



פרטי-כל של ישיבה מס' 36 של ועדת המכרזים,

מיום חמישי, ה' באלול ה'תשע"ו (8,9,16)

השתתפו:

הרב שמחה שטיצברג, חבר הנהלת העירייה-יו"ר הועדה; הרב מנחם שפירא, סגן רה"ע-חבר הועדה; הרב עזרא אברהם גרין, חבר מועצת העירייה-חבר הועדה; הרב עו"ד בצלאל נתן, חבר הנהלת העירייה-חבר הועדה; הרב חיים מנחם רוחמקין, חבר מועצת העירייה-חבר הועדה.
הקש כאן למסמך נגיש

נכחו:

יהודה ליבוביץ, עו"ד- היועה"מ של העירייה; חיים נוגלבלט, מנהל אגף שירותי חירום; מאיר שטיינרייך, סגן מנהל אגף תקציבים; משה בנדה, מנהל לוגיסטי מערכות מידע; אינג' אלכס בליאצקי, מהנדס אגף תשתיות ופיתוח ומנהל מח' תחזוקה באגף; ד"ר יחיאל (חיליק) סופר, יועץ למרכז מערכות התרעה לרעידות אדמה.

קבלנים:

אהרון כהן, חב' "דרך חדשה בתנועה"; אביגדור קצבורג, חב' "לדנט"; אברהמי איתן, חב' "ארכה"; שלומי מימון, חב' "שיפר"; חמודי, חב' "א.ר.א.ג."

רישום הפרטי-כל: אברהם טננבוים- מזכיר העירייה ודוברת.

על סדר-היום:

פתיחות:

131/16- עבודות פיתוח תשתיות במתחם להקמת מחסני העירייה.
125/16- אספקה והתקנה של גלאי נוכחות במוסדות חינוך.
129/16- אספקת גופי תאורה מסוג לד.

החלטות:

126/16- שירותי התקנה ותחזוקה למערכות התרעה לרעידות אדמה במוסדות חינוך בבני ברק.
124/16- מכרז להפעלת מועדוניות שיקומיות לילדים ולנערים בעלי צרכים מיוחדים.
127/16- הפעלת מועדון ופעילות פנאי לקשישים מועדון מועשר מופת.

פתיחות מכרזים:

א. מכרז 131/2016- עבודות פיתוח תשתיות במתחם להקמת מחסני העירייה- פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (58/2016) בעיתון "כלכליסט" ביום חמישי, כ"ט בתמוז ה'תשע"ו (4/8/16) ובעיתון "גלובס" ביום שישי, א' באב ה'תשע"ו (5/8/16).

המעטפות נפתחו ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

שם המציע	הסכום	ערבות
א. אופק (ש.מ.) בניה, יזום ופיתוח, רחוב שלמה הלוי 5, ירושלים	18.18% הנחה	בל"ל, סניף בית הכרם, ירושלים, ע"ס 125,000 שקלים, בתוקף עד ליום שלישי, כ"ח בחשוון ה'תשע"ז (29/11/16).
ב. שופר, יזמות ואחזקה, רחוב האדמו"ר מרוז'ין 28, בני-ברק	28.9% הנחה	בל"ל, סניף עמק הברכה, תל-אביב, ע"ס 125,000 שקלים, בתוקף עד ליום שלישי, כ"ח בחשוון ה'תשע"ז (29/11/16).
ג. א.ר.א.ג., בינוי ופיתוח, רחוב הגביש 10, חולון	26.8% הנחה	בל"ל, ע"ס 125,000 שקלים, בתוקף עד ליום שלישי, כ"ח בחשוון ה'תשע"ז (29/11/16).
ד. י.ע.ז., חברה לבניה ולפיתוח, רחוב הארבעה 8, תל-אביב	18,5% הנחה	בל"ל, סניף עסקים, ראשון לציון, ע"ס 125,000 שקלים, בתוקף עד ליום שלישי, כ"ח בחשוון ה'תשע"ז (29/11/16).
ה. יצ-אר, משק 6, מושב ישרש	27,2% הנחה	בל"ל עסקים, איילון, ע"ס 125,000 שקלים, בתוקף עד ליום שלישי, כ"ח בחשוון ה'תשע"ז (29/11/16).
ו. אמדן העירייה	5% הנחה	

מחליטים: להעביר את ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגפי תשתיות ופיתוח ותקציבים ובמח' המשפטית של העירייה.

ב. מכרז 125/2016 - אספקה והתקנה של גלאי נוכחות במוסדות חינוך - פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (54/2016) בעיתון "כלכליסט" ביום חמישי, ט"ו בתמוז ה'תשע"ו (21/7/16) ובעיתון "גלובס" ביום שישי, ט"ז בתמוז ה'תשע"ו (22/7/16) ובמסגרת מכרזי השלטון המקומי (57/2016) בעיתון "כלכליסט" ביום שני, כ"ו בתמוז ה'תשע"ו (1/8/16) ובעיתון "גלובס" ביום שלישי, כ"ז בתמוז ה'תשע"ו (2/8/16).

המעטפות נפתחו ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

ערבות	הסכום	שם המציע
בל"ל, סניף יקנעם, ע"ס 15,000 שקלים חדשים, בתוקף עד ליום שלישי, ז' בחשוון ה'תשע"ז (8/11/16).	1200 שקלים חדשים למערכת	א. אלפאסמארט, בקרת אנרגיה (2007), אגודה שיתופית חקלאית, רח' הקדמה 7, יקנעם
בנק מרכנתיל-דיסקונט, סניף ראשי, תל-אביב, ע"ס 15,000 שקלים, בתוקף עד ליום שלישי, ז' בחשוון ה'תשע"ז (8/11/16).	1180 שקלים חדשים למערכת	ב. י.מ.צ., מערכות חשמל, רחוב הרב בלוי 11, בני-ברק
	900 שקלים חדשים למערכת	ג. אמדן העירייה

מחליטים: למסור לבדיקה ולהשוואה במח' החשמל, אגף תשתיות ופיתוח, אגף תקציבים ובמח' המשפטית של העירייה.

ג. מכרז 129/2016 - אספקת גופי תאורה מסוג לד - פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (56/2016) בעיתון "כלכליסט" מיום חמישי, כ"ב בתמוז ה'תשע"ו (28/7/16) ובעיתון "גלובס" ביום שישי, כ"ג בתמוז ה'תשע"ו (29/7/16).

המעטפות נפתחו ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

ערבות	הסכום	שם המציע
בנק הפועלים, סניף עסקים, נתניה, ע"ס 15,000 שקלים חדשים, בתוקף עד ליום שלישי, ל' בתשרי ה'תשע"ז (1/11/16).	גוף תאורה 39-55 וואט- 1550 ש"ח	א. ח.י. פיתרונות חכמים, רח' יד חרוצים 10, כפר-סבא
	גוף תאורה 75-96 וואט- 1650 ש"ח	
	גוף תאורה 102-116 וואט- 1820 ש"ח	
	גוף תאורה 140-155 וואט- 1900 ש"ח	
בנק אוצר החייל, סניף אפק, ע"ס 15,000 שקלים חדשים, בתוקף עד ליום שלישי, ל' בתשרי ה'תשע"ז (1/11/16).	גוף תאורה 39-55 וואט- 887 ש"ח	ב. "דרך חדשה בתנועה", רח' היצירה 6, ראש-העין
	גוף תאורה 75-96 וואט- 1216 ש"ח	
	גוף תאורה 102-116 וואט- 1276 ש"ח	
	גוף תאורה 140-155 וואט- 1472 ש"ח	
בל"ל, סניף עסקים, אשדוד, ע"ס 15,000 שקלים חדשים, בתוקף עד ליום שלישי, ל' בתשרי ה'תשע"ז (1/11/16).	גוף תאורה 39-55 וואט- 1700 ש"ח	ג. "ארכה", רשת חשמל ותאורה, רח' היזמה 41, אשדוד
	גוף תאורה 75-96 וואט- 2550 ש"ח	
	גוף תאורה 102-116 וואט- 2550 ש"ח	
	גוף תאורה 140-155 וואט- 2550 ש"ח	
בנק פועלי אגודת ישראל, סניף פתח-תקוה, רח' אלעזר פרידמן 9, ע"ס 15,000 שקלים חדשים, בתוקף עד ליום שלישי, ל' בתשרי ה'תשע"ז (1/11/16).	גוף תאורה 39-55 וואט- 1777 ש"ח	ד. אלוויק, שירותי תאורה, רח' דרזנר 11, פתח-תקוה
	גוף תאורה 75-96 וואט- 2555 ש"ח	
	גוף תאורה 102-116 וואט- 2777 ₪	
	גוף תאורה 140-155 וואט- 3600 ₪	
בנק איגוד, סניף קריית-אריה,	גוף תאורה 39-55 וואט- 963 ₪	ה. אור-עד מהנדסים, רח'

נוף הארץ, כפר-סבא	גוף תאורה 75-96 וואט-1350 ₪	ע"ס 15,000 שקלים חדשים, בתוקף עד ליום שלישי, ל' בתשרי ה'תשע"ז (1/11/16).
	גוף תאורה 102-116 וואט-1390 ₪	
	גוף תאורה 140-155 וואט-1470 ש"ח	
ו. אלמור חשמל התקנות ושירותים, רח' חוצות היוצר 22, אשקלון (הוגש לפי מתכונת ישנה)	גוף תאורה 39-55 וואט-580 ₪	בנק הפועלים, סניף שאול המלך עסקים, ע"ס 15,000 שקלים חדשים, בתוקף עד ליום שלישי, ל' בתשרי ה'תשע"ז (1/11/16).
	גוף תאורה 75-96 וואט-770 ש"ח	
	גוף תאורה 102-116 וואט-810 ₪	
	גוף תאורה 140-155 וואט-1050 ₪ 1450 ש"ח	
ז. לד נ.ט., רח' החידקל 9, יבנה	גוף תאורה 39-55 וואט-698 ש"ח	בנק הפועלים, סניף פרדסים, רח' ז'בוטינסקי 168, בני-ברק, ע"ס 15,000 שקלים חדשים, בתוקף עד ליום שלישי, ל' בתשרי ה'תשע"ז (1/11/16).
	גוף תאורה 75-96 וואט-889 ש"ח	
	גוף תאורה 102-116 וואט-1079 ש"ח	
	גוף תאורה 140-155 וואט-1139 ש"ח	
ח. יאיר דורם, רחוב לח"י 28, בני-ברק	גוף תאורה 39-55 וואט-760 ש"ח	בנק הפועלים, ע"ס 15,000 שקלים חדשים, בתוקף עד ליום שלישי, ל' בתשרי ה'תשע"ז (1/11/16).
	גוף תאורה 75-96 וואט-1240 ש"ח	
	גוף תאורה 102-116 וואט-1560 ש"ח	
	גוף תאורה 140-155 וואט-2185 ש"ח	
ט. צו הנדסה ושירותים, רח' האלון 23, נשר	גוף תאורה 39-55 וואט-650 ש"ח	בנק מרכנתיל-דיסקונט, סניף מרכז הכרמל, חיפה, ע"ס 15,000 שקלים חדשים, בתוקף עד ליום שלישי, ל' בתשרי ה'תשע"ז (1/11/16).
	גוף תאורה 75-96 וואט-950 ש"ח	
	גוף תאורה 102-116 וואט-1030 ש"ח	
	גוף תאורה 140-155 וואט-1100 ש"ח	
י. אמדן העירייה	גוף תאורה 39-55 וואט-1950 ש"ח	
	גוף תאורה 75-96 וואט-2700 ש"ח	
	גוף תאורה 102-116 וואט-2900 ש"ח	
	גוף תאורה 140-155 וואט-3700 ש"ח	

מחליטים: להעביר לבדיקה ולהשוואה במח' החשמל- אגף תשתיות ופיתוח, באגף תקציבים ובמח' המשפטית של העירייה.

הרב שמחה שטיצברג: הערה לפרטי-כל. מבקש לבדוק את יועץ העירייה להכנת האמדן, שהינו פי שלושה מההצעות שהוגשו, במקרים מסויימים.

החלטות:

א. מכרז 126/2016 - **שירותי התקנה ותחזוקה למערכות התרעה לרעידות אדמה במוסדות חינוך בבני ברק**- החלטה.

בישיבה מס' 34 של ועדת המכרזים נפתחה תיבת המכרזים ונמצאו שתי הצעות: רשף וביפר. בהתאם להחלטת הועדה, הועברו ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגף הביטחון ושירותי חירום ובאגף תקציבים ובמח' המשפטית של העירייה.

מאיר שטיינרייך: בהצעת רשף, במסגרת תנאי הסף, עמ' 12, סעיף 7.1.2 נרשם ש"המציע התקין ותחזק, לפחות, 50 מערכות", צורף אישור מהרכבת על הרכבת המערכת שלא הופעלה. החברה שלחה לכך מכתב השלמות. אשר "למערכת הקלטה מרחוק", לדעת ד"ר יחיאל (חיליק) סופר, היועץ לתחום, החברה לא עמדה בתנאי הסף. לעומת זאת, בהצעת "ביפר ישראל" צורפו כל המסמכים הנדרשים.

אשר להצעות המציעים והשקלול ומדדי איכות, נמצא, כי הצעת רשף סיכום לאחר נרמול ל- 80% הינה 72.8% מחיר עם 16.93% איכות- (חלק האיכות עמד על 20%). סה"כ בהצעת רשף 89.73%.

לעומת זאת, בהצעת ביפר: מחיר- 69.72% עם 20% איכות, סה"כ בהצעת "ביפר"- 89.72%.

ד"ר יחיאל (חיליק) סופר: הואיל וישנם מרכיבי איכות במכרז, שקיבלו משקל של 20%, אינני חושב להסתפק בקיים-קיים, אלא יש לבדוק ולזמן את המציעים לישיבת ועדת המכרזים.

יהודה ליבוביץ עו"ד: האם המומחה אינו יכול לבדוק את הדברים?

ד"ר יחיאל סופר: ישנם דברים שצריכים לראותם ויש לבדקם פיזית.

הרב מנחם שפירא: הועדה אף פעם לא בדקה איכות מוצרים.

מאיר שטיינרייך: בעיריית תל-אביב דברים דומים הגיעו לבימ"ש, וגם היו בעיות בעניין בוועדת המכרזים של עיריית רמת-גן. יש לזכור, כי ישנו לחץ, בגלל הגבלת הזמן להתקנה בדרישות משרד החינוך.

יהודה ליבוביץ עו"ד: האם אותם גורמי פסילה שהוזכרו במקומות אחרים קיימים גם אצלנו? האם לפי דעת המומחה הם עומדים בתנאי הסף מבחינה טכנית?

ד"ר יחיאל סופר: נכון להיום, אינני יכול לומר אם הם עומדים בתנאי הסף מבחינה טכנית, ובינתיים ניתן לתקן את הליקויים. הבדיקה הינה של חצי שעה.

יהודה ליבוביץ עו"ד: היה מפרט שהוכן ע"י ד"ר יחיאל סופר. המציעים צריכים לתת דבר התואם למפרט. מדוע רצים עכשיו לבדוק אם בוצעו תיקונים. מבחינה משפטית, יש לבדוק נקודה זו.

ד"ר יחיאל סופר: ב-2/8 בדקתי.

הרב חיים מנחם רוחמקין: ההצעה היתה צריכה לעמוד בתנאי הסף בזמן הגשתה.

הרב שמחה שטיצברג: האם הצעת ביפר היתה תקינה ועמדה בכל תנאי המכרז?

ד"ר יחיאל סופר: אינני יודע במאה אחוז.

הרב שמחה שטיצברג: מציע לאשר את הצעת "ביפר" שהינה הזולה יותר. כפי שנמסר לי, עם הצעת "רשף" ישנה בעיה והחברה לא הסכימה לבדיקה טכנית.

יהודה ליבוביץ עו"ד: אינני בטוח שהוא מחוייב בדיקה.

ד"ר יחיאל סופר: במאית אחוז ישנה בעיה עם "רשף".

מאיר שטיינרייך: זכותם להופיע בוועדה ולהציג את עמדת החברה.

יהודה ליבוביץ עו"ד: אם נבדוק את ניירות ההצעות, לפי השקלול אין הצעה עדיפה?

מאיר שטיינרייך: אינני יודע, כיוון שלא נבדק.

מחליטים: להזמין את שני המציעים לשימוע. הנחיות לשימוע הן בתיאום עם היועץ.

ב. מכרז 124/2016 - מכרז להפעלת מועדוניות שיקומיות לילדים ולנערים בעלי צרכים מיוחדים - החלטה.

המכרז נפתח בישיבתה מס' 33 של הועדה, ונמצאה הצעה אחת של "יום טוב לקידום הילד".

ההצעה הועברה לבדיקה באגפי חינוך ותקציבים ובמח' המשפטית של העירייה. בבדיקה נמצא כי מסמכי המכרז לא היו חתומים כולם וההצעה הוגשה לא במעטפה, אלא בניילונים פתוחה.

בבדיקה גם הוברר שלמציעים ניסיון במגזר החרדי של שלוש שנים, לפחות (2011-2015) בניהול ובטיפול בילדים עם צרכים מיוחדים. אשר להערות על חתימה על כל מסמכי המכרז, וההגשה בניילונים לא סגורה, בחו"ד משפטית לא נמצא פסול, שכן לא מדובר בהצעות כספיות, אלא לגבי נתונים איכותיים ויכולת, ויש למציעים נתונים אלו.

מחליטים : לקבל את הצעת עמותת "יום טוב לקידום הילד".

ג. מכרז 127/2016 - הפעלת מועדון ופעילות פנאי לקשישים מועדון מועשר מופת - החלטה.

המכרז נפתח בישיבתה מס' 35 של ועדת המכרזים ונמצאו שלוש הצעות : מכרז תורני להרבצת תורה ומוסר, קהל חסידי ויז'ניץ, מועדון "אור יהושע". בהתאם להחלטת הועדה, נמסרו ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגפי תקציבים ושירותים חברתיים ובמח' המשפטית של העירייה.

בבדיקה נמצאו כי מכרז תורני להרבצת תורה ומוסר וקהל חסידי ויז'ניץ הגישו את כל מסמכי המכרז, כנדרש.

אשר להצעת מועדון "אור יהושע", הוגשה ערבות ביצוע ולא ערבות השתתפות והנספח הביטוחי מחוק בחלקו.

מחליטים : לקבל את הצעות מרכז תורני להרבצת תורה ומוסר וקהל חסידי ויז'ניץ.

אשר להצעת מועדון "אור יהושע", לא ניתן לקבלה, בשל הגשת ערבות ביצוע ולא ערבות השתתפות והנספח הביטוחי מחוק בחלקו.