

עיריית בני ברק לשכת מנכ"ל העירייה



פרוטוקול ישיבה מס' 27
של ועדת הכספים
מיום חמישי, ט"ו בחשון ה'תשפ"ב (21.10.2021)

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -



השתתפו:

הרב אברהם רובינשטיין, ראש העיר
 הרב חנוך זייברט, מ"מ רה"ע
 הרב מנחם שפירא, משנה רה"ע
 הרב שלמה קוסטליץ, סגן רה"ע
 הרב גדליהו בן שמעון, עו"ד, סגן רה"ע (השתתף בזום)
 הרב ישראל משה פרידמן, חבר הנהלה
 הרב מיכאל קקון, חבר הנהלה
 הרב שמואל יהודה גוטסמן, חבר מועצה
 הרב משה דוד מורגנשטרן, עו"ד, חבר מועצה
 הרב יעקב זכריהו, משנה רה"ע
 הרב ישראל בן ששון, חבר הנהלה
 הרב נתן בצלאל, עו"ד, חבר הנהלה
 הרב משה שלום מלאכי, חבר מועצה

נכחו:

שמואל ליטוב, מנכ"ל העירייה
 רוי"ח אהרון אדלר, גזבר העירייה
 עו"ד יהודה ליבוביץ, היועמ"ש של העירייה
 הרב רפאל אליהו גרינבוים, חבר מועצה
 בן ציון וינטרוב, לשכת רה"ע
 אברהם מאושר, לשכת רה"ע
 פרץ שפירא, לשכת רה"ע
 עו"ד יעקב ראבד, מחלקה משפטית
 יהודה ברטלר, עוזר להרב יהושע מנדל, סגן רה"ע
 דוד כץ, עוזר להרב שלמה זכריה קוסטליץ, סגן רה"ע
 דוד אולבסקי, מנהל מח' רישוי עסקים
 אליהו ליבמן, לוגיסטיקה
 יהושע ויינברגר
 אליהו שושן
 איתי גדסי

על סדר היום:

- א. אישור דו"ח כספי מבוקר לשנת 2019 (מצ"ב החומר);
- ב. אישור דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2019 (מצ"ב החומר);
- ג. אישור התחברות דרך האינטרנט לבנקים וחברות אשראי (מצ"ב החומר);
- ד. אישור תב"רים אוקטובר 2021 (מצ"ב החומר);
- ה. עדכון תקציב לשנת 2021 (מצ"ב החומר);
- ו. שונות.

א. אישור דו"ח כספי מבוקר לשנת 2019 (מצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: אנחנו פותחים את ישיבת ועדת כספים מס' 27 – אישור דו"ח כספי מבוקר לשנת 2019. בבקשה.

רו"ח אהרון אדלר: אנחנו מגישים לוועדת כספים להמלצה למועצת העיר את הדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2019. האמת שוועדת כספים ומועצת העיר, זה כבר הוגש למועצה לא בפורמט של דו"ח כספי מבוקר. זה הוגש לוועדת כספים לפני מספר חודשים הטיוטה של העירייה.

הרב חנוך זייברט: יש הבדל בין הטיוטה לזה?

רו"ח אהרון אדלר: אין שום הבדל.

הרב חנוך זייברט: אם הטיוטה אושרה אין בעיה לאשר את זה.

רו"ח אהרון אדלר: כן. משרד הפנים אישר את הטיוטה, חתם עליה. אני רק אגיד משפט, שהעירייה סיימה את 2019 באיזה שהוא רווח קטן של כ-68,000 שקל. ומעבר לזה אין שום שינויים. הדו"ח הכספי, משרד הפנים אישר אותו וכתבו וכלשונו, וזו גם הבעת אמון בעבודה של העירייה. זהו.

הרב אברהם רובינשטיין: תודה רבה. מי בעד לאשר? פה אחד, רבותי.

החלטה: הוחלט, פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר את הדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2019.

ב. אישור דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2019 (מצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: ב' – אישור דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2019.

רו"ח אהרון אדלר: בהמשך לאותו, כשמשרד הפנים מאשר את הדו"ח הכספי המפורט, הוא מאשר דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2019. זה בעצם נעשה על ידי אותה רואה חשבון שעשה את הדו"ח הכספי המפורט. זה הפירוט של הדו"ח הכספי. הוא מתייחס לדו"ח הכספי המפורט. יש בו ביקורת על מספר הוועדות שנעשו, נתונים על מוסדות החינוך, האם הוועדות פעלו כנדרש. בסך הכול, אם אנחנו מסתכלים על דו"חות הביקורת ומעקב על תיקון הליקויים, אז מצבה של העירייה הוא בסדר. דו"חות הביקורת, הליקויים הם מינוריים. אין פה שום ליקוי שצריך איזה שהוא דיון מיוחד. והעירייה גם מתקנת את רוב הליקויים, הרוב המוחלט של הליקויים מתקנת, כך שהדו"ח הזה מוצג בפניכם ואני מבקש לאשר אותו.

דובר: בביקורת הזאת, יש ליקויים שנמשכו?

רו"ח אהרון אדלר: יש ליקויים, ספק בליסינג עומד ביתרת חובה בגין תשלומים על כלי רכב, מאחר שהחשבונות שהוגשו לעירייה טרם אושרו. אין שום דבר מהותי.

הרב עו"ד בצלאל נתן: אריק, אני רוצה להבין, אם כבר משרד הפנים אישר, למה אנחנו המועצה צריכים לאשר?

רו"ח אהרון אדלר: ככה קובע החוק.

לא קודם כל אנחנו מאשרים ואחר כך משרד הפנים.	הרב עו"ד בצלאל נתן :
אנחנו אישרנו את זה. אנחנו מאשרים, זה עובר למשרד הפנים ואז הם מאשרים.	רו"ח אהרון אדלר :
את התקציב אישרנו.	הרב חנוך זייברט :
לא, לא את התקציב, את הביצוע.	רו"ח אהרון אדלר :
דו"ח ביקורת, הוא מגיש ואנחנו מאשרים את זה עכשיו.	הרב חנוך זייברט :
אנחנו אישרנו אז להגיש את זה לפני הדו"ח המבוקר.	הרב עו"ד בצלאל נתן :
הרב זייברט צודק, אני לא אמרתי מדויק. דו"ח הביקורת המפורט לא דנו פה. דו"ח הביקורת המפורט נעשה, בעקבות הדו"חות הכספיים עושים גם דו"ח ביקורת מפורט, והנוהל אומר שהוא עובר למשרד הפנים, הוא מגיע אלינו לביקורת ליקויים, ואז הוא מועלה פה לדיון.	רו"ח אהרון אדלר :
אבל המבוקר כבר הם אישרו אותו. אנחנו גם אישרנו אותו.	הרב עו"ד בצלאל נתן :
אישרנו אותו כטיוטה. זה הנוהל.	רו"ח אהרון אדלר :
הבנתי. או קיי.	הרב עו"ד בצלאל נתן :
ראש העיר, סיימנו, אם אתה רוצה לאשר.	רו"ח אהרון אדלר :
מי בעד לאשר סעיף ב' סעיף ב' מאושר.	הרב אברהם רובינשטיין :
החלטה: הוחלט, פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר את דו"ח הביקורת המפורט לשנת 2019.	
ג. אישור התחברות דרך האינטרנט לבנקים וחברות אשראי (מצ"ב החומר);	
סעיף ג' – אישור התחברות דרך האינטרנט לבנקים וחברות אשראי.	הרב אברהם רובינשטיין :
כתוב פה שהתחברות היא לצרכי מידע בלבד כמובן.	רו"ח אהרון אדלר :
מי בעד? אושר.	הרב אברהם רובינשטיין :
החלטה: הוחלט, פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר התחברות דרך האינטרנט לבנקים וחברות אשראי.	
ד. אישור תב"רים אוקטובר 2021 (מצ"ב החומר);	
סעיף ד' – אישור תב"רים.	הרב אברהם רובינשטיין :
אישור ה-תב"רים מדבר, הרשימה נמצאת פה בפניכם, זה יחסית רשימה קצרה של השלמות.	רו"ח אהרון אדלר :

- הרב מיכאל קקון :** אריק, ברשימה יש דברים שאושרו בפעם הקודמת.
לא, זו רשימה חדשה.
- הרב חנוך זייברט :** יש פה דברים שהיו בפעם שעברה.
- הרב מיכאל קקון :** הגשנו את זה פעם? את הרשימה המדויקת הזאת?
- רו"ח אהרון אדלר :** יש פה דברים שכבר היו.
- הרב מיכאל קקון :** חלק מהם.
- הרב עו"ד בצלאל נתן :** למה צריך לאשר פעמיים? אני לא מבין.
- הרב מיכאל קקון :** יכול להיות שטעינו. אני לא יודע. אתה מפתיע אותי. יכול להיות.
- רו"ח אהרון אדלר :** לא, זה טיוטה.
- הרב עו"ד בצלאל נתן :** אבל עדיין, לא יודע, אולי יש פה משהו שלא אישרנו. זה ברור לי שיש פה משהו שלא אושר. הרב קקון, נבדוק את עצמנו. אבל ליתר ביטחון, כדי שלא נטעה,
- הרב מיכאל קקון :** אין לנו מה לאשר,
- הרב אברהם רובינשטיין :** אם אפשר להקריא את זה.
- רו"ח אהרון אדלר :** כן, אני אקריא, ברשותכם: הקמת בית ספר ... – מיליון שקל, מהיטלי השבחה; הקמת מתחם לפעילות נוער וצעירים – 500,000 מהיטלי השבחה; הנגשת כיתות ללקויי שמיעה – 50,000 מהיטלי השבחה ו-150,000 ממשרד החינוך; בית ספר כהנמן – שינויים והתאמות – 135,375 מהיטלי השבחה ו-902.5 ממשרד החינוך.
- הרב חנוך זייברט :** זה המשך הפרויקט של ציוד במימון משרד החינוך.
- רו"ח אהרון אדלר :** בית ספר נווה מאיר – שינויים והתאמות – 111,862 מהיטלי השבחה, 745,750 ממשרד החינוך; עבודות בטיחות ושדרוג גנים ציבוריים – 2.5 מיליון ₪. מכון התקנים השבית לנו חלק גדול מאד מהגנים בעיר והיינו צריכים לפרק את הנדנדות עד שלא נתקן את הדשא, אנחנו חייבים בדחיפות להחליף דשא סינטטי שם.
- הרב עו"ד בצלאל נתן :** צריך גם לתקן את הנדנדות.
- רו"ח אהרון אדלר :** נכון.
- הרב עו"ד בצלאל נתן :** ומה קורה עם ניקיון אבל?
- רו"ח אהרון אדלר :** זה לא קשור לזה.
- הרב עו"ד בצלאל נתן :** ניקיון הגנים.

רו"ח אהרון אדלר: רק תן לי לסיים. פיתוח גינה ברחוב בית שמאי – 300,000 שקל מהיטלי פיתוח; פיתוח תשתיות שכונת גני דוד – 5.2 מיליון – העבודות כוללות כבישים, מדרכות, תיעול, תאורה ופיתוח, וזה נעשה בדרך של קיזוז מאגרות והיטלים של הפרויקט. זהו, ראש העיר, אני סיימתי להקריא והסברתי.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד לאשר את ה-תב"רים? סעיף ד' – מי בעד? אושר.

הרב משה מלאכי: ראש העיר, אני התנגדתי.

הרב אברהם רובינשטיין: הרב מלאכי מתנגד.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, להמליץ למועצת העיר לאשר את רשימת ה-תב"רים אוקטובר 2021. להוציא את הרב משה שלום מלאכי שהתנגד.

תב"רים לאישור מועצה - אוקטובר 2021

מס' תב"ר	הפרויקט	תקציב עירוני		גורם מימון	הערות
		ה. השבחה	ה. פיתוח		
1780	הקמת ב"ס בית מלכה	1,000,000			תוספת תקציב מעבר למימון מ. החינוך בהתאם לתוצאות מכרז.
1952	הקמת מתחם לפעילות נוער וצעירים	500,000			תוספת תקציב להקמת המתחם ברחוב הלחי.
1962	הנגשת כיתות ליקויי שמיעה	50,000		מ. החינוך	הנגשת כיתות ליקויי שמיעה במסגרת הבאים: שמעיה, דרכי אבות צאנז, גן סמל מוסד 119990, בית חינוך לבנות, וגן 5006162
1963	בי"ס כהנמן שינויים והתאמות	135,375		מ. החינוך	
1964	בי"ס נווה מאיר שינויים והתאמות	111,862		מ. החינוך	
1965	עבודות בטיחות ושדרוג בגנים ציבוריים		2,500,000		החלפת דדשא סינטטי ומשטחי גומי בהתאם לדרישת מכון התקנים
1636	פתוח גינה רח' בית שמאי		300,000		תוספת תקציב להשלמת הגינה עקב שינוי בתכנית תוך כדי עבודה,
1966	פתוח תשתיות שכונת גני דוד		5,200,000		העבודות כוללות כבישים, מדרכות, תיעול, תאורה ופקוח,
	סה"כ	1,797,237	8,000,000	1,798,250	
	סך כולל	9,797,237		1,798,250	

ה. עדכון תקציב לשנת 2021 (מצ"ב החומר);

הרב אברהם רובינשטיין: סעיף ה'.

רו"ח אהרון אדלר: עדכון תקציב לשנת 2021. יש פה כל מיני עדכונים קטנים מאד. אנחנו מעדכנים את אגרות הבנייה מ-8.5 מיליון ל-10 מיליון, וזאת כנגד איגוד ערים לתברואה בסכום של 1,450 מיליון. יש לנו פה חלוקה בתוך הוצאות והכנסות מימון, העברה מפירעון מלוות ופיתוח.

ויש לנו פה העברה מסעיף לסעיף של סיוע קורונה ממשרד הביטחון והוצאות קורונה. ועוד סעיף של שכר מפיצויים ושכר. זה העברות טכניות מסעיף לסעיף, עדכון קטן, כדי שהספרים יהיו יותר מסודרים. ראש העיר, זהו.

הרב אברהם רובינשטיין: מי בעד לאשר סעיף ה'? מי נגד? עבר. סעיף ה' אושר.

החלטה: הוחלט, פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר עדכון תקציב לשנת 2021.

ריכוז לפי דוח רבעוני

רבעוני	תקציב העירייה לשנת 2021	הפרש	תקציב מוצע לשנת 2021
תקבולים	-1,545,314	-7,241	-1,552,555
ארנונה כללית	-415,000	-	-415,000
הנחות בארנונה (הכנסות)	-167,000	-	-167,000
הכנסות ממכירת מים	-180	-	-180
עצמיות חינוך	-19,593	-	-19,593
עצמיות רווחה	-7,987	-	-7,987
עצמיות אחר	-108,305	-2,381	-110,686
תקבולים ממשד החינוך	-471,794	-540	-472,334
משרד המשטרה	-8,800	-	-8,800
תקבולים ממשד הרווחה	-163,793	-	-163,793
משרד התמ"ת	-19,535	-	-19,535
תקבולים ממשלתיים אחרים	-6,912	-2,400	-9,312
מענק כללי לאיזון	-91,243	-	-91,243
מענקים מיועדים	-5,159	-	-5,159
תקבולים אחרים	-47,413	-1,920	-49,333
מענקים מותנים	-12,600	-	-12,600

תשלומים	1,545,314	7,241	1,552,555
הוצאות שכר כללי	223,200	655	223,855
פעולות כלליות	228,639	3,752	232,391
הוצאות מותנות	12,600	-	12,600
שכר עובדי חינוך	351,207	567	351,774
פעולות חינוך	280,474	-27	280,447
שכר עובדי רווחה	44,221	-	44,221
פעולות רווחה	206,492	-	206,492
פרעון מלוות אחרות	23,634	2,294	25,928
פרעון מלוות מים וביוב	945	-	945
הוצאות מימון	2,880	-	2,880
העברות והוצאות חד פעמיות	4,022	-	4,022
הנחות בארנונה (הוצאות)	167,000	-	167,000

נטו	-	-	-
-----	---	---	---

רכוז לפי פרק ראשי

פרק	שם פרק	תקציב העירייה לשנת 2021	הפרש	תקציב מוצע לשנת 2021
תקבולים		-1,545,314	-7,241	-1,552,555
11	ארנונות	-582,000	-	-582,000
12	אגרות	-422	-	-422
16	הכנסות מימון	-465	-	-465
19	מענקים כלליים	-109,002	-	-109,002
21	תברואה	-7,151	-	-7,151
22	שמירה ובטחון	-5,700	-	-5,700
23	תכנון ובניין עיר	-10,602	-1,500	-12,102
24	נכסים ציבוריים	-1,923	-881	-2,804
26	שרותים עירוניים שונים	-652	-	-652
28	פיקוח עירוני	-15,227	-	-15,227
31	חינוך	-499,697	-540	-500,237
32	תרבות	-8,496	-	-8,496
33	בריאות	-1,740	-	-1,740
34	רווחה	-191,615	-	-191,615
35	דת	-13,485	-	-13,485
37	איכות הסביבה	-775	-	-775
41	מים	-2,691	-	-2,691
43	נכסים ציבוריים	-6,088	-	-6,088
44	תחבורה	-42,450	-	-42,450
47	מפעל הביוב	-1,220	-	-1,220
51	ריבית והחזר הוצאות משנים קודמות	-6,365	-	-6,365
59	החזר מקרנות והכנסות מיוחדות	-37,548	-4,320	-41,868
תשלומים		1,545,314	7,241	1,552,555
61	מינהל כללי	47,188	-1,080	46,108
62	מינהל כספי	27,729	-	27,729
63	הוצאות מימון	2,880	-	2,880
64	פרעון מלוות	23,634	2,294	25,928
71	תברואה	99,558	1,451	101,009
72	שמירה ובטחון	3,480	-	3,480
73	תכנון ובניין עיר	23,170	-	23,170
74	נכסים ציבוריים	23,199	881	24,080
75	חגיגות, מבצעים ואירועים	2,277	-	2,277
76	שרותים עירוניים שונים	6,632	-	6,632
78	פיקוח עירוני	9,789	-	9,789
81	חינוך	637,327	540	637,867
82	תרבות	23,451	-	23,451
83	בריאות	5,167	-	5,167
84	רווחה	254,900	-	254,900
85	דת	53,126	-	53,126
87	איכות הסביבה	2,947	-	2,947
91	מים	2,506	-	2,506
93	נכסים ציבוריים	22,569	-	22,569
94	תחבורה	17,772	-	17,772
96	חשמל	3,143	-	3,143
97	מפעל הביוב	1,220	-	1,220
98	פנסיה ופיצויים	995	-	995
99	תשלומים בלתי רגילים	250,655	3,155	253,810

עדכוני תקציב 2021
רצף הסעיפים לשינוי

קוד חשבון	שם חשבון	תקציב העירייה לשנת 2021	הפרש	תקציב מוצע לשנת 2021
1233100290	אגרות בניה	-8,500	-1,500	-10,000
1246211493	החזר פעילות פינת החי-חכ"ל	-732	-881	-1,613
1310420926	חונכים באמונה השתתפות המשרד	-871	125	-746
1312817920	מ.החינוך-מסגרות חינוכיות בחופש	-6,451	-665	-7,116
1594001810	פרעון מלוות-מפיתוח	-8,400	-1,920	-10,320
1594201972	סיוע קורונה-מ.הבטחון	-	-2,400	-2,400
1615011753	ע.ק-ניהול כ"א חכ"ל	1,080	-1,080	-
1616112521	השתלמויות עובדים-כללי	1,200	-600	600
1616112750	ע.ק-פיתוח ארגוני	1,300	-400	900
1616112753	כנסי עובדים ומנהלים	500	-400	100
1616112960	רזרבה-עובדים כללי	-	900	900
1618113570	מערכות מידע בארגון	54	500	554
1648010691	תשלום ע"ח קרן	13,380	191	13,571
1648010692	תשלום ע"ח ריבית	1,696	88	1,784
1648010693	תשלום ע"ח הצמדה	158	95	253
1648020691	פרעון מלוות פיתוח-קרן	6,746	1,070	7,816
1648020692	פרעון מלוות פיתוח-ריבית	1,654	850	2,504
1712313830	איגוד ערים לתברואה	29,026	1,451	30,477
1746211750	ע.ק. פארק החי-כללי	-	250	250
1746211751	כ"א-פארק החי	-	331	331
1746211752	ע.ק.נופים-פארק החי	-	300	300
1746219787	פארק החי- עבודות קבלניות	881	-881	-
1746219789	מקביל הוצאות פארק החי -חכ"ל	-1,175	881	-294
1749111750	ע.ק-מנהלת ה BBC	346	-2	344
1749111930	ציוד-מנהלת ה BBC	5	2	7
1781013560	משרדיות - שיטור עירוני	30	-2	28
1781013720	חומרים-שיטור עירוני	4	2	6
1810421750	חונכים באמונה -פעולות	900	-125	775
1810710110	שכר ונלוות-תוכן לנוער בסיכון	258	-60	198
1810711750	העשרת שפה-עבודות קבלניות	-	70	70
1810711930	העשרת שפה-פעולות	10	-10	-
1810714110	שכר ונלוות-מ.נוער ישובי	193	-38	155
1810714720	מרכז נוער יישובי-חומרים	3	4	7
1810714750	ע.ק.-מרכז נוער ישובי פ.כץ	45	72	117
1810733750	דלת פתוחה-עב.קבלניות	13	-9	4
1812631521	הדרכה גני חנוך מיוחד	1,300	300	1,600
1812631750	ע.קבלניות-חנ"מ	4,200	-300	3,900
1812815110	שכר ונלוות-סייעות בקיטנות חופש גני	285	665	950
1813213758	ע.ק. נקיון-בי"ס	-	1,500	1,500
1813213781	תכניות מיוחדות	1,000	-100	900
1813213812	השת.בשרתים ומזכירות-בי"ס	7,600	-1,500	6,100
1813213930	רכישת ציוד-ביס יסודי	180	50	230
1815201930	רכישת ציוד יסודי -ע.יסודי	60	50	110
1817221740	ציוד וכלים-פרוייקט להבה	175	32	207
1817221780	שונות-פרוייקט להבה	260	-32	228
1817921750	עב.קבלניות-ההון האנושי	560	-29	531
1990999329	פיצויים	1,000	655	1,655
1994001982	הוצ.מיוחדות בשל נגיף הקור	-	2,500	2,500

הרב אברהם רובינשטיין
ראש העיר ויו"ר ועדת הכספים

שמואל ליטוב
מנכ"ל העירייה

ריכוז החלטות

א. אישור דו"ח כספי מבוקר לשנת 2019 (מצ"ב החומר);

החלטה: הוחלט פה אחד להמליץ למועצת העיר לאשר את הדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2019.

ב. אישור דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2019 (מצ"ב החומר);

החלטה: הוחלט פה אחד להמליץ למועצת העיר לאשר את דו"ח הביקורת המפורט לשנת 2019.

ג. אישור התחברות דרך האינטרנט לבנקים וחברות אשראי (מצ"ב החומר);

החלטה: הוחלט פה אחד להמליץ למועצת העיר לאשר התחברות דרך האינטרנט לבנקים וחברות אשראי.

ד. אישור תב"רים אוקטובר 2021 (מצ"ב החומר);

החלטה: הוחלט ברוב קולות (בהתנגדות הרב משה מלאכי) להמליץ למועצת העיר לאשר את רשימת ה-תב"רים אוקטובר 2021.

ה. עדכון תקציב לשנת 2021 (מצ"ב החומר);

החלטה: הוחלט פה אחד להמליץ למועצת העיר לאשר עדכון תקציב לשנת 2021.