



פרטי כל של ישיבה מס' 76 של ועדת המכרזים,

מיום שלישי, כ"ד באלול ה'תשע"ח (4,9,18)

השתתפו:

הרב שמחה שטיצברג, חבר הנהלת העירייה-יו"ר הועדה;
הרב מנחם שפירא, סגן רה"ע- חבר הועדה;
הרב מנחם מנדל אייזנברג, סגן רה"ע;
הרב עזרא אברהם גרין, חבר מועצת העירייה-חבר הועדה.

נכחו:

הרב חנוך זיידמן, מנהל אגף תשתיות ופיתוח;
אברהם אלטר, מנהל אגף מיכון ומחשוב;
מאיר שטיינרייך, מנהל אגף חוזים ומכרזים;
משה גרנטשטיין, רו"ח-סגן מנהל אגף חוזים ומכרזים;
אליהו ארנד, עוזר הרב מנחם שפירא, סגן רה"ע;
עו"ס רינה ציכטינגר, סגנית מנהלת האגף לשירותים חברתיים;
ישראל מנלה, האגף לשירותים חברתיים;
גבי נועה בצלאל, תכנית 360.

רישום הפרטי כל: אברהם טננבוים, מזכיר העירייה ודוברת.

על סדר היום:

- א. מכרז 127/18 - **קול קורא להקמת והפעלת מתחמי עבודה משותפים ליזמים ובעלי עסקים-פתיחה**;
- ב. מכרז 130/18 - **הפעלת מכינת לימודים ללימודי בסיס ו/או קורסים פרטניים-פתיחה**;
- ג. מכרז 131/18 - **ניהול אחזקה וטיפול שוטף במערכות המחשוב באגף הרווחה-פתיחה**;
- ד. מכרז 132/18 - **בניית תוספת גג על גג עבור ישיבת מאור ישראל-פתיחה**;
- ה. מכרז 111/18 - **מסגרת למערכות אכיפת חניה ואכיפת נת"צים בעיר-החלטה**;
- ו. מכרז 117/18 - **אספקה ותחזוקת מסופונים ומערכות נלוות לעיריית בני ברק-החלטה**;
- ז. מכרז 121/18 - **הפעלת תכנית מעון לגיל הרך לילדי העיר בני ברק-החלטה**;
- ח. מכרז 122/18 - **הפעלת מכרז למידה לבנות ולנערות בעיר בני ברק-החלטה**;
- ט. מכרז 123/18 - **מתן שירותי פרסום, מודעות ומידע בעיתונות הכתובה מטעם העירייה לתושבי בני ברק-החלטה**



י. מכרז 125/18 - הפעלה, ארגון וביצוע פורומים, ימי עיון, סדנאות ופעילות עבור מרכז לצעירים-החלטה;

יא. מכרז 126/18 - הפעלת מיזם רב תחומי להורים וילדים בקהילה החרדית-החלטה. הרב חנוך זייברט, ראש העיר, בהתקרב קדנציה זו לסיומה, ברצוני להביע תודה והוקרה להרב שמחה שטיצברג, יו"ר ועדת המכרזים ולחברי הועדה על עבודה מעולה ואיכותית בחמש שנות הקדנציה. עבודתם מסורה ויעילה, כמו של הצוותים המקצועיים העירוניים, וכולנו סומכים על כולם כאחד. מהראוי להדגיש, כי חברי מועצה הינם חלק מההליך הציבורי, ויש חשיבות מירבית לפעילותם.

הרב שמחה שטיצברג, יו"ר הועדה: בחמש שנות עבודת ועדת המכרזים, שזכיתי לעמוד בראשה, נעשתה עבודה מקצועית ומשובחת, ועבודה היא שמכל-כך הרבה מכרזים שהתנהלו דרכה, איש לא ערער על החלטות הועדה, להוציא שניים, שפנו לבית המשפט ואנחנו זכינו והם הפסידו בה. זו הוכחה ברורה וחד-משמעית לעבודתה האיכותית וההגינות של הועדה. תוך יושרה רעיונית ועניינית.

א. מכרז 127/18 - קול קורא להקמת ולהפעלת מתחמי עבודה משותפים ליזמים ולבעלי עסקים - פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי במכרז (53/2018) בעיתון "כלכליסט" ביום חמישי, ז' באב ה'תשע"ח (19,7,18) ובעיתון "גלובס" ביום שישי, ח' באב ה'תשע"ח (20,7,18) ובמכרז (58/2018) בעיתון "כלכליסט" ביום שני, כ"ה באב ה'תשע"ח (6,8,18) ובעיתון "גלובס" ביום שלישי, כ"ו באב ה'תשע"ח (7,8,18).

לא הוגשה כל הצעה למכרז זה.

ב. מכרז 130/18 - הפעלת מכינת לימודים ללימודי בסיס ו/או קורסים פרטניים - פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (61/2018) בעיתון "כלכליסט" ביום חמישי, ה' באלול ה'תשע"ח (16,8,18) ובעיתון "גלובס" ביום שישי, ו' באלול ה'תשע"ח (17,8,18).

המעטפות נפתחו ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

שם המציע	ההצעה	ערבות
א) ברליץ ישראל, רחוב חשמונאים 100, תל אביב	קורס אנגלית: 177,10 ₪ לשעה. לקורסים בתחומים אחרים לא הוגשה הצעה	בנק-הבנק הבינלאומי, סניף שדרות רוטשילד, תל אביב, ע"ס 10,000 שקלים, בתוקף עד יום שלישי, כ"ו בכסלו ה'תשע"ט (4,12,18).
ב) המרכז החרדי להכשרה מקצועית, רחוב עם בעולמו 6, ירושלים	אנגלית-אין הצעה. מתמטיקה-260 ₪. יישומי מחשב-295 ₪.	בנק פאג"י, רחוב שמגר 16, ירושלים,



הערה: שם המציע מופיע ע"ג המעטפה החיצונית	מכירת בסיס-260 נה.	ע"ס 10,000 שקלים, בתוקף עד יום שלישי, כ"ו בכסלו ה'תשע"ט (4,12,18).
ג) ביה"ס לבגרות של יואל גבע בע"מ, רח' ז'בוטינסקי 106, תל אביב	אנגלית-220 נה. מתמטיקה-220 נה. יישומי מחשב-220 נה. מכירת בסיס-220 נה.	בנק דיסקונט, כיכר המדינה, תל אביב, ע"ס 10,000 שקלים, בתוקף עד יום שלישי, כ"ו בכסלו ה'תשע"ט (4,12,18).
ד) אמדן העירייה	אנגלית-200 נה. מתמטיקה-200 נה. יישומי מחשב-180 נה. מכירת בסיס-190 נה.	

מחליטים: להעביר לבדיקה ולהשוואה באגף לחוזים ולמכרזים, במח' המשפטית ובמרכז הכוון להכשרה מקצועית.

ג. מכרז 131/18 - ניהול אחזקה וטיפול שוטף במערכות המחשוב באגף לשירותים חברתיים (רווחה)-פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (61/2018) בעיתון "כלכליסט" ביום חמישי, ה' באלול ה'תשע"ח (16,8,18) ובעיתון "גלובס" ביום שישי, ו' באלול ה'תשע"ח (17,8,18). המכרז נפתח ע"י היו"ר והמזכיר, בנוכחות המשתתפים.

שם המציע	ההצעה	ערבות
א) ישראל מנלי, רחוב צמח צדיק 3, בני ברק	0% הנחה	בל"ל, סניף אחיעזר, בני ברק ע"ס 10,000 שקלים, בתוקף עד יום שלישי, כ"ו בכסלו ה'תשע"ט (4,12,18).
ב) אמדן העירייה	3% הנחה	

מחליטים: להעביר לבדיקה ולהשוואה באגפי חוזים ומכרזים, מחשוב ושירותים חברתיים ובמח' המשפטית של העירייה.

ד. מכרז 132/18 - בניית תוספת גג עבור ישיבת מאור ישראל-פתיחה.

המכרז פורסם במסגרת מכרזי השלטון המקומי (56/2018) בעיתון "כלכליסט" ביום חמישי, י"ח באב ה'תשע"ח (30,7,18) ובעיתון "גלובס" ביום שישי, י"ט באב ה'תשע"ח (31,7,18). לא הוגשה אף הצעה למכרז זה.

ישיבת הועדה נקבעה לשעה 2,30 בצהריים. החלק של ההחלטות החל בשעה 3 אחה"צ, דהיינו מחצית השעה לאחר השעה שנקבעה, ומשום כך הקוורום חוקי.



ה. מכרז 111/18 - מסגרת למערכות אכיפת חניה ואכיפת נת"צים בעיר-החלטה.
המכרז נפתח בישיבתה מס' 74 של הועדה ונמצאו ארבע הצעות: ספייר פלייס, אי, פי, אי, חשמל ובקרה, מלאון 92 בע"מ, אריאל וימאזור.

בהתאם להחלטת הועדה, הועברו ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים, ברשות החניה העירונית ובמח' המשפטית של העירייה.

טרם התקיים דיון בסעיף זה והוא נדחה לישיבתה הבאה של הועדה, כדי לקבל חומר מקצועי וחוו"ד משפטית בנושא.

ו. מכרז 117/18 - אספקה ותחזוקת מסופונים ומערכות נלוות לעיריית בני ברק-החלטה.

המכרז נפתח בישיבתה מס' 74 של הועדה, ונמצאו שלוש הצעות: מילאון, לולהטק בע"מ, מלגם בע"מ.

בהתאם להחלטת הועדה, הועברו ההצעות לבדיקה ולהשוואה באגף חוזים ומכרזים, באגף מחשוב ובמח' המשפטית של העירייה.

לחברי הועדה נמסר חוו"ד יועץ מקצועי למכרז של תשתיות מידע וטכנולוגיות בע"מ, בחתימת עזרא דיין-יועץ.

בהתאם לחוו"ד, שלושת המציעים עמדו בתנאי הסף למכרז.

עפ"י מסמכי המכרז (סעיף 2.2.15), מרכיב האיכות יהווה 70 אחוז מהציון הכולל, ומרכיב המחיר יהווה 30 אחוז מהציון הכולל.

בהתאם לחוו"ד שהגיש היועץ לועדה, השקלול הוא:

רכיב	מטרופארק (מלגם)	מילאון	לולהטק
שקלול איכותי	56.92	45.96	42
שקלול המחיר	24.87	30	24.98
סה"כ ההצעה	81.79	75.96	66.98

משום כך, מבקש היועץ להמליץ על הצעת חב' מטרופארק, שלדבריו עפ"י מדרגי האיכות והמחיר, כפי שהובאו במסמכי המכרז, הצעת חברה זו הינה היעילה ביותר והיא שקיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר.

הרב מנחם שפירא: מבקש הבהרה לגבי הניקוד, כיצד הוא נקבע?

מאיר שטיינרייך: שלוש החברות, שעמדו בתנאי המכרז, זומנו להציג את התוכנה ואת המערכת בפני עובדי השיטור העירוני, הפיקוח, החברה הכלכלית ופיקוח חניה, והם שנתנו את הניקוד לפי פרמטרים.



הרב מנחם שפירא: לקבוע מי יהיו אלו שיצטרפו לדרג את התוכנה והמערכת זהו תפקידה הבלעדי של ועדת המכרזים ולא של אף גורם אחר.

מאיר שטיינרייך: הכל מופיע בתנאי המכרז, והכל פעל בהתאם לכך.

הרב מנחם שפירא: אין זו שקיפות. מבקש לברר לפי אלו כללים הוחלט לקבל את ההצעה היקרה.

מאיר שטיינרייך: היו מנהלים, נציגי מחלקות, שעסקו בניקוד, וקביעת פרמטרים אינה במסגרת תפקידי ועדת המכרזים, ואין לה כל סמכותיות לכך.

הרב שמחה שטיצברג: בדרך זו, שפעלו במכרז זה, פעלנו עד היום גם לגבי מכרזים אחרים.

הרב מנחם שפירא: זו רק התרשמות, ולא הדרך הנכונה.

מאיר שטיינרייך: מנהל מחלקה, מכל מחלקה, שלח נציג, וכל אחד מהם מבין בתחומים אלו יותר ממני.

הרב מנחם שפירא: מדוע תחום זה לא הועבר על-ידך לחברה מקצועית, למתן חוות-דעת?

מאיר שטיינרייך: בסופו של דבר, לגבי השקלול יש לשמוע את העובדים העוסקים בתחום זה, בכל השנה.

גב' חיה רייך: ישבנו עם כל החברות, שבאו להצגת המערכות במשך שעות אחדות. אני נכחתי במקום, שני פקחים, מר שלמה מלכא, מנהל אגף אכיפה ופיקוח, הודיה. זהו משקל יותר מכל מחלקות אחרות. שאלנו שאלות מקצועיות על תקלות, דברים שאין להן מענה עד כה וכדומה.

הרב מנחם שפירא: שאלות מקצועיות יש להפנות לחברות מקצועיות.

גב' חיה רייך: יש איתנו גם יועץ מקצועי.

מאיר שטיינרייך: זה לא הכל טכנולוגיה.

הרב שמחה שטיצברג: אנחנו מכירים את העבודה מצוינת של הגב' חיה רייך וכל הצוות שלה ושבסביבתה. וברור שכל היועצים לא מגיעים להיקפי העבודה והנסיון של הצוותים העירוניים המקצועיים.

הרב מנחם מנדל אייזנברג: יועץ מקצועי הוא איש מקצוע-מדובר בשישה עובדי עירייה מקצועיים, שעובדים, שנים על גבי שנים, בתחומים אלו.

מאיר שטיינרייך: כולם מיומנים, עובדים גם ברשויות אחרות, אלו היו תנאי סף. הבדיקה היתה האם המערכת ידידותית למשתמש, מהירות תגובה היציאה מהמדפסות. היועץ לא פסל אף אחת מהחברות שניגשו לשקלול.

מחליטים: להעביר את הנושא לדיון ולהחלטה בישיבתה הבאה של הועדה, כדי לקבל חו"ד בכתב בעניין של עו"ד יהודה ליבוביץ, היועץ"מ של העירייה.



ז. מכרז 121/18 - הפעלת תוכנית מעון לגיל הרך לילדי העיר בני ברק-החלטה.

המכרז נפתח בישיבתה מס' 75 של הועדה, ונמצאה הצעה אחת ל"אחיה-ללמוד שאתה יכול". בהתאם להחלטת הועדה, הועברה ההצעה לבדיקה ולהשוואה באגף לחוזים ולמכרזים, באגף לשירותים חברתיים ובמחלקה המשפטית של העירייה.

בבדיקה נמצא, כי המציע צירף את כל מסמכי המכרז, כנדרש. הצעתו היתה שכנגד השקעה של 2 ש"ח של העירייה ישקיע המציע 1 ש"ח. גם אמדן העירייה היה כך.

מחליטים: למרות היותה הצעת יחיד, לקבל את הצעת "אחיה-ללמוד שאתה יכול", בשל עמידה בכל תנאי המכרז, היותה בעלת ניסיון ומיומנות והיות ההצעה מתאימה לאמדן העירייה.

ח. מכרז 122/18 - הפעלת מכרז למידה לבנות ולנערות בבני ברק-החלטה.

המכרז נפתח בישיבתה מס' 75 של הועדה, ונמצאה הצעה יחידה של "איגוד מנהלי בתי-הספר העל-יסודיים והסמינרים בית יעקב".

הועדה החליטה להעביר את ההצעה לבדיקה באגף לשירותים חברתיים, באגף לחוזים ולמכרזים ובמח' המשפטית של העירייה.

בבדיקה נמצא כי המציע צירף את כל מסמכי המכרז כנדרש.

מחליטים: לקבל את הצעת "איגוד מנהלי בתי-הספר העל-יסודיים והסמינרים בית יעקב", בשל עמידה בכל תנאי המכרז, היותה הצעה ראויה והיות האיגוד בעל ניסיון ומיומנות, כנדרש, במסגרת המכרז.

ט. מכרז 123/18 - מתן שירותי פרסום, מודעות ומידע בעיתונות הכתובה מטם עיריית בני ברק לתושבי העיר-החלטה.

המכרז נפתח בישיבתה מס' 75 של הועדה, ונמצאו שלוש הצעות - "יתדות ת.ש.מ.ו.", "המודיע", ו"בשורת תשס"ט ש.ג.י".

בהתאם להחלטת הועדה, ההצעות הועברו לבדיקה ולהשוואה באגף לחוזים ולמכרזים ובמח' המשפטית של העירייה.

במסגרת תנאי הסף, נקבע כי למחירון ינתן משקל של 50% ולמדדי האיכות ינתן משקל של 50%, מהם -10% לניסיון ולהיכרות עם המגזר החרדי ומאפייניו, 15% לניסיון ולהיקף הפרסום, 10% לתפוצה כללית ו-15% תפוצה בעיר בני ברק. כל שלושת המציעים עמדו בדרישות ובשקלול גבוה.

מחליטים: הואיל ושלושת המציעים עמדו, הן בתנאי המכרז והן בדרישות ובשקלול גבוה, לקבל את שלוש ההצעות.

י. מכרז 125/18 - הפעלת ארגון וביצוע פורומים, ימי עיון, סדנאות ופעילויות עבור מכרז לצעירים-החלטה.

המכרז נפתח בישיבתה מס' 75 של העדה ונמצאה מעטפה אחת של "שערי ישיבה", אך לא הוגשה בה הצעה.



בהתאם להחלטת הועדה, הועבר הנושא לבדיקה באגף החינוך, באגף לחוזים ולמכרזים ובמח' המשפטית של העירייה.

בבדיקה נמצא, כי המציע צירף את כל מסמכי המכרז, כנדרש, אך ללא הצעת מחיר.

מחליטים: הואיל ולא הוגשה הצעת מחיר, הנושא יועבר לדיון הבא לקבלת חו"ד מהיוע"מ.

יא. מכרז 126/18 - הפעלת מיזם רב-תחומי להורים ולילדים בקהילה החרדית-החלטה.

המכרז נפתח בישיבתה מס' 75 של הועדה ונמצאה "הצעת יחיד": עמותת "אוהל אברהם" שע"י סמינר בית יעקב בני ברק.

בהתאם להחלטת הועדה, הועברה ההצעה לבדיקה באגף החינוך, באגף לחוזים ולמכרזים ובמח' המשפטית של העירייה.

בבדיקה נמצא, כי המציע צירף את כל מסמכי המכרז כנדרש.

מחליטים: לקבל את הצעת עמותת "אוהל אברהם" שע"י סמינר בית יעקב בני ברק, למרות היותה הצעת יחיד, בגלל צירוף כל מסמכי המכרז כנדרש והיות המציע בעל וותק וניסיון מוכח במגזר החרדי, כפי שנדרש במסגרת המכרז.