



פרטי כל של ישיבה מס' 57 של ועדת המכרזים של העירייה.

מיום ראשון, י"א בתשרי ה'תשע"ח (1,10,17)

השתתפו:

הרב שמחה שציטברג, חבר הנהלת העירייה-יו"ר הועדה;
הרב מנחם שפירא, סגן רה"ע- חבר הועדה;
הרב מיכאל קקון, חבר הנהלת העירייה- חבר הועדה.

נכחו:

מאיר שטיינרייך, מהל אגף חוזים ומכרזים
ישראל לייזר, סגן מנהל אגף תשתיות ופיתוח ומנהל מח' חזות העיר;
אליהו ארנד, עוזר הרב מנחם שפירא, סגן רה"ע;
גד ליכטיג, חשב אגף רכש ואספקה;
נציגי חב' "ארזים מוקה"- מר ארז מיארה, מנהל התפעול; גב' תמר מיארה- בעלת החברה.

דישום הפרטי כל: אברהם טננבוים, מזכיר העירייה ודובר

על סדר היום:

מכרז 105/17- ביצוע עבודות גיזום ותחזוקה שוטפת של עצים- שימוע והחלטה.
המכרז נפתח בישיבתה מס' 55 של הועדה, ונמצאו שלוש הצעות: "ארזים מוקה",
"אמיר החוטבים" ו"אופק גיזום".
בהתאם להחלטה הועדה, ההצעות הועברו לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים,
במח' חזות העיר שבאגף תשתיות ופיתוח ובמח' המשפטית של הועדה.



אמדת העירייה לתקציב לקבלת גיזום (מכרז 105/17)	
מקרא (המחירים ללא רווח קבלני, ללא מע"מ, כולל עליית שכר מינימום)	22
מספר ימי עבודה (א-ה', 08:00-17:00) בחודש	10%
שיעור רווח קבלני	
צוות עבודה יומי = גזום מומחה, גזום מספר 2	
אומדת עלות יום עבודה - מנהל עבודה/גזום מומחה בעל רישון עבודה בגובה ורישון הפעלת מנוף	496 ₪
אומדת עלות יום עבודה - מספר 2 בעל רישון עבודה בגובה ורישון הפעלת מנוף	461 ₪
אומדת עלות יומית לרכב לב/טנדר	200 ₪
אומדת עלות הפעלה יומית - רכב מנוף 12 מטר	500 ₪
אומדת עלות הפעלה יומית - גזום מטפס (כולל מספר 2)	2,917 ₪
היקף ימי עבודה שהוזמן גזום מטפס - בפועל ב-2016	23 ₪
אומדת עלות גזום מטפס (כולל מספר 2)	67,083 ₪
אומדת עלות הפעלה יומית - מנוף 20 מטר (כולל מנוף ומפעיל מנוף)	3,083 ₪
היקף ימי עבודה שהוזמן מנוף 20 מטר - בפועל ב-2016	45 ₪
היקף הזמנת שנת ב-2016 של מנוף 20 מטר	138,750 ₪
צוות כוננת = גזום מומחה, מספר 2	
שיעור התשלום לצוות הכוננת בגין עמדה והפעלת צוות הכוננת (מ-17:00 עד 8:00)	20%
אומדת עלות המעמדת צוות כוננת - ליום אחד (צוות גיזום)	364.60 ₪
אומדת ממוצע להיקף הטיפול ביום אחד של הקצצה	2.5 ₪
אומדת ממוצע לעלות טיפולי חירום (גיזום/כריתת ענף/עץ בלבד)	750.00 ₪
שיעור תוספת תשלום עבור טיפולי חירום	50%
אומדני עלויות שנתיים	סעיפי עלות קבלת גיזום, מח' חזות העיר - עלות שנתית
481,272 ₪	צוות גיזום (מנהל עבודה/גזום מומחה+נהג+רכב עם מנוף של 12 מטר גובה)
69,167 ₪	צוות כוננת חורף + הקפצות חריגות (אומדת לפי 20 ימי הקפצות ו-2.5 טיפולים בכל הקפצה)
87,500 ₪	אומדת עלות שנתית להזמנת גזום מטפס - לפי 30 ימי הפעלה
154,167 ₪	אומדת עלות שנתית להזמנת מנוף 20 מטר - לפי 50 ימי הפעלה
792,106 ₪	אומדת עלות משוערכת לקבלת גיזום לפי מכרז חדש
926,764 ₪	אומדת עלות משוערכת לקבלת גיזום כולל מע"מ בשיעור 17%

תוצאות הבדיקה הועברו לוועדה בישיבתה מס' 56, ובמסגרתה הוחלט לזמן את בעל ההצעה הזולה ביותר, חבי "ארזים מוקה", לשימוע בישיבת הועדה, כדי לבדוק את נושא הפער הגדול שבין הצעת החברה (עבודות גיזום 33,6% הנחה; מחיר מחירון- 27,8% הנחה), לעומת אמדת העירייה (עבודות גיזום- 5% הנחה; מחיר מחירון- 8,5% הנחה).

הרב שמחה שטיצברג- יו"ר הועדה: כיצד הגיעה הצעת חבי "ארזים מוקה" למחיר כה זול?

ארז מיארה: ראינו את הצעת העירייה, ערכנו חישובים, ובהתאם להם הגענו להצעה בגובה זה.

הרב שמחה שטיצברג: בהתאם להצעה, כמה תשלם החברה לעובד?

מאיר שטיינרייך: מה עלות התשלום לגזום מטפס, שעבודתו היא 50 יום בשנה?

ארז מיארה: הגזום אצלנו הוא גם מטפס וגם עובד על הטרקטור.

הרב שמחה שטיצברג: האם לגזום יש רישון לכל העבודות הללו?

ארז מיארה: כן.

מאיר שטיינרייך: התשלום, בהתאם להצעת חבי "ארזים מוקה", שהינה 33,6% הנחה, 71,000 שקלים לחודש, וההצעה כוללת צוות לחמישה ימי עבודה בשבוע, עובד בעל רישון לגובה וגם להפעלת מנוף, גזום מטפס ל-23 ימי עבודה בשנה וצוות כוננת של 15 ימים. האם זה בנוסף לצוות?

ארז מיארה: כן.

ישראל לייזר: מה לגבי קריאה בלילה?



ארז מיארה: תשלום בנפרד לזה.

מאיר שטיינרייך: האם ברור לחברה שהכל כלול במחיר?

ארז מיארה: כן, בהחלט לפני שמילאנו את החוזה קראנו את כל פרטיו ולקחנו את הכל בחשבון. גם כעת אנו נותנים שירות לעירייה, וידוע לנו שבעירייה מרוצים מהעבודה.

הרב שמחה שטיצברג: האם המחיר הזול הזה הוצע ע"י החברה, כדי להיכנס לעבודה במסגרת העירייה, או שמחירים כאלו הינם גם בעיריות אחרות?

ארז מיארה: יש לנו מערך באזור, כמעט, בכל גוש דן, כמו עיריות רמת גן, גבעתיים, קריית אונו וגם עבודות עם חב' החשמל ועיריית תל אביב. אנו עובדים, בכל הארץ, מהקריות ועד אילת. יש לחברה 28 קבוצות עבודה. אחוז ההנחה לא הוא הקובע. הקונספט של עיריית בני ברק שונה מעיריות אחרות. העבודה נפרסת על פני כל השנה. באנו כדי לעבוד, כדי לבצע את העבודה. אנו משתדלים לתת מענה מיידי, גם מעכשיו. לעכשיו.

הרב מיכאל קרון: לכמה זמן המכרז?

מאיר שטיינרייך: המכרז הוא לשנה עם אופציות.

הרב שמחה שטיצברג: שואל את מנהל מח' חזות העיר, איך ההצעה נראית בעיניך?

ישראל לייזר: הוא עובד עם העירייה קצת זמן, ובתקופה זו העבודה נראית.

הרב שמחה שטיצברג: במהלך השימוע, המציעים הסבירו את עצמם.

שיבת הועדה נקבעה לשעה 10 בבוקר, וההחלטות הן לאחר השעה 10,30 לפנה"צ, כך שעברה למעלה ממחצית השעה לאחר השעה שנקבעה, ומשום כך הקוורום חוקי.

מחליטים: לאחר שנציגי חב' "ארזים מוקה" הבהירו את עצמם על יכולת החברה לבצע את העבודות גם במחיר זה, הם גם עובדים במקומות אחרים והצעתם הזולה ביותר, ומשום כך, לקבל את הצעת החברה.