

עיריית בני ברק לשכת מנכ"ל העירייה



פרוטוקול ישיבה מס' 28
של ועדת הכספים
מיום חמישי, כ"א בכסלו ה'תשפ"ב (25.11.2021)

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -



השתתפו:

הרב אברהם רובינשטיין, ראש העיר
 הרב מנחם שפירא, משנה רה"ע
 הרב שלמה זכריה קוסטליץ, סגן רה"ע
 הרב גדליהו בן שמעון, עו"ד, סגן רה"ע
 הרב יעקב אברהם זכריהו, משנה רה"ע
 הרב ישראל משה פרידמן, חבר הנהלה
 הרב מיכאל קקון, חבר הנהלה
 הרב שמחה שטיצברג, חבר הנהלה
 הרב ישראל בן ששון, חבר מועצה
 הרב אברהם פרטוש, חבר מועצה
 הרב משה שלום מלאכי, חבר מועצה

נכחו:

רו"ח אהרון אדלר, גזבר העירייה
 עו"ד יהודה ליבוביץ, היועמ"ש של העירייה
 פרץ שפירא, לשכת רה"ע
 אברהם מאושר, לשכת רה"ע
 אריאל הררי, עוזר להרב גדליהו בן שמעון, עו"ד, סגן רה"ע
 מאיר שטיינרדיך, מנהל אגף חוזים ומכרזים
 אברהם אלתר, מנהל אגף מערכות מידע
 יהודה לוי, סגן מנהל אגף החינוך
 שמעון קשש, סגן מנהל אגף החינוך ומנהל תכנית לאומית 360
 יעקב רוזן, מנהל אגף תרבות
 יוסף יעקובוביץ, פניות ציבור
 שמואל איזנשטיין, אגף רכש ולוגיסטיקה
 אליהו ליברמן, אגף רכש ולוגיסטיקה
 דוד אולבסקי, מנהל מחלקת רישוי עסקים
 אברהם כץ, מנהל ארכיב ודואר
 יהושע וינברגר
 יצחק לידר
 אליהו שושן
 אבשלום אוחיון
 חיה לוי, ס. מנהל אגף דוברות וועדות עירוניות

על סדר היום:

- א. אישור להגשת בקשה להלוואה לאיזון תקציב לשנת 2021 (מצ"ב החומר);
- ב. אישור תב"רים נובמבר 2021 (מצ"ב החומר);
- ג. שונות.

הרב אברהם רובינשטיין: אנחנו פותחים את ישיבה מס' 28 של ועדת הכספים. יש לנו קוורם ואנחנו פותחים את הישיבה.

א. אישור להגשת בקשה להלוואה לאיזון תקציב לשנת 2021 (מצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ראשון – אישור להגשת בקשת הלוואת איזון תקציב 2021 (מצ"ב החומר). אנחנו מבקשים מהגזבר, בבקשה.

רו"ח אהרון אדלר: ערב טוב. שנת 2021 היתה שנה,

הרב משה שלום מלאכי: ראש העיר, אין חומר על הדבר הזה, חוץ מהבקשה.

רו"ח אהרון אדלר: הבקשה, כן, הבקשה.

הרב אברהם רובינשטיין: הבקשה זה החומר.

הרב משה שלום מלאכי: החומר זה הבקשה?

הרב אברהם רובינשטיין: אריק עכשיו יסביר לנו מה הסיבה שמבקשים את ההלוואה. **רו"ח אהרון אדלר:** אני אסביר. עיריית בני ברק, בכל מדינת ישראל היתה מגפת הקורונה שלב 2. הגל השלישי והרביעי היו ב-2021. מדינת ישראל, בדומה לשנת 2020, נתנה את האופציה לקבל הלוואות לאיזון בהתקיים שיהיו הוצאות שהן תלויות קורונה. אם עירייה תוכיח למשרדי הפנים והאוצר שיש הוצאות, או קיטון בהכנסות או גידול בהוצאות שנבעו בגלל קורונה, כי אז אפשר לתת הלוואה לאיזון התקציב, כי בדרך כלל הלוואות שהמדינה מאפשרת לרשות הם שתי סוגי הלוואות: הלוואת פיתוח והלוואה לכיסוי גרעון מצטבר במקרים של תוכנית הבראה. הכלי הזה של הלוואה לאיזון, מדינת ישראל לא אוהבת אותו, הוא היה בעבר, בבני ברק השתמשו בכלי הזה בעבר, ועכשיו מדינת ישראל פתחה אותו לכל המדינה בגלל הקורונה.

אנחנו כרגע, אני חוזר ומדגיש, מה שאנחנו מבקשים פה הלוואה ל-20 מיליון ₪, גם לאור בקשות של חברי מועצה שביקשו הבהרות, אנחנו לא בטוחים שנבקש את כל ה-20 מיליון, ואנחנו מאד מקווים שבסיעתא דשמיא עד סוף שנה יהיו כל מיני הוצאות שחשבנו שלא נצליח, או הכנסות שחשבנו שלא נצליח, אנחנו עושים מאמץ עליון כן להשלים את הפערים. ככל שלא נצליח מטעמים אובייקטיביים ויהיה גרעון בעירייה, והוא יהיה נובע מבעיות קורונה, אנחנו נבקש ממשרדי הפנים והאוצר שיאשרו לנו. לכן אני חוזר ומדגיש, ה-20 מיליון ₪ זה סכום מקסימום שכבר עכשיו אני יודע שהסיכוי שנממש את כל כולו הוא מאד נמוך, ואנחנו גם לא רוצים לקחת הלוואות סתם, אבל אנחנו חייבים על פי הפרוצדורה להגיש בקה לוועדת כספים ולמועצת העיר לאשר את זה כדי שכשאני מגיע למשרדי הפנים והאוצר, שיהיה לי אישור של המועצה למהלך הזה. אז זה אישור כללי שאנחנו נממש אותו בהתאם לגרעון האמיתי שיהיה מסעיפים שהם סעיפי קורונה. זה עובר בקרה לא פשוטה של משרדי הפנים והאוצר. צריך להניח את דעתם של משרדי הפנים והאוצר שהעדר ההכנסות וגידול בהוצאות נובע מהקורונה. תודה רבה.

הרב משה שלום מלאכי: יש לי כמה שאלות לשאול את הגזבר. השאלה הראשונה היא, הרי אני אקח לדוגמא, אני לא יודע אם חברי המועצה יודעים, כבר ביוני של 2021 התקציב של קהילות וצעירים שהיה אמור להספיק לשנה שלמה, בזבזו אותו בחצי שנה והכספים נגמרו. וגם כספים שהיו אמורים לציבורים מסוימים לא הגיעו. ואני לא רוצה להאריך פה, אני יכול להגיד, אם אתם רוצים לפרוטוקול גם לאיפה הכספים האלה הלכו, יצאו בצורה לא כשרה, לפחות חלקם. מנגד, מגדילים את הגרעון בכל מיני סעיפים שרוצים לתת כספים פה ולתת כספים לשם,

ואחר כך באים ואומרים – לקורונה לא נשאר כסף. אני לא יודע על מה יצא, מאז שאני פה במועצה לא ראיתי שום דבר שיצא על הקורונה שמסביר למה צריכים 20 מיליון שקל. לעירייה יש תקציב של מעל 1.5 מיליארד שקל, גם בשנת הקורונה. ספר התקציב הסביר יפה בישיבה של התקציב, שעוד היתה למעלה בגג, הסביר אריק כל כך בצורה, נופת צופים, כמה הצלחנו לעמוד ביעדים ולשמור על איזון למרות הקורונה. קניתי את דבריו, אני האמנתי לו ואני עדיין מאמין לו. כך שאני חושב שהקורונה זה תירוץ. יוצרים סעיפים מדומים, מוציאים כספים ואחר כך הקורונה זה ה-issue. לא, הקורונה זה לא ה-issue פה. הכסף שרוצים לעשות לבזבזים לכל מיני דברים שלא מקובל עלי, זה הסיבה של ההלוואה. אני לא רואה שום סיבה אחרת.

ולכן אני חושב שלהגדיר את הגרעון של העירייה בשלב הזה שאנחנו נמצאים באיזון, וכבר אחרי הלוואות שלקחו פה בעבר שהיתה על זה ביקורת, וכולם יודעים פה שבקואליציה היו לזה התנגדויות. ואני רוצה להגיד לכם שבנושא של ההלוואה הזאת, יש המון חברי מועצה מהקואליציה, אמרו לי – אנחנו מנועים מלדבר, תדבר את הדברים בשמנו גם כן. יש התנגדות לזה אצל רוב חברי המועצה, בסתר, שתדעו את זה. הם פוחדים לדבר, כי בקואליציה יש attitude משלו וקודים אחרים. אבל ההלוואה הזאת זה fake, זו הלוואה מדומה שנועדה לאפשר להמשיך לצד נערים שיושבים פה לחגוג על כספים ולדעתי צריכים לעשות לזה סוף. נקודה. שהוא יצביע לי על סעיפים על מה יצא לקורונה שפתאום צריך 20 מיליון שקל לקחת צ'ק פתוח.

הרב שמחה שטיצברג: אריק, מה תנאי ההלוואה?

רו"ח אהרון אדלר: תנאי ההלוואה יהיו. עדיין לא לקחנו אותה כמובן. אנחנו רחוקים בערך 3 חודשים.

הרב שמחה שטיצברג: לאיפה אתה הולך?

רו"ח אהרון אדלר: אני אסביר. תנאי ההלוואה יהיו כמו התנאים של ההלוואה שהעירייה לוקחת, העירייה נמצאת ברוך השם בדירוג אשראי מאד מאד גבוה ולכן הבנקים נותנים לנו את ההלוואה בדרך כלל בפריים מינוס 0.6, פריים מינוס 1, שם אנחנו נמצאים כרגע, שזה תנאים פנטסטיים.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד אישור ההלוואה?

הרב משה שלום מלאכי: עדיין לא קיבלנו הסבר מספק לדעת למה צריכים את הכסף.

הרב אברהם רובינשטיין: מי נגד?

הרב משה שלום מלאכי: אני, ודאי שאני נגד.

הרב אברהם רובינשטיין: תודה רבה.

הרב משה שלום מלאכי: אני מקווה שמשדד הפנים, נוכל להוכיח לו שההלוואה הזאת מיותרת.

הרב אברהם רובינשטיין: עשינו הצבעה, רוב קולות בעד אישור ההלוואה וועדת הכספים ממליצה למועצת העיר לקחת הלוואה.

הרב משה שלום מלאכי : אני רק רוצה שמשרד הפנים יבדוק את כל הסעיפים שאתם כותבים כללי, כללי, כללי, שיבדוק מה זה הסעיפים האלה כללי, יצא כללי, יצא כללי.

רונ"ח אהרון אדלר : היועץ המשפטי מסב את תשומת ליבנו שבאישור גם נכתוב שוועדת כספים ממליצה למועצה גם את מסגרת ההלוואה וגם את השעבודים הנורמטיביים הרגילים שאנחנו משעבדים בגין ההלוואות.

הרב אברהם רובינשטיין : אדוני היועץ המשפטי, תנסח החלטה ונצביע.

הרב משה שלום מלאכי : אריק, רק שאלה, למה ביוני נגמר הכסף של קהילות וצעירים? היה תקציב גדול יחסית.

הרב אברהם רובינשטיין : כמו שהגזבר אמר, לשעבד את ההכנסות של העירייה לצורך

ההלוואה, ועדת הכספים מאשרת וממליצה לאשר למועצה את ההלוואה עם השעבודים הנצרכים. מי בעד? מי נגד? תודה רבה. אושר.

הרב משה שלום מלאכי : אתה צריך לקיים דיון.

הרב אברהם רובינשטיין : אישור ההלוואה אישור.

החלטה : הוחלט, ברוב קולות, להמליץ למועצת העיר לאשר הגשת בקשה להלוואה לאיזון תקציב לשנת 2021 עד לסך של 20 מיליון ₪ ומתן השעבודים הנורמטיביים הרגילים בגין ההלוואה. להוציא את הרב משה שלום מלאכי שהתנגד.

הרב משה שלום מלאכי : ראש העיר, דיון זה אומר ששואלים שאלות אז עונים תשובות. אני בינתיים לא שומע תשובה אחת.

הרב אברהם רובינשטיין : 100%.

הרב משה שלום מלאכי : תענה לי אולי אתה – למה ביוני נגמר הכסף של קהילות וצעירים שהגדלנו אותם ב-2021? הגדלנו לאור הביקוש.

הרב אברהם רובינשטיין : סעיף ב'.
הרב משה שלום מלאכי : אין תשובות. אין תשובות.

ב. אישור תב"רים נובמבר 2021 (מצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין : סעיף ב' – אישור תב"רים נובמבר 2021. אדלר, בבקשה.
רונ"ח אהרון אדלר : תודה. ה-תב"רים מוצגים פה לפניכם. הם נחלקים לשני סוגים: יש פה פיתוח תשתיות, אנחנו רוצים לסיים את ציר כהנמן בן דוד עזרא, הסדרי בטיחות ברחוב רבי עקיבא אהרנוביץ ז'בוטינסקי. בסוף החודש הפניקס מסיימים, מי שנמצא היום ב-BBC רואה שהפניקס עדיין נמצאים באיזה שהן עבודות על הכביש, לכן הכביש מתפתל שם. בסוף החודש, בימים הקרובים, הפניקס מסיימת את העבודה ומחזירה לנו את השטח, ואז אנחנו צריכים להיכנס לעבודה על השטח ולבנות מובל ניקוז, זה הקטע האחרון של המובל שישפר את כל הניקוז בעיר בני ברק. הפניקס זה מאחורי מכון מור.

יש פה בניית בתי ספר, ת"תים במימון חיצוני של משרד החינוך. ב ... זה אוהלי אליעזר.

פיתוח תשתיות ברחוב המכללה 3 מיליון ₪. ושיפוצי קיץ במימון משרד החינוך – 676,000. סך הכול היקף של 15.3 מיליון ₪ ממימון העירייה, ועוד 5.9 מיליון ₪ מתקציב חיצוני. זהו, ראש העיר.

הרב אברהם רובינשטיין: יופי. מי בעד אישור ה-תב"רים?

הרב משה שלום מלאכי: שניה, שניה, שניה,

הרב אברהם רובינשטיין: בבקשה, בבקשה.

הרב משה שלום מלאכי: אני רוצה להגיד משהו על ה-תב"רים. הגיע הזמן שיבואו ויחקרו מה שהולך בעניין הזה של ה-תב"רים פה בעיר. אני יודע על מקומות שלקחו להם תב"רים וזה לא הגיע בצורה איך שזה היה רשום, השתמשו בזה למטרות אחרות. אני יודע את זה בוודאות. אני אומר את זה פה ומי שרוצה גם יכול לתבוע אותי דיבה. לקחו כספים בצורה לא כשרה, השתמשו בזה בצורה, עם מעטה חיצוני כביכול לאיזו מטרה קדושה, ועשו בזה שימושים אחרים. צריכים פעם אחת ולתמיד לסיים את הסיפור הזה. יש פה ציבורים שלמים שמשוועים ל-תב"רים וראש העיר מעכב אותם, או פינקל מעכב אותם. איפה שמענו על דבר כזה בעירייה מתוקנת, שיושב לו בן אדם, ראש לשכה, והוא מנהל את ה-תב"רים? יש מחלקת תב"רים שהיא מנוהלת בצורה מקצועית. יש תב"רים שעוברים מועצה, המועצה ראתה לנכון לאשר אותם, רואים לפי הצורך אם לקדם את זה. יש מ-2019 תב"רים שאתם מעכבים כי זה לא מתאים לאינטרסים שלכם. רק מה, מה שמתאים לכם לאינטרסים, אתם מדי פעם זורקים איזה משהו, כאילו עבודות כביש, גם שם אני לא רוצה להרחיב. אבל, במה שהולך לכל מיני סעיפים פה, יש פה בעבר סיפורים קשים מאד בנושא הזה. הגיע הזמן שירימו את הכפפה ויחשפו את זה, ויידעו בדיוק מה עושים בכסף בבני ברק עם ה-תב"רים. זה לא יעבור לסדר היום, ראש העיר. העניין הזה נגמר. אתה יכול לעשות עם הראש ככה ואתה יכול לעשות עם הראש הצידה, העניין הזה נגמר. ואם זה לא מספיק מובן, אז אני אומר את זה בצורה ברורה. שלום.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד אישור ה-תב"רים? מי נגד?

הרב משה שלום מלאכי: אני נגד.

הרב אברהם רובינשטיין: ועדת הכספים ממליצה למועצה לאשר את ה-תב"רים. תודה רבה. ישיבת ועדת הכספים מספר 28 הסתיימה ועכשיו ניגש לתפילת ערבית.

תב"ר לאישור מועצה - נובמבר 2021

מס' תב"ר	הפרויקט	תקציב עירוני		תקציב חיצוני	גורם מימון	הערות
		ה. השבחה	ה. פיתוח			
1486	הסדר ציר כהנמן-בן דוד-עזרא		2,500,000			עבודות לגמר פרויקט: תאורה, גידור וריבוד סופי
1787	הסדרי בטיחות ר'עקיבא-אהרונוביץ-ז'בוטינסקי		4,383,062	3,447,561	מ.התחבורה	חידוש מדרכות, ריבוד כבישים, גידור, תאורה ושינויים גאומטריים בתחנות אוטובוס הירדן-נפחא
1967	הקמת גן שעשועים לאנשים עם מוגבלות		500,000			הקמת גינה ציבורית לאנשים עם מוגבלות עפ"י פס"ד 188852-02-21 תביעה ייצוגית
1968	מובל ניקח רחוב מצדה		5,000,000			המשך עבודות פיתוח תשתיות והקמת מובל ניקח רחוב מצדה
1774	בניית בי"ס אוהלי אליעזר			1,054,421	מ. חינוך	תוספות בגין מרחק, נגישות, מיזוג, ביסוס
1730	בניית ת"ת בלז			562,925	מ. חינוך	תוספות בגין מרחק, נגישות, מיזוג, ביסוס
1780	בניית בי"ב בית מלכה			202,581	מ. חינוך	תוספות בגין מרחק, מיזוג, ביסוס
1969	פיתוח תשתיות רחוב המכללה		3,000,000			הסדרת כביש באזור תחנת דלק פז- רחוב המכללה, כולל העתקת עמודי חשמל וסלילת כבישי גישה.
1970	שיפוצי קיץ מוסדות חינוך תשפ"ב			676,779	מ.החינוך	מימון משרד החינוך לשיפוצי קיץ לפי קריטריונים: עלות לתלמיד, עלות לכיתה.
	סה"כ	-	15,383,062	5,944,267		
	סך כולל		15,383,062	5,944,267		

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, להמליץ למועצת העיר לאשר את רשימת ה-תב"רים נובמבר 2021. להוציא את הרב משה שלום מלאכי שהתנגד.

הרב אברהם רובינשטיין
ראש העיר ויו"ר ועדת הכספים

שמואל ליטוב
מנכ"ל העירייה