



הקש כאן למסמך נגיש

1

פרטי-כל של ישיבה מס) 43 של ועדת המכרזים-

מיום רביעי- ט#ז בסיוון ה)תשע#* 133-7-27

השתתפו :

הרב שמחה שטיצברג, חבר הנהלת העירייה-יו"ר ;
 הרב מנחם שפירא, סגן רה"ע-חבר ;
 הרב מיכאל קקון, חבר הנהלת העירייה-חבר ;
 הרב חיים מנחם רוחמקין- חבר מועצת העירייה-חבר.

נכחו :

יהודה ליבוביץ, עו"ד- יוע"מ ; אברהם הכהן וינברגר, רו"ח- סגן מנהל האגף לשירותים חברתיים ; אהרון מחלוף- סגן מנהל האגף לתשתיות ולפיתוח ומנהל מח' החשמל ; מאיר שטיינרייך, סגן מנהל אגף תקציבים ; אלכס בליאצקי, אינג'י- מהנדס אגף תשתיות ופיתוח ומנהל מח' תחזוקה.

קבלנים- מציעים : אברהם חנקיס- "שופר אחזקות ויזמות".

גבריאל סרור- מוניות "נצב".

מורד חרוב- חבי "ארזים".

חיים אוזן- חבי "נופים".

חלפוש עבאד, חבי יוסף תמס.

רישום הפרטי-כל : אברהם טננבוים- מזכיר העירייה ודובר.

על סדר-היום :

פתיחות :

112/16- מכרז להפעלת מרכז יום טיפולי/סיעודי לגילאי +12 לאוכלוסיה עם מוגבלות שכלית התפתחותית.

114/16 - מכרז להפעלת מועדונית לילדים ונערים תושבי בני ברק עם קשיים רגשיים ו/או בעיות התנהגות ובעיות למידה.

115/16- לביצוע עבודות גיזום, ניכוש עשביה והדברה במוסדות חינוך.

117/16- למתן אבחונים תעסוקתיים לחרדים (גברים ונשים בנפרד) עבור המרכז להכוון תעסוקתי.

118/16- מכרז מסגרת לעבודות חשמל ולהגדלת חיבורי חברת חשמל במבני ציבור קיימים.

119/16- מכרז מסגרת לעבודות חשמל בהיקפים מוגבלים במבני ציבור ומוסדות חינוך.

120/16- לביצוע עבודות להדברת יתושים עבור עיריית בני ברק.

121/16- לביצוע עבודות תחזוקה שוטפת של מערכות ניקוז ותיעול בתחום השיפוט של העיר בני ברק.

123/16- למתן שירותי הסעות במוניות לתלמידים ועובדי הוראה למוסדות חינוך רגיל ומיוחד.

החלטות :

104/16 - מכרז להפעלת מרכז למידה לבנים לילדי העיר בני ברק.

108/16 - הפעלת מעון יום טיפולי לאוכלוסייה מש"ה- הארכת יום לימודים.

116/16 - לאספקת חומרי ניקוי, מוצרי נייר כלים חד פעמיים, וכן מתקנים "חכמים" לניגוב ידיים ומילוי עבורם.

א. מכרז 112/16 - מכרז להפעלת מרכז יום טיפולי- סיעודי לגילאי 12+ לאוכלוסייה עם מוגבלות שכלית התפתחותית- פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (36/2016) בעיתון "כלכליסט" ביום שני, ח' באייר ה'תשע"ו (16,5,16) ובעיתון "גלובס" ביום שלישי, ט' באייר ה'תשע"ו (17,5,16). המעטפות נפתחו ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

ערבות	שם המציע
בנק דיסקונט, סניף בני ברק, ע"ס 10,000 ₪ עד ליום שלישי, י"ט באב ה'תשע"ו (23,8,16).	"אוהל שרה", רחוב צפת 15, בני ברק
בנק פאג"י, רחוב הרב לנדא 4, בני ברק ע"ס 10,000 ₪ עד ליום שלישי י"ט באב ה'תשע"ו (23,8,16).	"עלה", רחוב הרב עוזיאל 66, בני ברק

מחליטים: להעביר לבדיקה ולהשוואה באגפי שירותים חברתיים ותקציבים ובמח' המשפטית של העירייה.

ב. מכרז 114/16 - מכרז להפעלת מועדוניות לילדים ולנערים תושבי בני ברק עם קשיים רגשיים ו- או בעיות התנהגות ובעיות למידה- פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (30/2016) בעיתון "כלכליסט" ביום חמישי, ו' בניסן ה'תשע"ו (16,4,14) ובעיתון "גלובס" ביום שישי, ז' בניסן ה'תשע"ו (16,4,15). המעטפות נפתחו ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

ערבות	שם המציע וכתובת
בנק פאג"י, רחוב הרב יעקב לנדא 4, בני ברק ע"ס 10,000 ₪, בתוקף עד יום רביעי, י"ג באב ה'תשע"ו (17,8,16).	שתילים רכים, עמותה, סמטת גוטליב 8, בני ברק
בנק פאג"י, רחוב הרב יעקב לנדא 4, בני ברק ע"ס 10,000 ₪, בתוקף עד יום רביעי, י"ג באב ה'תשע"ו (17,8,16).	"יום טוב לקידום הילד", רחוב קהילות יעקב 9, בני ברק

מחליטים: להעביר לבדיקה ולהשוואה באגפי שירותים חברתיים ותקציבים ובמח' המשפטית של העירייה.

ג. מכרז 115/16 - מכרז לביצוע עבודות גיזום, ניכוש עשביה והדברה במוסדות חינוך- פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (39/2016) בעיתון "כלכליסט" ביום חמישי, י"ח באייר ה'תשע"ו (16,5,26) ובעיתון "גלובס" ביום שישי, י"ט באייר ה'תשע"ו (16,5,27).

ערבות	הצעה	שם המציע
בנק הפועלים, סניף רמלה, ע"ס 50,000 ₪ בתוקף עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21,9,16).	בית-ספר: 1095 ₪ גן-ילדים: 260 ₪ עצים עד 3 מ' – 200 ₪ עצים בין 3-6 מ': 750 ₪ עצים מעל 6 מ' – 950 ₪ גיזום שיחים – 5 ₪ מנוף סל: 500 ₪ משאית גזם: 500 ₪ עקירת עץ: 1200 ₪ עקירת שיח: 250 ₪ שתילת גדר חיה: 7 ₪ אגרונום: 150 ₪.	נופים אחזקות ופיתוח, רח' הארז 229, מושב פתחיה
	בית ספר- 1000 ₪ גן-ילדים: - 300 ₪ עצים עד 300 מ' - 285 ₪ עצים בין 3-6 מ' - 750 ₪ עצים מעל 6 מ' - 950 ₪ גיזום שיחים - 45 ₪ מנוף סל- 2700 ₪ משאית גזם- 4200 ₪ עקירת עץ- 800 ₪ עקירת שיח- 180 ₪ שתילת גדר חיה- 100 ₪ אגרונום- 200 ₪.	אמדן העירייה

מחליטים: להעביר את ההצעה לבדיקה ולהשוואה באגפי חינוך ותקציבים ובמח' המשפטית של העירייה.

ד. מכרז 117/16 - מכרז למתן אבחונים תעסוקתיים לחרדים (גברים ונשים בנפרד) עבור המכרז להכונן תעסוקתי- פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (39/2016) בעיתון "כלכליסט" ביום חמישי, י"ח באייר ה'תשע"ו (26,5,16) ובעיתון "גלובס" ביום שישי, י"ט באייר ה'תשע"ו (27,5,16). מעטפות המכרז נפתחו היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

ערבות	ההצעה	שם המציע
בל"ל סניף, דיזינגוף, ע"ס 10,000 ₪ עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21,9,16).	12% הנחה	א. תיל אינטרשיונל מערכות, רח' קהילת סלונקי 11, תל אביב
בנק מזרחי טפחות, סניף לב דיזינגוף, ע"ס 10,000 ₪, עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21,9,16).	18% הנחה	ב. אדם – מילא, רחוב תבואת הארץ 3, תל-אביב
	5% הנחה	אמדן העירייה

מחליטים: להעביר לבדיקה ולהשוואה באגף התקציבים, במרכז הכוון תעסוקתי ובמח' המשפטית של העירייה.

ה. מכרז 118/16 - מכרז מסגרת לעבודות חשמל ולהגדלת חיבורי חשמל במבנים ציבוריים - פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (40/2016) בעיתון "כלכליסט" ביום שני, כ"ב באייר ה'תשע"ו (30/5/16) ובעיתון "גלובס" ביום שלישי, כ"ג באייר ה'תשע"ו (31/5/16).

המעטפות נפתחו ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

ערבות	הצעה	שם המציע
בלי"ל, סניף עסקים נתניה, ע"ס 50,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21/9/16).	20.6% הנחה	א. י. סופר, מערכות חשמל, רחוב הצורן 4 א', נתניה
בנק מרכנתיל, סניף תל-אביב ראשי, ע"ס 50,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21/9/16).	10% הנחה	ב. י.מ.י.צ, מערכות חשמל, רחוב הרב בלוי 11, בני-ברק
בלי"ל, סניף שער העיר, ע"ס 50,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21/9/16).	21,2% הנחה	ג. שגיא, חברה לחשמל, רח' לוריא סלבדור 28, ראשון-לציון
	5% הנחה	ד. אמדן העירייה

מחליטים: להעביר את ההצעות לבדיקה באגפי תשתיות ופיתוח ותקציבים ובמח' המשפטית של העירייה.

ו. מכרז 119/16 - מכרז למסגרת עבודות חשמל בהיקפים מוגבלים במבני ציבור ובמוסדות חינוך - פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (40/2016) בעיתון "כלכליסט" ביום שני, כ"ב באייר ה'תשע"ו (30/5/16) ובעיתון "גלובס" ביום שלישי, כ"ג באייר ה'תשע"ו (31/5/16).

המעטפות נפתחו ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

ערבות	הצעה	שם המציע
בנק מרכנתיל, סניף תל-אביב ראשי, ע"ס 50,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21/9/16).	9% הנחה	א. י.מ.י.צ, רחוב הרב בלוי 11, בני-ברק
	5% הנחה	ב. אמדן העירייה

מחליטים: להעביר את ההצעה לבדיקה ולהשוואה באגפי תשתיות ופיתוח ותקציבים ובמח' המשפטית של העירייה.

ז. מכרז 120/16 - לביצוע עבודות הדברת יתושים בעבור עיריית בני ברק - פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (39/2016) בעיתון "כלכליסט" ביום חמישי, י"ח באייר ה'תשע"ו (26/5/16) ובעיתון "גלובס" ביום שישי, י"ט באייר ה'תשע"ו (27/5/16).

המעטפות נפתחו ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

ערבות	הצעה	שם המציע
בל"ל, סניף בת-ים, ע"ס 10,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21/9/16).	17% הנחה	א. חבי' "טבע הדברות", רח' דרך השלום 7 א', תל-אביב
בנק הפועלים, סניף קריית שמונה, ע"ס 10,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21/9/16).	44% הנחה	ב. אמנון, חבי' להדברה, רח' ברנר 11, קריית-שמונה
בל"ל, סניף יהוד, ע"ס 10,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21/9/16).	26% הנחה	ג. כרמלי, הדברה, רח' קפלן 35 (רח' דרך משה דיין 8/26), יהוד
	15% הנחה	ד. אמדן העירייה

מחליטים: להעביר את ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגף תקציבים ובמח' איכות הסביבה והמשפטית של העירייה.

ח. מכרז 121/16 - לביצוע עבודות תחזוקה שוטפת של מערכות ניקוז ותיעול בתחומי השיפוט של העיר - פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (39/2016) בעיתון "כלכליסט" ביום חמישי, י"ח באייר ה'תשע"ו (26/5/16) ובעיתון "גלובס" ביום שישי, י"ט באייר ה'תשע"ו (27/5/16).

המעטפות נפתחו ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

ערבות	הצעה	שם המציע
בל"ל, בניף הברזל, ע"ס 20,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21/9/16).	26% הנחה	א. ארזים, רחוב הגפן 86, מושב זיתן
בל"ל, סניף בית-הכרם, ע"ס 20,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21/9/16).	41,8% הנחה	ב. אופק בניה, רחוב שלמה הלוי 5, (רח' המרפא 1), ירושלים
בנק דיסקונט, סניף כפר-סבא, ע"ס 20,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21/9/16).	17,51% הנחה	ג. יוסף תמס, עבודות, רחוב הנרקיס 73, מושב אלישמע
בל"ל סניף עמק ברכה, ע"ס 20,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו	18,9% הנחה	ד. שופר, יזמות ואחזקה, רחוב הרב כהנמן 135 (רחוב האדמו"ר מרוזין)

(21/9/16).		28 בני-ברק
	7% הנחה	ה. אמדן העירייה

מחליטים: להעביר את ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגפי תשתיות ופיתוח ותקציבים ובמח' המשפטית של העירייה.

ט. מכרז 123/16 - שירותי הסעות במוניות לתלמידים ולעובדי הוראה למוסדות חינוך רגיל ומיוחד-פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (39/2016) בעיתון "כלכליסט" ביום חמישי, י"ח באייר ה'תשע"ו (26/5/16) ובעיתון "גלובס" ביום שישי, י"ט באייר ה'תשע"ו (27/5/16).

המעטפות נפתחו ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

ערבות	הצעה	שם המציע
בנק מזרחי טפחות, סניף רמת סיב, ע"ס 50,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21/9/16).	50% תוספת	א. "מוניות נצב", רחוב ירושלים 58, בני-ברק
בנק הפועלים, סניף הדר טל, כפר-סבא, ע"ס 50,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21/9/16).	10% תוספת	ב. הסעות אלעד לעד, רחוב הרא"ש 6, אלעד
בנק הפועלים, אשדוד, ע"ס 50,000 שקלים, בתוקף עד ליום רביעי, י"ח באלול ה'תשע"ו (21/9/16).	53% תוספת	ג. ירון בר, רחוב ארזים 35, אשדוד
	10% תוספת	ד. אמדן העירייה

מחליטים: להעביר את ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגפי חינוך (מח' הסעות) ותקציבים ובמח' המשפטית של העירייה.

חלק ההחלטות בישיבת הועדה נפתח שעה לאחר השעה 3,45 אחה"צ, שנקבעה לפתיחת הישיבה.

י. מכרז 104/16 - מכרז להפעלת מרכז למידה לבנים לילדי העיר בני ברק - החלטה.

המכרז נפתח בישיבתה מס' 31 של ועדת המכרזים ונמצאה הצעה אחת: עמותת "אבני יסוד".

בהתאם להחלטת הועדה הועברה ההצעה לבדיקה ולהשוואה באגף התקציבים ובמח' המשפטית של העירייה.

בבדיקה נמצא כי צורפו כל מסמכי המכרז, כולל ניסיון וידע והמלצות.

מחליטים: לקבל את הצעת עמותת "אבני יסוד", למרות היותה הצעת יחיד, בשל הגשת כל המסמכים, כולל ניסיון וידע והמלצות.

יא. מכרז 108/16 - הפעלת מעון יום טיפולי לאוכלוסייה מש"ה - הארכת יום לימודים - החלטה.

המכרז נפתח בישיבתה מס' 28 של ועדת המכרזים ביום שני, י"א באדר-ב' ה'תשע"ו (21/3/16) ונמצאו שתי הצעות: "אוהל שרה" ו"עזר מציון". בישיבה מס' 29 של הועדה התקיים דיון לגבי מעטפה שהגישה עמותת על"ה, יומיים לאחר פתיחת מעטפות המכרז בישיבת הועדה, וזאת בטענה, כי באתר העירוני נכתב שהתאריך האחרון להגשת ההצעות הוא ביום רביעי, י"ג באדר-ב' ה'תשע"ו (23/3/16). מר מאיר שטיינרייך, סגן מנהל אגף התקציבים של העירייה השיב, בישיבת הועדה מס' 29, בתשובה לשאלת עו"ד יהודה ליבוביץ היוע"מ של העירייה, כי, אכן, באתר העירוני פורסם התאריך האחרון להגשת ההצעות למכרז, כדברי נציגי עמותת "על"ה" והם הגישו את ההצעה באותו יום. מר מאיר שטיינרייך גם הבהיר לחברי הועדה שאת הסכום לפרוייקט מממן משרד הרווחה (הממשלתי), ותפקיד העירייה בנושא הוא לבדוק את תנאי הסף.

בבדיקת העירייה נמצא, כי שלוש העמותות: "אוהל שרה", "עזר מציון" ו"על"ה" צירפו את כל מסמכי המכרז.

יהודה ליבוביץ עו"ד: נכון שהצעת "על"ה" הוגשה באיחור ביומיים מהתאריך שפורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי, אך יש לקחת בחשבון, כי באתר העירוני נכתב תאריך אחרון לכעבור יומיים, ועמותת "על"ה", אכן, הגישה את הצעתה בתאריך, כפי שפורסם באתר העירוני, בנוסף לכך, ההגשה המאוחרת לא געה בשיוויון, כיוון שלא היה צורך בהצעת מחיר, משום כך, ניתן לצרפה למסגרת המציעים.

מחליטים: לצרף, בהתאם לחו"ד היוע"מ לעירייה, גם את הצעת עמותת "על"ה", כיון שהוגשה בתאריך האחרון כפי שפורסם באתר העירוני, והואיל ושלוש העמותות "אוהל שרה", עזר מציון, ו"על"ה" צירפו את כל המסמכים שנדרשו בתנאי המכרז, וכיוון שלשלוש העמותות ישנם גם ידע, ניסיון והמלצות, מה גם שלא מדובר בהצעה כספית, כך שאין בעיה של חשש לפגיעה בשוויוניות בגלל האיחור שבהגשת הצעת "על"ה", לקבל את ההצעות של שלוש העמותות.

י"ב. מכרז 116/16 - אספקת חומרי ניקוי, מוצרי נייר, כלים חד-פעמיים, וכן מתקנים "חכמים" לניגוב ידיים ומילוי עבורם - החלטה.

המכרז נפתח בישיבתה מס' 31 של ועדת המכרזים ונמצאו שש הצעות: פרומושין אס וואי, יונילייף, ברודווי, א.א.ע שיווק למוסדות, קרביץ, גרפיטי.

בהתאם להחלטת הועדה הועברו ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגף התקציבים ובמח' המשפטית של העירייה.

בבדיקה נמצא כי:

פרומושין אס וואי - נספח ביטוחי מחוק בחלקו.

ברודווי - מחירון, לא מילא כנדרש. אין הצעה לגבי כל הפרטים. הנספח הביטוחי מחוק בחלקו.

א.א.ע. שיווק למוסדות - הוגשו כל המסמכים והאסמכתאות, בהתאם לנדרש.

קרביץ - מחירון - לא מולא כנדרש. אין הצעה לגבי כל הפרטים.

יונילייף - לא הוגשו מסמכים על ניסיון מוכח באספקת מתקנים "חכמים" לניגוב ידיים ומילוי עבורם לרשות מקומית אחת, לפחות, בשנה שקדמה להגשת הצעתו (2015), אם המציע הינו חברה יש לצרף תזכיר, תקנות ותעודת התאגדות של החברה מאושרים ע"י רשם החברות, רשימת בעלי המניות ואחוזי השליטה בתאגיד של כל אחד מהם, אישור עו"ד או רו"ח לגבי זכויות החתימה המחייבות את המציע, אישור רו"ח או פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק, אישור תקף לניכוי מס במקור, העתק של תעודת עוסק מורשה, מסמכי השינויים וההבהרות בחתימת המציע, מסמכי המכרז לא חתומים, חתימה על כל הנספחים, הנספח הביטוחי מחוק בחלקו, לא הוגשה ערבות מקורית.

גרפיטי - הוגשה הצעה על פרק א' בלבד, ומשום כך הערבות היתה צריכה להיות על 10,000 ₪, אך היא הוגשה על 15,000 ₪.

מחליטים: הצעת יונילייף נפסלה, כיוון שלא הגיש ערבות מקורית.

הצעת ברודווי נפסלת, כיוון שהמחירון לא מולא כנדרש ואין הצעה לגבי כל הפריטים.

הצעת קרביץ נפסלת, כיוון שהמחירון לא מולא כנדרש ואין הצעה לגבי כל הפריטים.

הצעת גרפיטי- בהתאם לחו"ד עו"ד יהודה ליבוביץ, היועה"מ של העירייה, כיוון שהתקבלה פסיקה חד-משמעית בביהמ"ש העליון, שגם ערבות מיטבית פסולה, והואיל והצעת גרפיטי הוגשה על פרק אי בלבד, היה צורך בהגשת ערבות על 10,000 ₪, ואילו ערבות גרפיטי היתה על 15,000 ₪, ומשום כך, נפסלת ההצעה.

הצעת א.א.ע. שיווק- זוכה בפרק א'.

אשר לפרק ב', להזמין לשימוע את חב' פרומושין אס וואי לגבי הנספח הביטוחי שהיה מחוק בחלקו, ואף כי אין מדובר בשינוי מהותי, אך זאת כפי שהועדה נוהגת במקרים דומים, כדי לבדוק את התאמת ההצעה הסופית לנוסח המכרז.