



## עיריית בני ברק

הקש כאן למסמך נגיש

לשכת מזכיר העירייה ודבורה



פרוטוקול ישיבת מועצה

מן המניין מס' 28

מיום חמישי, י"ט בטבת תשע"ו (31.12.2015)

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

[www.bonuspro.net](http://www.bonuspro.net)



## השתתפו:

הרב חנוך זייברט, ראש העיר;

הרב אברהם רובינשטיין, מ"מ ראש העיר;

הרב מנחם שפירא, סגן ראש העיר;

הרב ישראל משה פרידמן;

הרב שלמה זכריה קוסטליץ;

הרב מיכאל קקון;

הרב שמחה שטיצברג;

הרב עזרא אברהם גרין;

הרב נתן צבי כהן;

הרב ישראל הפטקה;

הרב שלמה שטרן;

הרב פרץ אברמוביץ;

הרב יאיר שוקרון;

הרב ישראל אברהם שכטר;

הרב דרור בן אפרים;

הרב גדליה בן שמעון;

הרב עו"ד בצלאל נתן;

הרב אברהם פרטוש;

הרב חיים מנחם רוחמקין;

הרב משה שלום מלאכי.

## סגל:

יהודה ליבוביץ, עו"ד- היוע"מ; אברהם טננבוים, מזכיר העירייה ודוברת; חנוך זיידמן, מנהל אגף תשתיות ופיתוח; יוסף גרליץ, יועץ רה"ע לנוער ולרווחה; יוסף צימט, עוזר רה"ע; מאיר שטיינר, סגן מנהל אגף תקציבים; יעקב רוזן, מנהל מח' תרבות; מרדכי ויסלובסקי, מנהל מח' איכות הסביבה; שמעון קשש, מנהל מח' ילדים ונוער בסיכון ותכנית 360; נחמיה שקדי, עוזר מ"מ רה"ע; אליהו ארנד, עוזר סגן



רה"ע הרב מנחם שפירא; יוסף יעקובוביץ, עוזר הרב חיים מאיר לנגסאם; אריה רוזן, מח' מחשוב; אברהם כץ, מנהל ארכיון; שלמה בנזימן, מח' נוער; רו"ח שושנה גולדפינגר, מבקרת העירייה; גב' רחל שרמר, מנהלת אגף תקציבים; רו"ח שושנה לרנר, משנה למנהלת אגף תקציבים.

### על סדר היום:

- א. אישור דו"ח מבקר העירייה 2014;
- ב. אישור תב"רים (תקציבים בלתי רגילים);
- ג. אישור מינוי חברי דירקטוריון "מי ברק";
- ד. מינוי עו"ד אהרון (רוני) פאלוך לחבר ועדת ערר לארנונה, במקומו של עו"ד בנימין קרנאיל, חבר הועדה שנפטר;
- ה. הארכת תוקף חוק עזר לבני-ברק בדבר הסדרת שירותי שמירה ואבטחה (היטל שמירה);
- ו. שאילתא של הרב דרור בן אפרים, חבר הנהלת העירייה.



**הרב חנוך זייברט:** אנחנו פותחים את ישיבה מס' 28. על סדר היום, רבותי, אישור דו"ח מבקר העירייה.

**א. אישור דו"ח מבקר העירייה 2014.**

**הרב חנוך זייברט:** ועדת הביקורת אישרה את הדו"ח, רבותי? כבוד המבקר, ועדת הביקורת אישרה את הדו"ח שלך?

**ר"ח שושנה גולדפינגר:** כן.

**הרב חנוך זייברט:** אז בבקשה, בקליפת האגוז מה שנקרא, תגידי רק כמה משפטים, ואנחנו נאשר את ועדת הביקורת. בדרך כלל אנחנו סומכים על ועדת הביקורת, אנחנו מכבדים את החלטותיה. על פי בקשתו של מנדל, אנחנו מצרפים אותו לאלה שהצביעו בעד התקציב.

**ר"ח שושנה גולדפינגר:** כל חברי המועצה קיבלו עותק של הדו"ח השנתי. הדו"ח השנתי הזה הוא מוצר סופי, אחרי גלגולים רבים של כל אחד מהדו"חות. אנחנו עובדים בתחילה מול המחלקות, אחר כך מתקיים דיון מורחב ומפורט בוועדת הביקורת, ורק לאחר מכן אנחנו מוציאים את המוצר הסופי שהוא דו"ח הביקורת, שכמובן, עותקים ממנו הולכים גם למשרד הפנים ומשמשים גם בסיס להם לדו"חות שלהם.

אני רוצה להודות כאן קודם כל למנהלי האגפים והמחלקות, ולראש העיר, על שיתוף הפעולה והעידוד בביצוע כל עבודות הביקורת. כמובן לחברי ועדת הביקורת – לרב ישראל הפטקה ולרב יאיר שוקרון, שהם החברים החדשים בוועדה. לאחר שקיבלנו הערה בקשר להרכב הוועדה, שהחברים הקודמים בה היו הרב שטיצברג, הרב שכטר, הרב נתן בצלאל והרב גדליה בן שמעון, העיר לנו מבקר משרד הפנים על כך שאנשים שהם חברים בוועדת הנהלה לא יכולים להיות חברים גם בוועדת הביקורת. במהלך השנה שונה הרכב הוועדה. גם אנחנו, גם ועדת הביקורת בעצמה נתונה לביקורת כפי שאתם רואים.

הנושאים העיקריים שדנו בהם השנה הם אגף התברואה, נושאים של טיאוט, של ימי איסוף, ניהול כללי של האגף, רישוי עסקים. התייחסנו לרפורמה ברישוי העסקים ולכך שהמספר הכולל של העסקים ללא רישוי עלה בעקבות כך, בגלל התארגנות מחדש לקריטריונים ולנושאים החדשים, ונמשיך לעקוב אחרי הנושא הזה. כמו כן, עשינו דו"ח בנושא של מחלקת תחבורה.

אני דווקא הייתי רוצה לפנות לכל חברי המועצה ולהזכיר נושא נוסף שהוועדה דנה בו, למרות שאין על זה דו"ח ביקורת – נושא של מענה לפניות ציבור. בתחום הזה, אנחנו לצערי כיכבנו השנה, בדו"ח של,

**הרב חנוך זייברט:** יהיה דו"ח ביקורת עכשיו. הולך להיות דו"ח ביקורת בנושא הזה. המבקר עושה דו"ח ביקורת בנושא הזה, מבקר המדינה.

**ר"ח שושנה גולדפינגר:** כן. בנושא של טיפול בפניות ציבור אנחנו כיכבנו בדו"ח של נציבות תלונות הציבור במשרד מבקר המדינה. אני רוצה להדגיש שכיכבנו בגלל מספר מאוד קטן של פניות, והסיבות לזה שנפלנו, בסך הכל היה מדובר ב-18 פניות מוצדקות בשנה, וזה הקפיץ אותנו, בגלל האחוזים, בגלל



שזה אחוז גדול מסך כל הפניות.

**הרב חנוך זייברט:** אגב, היה דיון כבר על זה פה במועצה. את דיברת על זה פה בעבר, ואני חושב שקיבלו החלטה וקיבלנו החלטות בנושא הזה.

**רו"ח שושנה גולדפינגר:** אני רוצה לחזור ולפנות לכל חברי המועצה, לדבר שוב ולהדגיש בפני מנהלי האגפים,

**הרב חנוך זייברט:** את החובה להגיב תשובות.

**גב' שושנה גולדפינגר:** מדובר בסך הכל על 2-3 פניות פר אדם, גם באגפים קטנים, שהם מפילים אותנו ומקפצים אותנו לסטטיסטיקה הגבוהה. כמה חשוב להוציא תשובה ולהוציא תשובה בזמן.

לסיום, אני רוצה להודות גם למזכיר הוועדה, שדואג לנו גם ל -

**הרב חנוך זייברט:** הוא מזכיר של כל הוועדות. אל תיקחי אותו אליך. תודה רבה.

**רו"ח שושנה גולדפינגר:** תודה רבה. תודה רבה לכולם.

**הרב חנוך זייברט:** רבותי, אני ממליץ לאור זאת לאשר את דו"ח הביקורת. מי בעד בבקשה? תודה רבה. מישהו נגד? אין נגד. תודה רבה.

**החלטה:** הוחלט, פה אחד, לאשר את דו"ח מבקר העירייה 2014.

ב. אישור תב"רים (תקציבים בלתי רגילים).

**הרב חנוך זייברט:** אישור תב"רים (תקציבים בלתי רגילים). רצ"ב החומר. זה אושר בוועדת כספים. מי בעד בבקשה? מישהו נגד? בבקשה, תודה רבה.

**תב"רים לאישור מועצה - דצמבר 2015**

מס"ד	הפריקט	מימון עירוני	מימון חיצוני	הערות
1	בי"ס בית מלכה		200,000	שינויים והתאמות במבנה במימון משרד החינוך,
2	ת"ת בתי אבות פונביז		200,000	שינויים והתאמות במבנה במימון משרד החינוך,
3	ישיבת בית ישראל		300,000	שינויים והתאמות במבנה במימון משרד החינוך,



4	ת"ת זיו התורה		90,000	שינויים והתאמות במבנה במימון משרד החינוך,
5	סמינר תורני חסידי קלישר		97,600	שינויים והתאמות במבנה במימון משרד החינוך,
6	ישיבת אמרי אמת		239,571	הקמת מעלית במימון משרד החינוך
7	הקמת גני ילדים מתחם הקישון		2,938,128	הקמת 4 גני"י בשטח 512 מ"ר במימון משרד החינוך
8	בי"ס נווה מאיר השלמת פרוגרמה		1,593,162	תוספת בניה בשטח 362 מ"ר להשלמת פרוגרמה במימון משרד החינוך
9	הקמת מקווה סוקולוב מתחם טחנת הקמח	4,000,000	13,000,000	המקווה יוקם בשלבים. שלב א הקמת השלד במימון עירוני, שלב ב עבודות הגמר במימון מפעל הפיס,
<b>סה"כ</b>			<b><u>18,658,461</u></b>	

**החלטה:** הוחלט לאשר את ה-תב"רים (תקציבים בלתי רגילים), עפ"י המלצת ועדת הכספים, להוציא את הרב משה שלום מלאכי שהתנגד.

**ג. אישור מינוי חברי דירקטוריון "מי ברק".**

**הרב חנוך זייברט:** יש את הנושא של דירקטוריון של "מי ברק", אני מבין שרוצים שיחכו עם זה.

**ד. מינוי עו"ד אהרון (רוני) פאלוך לחבר ועדת ערר לארנונה (במקומו של עו"ד בנימין קרניאל חבר ועדה שנפטר).**

**הרב חנוך זייברט:** במקום זה, רבותי, אנחנו חיינו חודשיים עם האישור של החבר בוועדת ערר. נתתי חודשיים אפילו, מאז הבלגאן שהיה פה במועצה עוד אף אחד לא דיבר איתי על זה באופן אישי, כנראה, שאת אף אחד זה לא מעניין. אז אנחנו מאשרים את,

**הרב משה שלום מלאכי:** אתה כנראה לא מעוניין לשמוע.





- הרב חנוך זייברט:** מה?
- הרב משה שלום מלאכי:** אתה לא מעוניין לשמוע.
- הרב גדליה בן שמעון:** אדוני ראש העיר, אני מאד מבקש,
- הרב חנוך זייברט:** מה מבקש? זה יבוא באחת הישיבות הקרובות לדיון ואין לי שום בעיה.
- הרב גדליה בן שמעון:** ראש העיר, אני מבקש, סגן ראש העיר הרב דדון לא נמצא פה, תכבד אותו.
- הרב חנוך זייברט:** הוא העלה את הנושא הזה.
- הרב גדליה בן שמעון:** הוא העלה את הנושא, חודשיים הוא עוד לא דיבר איתי.
- הרב גדליה בן שמעון:** בסדר, אז תכבד אותו. הוא לא נמצא כרגע.
- הרב חנוך זייברט:** רבותי, יש לנו בעיות במיסים, זה לא חוקי, אני לא יכול לחכות.
- הרב גדליה בן שמעון:** הוא לא נמצא כרגע וזה נראה כאילו עושים פה איזה שהוא מחטף.
- הרב חנוך זייברט:** הוועדה לא פועלת, אז יהיה מחטף, אין לי ברירה.
- הרב גדליה בן שמעון:** אדוני ראש העיר, תכבד את הסגן שלך, הוא איננו כאן.
- הרב חנוך זייברט:** תאמין לי שאני מכבד את אליהו דדון. אני נתתי לו חודשיים מהישיבה הקודמת.
- הרב גדליה בן שמעון:** אני בטוח שאם היית אומר לו שאתה מעלה את הנושא הזה לדיון,
- הרב חנוך זייברט:** אני לא יודע, פנו אלי מהזה,
- הרב גדליה בן שמעון:** זה לא היה כתוב בסדר היום.
- הרב חנוך זייברט:** אתה יכול להתנגד. לא מכבד אף אחד. נגמר. רבותי.
- הרב גדליה בן שמעון:** תכבד את הסגן שלך.
- הרב חנוך זייברט:** אני מכבד את החוק.
- הרב גדליה בן שמעון:** אבל תכבד את הסגן שלך. הסגן שלך מתנגד לזה.
- הרב חנוך זייברט:** אני מכבד את החוק. יש לנו ועדה שפועלת באופן לא חוקי.
- הרב גדליה בן שמעון:** למה לעשות את זה במחטף? אני לא מבין.



- הרב חנוך זייברט:** כי היא לא חוקית.
- הרב גדליה בן שמעון:** מה זה לא חוקית?
- הרב חנוך זייברט:** הוועדה לא חוקית.
- הרב גדליה בן שמעון:** אבל לא צירפת את זה לסדר היום. מאיפה אנחנו אמורים לדעת?
- הרב חנוך זייברט:** לא צריך לדעת. זה היה לפני חודשיים.
- הרב גדליה בן שמעון:** מה זה לפני חודשיים?
- הרב חנוך זייברט:** רבותי, אני הודעתי אז מפורשות שבישיבה הקרובה זה עולה לדין. היה דיון, אמרנו את זה מפורשות. מי בעד האישור?
- הרב גדליה בן שמעון:** למה לא כתבת את זה בהזמנה?
- הרב חנוך זייברט:** מישהו נגד? אתה נגד – תצביע נגד, אני לא מפריע. מישהו נגד עוד?
- הרב עו"ד נתן בצלאל:** קודם כל אם זה בכלל בסדר היום.
- הרב חנוך זייברט:** לא צריך. יש סעיף שונות, מותר לי להכניס את זה לסעיף שונות, שדיברנו בעבר שזה יהיה.
- הרב עו"ד נתן בצלאל:** בשונות צריך להגיד מה,
- הרב חנוך זייברט:** אתה יודע מה, אני אתחיל קודם. רבותי, אני מבקש להעלות את הסעיף הזה בסעיף שונות. מי בעד לאשר את זה?
- הרב משה שלום מלאכי:** לא הגשת את זה יומיים קודם.
- הרב חנוך זייברט:** לא צריך.
- הרב משה שלום מלאכי:** צריך 3 ימים קודם.
- הרב חנוך זייברט:** מותר לי להגיש בסעיף שונות את הנושא שעלה כבר בעבר. יש לנו יועץ משפטי.
- הרב משה מלאכי:** כל חבר מועצה יכול להגיש בשונות מתי שהוא רוצה? צריך 3 ימים מראש.
- הרב חנוך זייברט:** אתה יכול לשלוח מכתב. רבותי, מי מאשר את,





**הרב משה מלאכי:**

אתה צריך לעשות דין אחד לראש העיר ולכל חברי המועצה.

**הרב חנוך זייברט:**

מי מאשר את הבקשה למנות את החבר בוועדת ערר למיסים? תודה רבה.

**החלטה:** הוחלט לאשר מינויו של עו"ד אהרון (רוני) פאלוך לחבר ועדת ערר לארנונה (במקומו של עו"ד בנימין קרניאל, חבר ועדה שנפטר), להוציא את הרב משה שלום מלאכי שהתנגד והרב גדליהו בן שמעון והרב עו"ד בצלאל נתן שנמנעו.

ה. הארכת תוקף חוק עזר לבני ברק בדבר הסדרת שירותי שמירה ואבטחה (היטל שמירה).

**הרב חנוך זייברט:**

הארכת תוקף חוק עזר לבני ברק בדבר הסדרת שירותי שמירה ואבטחה (היטל שמירה). רצ"ב החומר. קיבלו את החומר של הארכת החוק, בבקשה, נכון? כולם יודעים מה זה? מי בעד בבקשה? יש מישהו נגד? תרשום שהוא נגד. זה חשוב מאוד.

**הרב משה שלום מלאכי:**

אני בעד שירותי השמירה. אני רוצה שזה יהיה על חשבון העירייה,

זה הכול.

**הרב חנוך זייברט:**

אבל זה משהו אחר. אגב, אתה לא מבין מה שמדברים פה. סעיף ה' לא קשור לסעיף של הכסף. פשוט צריך להבין, אבל זה לא משנה, אם אתה לא הבנת זה גם לא נורא.

**הרב משה שלום מלאכי:**

אם ראש העיר יגיד מה הוא מעלה להצבעה,

**הרב חנוך זייברט:**

יש תוקף חוק עזר לבני ברק בדבר הסדרת שירותי שמירה ואבטחה. זה משהו אחר, אבל לא משנה. אתה יודע מה, זה אותו דבר.

**החלטה:** הוחלט לאשר הארכת תוקף לגביית היטל שמירה שבחוק העזר לבני-ברק (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה) ה'תשע"ו-2015, עד ליום 17,12,31, או לחילופין עד למועד הארכת תוקף גביית ההיטל, כפי שיקבע בהוראת שעה בחוק לתיקון פקודת העיריות, להוציא את הרב משה שלום מלאכי שהתנגד.

ו. שאילתא של הרב דרור בן אפרים, חבר הנהלת העירייה.

**הרב חנוך זייברט:**

אני מבקש לכבד את דרור בן אפרים.

**הרב דרור בן אפרים:** כיוון שרחוב רבי עקיבא, ברוך השם, הוא רחוב מאוד ככה מרכזי לכל מיני אנשים שבאים מהארץ, באים, מחליפים אוטובוסים וכו', ישנה תופעה שהיא מאוד מאוד כואבת, שאין שירותים לכל אורך הרחוב. אנחנו שגרים פה, אז אנחנו מסתדרים, אבל יש אנשים שמגיעים מטבריה, מחליפים אוטובוסים, באים, יורדים. ישנן תלונות של בתים באזור שאנשים, חוץ מכבודכם, מתפנים בחדרי מדרגות, בחניות, אפילו אנשים מגדילים לעשות במעליות, כל מיני תופעות לא נעימות. להתעלם



מהצורך, זו בעיה קיימת. אנשים באים, יש נשים במצבים שונים, יש ילדים, זקנים. אמנם הנושא הוא קצת רגיש, כמו שכתבתי בהצעה, היום בהרבה מקומות יש שירותים מאוד מאוד משוכללים, נקיים, עם שירותי ניקיון שהמקום יהיה ללא ריח בכלל, עם שירותי אבטחה, מצלמות אבטחה. צריך לעשות מן הסתם גם פינת הנקה, פינת החתלה. לא יתכן שאישה שבאה מצפת ויורדת מהאוטובוס – לא יהיה לה איפה ללכת לשירותים.

**הרב חנוך זייברט:** הרב דרור, אני מציע, הנושא שאתה מעלה הוא נושא חשוב מאוד. אני לא הולך לפתח פה דיון בנושא הזה. אני חושב שאנחנו נבדוק את הנושא הזה בכובד ראש. יכול להיות שיעשו רק לנשים ולא לגברים, או משהו כזה. אנחנו נטפל בנושא הזה. תיכנס אלינו לצוות של אנשים שיבדוק את זה. אני חושב שהנושא הזה צריך למצוא פיתרון. אני מקבל את מה שהוא אומר. אמרתי, אני מקבל את מה שהוא אומר.

**הרב דרור בן אפרים:** אמנם הנושא הוא מאוד רגיש,

**הרב חנוך זייברט:** אני יודע, אמרתי. אני חושב שאחת הבעיות שיש זה, כי מקבלים אצלכם לשותות ברחוב בחינם, אז אחר כך זה משפיע.

הרב דרור, אני מקבל את ההצעה שלך. אני חושב שהנושא הזה חשוב מאוד. אנחנו נעשה על זה בדיקה אצלי. אנחנו נביא לך את הדברים שיסוכמו. אתה תהיה שותף להם. אם תרצה להעלות את זה להמשך דיון נוסף – תוכל בעתיד. אם הבעיה תיפתר על ידי הפיתרון שנשתדל למצוא, אמרתי, אם הוא יהיה מבסוט מהסיכומים שאנחנו נחפש פיתרונות – אתה תסתפק בדבר הזה. בסדר?

**הרב דרור בן אפרים:** בסדר גמור.

**הרב חנוך זייברט:** מצויין. רבותי, לקראת סיום אני חייב כמה מילים לדבר. ראשית כל, מזל טוב למכובדנו הרב נתן צבי כהן, שמחה טריה וכולנו שמחים איתו ביחד. למנדל אייזנברג, מגיע לו אני חושב פעמיים. אני לא זוכר אם היתה ישיבת מועצה באמצע או לא, אני לא כל כך אווז ראש בנושא הזה. הרב שמחה שטיצברג... לו יש נכדים פה בלי עין הרע. אני צריך לאחוז ראש פה בסיפור כל שבוע, אי אפשר לכבד את כולם. אז לכל מי שמגיע מזל טוב – אני באמת רוצה לאחל מזל טוב לכולם. לרב אליהו דדון נולדה נכדה ולנתן בצלאל, אצל כולם ברוך השם. ויש היום את ההלוויה בבאר שבע של הרב חורי, לכן הם לא יכלו להגיע לישיבה, הוא דוד של הרב...

לסיום, אני באמת רוצה עוד פעם להביע את מלוא ההערכה לצוות של התקציבים והגזברות על התקציב, על ניהול התקציב במשך השנה. אם ירצה השם, בדו"חות הבאים תראו שגמרנו את השנה בתקציב סופי מאוזן ברוך השם. זה לא היה עבודה קלה. למרות העלייה בתקציב של חזות העיר, הצלחנו לגמור באיזון את התקציב. אז אנחנו, באמת, מביעים את ההערכה ואת הברכות לצוות הגזברות והתקציבים, ואם ירצה השם, גם השנה הזאת נזכה לנהל תקציב נכון ומאוזן לרווחת התושבים.

אמרתי את זה בתחילת דברי ואני סוגר את זה בסוף דברי, אני חושב שלציבור שלנו מגיע יותר, אבל אנחנו חיים ממה שיש לנו, ושיהיה לכולם כל טוב ושבת שלום.



אברהם טננבוים

מזכיר העירייה

הרב חנוך זייברט

ראש העיר

### קובץ החלטות

א. אישור דו"ח מבקר העירייה 2014.

החלטה: הוחלט, פה אחד, לאשר את דו"ח מבקר העירייה 2014.

ב. אישור תב"רים (תקציבים בלתי רגילים).

החלטה: הוחלט לאשר את ה-תב"רים (תקציבים בלתי רגילים) עפ"י המלצת ועדת הכספים, להוציא את הרב משה שלום מלאכי שהתנגד.

ג. אישור מינוי חבר דירקטוריון "מי ברק". (נדחה דיון).

ד. מינוי עו"ד אהרון (רוני) פאלוך לחבר ועדת ערר לארנונה (במקומו של עו"ד בנימין קרניאל, חבר הועדה שנפטר).

החלטה: הוחלט לאשר מינוי של עו"ד אהרון (רוני) פאלוך לחבר ועדת ערר לארנונה (במקומו של חבר ועדה שנפטר), להוציא את הרב משה שלום מלאכי שהתנגד והרב גדליהו בן שמעון והרב עו"ד בצלאל נתן שנמנעו.

ה. הארכת תוקף חוק עזר לבני ברק בדבר הסדרת שירותי שמירה ואבטחה (היטל שמירה).

החלטה: הוחלט לאשר הארכת תוקף חוק עזר לבני ברק בדבר הסדרת שירותי שמירה ואבטחה (היטל שמירה), להוציא את הרב משה שלום מלאכי שהתנגד.