



עיריית בני ברק לשכת מנכ"ל העירייה



פרוטוקול ישיבה מס' 39
של ועדת הכספים
מיום חמישי, ז' באב ה'תשפ"ב (04.08.2022)

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -



השתתפו:

הרב אברהם רובינשטיין, ראש העיר
הרב חנוך זייברט, מ"מ רה"ע
הרב יהושע מנדל, סגן רה"ע
הרב שלמה קוסטליץ, סגן רה"ע
הרב גדליהו בן שמעון, עו"ד, סגן רה"ע
הרב מנחם שפירא, משנה רה"ע
הרב שמחה שטיצברג, חבר הנהלה
הרב בצלאל נתן, עו"ד, חבר הנהלה
הרב אריאל ניר, חבר מועצה

נכחו:

הרב ישראל הפסקה, חבר הנהלה
הרב אברהם פרטוש, חבר הנהלה
שמואל ליטוב, מנכ"ל העירייה
רו"ח אהרון אדלר, גזבר העירייה
עו"ד יעקב ראב"ד, מ"מ יועה"מ של העירייה
אברהם מאושר, לשכת רה"ע
יוסף צימט, עוזר למ"מ רה"ע
יהודה ברטלר, עוזר להרב יהושע מנדל, סגן רה"ע
דודי כץ, עוזר להרב שלמה קוסטליץ, סגן רה"ע
חנוך זיידמן, מנהל אגף תשתיות ופיתוח
נתנאל נחום, מנהל אגף התברואה
יעקב רוזן, מנהל אגף תרבות
יוסף יעקובוביץ, פניות ציבור
אברהם כץ, מנהל הדואר
אבשלום אוחיון
יהושע ויינברגר
איתי גדסי
ישראל הינמן
גב' חיה לוין, ס. מנהל אגף דוברות העירייה וועדות עירוניות

על סדר היום:

- א. אישור תב"רים (רצ"ב החומר);
- ב. שונות.

א. אישור תב"רים (רצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: אישור תב"רים, רצ"ב חומר. בבקשה.

רו"ח אהרון אדלר: ערב טוב. ה-תב"רים הוגשו לוועדת כספים ואחרי זה לאישור המועצה. הם מונחים בפניכם. בסך הכול 12.5 מיליון שקל מהיטלי השבחה, 5 מיליון שקל מהיטלי פיתוח, סה"כ מתקציב עירוני כ-17.5 מיליון. הפריטים העיקריים הם: רכישה של טמוני קרקע – 2.7 מיליון, בית ספר אהלי שמעון – 3.7 מיליון, גינה ציבורית ב-תב"ע 580 – 5 מיליון, ועוד השאר פה מוצגים בפניכם. ותקציב חיצוני, בעיקר של משרד החינוך, של בתי ספר – בית מלכה, שערי אהרון וכו'. הצטיידות גני ילדים – 1 מיליון שקל. הצטיידות מוסדות חינוך. הנגשת כיתות. שיפוצי קיץ. בסה"כ 7 מיליון ₪. ראש העיר, לדיון. הצטיידות מוסדות חינוך – מפעל הפיס חצי מיליון שקל, והצטיידות גני ילדים – 1 מיליון שקל.

הרב שמחה שטיצברג: אריק, מה זה מיליון שקל בית משפט?

רו"ח אהרון אדלר: בית משפט?

הרב שמחה שטיצברג: כן. זה בניין שלנו? זה לא שלנו, זה שכירות.

רו"ח אהרון אדלר: אנחנו בבניין עץ השקד-

הרב אברהם רובינשטיין: ברוך השם, מה שעשו פה, גם בקדנציה הקודמת, שאנחנו מקבלים שטחי ציבור במגדלים, אז במקום שנשלם שכירויות אנחנו מעבירים, אני חושב שזה אירוע ראשון במסגרת הזאת. שאנחנו נפסיק לשלם שכירות בשעה טובה ומוצלחת. נשתמש בכסף תב"רי לשפץ את המקום הזה והמקום שלנו בלי לשלם שכירויות. לאט לאט התקציב של העירייה יהיה במצב יותר טוב. ותודה רבה ליוזם של הרעיון הזה, לקחת שטחי ציבור, זה היה בקדנציה שעברה, ואנחנו עכשיו פעם ראשונה עושים שהחינו להשמיש את זה. מי בעד? מי נגד? אין נגד. ה-תב"רים עברו ואנחנו סיימנו את ישיבת ועדת הכספים.

תברים לאישור מועצה - אוגוסט 2022

מס' תב"ר	הפרויקט	תקציב עירוני		תקציב חיצוני	גורם מימון	הערות
		ה. השבחה	ה. פיתוח			
1780	בית מלכה			811,824	מ.החינוך	תוספת תקציב בגין תוספות מרחק, מיזוג וקרקע
1810	שערי אהרון			2,090,327	מ.החינוך	תוספת תקציב בגין תוספות מרחק, נגישות, מיזוג וקרקע
1907	מתחם הנסיכים			530,541	מ.החינוך	תוספת תקציב בגין תוספות מרחק, מיזוג וקרקע
1957	ישיבת חמד			808,342	מ.החינוך	תוספת תקציב בגין תוספות מרחק, מיזוג וקרקע
1983	רכישה והתקנה של טמוני קרקע	2,700,000				הפרויקט מתבצע בשלבים, המשך ביצוע שלב ב' כ-60 טמונים נוספים
1996	בי"ס אוהלי שמעון	3,700,000				תוספת תקציב בהתאם לתוצאות מכרז בגין עבודות ביסוס והתחברות למבנה קיים
2013	הצטיידות גני			1,000,000	מפעל הפיס	ציד וריהוט גני לקראת שנה"ל תשפ"ג
2014	הצטיידות מוסדות חינוך			500,000	מפעל הפיס	תוספת לתקציב פיס שאושר להצטיידות 4,5 מלש"ח
2015	הנגשת כיתות לליקויי שמיעה	120,000		360,000	מ.החינוך	הנגשת כיתות לליקויי שמיעה במוסדות הבאים: קרלין, ת"ת מרכז, סמינר מאיר, בי"א אהלי שמעון, ת"ת דארג, בית מלכה, בי"א חסידי, ת"ת תפארת מרדכי, בי"א כהנמן, בי"א מרכז, מוסד 166298, מוסד 122812
2016	שיפוצי קיץ מבני חינוך			1,007,222	מ.החינוך	שיפוצים במבני חינוך בהתאם לקריטריונים של מ.החינוך עלות תלמיד ועלות לכיתה
2017	תכנון פרויקטים תשתיות	2,000,000				תכנון פרויקטים תשתיות ברחבי העיר כולל מדידות והכנת תוכניות
2018	שיפוצים כללים במקוואות	800,000				שיפוצים כלליים במקוואות עירוניים
2019	שיפוץ תחנת בריאות	750,000				שיפוץ תחנת בריאות עפ"י דרישת מ.הבריאות בתחנות: יואל, לנדא, עמרם גאון, רבינוב, פרדס כץ, הרצוג, נויפלד
2020	גינה ציבורית במתחם תב"ע 580		5,000,000			פיתוח ושדרוג גינה ציבורית ברחוב אברבנאל כולל מתקנים
2021	שדרוג והקמת עירוב בעיר	1,500,000				עבודות גידור, שערים, מחסומים וכד'
2022	שיפוצים והתאמות לבית משפט עירוני	1,000,000				שיפוצים במבנה עירוני עץ השקד
	סה"כ	12,570,000	5,000,000	7,108,256		
	סך כולל	17,570,000		7,108,256		

החלטה: הוחלט, פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר את ה-תב"רים כפי שהוצגו על ידי הגזבר.

אברהם רובינשטיין
ראש העיר

שמואל ליטוב
מנכ"ל העירייה