדול באורח תמוה – אנחנו מוצאים למעשה טענה הפוכה ב-180 מעלות, חברים לרפואה טוענים שהוקצה להם פחות מדי, הם טוענים יותר מדי, אנחנו מרגישים שאנחנו נמצאים בדיוק במקום המאוזן שניתן להם באמת באופן נכון ומתאים לצרכים שלהם.

אלה הן ההתנגדויות. ההמלצה אם ככה היא לאמץ את הפרסום השני כפי שהיה בשינויים הבאים:

ההקצאה של אגודת רפואה וחיים תעמוד על קומה 11 בלבד. ההקצאה לשפתי רננות תבוטל. למעשה מדובר על 800 מ"ר. הגיעה בקשה להקצאה נוספת של עמותת סולם. היתה המלצה של חברי ועדת הקצאות לפרסם אותה. אחרי שהיא תפורסם-

הרב אברהם רובינשטיין: פתחו בבני ברק בית ספר לאוטוסיסטים לבנות. כרגע הוא נמצא, הם שכרו את המבנה ברחוב חזון איש. הם עושים עבודת קודש, עבודה נפלאה לילדות בני ברק.

עו"ד יעקב ראבד: אני רוצה לומר רק עוד דבר אחד. הוועדה היתה צריכה לדון בהקצאה נוספת של ישיבת כיסא רחמים וזה לא נכנס בסופו של דבר לדיון בוועדה, זה ייכנס לדיון בוועדה הקרובה. לא הוגשו התנגדויות, היא היתה אמורה להיות מאושרת בוועדה, זה פשוט לא נכנס. בוועדה הקרובה זה יידון וגם יבוא לידיעת ולהצבעת חברי המועצה ההמלצה שתתקבל, כפי הנראה, מאחר ולא היו התנגדויות, אז כמובן שהיא תומלץ. אבל בשלב הזה אני מביא לדיון כאן במועצה ולאישור רק את אותן הקצאות שנדונו בוועדה.

הרב אברהם רובינשטיין: וידר, אתה רוצה להגיד? אני כבר באוטומט.

מר יעקב וידר: קודם כל, ראיתי שהוצאתם הודעה על זה שהתנגדתי לחיילי מילואים. מדובר בשקר וכזב. הצבעתי על זה גם בוועדת כספים, יש וידאו, אני אוכיח, וגם הצבעתי בהצבעה שראש העיר סירב להעלות את זה לדיון. ולכן, מדובר בשקר וכזב. ואם תאמרו את זה – נשקול מה לעשות עם זה.

דבר שני שאני רוצה להעלות, זה את הנושא שהעליתם עכשיו. תראו, בהקצאות האלה, אני עיינתי בפרוטוקולים, בשום אחד מהדיונים לא נכח מנכ"ל העירייה. הוא לא נכח. הוא צריך להיות יו"ר הוועדה. הוא איש המקצוע שצריך לנהל את זה. אני לא ראיתי שום מסמך ולא שמעתי גם מהמנכ"ל, אגב, הבאתם לפה מישהו שמפריע בלי הפסקה. אם זו תהיה השיטה שלכם, גם אני אביא לפה. אני אביא לפה תושבים שיפריעו לניהול של הדיון. אם אתם רוצים בצורה הזו – נקיים את זה. אין שום בעיה. אני גם יודע להביא תושבים. נושא אותם פה ופה ופה, על השולחן ועל הרצפה, ויפריעו לדיון. אם אתם רוצים שזו תהיה השיטה – זו תהיה השיטה. אין שום בעיה.

לגבי הנושא הזה – אני עיינתי בפרוטוקולים, לא היה שום דיון שנכח בו המנכ"ל, ולכן

אני חושב שכל הדיונים האלה הם פסולים, כל הדיונים האלה הם פסולים. אני רוצה לשמוע מהמנכ"ל, בפה שלו, או מסמך שהוא כותב בפירוש, שהוא מוותר על המקום שלו כיו"ר ועדת הקצאות ונותן את זה לפקיד אחר. אני לא ראיתי את זה. אני לא יודע מה אתם מנסים לעשות שם ולמה עשיתם את זה, אבל זה מסריח מאד. ואני אשמח אגב לשמוע אחר כך את התשובה של המנכ"ל, אם הוא באמת הסכים לזה ואם זה היה באישור שלו.

דבר שני – בחלק מהפרוטוקולים היתה שם חלוקה לא פרופורציונלית בצורה מדהימה. עמותות שהוקמו רק לאחרונה מקבלים שטחי ציבור בשווי הרבה מאד כסף, מקבלים באורח פלא, פתאום הם מקבלים. ועמותות גדולות, שמסייעות הרבה מאד שנים לתושבי בני ברק, ואין חולק שהם מסייעים לתושבי בני ברק, לא מקבלים כלום. תמוה מאד, מסריח מאד, אני אומר את זה עוד פעם, ורקוב מאד.

דבר נוסף שעלה פה וקראתי אותו, הוא הנושא של העדכון. יש שם סעיפים שצצו לאחרונה במסמכים האחרונים שהגשתי אלינו. לא עברו 48 שעות מאז, לא חלפו, ולכן הדברים האלה הם לא חוקיים, אסור לכם להעלות אותם כאן להצבעה אם לא הגשתי אותם 48 שעות לפני כן, ולכן כל ההצבעה הזאת פסולה.

דבר נוסף – כתבתם שאתם עדכנתם פרוגרמה. אני עד היום, 4 שנים חבר מועצה, ושאר חברי המועצה זה לא מעניין אותם, לא ראיתי את הפרוגרמה, מהי הפרוגרמה? איך אני יודע מה יעדכנו? לא ראיתי. אתה ראית פרוגרמה? אתה ראית? תראה לי, אני לא ראיתי פרוגרמה. לא ראיתי פרוגרמה. מעולם לא הונחה בפנינו פרוגרמה. אתם מבקשים לעדכן משהו שלא הצגתם בפנינו ולכן כל הדיון הזה הוא עקר והוא לא חוקי, עד שלא תציגו לנו את החומר המלא, את מה אתם מעדכנים, אני לא יודע על מה להצביע. אתה לא יכול להצביע על עדכון של משהו שלא קיים. ולכן כל ההצבעה הזו היא גם מסריחה, גם לא חוקית, ואני מקווה שהנבחרים פה יצביעו נגד. ואם לא, אני מקווה שגורמים אחרים יפסלו את ההצבעה הזאת. תודה רבה.

עו"ד יעקב ראבד: בקצרה אני אתייחס לטענות שעלו. לגבי נושא חברות המנכ"ל – זו התנגדות שכבר נדונה בוועדת הקצאות בדיון הקודם שנערך במועצה בנושא של ועדת הקצאות. הוסבר שהוסמך מנהל אגף חינוך, הסמיך ראש העיר, ראש הרשות, על סמך מכתב של המנכ"ל. ואם תקרא את הנוהל, תבין. הדבר הובהר. אבל אני לא מנהל איתך דיון.

לגבי הפרוגרמה – הפרוגרמה אושרה כמה פעמים.

מר יעקב ויזר: מתי?

עו"ד יעקב ראבד: פה במועצה, הוצגה, עודכנה מפעם לפעם. גם המסמכים נשלחו במועד, כמובן כפי שנקבע בתקנון שנמצא בפקודת העירייה. אז אין מניעה להצביע. אני כן רוצה אבל לומר כמה הערות ייחודיות לגבי ההקצאות פה, הן מופיעות בטבלת ההמלצות למועצה, בתמצית ההמלצות.

ראשית, שכלל הבניינים הוקמו מעל חניון עירוני קיים וקומת מסחר. העמותות הזוכות יידרשו לשפות את העירייה בגין הוצאותיה עבור הקמת יסודות המבנה ויתר הבניה שכבר קיימת שם. כל השטחים המצוינים, זה במונחי ברוטו, זה לרבות מבואות, דרכי מילוט וכו'. ומימוש הבניה, זה יהיה בכפוף ובתיאום עם מנהלי ומתכנני הפרויקט מטעם העירייה. והעמותות הזוכות גם יידרשו להציג מקורות מימון. אז, ראש העיר, אפשר להצביע.

הרב אברהם רובינשטיין: טוב. מי בעד סעיף ז', עם כל ההסברים? מי בעד סעיף ז', דיון בהמלצת ועדת ההקצאות? מי בעד? בבקשה, הרב אלמליח רוצה להגיד משהו.

הרב מיכאל אלמליח: אני תומך בהקצאות האלה, אבל רק אני מבקש לקבל את ההתנגדות של גנזך ליטא. כמובן שראיתי שגנזך פולין משום מה קיבל כזה הרבה, אני חושב שאם יתאפשר כדאי גם שגנזך ליטא יקבל בהתאם.

הרב עו"ד בצלאל נתן: מה עם מורשת תימן?

הרב אברהם רובינשטיין: אני חושב, אנחנו צריכים לדחות את ההסתייגות? לדון בהסתייגות שלו? טוב, מי בעד סעיף ז', המלצות ועדת ההקצאות? מי בעד? חבר'ה, להרים אצבעות. מי בעד? מי נגד? וידר נגד, כולם בעד. אנחנו מאשרים את ההמלצות של ועדת ההקצאות בעניין הקצאת מקרקעין לצרכי ציבור. תודה רבה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר המלצות ועדת ההקצאות בעניין הקצאת מקרקעין לצרכי ציבור. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.

גוש/ ת.ב.ע	חלקה/ מגרש	שכונה ורחוב	שימוש מתוכנן עפ"י פרוגרמה	המבקש	מספר רשום	מטרת ההקצאה	שטח ההקצאה	הערות לפרסום	המלצות הוועדה
501- 0511154	303	bbc	עמותות חסד, חינוך ותרבות, מוסד רווחה לבעלי מוגבלויות	הידברות ארגון קירוב לבבות	580400000	מרכז להפצת תרבות יהודית	קומות 6-7 מעל גג קידוש השם	בניין ג'	לאשר
				מוסד שיקום ילדים למענכם 2021	580725505	מוסד לילדים מיוחדים	קומות 4-5, קומה 6 – 280 מ"ר	מבני ד'- ה'	לאשר
				חברים לרפואה	580408748	סיוע בתרופות - מרכז פעילות ומשרדים	קומות 8-9	מבני ד'- ה'	לאשר
				יביע הפצת תורה וחסד	580453520	משרדי רווחה למשפחות במצוקה	קומה 12, חצי קומה	בניין ג'	לאשר
				אהל מרכז לחינוך ולשיקום הילד המיוחד	580085140	מרכז לחינוך מיוחד	קומה 10	מבני ד'- ה'	לאשר
				אגודת רפואה וחיים ויזניץ	580096709	תמיכה ועזרה לחולים ובני משפחותיהם	קומה 11 בלבד	מבני ד'- ה'	לאשר
				אור בלב	580423853	מרכז תמיכה ריגשי לנוער	קומה 12, 230 מ"ר	מבני ד'- ה'	לאשר
				נותנים יד	580605400	מרכז לנוער בסיכון ולנוזקים	קומה 12, 300 מ"ר	מבני ד'- ה'	לאשר
				שפתי רננות	580360808	מרכז ייעוץ רפואי	קומה 12, 300 מ"ר	מבני ד'- ה'	לקבל את ההתנגדות ולדחות את הבקשה
				אברכים עמלי תורה אלעד	580540854	גג ומרכז הנצחה מורשת יהדות ליטא	קומה 9 בשלמות, קומה 10 - 180 מ"ר	בניין ג'	לאשר
				מכון דורות פוריות ומשפחה	580655553	מקום למשרדים למתן ייעוץ וסיוע הלכתי, ליווי זוגות המתמודדים עם בעיות פוריות ומשפחה	קומה 12, 300 מ"ר	מבני ד'- ה'	לאשר
				חסדי איתמר	580663540	מרכז עזרה וסיוע לנוזקים	קומה 10, 400 מ"ר	בניין ג'	לאשר
				בית בישראל מיד ליעד	580640910	מרכז פעילויות ומשרדי ארגון עבור ילדי התת"ים	קומה 8, 500 מ"ר	בניין ג'	לאשר
				עזר מציון	580509685	מרכז פעילות וחלוקה לנוזקים	קומה 11	בניין ג'	לאשר
				אנחנו וצאצאינו	580079978	מרכז רפואי	קומה 6 – 1,350 מ"ר, קומה 7 בשלמות	מבני ד'- ה'	לאשר
				מעייני הישועה ש.ר.ב. בע"מ	580517951	מרכז פעילות תרבותית לנוער	קומה 10 – 300 מ"ר	בניין ג'	לאשר
				מעיני הישועה ש.ר.ב. בע"מ	510928252	מרכז רפואי	קומות 1-3	מבני ד'- ה'	לאשר
				אחיעזר רשת להפצת תורה וחינוך בני ברק	580608123	משרדי הארגון, ומערך ההדרכה למגידי השיעורים	קומה 8 – 380 מ"ר	בניין ג'	לאשר
				איחוד הצלה ישראל	580465979	יחידת חוסן לסיוע נפשי מרכז הדרכה והשתלמות להכשרת אנשי רפואה מתנדבים	קומה 12 – חצי קומה	בניין ג'	לאשר

ח. שונות

הרב אברהם רובינשטיין: שונות.

עו"ד יעקב ראבד: שני דברים: קודם כל, היתה כאן תקלה במועצה הקודמת לגבי הוועדה להנצחת נפגעי טרור. מינו כאן חברים. הטעות היתה טעות טכנית. יש כאן ועדה והוועדה היא בהרכב כפי שהיה, כפי שנקבע בראשית הקדנציה, וחבריה יהיו כפי שהיו ולא יחול שינוי בעניין הזה. זה דבר ראשון.

דבר שני – עלו כאן כמה טענות מפי חבר מועצה לגבי דרך מסירת המסמכים, שהתגבש כאן נוהל שהמסמכים נשלחים במייל ובווטס-אפ למען הנוחות, כדי לחסוך גם בנייר ולשמור על הסביבה. ויש חברי מועצה שכן מבקשים לקבל את החומר הקשיח בתיבת הדואר, וזה בסדר. אנחנו נבקש שכל חבר מועצה שמסכים לקבל רק באמצעות הדואר האלקטרוני והווטס-אפ ישלח הודעה בעניין הזה לגבי חיה לוי, ששולחת, דואגת לשלוח במסירות כל שבוע. ומי שיבקש לקבל בדואר קשיח – יקבל בדואר קשיח, והיא תרכז את הנושא הזה, כדי שלא יהיו טענות בעניין הזה ושכל אחד יקבל בדרך שנוחה לו. גם קל יהיה להראות שהדברים התקבלו בזמן, במועד. כשזה מתקבל בדואר אלקטרוני ובווטס-אפ ולא מתקבלות טענות שזה הגיע באיחור.

מר יעקב וידר: אני שואל את כל בעלי התפקידים הרלוונטיים בעירייה, לרבות ראש העיר, מדוע אתם לא משיבים על השאלות שאני מגיש כחוק? אני מגיש שאלות. הגשתי אין סוף שאלות, אתה מעולם לא ענית לי, מעולם לא ענית לי. אתה שם פס על החוק, מצפצף על החוק. אתה צריך לענות לי. אני, לתחושת, אתה מתחבא, אתה לא רוצה לענות, אתה פוחד לענות. אני הגשתי שאלות כחוק, אתה לא משיב לי עליהן, עובדתית, ואני דורש קודם כל שתשיב; שתיים – שתענה תשובה גם לי וגם לתושבים למה לא ענית עד היום.

הרב אברהם רובינשטיין: אתה לא מכיר את החוק, אז אני רוצה להגיד שהישיבה נעולה. תודה רבה לכולם על הזמן שהם נתנו ועל ההחלטות החשובות מאד מאד שקיבלנו בישיבת מועצה זו. תודה רבה לכולם. שבת שלום. חודש טוב.


מר אברהם רובינשטיין
ראש העיר


שמואל ליטוב
מנכ"ל העירייה