מרוץ לבסיס לעניבסקי
מרדאל 5-7

גוש צפון
חלקי
93

פרסם
בעיתונים
בתאריך
23.3.11

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה-1965 מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר בב/מק/3170

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ועדה מחוזית תל אביב מופקדת תכנית מפורטת מספר בב/מק/3170 **המהווה שינוי לתכניות הבאות:** שינוי לתכנית בב/105/ב, בב/158/א, בב/מק/105/ת, בב/מק/105/פ, בב/מק/3054 **השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:** 496.000 **רשות מקומית:** בני ברק **כתובות:** רחוב: נורדאו 5 ישוב: בני ברק רחוב: נורדאו 7 ישוב: בני ברק **חלקות בשלמותן:** גוש: 6195 חלקות: 93 **מטרות התכנית:** תוספות ושינויי ביעוד לצורך הקמת בניין מגורים חדש ע"י 1. תוספת יח"ד (2 בחקלה, 1 עפ"י תב"ע מק/105/ת, 2 בתכנית אז, 2 דירות גג) מעבר ל-9 יח"ד המותרות, ללא תוספת שטח עיקרי, עפ"י סעיפים 62א(א)(8)(9) לחוק. 2. ביטול חלק מהנסיגות הקבועות בתב"ע מק/105/פ עפ"י סעיפים 62א(א)(4)(9) לחוק. 3. ביטול הנסיגה הקבועה בתב"ע 105/ב לגבי דירת הנכה, עפ"י סעיפים (4)(9) לחוק. 4. ניוד שטחים עפ"י סעיף 62א(א)(9) לחוק. 5. שינויים בדירות הגג עפ"י סעיפים 62א(א)(5)(9) לחוק. א. שינוי בשטח דירות הגג. ב. בניית 2 דירות גג על 3 יח"ד מתחתן. כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזאבי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, בני ברק רח' דוד המלך 11, בני ברק, טלפון: 03-5776487. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, טלפון: 03-7632579). בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989.

הרב יעקב אשר, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק

23 מעריב יום ד', י"ז, באדר ב' תשע"א 23.3.2011

23 מקור ראשון יום רביעי ■ 23/3/11 ■ י"ז אדר ב' תשע"א

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה-1965 מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר בב/מק/3170

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ועדה מחוזית תל אביב מופקדת תכנית מפורטת מספר בב/מק/3170 **המהווה שינוי לתכניות הבאות:** שינוי לתכנית בב/105/ב, בב/158/א, בב/מק/105/ת, בב/מק/105/פ, בב/מק/3054 **השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:** 496.000 **רשות מקומית:** בני ברק **כתובות:** רחוב: נורדאו 5 ישוב: בני ברק רחוב: נורדאו 7 ישוב: בני ברק **חלקות בשלמותן:** גוש: 6195 חלקות: 93 **מטרות התכנית:** תוספות ושינויי ביעוד לצורך הקמת בניין מגורים חדש ע"י 1. תוספת יח"ד (2 בחקלה, 1 עפ"י תב"ע מק/105/ת, 2 בתכנית אז, 2 דירות גג) מעבר ל-9 יח"ד המותרות, ללא תוספת שטח עיקרי, עפ"י סעיפים 62א(א)(8)(9) לחוק. 2. ביטול חלק מהנסיגות הקבועות בתב"ע מק/105/פ עפ"י סעיפים 62א(א)(4)(9) לחוק. 3. ביטול הנסיגה הקבועה בתב"ע 105/ב לגבי דירת הנכה, עפ"י סעיפים (4)(9) לחוק. 4. ניוד שטחים עפ"י סעיף 62א(א)(9) לחוק. 5. שינויים בדירות הגג עפ"י סעיפים 62א(א)(5)(9) לחוק. א. שינוי בשטח דירות הגג. ב. בניית 2 דירות גג על 3 יח"ד מתחתן. כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזאבי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, בני ברק רח' דוד המלך 11, בני ברק, טלפון: 03-5776487. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, טלפון: 03-7632579). בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989.

הרב יעקב אשר, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק

יום רביעי י"ז באדר ב' תשע"א המבשר יומן ד

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה-1965 מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר בב/מק/3170

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ועדה מחוזית תל אביב מופקדת תכנית מפורטת מספר בב/מק/3170 **המהווה שינוי לתכניות הבאות:** שינוי לתכנית בב/105/ב, בב/158/א, בב/מק/105/ת, בב/מק/105/פ, בב/מק/3054 **השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:** 496.000 **רשות מקומית:** בני ברק **כתובות:** רחוב: נורדאו 5 ישוב: בני ברק רחוב: נורדאו 7 ישוב: בני ברק **חלקות בשלמותן:** גוש: 6195 חלקות: 93 **מטרות התכנית:** תוספות ושינויי ביעוד לצורך הקמת בניין מגורים חדש ע"י 1. תוספת יח"ד (2 בחקלה, 1 עפ"י תב"ע מק/105/ת, 2 בתכנית אז, 2 דירות גג) מעבר ל-9 יח"ד המותרות, ללא תוספת שטח עיקרי, עפ"י סעיפים 62א(א)(8)(9) לחוק. 2. ביטול חלק מהנסיגות הקבועות בתב"ע מק/105/פ עפ"י סעיפים 62א(א)(4)(9) לחוק. 3. ביטול הנסיגה הקבועה בתב"ע 105/ב לגבי דירת הנכה, עפ"י סעיפים (4)(9) לחוק. 4. ניוד שטחים עפ"י סעיף 62א(א)(9) לחוק. 5. שינויים בדירות הגג עפ"י סעיפים 62א(א)(5)(9) לחוק. א. שינוי בשטח דירות הגג. ב. בניית 2 דירות גג על 3 יח"ד מתחתן. כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזאבי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, בני ברק רח' דוד המלך 11, בני ברק, טלפון: 03-5776487. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, טלפון: 03-7632579). בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989.

הרב יעקב אשר, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק