



עיריית בני ברק לשכת מנכ"ל העירייה



פרוטוקול ישיבת מועצה
שלא מן המניין מס' 19
מיום שני, ב' בטבת ה'תש"פ (30.12.2019)

- הופק ע"י: [בנוס פרוטוקולים בע"מ](#), טלפון: 03-5373237 -



השתתפו:

- ראש העיר	הרב אברהם רובינשטיין
- מ"מ רה"ע	הרב חנוך זייברט
- סגן רה"ע	הרב מנחם שפירא
- סגן רה"ע	הרב יהושע מנדל
- סגן רה"ע	הרב אליהו דדון
- סגן רה"ע	הרב גדליהו בן שמעון
- חבר הנהלה	הרב שלמה זכריה קוסטליץ
- חבר הנהלה	הרב מיכאל קקון
- חבר הנהלה	הרב שלמה שטרן
- חבר הנהלה	הרב ישראל הפטקה
- חבר הנהלה	הרב יעקב אברהם זכריהו
- חבר מועצה	הרב ישראל בן ששון
- חבר הנהלה	הרב אברהם פרטוש
- חבר הנהלה	הרב עו"ד בצלאל נתן
- חבר מועצה	הרב אברהם קאהן
- חבר מועצה	הרב משה שלום מלאכי
- חבר מועצה	הרב מיכאל אלמליח
- חבר מועצה	הרב אריאל ניר
- חבר מועצה	מר יעקב וידר

נכחו:

- מנכ"ל העירייה	שמואל ליטוב
- גזבר העירייה	רו"ח אהרון אדלר
- היועמ"ש של העירייה	עו"ד יהודה ליבוביץ
- רמ"ט רה"ע	דוד פינקל
- מנהל אגף מכרזים וחוזים	מאיר שטיינרייך
- מנהל מח' תרבות	יעקב רוזן
- מנהל אגף תשתיות ופיתוח	חנוך זיידמן
- סגן מנהל אגף החינוך ומנהל תכנית לאומית 360	שמעון קשש
- סגן מנהל אגף החינוך	שמואל דדון
- מנהל מח' שומת מוסדות	בנימין שטיינהרט
- ארכיון ודואר	אברהם כף
	מוטי זילברברג
	איתי גדסי
- מנהלת אגף תקציבים	גבי רחל שרמר
- אגף תקציבים	רו"ח תמר בורובסקי
- חשבת אגף החינוך	רו"ח מלי גורדון
- מנהלת אגף ההכנסות	אסתר פיק
- מנהלת מחלקת ועדות עירוניות תיאום ובקרה	חיה לוין

סדר היום:

א. תקציב העירייה לשנת 2020.

הרב אברהם רובינשטיין : אנחנו פותחים את ישיבת המועצה שלא מן המניין, ישיבה מספר 19.

א. תקציב העירייה לשנת 2020.

הרב אברהם רובינשטיין : ישבנו עכשיו בוועדת הכספים, עכשיו אנחנו מביאים לאישור המועצה את תקציב העירייה לשנת הכספים 2020. קיימנו דיון בוועדת הכספים, ועדת הכספים המליצה לאשר. עכשיו אנחנו מביאים את זה בקצירת העומר ממש מהר מאד, את הסקירה, סקירה כללית של תקציב 2020. תודה רבה.

רו"ח אהרון אדלר : אני אדבר באמת בקיצור. ראש העיר, 5 דקות תן לי. קצת נתונים כלכליים במשק: שיעור הריבית במשק רבע אחוז. שיעור המע"מ 17%. אם יהיה צפי להעלאת מיסים והמע"מ יעלה, זה ישפיע על הוצאות העירייה. הנחות העבודה שיהיה גידול ריאלי בהכנסות מארנונה, בעיקר בהמשך אכלוס מגדלי מתחם התעסוקה. גידול ארצי בתעריפי ארנונה ב-2.58%. צמצום מענק כללי מ-92.5% ל-88%. מענק מיוחד ארנונה שדה תעופה, ירד לכללי, מ-150 מיליון ל-100 מיליון, וההשלכה של העירייה מ-11 מיליון ל-7.5 מיליון. המשך תקצוב מיוחדים ממשרד הפנים. זחילת שכר 2%. פירעון מלוות, בדומה לשנה שעברה. המשך תקצוב ניקיון העיר. הגברת הביטחון לתושבי העיר. שיפור השירות במקוואות העירוניות ותרבות, וסל תלמיד, מים וחשמל המשך. אנחנו בסעיפים עיקריים: ארנונה – אנחנו נעלה ב-28 מיליון, רשום פה 30, אבל אנחנו כנראה נסיים את 2019 ב-385 מיליון, ואז אנחנו מבקשים 413 מיליון ש' לארנונה, כאשר ארנונה מהווה 28% מהתקציב העירוני. התקציב העירוני, סך הכול תקציב ההכנסות הוא 1,491,000,000 ש', שזה סכום מאד מרשים. הכנסות ממשלה – 49%, שזה מהווה 726 מיליון, די דומה לשנה שעברה. עצמיות – כ-189 מיליון ש', 13% מהתקציב. הנחות ארנונה – אנחנו מניחים שיעלו ב-7 מיליון ש', 155 מיליון, חלקם הגדול מהנחות ארנונה למגורים. האג'נדה העירונית שמי שמגיע לו הנחה מקבל אותה בכבוד. והכנסות מותנות, שזה הכנסות משדה התעופה, שעל פי הנחיות משרד הפנים צריכות להיות במותנות, למרות שאנחנו בתקווה גדולה שנקבל אותן. השכר מהווה 39% מסך התקציב, שזה 583 מיליון ש', גידול של 12 מיליון ש' משנה שעברה. פעולות – 714 מיליון ש', 48% מהתקציב. פירעון מלוות – בדומה לשנה שעברה, 31 מיליון, כאשר חלקו נזקף בסופו של דבר ל-תב"רים, כי זה הלוואות הפיתוח. הנחות ארנונה – 155 מיליון, דיברנו מקודם. והוצאות מותנות – 8 מיליון. סה"כ הוצאות והכנסות זהות. נעבור על הצגת אגפים נבחרים: משק החינוך מהווה משק של כ-600 מיליון ש', כאשר הנטו לעירייה 129 מיליון ש'. משק הרווחה – 255 מיליון ש', כאשר נטו לעירייה 60 מיליון ש'. תברואה – 103 מיליון ש', על חשבון העירייה. מקוואות – 35 מיליון ש' המשק, כאשר עלות לעירייה כ-25 מיליון ש'. תרבות – סך ההוצאות 24 מיליון ש', כאשר העלות לעירייה היא כ-13 מיליון ש'. זהו, זה לגבי המשקים. אני רוצה לדבר רגע לגבי הארנונה.

הרב עו"ד נתן בצלאל : כמה התברואה?

רו"ח אהרון אדלר : 103 מיליון ש'.

הרב עו"ד נתן בצלאל : כמה היה שנה שעברה?

רו"ח אהרון אדלר : 100 מיליון ש'. בסוף, זה מבלבל אותי, רק בסוף, ברשותכם.

תשאלו שאלות, אני אשמח, אבל אני מאבד את הריכוז. פה זה חשוב להגיד לכם, תראו, לא קיבלנו עדיין את צו הארנונה ל-2020 מעודכן. היות וכך, הנחת העבודה שלנו כאילו לא אישרו לנו את צו הארנונה. משכך, היות והנושא העיקרי בצו הארנונה היה הפחתה של הארנונה למגורים, אנחנו לא מיישמים את

ההפחתה לארנונה למגורים של ה-2.58, ומנגד, אנחנו גם לא מפעילים צעדים אחרים שאמרנו שנפעיל, כמו ביטול ההנחה לדירה מעל 150 מטר. והיו עוד כמה דברים, אנחנו לא נפעיל אותם. אנחנו נעבוד ביושר ובהגינות ולא נפעיל אותם עד שלא נקבל את ההנחה. כאשר נקבל את ההנחה, אנחנו נבוא לפה למועצת העיר ונציג שקיבלנו את ההנחה ונציג את הפעולות. אבל במידה ולא נקבל, וכרגע היות ועדיין לא קיבלנו, אנחנו מניחים שלא נקבל. אז אנחנו ממשיכים הלאה.

שוטף – אנחנו מסיימים את השנה ב-385 מיליון. עליית המדד – 9 מיליון. המגדלים החדשים – 9 מיליון. פיגורים כמו שנים קודמות – 30 מיליון. ופעולות יזומות – 12 מיליון, שאם אני מדבר על השקף של הפעולות היזומות, אנחנו נראה לכם שזה יעד הפעולות. אני מדגיש, סקר עסקים – צפי של 4 מיליון. הגדלת אחוז גבייה בעוד אחוז אחד – 4 מיליון. עמידה מלאה בחוזר מנכ"ל – 1.5 מיליון. תוספות בנייה ובניינים חדשים למגורים, מעבר ל-BBC – 2.5 מיליון. ופה, יש פה בשורה לתושבים, שיש פה הקמה של יחידת הסכמי פשרה על פי אישור עקרוני של משרד הפנים, שבו, דייר שיש לו חובות ישנים מאד ורוצה להסתדר איתנו, אנחנו ניתן לו הנחה בריבית ונוריד לו את הריבית מ-9 ו-6 אחוז לריבית הרבה יותר נמוכה, באישור משרד הפנים, שזה יכול להביא לנו כספים לפעולות יזומות.

הרב עו"ד נתן בצלאל : הצמדה לא יורידו לך?

רו"ח אהרון אדלר : לא. ראש העיר, ביקשת ממני דיון קצר, אחרי הדיון הארוך בוועדת כספים. כאמור, סך התקציב הוא 1,491,000,000 ₪. רציתי להגיד משהו חשוב – אנחנו נמצאים לקראת סוף שנה, וזה משפט חשוב למועצה. אנחנו כבר רואים, ברוך השם, בסיעתא דשמיא, את סיום שנת 2019, ואנחנו רואים את עצמנו מסיימים זאת השנה ה-11 באיזון, אמנם כתבנו למועצה שיכול להיות שנגמור באיזה מינוס 1.8 מיליון, אנחנו מקווים מאד שגם זה לא יקרה, וזה בוודאי לא יעלה מזה. אז בסיעתא דשמיא גדולה, נסיים את 2019 באיזון כמו ב-10 השנים שקדמו לה, ועם עוד יותר סיעתא דשמיא נמשיך בשנת 2020 גם לגמור את השנה באיזון ונעשה קידוש השם. אני רק מודה, שוב, כמו בוועדת כספים, מודה למנהלת אגף תקציבים, הגב' רחל שרמר, שהיא יד ימיני ועשתה את כל התקציב במסירות אין קץ. ולרו"ח תמר בורובסקי, ולכל הצוות של אגף תקציבים, שעובד במסירות כדי להגיש את התקציב במקצוענות יתרה. תודה רבה.

הרב אברהם רובינשטיין : מי בעד?

הרב משה מלאכי : (לא ניתן לשמוע – מיקרופון כבוי)

הרב אברהם רובינשטיין : שתהיה לך דרך ארץ.

הרב אליהו זדון : אני רוצה לברך את ראש העיר על הכנת התקציב הזה, תקציב מאוזן. מברך את הגזבר, את הצוות המקצועי של אגף הגזברות, תקציב מאוזן, שבעצם משקף את הרצון של פרנסי העיר. אנחנו רואים את המגמה של העלייה של החינוך, שזו באמת ההשקעה הגדולה שלנו, קרוב ל-600 מיליון ₪. בנושא הדת – מתוך 53 מיליון ₪, בסביבות 25 מיליון ₪ הולך למקוואות, זו ההשתתפות של העירייה. עוד 7 מיליון ₪, שזה

הנושא של השוחטים והמכשירים וכו'. 14 ומשהו מיליון שקל – נושא של רבני השכונות. ועוד כ-3 מיליון שקל – לשכת רב העיר. הנושא הזה יצטרך לשבת עם ראש העיר, ללא ספק כולנו תומכים בתקציב, נשב בניחותא עם ראש העיר על דברים כאלה ואחרים שאנחנו צריכים ואין ספק שראש העיר יילך איתנו בעניין הזה. אני רוצה לבקש מהחברים את הסליחה שלנו, כי אני רוצה באמת לבקש שאנחנו מיד נצביע על התקציב, כי יש לנו אירוע בירושלים בארנה, ואנחנו חייבים להגיע לשם, לכן אני מבקש מראש העיר, אם אפשר לבקש להעלות את התקציב לאישור ולאשר אותו מיידית.

הרב אריאל ניר : אני רוצה אבל רק, ברשותכם, 5 דקות קצרות.

הרב משה מלאכי : סליחה, סליחה, סליחה, אתה מפלגה של בן אדם אחד, יש פה אנשים עם 3 נציגים, תחכה בסבלנות. שנה שלמה לא שמענו אותך, פתאום קפצת. שלום. יש לך מה להגיד? לך ללשכת ראש העיר, הוא מחכה לך. אני רוצה להתחיל להגיד דבר אחד.

הרב אריאל ניר : אני מבקש, רגע אחד.

הרב משה מלאכי : הכול בסדר. הכול בסדר. ניר, הכול בסדר, לא אישי, אל תיקח את זה אישי.

הרב אריאל ניר : זה לא עניין של אישי.

הרב משה מלאכי : זה לא אישי. זה לא אישי.

הרב אריאל ניר : אני מרגיש ידיד של כולם ואני מבקש להעלות שני דברים להצבעה: אחד זה דפיברילטור – זה ציוד מציל חיים, שהעלות שלו היא פחות מ-5,000 שקל. 30% מהנפטרים נפטרים בעקבות מועקות לב. ראיתי פה דיונים סוערים שאנשים, אני זוכר את אברהם טננבוים רועד לי בידיים באחת המריבות שהיו פה, הרגשתי את כל הגוף שלו רועד. אני גם מרגיש את האמוציות שהולכות פה. אני חושב שאנשים יוכלו להרשות לעצמם לצעוק יותר ולהתעצבן יותר כשהם יודעים שיש להם הצלת חיים.

הרב משה מלאכי : אני מוכן לתרום לך קוצב לב, רק תסיים את הנאום.

הרב אריאל ניר : אני יודע גם שיש חוק כזה. סך הכול מדובר ב-5,000 שקל וזה מכשיר הצלת חיים. הרבה אנשים נכנסים לפה עם הרבה אמוציות. הסיכון מעל גיל 45 פה בעירייה,

מר יעקב ויזר : אולי מה-9 מיליון יורידו לך 5,000 שקל.

הרב אריאל ניר : כן, אפשרות. אני גם, אגב, איבדתי חבר יקר, בעקבות זה שבאזור שהוא היה נמצא לא היה דפיברילטור. הסקרים מראים שדקה ההבדל הם 10,000 איש בשנה. אז זו הבקשה הראשונה שלי. הבקשה השניה שאני רוצה לדבר עליה היא פורים. ברשותכם, אני מסיים, הכול ענייני. בפורים שעבר נעצרו מעל 30 נערים בעקבות זיקוקים. הדבר הזה הוא גם לא טוב לנערים, כי החיכוך עם המשטרה וההרגשה שהחוק הוא אוויר ואפשר להתל במשטרה מימין ומשמאל, הוא גורם שמדרדר לפשע. אני מציע שנקחה את העוקץ והעירייה תעשה זיקוקים. ברגע שהעירייה תגיד – אני עושה זיקוקים, אפילו אני לא מדבר פה על הכמות, זה לא באמת חשוב, אני אעשה זיקוקים ואני אעשה את זה בצורה מוסדרת ואני אאפשר את הדברים האלה,

- הרב גדליהו בן שמעון :** אבל זו תרבות חילונית הדבר הזה.
- הרב מיכאל ניר :** זה מה שקורה בשטח.
- הרב גדליהו בן שמעון :** הרי העירייה לא מממנת דברים שהם במוצהר דרך של החילונים.
- הרב מיכאל ניר :** אני מציע, אני חושב שאפשר לעשות את זה לא משהו מאד גדול.
- הרב גדליהו בן שמעון :** אני לא חושב שעירייה שדוגלת בשיטה של בני תורה, ללכת ולעשות זיקוקים.
- הרב מיכאל ניר :** עושים לילדים האלה כל מיני דברים. בואו נעשה זיקוקים.
- הרב עו"ד נתן בצלאל :** אבל עושים את זה באזור הלח"י, יש באזור הלח"י.
- הרב מיכאל ניר :** אני מבקש, אני סיימתי, אני מבקש רק שרבי אברהם יקרא להצבעה, באישור ועדת החינוך.
- הרב אברהם קאהן :** אני מבקש את רשות הדיבור גם כן, בבקשה, אפשר?
- הרב אברהם רובינשטיין :** בבקשה, דבר.
- הרב אברהם קאהן :** אני רוצה קצת היסטוריה. 5 דקות אני אדבר. שנה שעברה, לפני הגשת התקציב, זה היה כבר אחרי ינואר, סוכס איתנו, אנחנו הצבענו בצורה שהצבענו על התקציב של 2019, אבל אנחנו דיברנו על כך שבדברים שהוצגו כחזון ראש העיר, שאנחנו באמת מאד מכבדים את החזון הזה, כי היו שם באמת באמת דברים חשובים לכוללים ובאמת הוכח שהרבה הרבה דברים נעשו, פעילות חברתית לנוער שגם שיתפו אותנו בזה בחלק, ליל חג השבועות וכו' וכו', עוד הרבה דברים שהוזכרו פה. אבל אנחנו הצענו שאנחנו מבקשים להיות שותפים לעניין הזה, אם בעניין הזה של, אני לא זוכר איך קראו לזה, את הפעילות של הניקיון בשכונות, לשתף את הקהילות, והצענו שגם אנחנו נהיה שותפים בזה. ואז נאמר לי שהמינויים הם על בסיס מקצועי ולא על בסיס פוליטי. אני עכשיו מבקש שוב,
- הרב חנוך זייברט :** רק מקצועי.
- הרב אברהם קאהן :** שהמפלגה שלנו תהיה, כן, על בסיס מקצועי, אבל יש לנו גם כן הצעות של אנשים מאד מאד מקצועיים לעניין הזה, ואנחנו רוצים, מאד מאד מאד חשוב לנו להיות שותפים לעניין הזה. אנחנו 3 חברי מועצה. אם המינויים הם רק מקצועיים – אנחנו גם יש לנו מה להציע. אם הם פוליטיים – אז שוב, לחלק גם כן. זה מאד מאד חשוב לנו ואנחנו מבקשים לראות את הדברים בשטח.
- הרב משה מלאכי :** אני רוצה להגיד כמה דברים על התקציב הזה. הוא תקציב גרוע מאד. עיריית בני ברק היתה מזמן צריכה להיות כבר בעודף תקציבי, רק מה לעשות שיש פה גזבר שעובד יחד עם ראש העירייה, עם יועץ משפטי שעוצם את העיניים, כולם פה יד אחת, אפילו מבקרת העירייה חלק מהפאזל הזה, כל אחד יד רוחצת יד, יום אחד זה ייפסק. אני אומר לכם את זה באחריות – יום אחד זה ייפסק. אנחנו נשים דגש על כמה דברים השנה הזאת בתקציב, אנחנו נבדוק אותם לעומק ואנחנו נגיע לחקר האמת. אני מציע



לקחת אחריות אישית על מה שאתם עושים, שכל אחד יידע שזה לא משחק. אנחנו מאסנו בפוליטיקה הזולה שמתנהלת פה. מעבירים 1.5 מיליארד שקל בלי למצמץ. זו עירייה שאני נכנסתי פה לפני 6 שנים למועצה, התקציב אחז בסביבות 980 מיליון. קרוב לחצי מיליארד שקל ב-5 שנים, אני חושב שזה מכובד וזה יפה, אל מול גידול האוכלוסין זה ללא פרופורציה. ההוצאות לא ניכרות בשטח, כולם יודעים מה קורה וכולם שותקים. אנחנו לא נשתוק על הדבר הזה. ואם ראש העיר יש לו לב חזק, יש פה אחד שמוכן לקנות לו גם דפיברילטור. אז אני ממליץ להוסיף דפיברילטור גם בסביבת ראש העיר, צמוד שם בלשכה, שיהיה לך לב חזק לעמוד בזה כי אנחנו מתכוננים לעשות פה עבודה מאד יסודית. ושתדע לך שכל החגיגות האלה במשרד רב העיר, כספים שאסור לכם להעביר אותם, לא עברו מכרזים, לא רב עיר, אין לו כושר לרב עיר, אף אחד מרבני העיר לא אושר באף מקום שהוא, העירייה מממנת גורמים שונים שם בצורות שונות. קורים שם דברים אחרים שאני לא רוצה להגיד פה מסיבות שונות. אנחנו יודעים הכול ויודעים המון. הסיפור הזה ייגמר. תודה.

הרב אברהם רובינשטיין: טוב. מי בעד הצעת התקציב של 2020? מי נגד? תודה רבה. הישיבה נעולה.

החלטה: הוחלט, ברוב קולות, לאשר את תקציב העירייה לשנת 2020. להוציא את הרב אברהם קאהן, הרב משה שלום מלאכי, הרב מיכאל אלמליח ומר יעקב וידר שהתנגדו.

הרב אברהם רובינשטיין
ראש העיר

שמואל ליטוב
מנכ"ל העירייה



בס"ד

אגף תקציבים

עיריית בני ברק

לוח 1 - ריכוז לפי דוח רבעוני

באלפי ₪

משרות תחילת 2020 (בסיס מב' 19)	משרות ממוצע ינואר-נובמבר 2019	הצעת תקציב העירייה לשנת 2020	אומדן ביצוע לשנת 2019	תקציב מעודכן לשנת 2019	ביצוע לשנת 2018- מבוקר
תקבולים					
		-1,491,170	-1,437,214	-1,429,465	-1,357,950
		-413,000	-383,000	-382,600	-360,227
		-155,000	-148,000	-148,000	-143,411
		-21,896	-22,382	-22,624	-19,581
		-9,342	-8,519	-10,058	-7,876
		-110,339	-100,339	-98,563	-95,209
		-438,460	-427,819	-422,139	-411,167
		-9,200	-9,200	-9,200	-7,037
		-165,168	-156,156	-150,124	-142,136
		-20,235	-17,810	-21,240	-17,202
		-6,525	-6,735	-7,419	-5,762
		-87,988	-92,488	-92,469	-89,884
		-7,924	-18,505	-18,250	-21,682
		-38,389	-42,581	-43,099	-36,511
		-180	-180	-180	-265
		-7,524	-3,500	-3,500	
תשלומים					
3,574	3,566	1,491,170	1,439,083	1,429,465	1,357,875
1,257	1,245	216,687	213,695	212,052	200,326
83	70	226,199	223,898	227,350	213,670
1,935	1,926	324,975	317,863	304,784	294,174
65	83	274,086	266,829	266,536	249,020
232	237	41,444	39,931	39,580	36,996
2	6	214,197	197,766	200,035	187,057
		23,183	23,179	23,179	24,388
		973	1,020	1,007	1,060
		2,880	2,880	2,920	3,178
		4,022	4,022	4,022	4,595
		155,000	148,000	148,000	143,411
		7,524			
נטו					
3,574	3,566	-	1,869	-	-75
משק חינוך					
2,000	2,009	129,330	124,066	116,230	104,816
משק רווחה					
234	243	60,586	54,962	57,530	56,326

מנכ"ל
העירייה

