



א' חשון, תש"פ  
30 אוקטובר, 2019

## פרוטוקול משיבת התקשרויות מס' 29

### שהתקיימה בתאריך 13.8.19

#### **משתתפים:**

מר שמואל ליטוב- מנכ"ל העירייה- יו"ר הועדה  
עו"ד יהודה ליבוביץ, היועץ המשפטי – חבר הועדה  
מר מאיר שטיינרייך, מנהל אגף חוזים ומכרזים – חבר הועדה

#### **נוכחים:**

מר אהרון אדלר, גזבר העירייה  
גב' רחל שרמר, מנהלת אגף תקציבים  
מר יהודה מורגנשטרן, סמנכ"ל החברה הכלכלית  
גב' רחל פרידמן - מנהלת תיאום ובקרה אגף תשתיות ופיתוח  
מר שמואל כהן צדק - מהנדס אגף החינוך  
גב' גילה כמון, אגף יזמות וכלכלה  
גב' דסי בלק -מנהלת מחלקת התקשרויות

#### **מוזמנים:**

קרייזמן אדריכלים  
רוני אזולאי יעוץ ארגוני וניהול פרויקטים  
דר' בועז שליט פיתוח ארגוני ואסטרטגי  
דר' ורדה בר  
איילת צורי יועצים  
קו פרויקט הנדסי בע"מ  
דגש מדידות הנדסה ויעוץ  
איה ש.ב.י בע"מ  
מידבד כלכלה הנדסית בע"מ  
בתי פיגה מבט לסביבה



### על סדר היום:

- אישורי הצטרפות למאגר
- אישורי התקשרויות עם יועצים

### אישורי הצטרפות למאגר:

בפני הועדה הוצגו המסמכים שהציגו היועצים שהגישו מועמדות להיכלל במאגר היועצים.

המועמדים שאושרו הינם אלו אשר מועמדותם נבדקה ע"י הגוף המוסמך ועמדו בכל הדרישות לרבות המצאת כל המסמכים הנדרשים.

להלן היועצים שאושרו, לפי הסיווגים הבאים:

### - אישורי הצטרפות למאגר:

- **יחסי ציבור BBC**
  - אופיר שפיגל תקשורת וקשרי ממשל בע"מ
- **יועץ פיתוח ארגוני**
  - ד"ר בועז שליט-פיתוח ארגוני ואסטרטגי-קבוצת דינגו בע"מ
  - קו פרויקט בע"מ
- **פרויקטים הנדסיים**
  - אלמלם הנדסה וניהול בע"מ
  - א. רוזנבוים ניהול פרויקטים בע"מ
- **אדריכלות**
  - געש אדריכלים ויועצים בע"מ
  - כרמלי ונתן פלדמן אדריכלים בע"מ
  - יער אדריכלים ומתכנני ערים (20001) בע"מ
  - יוסף הולצמן בע"מ
- **ניטור מקורות יתושים.**
  - ניטורים שירותי אקולוגיה
- **הכנסות ממשד לביתחון פנים.**
  - מוניסיטי ישראל 2017.

## מנהל הכספים

אגף תקציבים



### ○ תיאום תשתיות

פי.גי.אל הנדסה ותכנון בע"מ

### ○ מתכנן תנועה ותחבורה

דגש הנדסה תכנון תנועה ודרכים בע"מ

### ○ ניקוז שוטף

מיכאל קירשטיין



○ **אישורי התקשרויות עם יועצים לאחר מהלך התמחרות ובחינת ההצעות הוחלט:**

**הודעות זכיה המופיעות מטה אינן מהוות הסכם להתקשרות או הזמנת עבודה כלשהיא. כל עבודה מחייבת בחתימה על הסכם התקשרות עם היועץ הזוכה. הסכם ההתקשרות יכול את הצעת המחיר הזוכה שהוגשה על ידי היועץ במסגרת הליך ההתמחרות. נציין כי המחיר יאושר לפי הצעת המחיר הזולה שהתקבלה.**

○ **אישור התקשרות עם אדריכלים**

אפשרה התקשרות עם היועצים הבאים:

- ✓ קרייזמן אדריכלים
- ✓ ליואי דבוריינסקי אדריכלים

○ **אישור התקשרות עם יועץ פיתוח ארגוני**

אפשרה התקשרות עם היועצים הבאים:

- ✓ רוני אזולאי יועץ ארגוני וניהול פרויקטים
- ✓ דר' בועז שליט – פיתוח ארגוני ואסטרטגי
- ✓ דר' ורדה בר
- ✓ קו פרויקט יועץ הנדסי בע"מ

○ **אישור התקשרות עם יועץ קרינה**

✓ אפשרה התקשרות עם היועץ דגש מדידות הנדסה וייעוץ

○ **אישור התקשרות עם כמאי**

✓ אפשרה התקשרות עם היועץ מידבד כלכלה הנדסית בע"מ

○ **אישור התקשרות עם יועץ לחינוך סביבתי**

✓ אפשרה התקשרות עם היועץ בתי פיגה מבט לסביבה

○ **אישור התקשרות עם מודדים**

אפשרה התקשרות עם היועצים הבאים:

- ✓ לייפמן לאוניד בע"מ
- ✓ י. דוידובסקי אחזקות בע"מ
- ✓ משה יוסקוביץ הנדסת מדידות

○ **החלטה בנושא יועצים משפטיים**



בהמשך לאישור העסקת משרד עו"ד רוט חדד, הוועדה אישרה להוסיף עו"ד נוספים מהמשרד ולהרחיב את הפעילות שבהם המשרד מטפל

**○ החלטה בנושא מפקחים**

- בפרויקט עבודה מעל מיליון ₪ או במידה ויהיו עבודות מצטברות מעל מיליון ₪ בשנה יקבל המפקח עד סכום של 2.5% מעלות הפרויקט.
- בפרויקטים בהיקף נמוך יותר תאשר הוועדה תשלום של עד 3% או תגמול לפי סכום קבוע.
- בעבודות רבות בהיקפים קטנים יאושר ע"י המנכ"ל וחבר הוועדה תשלום עד סך של 3.5% מעלות הפרויקט.

**○ הארכת התקשרות עם יועץ לניהול השמת עובדים**

אושרה המשך התקשרות לחצי שנה

**○ הארכת התקשרות עם יועץ תעסוקתי**

אושרה המשך התקשרות לחצי שנה

**○ עלויות יועצים שונים בפרויקטים**

תעריף מקסימלי	הנושא
2.5%	תכנון אדריכלי
1.5%-1.1%	תכנון קונסטרוקציה
5%	תכנון חשמל
5.5% מעלות המתקן	תברואה ואינסטלציה
3% מעלות המערכת	מיזוג אויר
4.5% מעלות העבודה	אדריכלות נוף
7,000 ₪ למעלית	יועץ מעליות

במידה ויהיו הצעות זולות יותר, מקבל העבודה יצטרך להשוות את הצעתו להצעה הזולה.