



**פרטי כל של ישיבה מס' 72 של ועדת המכרזים של העירייה,**

**מיום שלישי, כ"ט בסיון ה'תשע"ח (12,6,18)**

**השתתפו:**

הרב שמחה שטיצברג, חבר הנהלת העירייה-יו"ר הועדה;  
הרב מנחם שפירא, סגן רה"ע- חבר הועדה;  
הרב פרץ אברמוביץ, חבר מועצת העירייה-חבר הועדה.

**נכחו:**

יהודה ליבוביץ, עו"ד- היועמ"מ של העירייה;  
מאיר שטיינרייך, מנהל אגף חוזים ומכרזים;  
משה גרנשטיין, רו"ח-סגן מנהל אגף חוזים ומכרזים;  
אברהם וינברגר, רו"ח- סגן מנהל האגף לשירותים חברתיים;  
הרב שמעון קשש, סגן מנהל אגף החינוך ומנהל תכנית 360;  
גדליהו ליכטיג, חשב אגף רכש ולוגיסטיקה;  
ישראל מנלה, האגף לשירותים חברתיים.  
**דיושום הפרטי:** אברהם טננבוים, מזכיר העירייה ודובר.

**על סדר-היום:**

- א. מכרז 115/18 – **רכישה ואספקת ספרי קריאה לספריה העירונית** – פתיחה;
- ב. מכרז 118/18 – **מסגרת להפקת ארגון וביצוע של פורומים, ימי עיון, קורסים, סדנאות ופעילות בנושאי חינוך עבור מרכז "הקשיבה" לעיריית בני-ברק** – פתיחה;
- ג. מכרז 119/18 – **הפעלת מרכז למידה לבנים בגמרא לילדי העיר בני-ברק** – פתיחה;
- ד. מכרז 120/18 – **מרכז למידה לבנים לילדי העיר** – פתיחה;
- ה. מכרז 113/17 – **מסגרת לאספקת והתקנת עמודי חשמל-החלטה**;



ו. מכרז 107/18 מתן שירותי ניקיון במשרדי האגף לשירותים חברתיים, רחוב הרב כהנמן 107, בני ברק - שימוע והחלטה.

א. מכרז 115/18 רכישה ואספקה של ספרי קריאה לספרייה העירונית-פתיחה.

מאיר שטיינרייך: תאריך המכרז נדחה לזמן אחר.

ב. מכרז 118/18 מסגרת להפקת ארגון וביצוע של פורומים, ימי עיון, קורסים, סדנאות ופעילות בנושאי חינוך עבור מרכז "הקשיבה" לעיריית בני ברק-פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (37/2018) בעיתון "כלכליסט" ביום חמישי, י' בסיוון ה'תשע"ח (24,5,18) ובעיתון "גלובס" ביום שישי, י"א בסיוון ה'תשע"ח (25,5,18).

המכרז נפתח ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

| שם המציע                                                 | ההצעה    | ערבות                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| "שערי ישיבה",<br>רחוב האדמו"ר<br>מנדבורנא 57,<br>בני ברק | בלא הנחה | בנק איגוד,<br>סניף רימונים, בני ברק<br>ע"ס 10,000 שקלים.<br>בתוקף עד ליום חמישי,<br>כ"ו באלול ה'תשע"ח<br>(6,9,18). |
| אמדן העירייה                                             | 5% הנחה  |                                                                                                                    |

מחליטים: להעביר לבדיקה ולהשוואה באגפים לשירותים חברתיים וחוזים ומכרזים והמח' המשפטית של העירייה.



**ג. מכרז 119/18 - הפעלת מרכז למידה לבנים בגמרא לילדי העיר בני ברק - פתיחה.**

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (37/2018) בעיתון "כלכליסט" ביום חמישי, י' בסיוון ה'תשע"ח (24,5,18) ובעיתון "גלובס" ביום שישי, י"א בסיוון ה'תשע"ח (25,5,18).

המכרז נפתח ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

| שם המציע                                                   | הערבות                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| א. "אחיה- ללמד שאתה יכול"<br>רחוב בעל התניא 26,<br>בני ברק | בנק פאג"י<br>רחוב הרב לנדא 4, בני ברק,<br>ע"ס 10,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי,<br>כ"ה באלול ה'תשע"ח (5,9,18). |
| ב. "מאירים-הכוונה וחינוך"<br>רח' סוקולוב 23 ב',<br>בני ברק | בל"ל,<br>סניף קונקורד, בני ברק.<br>ע"ס 10,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי,<br>כ"ה באלול ה'תשע"ח (5,9,18)         |

**מחליטים:** להעביר את ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגפי חינוך וחוזים ומכרזים ובמח' המשפטית של העירייה.

**ד. מכרז 120/18 - מרכז למידה לבנים לילדי בני ברק-פתיחה.**

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (34/2018) בעיתון "כלכליסט" ביום שני, כ"ט באייר ה'תשע"ח (14,5,18) ובעיתון "גלובס" ביום שלישי, א' בסיוון ה'תשע"ח (15,5,18).

המכרז נפתח ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

| שם המציע    | ערבות      |
|-------------|------------|
| "אבני יסוד" | בנק פאג"י, |



|                    |                                                                    |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------|
| רחוב חזון אי"ש 50, | רחוב הרב לנדא 4, בני ברק,                                          |
| בני ברק            | ע"ס 10,000 שקלים, בתוקף עד ליום חמישי, כ"ו באלול ה'תשע"ח (6,9,18). |

**מחליטים:** להעביר את ההצעה לבדיקה באגפי חינוך וחוזים ומכרזים ובמח' המשפטית של העירייה.

ישיבת הועדה נקבעה לשעה 10,00 לפנה"צ. החלק של ההחלטות החל בשעה 10,30 לפנה"צ, דהיינו מחצית השעה לאחר השעה שנקבעה, ומשום כך הקוורום חוקי.

#### **ה. מכרז 113/17 - אספקת והתקנת עמודי חשמל - החלטה.**

המכרז נפתח בישיבתה הקודמת של הועדה, ונמצאו שתי הצעות: מנוליד חירות מערכות; ב.ג. חשמל (1995).

בהתאם להחלטת הועדה, הועברו ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגף תשתיות ופיתוח-מח' החשמל, באגף לחוזים ולמכרזים ובמח' המשפטית של העירייה.

בבדיקה נמצא כי שני המציעים-מנוליד וב.ג. חשמל צירפו את כל מסמכי המכרז כנדרש.

גובה ההצעות היה: מנוליד-7% הנחה; ב.ג. חשמל-36% הנחה, אמדן העירייה-5% הנחה.

**מאיר שטיינרייך:** אמדן העירייה על 5% הנחה נעשה ע"י היועץ לחשמל של העירייה. חב' ב.ג. חשמל מוכרת לעירייה באיכות עבודתה, והיא זכתה בעבודה בעירייה בעבר, במסגרת מכרז פומבי. סבורני, שמהראוי להזמין לשימוע בועדה את חב' "ב.ג. חשמל", כדי לבדוק את הצעתה הנמוכה-36% הנחה, לעומת אמדן העירייה-5% הנחה.

**מחליטים:** לזמן לשימוע לישיבת הועדה את נציגי חב' "ב.ג. חשמל", כדי לבדוק את הצעתה הנמוכה ולזמן לאותו שימוע גם את יועץ העירייה לחשמל וגם את מר אהרון מחלוף, סגן מנהל אגף תשתיות ופיתוח של העירייה ומנהל מח' החשמל באגף.

#### **ו. מכרז 107/18 - מתן שירותי ניקיון במשרדי האגף לשירותים חברתיים של העירייה, רחוב הרב כהנמן 107, בני ברק - שימוע והחלטה.**

בישיבה מס' 70 של הועדה נפתח המכרז ונמצאו שלוש הצעות: "מ.ש.י. אחזקות", "דקל שירותי ניקיון ואחזקה" ו"פרח השקד".



באותה ישיבה הוחלט לזמן לשימוע את "דקל שירותי ניקיון ואחזקה", כדי להבהיר את הצעתו ולהעביר לבדיקת היועמ"מ את מיהות אחת החברות המציעות.

לאחר הופעת נציגי חב' "דקל שירותי ניקיון ואחזקה" לשימוע, בישיבה מס' 71 של הועדה, הוחלט לפסול את הצעתה, כיוון שמדברי מר עזרא צאיג, מנכ"ל החברה, כפי שנשמעו בישיבת הועדה, מדובר בשני עובדים, ועובד אחד אינו יכול לעמוד בניקיון 1,800 מטרים רבועים, ובד בבד, הוחלט להזמין את נציגי חב' "פרח השקד" לשימוע לישיבת הועדה מס' 72, כדי לשמוע עובדות ופרטים, יותר ויותר.

הרב שמחה שטיצברג, יו"ר הועדה: לישיבת הועדה מהיום, מס' 72, הוזמנה נציגות חב' "פרח השקד" לשעה 10:30 לפנה"צ, ועדה שלימה המתינה לנציגות, והנציג הגיע רק בשעה 10:50, ועובדה זו מוכיחה על זלזול בועדה, ומכאן גם, לדעתי, חוסר רצינות בעבודתו.

בשם החברה הגיע מר יצחק טיבי, סמנכ"ל תפעול בחברה.

הרב שמחה שטיצברג: ישנן טענות על טיב עבודת החברה.

אברהם וינברגר, רו"ח: עד היום אנשי העירייה לא היו מרוצים מעבודתם. בשבוע האחרון הבאתם לעבודה 2 פועלים בלבד, וגם לא תיאמתם איתנו. תגובתכם היתה שאתם עובדים במקום אחר באותן שעות, וזו הסיבה לחוסר בעובדים אצלכם. איכות העבודה בתחילה הייתה בעייתית. היום קצת יותר. בימי רביעי וחמישי האחרונים הגיעו שני עובדים במקום שלושה. האיכות היתה ירודה.

יצחק טיבי: אבדוק את הטענות. אין לי מושג. אם ישנן טענות, אנו נשפר את המצב. בתשובה לשאלה, זומנתי לשיבה זו של הועדה על מכרז ניקיון למתחם פיג'ו.

הרב שמחה שטיצברג: מדוע לא הגיע מהחברה אדם שיכול לענות על המצב?

יצחק טיבי: הבחור מיכאל (מישה), שאמור היה להגיע לישיבת הועדה ולענות, חלה, ובמקומו הוקפצתי למקום. אנו לא בבימ"ש.

הרב שמחה שטיצברג: אנו בועדת מכרזים, ושואלים כדי לקבל תשובות.

יצחק טיבי: קיבלתי בבוקר טלפון מאבי, בעל החברה, להגיע לכאן. יצאתי, היה עיכוב בכביש איילון, בגלל תאונה. הודעתי טלפונית שאני מאחר מסיבה זו.

יהודה ליבוביץ, עו"ד: מבין שאין תועלת בישיבה זו, כיוון שאין הוא מכיר את המצב.

הרב שמחה שטיצברג: יצחק טיבי אמר שידע על סיבת הזמנת נציגי החברה לישיבת הועדה, ולמרות שאין לו מושג בנעשה שם, הוא הגיע.



מאיר שטיינרייך: ישנו מכתב לחברה לזימון בנושא השימוע.

לישיבת הועדה מצורף מכתבו של ר"ח משה גרנטשטיין, סגן מנהל אגף חוזים ומכרזים של העירייה, ובו זימון לחב' "פרח השקד" לישיבת הבהרות.

בס"ד

**מנהל  
הכספים**

אגף תקציבים

יום חמישי 07 יוני 2018  
כ"ד סיון תשע"ח



**בני ברק**  
תורה · חינוך · חסידות · עיר שהיא שלום

לכבוד  
פרח השקד בע"מ  
רח' מנחם בגין 48  
תל אביב

באמצעות פקס : 03-5375444  
באמצעות מייל : [inbar@ph-clean.co.il](mailto:inbar@ph-clean.co.il)

א.ג.נ.

**הנדון: מכרז פומבי מס' 107/18 למתן שירותי ניקיון במשרדי אגף הרווחה ברחוב כהנמן 107 (מתחם פיג'ו)**

זימון לישיבת הבהרות

הנכם מוזמנים לשימוע/ישיבת הבהרות בקשר עם הצעתכם כפי שהוגשה במכרז שבנדון.  
הישיבה תתקיים ביום רביעי 12/06/2018 בשעה 10:30, באולם המועצה, רחוב ירושלים 58, בני ברק.  
יובהר וידגש כי אין בפניה זו כדי להעיד על סיכויי הזכייה שלכם במכרז והיא נועדה לצורך בחינת המסמכים וההצעה בלבד.  
נא אשרו הזמנה זו בפקס 03-6143270 או למייל [moshe\\_gr@bbm.org.il](mailto:moshe_gr@bbm.org.il)

בכבוד רב,

משה גרנטשטיין, ר"ח  
סגן מנהל אגף חוזים ומכרזים

● משרד: רח' ירושלים 58, ב"ב, תד. 2, 5144503  
● טל. 03-5776245/248 ● פקס. 03-5776175



**ערייה שחושבת שירות.**



יצחק טיבי: מישה לא הגיע, כיוון שהוא חולה, אך הגעתי במקומו.

יהודה ליבוביץ, עו"ד: צריכים להיות ריאליסטים. היתה תקלה, הוא טרח ובא, לכן מציע להזמין את נציג חב' "פרח השקד" לשימוע בישיבה הבאה, וניקח בחשבון את העובדות שהיו בישיבה זו.

מחליטים: כיוון שלטענת הנציג שהופיע בישיבת הועדה היום, בשם חב' "פרח השקד", הוא אינו מכיר את הנושא שלמטרתו זומנה נציגות החברה להבהרות בישיבת הועדה, ולדבריו הנציג המכיר את התחום חלה, לזמן לשימוע לישיבתה הבאה של הועדה את נציג החברה, המכיר את הנושא.