

מנהל הכספים

אגף תקציבים



אי שבת, תשע"ט

7 ינואר, 2019

פרוטוקול מישיבת התקשרויות מס' 21

שהתקיימה בתאריך 02.12.2018

משתתפים:

עו"ד יהודה ליבוביץ, היועץ המשפטי - חבר הועדה
מר מאיר שטיינרייך, מנהל אגף חוזים ומכרזים – יו"ר הועדה
גב' אסתר פיק, מנהלת אגף הכנסות – חברת הועדה - נעדרה

נוכחים:

רחל שרמר – מנהלת אגף תקציבים
דודו עמר – מנהל אגף הנדסה
רו"ח שושנה גולדפינגר – מבקרת העירייה
שושנה לרנר – מנהלת אגף כלכלה ויזמות
שרה רושצקי – סגנית מנהלת אגף הכנסות
חנוך זיידמן – מנהל אגף תשתיות ופיתוח
אלכס בליאצקי – מהנדס אגף תשתיות ומבני ציבור וחינוך
רחל פרידמן – מרכזת פרויקטים באגף תשתיות ומבני ציבור וחינוך
יהודה מורגנשטרן – מ"מ מנהל החברה הכלכלית של בני-ברק

עו"ד מוטי בר לב – יועץ משפטי חיצוני לוועדה
דסי בלק – מנהלת מחלקת תחום התקשרויות
חן זלוטניק – רכז הועדה

מנהל הכספים

אגף תקציבים



הוזמנו לראיונות:

#	תחום	שם חברה	נציג החברה בראיון
1	שמאות מקרקעין	מעוז דראל בע"מ	ליאור דוד רוזן
2	שמאות מקרקעין	לוי אברהם ויונתן שמאות מקרקעין בע"מ	יונתן לוי
3	שמאות מקרקעין	יחזקאל יוסף	יחזקאל יוסף
4	שמאות מקרקעין	גיל סגל בע"מ	גיל סגל
5	שמאות מקרקעין	מאיר פינקלשטיין שמאות מקרקעין וניהול	מאיר פינקלשטיין
6	שמאות מקרקעין	צפריר שמאות מקרקעין ויעוץ כלכלי בע"מ	צפריר
7	יועץ פיתוח ארגוני	שילובים ייעוץ ניהולי והדרכה בע"מ	קובי קדם
8	יועץ פיתוח ארגוני	לוטס אסטרטגיות לפיתוח ארגונים	קרן הרץ
9	יועץ פיתוח ארגוני	קבוצת גבים ע.ג. בע"מ	ניר זמיר
10	גביית חובות ארנונה והיטלי פיתוח	משרד עו"ד ברק-גיט-מיסטרילאל	דביר ליבוביץ, ברק גיט, בני ברזילי
11	פרויקטים הנדסיים	עתיר (ע.א) מהנדסים בע"מ	אלון עוזרי ואפיק
12	יועץ למבקרת	אינטגריטי ייעוץ וניהול סיכונים בע"מ	לא יכלו להגיע. יזומנו לוועדה הבאה
13	יועץ למבקרת	אלישע סער ייעוץ ובקרה בע"מ	לא יכלו להגיע. יזומנו לוועדה הבאה
14	יועץ למבקרת	דגן ביקורת ובקרה בע"מ	לא יכלו להגיע. יזומנו לוועדה הבאה
15	יועץ למבקרת	טוביה בר-אילן, ייעוץ וביקורת פנימית	טוביה בר-אילן
16	יועץ למבקרת	אליאב עמוס	אליאב עמוס

מנהל הכספים

אגף תקציבים



על סדר היום:

- אישורי הצטרפות למאגר
- אישורי התקשרויות עם יועצים
- נושאים נוספים

אישורי הצטרפות למאגר:

בפני הועדה הוצגו המסמכים שהציגו היועצים שהגישו מועמדות להיכלל במאגר היועצים.

המועמדים שאושרו הינם אלו אשר מועמדותם נבדקה ע"י הגוף המוסמך ועמדו בכל הדרישות לרבות המצאת כל המסמכים הנדרשים.

להלן היועצים שאושרו, לפי הסיווגים הבאים:

- **אדריכלית נוף**
 - טל רוסמן אדריכלית נוף
 - דוד גת – אדריכל נוף
- **פרויקטים הנדסיים**
 - לנבר מהנדסים בע"מ
 - א.פ.נ ניהול תיאום ופיקוח הנדסי בע"מ
 - עתיר (ע.א.) מהנדסים בע"מ
- **גביית חובות ארנונה והיטלי השבחה**
 - רוזן בסיס חברת עורכי דין



- אישורי התקשרויות עם יועצים לאחר מהלך התמחרות ובחינת ההצעות הוחלט:

הודעות זכיה המופיעות מטה אינן מהוות הסכם להתקשרות. כל עבודה מחייבת בחתימה על הסכם התקשרות עם היועץ הזוכה. הסכם ההתקשרות יכול את הצעת המחיר הזוכה שהוגשה על ידי היועץ במסגרת הליך ההתמחרות.

- אישור התקשרות עם יועצי שמאות מקרקעין:
הדיון בנושא נדחה לוועדת ההתקשרויות הבאה לאחר קבלת הצעות מחיר ליועצים שרואיינו.
- אישור התקשרות עם יועץ פיתוח ארגוני:
אושרה התקשרות עם היועצים הבאים:
 - לוטם אסטרטגיות לפיתוח ארגונים
 - שילובים ייעוץ ניהולי והדרכה בע"מ
 במסגרת ההתקשרות, העבודה תחולק בצורה מאוזנת בין 2 היועצים שזכו בהליך הצעות המחיר הנ"ל.
- אישור התקשרות עם יועץ שמאות להיטלי השבחה:
הדיון בנושא נדחה לוועדת התקשרויות הבאה.
- אישור התקשרות עם יועץ גביית חובות ארנונה והיטלי פיתוח:
הדיון בנושא נדחה לוועדת התקשרויות הבאה וזאת לצורך ראיון יתרת המציעים בתחום זה.
- אישור התקשרות עם יועץ לפיקוח על עבודות תשתית עירונית:
אושרה ההתקשרות עם חברת דיאגונל לביצוע עבודות עבור אגף התשתיות בעיריית בני-ברק.
אושרה ההתקשרות עם חברת עתיר (ע.א) מהנדסים בע"מ לביצוע עבודות עבור החברה הכלכלית בני-ברק.
- אישור התקשרות עם יועץ בטיחות אש:
הדיון בנושא נדחה לוועדת התקשרויות הבאה.
- אישור התקשרות עם יועץ לייעוץ ותכנון מעליות:
אושרה ההתקשרות עם חברת אייל אפרתי לנושא תחזוקת ובקרת מעליות קיימות.
- אישור התקשרות עם יועץ למבקרת העירייה:
הדיון בנושא נדחה לוועדת התקשרויות הבאה עד לאחר ראיון כל מציעי ההצעות.
- אישור התקשרות עם יועץ בודק שכר עובדי קבלן:
אושרה ההתקשרות עם חברת זיו האפט ייעוץ וניהול בע"מ.
- אישור התקשרות עם מפיק אירועים קטנים להפקת אירוע חנוכה:
אושרה ההתקשרות עם חברת הפקות חברים אביעד גל.
- אישור התקשרות עם פיקוח בניה על מוסדות על"ה:
אושרה התקשרות עם חברת א.פ.נ. פרויקטים הנדסיים בנושא פיקוח בניה על מוסדות על"ה וזאת מכיוון שהמציע פיקח לשביעות רצון ובמקצועיות על כל בניית מוסדות על"ה בשלבים הקודמים.

**מנהל
הכספים**

אגף תקציבים



עו"ד יהודה ליבוביץ

מאיר שטיינרייך