

## עיריית בני ברק לשכת מנכ"ל העירייה



פרוטוקול ישיבה מס' 42  
של ועדת הכספים  
מיום חמישי, ל' בחשון ה'תשפ"ג (24.11.2022)

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

### השתתפו:

הרב אברהם רובינשטיין, ראש העיר;  
הרב גדליהו בן שמעון, עו"ד, סגן רה"ע;  
הרב מנחם שפירא, משנה רה"ע;  
הרב יעקב זכריהו, משנה רה"ע;  
הרב משה דוד מורגנשטרן, עו"ד, חבר מועצה;  
הרב שלמה שטרן, חבר הנהלה;  
הרב ישראל בן ששון, חבר מועצה;  
הרב בצלאל נתן, עו"ד, חבר הנהלה;  
הרב אריאל ניר, חבר מועצה;  
מר יעקב וידר, חבר מועצה.

### נכחו:

רו"ח אהרון אדלר, גזבר העירייה;  
עו"ד יעקב ראב"ד, מ"מ יועה"מ של העירייה;  
הרב מיכאל קקון, חבר הנהלה;  
הרב רפאל אליהו גרינבאום, חבר מועצה;  
הרב מיכאל אלמליח, חבר מועצה;  
הרב שמעון רוט, חבר מועצה;  
הרב מיכאל אלמליח, חבר מועצה;  
אברהם מאושר, לשכת רה"ע;  
יצחק אליהו, לשכת רה"ע;  
פרץ שפירא, לשכת מבקרת העירייה;  
אריאל הררי, עוזר להרב גדליהו בן שמעון, סגן רה"ע;  
משה גרינוולד, עוזר להרב מנחם שפירא, משנה רה"ע;  
שמעון קשש, ס.מנהל אגף החינוך ומנהל תכנית לאומית 360;  
אלי ליבמן, אגף לוגיסטיקה;  
דוד אולבסקי, מנהל מח' רישוי עסקים;  
יצחק לידר;  
רו"ח שושנה גולדפינגר, מבקרת העירייה;  
גב' חיה לוין, ס.מנהל אגף דוברות העירייה וועדות עירוניות.

### על סדר היום:

- א. אישור תב"רים (רצ"ב החומר);
- ב. אישור עדכון תקציב נובמבר 2022 – הכולל מקור תקציבי לאיוש משרות חדשות (רצ"ב החומר);
- ג. אישור הנחה מארנונה למפקד פעיל במילואים (רצ"ב החומר);
- ד. אישור מימון השתלמות שנתית למשנים ולסגני ראש העיר (רצ"ב החומר);
- ה. שונות.

**א. אישור תב"רים (רצ"ב החומר);**

**הרב אברהם רובינשטיין: אישור תב"רים**

**רו"ח אהרון אדלר:** יש פה תב"רים בהיקף של כ-18 מיליון שקל, מתוכם הגדולים, אני אציג את הגדולים: בינוי בית ספר אוהלי שמעון, בתקציב חיצוני של 3.2 מיליון ₪;

שיפוץ מבנה שבעת הכוכבים, להכין אותו לשכירות – 3 מיליון ₪. וביסוס תשתיות עבור מבנה ציבור במתחם BBC, שהוא עלה כ-10 מיליון ₪, שהוא יושת על ההקצאות, אנחנו נשלם את זה במימון שלנו.

**הרב אברהם רובינשטיין:** מי בעד אישור ה-תב"רים? מי נגד? כולם בעד, מלבד אחד נגד, וידר נגד.

**החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את ה-תב"רים. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.**

**תב"רים לאישור מועצה - נובמבר 2022**

| מס' תב"ר | הפרויקט                                 | תקציב עירוני |            | תקציב חיצוני | גורם מימון | הערות                                                                                                                                              |
|----------|-----------------------------------------|--------------|------------|--------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                         | ה. השבחה     | ה. פיתוח   |              |            |                                                                                                                                                    |
| 1944     | הקמת בי"ס על יסודי                      |              |            | 356,917      | מ.החינוך   | תוס' תקציב עבור בינוי בשטח 71 מ"ר. עבור ישיבת קרלין                                                                                                |
| 1996     | בינוי בי"ס אהלי שמעון-רמת אלחנן         |              |            | 3,269,518    | מ.החינוך   | תוס' תקציב עבור בינוי בשטח 602 מ"ר                                                                                                                 |
| 2014     | הצטיידות מוסדות חינוך                   |              |            | 500,000      | מ.הפיס     | תוספת תקציב עבור הצטיידות מוסדות חינוך                                                                                                             |
| 2038     | שיפוץ מבנה שבעת הכוכבים                 | 3,000,000    |            |              |            | שיפוץ והשלמת בינוי קומה עירונית במגדל שבעת הכוכבים רחוב מצדה כהכנה להשכרת הקומה.                                                                   |
| 2039     | נגישות בי"ס כהנמן                       |              |            | 483,912      | מ.החינוך   | ביצוע הנגשה בי"ס כהנמן- בנייה והתקנת מעלית                                                                                                         |
| 2040     | הנגשת כיתות ליקויי שמיעה                | 40,000       |            | 120,000      | מ.החינוך   | הנגשת כיתות ליקויי שמיעה במוסדות הבאים: ת"ת תורת יעקב, תפארת תמר, ת"ת מרכז, בית מלכה. במימון משרד החינוך ובהשתתפות העירייה.                        |
| 2041     | ביסוס ותשתיות עבור מבני ציבור במתחם BBC |              | 10,000,000 |              |            | עלויות ביסוס ותשתיות עבור מבני ציבור להקצאה במתחם BBC גוש 6196 חלקות 159, 157, 366. במימון ביניים עירוני עד להקצאת הקרקע. ישולם ע"י מקבלי ההקצאות. |
|          | סה"כ                                    | 3,040,000    | 10,000,000 | 4,730,347    |            |                                                                                                                                                    |
|          | סך כולל                                 | 13,040,000   |            | 4,730,347    |            |                                                                                                                                                    |

**ב. אישור עדכון תקציב נובמבר 2022 – הכולל מקור תקציבי לאיוש משרות חדשות (רצ"ב החומר);**

**הרב אברהם רובינשטיין:** אישור עדכון תקציב נובמבר 2022, הכולל מקור תקציבי לאיוש משרות חדשות (רצ"ב חומר).

**רו"ח אהרון אדלר:** לגבי זה, העירייה עשתה עץ ארגוני חדש, שהוא נמצא עכשיו בהליכי אישור מול משרד הפנים, וכדי להמשיך בהליכים האלה צריכים אישור תקציבי לאותן משרות.

המשרות האלה נמצאות פה, כאשר העלות לדצמבר 408,000 ₪. זה עץ ארגוני מחויב

לאור גידול בכמות התושבים והשירות לתושב. המקור התקציבי הוא בארנונה, כך מסתמן, שהארנונה תהיה יותר גדולה, ולכן אנחנו מבקשים את אישור ועדת הכספים למהלך הזה.

**הרב אברהם רובינשטיין:** אישור עדכון תקציב נובמבר 2022 – הכולל מקור תקציבי לאיוש משרות – גם, כולם קיבלו את המלל. מי בעד? מי נגד? תודה רבה. כולם בעד, מלבד וידר נגד.

**החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את עדכון תקציב נובמבר 2022 – הכולל מקור תקציבי לאיוש משרות חדשות. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.**

**נספח פירוט שינויים בתקציב שבר 2022 – כתוצאה ממכרזים**

| שיוך רבעוני      | אגף    | פרק בתקציב | שם המכרז                                   | עלות 2022 באלפי ₪ | לדצמבר |
|------------------|--------|------------|--------------------------------------------|-------------------|--------|
| שכר כללי         | הכנסות | 61         | מנהל אגף אסטרטגיה                          | 31                |        |
| שכר כללי         | הכנסות | 62         | סגן מנהל אגף לגביית הכנסות ממגורים         | 21                |        |
| שכר כללי         | תשתיות | 74         | מנהל אגף שירות ומידע לתושב                 | 31                |        |
| שכר כללי         | תשתיות | 74         | מנהל אגף אחזקה ובטיחות                     | 31                |        |
| שכר כללי         | תרבות  | 82         | מנהל אגף קהילות צעירים ונוער ברשות         | 31                |        |
| שכר כללי         | תרבות  | 82         | ס. מנהל אגף לתכלול אירועים ואולמות ספורט   | 21                |        |
| שכר כללי         | תרבות  | 82         | ס. מנהל אגף לקבילות וצעירים                | 21                |        |
| שכר כללי         | ספורט  | 82         | מנהל אגף ספורט וקהילה בטוחה                | 31                |        |
| שכר חינוך        | חינוך  | 81         | ס. מנהל אגף צהרונים וממונה גיל הרך         | 4                 |        |
| שכר חינוך        | חינוך  | 81         | מנהל אגף חינוך יסודי ועל יסודי ופרויקט 360 | 31                |        |
| שכר חינוך        | חינוך  | 81         | מנהל אגף הסעים                             | 31                |        |
| שכר חינוך        | חינוך  | 81         | מנהל אגף לחינוך קדם יסודי                  | 31                |        |
| שכר חינוך        | חינוך  | 81         | מנהל אגף צהרונים וגיל הרך                  | 31                |        |
| שכר חינוך        | חינוך  | 81         | מנהל אגף בינוי מוס"ח                       | 31                |        |
| שכר חינוך        | חינוך  | 81         | מנהל אגף צרכים מיוחדים                     | 31                |        |
| <b>סכום כולל</b> |        |            |                                            | <b>408</b>        |        |

**עדכוני תקציב נובמבר 2022**  
**רצף הסעיפים לשינוי**

| קוד חשבון  | שם חשבון                      | תקציב העירייה<br>לשנת 2022 | הפרש | תקציב מוצע<br>לשנת 2022 |
|------------|-------------------------------|----------------------------|------|-------------------------|
| 1111100100 | מגורים-שוטף                   | -128,500                   | -408 | -128,908                |
| 1611912110 | שכר ונלוות-יחידה אסטרטגית     | 387                        | 31   | 418                     |
| 1621610110 | שכר ונלוות- הכנסות            | 1,647                      | 21   | 1,668                   |
| 1741010110 | שכר ונלוות-מינהל תשתיות       | 2,676                      | 31   | 2,707                   |
| 1742215110 | שכר ונלוות-תשתיות             | 972                        | 31   | 1,003                   |
| 1811010110 | שכר ונלוות-מינהל חינוך        | 3,957                      | 190  | 4,147                   |
| 1822010110 | שכר ונלוות-מינהל פעולות תרבות | 1,517                      | 104  | 1,621                   |

**רכוז לפי דוח רבעוני**

| רבעוני                 | תקציב העירייה לשנת<br>2022 | הפרש        | תקציב מוצע לשנת<br>2022 |
|------------------------|----------------------------|-------------|-------------------------|
| <b>תקבולים</b>         | <b>-1,610,609</b>          | <b>-408</b> | <b>-1,611,017</b>       |
| ארנונה כללית           | -445,500                   | -408        | -445,908                |
| הנחות בארנונה (הכנסות) | -182,000                   | -           | -182,000                |
| עצמיות חינוך           | -18,183                    | -           | -18,183                 |
| עצמיות רווחה           | -7,198                     | -           | -7,198                  |
| עצמיות אחר             | -118,427                   | -           | -118,427                |
| תקבולים ממשרד החינוך   | -477,516                   | -           | -477,516                |
| משרד המשטרה            | -8,800                     | -           | -8,800                  |
| תקבולים ממשרד הרווחה   | -170,487                   | -           | -170,487                |
| משרד התמ"ת             | -20,900                    | -           | -20,900                 |
| תקבולים ממשלתיים אחרים | -9,096                     | -           | -9,096                  |
| מענק כללי לאיזון       | -94,783                    | -           | -94,783                 |
| מענקים מיועדים         | -3,010                     | -           | -3,010                  |
| תקבולים אחרים          | -45,409                    | -           | -45,409                 |
| הכנסות ממכירת מים      | -300                       | -           | -300                    |
| מענקים מותנים          | -9,000                     | -           | -9,000                  |

| 1,611,017 | 408 | 1,610,609 | תשלומים                  |
|-----------|-----|-----------|--------------------------|
| 230,399   | 218 | 230,181   | הוצאות שכר כללי          |
| 241,979   | -   | 241,979   | פעולות כלליות            |
| 379,853   | 190 | 379,663   | שכר עובדי חינוך          |
| 261,847   | -   | 261,847   | פעולות חינוך             |
| 45,284    | -   | 45,284    | שכר עובדי רווחה          |
| 220,303   | -   | 220,303   | פעולות רווחה             |
| 30,420    | -   | 30,420    | פרעון מלוות אחרות        |
| 929       | -   | 929       | פרעון מלוות מים וביוב    |
| 3,130     | -   | 3,130     | הוצאות מימון             |
| 5,873     | -   | 5,873     | העברות והוצאות חד פעמיות |
| 182,000   | -   | 182,000   | הנחות בארנונה (הוצאות)   |
| 9,000     | -   | 9,000     | הוצאות מותנות            |
| -         | -   | -         | נטו                      |

ריכוז לפי פרק ראשי

| תקציב מוצע לשנת 2022 | הפרש | תקציב העירייה לשנת 2022 | שם פרק                          | פרק     |
|----------------------|------|-------------------------|---------------------------------|---------|
| -1,611,017           | -408 | -1,610,609              |                                 | תקבולים |
| -627,908             | -408 | -627,500                | ארנונות                         | 11      |
| -422                 | -    | -422                    | אגרות                           | 12      |
| -465                 | -    | -465                    | הכנסות מימון                    | 16      |
| -106,793             | -    | -106,793                | מענקים כלליים                   | 19      |
| -3,651               | -    | -3,651                  | תברואה                          | 21      |
| -6,150               | -    | -6,150                  | שמירה ובטחון                    | 22      |
| -11,822              | -    | -11,822                 | תכנון ובניין עיר                | 23      |
| -3,447               | -    | -3,447                  | נכסים ציבוריים                  | 24      |
| -602                 | -    | -602                    | שרותים עירוניים שונים           | 26      |
| -15,375              | -    | -15,375                 | פיקוח עירוני                    | 28      |
| -505,342             | -    | -505,342                | חינוך                           | 31      |
| -10,114              | -    | -10,114                 | תרבות                           | 32      |
| -2,090               | -    | -2,090                  | בריאות                          | 33      |
| -199,138             | -    | -199,138                | רווחה                           | 34      |
| -11,735              | -    | -11,735                 | דת                              | 35      |
| -1,013               | -    | -1,013                  | איכות הסביבה                    | 37      |
| -2,525               | -    | -2,525                  | מים                             | 41      |
| -13,288              | -    | -13,288                 | נכסים ציבוריים                  | 43      |
| -42,517              | -    | -42,517                 | תחבורה                          | 44      |
| -1,211               | -    | -1,211                  | מפעל הביוב                      | 47      |
| -6,365               | -    | -6,365                  | ריבית והחזר הוצאות משנים קודמות | 51      |
| -39,044              | -    | -39,044                 | החזר מקרנות והכנסות מיוחדות     | 59      |

| תשלומים |                         | 1,610,609 | 408 | 1,611,017 |
|---------|-------------------------|-----------|-----|-----------|
| 61      | מינהל כללי              | 48,192    | 31  | 48,223    |
| 62      | מינהל כספי              | 29,414    | 21  | 29,435    |
| 63      | הוצאות מימון            | 3,130     | -   | 3,130     |
| 64      | פרעון מלוות             | 29,520    | -   | 29,520    |
| 71      | תברואה                  | 108,794   | -   | 108,794   |
| 72      | שמירה ובטחון            | 3,490     | -   | 3,490     |
| 73      | תכנון ובניין עיר        | 22,640    | -   | 22,640    |
| 74      | נכסים ציבוריים          | 23,486    | 62  | 23,548    |
| 75      | חגיגות, מבצעים ואירועים | 3,395     | -   | 3,395     |
| 76      | שרותים עירוניים שונים   | 7,122     | -   | 7,122     |
| 78      | פיקוח עירוני            | 10,014    | -   | 10,014    |
| 81      | חינוך                   | 648,410   | 190 | 648,600   |
| 82      | תרבות                   | 25,979    | 104 | 26,083    |
| 83      | בריאות                  | 5,881     | -   | 5,881     |
| 84      | רווחה                   | 267,787   | -   | 267,787   |
| 85      | דת                      | 50,949    | -   | 50,949    |
| 87      | איכות הסביבה            | 2,707     | -   | 2,707     |
| 91      | מים                     | 2,220     | -   | 2,220     |
| 93      | נכסים ציבוריים          | 17,042    | -   | 17,042    |
| 94      | תחבורה                  | 18,980    | -   | 18,980    |
| 96      | חשמל                    | 3,135     | -   | 3,135     |
| 97      | מפעל הביוב              | 1,211     | -   | 1,211     |
| 98      | פנסיה ופיצויים          | 1,945     | -   | 1,945     |
| 99      | תשלומים בלתי רגילים     | 275,166   | -   | 275,166   |

**ג. אישור הנחה מארנונה למפקד פעיל במילואים (רצ"ב החומר);**

**הרב אברהם רובינשטיין:** אישור הנחה מארנונה למפקד פעיל במילואים – מי בעד? כולם בעד.

**החלטה: הוחלט, פה אחד, לאשר הנחה מארנונה למפקד פעיל במילואים.**

**ד. אישור מימון השתלמות שנתית למשנים ולסגני ראש העיר (רצ"ב החומר);**

**הרב אברהם רובינשטיין:** אישור מימון השתלמות שנתית למשנים ולסגני ראש העיר.

**רו"ח אהרון אדלר:** על פי חוזר מנכ"ל, צריכים לקבל אישור מועצת העיר, ועדת כספים ומועצת העיר לשלוח את הסגנים להשתלמות במסגרת פורום הסגנים וממלאי מקום.

במסגרת ההשתלמות הזאת מגיעים מאות רבות של סגנים וממלאי מקום מכל רחבי הארץ להשתלמות, שהיא השתלמות נורא חשובה. אנחנו מבקשים את האישור של ועדת הכספים ואחר כך את מועצת העיר.

**הרב אברהם רובינשטיין:** מי בעד? מי נגד?

**מר יעקב וידר:** אני נגד.





**הרב אברהם רובינשטיין:** נגד. יפה מאד. כולם בעד, מלבד וידר נגד.

**החלטה:** הוחלט, ברוב קולות, לאשר מימון השתלמות שנתית למשנים ולסגני ראש העיר. להוציא את מר יעקב וידר שהתנגד.

**הרב אברהם רובינשטיין:** אנחנו נועלים את ישיבת ועדת כספים.

*אברהם רובינשטיין*  
 \_\_\_\_\_  
 הרב אברהם רובינשטיין  
 ראש העיר

*שמאל ליטוב*  
 \_\_\_\_\_  
 שמואל ליטוב  
 מנכ"ל העירייה