

עיריית בני ברק לשכת מנכ"ל העירייה



פרוטוקול ישיבה מס' 52
של ועדת הכספים
מיום חמישי, כ"ו בסיון ה'תשפ"ג (15.06.2023)

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -



השתתפו:

הרב אברהם רובינשטיין, ראש העיר
 הרב חנוך זייברט, מ"מ רה"ע
 הרב מנחם שפירא, סגן רה"ע
 הרב יהושע מנדל, סגן רה"ע
 הרב שלמה קוסטליץ, סגן רה"ע
 הרב גדליהו בן שמעון, עו"ד, סגן רה"ע
 הרב שמחה שטיצברג, חבר הנהלה
 הרב שמואל יהודה גוטסמן, חבר מועצה
 הרב משה דוד מורגנשטרן, עו"ד, חבר מועצה
 הרב שלמה שטרן, חבר הנהלה
 הרב פרץ אברמוביץ, חבר הנהלה
 הרב ישראל בן ששון, חבר מועצה
 הרב בצלאל נתן, עו"ד, חבר הנהלה
 מר יעקב וידר, חבר מועצה

נכחו:

שמואל ליטוב, מנכ"ל העירייה
 רו"ח אהרון אדלר, גזבר העירייה
 עו"ד יעקב ראב"ד, משנה ליועץ"מ של העירייה
 הרב חיים מאיר לאנגסאס, משנה רה"ע
 הרב רפאל אליהו גרינבאום, חבר מועצת העירייה
 הרב ישראל הפסקה, חבר הנהלת העירייה
 בן ציון וינטרוב, לשכת רה"ע
 דוד פינקל, רמ"ט רה"ע
 יצחק אליהו פוזן, לשכת רה"ע
 יהודה ברטלר, עוזר להרב יהושע מנדל, סגן רה"ע
 דודי כץ, עוזר להרב שלמה קוסטליץ, סגן רה"ע
 משה גרינוולד, עוזר להרב מנחם שפירא, משנה רה"ע
 עו"ד שמואל גוטמן, מחלקה משפטית
 מאיר שטיינרייך, מנהל אגף חוזים ומכרזים
 אלי מרנשטיין, מנהל אגף ההכנסות
 חנוך זיידמן, מנהל אגף תשתיות ופיתוח
 נתנאל נחום, מנהל אגף התברואה
 משה רוזנטל, מנהל, מינהל החינוך
 שמואל דדון, מנהל אגף רישוי ובטיחות אחזקת מוסדות חינוך
 שמעון קשש, מנהל אגף חינוך יסודי ועל יסודי ופרויקט 360
 יהודה לוי, משנה למנהל האגף
 גדליה ליכטיג, חשב אגף ל.א.ה.
 שמואל אייזנשטיין, אגף לוגיסטיקה
 רו"ח משה גרנטשטיין, מנהל אגף בקרה
 ישראל לייזר, מנהל מחלקת חזות העיר
 יוסף רובינשטיין, מחלקת נכסים
 יצחק פריימן, מנהל אגף קהילות צעירים ונוער
 קיוי הס, רכז הדוברות העירונית
 בנימין שטיינהרט, מנהל שומת מוסדות חינוך
 יוסף יעקובוביץ, פניות ציבור



יעקב בורר, אגף החינוך
יהושע ויינברגר
יצחק לידר
יוסי פורטל, מנכ"ל חברת פורטל
צביקה בלומנשטוק, חברת פורטל
רו"ח שושנה לרנר, מנהלת אגף יזמות וכלכלה
גב' חיה לוין, ס. מנהל אגף דוברות העירייה וועדות עירוניות

על סדר היום:

- א. אישור הגדלת תקציב התברואה לשנת 2023 בסכום שלא יעלה על 20,000,000 ₪ לצורך מימוש תוכנית למיגור מפגע המכרסמים (רצ"ב חומר נלווה);
- ב. אישור תב"ר לצורך השלמת בריכת השחיה העירונית (רצ"ב החומר);
- ג. שונות.

א. אישור הגדלת תקציב התברואה לשנת 2023 בסכום שלא יעלה על 20,000,000 ₪ לצורך מימוש תוכנית למיגור מפגע המכרסמים (רצ"ב חומר נלווה);

הרב אברהם רובינשטיין: אנחנו פותחים את ישיבת ועדת כספים מס' 52. על סדר היום – אישור הגדלת תקציב תברואה לשנת 2023 בסכום שלא יעלה על 20,000,000 ₪ לצורך מימוש תוכנית למיגור מפגע המכרסמים (רצ"ב חומר נלווה). פורטל יציג את זה בקצרה. יש לנו ישיבת מועצה שתדבר אולי יותר באריכות, בגלל שאנחנו עכשיו בוועדת כספים. נבקש מיוסי פורטל, שזכה במכרז. אני חושב שאולי בישיבת המועצה נרחיב על הצורך הגדול, אבל כל אחד יודע את הצורך הגדול. אנחנו מוכים פה במכת עכברים.

אנחנו במשך שנה מנסים בצורות כאלה או אחרות, ניסינו פיילוט כזה, פיילוט אחר, משקיעים כרגע 5,000,000 בהחלפת צפרדעים והוספת מתקני תברואה מודרניים, טמונים מודרניים. אנחנו כבר עשינו את הכול, עד שהגענו ש-די, אני חושב שאנחנו צריכים לחשוב מעל הקופסא ואז עשינו מכרז. כבר למעלה משנה על הפרויקט הזה של העכברים. הגזברות עבדה, הגזבר וגב' לרנר עבדו על הנושא קשה מאד במשך שנה, או יותר משנה. אני חושב שעשו דברים גדולים. אבל, כנראה זה לא מספיק. המצב, זה כמו מחלה מדבקת, ורק השבוע ראינו שילדה ננשכה על ידי חולדה. אני חושב שאנחנו לא יכולים יותר.

עשינו מכרז, חברת פורטל, יוסי פורטל והמנהל שלו, צביקה, הולכים לבוא לשבת לנו בעיר פה. יש להם ניסיון בהרבה ערים, הרבה רשויות מקומיות. כל החברים ראו את התוכנית שלהם. יוסי פורטל יציג את התוכנית ואחרי זה הגזבר יגיד לנו מה אנחנו מצפים, מה אנחנו רוצים. אנחנו רוצים אישור של הלוואה ממשרד הפנים ולצאת לדרך, להתחיל לעבוד על זה בצורה מקצועית. עד עכשיו גם עבדנו מקצועית, אבל כנראה לא מספיק. אז יוסי, בבקשה, בקצרה, בגלל שכמו שאמרתי, אנחנו בוועדת כספים, לא בישיבת מועצה.

מר יוסי פורטל: שלום לכולם, אחר הצהריים טובים. נעים מאד, שמי יוסי פורטל, בעלים של חברת פורטל ייעוץ ותכנון אקולוגי בע"מ. החברה מונה כ-70 עובדים, ביניהם יועצים משפטיים, אנשים בתחום הפרויקטור וניהול תברואתי סביבתי.

אנחנו בנינו תוכנית ראשונית, התוכנית שנוגעת בכל המערכים, ביניהם והדבר הראשון הדברה מסיבית שתטפל במכרסמים, כפי שמופיע לכם בתוכנית.

מערך הניקיון, הן השטחים הציבוריים והן בשיתוף השטחים הפרטיים.

מערך פינוי האשפה בתדירות גבוהה והוצאת הזבל מפה לחירייה, כי זה הייעוד שלה.

מערך ניקוי חצרות ושטחים ושטיפת אוטובוסים, תחנות, אשפתונים, רחובות, כבישים, כל מפגע.

מערך שאיבה, ביוביות אשר ישאבו וישטפו קולטנים.

בנוסף, המפקחים שלנו ילוו את הפרויקט ויהפכו אותו הלכה למעשה.

אני אלך בקצרה ואומר מה הולך להיות:

כאמצעים, תוספת לקיים נמצא בעיר כיום. המכרסמים לא באים סתם, הם באים ולא מעניין אותי מאיפה, אלא הם כיום נמצאים פה, ואנחנו רוצים לטפל בהם ולזה אנחנו הולכים.

יתווספו כ-8 רכבי פינוי אשפה, תוספת גופים חיצוניים אשר ייכנסו לעיר ויפנו את הזבל בצורה יומית של מערך האשפה, קרי, יום ראשון ויום שני יפונה, ואחריו השלישי והרביעי, על מנת לא להשאיר כלי אצירה מלאים ושום פסולת.

דובר : זה כל העיר?

מר יוסי פורטל : יהיו עוד 8 רכבי אשפה, שכל אחד לוקח בממוצע 20 טון. כל אחד שיעשה את החשבון. כל יום יהיה פינוי אשפה, על מנת להוביל את מערך פינוי האשפה מהעיר לאתר חירייה ולא להשאיר אותו פה, על מנת לא לתת שום נגיעה לחולדות.

בנוסף, 7 מנופים אשר יפנו את הפסולת הגושית – גרוטאות, מפגעים – כל מה שנמצא הן בשטח הציבורי, הן בשטח התעשייתי והן ציבור אשר יוציא מהחצרות וניתן לו מענה מיידי.

יהיו עוד 8 רכבי טיאוט עם שוטפים לצוות, אשר ישטפו יום יום.

אני באתי לעבוד, רק ברשותכם. רכבי הטיאוט – 8 אשר יהיו עם שוטפים, כל אחד מהם 5 ק"מ, ישטפו את המדרכות, מתקנים, כל מפגע אשר נמצא על מנת להביא את המצב לכמה שיותר נקי.

סיירות – 7 טנדרים עם עגלות נגררות, להרים מפגעים בכל רגע נתון, בכפוף לקריאת מוקד או לכל מפגע, על מנת שלא יישאר בחוץ אפילו לא בשעה הראשונה ולא בשניה.

הרב עו"ד בצלאל נתן : וכל זה מחוץ למצבת הקיימת?

מר יוסי פורטל : מחוץ למצבת הקיימת. בוודאי אדוני המכובד. אנחנו נעסיק 4 ביוביות בנוסף למצבת, אשר ישטפו קולטנים, ישחררו ביובים, ישטפו וישאבו כל קולטן ויסומן, ועל הדרך יסוקר אם הוא שבור, האם הצינור קיים. הדברים האלה, הכול יעבור למערכת.

יהיו לכל המערך הזה מצלמות בינה חכמה היקפיות, על מנת שתראו בחדר שאתם תתנו לי פה ב-7 מסכים ב-online. כל זה ייראה במסכים על מנת לראות האם ההלכה והתמורה שקיבלו אותם קבלנים אכן ביצעו אותה.

בנוסף יהיו 4 מיולים, עם מערך שטיפה וניקיון. בוודאי שלכל רכב יש צוותי ניקיון ואנשים שיהיו איתו. המיולים ייכנסו למתקני השעשועים. מיול זה רכב קטן 4X4, שמגיע לגנים, למתקני שעשועים, לסמטאות, על מנת לתת את המענה הפנימי.

יהיו 12 רפרנטים שלנו, של חברת פורטל, אשר יהיו בשטח. המפקחים האלה יחולקו על פי המקצוע שלהם, בתחום האשפה, בתחום המנופים, בתחום ההדברה, בתחום הניקיון, והם יורידו הנחיות ויחזירו את המצב לחדר הבקרה. הם יעבדו 6 ימים בשבוע, משעה 6 בבוקר ועד השעה 3, יום ששי עד שעה לפני כניסת שבת וכולנו יוצאים.

אנוכי, בנוסף עם צביקה בלומנשטוק, נהיה פה, אני יום יום, אלוה את הפרויקט פה יום

יום, על מנת לתת דיווח לכל אנשי המועצה, בשקיפות מלאה לכל מה שקורה. אנחנו נלמד את הדברים תוך כדי תנועה.

בנוסף, תהיה פה חברת הדברה עם 7 רכבי הדברה, אשר יטפלו על פי הנוהל ובהמשך לטיפול הם יסקרו את כל התהליך ותוך כדי תנועה אנחנו נעביר נתונים ונהיה בשיתוף עם הציבור.

כלל מערך הניקיון, פינוי האשפה, שטיפה, ביוביות, הדברה, כל זה יעבוד 3 חודשים, למעט חברת ההדברה שתמשיך 6 חודשים בטיפול. ללא ספק, אני בא ומבקש את עזרתכם על מנת להוביל תהליך נכון. אנחנו נהיה בשקיפות, אנחנו נשב פה, נעביר נתונים, נתוני אמת לכל מי שירצה על מנת לתת את המענה. כל זה ביחד.

דובר: סליחה, לא הזכרת שום דבר בקשר לחצרות.

מר יוסי פורטל: אני כבר אומר. כל זה ביחד ילווה עם פיקוח ודיוור לתושבים לחצרות, שאנחנו נבקש לפנות למפגעים, גם במפגעי חוץ, על מנת לתת מענה. זה חלק מהציוד אשר ייתן את המענה ולא להוציא מהחצר ולהשאיר בחוץ כדי לא לתת מחסה או כל דבר אחר. יש פיקוח שאנחנו נבקש זה שיטור עירוני, אני צריך אותו, אני צריך את הפיקוח שלכם שיוביל. תהיה בקשה בהתחלה, תהיה דרישה בפעם השניה, הכול בדרכי נועם. ואם זה לא יילך בדרכי נועם, נעבוד בצוות המחלקה המשפטית וחוק העזר העירוני על מנת לתת דו"חות ולהוביל תהליך.

בד בבד, בעלי עסקים בעיר, ביניהם אולמות, מסעדות, כל מקום שיש בו מזון, יצטרך לעבור, ואנחנו נעבור חנות חנות, עסק עסק, על מנת לראות, א', איך הוא מטפל בעסק שלו, האם הוא עובד על פי התברואן מכורח רישוי העסקים ומכוח הצו שלכם. עסקים ישתפו פעולה איתנו יחד על מנת להוביל מערך שלם.

כל זה, אני בא ואומר בצורה מאד ברורה, אנחנו באים לתכלל אירוע, האירוע הזה הוא לא אירוע קל, אני לא באתי פה לא לשחק עם אף אחד, אני באתי לעבוד, אני והצוותים שלי. החדר שלנו יהיה פתוח לכולם, אנחנו נסביר לכל אחד ואחד כמה שירצה, אבל את השיתוף שלכם כנבחר ציבור אני אצטרך וגם של הגזברות וגם של המחלקה המשפטית, שהכספים המיועדים לא יהיו בבירוקרטיה. אם תהיה פה בירוקרטיה, לחולדות יש זמן. אני לא באתי לריב עם בירוקרטיה, אני באתי לעבוד. אנחנו נביא את הדברים, אנחנו נביא את הקבלנים, אנחנו נציג את הכול לגזברות, על מנת לתת להם את כל התשובות. אני מצפה, אנחנו בחברת פורטל עשינו ישיבת חירום על מנת להוביל תהליך. יהיו תוכניות שיוגשו כל פעם. אני אבוא לפה כל ישיבת מליאה ואציג מה עשינו. אני אראה מה עשינו. אתם תראו את הנוכחות.

אנחנו נעיר אם טעינו. אנחנו נפיק לקחים, אבל באנו ל-3 חודשים ראשוניים למערך הניקיון והתברואה לתת מהר למערך ההדברה טיפול מסיבי, קשה, חזק. אבל בלי שיתוף שלכם, אני לא מכיר את אף אחד מכם, אני באמת באתי להיות העבד שלכם, לעבוד אתכם. אתם תראו אותי מ-8. אני עוזב את החברה שלי.

אנחנו מטפלים ב-110 רשויות במדינת ישראל, אני יועץ של משרד הביטחון, אני יועץ של תמיר, אני תכללתי את האירוע של שריפת הכרמל, אני תכללתי הרבה אירועים, אני תכללתי את העיר העתיקה, כל זה בשיתוף. שיתוף הוא שלכם איתי. אנחנו נעשה את כל מה שנתבקש, אנחנו ניתן את הטלפונים שלנו, המוקד ביחד, אנשים והכול באפליקציות שיתנו אירוע וניתן דיווח. החדר שלי פתוח, הטלפון שלי פתוח, אני אשמח לשמוע, אני

אשמח להוביל תהליך אתכם ביחד.

סך הפרויקט כולו כולל מע"מ, בבדיקת- ואנחנו מבינים במחירים האלה-

אני רוצה לומר משהו, אני לא יודע כמה עכברים חברת ההדברה תחסל, אנחנו צריכים מבחן התוצאה. אף אחד לא יודע כמה יש היום. מבחן התוצאה זה התושבים. הם מבחן התוצאה. על פי קריאות המוקד, על פי מה רואים התושבים, אנחנו במגמה להוריד את המכרסמים. מי שיאמר 100% לא יודע על מה הוא מדבר, אין 100% בשום עיר במדינה, אבל אנחנו במגמה של 70-80%, להוריד את כל הנושא הזה של מכרסמים. ומצד שני, להרים בצורה רצינית את מערך הניקיון, פינוי האשפה, הוספת כלי אצירה, טיפול בכל מבנה ומבנה, שכלי האצירה יהיו תואמים את הזבל שמושלך, לא ברחוב ולא לצידי ולא ליד. וגם, התוכנית של מערך פינוי האשפה יימסר לאחר מכן, יכול להיות שהתדירות אינה נכונה, אז אולי צריך להוסיף. אבל כל זה לא יצליח לאחר שנמסור את התוכניות ונמסור את המפתחות אם הפיקוח שלכם והאנשים שלכם לא ישמרו ויובילו תהליך נכון. כי בתום 3 חודשים אנחנו נצטרך להמשיך לשמור על הקיים. ובתוך 6 חודשים נעביר את מערך ההדברה ונצטרך לשמור על הקיים. אבל כל זה יבוא בתוכניות לכל פרק ופרק מכורח העבודה.

סך הפרויקט, כפי שאמרתי, הוא 19,440,000 ₪ כולל מע"מ. הכסף הזה הוא כולו לכל מה שאמרתי פה – פינוי, ניקיון, הדברה, טיאוט, שטיפה, ביוביות – כל זה מחוץ למצבת הקיימת בעיר, מחוץ. זו תוספת לכל המערך. כמובן שאני אבקש מהגזברות, אני אבקש מהמחלקה המשפטית, מחלקת התברואה שיירתמו אלינו ויעבדו איתנו יחד על מנת להוביל תהליך נכון. כי המטרה שלי ושלכם היא אחת – לתת לתושבים ולילדים בבני ברק את השקט מהחולדות ובוודאי את האסתטיקה המגיעה להם כמו כל תושב במדינת ישראל. תודה רבה.

(מגיב להערה של הרב חנוך זייברט): התקציב הוא 8 מיליון להדברה והוא תקציב ל-6 חודשים בלבד. זו כמות גדולה. זה כסף צבוע צריך להיות, רק בשביל זה. וזה לא צוות אחד ולא שניים ולא 3 ולא 4 ולא 5, זה 7. בנוסף יהיו תגבורים. בנוסף אנחנו נחלק גם

מלכודות בחינם, זה מה שאני ביקשתי שיהיה, לתושבים.

הרב עו"ד בצלאל נתן: כמה זמן זה מחזיק ההדברה הזאת?

מר יוסי פורטל: ההדברה הולכת לתת מענה לטיפול המכרסמים הראשוני. אבל, אני אמרתי בדבריי שתהיה תוכנית לטיפול המשך על מנת לשמור את המגמה הנמוכה.

הרב עו"ד בצלאל נתן: יפה. אז אחרי 6 חודשים אתם לא תהיו כאן.

מר יוסי פורטל: לא, אני אמשיך ללוות אתכם כפרוייקטור, אבל חברות ההדברה, החברות שיתלוו מחוץ לעיר לא יהיו, אבל ישאירו תוכנית.

הרב עו"ד בצלאל נתן: אבל אם לא תמשיך להדביר, אני רוצה לדעת, הערך ששמת את ההדברה, לכמה זמן הוא מחזיק?

מר יוסי פורטל: הערך הוא קודם כל לחיסול החולדות והוצאתן.

הרב אברהם רובינשטיין: תודה רבה. אריק אדלר.

רו"ח אהרון אדלר : אני רוצה להגיד מילה אחת לא כגזבר, כתושב בני ברק, אני חושב שזה יום חשוב מאד שחייבים, סוף סוף הגענו ברוך השם ליום הזה. זו משימה שהעירייה חייבת לעשות אותה וטוב שהגענו לכך, ואין ספק שאנחנו נצליח. תודה לך, ראש העיר, שלקחת את כל המאמץ ואת הכול בשביל לעשות את זה. זה כתושב בני ברק.

כגזברות אני אגיד שקיבלנו את התוכנית הזאת באמת לפני מספר ימים ואנחנו התחלנו לעבוד עליה.

עיקרי התוכנית כמובן, של יוסי פורטל וחבורתו, יש להם ניסיון בערך פי מיליון מאיתנו. אנחנו רק מבקשים, היות והתקציב הכולל הוא 20,000,000 ₪ ויתכן שיהיו שינויים בתוך סעיפי התקציב, כי אם נמצא שיש סעיפים שלא מספיק נכללו וסעיפים שיש להם בחסר, זאת אומרת, אני רק מבקש את האישור של ועדת כספים-

הרב חנוך זייברט : אריק, יש שני סעיפים – יש סעיף אחד של הניקיון. ויש את הכסף של ההדברה. שלא ניתן להעביר מאחד לשני אז מה שווה כל הסיפור הזה?

רו"ח אהרון אדלר : יוסי, אתה איתנו? שמעת את ההערה של הרב זייברט? יש פה סוגיה שאומרת, אני אמרתי את העובדה שאנחנו נצטרך כנראה, כי גם אתה כשביקשו ממך להציג את התוכנית ואמרו לך תוכנית תוך שבוע, התעלפת. כי זה זמן בלתי אפשרי וגם כולנו מבינים שזה יהיה ירי תוך כדי תנועה, וכשאתה תצא לדרך תגיד – רגע, פה צריך 4 מליונים על 3 ומשאיות דחס 3 ופינוי אינטנסיבי. זאת אומרת, הסעיפים האלה הם לא סעיפים קדושים פר סעיף, אני כבר אשקף את מה שאתה אומר, הם סעיפים, בסופו של דבר אסור לנו לעבור את ה-20,000,000 ₪. אומר הרב זייברט הערה, שיש פה 2 סעיפי יסוד – יש פה סעיף יסוד שקוראים לו הדברה, שזה 8,500,000 ₪ ויש פה את סעיף הפינוי שזה המשלים ל-20,000,000.

הרב חנוך זייברט : לא כולל מע"מ.

רו"ח אהרון אדלר : כן, אנחנו מדברים על הסעיפים. אומר הרב זייברט, אנחנו צריכים שבין הסעיפים האלה לא יעברו כספים.

הרב חנוך זייברט : אבל בתוך הסעיף אין לי בעיה לגמישות.

רו"ח אהרון אדלר : האם זה יהיה משאית לטמוני קרקע או מנופים כולל פועל – אנחנו נשחק ונשב ונשחק בתוך הסעיפים, כי החיים יותר חזקים מכל תוכנית.

בסופו של דבר, אנחנו צריכים את ה-8,500,000 ₪ פלוס מע"מ להדברה, שזה סעיף שבתוכו נוכל לשחק בסעיפי הדברה שונים. אבל שלא יהיה משחק-

מר יוסי פורטל : לא יזלוג למשהו אחר.

רו"ח אהרון אדלר : נכון.

מר יוסי פורטל : 100%.

רו"ח אהרון אדלר : זה דבר אחד. דבר שני, המימון, אנחנו נאמר את זה לפרוטוקול, המימון יהיה מהלוואה שתאושר על ידי משרד הפנים. גם אני וגם המנכ"ל פנינו כבר למשרד הפנים בשיחות לא פורמליות. אנחנו לא יכולים לפנות בשיחות פורמליות, כי זה

עדיין לא אושר במועצה. אבל בשיחות לא פורמליות למשרד הפנים, משרד הפנים יודע מזה ואפילו מחכה לזה.

אז אנחנו מבקשים להגיד שהמקור למימון הזה הוא מהלוואה שתאושר על ידי משרד הפנים. אני רק אומר שהעבודה תחל דקה אחרי אישור ההלוואה ועל פי תוכניות עבודה. אנחנו נשב ביחד עם האגף, איתך והגזברות, המשפטים והמנכ"ל, ואנחנו נוציא הזמנות עבודה מסודרות ואנחנו נפעל פר הזמנות עבודה מסודרות.

מר יוסי פורטל: צודק ב-100%.

רו"ח אהרון אדלר: שיהיה לנו הרבה סעתא דשמיא ו שנצליח, כי זה בשורה לתושבי בני ברק.

מר יוסי פורטל: אמן. זה מה שאנחנו רוצים.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד סעיף א' מי נגד? פה אחד. אישור הגדלת התקציב, לקחת הלוואה לשנת 2023 בסכום שלא יעלה על 20,000,000 ₪ לצורך מימוש תוכנית למיגור מפגע המכרסמים – אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט, פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר הגדלת תקציב התברואה לשנת 2023 בסכום שלא יעלה על 20,000,000 ₪ לצורך מימוש תוכנית למיגור מפגע המכרסמים.

ב. אישור תב"ר לצורך השלמת בריכת השחיה העירונית (רצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: אישור תב"ר לצורך השלמת בריכת השחיה העירונית. אריק.

רו"ח אהרון אדלר: יש פה אישור תב"ר לצורך השלמת הבריכה. ברוך השם, בשורה גדולה, אנחנו בהליכים אחרונים של סיום הבריכה הציבורית, הבריכה האולימפית. זו בריכה אולימפית של 25X50 מטר. בריכה שאין הרבה בריכות כאלה בישראל, היא יכולה להכיל 1,000 איש בבת אחת. יש שם עוד מתקנים נלווים. בסופו של דבר, בתוך כחודש הבריכה תתחיל לפעול.

אנחנו מקווים שעוד בקיץ הזה ילדי בני ברק ישחו שם. אני חייב, לציין את הגב' לרנר שכבר 3 שנים, שנתיים שלוש כבר מאות ואלפי שעות מתעסקת עם זה. אנחנו לקראת הסוף מבקשים תוספת של 8,000,000 ₪ לגמרי הפרויקט, שמהווים – 3,000,000 ₪ זה התייקרויות, ידענו שזה יהיה, אבל עכשיו אנחנו בחשבונות הסופיים; ועוד 5,000,000 ₪ על הקמת גלריה ועבודות נוספות שונות. ביחד זה 8,000,000 ₪. אנחנו לחוצים על העניין הזה. רק שניה, עוד משפט אחד ראש העיר, זה חשוב להגיד את זה. אנחנו לחוצים על זה, כי בעצם, ככל שקבלן רוצה להתקדם בעבודה לקראת חנוכת הבית, אז לכן אנחנו חייבים להתקדם בזה.

אני רק אומר, לשם הזהירות, זה עדיין לא החשבון הסופי האחרון של הקבלן, שנדע כולנו את זה. אחרי שהקבלן יגמור ואנחנו מושכים את העניין הזה עד אחרי חנוכת הבית, כשאנחנו גומרים את החשבון, יושבים המפקחים שלנו שהם בסדר, עם הגב' לרנר שהיא מתעסקת עם זה ברמת כל פרט וכל בורג, נשב לחשבונות הסופיים.

יהיו לנו עוד ויכוחים עם הקבלן שאנחנו בכוונה לא רוצים להגיש את זה עכשיו, כי

מבחינתנו כרגע כלום. אנחנו נתווכח עם הקבלן אחרי חנוכת הבית, קודם כל שהברכה תהיה, יהיה לנו יותר חזק וקל להתווכח איתו, ויכול להיות שיהיו הוצאות נוספות בשוליים. תודה רבה.

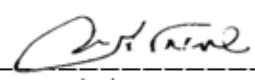
הרב אברהם רובינשטיין: קודם כל, אני באמת רוצה להגיד תודה לגזברות, לאריק אדלר ולמנהלת האגף הגב' שושי לרנר, שהיא על זה כל הזמן. אני לבד הייתי איתה בסיוורים במקום ויש לנו ישיבות שבועיות על זה וישיבות יומיות על זה. אנחנו עובדים על זה מאד קשה. אנחנו מקווים שזה יהיה מוכן בתאריך היעד, עוד פחות מחודש תאריך היעד. אתמול גם הייתי שם, אני מבקר שם די הרבה לראות את ההתקדמות, אבל עובדים על זה קשה מאד.

גם הייתי היום, היתה איזו מסיבה בכיבוי אש, בגלל העניין הזה אמרתי, זה לא קשור אחד לשני, אבל פגשתי את מפקד הכיבוי הארצי ומפקד המחוז וכולם, העיקר לשמן את הגלגלים. אבל באמת, תודה רבה על העבודה המאומצת, ובאמת עבודה מאומצת. מי שיילך לשם, יכול ללכת לסיוורים עוד לפני שהברכה נפתחה, לראות משהו.

כל מי שבא, אנחנו הבאנו לשם את נציגי דן, הבאנו לשם נציגים מחברת חשמל, כל רשות שאנחנו מביאים לשם פשוט מתפעלים ומתפעמים. אז תודה רבה. מי בעד לאשר את ה-תב"ר הזה? מי נגד? כולם פה אחד אישרו את ה-תב"ר סעיף ב'.

החלטה: הוחלט, פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר תב"ר לצורך השלמת בריכת השחיה העירונית.


 הרב אברהם רובינשטיין
 ראש העיר ויו"ר ועדת כספים


 שמואל ליטוב
 מנכ"ל העירייה