



עיריית בני ברק לשכת מנכ"ל העירייה



פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין
מס' 52 מיום חמישי,
מיום כ"ו באלול ה'תשפ"ב (22.09.2022)

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -



השתתפו:

הרב אברהם רובינשטיין, ראש העיר
הרב חנוך זייברט, מ"מ רה"ע
הרב יהושע מנדל, סגן רה"ע
הרב אליהו דדון, סגן רה"ע
הרב גדליהו בן שמעון, עו"ד, סגן רה"ע
הרב מנחם שפירא, משנה רה"ע
הרב חיים מאיר לאנגס, משנה רה"ע
הרב יעקב זכריהו, משנה רה"ע
הרב ישראל משה פרידמן, חבר הנהלה
הרב מיכאל קקון, חבר הנהלה
הרב שמחה שטיצברג, חבר הנהלה
הרב רפאל אליהו גרינבאום, חבר מועצה
הרב שמואל יהודה גוטסמן, חבר מועצה
הרב משה דוד מורגנשטרן, עו"ד, חבר מועצה
הרב שלמה שטרן, חבר הנהלה
הרב ישראל הפטקה, חבר הנהלה
הרב מאיר סלומון, חבר הנהלה
הרב פרץ אברמוביץ, חבר הנהלה
הרב ישראל בן ששון, חבר מועצה
הרב אברהם פרטוש, חבר הנהלה
הרב בצלאל נתן, עו"ד, חבר הנהלה
הרב אריאל ניר, חבר מועצה
מר יעקב וידר, חבר מועצה

נכחו:

שמואל ליטוב, מנכ"ל העירייה, בזום
רו"ח אהרן אדלר, גזבר העירייה
שלמה פולק, מנכ"ל החברה הכלכלית
עו"ד יעקב ראב"ד, מ"מ יועה"מ של העירייה
גודי סילמן, לשכת רה"ע
יוסף צימט, עוזר להרב חנוך זייברט, מ"מ רה"ע
אריאל הררי, עוזר להרב גדליהו בן שמעון, סגן רה"ע
משה גרינוולד, עוזר להרב מנחם שפירא, משנה רה"ע
ערן וקסלר, מהנדס העירייה
עו"ד אריאל יונגר, מחלקה משפטית
עו"ד שמואל גוטמן, מחלקה משפטית
פרץ שפירא, עוזר למבקרת העירייה
חנוך זיידמן, מנהל אגף תשתיות ופיתוח
שמעון קשש, ס. מנהל אגף החינוך ומנהל תכנית לאומית 360
שמואל דדון, מנהל אגף רישוי ובטיחות אחזקת מוסדות חינוך
שלמה בניזמן, מנהל מחלקת תרבות קהילתית
רו"ח משה גרנטשטיין, ס. מנהל אגף חוזים ומכרזים
הרשי קניג, מנהל מחלקת הסעות
יהושע וינברגר
ישראל הינמן



יוסף יעקובוביץ, פניות ציבור
יצחק לידר
אבשלום אוחיון
אליהו שושן
רו"ח שושנה גולדפינגר, מבקרת העירייה
גבי רות מוזס, אדריכלית אגף ההנדסה
עו"ד לאה שכטר, מנהלת אגף משאבי אנוש
גבי רבקי רובינשטיין, מנהלת מחלקת פרסום
גבי חיה לוין, ס. מנהל אגף דוברות העירייה וועדות עירוניות

על סדר היום:

- א. דברי זיכרון על פטירתו של מר"ן חכם שלום כהן זכר צדיק וקדוש לברכה ;
- ב. הצעה לסדר היום של מר יעקב וידר חבר מועצת העיר ;
- ג. עדכון תקציב לשנת 2022 (רצ"ב החומר) ;
- ד. אישור תב"רים (רצ"ב החומר) ;
- ה. סגירת פרויקטים שהסתיימו בשנת 2022 (רצ"ב החומר) ;
- ו. הארכת העסקה ל-6 חדשים לעו"ס ארלט מויאל, מנהלת האגף לשירותים חברתיים ;
- ז. אישור חקיקת חוק עזר עירוני "חוק עזר לבני ברק (מניעת רעש) (פינוי אשפה) ה'תשפ"ב-2022" (רצ"ב החומר) ;
- ח. אישור חקיקת "חוק עזר לבני ברק (פרסום ושילוט) תשפ"ב-2022" (רצ"ב החומר) ;
- ט. עדכון פרוגרמה לשטחי ציבור ;
- י. אישור עבודה נוספת לעו"ס אמליה סחייק, מהאגף לשירותים חברתיים ;
- יא. שונות.

א. דברי זיכרון על פטירתו של מרן חכם שלום כהן זכר צדיק וקדוש לברכה

הרב אברהם רובינשטיין: אנחנו פותחים את ישיבת מועצת העיר מן המניין מספר 51. סעיף א' – דברי זיכרון על פטירתו של מרן חכם שלום כהן זכר צדיק וקדוש לברכה.

אתמול הייתי בבית כנסת הליכות משה, שם הספדתי, ואמרתי, היות וכתוב על מי שמתעצל בהספדו של חכם, והיות ואני לא יודע להספיד, ואני חושב שאני לא מגיע, אמרתי את זה גם לגבי, ביקשו ממני להספיד אצל הרב קנייבסקי, אמרתי את אותם דברים, אני לא חושב שאני ראוי להספיד וגם אני יודע להספיד, אבל אני רוצה להגיד מה שאמרתי. החכם שלום כהן למד ולמד ולמד ולמד, כמה, 93 שנים, למד ולמד והתפלל. בין לימוד ללימוד הוא גם התפלל. אבל זה מה שהוא עשה כל חייו – למד ולמד ולמד. כל הדברים האחרים – לימד זה גם למד, אותו דבר, ללמוד וללמד. כל הדברים האחרים שהוא עשה, אני חושב שזה שוליים לגבי תלמוד תורה כנגד כולם. אני חושב שהוא הצטיין בזה. מה אנחנו שנדבר? אבל אני אכבד את רבי אליהו.

הרב אליהו דדון: מרן חכם שלום הכהן, נשיא מועצת חכמי התורה, בטח שאנחנו לא ראוים להספיד אותו, אבל לספר קצת משבחו זה כן מוטל עלינו.

חכם שלום, כשמו כן הוא. מי שנמצא בנבכי העניין יודע מה השלום שהוא יצר וגרם בתוך עולם התורה. כל מה שאנחנו רואים שקט בין כל הפלגים, זה נזקף לזכותו של חכם שלום. כשחכם שלום הבין שיש אש בוערת, הוא היה גיבור מלחמה וקם ועשה. הקשרים שהיו לו בעולם התורה, גם עם הציבור החסידי, גם עם הציבור הליטאי, יצרו שקט לכל אורך הדרך. כשאומרים חכם שלום – מתכוונים לחכם שלום. הוא לא חיפש תארים, הוא לא חיפש כבוד, הוא היה ענו שבחנויים.

כשהוא בא מחוץ לארץ לישיבת פורת יוסף, אם הישיבות הספרדיות, אז יצאו לקראתו בשירה תלמידים והרבנים. הוא שאל – מה קורה פה? למה זה? אמרו לו – לכבוד הרב. הוא אמר – אם ככה, אני לא יוצא. הוא לא יצא מהרכב. זה קרה פעם ופעמיים, ולאחר מכן הפסיקו לכבד אותו, כי ידעו שזה בדיוק ההיפך ממה שהחכם שלום רוצה. כי זה מה שהוא ברח בכל חייו, מן הכבוד. היה ענו גדול. מי שהכיר אותו והסתכל עליו מבחוץ, היה נראה שהוא, יש לו סבר פנים חמורות. אבל זו לא האמת היתה. חכם שלום היה אדם מאד מאד רגיש למה שקורה בזולת. הוא ראה אחריות, היתה לו אחריות על כל עולם התורה, על בני התורה. כשרואים בסרטונים שחכם שלום בוכה, רואים שזה בא מבפנים. איזה כאב היה לו כשהוא ראה שיש סכנה לעולם התורה, כשהוא ראה סכנה לבני הישיבות, הוא ישב ובכה. רק ב-ט' באב האחרון רואים את הבכיות שהיו לו. אף אחד לא ידע שהוא נמצא, ישב בצד. מישהו בא מהצד וצילם אותו. אדם שגואה בבכי, שהוא מזכיר עשרה הרוגי מלכות. וכל חכם שהיה שם התפעל – איך חכם שלום מרגיש וחי את המציאות הזאת.

היה לנו את הזכות לפני כמה שבועות להיות אצל חכם שלום, גם בנוכחות ראש העיר, גדליהו, ישראל ויעקב, היתה הכתרה של כמה רבני שכונות. חכם שלום, עם כל הכאב שהיה לו, הוא סבל, הוא סבל מהרגליים, הוא סבל הרבה מאד שנים, אבל הוא קיבל אותנו בסבר פנים יפות, של הארה על פניו, וכל כך הוא שמח שהנה, יש אפשרות להפיץ תורה. וזה מה שהוא אמר, זה מה שהוא הדגיש – אין פה כבוד, אני לא נותן לכם שררה, עבדות אני נותן לכם. אלה המילים שלו. וזה מה שאתם צריכים לקחת.

לפני כשנתיים הוא בא לבני ברק לשבת, שבת אצל החתן שלו, ואנחנו הלכנו איתו לבית

הכנסת. בחזור, כל ציבור בית הכנסת הלכו איתו ורקדו בדרך. ואז הוא עצר, אומר – מה אתם עושים? מה אתם רוצים ממני? אני בסך הכול רוצה להגיע הביתה. מה אתם רוצים? למה אתם מפריעים לי? אז אמרו לו – כבוד התורה. הוא אמר – כבוד התורה, תלכו לבית המדרש ללמוד. הוא היה כל כך ישר – לכו לבית המדרש ללמוד, מה אתם רוצים ממני? אבל לא הניחו לו והמשיכו. ומישהו בטעות שם דרך לו על הרגל. אז הוא קם ואמר – ריבוננו של עולם, אם אומרים כבוד התורה, אתם רודפים אחריי, אבל גם זה כבוד התורה לדרך על הרגליים שלי? מה אתם רוצים ממני? ראינו שזה כל כך מפריע לו, התחילו אנשים להתפזר במרחקים.

זה היה חכם שלום. חכם שלום לקח על עצמו, מי שהקים את תנועת ש"ס זה היה חכם שלום. הוא לא חיפש שררה, הוא לא חיפש להיות הנשיא. שאלו אותו – אתה הקמת את תנועת ש"ס, עכשיו הרב עובדיה, אתה הכנסת אותו, אבל הוא נהיה נשיא. הוא אמר – אני לא צריך. אני צריך שעולם התורה יגדל ויצמח, והציבור בפריפריה, הספרדים בפריפריה, שיהיה מי שיחבק אותו, שיהיה מי שיעזור לו, שיהיה מי שידבר אליו. זה מה שאני צריך. ורואים ברוך השם את עולם התורה, אין ספק שמה שרואים בעולם התורה הספרדי נקף לאלה שיצאו מהשיבה, מאם הישיבות פורת יוסף, אם זה הרב צדקה, אם זה מורנו מרן הראשון לציון, כל גדולי ישראל יצאו מהמקום הזה. וכולם הקימו את הרשת, הקימו את אל המעין, הקימו את תנועת ש"ס, הם ראו אחריות על כלל ישראל.

באמת, השנה האחרונה היתה שנה קשה לעם ישראל, בטח ליהדות החרדית. זה התחיל עם שר התורה ואחר כך זה נסגר עם חכם שלום ושלא יפתח הלאה בעזרת השם יתברך.

בהזדמנות הזאת, כולנו יודעים שהיה 11 חודש בשבוע שעבר של הגאון הגדול הרב מכלוף פחימה זצ"ל, קשה להגיד עד כדי כך שיוצא לנו שליט"א. הוא היה כל כך גדול, הוא היה כל כך מעורה בעניינים בבני ברק, הוא היה חבר מועצת התורה בבני ברק של הציבור הספרדי, הוא היה ממש שותף לכל העשייה שהיתה, היא היתה במקום. הוא העמיד הרבה תלמידים, הכולל שלו הוא כולל מפורסם, תלמיד חכם עצום שלמד כעילוי ובא לארץ. ושוב, אתה רואה, גם כן יצא לפריפריה לחזק את היהדות. שיהיה זכרם ברוך.

הרב גדליהו בן שמעון: האמת שאני מאד נרגש, אני לא מאמין שאני עומד במצב הזה שצריך להגיד כאן במועצת העיר הספד על דודי הגדול מרן ראש הישיבה החכם שלום כהן, אבל בכל אופן אגיד מילה או שתיים, איזה שהוא סיפור.

אנחנו עסקנים ולא זכינו לשבת וללמוד יום שלם באוהלה של תורה, אז מרבית הסיפורים של חכם שלום זה אוהלה של תורה והבריחה מהכבוד. הוא ברח מהכבוד, הוא הרגיש שהוא והכבוד זה האויב הגדול שלו. הוא אמר לי את זה כמה וכמה פעמים. אבל אני לא רוצה לדבר על הנושא של הכבוד, אני רוצה לדבר על נקודה, סיפור שזה התפרסם, זה מפורסם, אבל כל אחד יכול ללמוד מזה, גם אם הוא לא יושב ולומד כל היום שהוא אומר – טוב, זה לא קשור אלי, אבל לפחות נלמד מהמידה של האמת שלו.

כשמרן ראש הישיבה הרב ש"ך זכר צדיק וקדוש לברכה, אני חושב, אולי על מתי מעט, אולי רק על חכם שלום הוא אמר – איש אמת. ולמה? אני אספר לכם סיפור.

בצעירותו, מה זה בצעירותו? עד גיל 75 הוא היה נוסע באוטובוס. פעם אחת הוא נסע באוטובוס ואיזה יהודי אחד דחק בו, הביא לו בוקס, חכם שלום סיפר את זה כמה וכמה פעמים, הביא לו בוקס, אמר לו – תיכנס פנימה. וזה כאב לו. זה הציק לו שהוא פשוט נתן לו בוקס. אבל חכם שלום שתק, לא אמר כלום ופשוט ביזה אותו וגם הכאיב לו. יום

למחרת הוא פוגש את אותו יהודי בתפילת שחרית. הוא מסתכל עליו – אהה, זה אתמול נתן לי בוקס, צער אותי, היה לי פה סימן. מה שאני מספר לכם זה בעצם חכם שלום סיפר את זה בכמה וכמה הזדמנויות. הוא ראה את אותו יהודי בבית הכנסת, וחכם שלום זה הכהן הגדול מאחיו, כשהגיעה ברכת כוהנים הוא אמר – אני יוצא, אני לא מברך היום ברכת כוהנים. אני לא יכול לשקר לעצמי, מצווה עלי לברך את עמו ישראל באהבה, לאהוב כל אחד ואחד, איך אני יכול לאהוב את זה שנתן לי את הבוקס הזה? הכאיב לי. יצא מחוץ לבית המדרש ואמר – אני לא מברך היום ברכת כוהנים. אבל אחר כך הוא חשב ואמר – אם אני לא יכול למחול או לא יכול לסלוח לאותו יהודי שדחף אותי, או ללמד עליו זכות, מה הקדוש ברוך הוא ילמד עלי? חזר חזרה לבית הכנסת, מחל לאותו יהודי ואמר – אני מברך את עמו ישראל באהבה, בכדי שאני לא אשקר פעם אחת בברכה, בכדי שאני לא אשקר פעם אחת בברכה.

זה לא סיפור כזה שמנותק מהמציאות, מי שהכיר את חכם שלום ידע את המהות של האמת. אין אצלו משוא פנים. כשהרב דדון מספר על, הוא היה תמיד אומר, כשהיו מנסים ללכת איתו, ללוות אותו, יותר כשהוא היה צעיר, היו מנסים להיות משב"קים שלו, מה הוא היה אומר? אל תלך אחריי, אני יודע את הדרך. זה היה המשפט הקבוע שלו – אל תלך אחריי, אני יודע את הדרך.

רבותי, אני לא איש מוסר, אבל אנחנו כעסקנים, שאנחנו לפעמים מגיעים כל אחד ממקומות שונים ורצונות שונים, יש לנו דבר אחד – לברך את עמו ישראל באהבה, לאהוב זה את זה. גם אם האחר הוא שונה, גם אם הדעה של השני שונה, לנסות למצוא, אפילו אם הוא נתן לו את הבוקס והכאיב לו, אבל עלי מצווה, אני המצווה לברך את עמו ישראל באהבה, אני מוחל וסולח.

אני באמת מתפלל ומייחל בעזרת השם שבתחיית המתים נחזה בקרוב ושתהיה לכולם שנה טובה.

מר יעקב ויזר: אבדה גדולה לעם ישראל. אני רוצה להגיד כמה מילים. אני רוצה לציין לשבח את הרב, שהוא גיבה את המאבק שלי להנצחת זכרם של הרב עובדיה יוסף, הרבי מלובוויטש והרב שמואל אליהו. יש פה אנשים בחדר שיודעים על זה. ואני מקווה שאנחנו נזכה להגשים את הרצון הזה שלו, כולנו פה, כי עד עכשיו זה עוד לא קרה. זהו. תודה רבה. (מגיב להערה) סליחה, הרב מרדכי אליהו.

ב. הצעה לסדר היום של מר יעקב ויזר, חבר מועצת העירייה

מר יעקב ויזר: אני חייב לשתף אתכם, לפני שנבחרתי למועצת העיר חשבתי שלעירייה אין כסף. זו עירייה עניה מרודה, אין לה גרוש על הכיס. וחשבתי שזו הסיבה שהעיר פשוט מטונפת ומוזנחת ועלובה. חשבתי שזו הסיבה. אבל לאחר שנבחרתי והתחלתי לעיין בדו"חות גיליתי שפשוט טעיתי. טעיתי. הופתעתי לגלות שמדובר באחת מהעיריות העשירות ביותר בישראל. העירייה גובה יותר מ-100 מיליון שקל בכל חודש, 100 מיליון שקל, יותר מ-1.5 מיליארד שקלים בשנה, הרבה מאד כסף. ואז שאלתי – רגע, אם ככה, למה העיר נראית כפי שהיא נראית? אם העירייה כל כך עשירה. בדקתי לעומק, מה גיליתי? גיליתי משהו מדהים, מר רובינשטיין, באמת, מדהים, במקום להשקיע את הכסף ששייך לתושבים במה שהתושבים רוצים וזקוקים לו, מתעסקים פה רק בקומבינות, פשוט מאד. והכי גרוע, העירייה מעסיקה מאות ואלפי עובדים מיותרים, עובדי קבלן, שוחטים, איש בכלל לא יודע מי הם, מה הם עושים. מאות מיליוני השקלים של התושבים שהיו אמורים



לשפר את תנאי החיים בעיר, משפרים בעיקר, אתם יודעים את מי? את תנאי החיים של העסקנים. ביום שהבנתי שתושבי בני ברק לא רק זכאים לאיכות חיים גבוהה בדיוק כמו בכל הערים, במיוחד הערים השכנות לנו, אלא באמת יקבלו איכות חיים גבוהה, יצאתי למלחמת חורמה בקומבינות ובשחיתות של העסקנים.

אני חייב לשתף אתכם – בחלק מהמקרים הצלחתי, בחלק לא. ועל מה המלחמה שלי? על דבר אחד בלבד – לשמור על הכסף של התושבים. זה הכול. אבל, האיש שאני לא יודע מה שמו, כי הוא אף פעם לא מדבר, אבל מה שקרה בתקופה האחרונה זה פשוט-

הרב מנחם שפירא: הרב וידר, אני יכול לבקש ממך משהו?

מר יעקב וידר: אני לא רב. שפירא, אני אסיים-

הרב מנחם שפירא: משהו קטן. שניה, לא, לפני שאתה מסיים, משהו קטן.

מר יעקב וידר: אני אסיים. אני אסיים – תדבר.

הרב מנחם שפירא: פעם אחת, לכבוד ראש השנה, באמת-

מר יעקב וידר: אבל אני אקשיב לך. לכבוד ראש השנה תקשיב לי.

הרב מנחם שפירא: לכבוד ראש השנה, עזוב אותך מכל ההשמצות האלה, כל הדברים האלה. זה לא מתאים לרוח היום. אנחנו נמצאים באווירה אחרת פשוט.

מר יעקב וידר: על ראש הגנב בוער הכובע.

הרב מנחם שפירא: אנחנו באמצע סליחות וזה, זה לא מתאים.

מר יעקב וידר: עוד שניה אני מגיע לסליחות. זה מתאים, אני אגיע לזה.

הרב מנחם שפירא: לא, לא מתאים. תשמור את זה לפעם הבאה.

מר יעקב וידר: אל תגזול את הזמן שלי. אבל מה שקורה בתקופה האחרונה, פשוט עוד לא היה. לא היה. הוא מופרע לחלוטין, אפילו במושגים של עיריית בני ברק הוא מופרע. יש ניסיון הזוי לייצר שורה של מנהלי אגפים במפתיע, שורה של אגפים חדשים שלא היו, ולמנות כל מיני מקורבים ובני משפחה. זה דבר שאני עוד לא ראיתי ואין לו שום אח ורע בשום מקום אחר. וחמור מזה, בעיר מתוקנת, לא רק אני הייתי נלחם פה, כולם היו נלחמים בזה פה, בטח שהיועץ המשפטי, שאגב, לא קיים, נבחר איזה ממלא מקום יועץ משפטי בהליך לא חוקי ולא תקין. גם הגזבר היה נאבק בזה, המנכ"ל, מבקרת העירייה היתה נאבכת בזה. אבל העירייה כל כך רקובה, ממש רקובה, שלא נשאר פה איש שיאבק וישמור על כספי הציבור ועל האינטרס של הציבור. אני לצערי היחידי שעושה את זה.

היחידים שיכולים לעצור את חגיגת השחיתות הזאת, זה משרד הפנים. היחידים. ולכן, אני פניתי השבוע למשרד הפנים, דרשתי לעצור באופן מיידי את חגיגות המינויים והקומבינות השערורייתיים והמושחתים של העסקנים. ואם משרד הפנים יבחר להתעלם מההתנהלות הזאת, כפי שלצערי גם בעבר קרה, לא תהיה לי ברירה אלא ללכת, פשוט



ללכת לבית משפט ולהיאבק שם עבור תושבי בני ברק ולדרוש שיעצרו את שוד הכסף שלהם.

ועוד משהו – אני שאלתי למה המציאו כל כך הרבה אגפים חדשים, באמת, למה המציאו, חסרים אגפים בעיריית בני ברק? אמרו לי – תראה, בגדול, רצו למנות כמה אנשים, רצו, באמת, כמה אנשים בלבד. אבל, יש הסכמים עם העסקן הזה והעסקן הזה והעסקן הזה, וצריך פשוט לרצות את כל חברות העסקנים, וככה העסק תפח ותפח ויצא משליטה. ומי משלם על זה? כמובן, כרגיל, תושבי בני ברק. אבל, יש הסכמים עם העסקן הזה והעסקן הזה והעסקן הזה, וצריך לרצות את כולם, אז עושים את זה. וכך, במקום גינה, יש משכורת לעוד עסקן; במקום מעון, משכורת לעוד עסקן; במקום שיפור השירות לאזרח, משכורת לעוד עסקן; במקום ניקיון, משכורת לעוד עסקן. שלא לדבר על הסכסוכים באגף הרווחה, על זה אני לא אכנס עכשיו.

אבל אני שוב ושוב ושוב אזכיר לכם – הכספים פה לא שייכים לאף אחד. לא שייכים לעסקנים. כל הכסף שייך אך ורק לציבור. יש משפחות, ושפירא, דיברת על החג, יש משפחות בבני ברק שאין להן כסף לקנות אוכל לארוחת החג. ואני בטוח שכל היושבים פה בחדר מכירים משפחות כאלה. אין לי ספק בזה בכלל. וכל אגף שנוצר למקורב כזה או אחר, יתמלא בקרוב בעוזרים, ביועצים, בתקציב לכיבוד, בעובדי קבלן, במזכירות, במשרדים זיברט, אולי גם בשוחטים, אני לא יודע מה עוד יכולים למנות שם. מדובר פה במיליונים רבים שנלקחים מהמשפחות הכי חלשות בעיר. ולמה אתם מעבירים אותם, בלי טיפת בושה – כדי לממן אינטרסים פסולים ואישיים של עסקונה מסואבת ומושחתת. אין לי ספק שבהליכים משפטיים אני ותושבי בני ברק ננצח. אין לי ספק בזה בכלל.

אבל אנחנו כמה ימים לפני ראש השנה, דיברת על ראש השנה, אנחנו שבועיים לפני יום כיפור, אני רוצה בהזדמנות הזאת לומר לכם, תראו, בכל עם ישראל כרגע עושים חשבון נפש על זה שאולי משהו פגע באיזה חבר, אולי משהו לקח איזו אגורה שלא שלו. אבל פה יושבים חברות עסקנים מסואבת שחושבת על דבר אחד – איך לקחת עוד כסף ולמנות עוד ג'וב לעוד מקורב. זו פשוט בושה וחרפה וזה מביש אתכם, וזה עצוב לי על כך.

אני רוצה לסיים, בהזדמנות הזאת להודות לשלושה מלאכים, שהם לא תושבי העיר, והם הגיעו פה לעזור לתושבים בעיר: חזי חיים, מישל טרוני ודניס צ'רקוב, ולשאר המתנדבים הנפלאים. למרות שהם לא מקומיים והם נראים בחזות החיצונית כל כך רחוקים, הם באו פה, עבדו שעות על גבי שעות וימים על גבי ימים כדי לעזור למשפחות נזקקות ונצרכות כדי שיהיה להן אוכל בשולחן החג. יישר כוח גדול.

הרב חנוך זייברט: הם התפקדו לליכוד כנראה.

מר יעקב וידר: השם ישלם את שכרכם, מר זייברט, השם ישלם את שכרכם. תודה.

הרב מיכאל קקנו: אני רוצה להצטרף למר יעקב וידר ולהגיד מה שכתוב פה. נפתח אגף קהילה תרבות וספורט, אגף תרבות ואמנויות, רשות הספורט, זה כל מיני אגפים חדשים שנפתחו פה בעירייה, הרשות לקליטת עליה, מחלקת נוער וצעירים, מחלקת משאבי אנוש, המחלקה לבינוי ותחזוקה. אני לא אמשך, יש פה עשרות מחלקות שנפתחו פה בעירייה, רק הסתכלתי למעלה בטעות, זה עיריית תל אביב. תודה רבה.

מר יעקב וידר: לא הבנתי את הטיעון.



הרב אברהם רובינשטיין: טוב, אני לא יודע מה הוא הציע, אבל אם זו הצעה לסדר, אז – מי בעד להסיר את ההצעה מסדר היום? מי בעד ההצעה? טוב, אז כולם, חוץ מאחד, בעד להסיר, אחד בעד להשאיר את ההצעה על סדר היום. ההצעה הוסרה מסדר היום. תודה רבה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, להסיר את הצעתו של חבר המועצה מר יעקב וידר מסדר יום המועצה. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.

ג. עדכון תקציב לשנת 2022 (רצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ג' – עדכון תקציב לשנת 2022. אנחנו דנו בכובד ראש בישיבת ועדת כספים וועדת כספים פה אחד החליטה להמליץ למועצת העיר לאשר את עדכון התקציב. מי בעד?

מר יעקב וידר: רגע, אני רוצה להתייחס אליו. כל סעיף מגיע לי. יש פה בסעיף הזה צמצום תקציב לתיקון כבישים ולשדרוגים טכנולוגיים, כדי למי להעביר את הכסף? לעוד ועוד עובדי קבלן עלומים. זה נמצא בבסיס התקציב הזה. ולכן התקציב הזה הוא רע ואני אצביע נגדו.

הרב אברהם רובינשטיין: 100%. מי בעד עדכון התקציב לשנת 2022? מי נגד? כולם הצביעו בעד עדכון תקציב ואחד הצביע נגד. ההצעה לעדכון תקציב 2022 אושרה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את עדכון התקציב לשנת 2022. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.



ריכוז לפי פרק ראשי

פרק	שם פרק	תקציב העירייה לשנת 2022	הפרש	תקציב מוצע לשנת 2022
תקבולים		-1,611,379	770	-1,610,609
11	ארנונות	-627,500	-	-627,500
12	אגרות	-422	-	-422
16	הכנסות מימון	-465	-	-465
19	מענקים כלליים	-106,793	-	-106,793
21	תברואה	-3,651	-	-3,651
22	שמירה ובטחון	-6,150	-	-6,150
23	תכנון ובניין עיר	-11,822	-	-11,822
24	נכסים ציבוריים	-3,447	-	-3,447
26	שרותים עירוניים שונים	-602	-	-602
28	פיקוח עירוני	-15,375	-	-15,375
31	חינוך	-504,722	-620	-505,342
32	תרבות	-10,114	-	-10,114
33	בריאות	-2,040	-50	-2,090
34	רווחה	-199,078	-60	-199,138
35	דת	-11,735	-	-11,735
37	איכות הסביבה	-1,013	-	-1,013
41	מים	-2,525	-	-2,525
43	נכסים ציבוריים	-13,288	-	-13,288
44	תחבורה	-42,517	-	-42,517
47	מפעל הביוב	-1,211	-	-1,211
51	ריבית והחזר הוצאות משנים קודמות	-6,365	-	-6,365
59	החזר מקרנות והכנסות מיוחדות	-40,544	1,500	-39,044

תשלומים		1,611,379	-770	1,610,609
61	מינהל כללי	48,192	-	48,192
62	מינהל כספי	29,414	-	29,414
63	הוצאות מימון	3,130	-	3,130
64	פרעון מלוות	29,520	-	29,520
71	תברואה	108,794	-	108,794
72	שמירה ובטחון	3,490	-	3,490
73	תכנון ובניין עיר	24,140	-1,500	22,640
74	נכסים ציבוריים	23,486	-	23,486
75	חגיגות, מבצעים ואירועים	3,395	-	3,395
76	שרותים עירוניים שונים	7,122	-	7,122



10,014	-	10,014	פיקוח עירוני	78
648,410	620	647,790	חינוך	81
25,979	-	25,979	תרבות	82
5,881	50	5,831	בריאות	83
267,787	60	267,727	רווחה	84
50,949	-	50,949	דת	85
2,707	-	2,707	איכות הסביבה	87
2,220	-	2,220	מים	91
17,042	-	17,042	נכסים ציבוריים	93
18,980	-	18,980	תחבורה	94
3,135	-	3,135	חשמל	96
1,211	-	1,211	מפעל הביוב	97
1,945	-	1,945	פנסיה ופיצויים	98
275,166	-	275,166	תשלומים בלתי רגילים	99

ריכוז לפי דוח רבעוני

תקציב מוצע לשנת 2022	הפרש	תקציב העירייה לשנת 2022	רבעוני
-1,610,609	770	-1,611,379	תקבולים
-445,500	-	-445,500	ארנונה כללית
-182,000	-	-182,000	הנחות בארנונה (הכנסות)
-18,183	-	-18,183	עצמיות חינוך
-7,198	-60	-7,138	עצמיות רווחה
-118,427	-	-118,427	עצמיות אחר
-477,516	-620	-476,896	תקבולים ממשרד החינוך
-8,800	-	-8,800	משרד המשטרה
-170,487	-	-170,487	תקבולים ממשרד הרווחה
-20,900	-	-20,900	משרד התמ"ת
-9,096	-50	-9,046	תקבולים ממסלתיים אחרים
-94,783	-	-94,783	מענק כללי לאיזון
-3,010	-	-3,010	מענקים מיועדים
-45,409	1,500	-46,909	תקבולים אחרים
-300	-	-300	הכנסות ממכירת מים
-9,000	-	-9,000	מענקים מותנים
1,610,609	-770	1,611,379	תשלומים
230,181	-	230,181	הוצאות שכר כללי
241,979	-1,450	243,429	פעולות כלליות
379,663	-	379,663	שכר עובדי חינוך
261,847	620	261,227	פעולות חינוך
45,284	-	45,284	שכר עובדי רווחה
220,303	60	220,243	פעולות רווחה
30,420	-	30,420	פרעון מלוות אחרות
929	-	929	פרעון מלוות מים וביוב
3,130	-	3,130	הוצאות מימון
5,873	-	5,873	העברות והוצאות חד פעמיות
182,000	-	182,000	הנחות בארנונה (הוצאות)
9,000	-	9,000	הוצאות מותנות
-	-	-	נטו

רצף הסעיפים לשינוי

קוד חשבון	שם חשבון	תקציב העירייה לשנת 2022	הפרש	תקציב מוצע לשנת 2022
1315201924	ציוד טכנולוגי-מ.החינוך	-250	-620	-870
1332000940	לשכת הבריאות-ט.חלב	-700	-50	-750
1344416420	השת.בפעילות אזרח.ותיקים	-39	-60	-99
1594001811	העב.מהיטל השבחה	-16,200	1,500	-14,700
1611311750	ע.ק. מנכ"ל-ליועצים כלליים	300	200	500
1611311753	ע.קבלניות מנכ"ל-לחכ"ל	300	-200	100
1712999960	ארועים מיוחדים- הערכות אגף	700	-73	627
1715311752	עב.קבלניות הדברת מזיקים-פורד	-	73	73
1733117752	ע.ק-היטלי פיתוח	1,700	-1,500	200
1733218750	ע.ק-הריסת מבנים	930	-40	890
1733218933	רכישת קטנוע-פ.הנדסה	-	40	40
1741012750	עבודות קבלניות-מינהל תשתיות	31	-25	6
1741013720	חומרים תפעול תשתיות	51	-40	11
1742216720	חומרים-כבישים פנימיים	235	65	300
1761011535	השכרת רכב-מ.עירוני	14	-14	-
1761011750	עב.קבלניות-מ.עירוני	60	14	74
1761032930	ציוד יסודי - מוקד רואה	38	-30	8
1761032933	כלי רכב-מוקד רואה	-	30	30
1812217750	עבו.קבלניות	300	-70	230
1815201931	ציוד טכנולוגי	250	620	870
1817115930	התקנת ציוד בטיחות במס"ח	400	70	470
1817718780	שונות-מועדניות חינוך וקבסים	50	-8	42
1817719930	ציוד מועדוניות	30	8	38
1823011420	אחזקה-ספריה עירונית	-	2	2
1823011512	נסיעות וחניה-ספריה עירונית	-	1	1
1823011522	ד.חבר וספ.מקצועית -ספריה עירונ	-	1	1
1823011550	פרסום-ספריה עירונית	-	20	20
1823011560	משרדיות-ספריה עירונית	-	9	9
1823011570	מיכון-ספריה עירונית	-	7	7
1823011720	חומרים-ספריה עירונית	-	35	35
1823011722	ספרים-ספריה עירונית	-	163	163
1823011750	עב.קבלניות-ספריה עירונית	-	25	25
1823011753	ע.ק.ספריה עירונית-חכל	-	32	32
1823011780	שונות-ספריה עירונית	-	1	1
1823011930	ציוד-ספריה עירונית	-	40	40
1823019786	ספריה עירונית חומרים-חכ"ל	104	-104	-
1823019787	ספריה עירונית עב.קבלניות-	117	-72	45
1823019788	ספריה עירונית ספרים-חכ"ל	163	-163	-
1823019789	מקביל פעילות ספריה עירונית-חכ"ל	-384	3	-381
1828211540	תקשורת-קהילה בטוחה	240	-240	-
1828211781	פעילות-קהילה בטוחה	1,000	240	1,240
1832011512	נסיע.וחניה	-	30	30

5	-5	10	פרסום-בריאות	1832011550
98	48	50	ע.ק-בריאות	1832011750
30	29	1	הוצאות שונות	1832011780
58	-22	80	רכש ציוד יסודי	1832011930
300	50	250	ציוד, כלים ומכשירים-בריאות השן	1832013740
620	-80	700	ע.ק.חבכל-בריאות השן	1832013753
220	-100	320	הוצאות מנהליות	1841011781
275	-45	320	הוצאות מנהליות	1841011781
286	171	115	סיוע לניצולי שואה	1844417845
338	223	115	מגן זהב הפגת בדידות-רווחה	1844418782
99	60	39	ע.ק.-אזרחים ותיקים	1844421750
356	-394	750	הזדקנות מיטבית קהילה-רווח	1844516844
178	100	78	שרות משלים למשפחה	1846821781
110	32	78	שרות משלים למשפחה	1846821781
148	13	135	בית חם-נערות במצוקה	1847122781
87	-8	95	מ.הכוון-מיכון	1848111570
8	8	-	חומרים-מרכז הכוון	1848111720
-	-10	10	פרסום-מקוואות	1859011550
37	10	27	ח.ניקוי-שכון ה	1859023773

ד. אישור תב"רים (רצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: אישור תב"רים – גם כן, ועדת הכספים, הגזבר נתן פירוט על ה-תב"רים. מי בעד ה-תב"רים? ועדת הכספים המליצה למועצה לאשר את ה-תב"רים ואנחנו מביאים את זה לדיון לאחר המלצה של ועדת הכספים. מי בעד? מי נגד? כולם בעד. פה אחד רבותי. יפה מאד.

החלטה: הוחלט, פה אחד, לאשר את ה-תב"רים כפי שהוצגו על ידי גזבר העירייה בוועדת הכספים.

תב"רים לאישור מועצה ספטמבר - 2022

מס' תב"ר	הפרויקט	תקציב עירוני		תקציב חיצוני	גורם מימון	הערות
		ה. השבחה	ה. פיתוח			
1291	בינוי בי"ס יסודי מתחם יעל	1,600,000				שינוי מקור מימון במקום תקציב משרד החינוך עבור בניה לגובה שלא התקבל.
1385	בינוי מעון יום רחוב מצליח	2,023,000				תוספת תקציב לפרויקט: 1. כ- 600,000 ₪ בגין קיטון מענק משרד הכלכלה 2. כ- 1,423,000 ₪ בגין עבודות נוספות לגמר הפרויקט
1499	בינוי בית יעקב מרכז	3,552,621		1,149,064	מ.ה.חינוך	תוספת תקציב לפרויקט: 1. סך 1,149,064 ₪ במימון מ.ה.חינוך 2. סך 3,552,621 ₪ שינוי מקור מימון במקום תקציב משרד החינוך עבור בניה לגובה שלא התקבל.
1621	גביית היטלי פיתוח	1,638,000				ליווי משפטי וכלכלי בחיוב היטלי פיתוח בין העירייה לנת"ע
1624	השתתפות בהקמת מפעל מחזור תברואה	1,500,000	500,000			השתתפות העירייה באיגוד ערים דן לתברואה לשנת 2022
1653	הגדלת כח חשמל מבני חינוך	1,500,000				הגדלת כח חשמל במבני חינוך עקב תוספת כיתות לימוד ומזגנים.
1776	מרכז ג'ימבורי רח' המכבים	1,000,000				תוספת תקציב עבור עבודות נגישות- התקנת מעלון, סגירת לובי והכנת תשתיות ונקודות מים לקולרים.
1921	פיתוח תשתיות מבני חינוך תב"ע 726	700,000				מתחם אמונה- תוספת תקציב לפיתוח תשתיות והכנה למבני חינוך זמניים
1957	הקמת ישיבת חמד	1,200,000				תוספת תקציב לעבודות גמר

1960	שינויים והתאמות עבור תחנת טיפת חלב	194,000	106,000	מ.הבריאות	תוספת תקציב עבור חדר ישיבות כולל נגרות בתחנת לב העיר רבי עקיבא. במימון משותף משרד הבריאות והעירייה.
2003	בינוי והשלמת מבני חינוך	3,500,000			תוספת תקציב עבור בינוי והשלמת שיפוץ גני ילדים במבני תמורה ציבורית. מצ"ב פירוט
2007	סלילת רחובות בעיר		5,000,000		המשך פרויקט סלילת רחובות בעיר כולל פיתוח תשתיות, כבישים ומדרכות ועבודות תיעול. אומדן עלויות התייעול 1,250,000 ₪ במימון עירוני- קרן היטלי תיעול
2023	פיתוח תשתיות חיבורי מים וביוב	500,000	1,000,000		עבודות תשתיות לאחר ביצוע חיבורי מים וביוב ע"י תאגיד מי ברק
2024	דמי הקמה לבינוי מבני חינוך	2,000,000			תשלום דמי הקמה לתאגיד מי ברק להוצאת היתר להקמת מבני חינוך.
2025	הנגשת מבני ציבור	1,000,000			תכנון וביצוע הנגשת מבני ציבור עפ"י חוק הנגישות. אומדן עלות כוללת לפרויקט 3 מלש"ח. אישור שלב א' 1 מלש"ח
2026	שדרוג והנגשת גנים ציבוריים בעיר	6,000,000			פיתוח, שדרוג, נגישות ובטיחות ומתקנים בגנים ציבוריים ברחבי העיר עפ"י צרכים ודרישות בטיחות בהתאם לסקר. שלב א' - 6 מלש"ח
2027	הצללות ומתקני חצר במבני חינוך	700,000			תוספת הצללות ומתקני חצר בהתאם לצרכים נדרשים
2028	שיפוץ ושדרוג מבני רווחה וקהילה	765,000	765,000	מ.הרווחה	שיפוץ ושדרוג מועדונים קהילתיים בהשתתפות משרד הרווחה. מצ"ב פירוט

תקציב שלב א' לתכנון אדריכלי למבני חינוך במתחם גניחובסקי לקראת אישור במשרד החינוך				3,000,000	תכנון מבני חינוך מתחם גניחובסקי	2029
פיתוח תשתיות כולל סלילת כבישים ומדרכות ועבודות תיעול. סך 1.4 מלש"ח אושר במועצה 48 מיום 23/6/22 לביצוע עבודות פיתוח בתחום תכנית בב/ממק/566 ג ע"י חברת אשטרום.			6,400,000		פיתוח תשתיות רחוב ברוך הירש-כנרת	2030
הקמת בית ספר לחינוך מיוחד (אוטיסטים) בבי"ס שתילים, במימון משרד החינוך ובהשתתפות העירייה בהתאם לאומדן מכרז.	מ.החינוך	11,123,959		3,000,000	הקמת מבנה ח"מ בבי"ס שתילים	2031
פרויקט חידוש ושידרוג גנים ציבוריים בעיר, כולל פיתוח תשתיות, הריסה, שיקום, סלילת שבילים, מתקנים, דשא, גידור והצללות. תקציב שלב א' בסך 25 מיליון ₪ לביצוע עפ"י סקר צרכים נדרשים בכל גן ועפ"י רשימה מצ"ב			25,000,000		הריסה, הקמה וחידוש גנים ציבוריים	2032
כולל הגדלת כח חשמל, תוספת שנאים ועמודי תאורה.				1,500,000	תאורה ברחבי העיר	2033
לצורך קבלת רשיונות משרד החינוך				3,000,000	עבודות בטיחות ובריאות מבני חינוך	2034
		13,144,023	37,900,000	39,872,621	סה"כ	
		13,144,023		77,772,621	סך כולל	



ה. סגירת פרויקטים שהסתיימו בשנת 2022 (רצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: ה' – סגירת פרויקטים שהסתיימו בשנת 2022 – גם, היה דיון ארוך בוועדת הכספים וועדת הכספים החליטה להמליץ למועצת העיר לאשר את סגירת הפרויקטים. מי בעד סגירת הפרויקטים שהסתיימו בשנת 2022? מי נגד? מי נמנע? כולם בעד ואחד נמנע. סגירת הפרויקטים שהסתיימו ב-2022 אושרה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את סגירת הפרויקטים שהסתיימו בשנת 2022. להוציא את מר יעקב וידר שנמנע.

סגירת פרויקטים שהסתיימו בשנת 2022

מספר פרויקט	שם פרויקט	שנת פתיחה	מימון	תקציב מאושר	ביצוע הכנסות	ביצוע הוצאות	עודף / גרעון (ביצוע)
726	אזור מיתון תנועה ק. הרצוג	2010	חיצוני	948,000	146,259	257,012	-5,420
			עירוני	105,333	105,333		
				1,053,333	251,592		
729	שינויים ברמזור ר' עקיבא	2010	חיצוני	90,000	72,680	66,949	15,731
			עירוני	10,000	10,000		
				100,000	82,680		
763	הנגשה לתחבורה ציבורית	2010	חיצוני	1,739,150	781,103	1,923,459	-949,118
			עירוני	193,238	193,238		
				1,932,388	974,341		
785	הסדרי תנועה-צבי הרלינג שכונה ב	2011	חיצוני	4,408,014	3,865,943	4,674,257	-318,535
			עירוני	489,779	489,779		
				4,897,793	4,355,722		
786	תכנון צומת בן זכאי-דסלר	2011	חיצוני	45,000	18,547	24,442	-895
			עירוני	5,000	5,000		
				50,000	23,547		
1021	הנגשת תחנות אוטובוס	2012	חיצוני	284,508	217,972	314,145	-64,561
			עירוני	31,612	31,612		
				316,120	249,584		
1026	תכנון צומת הרב שך-הירדן	2012	חיצוני	45,000	-	20,868	-15,868
			עירוני	5,000	5,000		
				50,000	5,000		
1028	תכנון רח' דבורה הנביאה	2012	חיצוני	90,000	62,437	69,374	3,063
			עירוני	10,000	10,000		
				100,000	72,437		
1073	פרויקט עוז לתמורה	2012	חיצוני	366,000	65,500	155,235	-89,735
1157	תכנון והסדרת רח' אשל אברהם	2014	חיצוני	45,000	29,251	25,457	8,794
			עירוני	5,000	5,000		
				50,000	34,251		
1158	הסדרים גיאומטריים- דבורה הנביאה	2014	חיצוני	810,000	500,000	1,134,956	-94,956
			עירוני	540,000	540,000		



		1,040,000	1,350,000				
-	502,797	337,078	450,000	חיצוני	2014	הסדר צומת החלוצים-הנגב	1161
115,719		50,000	50,000	עירוני			
		387,078	500,000				
-	900,000	450,000	900,000	חיצוני	2014	שינויים והתאמות מוסדות ויזניץ	1195
450,000							
-25,569	35,569	-	90,000	חיצוני	2015	הסדרים בטיחותיים אשל אברהם	1226
		10,000	10,000	עירוני			
		10,000	100,000				
-77,494	680,637	533,143	630,000	חיצוני	2015	רימזור צומת חזון איש נחמיה	1227
		70,000	70,000	עירוני			
		603,143	700,000				
-98,788	98,788	-	270,500	חיצוני	2015	פרויקט עוז לתמורה 2015	1247
-	3,000,000	3,000,000	3,000,000	עירוני	2015	שיפוץ אולם תיכון וולף	1270
-0	325,903	252,417	252,417	חיצוני	2015	הנגשת כיתות ליקויי שמיעה 2016	1299
		73,486	73,486	עירוני			
		325,903	325,903				
-54,056	102,856	48,800	97,600	חיצוני	2016	סמינר תורני חסידי קלישר-שינויים והתאמות	1306
603,589	146,411	-	1,760,000	חיצוני	2016	נגישות כללית מוס' חינוך	1317
		750,000	750,000	עירוני			
		750,000	2,510,000				
12,110	1,066,872	828,981	828,981	חיצוני	2016	גן הגר"א	1325
		250,000	250,000	עירוני			
		1,078,981	1,078,981				
-	352,709	-	319,160	חיצוני	2016	שיפוץ מקווה נוה אחיעזר	1326
352,709							
-	-	-	660,000	חיצוני	2016	נגישות כללית מוס' חינוך	1356
-0	640,502	618,624	700,000	חיצוני	2016	רכישת קראוונים מקור חיים ועוזיאל	1361
		21,878	21,878	עירוני			
		640,502	721,878				

21,309	578,691	600,000	600,000	חיצוני	2017	רכישת מיכלי אצירה	1390
-	-	-	440,000	חיצוני	2017	הקמת מעלית- נגישות פיזית	1427
4,823	1,015,748	906,683	1,024,988	חיצוני	2017	הצטיידות גנ"י	1443
		113,888	113,888	עירוני		חינוך מיוחד	
		1,020,571	1,138,876				
-85,272	684,961	399,689	480,000	חיצוני	2017	הנגשת כיתות ליקויי שמיעה 2017	1444
		200,000	200,000	עירוני			
		599,689	680,000				
3,000	371,742	274,200	274,200	חיצוני	2017	נגישות פיזית ת"ת בוסטון	1447
		100,542	100,542	עירוני			
		374,742	374,742				
-0	5,478,308	4,252,955	4,270,000	חיצוני	2017	מקווה שיכון ה'	1467
		1,225,353	1,225,353	עירוני			
		5,478,308	5,495,353				
809	9,792,069	9,792,878	9,792,878	חיצוני	2017	תיכון לבנות גברא	1482
1	613,090	461,085	461,085	חיצוני	2018	הנגשת כיתות ליקויי שמיעה	1524
		152,006	152,006	עירוני			
		613,091	613,091				
-	-	-	440,000	חיצוני	2018	נגישות כללית בתי ספר	1526
6,919	293,081	300,000	300,000	חיצוני	2018	תמרורים מוארים וסככות המתנה	1532
150,000	50,000	200,000	200,000	עירוני	2018	בי"ס חורב-שינויים והתאמות	1537
-	-	-	-	עירוני	2018	ת"ת תלפיות- שינויים והתאמות	1543
108	99,892	100,000	100,000	עירוני	2021	חזון נחום-שינויים והתאמות	1557
-3,274	503,274	500,000	500,000	חיצוני	2019	מערכות אבטחה בגנים ציבוריים	1574
3,038	6,996,962	7,000,000	7,000,000	עירוני	2019	פיתוח תשתיות בעיר	1592
-	-	-	116,500	חיצוני	2019	עוז לתמורה-אהל רחל	1607
17	1,462,935	1,462,951	1,360,239	חיצוני	2019	שיפוצי קיץ 2019	1611

1632	סקר כבישים ומדרכות בעיר	2019	עירוני	200,000	200,000	-	200,000
1661	רכישת מחשבים למוסדות חינוך	2019	חיצוני	500,000	472,560	472,560	-
1675	פיתוח חצרות והצללות בת"ס	2021	עירוני	600,000	600,000	598,387	1,613
1711	שינויים והתאמות ישיבת ביאלא	2021	עירוני	200,000	200,000	200,000	-
1713	שינויים והתאמות ת"ת כינור דוד	2020	עירוני	300,000	300,000	300,000	-
1761	נגישות פיזית סמינר וולף	2019	חיצוני	547,000	547,000	582,612	-2,612
			עירוני	33,000	33,000		
				580,000	580,000		
1804	נגישות פיזית על"ה	2021	חיצוני	1,500,000	1,500,000	1,500,000	-
1916	רכישת מכשירי קשר להערכות בחרום	2021	חיצוני	125,000	120,583	118,414	2,169
				מימון גרעון מקרנות הפיתוח החזר עודפים לקרנות הפיתוח סה"כ מימון גרעון מקרנות הפיתוח			
				-2,804,583			
				1,037,092			
				-1,767,490			

1. הארכת העסקה ל-6 חודשים לעו"ס ארלט מויאל, מנהלת האגף לשירותים חברתיים;

הרב אברהם רובינשטיין: הארכת העסקה ל-6 חודשים לעו"ס המהוללת ארלט מויאל, מנהלת האגף לשירותים חברתיים. מי בעד? מי נגד? כולם בעד. אחד נמנע. בבקשה. הארכה של ארלט מויאל ל-6 חודשים אושרה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר הארכת העסקה ל-6 חודשים לעו"ס ארלט מויאל, מנהלת האגף לשירותים חברתיים. להוציא את מר יעקב וידר שנמנע.

2. אישור חקיקת חוק עזר עירוני "חוק עזר לבני ברק (מניעת רעש) (פינוי אשפה) ה'תשפ"ב-2022" (רצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ז' – אישור חקיקת חוק עזר עירוני "חוק עזר לבני ברק (מניעת רעש) (פינוי אשפה) ה'תשפ"ב-2022".

הרב מיכאל קקון: אני חושב שזה חוק חשוב מאד, בעיקר סעיף 2. אני חושב שבעיר הזאת בין השעה 2 ל-6 בבוקר מותר לישון. אבל אני ככה רוצה לשתף אתכם שיש לנו כעירייה אחריות גם למתקנים שלה. יש לנו אודיטוריום, לי מול הבית, לך גם כן יש בשכונה שלך, ולצערי כל לילה, כל לילה משעה 1 בלילה עד שעה 6 בבוקר בדיוק, מגיעות

משאיות, מפרקות שם סחורה, תקשורת, רמקולים, במות, כל הלילה לצערי הגדול לא ישנים. אני הייתי מבקש, אנחנו מביאים את החוק הזה להצבעה, שאנחנו כעירייה נבצע במתקנים שלנו את החוק הזה. תודה רבה.

מר יעקב וידר: אני גם רוצה להתייחס לזה. קודם כל, אתה לא הבנת, קקון, לא הבנת את החוק, החוק מתיר לעשות רעש. הם לא מונעים רעש. הם מגדילים את מתן הרעש. קראתי את החוק. דבר שני שאני רוצה להתייחס אליו-

הרב חנוך זייברט: שניה, נתי, אני רוצה להגיד לך, דווקא אני מבסוט, כל בוקר 5:30 בול, אני יכול לכוון שעון, יש לי שעון מעורר, וזה מצוין. מצוין. אני בעד לפנות בלילה.

הרב משה מורגנשטרן: יש לך פינוי כל יום? לא הבנתי. זה משהו מיוחד בשבילך? איך כל יום? הזבל מותר.

הרב מיכאל קקון: הזבל מותר.

הרב משה מורגנשטרן: אבל 3 פעמים בשבוע, איך אתה זוכה לכל יום? לבניין שלו במיוחד יש כל יום? אפשר גם?

מר יעקב וידר: אני רוצה להתייחס לזה ברצינות. קודם כל, טוב שמפנים את הזבל, כדאי שיפנו את כל הזבל בעיר ויש הרבה כזה. דבר שני, החוק הזה מדבר על הגברת רעש, לא על הפחתת רעש, והוא לא מתייחס למשהו אחד שהוא אמור להיות ברור מאליו, אני העליתי את זה כבר פעם בישיבת המועצה – יש פינוי זבל בזמנים הכי עמוסים של העיר. אם זה 8 בבוקר, אם זה באזור צהריים שבהם לדוגמא לוקחים את הילדים מבתי הספר. זה דבר שצריך לבוא במסגרת החוק, כי אתם לא עושים את זה. גם עם חוקים אתם לא עושים, אבל לפחות זה יגדיל את הרצון שלכם לעשות וזה דבר שהחוק הזה לא מתייחס אליו, ולכן אני אצביע נגדו.

הרב משה מורגנשטרן: לפי החוק אתה לא יכול בין 2 ל-4, נתי, אף פעם.

הרב עו"ד בצלאל נתן: אנחנו לא רוצים את זה, גם לא רק מ-2 עד 4.

הרב משה מורגנשטרן: לא, אבל אי אפשר, לא שעות פקוקות ולא באמצע הלילה, צריכים להחליט מה רוצים.

הרב מנחם שפירא: יש ימים שצריך את כל ה- גם בין 2 ל-4.

הרב משה מורגנשטרן: ערב פסח זה לא עובד כל הזמן?

עו"ד יעקב ראבד: אני רוצה רק להסביר את הרקע לחוק הזה. יש חוק, חקיקה ראשית של הכנסת, חוק למניעת מפגעים, שהיא אוסרת באופן מוחלט, אותה הוראת חוק אוסרת באופן מוחלט על פינוי מכלי אשפה באופן שעולה על הרעש המותר בין השעות 10 בערב ל-6 בבוקר.

הרב אברהם רובינשטיין: טוב, מי בעד החוק?

הרב עו"ד בצלאל נתן : מה זה הרעש המותר?

עו"ד יעקב ראבד : העירייה רוצה לכבד את החוק ואגף התברואה רוצה לכבד את החוק ולא לגרום להפרעות רעש, אבל אנחנו, למרות שאגף התברואה עושה שימוש בכל אמצעי כדי להפחית את הרעש, גלגלי גומי, להפחית צעקות של עובדים, פחות לעשות רברסים וכו', עדיין לא יימלט שעולה הרעש על המותר לפי החוק. ולכן, החוק נתן פתרון, הוא אמר שבחקיקת עזר אפשר לאפשר, במיוחד בעיר שהיא כל כך צפופה ומאוכלסת בצפיפות כל כך גדולה, שהיא צריכה פינוי אשפה בתדירות גבוהה וחייבים גם להשתמש בשעת הלילה מאחר ובשעות היום העיר גם מאד פקוקה וצריך לפתוח את הצירים לבתי חולים ולשירותי חירום חס ושלום במקרה שזה נדרש, לכן אנחנו מאפשרים, בגלל זה החוק הזה נועד לאפשר פינוי אשפה גם בשעות הלילה, אבל צריך להיות כאן גם כן מידתיות שהדברים האלה נעשים רק בחלק מימי השבוע, לא בכל ימי השבוע, וגם לא בכל שעות הלילה. אחרת אנחנו מפרים את האיזון.

הרב מנחם שפירא : אבל צריך עוד החרגה. זה בימים רגילים. בערב פסח, בימים חריגים כאלה, שאפשר יהיה 24.

עו"ד יעקב ראבד : אז כתוב על מוצאי ימי מנוחה-

הרב מנחם שפירא : לא מוצאי ימי מנוחה. ערב פסח. אחרת זה לא ריאלי.

עו"ד יעקב ראבד : הרב שפירא, אתה שואל את השאלה, החוק הזה, הניסוח שלו נעשה בשיתוף פעולה עם אגף תברואה, זה הצרכים שלהם, זה לפי הצרכים. יש כאן איזון בין-

הרב משה מורגנשטרן : הוא אומר לך שהוא כן צריך אבל ערב פסח.

עו"ד יעקב ראבד : מה שהוא ביקש.

הרב משה מורגנשטרן : אז אולי הוא לא שם לב. ינקי, אולי הוא לא שם לב. צריך לתקן את זה אולי. נתי נחום, האם אתה צריך בערב פסח לפנות 24 שעות ביממה, בשבוע של פסח?

רו"ח אהרון אדלר : שניה, מוישיה, יש לי עדכון חשוב, שניה, ברשותכם, אני הייתי בעניינים האלה. אין לנו שום סיכוי ששום משרד ממשלתי יאשר עוד רבע שעה, לצערנו. אנחנו אחרי אלף סיבובים. זאת אומרת, זה המקסימום שהצלחנו לאשר הקלה בערבי חגים וככה. אם נבקש גם בערבי חגים לאשר, פשוט החוק הזה יחזור ולא יאשרו לנו את זה. ניסינו. זה המקסימום. הם לא יאשרו. אז לכן יש פה איזה שהוא פתח הכי מינימלי לעשות. דרך הפתח הזה אנחנו ניכנס לעוד דברים באופן לא פורמלי. אבל באופן פורמלי – אין לנו שום סיכוי להצליח, לצערנו, אתם יותר מצודקים, אין לנו סיכוי.

הרב אברהם רובינשטיין : טוב, אני מביא להצבעה את החוק – מי בעד חוק עזר לבני ברק מניעת רעש פינוי אשפה? מי בעד? מי נגד? אז כולם בעד, 1 נגד. כולם בעד חוק עזר לבני ברק למניעת רעש פינוי אשפה ה'תשפ"ב 2022.

מר יעקב ויזר : הרב רובינשטיין, אני הצבעתי נגד.

הרב אברהם רובינשטיין: אמרתי, כולם מלבד אחד שהצביע נגד. אז אני חוזר על הדברים – כולם למעט אחד. חוזר על הדברים פעם שלישית – כולם למעט אחד. החוק עבר.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר חקיקת חוק עזר עירוני "חוק עזר לבני ברק (מניעת רעש) (פינוי אשפה) ה'תשפ"ב-2022". להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.

ח. אישור חקיקת "חוק עזר לבני ברק (פרסום ושילוט) תשפ"ב-2022" (רצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: ח' – אישור חקיקת חוק עזר לבני ברק (פרסום ושילוט) תשפ"ב-2022. דנו בזה בוועדת הכספים בכבוד ראש.

מר גדליהו בן שמעון: אני התרעתי, דיברתי על זה מקודם בוועדת כספים. אני לא יודע אם יש פה בכלל חלק מהציבור שאי פעם שילם לעירייה כסף על עסקים פרטיים שיפרסמו. העירייה עושה חטא ואפליה פסולה בזה שיש בעל עסק אחד שצריך לשלם כסף בשביל שהמודעה שלו תתפרסם על לוחות מודעות, והחבר שלו יכול להדביק באופן פירטי את אותה מודעה והוא לא משלם שום דבר, והעירייה אפילו לא עושה עם זה שום דבר ולא עושה שום אכיפה. זה נושא אחד שהוא מאוד.

הנושא השני – הייתי שמח שגב' רובינשטיין תשמע אותי, כי אנחנו דיברנו על הנושא הזה ושום דבר לצערי לא קרה מאז. הנושא השני הוא זה שאותו בן אדם שמשלם את הכסף, אחרי דקה שמדביק הדביק את המודעה שלו, מישהו בא ומכסה אותה. בדרך כלל זה על מודעות האבל. העירייה לא סידרה, למרות שדיברו על זה אין ספור פעמים שיוסיפו לוחות אבל, מה שלא קרה עד היום, הוסיפו רק לוחות מסחריים ולוקחים על זה כסף, אבל אם לא עלינו מישהו נפטר, דקה אחר כך כל הכסף של אותו בן אדם ששילם טבין ותקילין לעירייה מכוסה, ואף אחד לא מפוצה, אף אחד לא מתעניין בזה בכלל. הבן אדם שילם את הכסף ואנחנו במו ידינו כעיריית בני ברק גורמים צער גם לאותו נפטר בשמיים שעל המודעה שלו מודבקת, על אדם פרטי ששילם טבין ותקילין לעירייה ולא מקבל את שכרו. אני מאוד מבקש שהנושא הזה יסודר. זה פשוט גזל. אנחנו נמצאים עכשיו בערב יום כיפור, ערב ראש השנה, הנושא הזה גזל. אני לא יודע, החברה הכלכלית אומרת העירייה, העירייה אומרת החברה הכלכלית. אבל אם אנחנו יושבים כאן סביב השולחן וחלק גדול לא מעורה בכלל בנושא הזה, וזה נושא שפשוט נגזל כספים של משלמי הכספים על מודעות. אחד יכול לקבל את זה בחינם והוא משלם כסף, והשני גם אם הוא משלם, ולא עלינו מישהו נפטר, מכסים לו את זה אחרי דקה. אני מבקש מאוד לסדר את הנושא הזה.

מר יעקב וידר: אני רוצה גם להתייחס. עברתי על החוק הזה, מה שלדעתי רובם פה לא עשו, וקודם כל צודק גדליהו, רציתי לומר את זה גם, אבל אתה כבר הקדמת אותי אז אני אחסוך את זה, יש פה בסעיף החוק הזה, ספרתי, 18 פעמים – ראש העיר, ראש העיר יכול, ראש העיר יכול, אתה לא בעל הבית של העיר, והיכולת החוקית שנותנים לך – כן, אתה לא בעל הבית, אתה ראש העירייה. היכולת החוקית להחליט מה מתאים לאופי העיר ומה לא, היא פשוט חוצפה. זה לא דיקטטורה כאן. קראת את החוק? נותנים כוחות – אז מה, גם בי בחרו, אז מה.

הרב משה מורגנשטרן: חבל שאתה לא קורא עוד חוקי עזר. בכל חוקי העזר של כל העיריות כתוב ראש העיר.

מר יעקב וידר : בסופו של דבר, יש פה עודף כוח שניתן. קקון, תאפשר לי להשלים. דבר נוסף שאני רוצה לומר, קקון, תקשיב, הנושא הנוסף שאני רוצה להעלות זה האפליה המכוערת שאתם הפעלתם נגד שילוט דיגיטלי, שבא לכם, עוד חודש יש בחירות, חודש וחצי, תפתחו קולנוע ברחוב חזון איש פינת רבי עקיבא כדי שיצביעו לכם, אבל לחנות פרחים אומללה, שרוצה לשים וידאו כדי למכור את הפרחים, כדי להתפרנס, אסור. אתם חתיכת צבועים, אין לכם טיפת בושה, וזה הייתי מצפה שגם במסגרת החוק הזה יוכנס התיקון הזה. תודה.

הרב אברהם רובינשטיין : אני מעלה להצבעה – חוק עזר לבני ברק פרסום ושילוט תשפ"ב-2022 – מי בעד החוק? מי נגד? חוק עזר לבני ברק פרסום ושילוט תשפ"ב-2022 עבר, כולם למעט אחד שהצביע נגד.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר חקיקת "חוק עזר לבני ברק (פרסום ושילוט) תשפ"ב-2022". להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.

ט. עדכון פרוגרמה לשטחי ציבור

הרב אברהם רובינשטיין : רבותי, סעיף ט', תיכף אנחנו נמשיך את הישיבה, נגיע לתפילת ערבית בעזרת השם. עדכון פרוגרמה לשטחי ציבור – הרב יעקב ראבד.

עו"ד יעקב ראבד : אני אסביר בקצרה, כי כבר כמה פעמים אנחנו מעדכנים את הפרוגרמה לפי שטחי ציבור שניתן לפרסם ולתת להם ייעודים. בית המשפט העיר לנו בעבר בפסיקה שהתקבלה בתחילת 2021, שאמנם יש לעיר פרוגרמה, אבל מן הראוי שהפרוגרמה הזו תעודכן לפי ייעודים ספציפיים של כל מקום איזה שימוש ציבורי ייעשה בו. ובאמת יש לנו פרוגרמה היום כבר מאד מפורטת, לאחר עבודה מאד מאומצת שנעשתה פה בעיר מול כל האגפים והצרכים השונים. הפעם אנחנו מעדכנים עוד 3 שטחים, כמו שכל אחד רואה בטבלה שלפניו. ולמען האמת, כל הדיון במועצה זה כדי שהדבר הזה יקבל פומבי ושכולם יידעו, זה למעלה מן הצורך, זה לא נדרש לפי נוהל הקצאות, אבל אנחנו עושים את זה כדי באמת שהדבר יתנהל בשקיפות הכי גבוהה שניתן.

הרב עו"ד בצלאל נתן : מה השקיפות?

עו"ד יעקב ראבד : אני גם אגיד את המקומות, אין שום בעיה. המיקום הראשון זה לפי תב"ע בב/771 ברחוב חזון איש, יש שם 650 מטר ברוטו שטח מבונה, רחוב חזון איש פינת עזרא. זה שטח שכרגע הוא עוד לא בנוי, אבל הוא ייבנה בעתיד.

המקום השני, יש ברחוב מנחם, מעל גני ילדים ובתי כנסת קיימים, יש שם שטח שאפשר עוד להקצות, אנחנו רוצים כמובן לנצל שטח מקסימלי.

ואחרון חביב זה מקום מספר 15, ברחוב נויפלד 10, יש שם שטח מאד גדול שחלק ממנו זה סמינר צביה, חלק ממנו זה מסורת ישראל. בקצה, בקרן הצפון מזרחית של החלקה הזאת, יש גן ילדים קומה אחת, ואנחנו גם כן מאפשרים להקצות כל שטח ערום מעל אותו גן ילדים. אלה 3 השטחים שאנחנו מוסיפים.

הרב אברהם רובינשטיין : מי בעד עדכון הפרוגרמה?



מר יעקב ויזר : מר רובינשטיין, אני רוצה להתייחס לסעיף הזה.

הרב אברהם רובינשטיין : בבקשה.

מר יעקב ויזר : לא קיבלתי את הפירוט של הפרוגרמה ולא עשיתם את הדבר שנדרש לעשות, ולכן אני חושב שכל הסעיף הזה לא צריך בכלל לעלות, עד שאתם תפרסמו מה קורה. אנחנו גם דנו בוועדת ביקורת על הנושא הזה, של חוסר ידע של הציבור, זה כסף ששייך לציבור, מיליונים, שאין לו מושג מה נעשה בשטחים. שמעתי שיש קייטרינג באחת מההקצאות, קייטרינג של איזה מקורב. אני לא יודע אם זה נכון, כי אין לי את הנתונים, אין לי ספר. שמעתי על עוד עסקים שנמצאים. אין לי מושג אם זה נכון, כי אין לנו את הספר המלא ואין לנו את הפרוגרמה המלאה, ולכן אי אפשר לעדכן משהו שהוא לא ידוע. אנחנו לא יודעים מה קיים ולכן אי אפשר לעדכן אותו. לכן כל הבסיס של הסעיף הזה לא חוקי.

הרב אברהם רובינשטיין : טוב, מי בעד אישור הפרוגרמה? מי נגד? הצבעה – כולם הצביעו בעד, מלבד 1 נגד. הפרוגרמה אושרה.

הרב מנחם שפירא, משנה רה"ע ורו"ח אהרון אדלר, גזבר העירייה לא נכחו באולם המועצה בשעת ההצבעה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את עדכון הפרוגרמה לשטחי ציבור. להוציא את מר יעקב ויזר שהתנגד.

פרוגרמה לשטחי ציבור

מספר במפה	גוש	ח"ח	חלקה בשלמות	מגרש שטח	תב"ע	בתוקף	הערות	יעודים לשימוש על פי החלטת המועצה	אישור מועצה לפרוגרמה
3	6641	117	-	מתחם ב	בב/726	24.06.2003	1000 מ"ר מתוך מתחם ב'	בתי ספר יסודיים	ישיבה מס' 43 מ-24.02.2022
5	6642	37	-	מתחם ב	בב/726	24.06.2003	החלק המערבי ביותר במתחם	על יסודי בנים, יסודי בנים	ישיבה מס' 36 מ-26.08.2021
5	6642	37	-	מתחם ב	בב/726	24.06.2003	1150 מ"ר מתוך מתחם ב'	בית ספר על יסודי	ישיבה מס' 42 מ-14.02.2022
6	6642	37	-	מתחם ג'	בב/726	24.06.2003		על יסודי בנים, יסודי בנים	ישיבה מס' 36 מ-26.08.2021
6	6642	37	-	מתחם ג'	בב/726	24.06.2003	1000 מ"ר מתוך מתחם ג'	בית ספר על יסודי, בית כנסת	ישיבה מס' 43 מ-24.02.2022
7	6790	37,38	-	מתחם ד'	בב/726	24.06.2003		בית ספר על יסודי	ישיבה מס' 43 מ-24.02.2022
18	6105	-	205		בב/89/א	25.03.1971		בתי ספר יסודי ועל יסודי, יסודי, כנסת ועמותות חסד	ישיבה מס' 41 מ-27.01.2022
21	6790	-	32-33					בית ספר על יסודי	ישיבה מס' 36 מ-26.08.2021
28	6195	128	-	-	בב/28	25170	500 מ"ר מתוך החלקה	בית ספר יסודי ובית כנסת	ישיבה מס' 42 מ-14.02.2022
30	7361	48	-	-	בב/534	33245	1150 מ"ר מתוך החלקה	בית ספר יסודי ועל יסודי, מסגרת לחינוך מיוחד - מעונות יום בקהילה	ישיבה מס' 51 מ-04.08.2022
31	7361	50,51	-	-	בב/534	33245	600 מ"ר מתוך החלקות	בית ספר יסודי ועל יסודי	ישיבה מס' 50 מ-14.07.2022
49	7361	-	89	-	בב/534	07.01.1991	מעל טיפת חלב	יסודי ועל יסודי, בית כנסת	ישיבה מס' 43 מ-24.02.2022
85	6122	1108	-	-	בב/180	22.11.1973	300 מ"ר מתוך החלקה	בית כנסת	ישיבה מס' 41 מ-27.01.2022
120	6124	-	367	-	בב/מק/3010	07.06.2006		בתי ספר יסודיים, בתי כנסת	ישיבה מס' 43 מ-24.02.2022



מספר במפה	גוש	ח"ח	חלקה בשלמות	מגרש תב"ע	שטח מגרש	תב"ע	בתוקף	הערות	יעודים לשימוש על פי החלטת המועצה	אישור מועצה לפרוגרמה
130	6188	614	-	מגרש ט	5314	במ"א/1/414	28.03.1996	550 מ"ר מתוך המגרש	בית ספר על יסודי ובית כנסת	ישיבה מס' 41 מ- 27.01.2022
148	6195	513	-	מגרש 13		בב/708	09.01.2009	750 מ"ר מתוך המגרש	בית ספר יסודי ועל יסודי ובית כנסת	ישיבה מס' 41 מ- 27.01.2022
149	6195	513	-	מגרש 8	1000	בב/708	09.01.2009		בית ספר יסודי ועל יסודי	ישיבה מס' 51 מ- 04.08.2022
150	6195	513	-	מגרש 14	1253	בב/708			בתי ספר על יסודיים	ישיבה מס' 42 מ- 14.02.2022
150	6195	513	-	מגרש 7	650	בב/708	09.01.2009	650 מ"ר מתוך החלקה	על יסודי בית כנסת	ישיבה מס' 43 מ- 24.02.2022
151	6105	115	-		700				בית כנסת, עמותות חסד	ישיבה מס' 36 מ- 26.08.2021
165	6188	-	481	-	750	בב/174	03.08.1967	מעל מבנה קופת חולים	בית כנסת	ישיבה מס' 43 מ- 24.02.2022
170	6195	244352	-	1101	900	בב/805/א			יסודי ועל יסודי, בית כנסת	ישיבה מס' 43 מ- 24.02.2022
175	7361	27	-	-	1465	בב/105/א		500 מ"ר מתוך החלקה	תלמוד תורה וישיבות	ישיבה מס' 51 מ- 04.08.2022
187	6122	1761	-	-	560	501- 0511154	09.01.2022		בית ספר יסודי לבנים ובית כנסת	ישיבה מס' 43 מ- 24.02.2022
189	7361	165	-	203	309	בב/מק/3302	24.02.2016		בתי כנסת	ישיבה מס' 36 מ- 26.08.2021
190	7361	169	-	202	281	501- 0282152	44279		בתי כנסת	ישיבה מס' 43 מ- 24.02.2022
191	6195	-	187	-	542	-	-		בתי כנסת, מדרשיות נוער	ישיבה מס' 36 מ- 26.08.2021
192	6641	-	151181	600+200	19087	תמ"ל 1045	28.06.2018		בתי ספר יסודיים בנים ובנות, על יסודי בנים, על יסודי בנות, גני ילדים לחינוך מיוחד ומרכזים קהילתיים	ישיבה מס' 43 מ- 24.02.2022

מספר במפה	גוש	ח"ח	חלקה בשלמות	מגרש תב"ע	שטח מגרש	תב"ע	בתוקף	הערות	יעודים לשימוש על פי החלטת המועצה	אישור מועצה לפרוגרמה
193	6641	-	152	201	1803	תמ"ל 1045	28.06.2018		מקווה, טיפות חלב, משרדי עירייה, מעון יום	ישיבה מס' 43 מ- 24.02.2022
194	6641	-	153	202	6900	תמ"ל 1045	28.06.2018		על יסודי בנים, בתי כנסת, בתי ספר יסודיים	ישיבה מס' 43 מ- 24.02.2022
195	6641	-	159	215	5881	תמ"ל 1045	28.06.2018		על יסודי בנים, בתי כנסת, בתי ספר יסודיים ועמותות חסד	ישיבה מס' 43 מ- 24.02.2022
196	6641	-	160	מגרש 216	4596	תמ"ל 1045	28.06.2018		בתי ספר יסודי ועל יסודי, מסגרות לחינוך מיוחד ובתי כנסת	ישיבה מס' 41 מ- 27.01.2022
197	7361	-	153	מגרש 531	361	501- 0282152	24.03.2021		בתי כנסת	ישיבה מס' 41 מ- 27.01.2022
198	6105	246	-	-	10869			1000 מ"ר מתוך החלקה	בית ספר על יסודי	ישיבה מס' 42 מ- 14.02.2022
199	6122	371	-	-		בב/185	27623	250 מ"ר מתוך החלקה	ספרייה תורנית, מכונים תורניים	ישיבה מס' 43 מ- 24.02.2022
200	6190	1048	-	-				500 מ"ר מתוך החלקה	בתי כנסת	ישיבה מס' 42 מ- 14.02.2022
201	6196	306	-	-	5267	בב/534	07.01.1991	2000 מ"ר מתוך החלקה	בית ספר על יסודי	ישיבה מס' 43 מ- 24.02.2022
202	6189	716	-	301	14400	501- 0160408	16.03.2015	מעל הקומה הראשונה בה נמצאת לשכת הרווחה של העירייה. המספר הנקוב בטור "שטח" מגרש" הינו שטח עיקרי לבנייה במטרים רבועיים	בתי ספר על יסודי לבנות, יסודי בנות	ישיבה מס' 36 מ- 26.08.2021

מספר במפה	גוש	ח"ח	חלקה בשלמות	מגרש תב"ע	שטח מגרש	תב"ע	בתוקף	הערות	יעודים לשימוש על פי החלטת המועצה	אישור מועצה לפרוגרמה
203	6189	716	-	303	751	501-0160408	16.03.2015		בתי כנסת , בית ספר על יסודי, מקווה וגני ילדים	ישיבה מס' 51 מ- 04.08.2022
204	6189	716	-	304	745	501-0160408	16.03.2015		בתי כנסת , בית ספר על יסודי, מקווה וגני ילדים	ישיבה מס' 51 מ- 04.08.2022
205	6122	1898	-	-	1088	בב/820	42726		בית ספר יסודי ועל יסודי	ישיבה מס' 42 מ- 14.02.2022
207	6192	-	5.08E+08	1101	3702	501-0386946	11.11.2020		בית ספר יסודי לבנים, בית כנסת ועמותות חסד	ישיבה מס' 42 מ- 14.02.2022
208	6196	391	-	209	1059	501-0282152	24.03.2021		יסודי , על יסודי בנים	ישיבה מס' 36 מ- 26.08.2021
209	7361	150	-	207	1069	501-0282152	24.03.2021		יסודי , על יסודי בנים	ישיבה מס' 36 מ- 26.08.2021
210	7361	154	-	204	650	501-0282152	24.03.2021		על יסודי, בית כנסת	ישיבה מס' 36 מ- 26.08.2021
211	7361	154	-	205	650	501-0282152	24.03.2021		על יסודי 'יסודי בנים, גני ילדים ובית כנסת	ישיבה מס' 43 מ- 24.02.2022
212	7361	155	-	206	650	501-0282152	24.03.2021		על יסודי, בית כנסת 'יסודי בנים	ישיבה מס' 36 מ- 26.08.2021
213	7361	166	-	211	489	501-0282152	24.03.2021		בתי כנסת , יסודי ועל יסודי	ישיבה מס' 43 מ- 24.02.2022
214	7361	166	-	212	646	501-0282152	24.03.2021		יסודי, על יסודי , בית כנסת	ישיבה מס' 50 מ- 14.07.2022
217	6196	157	-	303	5270	501-0511154	09.01.2022	מעל קומה מסחרית קיימת	עמותות חסד, חינוך ותרבות, מוסד רווחה לבעלי מוגבלויות	ישיבה מס' 43 מ- 24.02.2022
218	6192	744	-					מעל גני ילדים	על יסודי	ישיבה מס' 36 מ- 26.08.2021
219	6195	723	-		500				בית כנסת, גני ילדים	ישיבה מס' 36 מ- 26.08.2021

מספר במפה	גוש	ח"ח	חלקה בשלמות	מגרש תב"ע	מגרש שטח	תב"ע	בתוקף	הערות	יעודים לשימוש על פי החלטת המועצה	אישור מועצה לפרוגרמה
220	6196	393	-		800			קומת קרקע+ מרתף בתכנית הבנייה המותרת לגודל המגרש	עמותת רווחה וחסד	ישיבה מס' 36 מ-26.08.2021
221	6790	-	25,46	100	578	3204	5.8.2014		בתי כנסת	ישיבה מס' 36 מ-26.08.2021
222	6190	1159	-	1001	4718	501-0185785	28.06.2022	מעל מסחר	על יסודי, תיכון, סמינר	ישיבה מס' 43 מ-24.02.2022
223	6196	-	305		836	3/36/8	27640		בתי כנסת	ישיבה מס' 50 מ-14.07.2022
224	7361	78,79,112	-	2	553	501-0418848	44034		בית ספר יסודי ועל יסודי, בית כנסת	ישיבה מס' 50 מ-14.07.2022
225	6790	-	39	-	9980	בב/136	28355	מעל גג המתנ"ס. כולל את כל זכויות הבניה הבלתי מנוצלות בחלקה כולה	בתי ספר יסודי ועל יסודי	ישיבה מס' 50 מ-14.07.2022
177	6187	541537	-	11	650	בב/771	40367	650 מ"ר מבונה בקומפלקס מגורים ומסחר	בתי כנסת	ישיבה מס' 52 מ-22.09.2022
179	6196	-	355	-	2140	בב/164	30048	מעל גג"י ובית כנסת	בית כנסת, בית ספר על יסודי	ישיבה מס' 52 מ-22.09.2022
15	6195	670	-			בב/מק/3026	39426	מעל גן ילדים בקרן צפון מזרחית של החלקה	בתי כנסת	ישיבה מס' 52 מ-22.09.2022

י. אישור עבודה נוספת לעו"ס אמליה סחייק, מהאגף לשירותים חברתיים;

הרב אברהם רובינשטיין: " - אישור עבודה נוספת לעו"ס אמליה סחייק, מהאגף לשירותים חברתיים. הגב' לאה שכטר נמצאת פה והיא תסביר לנו במה המדובר.

גב' לאה שכטר: מדובר בעובדת סוציאלית שמבקשת לעבוד במשרד הרווחה



בוועדה סטטוטורית לאבחון ילדים ובוגרים. יש פה תועלת מקצועית לפי האגף, למשרד הרווחה ודאי, אבל גם לנו, בקיצור תורים. עשינו לה הסדר עניינים, שזה לא יהיה נוגד לא מבחינה מקצועית ולא מבחינת זמן, ופשוט צריך את האישור של המועצה. זה לתפקיד אחת מחברות ועדה בוועדה סטטוטורית, ועדת אבחון של משרד הרווחה.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד? מי נגד? פה אחד עבר.

החלטה: הוחלט, פה אחד, לאשר עבודה נוספת לעו"ס אמליה סחייק, מהאגף לשירותים חברתיים.

יא. שונות.

הרב אברהם רובינשטיין: שונות – אני רוצה לאחל לכולנו כתיבה וחתימה טובה, שנה טובה ומבורכת, תכלה שנה וקללותיה תחל שנה וברכותיה, כתיבה וחתימה טובה לכולם.

הרב מנחם שפירא: גם אני רוצה לאחל לכולם כתיבה וחתימה טובה, שתהיה שנה טובה ומבורכת. כולם בעד.

הרב חנוך זייברט: שנה טובה לכולם. תודה רבה.

הרב אברהם רובינשטיין: הישיבה נעולה.

אברהם רובינשטיין
הרב אברהם רובינשטיין
ראש העיר

שמאל ליטוב
שמאל ליטוב
מנכ"ל העירייה