



מכרז פומבי מס' 118/19

**מכרז להפעלת מרכז עבודה שיקומי
עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות**



מכרז פומבי מס' 118/19 מכרז להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות

עיריית ב"ב מודיעה על רצונה לקבל הצעות להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות אשר מיועד בעיקר לאנשים עם מגבלה שכלית התפתחותית, ברמות תפקוד שונות, בהתאם לתנאי המכרז וההסכם בבני ברק.

מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות אשר מיועד בעיקר לאנשים עם מגבלה שכלית התפתחותית ברמות תפקוד שונות, מהווה מסגרת תעסוקתית מוגנת ונתמכת, המותאמת לצורכי החניכים, בגילאי 21 ומעלה (להלן - "מע"ש"). מטרתו העיקרית של המרכז הינו קידום אנשים בעלי לקויות בתחום התעסוקתי, תוך שילובם בחיי הקהילה והקניית מיומנויות חברתיות ועצמאות אישית בפעולות היום יום. מרכז העבודה יפעל על פי הוראות החוק והוראות התע"ס ועל פי המדיניות שתקבע על ידי עיריית בני-ברק.

מסמכי המכרז ימכרו תמורת תשלום של 500 ₪ (חמש מאות ₪) (שלא יוחזרו) באגף חוזים ומכרזים ברח' ירושלים 58, בני-ברק בימים א'-ה' בין השעות 14.00-9.00.

ניתן לעיין ללא תשלום, במסמכי המכרז קודם לרכישתם, במשרדי העירייה או [באתר האינטרנט של העירייה](#) את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי המכרז, כשהם מהודקים, ממולאים וחתומים בידי המציע, ב-2 עותקים ובהתאם לדרישות המכרז, יש למסור במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז יש להפקיד בתיבת המכרזים במשרדי עיריית בני ברק ברח' ירושלים 58, אצל דובר העיר, קומה ג' לא יאוחר מיום 18/7/2019 שעה 12:00 בדיוק.

מפגש מציעים לצורכי הבהרות יערך ביום 8/07/2019 שעה 10:00 בחדר ישיבות של אגף גזברות קומה ג' רח' ירושלים 58 ב"ב.

השתתפות במפגש ההבהרות תהווה תנאי להגשת הצעה במכרז.

המציע יהא חייב להמציא ערבות בנקאית ע"ס של 10,000 (עשרת אלפים) ₪, בנוסח המצורף למסמכי המכרז. הערבות תהא בתוקף עד ליום 24/10/2019 ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו לפי פנייתו החד צדדית של גזבר העירייה לבנק.

הערבות תוחזק בידי העירייה עד שהזוכה יחתום על חוזה להפעלת התכנית הערבות תוחזר למגישי ההצעות האחרים לאחר חתימת החוזה עם הזוכה שהצעתו תתקבל ע"י העירייה.

העירייה תבחן את ההצעות, כך שמציע או הצעה שלא יעמדו בתנאי הסף יפסלו ולא יבואו במניין ההצעות. רק מציע העומד בתנאי הסף, תובא בחשבון הצעתו.

אין העירייה מתחייבת לקבל הצעה כל שהיא והיא שומרת לעצמה את הזכות, לפצל את הזכייה בין המציעים או למוסרה למציע אחד, כאשר מציע יוכל לזכות רק במודל אחד, הכול עפ"י שיקול דעתה ומבלי שתידרש לנמק החלטתה זו.

לפרטים ניתן לפנות אל עו"ס גב' שלומית סולר רכזת תחום מש"ה בטל': 03-57763900/6400

בכבוד רב,

אברהם רובינשטיין
ראש העיר



**מכרז פומבי מס' 118/19
מכרז להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות**

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז"

- 1. תנאים למשתתפים במכרז**
 - מסמך א'1.1 דף מידע ארגוני
 - נספח א'1 נוסח אישור הפעלת מרכז עבודה שיקומי
 - נספח א'2 הצהרת המציע ואישור רו"ח
 - נספח א'3 נוסח תצהיר שכר מינימום
 - נספח א'4 נוסח תצהיר העסקת עובדים זרים
 - נספח א'5 נוסח תצהיר תביעות משפטיות
 - נספח א'6 נוסח תצהיר הרשעות פליליות
 - נספח א'7 נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז
 - נספח א'8 תצהיר בדבר ניגוד עניינים
 - נספח א'9 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976
 - נספח א'10 תצהיר שמירה על זכויות עובדים
 - נספח א'11 נוסח התחייבות לשמירת סודיות
 - נספח א'12 תצהיר בדבר העדר קרבה לעובד רשות ו/או לחבר מועצה
 - נספח א'13
- 2. מפרט טכני**

מסמך ב'
- 3. הצהרת והצעת המציע**

מסמך ג'
- 4. הסכם התקשרות על נספחיו**

מסמך ד'
- 5. כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים**

מסמך א' למכרז



מכרז פומבי מס' 118/19 מכרז להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות

תנאים למשתתפים במכרז

1. כללי:

- 1.1 עיריית בני ברק (להלן –"העירייה"), מזמינה בזה הצעות להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות אשר מיועד בעיקר לאנשים עם מגבלה שכלית התפתחותית ברמות תפקוד שונות, בבני ברק, כמפורט במכרז (להלן - "המכרז"), והכל בהתאם להוראות, לתנאים למפרטי הדרישות המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2 מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות אשר מיועד בעיקר לאנשים עם מגבלה שכלית התפתחותית ברמות תפקוד שונות, מהווה מסגרת תעסוקתית מוגנת ונתמכת, המותאמת לצורכי החניכים, בגילאי 21 ומעלה (להלן - "מע"ש"). מרכז העבודה השיקומי יפעל על פי הוראות החוק והוראות התע"ס ועל פי המדיניות שתקבע על ידי עיריית בני-ברק.
- 1.3 מטרתו העיקרית של המרכז הינו קידום אנשים בעלי לקויות בתחום התעסוקתי, תוך שילובם בחיי הקהילה והקניית מיומנויות חברתיות ועצמאות אישית בפעולות היום יום.
- 1.4 משרד הרווחה רואה במפעל המוגן (מע"ש) חלק ממרכז רש"ת - רצף התעסוקה המכשירה את המועסקים בה לנוע על רצף התעסוקה בשאיפה ליציאה לשוק העבודה החופשי, ואם זאת הנסיון מלמד שתקופת ההכשרה של האנשים עם מש"ה היא ארוכה והם זקוקים למסגרת המספקת תמיכות שיקומיות רבות יותר מאוכלוסיית השיקום הם זקוקים לסביבת תעסוקה מתאימה פיזית לצרכיהם וכן לסדר יום מובנה, לתזונה, לתוכניות קידום, וכישורי חיים מתאימות על מנת שיוכלו לנוע על רצף התעסוקה
- 1.5 כמו כן, האגף סבור שכאשר אנשים מסיימים את מערכת החינוך המיוחד הפורמאלית בגיל 21 אצל חלק גדול מהם כישורי הלמידה מגיעים לבשלות ולכן בשלב זה של החיים הם זקוקים להזדמנות נוספת ללמידה של מיומנויות חדשות להעשרה ולצמיחה אישית לפני ותוך כדי תהליך השילוב בתעסוקה ובמעבר לחיים עצמאיים. מה שיאפשר להם שילוב מיטבי תוך מיצוי היכולות בצורה מרבית.
- 1.6 בנוסף היות ואוכלוסיית האנשים עם מש"ה נחלקת לרמות תפקוד שונות כאשר במפעלים המוגנים מועסקים אנשים מרמת מש"ה קלה בינונית ועד בינונית נמוכה הזקוקים לתמיכות מרובות וכן לסביבת עבודה מותאמת ליכולותיהם. מכאן שישנה אוכלוסייה שלא תוכל לנוע לתעסוקה בשוק חופשי והיא לא תהיה מסוגלת להשתלב במקום עבודה ללא ליווי אינטנסיבי.

1.7. מכאן שנדרשות תשומות שיקומיות: בדגש על רכישת מיומנויות תעסוקתיות ולימוד מיומנויות לשם ניווד על רצף התעסוקה כמו מיומנויות יציאה לעבודה תרגולים לקראת היציאה לתעסוקה.

כמו כן עוסק השרות בפיתוח תורה וידע בנושא מערכת האיכות לניהול מעשים – מרכזי רשת. המערכת פותחה כחלק מהתקן והסטנדרטים של ארגון ה ISO - העולמי ותקן מס' 9001 שפותח והותאם למפעלי שיקום תעסוקתיים לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית.

שדרוג מודל התעריף מכוון לאפשר מענה ל - 2 העיסוקים העיקריים והם:

1.7.1 בתחום השיקומי:

0.75%	מרפא בעיסוק.
0.5%	עו"ס.

שיעסקו בתוכניות קידום אישי, תוכניות קידום תעסוקתי, הכשרה מקצועית והכנה ליציאה לתעסוקה מיומנויות רכות מוטיבציה והעצמה לקראת יציאה לתעסוקה נתמכת ועוד.

1.7.2 בתחום התעסוקתי שיווקי ובתחום ניהול איכות השרות -

0.5% מנהל איכות, שיווק וגיוס תעסוקה

שיעסקו בהבניית ותפעול מערכת לשיפור השרות לאנשים המועסקים במרכזי רש"ת, וראיית המועסקים כלקוחות, שיווק מוצרים, גיוס לקוחות, גיוס ספקי עבודה, מציאת מקומות להשמה בתעסוקה מוגנת בשוק חופשי.

1.8 נכון להיום מועסקים במעש 116 חניכים 82 תושבי בני ברק 34 תושבי חוץ. מצב החניכים כיום ברמת מש"ה קל-בינוני ובינוני נמוך.

1.9 הזוכה יפעיל את מע"ש, מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות אשר מיועד בעיקר לאנשים עם מגבלה שכלית התפתחותית, בכל רמות הפיגור והתפקוד, בכפוף ובהתאם להוראות הסכם שהינו חלק בלתי נפרד ממכרז זה. לצורך ההפעלה מעניקה העיריה למפעיל רשות שימוש במבנה, כמפורט בהסכם – רשות השימוש במבנה ואחזקתו.

1.10 מועד תחילת הפעילות – הזוכה מתחייב להפעיל את מע"ש לא יאוחר מ-30 ימים מקבלת צו התחלת הפעלת מע"ש. לצורך כך ידאג הזוכה להעביר את מונה המים, חשמל והטלפון על שמו ולקבל את כל האישורים והרשיונות הנדרשים על פי כל חיקוק או דין להפעלת מע"ש, עד למועד הנקוב לעיל.

1.11 הזוכה במכרז יידרש לבצע את השירותים באופן יעיל ואדיב, ובמסגרתם להעמיד את כוח האדם מקצועי, ציוד ואמצעים דרושים לביצוע ראוי של הפעלת המע"ש, ככל שיידרש.

1.12. תנאי ההתקשרות עם זוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז והסכם ההתקשרות הרצ"ב כמסמך ד', על נספחיו כחלק בלתי נפרד ממסכי המכרז.

1.13. ההסכם הינו לתקופה של 12 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות") ולאחריה לעירייה תהא זכות הברירה (האופציה) להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופות נוספות של עד 12 (שניים עשר חודשים נוספים) אך לא יותר מ- 60 (שישים חודשים) בסך כל תקופות ההתקשרות.

1.14. העירייה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז לבצע את השירותים בהיקף כלשהוא.

1.15. העירייה שומרת לעצמה את הזכות, לפצל את הזכייה בין מספר מציעים, הכול לפי שיקול דעתה ומבלי שתידרש לנמק החלטתה זו.

2. מסמכי המכרז:

- | | | |
|------|------------------------|---------|
| 2.1. | תנאים למשתתפים במכרז | מסמך א' |
| 2.2. | מפרט טכני | מסמך ב' |
| 2.3. | הצעת המציע הצהרת המציע | מסמך ג' |
| 2.4. | הסכם ההתקשרות | מסמך ד' |

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

3. תנאים להשתתפות:

3.1. רשאי להשתתף במכרז זה אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים (להלן: "תנאי סף"), המפורטים להלן:

3.1.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, הניסיון יהא של המציע עצמו וכל האסמכתאות, הערבויות האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד (להלן: "המציע")

3.1.2. מציעים בעלי ניסיון של 3 שנים לפחות במהלך 5 השנים האחרונות (2014-2018) בהפעלה וניהול שירותי שיקום תעסוקתי לאוכלוסייה עם מינהל מוגבלויות, על המציעים לצרף להצעתם 3 המלצות לפחות על פעילותם לרווחת אוכלוסיות עם מוגבלויות מינהל מוגבלויות ובעיקר אוכלוסית מ.ש.ה. (מוגבלות שכלית התפתחותית).

3.1.3. למציע ניסיון ניהול והפעלה של לפחות מסגרת אחת בהיקף של לפחות 50 חניכים באותה המסגרת, במהלך כל שנה מתוך 3 השנים.

3.1.4. משתתף יחשב כבעל ניסיון גם בהתקיים האמור להלן:

3.1.4.1. המשתתף הינו תאגיד אשר חבר בו או שותף בו או בעל מניות המחזיק ב- 30% מהבעלות בתאגיד בעל ניסיון.

- 3.1.4.2. נסיון "בשם מסחרי" יחשב כניסיון של יחיד או תאגיד, לפי הענין.
- 3.1.5. ככל שהמשתתף מנהל עסק בעיר בני-ברק הטעון רשיון עסק ורלבנטי למתן השירותים, במישרין או בעקיפין – יהווה רשיון עסק כאמור תנאי להשתתפות במכרז.
- 3.1.6. בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) של 3,000,000 (שלוש מיליון) ₪ בשנה לפחות, בכל אחת משלוש השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו.
- 3.2. מציעים שהגישו:
- א. תכנית הפעלה מוצעת, אשר תפעל לפי הוראות התע"ס הרלוונטיות וכן תוכניות נוספות מעבר לדרישת הוראות התע"ס.
- ב. פרוט צוות עובדים מוצע הכולל שמות מס' ת.ז.
- ג. פירוט ניסיון, והשכלה.
- 3.2.1. מציע בעצם הגשת הצעתו מתחייב בזה לאבזר ולרהט את המקום במועד התחלת הפעלת מרכז היום הטיפולי/סיעודי לפי דרישת העירייה ומשרד הרווחה והשירותים החברתיים.
- 3.3. המציע יצרף להצעתו את האישורים והמסמכים (להלן: "אסמכתאות") שלהלן:
- 3.3.1. אם המציע הנו חברה, יש לצרף:
- תזכיר, תקנות ותעודת התאגדות של החברה, כשהם מאושרים על ידי רשם החברות. רשימת בעלי המניות ואחוזי השליטה בתאגיד של כל אחד מהם. אישור עו"ד או רו"ח באשר לשמות בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 3.3.2. אם המציע הינו עמותה, יש לצרף:
- תזכיר העמותה ותעודת ההתאגדות שלה לרבות רשימת המייסדים.
- 3.3.3. אם המציע הנו שותפות, יש לצרף:
- 3.3.3.1. תעודת רישום השותפות אצל רשם השותפויות.
- 3.3.3.2. הסכם השותפות.
- 3.4. על המציע לצרף אישור עו"ד או רו"ח באשר למורשי חתימה, אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 3.5. אישור היות המציע המנהל את ספריו כדין.
- 3.6. אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק.
- 3.7. אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 3.8. העתק של תעודת עוסק מורשה.

- 3.9. ככל שהמשתתף בעל אישור מס הכנסה לענין תרומות לפי סעיף 46 לפקודת מס הכנסה, יצרף העתק מהאישור
- 3.10. דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף **א'1**.
- 3.11. אישור בכתב של הגוף להן סיפק המציע שירותים כדוגמא האישור בנספח **א'2** כאשר מכל גוף ינתן אישור בנפרד.
- 3.12. הצהרת המציע ואישור רו"ח על היות המציע בעל ותק וניסיון מוכח של 3 שנים לפחות החל משנת 2014-2018 ואילך בהפעלת בהפעלה וניהול שירותי שיקום תעסוקתי לאוכלוסייה עם מינהל מוגבלויות ובעיקר אוכלוסית מ.ש.ה. (מוגבלות שכלית התפתחותית), אשר הפעיל לפחות מסגרת אחת בהיקף של לפחות 50 תלמידים ולמציע היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) של 3,000,000 ₪ בשנה לפחות, בשלוש שנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו, בנוסח המצורף **א'3**.
- 3.13. תצהיר חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד לפיו ממלא המציע אחרי הוראות כל דין להעסקת עובדיו לרבות הוראות שכר מינימום בנוסח המצורף כנספח **א'4**.
- 3.14. תצהיר חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד לפיו המציע ממלא אחר הוראות חוק עובדים זרים בנוסח המצורף כנספח **א'5**.
- מציע או כל בעל זיקה אליו אשר הורשע, בשנתיים האחרונות בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים, הצעתו לא תובא לדיון כלל.**
- 3.15. תצהיר חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד לפיו לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע. התצהיר יהא חתום על ידי המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב כנספח **א'6**.
- 3.16. תצהיר חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד לפיו אין ולא הוגשו כנגד המציע ו/או מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, ו/או מעובדיו של המציע ו/או מטעמו, הרשעה פלילית או כתב אישום בעבירה שיש עמה קלון או הליכים פליליים או משמעתיים תלויים ועומדים, לרבות הליכי חקירה, נגד המציע ו/או מי ממנהלי המציע ו/או מעובדיו של המציע ו/או מטעמו ככל שקיימים. התצהיר יהא חתום על ידי המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב כנספח **א'7**.
- 3.17. ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה בנוסח המצורף כנספח **א'8**.
- 3.18. המציע יצרף להצעתו תצהיר המאושר על ידי עו"ד לעניין ניגוד עניינים בנוסח המצורף כנספח **א'9**.
- 3.19. המציע יצרף להצעתו תצהיר המאושר על ידי עו"ד לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בנוסח המצורף כנספח **א'10**.

3.20. המציע יצרף להצעתו תצהיר המאושר ע"י עו"ד לעניין שמירת זכויות עובדים בנוסח המצורף
בנספח א'11.

3.21. המציע יתחייב כי במידה ויזכה במכרז, ישמור בסודיות מלאה כל נתון ו/או מידע שהגיעו אליו
במסגרת ביצוע הפעילויות נשוא מכרז זה, בין במישרין ובין בעקיפין, ולא יגלה כל נתון ו/או
מידע כאמור לכל צד שלישי כלשהו, הכל כאמור בנספח א'12 להלן.

3.22. המציע יחתים את עובדיו ואת המתמחים בטיפול באוכלוסייה עם מוגבלות שכלית התפתחותית
על הצהרת שמירה על סודיות בנוסח המצורף בנספח א'12.

3.23. המציע יצרף להצעתו תצהיר בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה בנוסח
המצורף בנספח א'13.

3.24. מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.

3.25. קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

3.26. מציעים שהגישו תכנית הפעלה מוצעת, פרוט צוות עובדים מוצע הכולל שמות מס' ת.ז. פירוט
ניסיון.

מציע שאינו עומד באחד או יותר מדרישות הסף הנ"ל הצעתו תיפסל ולא תובא לדיון.

4. הבהרת מסמכי המכרז:

4.1. עד ולא יאוחר מ-10 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, יודיע המשתתף/המציע
בכתב למר מאיר שטיינרייך, באמצעות מייל: SMEIR@bbm.org.il או בפקס 03-6147585
ויודא טלפונית; בטלפון מס: 03-5776191 את הגעת/קבלת הפקס בעירייה, על כל הסתירות,
השגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא, אם מצא, במסמכי המכרז ועל כל ספק
שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע
לפרט כלשהו מפרטי המכרז.

4.2. מסר המשתתף הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והממונה, אם יראה לנכון לעשות כן, ייתן
תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. הממונה ימסור עותק של התשובות
שנמסרו לכל אחד ממשתתפי/מרוכשי מסמכי המכרז וכל מציע יצרפם כשהם חתומים כחלק
בלתי נפרד מהצעתו.

4.3. מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י העירייה או מי מטעמה,
אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.

4.4. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים,
תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן:
"שינויים והבהרות") ואלה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של
המשתתפים שרכשו את מסמכי המכרז ויוגשו חתומים יחד עם מסמכי המכרז ונספחיו.

5. ערבויות:

- 5.1. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על סך 10,000 (עשרת אלפים) ₪, לפקודת עיריית בני ברק, צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמה לתנאי מכרז זה **בנספח א'8**.
- 5.2. הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 24/10/2019
- 5.3. במידת הצורך או על פי דרישת העירייה, מתחייב המציע להאריך תוקפה של הערבות לתקופה נוספת עד 90 יום נוספים.
- 5.4. הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פניה חד צדדית של גזבר העירייה, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.
- 5.5. הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות לעיל- תיפסל.
- 5.6. הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שיחתם הסכם עם מי שיקבע ע"י העירייה כזוכה.
- 5.7. מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת עיריית בני ברק, בסך של 10,000 (עשרת אלף) ₪, כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין בנוסח המצורף כדוגמה לתנאי מכרז זה **נספח ה' להסכם** ערבות בנקאית לביצוע ההסכם (להלן: "**ערבות ביצוע**")
- 5.8. הערבויות תהיינה לפקודת עיריית בני ברק, צמודות למדד מחירים צרכן, חתומות כדין ובלתי מותנות וניתנות על פי תנאיהן לחילוט בפנייה חד צדדית של העירייה, בכל תקופת תוקפו של המכרז או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו עפ"י תנאי המכרז או ההסכם +60 יום ככל שיהא צורך.
- 5.9. היה ותקופת ההתקשרות תוארך, תקופת אופציה, תוארך הערבות על ידי המציע מפעם לפעם, אם וככל שיוארך ההסכם על ידי העירייה וזאת במועד קבלת הודעת העירייה בדבר הארכת תקופת ההסכם.
- 5.10. המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהנפקת הערבות לביצוע ומסירתה לעירייה.

6. ביטוחים:

מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה (להלן: "**נותן השירות**") ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב נותן השירות להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות באישור קיום הביטוחים המצורף **כנספח ד' להסכם**. מובהר בזאת כי **אין צורך לצרף למסמכי ההצעה** את אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברת ביטוח. אישור כזה יומצא לעירייה רק על ידי מי שיוכרז כזוכה במבצע.

7. הגשת ההצעות, מועדים:

7.1 מפגש לצורכי הבהרות יערך ביום 8/7/2019 שעה 10:00 בחדר הישיבות של אגף הגזברות קומה ג' רח' ירושלים 58.

7.2 **השתתפות במפגש הינה חובה ותנאי להשתתפות במכרז.**

7.3 ההצעות ומסמכי המכרז יוגשו כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-2 עותקים, יימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז ויופקדו בתיבת המכרזים, במשרדי העירייה שברחוב ירושלים 58, בבני ברק, אצל דובר העירייה קומה ג' עד יום 18/7/2019 לא יאוחר מהשעה 12.00 בדיוק.

7.4 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.

7.5 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.

7.6 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתירתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.

7.7 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של העירייה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כחוסר תום לב מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

8 **דרישת פרטים:**

8.1 העירייה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמשתתף/המציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "הפרטים") לשביעות רצונה המלא על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או כל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע, ולהצעתו, ככל שתראה לנכון במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

8.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של העירייה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כחוסר תום לב מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו ולפעול בהתאם.

9 **הצהרות המציע:**

9.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעת ואישור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.

9.2 המציע מצהיר כי ידוע לו כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

- 9.3. המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר לעיריה בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.
- 9.4. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העיריה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי או שלא לקבל הצעתו של המציע, שהיה לה ו/או לעיריה ו/או לרשות אחרת שהעלתה אי שביעות רצון משירותי המציע.
- 9.5. המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי - תיפסל.
- 9.6. העיריה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזמנות העבודה בין מספר מציעים שונים או להזמין את כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד, כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם. חולקה העבודה בין מספר מציעים ו/או הופחת היקף העבודה, לא ישונו מחירי ההצעה, שהגיש המציע עקב השינוי/הפיצול/ההפחתה כאמור ו/או לחזור בו מהצעתו.
- 9.7. המציע מצהיר כי ידוע לו כי העיריה רשאית, מבלי לגרוע מכלל האמור בהוראות מכרז זה, להורות על ביצוע השירותים, בהיקף התואם את מגבלות התקציב (להלן: "התקציב"), בין בהפחתת שירות מסוים ובין בהפחתה רוחבית של מכלול השירותים, תוך התאמת השירותים לתקציב המופחת, והכל לפי ראות עיניה וזאת, ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.
- 9.8. המציע מצהיר שידוע לו כי מועד תחילת ביצוע העבודות נשוא המכרז מותנים במתן אישור בכתב מהעיריה (להלן: "אישור התחלת עבודה") והיה ומכל סיבה שהיא לא יינתן צו כאמור, במהלך 6 חודשים מיום סיום הליכי המכרז יתבטל המכרז ותוצאותיו (להלן: "ביטול המכרז") ולמציע במכרז לא תהא כל עילת תביעה בקשר לביטולו של המכרז, בין אם נתקבלה אצלו ובין אם לא נתקבלה אצלו הודעת זכייה.
- 9.9. המציע מצהיר כי ידוע לו כי העיריה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסיומו של ההסכם בכל עת שתראה לנכון עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בהתאם לצרכיה ו/או בשל מעשה או מחדל של המציע. העיריה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא ההסכם ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.
- 9.10. המציע מצהיר כי ידוע לו שאסור לו למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון, שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה
- 9.11. המציע מצהיר שידוע לו, שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 9.12. המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו עם מציע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר לעירייה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.

9.13. המציע מצהיר שידוע לו כי ההסכם הינו לתקופה של 12 חודשים (להלן: "תקופת ההסכם") ולאחריה לעירייה תהא זכות הברירה (האופציה) להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופות נוספות של עד 12 חודשים נוספים, אך לא יותר מ-60 חודשים בסך כל תקופת ההתקשרות.

9.14. המציע מצהיר שידוע לו כי אין העירייה מתחייבת לקבל את הצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז הזמנת שירותים בהיקף כלשהו, ואין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של העירייה להזמין שירותים בהיקף כל שהוא מהזוכה במכרז.

9.15. המציע מצהיר שידוע לו כי הוא מחויב לעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה העירייה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבטחת הצעתו וכי העירייה רשאית לדרוש להאריך את התקופה לתקופה קצובה נוספת.

9.16. המציע מצהיר, כי ככל שיוכרז כזוכה במכרז, יהא עליו לערוך ביטוחים בהתאם לדרישות העירייה והיקפים עליהם תורה, לרבות ביטוח צד שלישי וביטוח חבות מעבידים.

9.17. על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתימתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.

9.18. בנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה חתומה, בנוסח המצורף כמסמך ד' (להלן: "הצהרת המציע").

10. בחינת ההצעות:

10.1. העירייה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.

10.2. העירייה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר שירותיהם בעבר שהעניקו לא היו לשביעות רצונה שלה או עבור תאגיד שלה או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישוריו וניסיונו של המציע אינם מספקים לפי שיקול דעתה, בכפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.

10.3. העירייה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את השירותים בהתאם להסכם המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע ברשויות המקומיות אחרות.

10.4. העירייה אינה מתחייבת לקבל הצעה מסוימת ואין בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז לבצע עבורה שירותים בהיקף כלשהו.

10.5. המציע יהא חייב להגיש את הצעתו באופן מלא, על כל השירותים נשוא המכרז ולמלא את כל המקומות הדרושים למילוי במסמך הצעת המציע.

10.6. אי הגשת הצעת המציע ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה. במקרה של מילוי האפשרות/ההצעה שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון האפשרות/ההצעה הנמוכה והמועדפת על העירייה מבין השניים.

10.7. ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.

10.8. ועדת המכרזים רשאית לראות כבטלה כל הצעה המכילה תנאי ו/או הסתייגות ובכל מקרה הינה רשאית להתעלם מתנאים ו/או הסתייגויות של המציעה ואינם מהווים חלק מתנאי מכרז ו/או ההסכם.

10.9. ועדת המכרזים תבחן את ההצעה על פי הקריטריונים כדלקמן:

הצעת המציע 20%

ניקוד איכות 80%

הניקוד	תיאור
10	גיוון בתכניות תעסוקה.
5	תפיסות חדשניות לעומת הקיים כיום במע"ש בני-ברק.
5	פעולות חברתיות/תרבותיות/העשרה.
5	אחוז המשתקמים בתעסוקה נתמכת ביחס לכלל המשתקמים במסגרת.
5	מגוון מקומות תעסוקה בהם מועסקים משתקמים בתוך המסגרת.
5	הצגת תמהיל של רמות פיגור מגוונות בתעסוקה נתמכת.
5	ותק העובדים במסגרות אחרות שמפעיל המשתתף.
5	גובה השכר המשולם לבעלי התפקידים השונים
5	היקף המסגרות לאנשים עם צרכים מיוחדים שמפעיל כיום המשתתף והפעיל במהלך 3 השנים האחרונות.
5	מספר התוכניות בכל מסגרת.
5	גובה השכר לחניכים.
10	הערכת תוצאות של התוכניות.
20	יערך פגישה או/ו סיור מקצועי במסגרת שיקומית אחת לפחות שמפעיל המשתתף, במהלכו יבחנו ויוערכו 3 תוכניות. כל תוכנית תנוקד בנפרד והציון יינתן עפ"י ממוצע כל התוכניות.
5	ככל שהמשתתף בעל אישור כאמור יצרף עותק למסמכי המכרז

5		היקף גיוס תרומות למסגרות לאנשים עם צרכים מיוחדים שהופעלו ע"י המשתתף במהלך 5 השנים האחרונות
100	סה"כ	

10.10. בתנאים שווים של מציעים, תהא רשאית ועדת המכרזים להעדיף משתתפים אשר יתחייבו להעסיק בעבודה נשוא מכרז זה עובדים תושבי בני-ברק.

11. מסמכי המכרז:

11.1. מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעותיהם למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.

11.2. כל המחזיק בין אם רוכש או מקבל, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, את מסמכי המכרז, אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש אחר כל שהוא זולת למטרת הצעתו, בלא אישור מראש ובכתב מעיריית בני ברק אלא למטרת הגשת הצעתו במכרז זה.

12. חובת הזוכה במכרז:

12.1. מציע שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה (להלן: "הזוכה") ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, יהא עליו לחתום על ההסכם על כל נספחיו ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום כדן, תוך 14 ימים מתאריך הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא לעירייה במעמד החזרת ההסכם כאמור, ערבות בנקאית לביצוע ההסכם **נספח ה' להסכם** (להלן: "ערבות ביצוע") ואישור קיום ביטוחים, בהתאם ל**נספח ד'** להסכם.

12.2. לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 12.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 3.16 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והזוכה יפצה את העירייה בגין כל הפסד שיגרם לה בשל כך.

12.3. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, אם וככל שהמציע לא יעמוד בהתחייבות מההתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

12.4. מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב בדואר רשום, אליה תצורף הערבות הבנקאית שצורפה להצעתו במכרז.

בכבוד רב,

אברהם רובינשטיין
ראש העיר

נספח א' 1 למכרז

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד

ועדת מכרזים

ג.א.נ.

הנדון: מידע אירגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: _____
- מס' רישום התאגיד ברשם הרלוונטי _____
- כתובת המשרד הרשום: _____
- כתובת הפעילות: _____
- טלפון: _____ נייד: _____ פקס': _____
- כתובת דואר אלקטרוני (e-mail) _____
2. עיסוק המציע: _____

3. **אנשי המפתח בחברה (מציע)**

שם	תחום התמחות	שנות וותק

4. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב'/מר _____
- נייד: _____ ופניותיו, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז, והתשובות תימסרנה לו על ידי החברה תחייבנה אותנו.

5. להלן פירוט הגופים להם מספק המציע את השירותים נשוא המכרז :

מס' סד'	שם הגוף	איש קשר בגוף	מספר החניכים שהשתתפו במרכז	מס תוכניות העסקה	תקופת מתן השירות
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע

נספח א'2 למכרז
חובה למילוי האישור כל
רשות ממליצה בנפרד
ו/או אישור ו/המלצה דומה

לכבוד
ועדת המכרזים עיריית בני ברק

ג.א.נ.

**הנדון: מכרז פומבי מס' 118/19
מכרז להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות**

אני החתום מטה באשר בזה כי _____ (שם מלא) ע.מ./ח.פ. _____
(להלן – "המציעי"), ביצע עבורנו _____ את השירות/שירותים הבאים:

1. _____

2. **תקופת השירותים:**
שירותי הפעלת מרכז עבודה שיקומי בתקופה שבין _____ עד _____.

3. מספר התלמידים במסגרת _____

4. מספר תוכניות העסקה _____

5. **חוות דעת על ביצוע:**

פרטי המאשר

שם ושם משפחה	טלפון	תפקיד	שם הרשות/חברה

תאריך: _____
_____ חתימה

נספח א' 3 למכרז

הצהרת המציע ואישור רו"ח

שם המציע: _____ תאריך: _____

הריני כמורשה מטעם המציע להצהיר בשם המציע כדלקמן:

המציע הינו בעל ותק וניסיון מוכח של 3 שנים לפחות מתוך 5 השנים החל משנת 2014-2018 ואילך בהפעלת בהפעלה וניהול שירותי שיקום תעסוקתי לאוכלוסייה עם מינהל מוגבלויות ובעיקר אוכלוסיית מ.ש.ה. (מוגבלות שכלית התפתחותית), ואשר הפעיל לפחות מסגרת אחת בהיקף של לפחות 50 תלמידים עבור שלושה גופים כדוג' רשויות מקומיות, תאגידים וכיוצ"ב למציע היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) של 3,000,000 (שלוש מליון) ₪ בשנה לפחות, בשלוש שנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו.

חתימת המציע: _____

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן - "המציע") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המציע בדבר ניסיון והיקף עבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המציע בדבר ניסיון והיקף עבודות.

תאריך: _____

בכבוד רב,
רואי חשבון

נספח א' 4 למכרז

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

נוסח תצהיר שכר מינימום

תצהיר

בתצהיר זה :

"תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן : "חוק החברות").

"נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.

"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

"חוק שכר מינימום" : חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ נושא במשרת

_____ בחברת _____ ח.פ. _____

(להלן : "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז מס' 118/19 להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות .

2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל ענין ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.

3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ במשרדי שברח' _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/מה בפני על תצהיר זה.

עורך הדין

חותמת

נספח א'5 למכרז
ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

נוסח תצהיר העסקת עובדים זרים

תצהיר

בתצהיר זה :

- "תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן : "חוק החברות").
"נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.
"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.
"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.
"חוק עובדים זרים" : חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ נושא במשרת _____
בחברת _____ ח.פ. _____
(להלן : "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז מס' 118/19 להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות .
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל ענין ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ **המצהיר**

_____ **תאריך**

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____
נושא/ת ת.ז. _____ במשרדי שברח' _____ ולאחר שהזהרתי/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/מה
בפני על תצהיר זה.

_____ **עורך הדין**

_____ **חותמת**

נספח א'6 למכרז
ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

נוסח תצהיר תביעות משפטיות

תצהיר

בתצהיר זה :

"תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן : "חוק החברות").

"נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.

"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ נושא במשרת _____
בחברת _____ ח.פ. _____

(להלן : "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז מס' 118/19 להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות .
2. תצהיר לפיו לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____
נושא/ת ת.ז. _____ במשרדי שברח' _____ ולאחר שהזהרתי/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/מה
בפני על תצהיר זה.

עורך הדין

חותמת

נספח א' למכרז
ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

נוסח תצהיר הרשעות פליליות

תצהיר

בתצהיר זה:

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "חוק החברות").

"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.

"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ נושא במשרת

_____ בחברת _____ ח.פ. _____

(להלן: "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז מס' 118/19 להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות.

2. תצהיר לפיו אין ולא הוגשו כנגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, הרשעה פלילית או כתב אישום בעבירה שיש עימה קלון.

3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____

נושא/ת ת.ז. _____ במשרדי שברח' _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי

עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/מה בפני על תצהיר זה.

עורך הדין

חותמת

נספח א' 8 למכרז

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך: _____

לכבוד

עיריית בני ברק

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' 119/18

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן – "המשתתף") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 (עשרת אלפים) ₪ וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז מס' 118/19 להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות. ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום 15/07/2019.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום 24/10/2019 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 24/10/2019 לא תענה.

לאחר יום 24/10/2019 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך: _____

בנק

נספח א' 9 למכרז

תצהיר בדבר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ .לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית בני-ברק למכרז מס' 118/19 להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות .
2. אני מכהן כ _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה _____ המציע אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש סביר לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים נשוא מכרז זה לבין ענייניו האחרים ו/או תפקידים אותם הוא ממלא.
4. ככל שתיבחר הצעתו של המציע במכרז, מתחייב המציע להודיע לעירייה באופן מידי על כל סיבה שבגללה הוא ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל.
5. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/בעיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה את עצמו/ה על ידי _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה שעליו להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חותמת עו"ד

חותמת ומס' רשיון עו"ד

תאריך

נספח א' 10 למכרז

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____, לאחר _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהירה/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז מס' 118/19 להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות. (להלן: "המכרז").
2. המציע, מי שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם- גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו (שליטה- כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968), לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה למכרז; ואם הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק- ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז;
3. המציע, לרבות חבר בני אדם שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם- גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני אדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע, וכן מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה, ואם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית- גם חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במתקשר (שליטה-כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981), לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשע בעבירה אחת לפי אותו חוק- במועד הגשת ההצעה למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה, אם הורשע בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק- במועד הגשת ההצעה למכרז חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, _____, עו"ד, במשרדי ברחוב _____, מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____, המוסמך/ת לחתום על ההצעה למכרז ועל תצהיר זה בשם המציע, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר נכונות הצהרתו/הצהרתה דלעיל וחתם עליה בפני.

עורך הדין

נספח א' 11 למכרז

תצהיר המציע ובעלי שליטה בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים

(על המציע וכל אחד מבעלי השליטה במציע לחתום על תצהירים נפרדים ולצרפם להצעה)

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____, לאחר _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר בשם _____ שהוא המציע, המבקש להגיש לעיריית בני ברק הצעה בקשר למכרז מס' 118/19 להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות. (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע. (סעיף זה ימולא על ידי המציע)
2. אני מצהיר כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל השליטה.
3. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל שליטה" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
4. אני הח"מ מצהיר בזאת, כי במידה והמציע יוכרז כזוכה במכרז מס' 118/19 להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות, אני מתחייב כי המציע יקיים את כל חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים, במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה.
5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם החותם	תפקיד	שם החברה	חתימה
----------	-------	----------	-------

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, _____, עו"ד, במשרדי ברחוב _____, מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____, המוסמך/ת לחתום על ההצעה למכרז ועל תצהיר זה בשם המציע, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר נכונות הצהרתו/הצהרתה דלעיל וחתם עליה בפני.

עורך הדין

נספח א' 12 למכרז

הצהרה על שמירת סודיות

(על המציע וכל אחד מבעלי השליטה במציע לחתום על תצהירים נפרדים ולצרפם להצעה)

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____, עובד בחברה/גוף/עסק _____ (להלן: "המציע") או מועסק על ידה לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני מצהיר כי הנני מורשה/ת חתימה מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל השליטה.
2. לא לגלות, להראות או למסור, בין במשך תקופת העסקתי בחברה ו/או על ידה ובין לאחר מכן, לשום אדם או גוף, שום סודות מסחריים, ו/או אחרים של עיריית בני ברק ושום מיד הנוגע לעירייה ו/או המציע בכלל ולעניין הסכם ההתקשרות עם עיריית בני ברק במסגרת מכרז מס' 118/19 להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות, בפרט שום מידע הקשור במישרין או בעקיפין, ברכושם, עסקיהם, ענייניהם, לקוחותיהם, ספקיהם והאנשים או הגופים הקשורים בעירייה ו/או במציע הבאים עימם במגע לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נושאי מחקר ופיתוח של העירייה ו/או המציע, שיטות יצור, תהליכים, מחירים, תחשיבים, תנאי התקשרות עם לקוחות וספקים, שרטוטים מסמכים וסודות, וזאת בין שהסודות והאינפורמציה האמורים הגיעו אלי כתוצאה מהעסקתי במציע ו/או במתן שירותים לעירייה ובין שהגיעו לידיעתי בכל אופן אחר שהוא.
3. לא לעשות כל שימוש במידע האמור לעיל שלא למטרות ביצוע השירותים נשוא מכרז זה, כולל ביצוע שכפולים, העתקים וכיו"ב.
4. ידוע לי כי אי מילוי ההתחייבות כלפי העירייה על פי הצהרה זו מהווה עבירה על פי חוק העונשין התשל"ז-1977.
5. ידוע לי שהעברת מידע כמאור בסעיף 1 ו/או 2 לעיל למאן דהוא, ללא אישור בכתב מהעירייה, עלול להסב לעירייה נזקים כלכליים משמעותיים ביותר.
6. התחייבות זו תמשיך לחול אף לאחר תום תקופת ההסכם האמור. התחייבות זו לא תחול על מידע שהוא בבחינת נחלת הציבור.
7. אני הח"מ מצהיר בזאת, כי במידה והמציע יוכרז כזוכה במכרז מס' 111/19 להפעלת מועדון חברתי לחניכים/ות עם פיגור בגילאי +21, אני מתחייב כי המציע יקיים את כל חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים, במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה.
8. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת העובד

שם החברה/ספק

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, _____, עו"ד, במשרדי ברחוב _____, מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____, המוסמך/ת לחתום על ההצעה למכרז ועל תצהיר זה בשם המציע, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר נכונות הצהרתו/הצהרתה דלעיל וחתם עליה בפני.

עורך הדין

נספח א' 13 למכרז

תצהיר בדבר העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית בני-ברק הביא לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים: -
 - 1.1 סעיף 122א' (א') לפקודת העירייה (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."
 - 1.3 סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי: -
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי: -
 - 2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
3. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
 - 3.1 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
 - 3.2 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרת מהוראות סעיף 122א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ במשרדי שברח' _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/מה בפני על תצהיר זה.

עורך הדין

חותמת

מסמך ב' למכרז

מפרט טכני

להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות

הרחבות והבהרות

1. המע"ש יהיה בעל צביון דתי-חרדי ויתנהל בהתאם לערכים ואורח חיים של המגזר החרדי (צניעות בלבוש, אוכל כשר למהדרין וכד').
2. המע"ש יתן מענה ויקלוט חניכים מהמין הגברי בלבד גילאי 21 + עם מינהל מוגבלויות ובעיקר אוכלוסיית מ.ש.ה. (מוגבלות שכלית התפתחותית) בכל רמות הפיגור והתפקוד והכל בהתאם להנחיות השירות למפגר משרד הרווחה והרשות המקומית. המע"ש יספק לחניכים ארוחת צהרים, חומרי מלאכה, פעילויות תרבות, חברה, ספורט וטיולים. כל חניך יקודם בהתאם לתוכנית קידום אישית שתבנה עבורו.
3. הזוכה יפעל במקום בשעות אחה"צ מועדון חברתי לחניכים והכל בהתאם לדרישות השירות למפגר במשרד הרווחה והרשות המקומית.
4. התעסוקה תהיה רב גונית ומותאמת לצורכי החניכים במקום ולרמות תפקודם.
5. במסגרת רצף התעסוקה תפעל במקום תוכנית לתעסוקה נתמכת. חניכים שימצאו מתאימים יצאו לעבודה בשוק הפתוח עם ליווי עזרה ותמיכה משתנים. תוכנית זו תלווה על ידי וועדת היגוי והכל בהתאם להנחיות והוראות משרד הרווחה.
6. במסגרת המע"ש יפעל מרכז יום טיפולי/סיעודי המיועד לחניכים טיפוליים 21 + ברמות מינהל מוגבלויות ובעיקר אוכלוסיית מ.ש.ה. (מוגבלות שכלית התפתחותית) בינוני נמוך, קשה ומורכב חלקם עם הפרעות בהתנהגות, חלקם עם נכויות וחלקם עלול לא לשלוט ביציאות וזקוק לטיטולים. קליטתם במקום באישור משרד הרווחה ואגף הרווחה ברשות המקומית.
7. משרד הרווחה רואה במפעל המוגן (מע"ש) חלק ממרכז **רש"ת - רצף התעסוקה** המכשירה את המועסקים בה לנוע על רצף התעסוקה בשאיפה ליציאה לשוק העבודה החופשי, ואם זאת הנסיון מלמד שתקופת ההכשרה של האנשים עם מש"ה היא ארוכה והם זקוקים למסגרת המספקת תמיכות שיקומיות רבות יותר מאוכלוסיית השיקום הם זקוקים לסביבת תעסוקה מתאימה פיזית לצרכיהם וכן לסדר יום מובנה, לתזונה, לתוכניות קידום, וכישורי חיים מתאימות על מנת שיוכלו לנוע על רצף התעסוקה
8. כמו כן, האגף סבור שכאשר אנשים מסיימים את מערכת החינוך המיוחד הפורמאלית בגיל 21 אצל חלק גדול מהם כישורי הלמידה מגיעים לבשלות ולכן בשלב זה של החיים הם זקוקים להזדמנות נוספת ללמידה של מיומנויות חדשות להעשרה ולצמיחה אישית לפני ותוך כדי תהליך השילוב בתעסוקה ובמעבר לחיים עצמאיים. מה שיאפשר להם שילוב מיטבי תוך מיצוי היכולות בצורה מרבית.
9. בנוסף היות ואוכלוסיית האנשים עם מש"ה נחלקת לרמות הפיגור והתפקוד כאשר במפעלים המוגנים מועסקים אנשים מרמת פיגור קל בינוני ועד בינוני נמוך ברמות תפקוד נמוכות הזקוקים לתמיכות מרובות וכן לסביבת עבודה מותאמת ליכולותיהם. מכאן שישנה אוכלוסייה שלא תוכל לנוע לתעסוקה בשוק חופשי והיא לא תהיה מסוגלת להשתלב במקום עבודה ללא ליווי אינטנסיבי.
10. מכאן שנדרשות תשומות שיקומיות : בדגש על רכישת מיומנויות תעסוקתיות ולימוד מיומנויות לשם ניווד על רצף התעסוקה כמו מיומנויות יציאה לעבודה תרגולים לקראת היציאה לתעסוקה.

כמו כן עוסק השרות בפיתוח תורה וידע בנושא מערכת האיכות לניהול מעשים – מרכזי רשת.

המערכת פותחה כחלק מהתקן והסטנדרטים של ארגון ה ISO -העולמי ותקן מס' 9001 שפותח והותאם למפעלי שיקום תעסוקתיים לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית.

שדרוג מודל התעריף מכוון לאפשר מענה ל - 2 העיסוקים העיקריים והם:

- 1.10.1 בתחום השיקומי :
0.75% מרפא בעיסוק.
0.5% עו"ס.
- שיעסקו בתוכניות קידום אישי, תוכניות קידום תעסוקתי, הכשרה מקצועית והכנה ליציאה לתעסוקה מיומנויות רכות מוטיבציה והעצמה לקראת יציאה לתעסוקה נתמכת ועוד.
- 1.10.2 בתחום התעסוקתי שיווקי ובתחום ניהול איכות השרות -
0.5% מנהל איכות, שיווק וגיוס תעסוקה
- שיעסקו בהבניית ותפעול מערכת לשיפור השרות לאנשים המועסקים במרכזי רש"ת, וראיית המועסקים כלקוחות, שיווק מוצרים, גיוס לקוחות, גיוס ספקי עבודה, מציאת מקומות להשמה בתעסוקה מוגנת בשוק חופשי.
11. נכון להיום מועסקים במעש 116 חניכים 82 תושבי בני ברק 54 תושבי חוץ. מצב החניכים כיום ברמת מש"ה קל-בינוני ובינוני נמוך.
12. התעריפים המשולמים היום מוגנת מש"ה 1105 נתמכת פיגור 1121 אוטיזם בתעריף 4915 טיפולי 1421 סיעודי 1422 .
13. לקוחות – למעש כיום 3בתי חרשות המשמשים כספקי עבודה.
14. המשכורות נעות בין 50 ש"ח לבין 400 ₪ נקבע ע"פ תפוקה רצון והתמדה רב החניכים מקבלים כ.ש.
15. חניכי הקבוצה הטיפולית יפעלו במתחם המע"ש בחלל נפרד ויקבלו התייחסות המתאימה לצרכיהם ע"י צוות רב מקצועי.
16. חניכי הקבוצה הטיפולית יוכלו להשתמש בכל מתקני המע"ש לצרכיהם לדוג' שימוש בחדר האוכל, חדר פעילות וחצר כמו כן ישולמו במועדון החברתי בשעות אחה"צ והכל בהתאם להנחיות השירות למפגר שבמשרד הרווחה.
17. המרכז הטיפולי יפעל לשיפור מיומנויות אישיות של החניך ולסיפוק צרכיו הבסיסיים בחיי היום יום, שיפור מיומנויות חברתיות, הכנה לעצמאות בתחומי חיים שונים כמו אכילה, שתיה, רחצה, לבוש והקניית הרגלי עבודה בסיסיים.
18. חניכים במרכז הטיפולי הזקוקים לטיפול פראפואי יקבלו אותו ע"י קלינאית תקשורת, מרפאה בעיסוק ופיסיותרפיה והכל בהתאם לצרכים והנחיות השירות למפגר במשרד הרווחה.
19. החניכים יקבלו העשרה ע"י חוגים כמו ספורט טיפולי, ריפוי במוסיקה, הפעלה באמצעות בעלי חיים וכד' והכל בהתאם להנחיות משרד הרווחה השירות למפגר.
20. כח האדם ומספר המדריכים בכל קבוצה יהיה בהתאם להנחיות השירות למפגר – משרד הרווחה במקום תועסק עו"ס ובמידת הצורך אחות והכל בהתאם להנחיות השירות למפגר – משרד הרווחה.

מסמך ג' למכרז

הצהרת והצעת המציע

1. אני הח"מ מגיש את הצעתי לאחר שרכשתי, קראתי והבנתי את כל מסמכי המכרז וההסכם ללא יוצא מן הכלל ואני מתחייב לפעול על פי האמור בהם. אדאג לכל האישורים המתאימים ע"י הגופים המוסמכים להפעלת המועדון החברתי, ולאחר שבדקתי את תנאי העבודה בהם לרבות דרכי הגישה אליהם והחניה, ולאחר שהשתתפתי בסיוור מציעים וניתנה לי ההזדמנות לשאול ולקבל כל מידע הנחוץ לי לצורך הגשת הצעתי.
2. הנני מצהיר מסכים ומתחייב:
 - 2.1. כי הנני עומד בכל תנאי המכרז וכי היה ואזכה במכרז וימצא במהלך תקופת ההסכם כי אינני עומד בתנאי המכרז תהיה רשאית העיריה לבטל את ההתקשרות.
 - 2.2. למלא אחר כל ההוראות המפורטות במסמכי המכרז.
 - 2.3. כי ערכתי את הבדיקות הנדרשות לצורך הגשת הצעתי לרבות בדיקת כל הנתונים הרלבנטיים להפעלת המע"ש.
 - 2.4. כי ראיתי ובדקתי את הבניין המשמש להפעלת המע"ש כיום והציוד הקיים.
 - 2.5. ידוע לי כי תנאי מתלה לזכיה במכרז ולהשתכללות ההתקשרות עם הזוכה במכרז הינו אישור משרד הרווחה לזכיה במכרז. ידוע לי כי אין בהודעת הזכיה שתשלח לזוכה והמצאת המסמכים הנדרשים על ידו כדי לגרוע מהוראה זו. הנני מצהיר, כי היה ואזכה במכרז לא תהיה לי כל טענה או תביעה כנגד העיריה, מכל סוג שהוא, ככל שלא תאושר הזכיה ע"י משרד הרווחה.
 - 2.6. ידוע לי כי תשלום דמי האחזקה החודשיים יבוצע ישירות ע"י משרד הרווחה, על בסיס התעריף שיקבע ע"י ועדת התעריפים של משרד הרווחה בהפחתה של הצעת המציע, בכפוף לכל דין, וכי לעיריה לא תהיה כל אחריות מכל מין או סוג לביצוע תשלומים אלה.
 - 2.7. הצעתי למכרז הפחתה של % מהתשלום של משרד הרווחה
 - 2.8. לא תהיה לי כל טענה כנגד העיריה ו/או מי מטעמה במקרה של אי ביצוע תשלום כלשהו ע"י משרד הרווחה.
 - 2.9. ידוע לי, כי בהתאם לשיקול דעת בלעדי של העיריה, עובדים במע"ש אשר הועסקו ע"י העיריה, ימשיכו לעבוד במע"ש כעובדי עיריה, וכי המפעיל ידרש לשפות את העיריה בגין הוצאותיה עבור עובדים אלה, בגובה השכר המחויב עפ"י חוק והסכמי שכר – ברוטו מעביד, הכל כמפורט בפרק העסקת עובדים ותשלום בגין עובדי עיריה בהסכם.
 - 2.10. הנני בעל הידע, הנסיון והמומחיות הדרושים להפעלת מע"ש.
 - 2.11. הפעלת המרכז תתבצע עפ"י הוראות התע"ס.

- 2.12. הריני מצהיר כי ידוע לי שהנני מתחייב בזה לאבזר ולרהט את המקום במועד התחלת הפעלת מרכז היום הטיפולי/סיעודי לפי דרישת העירייה ומשרד הרווחה והשירותים החברתיים
3. הנני מצהיר ומתחייב כי הצעתי זו מחייבת אותי לכל דבר וענין ובהתאם לתנאי המכרז וההסכם שצורף לו, ללא סייג וללא תנאי, למשך שלושה חודשים לפחות מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות למכרז (וככל שידחה מועד זה, למשך שלושה חודשים מהמועד הנדחה).
4. ידוע לי כי הערבות המצורפת להצעתי זו משמשת להבטחת עמידתי אחר הצעתי ו/או המצאת כל מסמכים הנדרשים, תוך 21 ימים ממועד הודעת הזכיה במכרז, כמפורט בהודעת הזכיה ו/או עמידתי כל תנאי המכרז.
5. ידוע לי כי סכום הערבות נקבע כפיצוי מוסכם בכל אחד מהמקרים המנויים בסעיף ערבות המכרז להוראות למשתתפים, לרבות במקרה של אי המצאת המסמכים הנדרשים ע"י המשתתף הזוכה, כתנאי להשתכללות ההתקשרות, והנני מוותר על כל טענה ו/או דרישה כנגד העירייה במקרה ובו תממש את זכותה כאמור.
6. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הנני מצהיר כי ידוע לי כי במידה והצעתי תזכה במכרז ויינתן אישור משרד הרווחה לזכיה יהיה עלי לחתום על החוזה בתוך 14 ימים מיום שתימסר לי ההודעה על הזכייה במכרז, וכי אם לא אעשה כן תהיה העירייה זכאית לחלט את הערבות הבנקאית שצורפה להצעתי ואני מוותר מראש על כל טענה בעניין זה.
7. ידוע לי כי העירייה מעוניינת שיפתחו ו/או ירחיבו השירותים הניתנים במסגרת תוכניות התעסוקה בנוסף לדרישות התע"ס.
8. ידוע לי, כי אם הצעתי תתקבל אהיה חייב לנהל את המע"ש בעצמי בלבד ולא באמצעות אחר, תנאי זה הוא תנאי יסודי בהתקשרות זו.
9. ידוע לי כי הפעלת המע"ש מחייבת קבלת רישיון עסק לפי חוק רישוי עסקים ו/או היתר כדין ו/או משרד הרווחה והשירותים החברתיים ואני מתחייב לא להפעיל את המע"ש אלא אם יהיה בידי רישיון עסק כדין והוא הדין לכל רישיון ו/או היתר שיידרש על פי כל דין.
10. ידוע לי ואני מסכים כי אם הצעתי תזכה אהיה חייב לשאת בכל תשלומי החובה החלים על פי כל דין על מחזיק בנכס.
11. להצעתי זו מצורפים כל המסמכים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.
12. לא יתקבל תשלום עבור מטופלים שלא אושרו בכתב ע"י העירייה.
13. הנני מצהיר ומתחייב כי לא אני ולא עובדי לא הורשענו בעבירות לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין התלש"ז-1977, והנני מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור ואמלא לגבי כל המועסקים על די אחר הרואות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במכוון למתן שירותים לקטינים התשס"א-2001

הנני מתחייב כי אמציא אחת לשנה, רשימות של עובדי במסגרת הסכם יפוי כח והרשאה הן מעובדי והן שלי לרבות מנהלים ובעלי שליטה, בכדי לאפשר לעירייה לפנות למשטרת ישראל בכדי לבל אישור בדבר העדר רישום פלילי בדגש על עבירות מין.

14. הואיל והמבנים בהם תתבצע הפעילות מאוכלסים בחניכים ועפ"י החוק למניעת העסקה שלעברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001 (להלן – "החוק") הקובעות כי רשות מקומית לא תקבל לעבודה או לשירות בבית ספר שלומדים בו קטינים, מוסד חינוכי ששוהים בו קטינים, בגיר שהורשע בעבירת מין אותה ביצוע בהיותו בגין ונידון עליה לשנת מאסר בפועל או יותר מתחייב אני בזאת להמציא אישור על העדר עבירות מין, ממשטרת ישראל עבור כל עובד אשר יועסק על ידי לצורך ביצוע הסכם זה. יש לקבל אישור הקב"ט העירוני על העובדים.

פרטי המציע

שם המציע: _____
ת.ז./מס' תאגיד _____
כתובת המציע: _____
טלפון: _____ פקס: _____
דואר אלקטרוני: _____
חתימת המציע/מורשי חתימה _____
חותמת: _____
תאריך: _____

אני הח"מ עו"ד/רו"ח _____ מאשר כי על מסמך זה חתם/מו

_____ ת.ז.

_____ ת.ז.

וכי חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד/רו"ח

מסמך ד' למכרז

ה ס כ ם

שנערך ונחתם בבני-ברק ביום _____ לחודש _____ שנת 2019

בין: עיריית בני-ברק

מרחוב ירושלים 58, בני-ברק

(להלן – "העירייה")

מצד אחד

לבין:

ח.פ. _____

כתובת _____

טלפון: _____ פקס': _____

דוא"ל: _____

(להלן – "הזוכה")

מצד שני

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז מס' 118/19 להפרטת והפעלת מע"ש, מרכז עבודה שיקומי לאנשים עם מינהל מוגבלויות, בכל רמות הפיגור והתפקוד ;

הואיל: והמפעיל אחרי עיון ובחינה זהירה של מסמכי המכרז לרבות ההסכם על כל נספחיו הגיש לעירייה הצעה להפעלת מע"ש בהתאם לתנאי הסכם זה ;

והואיל: והזוכה הגיש הצעתו להפעלת מע"ש והצעתו זכתה במכרז ;

והואיל: והעירייה מוכנה להתקשר עם הזוכה, לניהול מע"ש, ולצורך זה בלבד – הכל בתנאים המפורטים בהסכם זה ;

והואיל: והזוכה מעוניין לקבל מהעירייה את ניהול המע"ש, והוא מוכן להתחייב לנהלו עפ"י התנאים המפורטים בהסכם זה, וליטול על עצמו ההתחייבויות האמורות בהם ;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן: -

1. **מבוא:**

המבוא להסכם זה, לרבות ההגדרות שבראשיתו, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומחייבים את הצדדים במידה שווה ליתר תנאיו. כותרות הסעיפים הוכנסו להסכם זה כמראה מקום בלבד, ואין להשתמש בהם לפירוש ההסכם זה או מסעיפיו.

2. **הגדרות:**

בהסכם זה יהא לביטויים המפורטים להלן הפירוש הרשום בצידם:

"מע"ש" מסגרת תעסוקתית מוגנת ונתמכת, עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות, בכל רמות הפיגור והתפקוד המותאמת לצורכי החניכים, בגילאי 21 ומעלה (להלן - **"מרכז עבודה שיקומי"**).

"ציוד הזוכה" ציוד, הכלים ו/או המכשירים שירכוש הזוכה מכספו לטובת הפעלת מעון היום.

"המבנה" המבנה שבו תתקיים פעילות המע"ש.

"חניכים" או "משתקמים" בוגרים +21 בעלי מינהל מוגבלויות ובעיקר אוכלוסית מ.ש.ה. (מוגבלות שכלית התפתחותית).

"נספח א" הוראות תע"ס להפעלת מע"ש כשהוא מעודכן מפעם לפעם ע"י משרד הרווחה (לא מצורף).

"נספח ב" רשימת ציוד.

"נספח ג" רשימת עובד עיריה.

"נספח ד" אישור על קיום ביטוחים.

"נספח ה" נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם.

"חודש" חודש לפי לוח גרגוריאני.

"שנה" שנים עשר חודשי גרגוריאני.

"הצדדים" העירייה והזוכה יחדיו.

3. **מהות ההסכם:**

המפעיל יפעיל את מע"ש, מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות, בכל רמות הפיגור והתפקוד, בכפוף ובהתאם להוראות הסכם זה. לצורך ההפעלה מעניקה העיריה למפעיל רשות שימוש במבנה, כמפורט בחלק א'2 (להלן: **"רשות השימוש במבנה ואחזקתו"**).

4. תקופת ההסכם:

- 4.1 תקופת ההתקשרות עפ"י הסכם זה הינה לתקופה של 12 חודש שתחילתן ביום _____ וסופן ביום _____ (להלן – "תקופת ההסכם").
- 4.2 לעירייה האופציה הבלעדית להאריך את תקופת ההסכם, בכל פעם, ב-12 חודשים נוספים, בהתאם לשיקול דעתה וזאת עד לתקופה שלא תעלה בסך הכול כולל תקופת ההסכם על 60 חודשים. ההסכם יוארך באופן אוטומטי אלא אם כן הודיעה העירייה לזוכה לפני תום תקופת ההסכם המוארכת על אי רצונה לממש את האופציה ובמקרה כזה יגיע ההסכם לסיומו.
- 4.3 למרות האמור לעיל אם הזוכה לא יבצע את המוטל עליו לשביעות רצון העירייה יגיע הסכם זה לסיומו בתנאי שהעירייה תודיע לו בכתב על רצונה לעשות כן תוך 60 יום לפני הסיום בפועל. היה והעירייה החליטה לקצר תקופת ההתקשרות לא תהא לזוכה כל טענה ו/או תביעה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בשל כך.
- 4.4 העירייה ממנה בזה את _____ ו/או מי מטעמו להיות אחראי לצרכי הסכם זה, תפקיד האחראי, בין השאר ליתן לזוכה הנחיות מקצועיות וכן לאשר כי אמנם בוצעה העבודה בהתאם להוראות הסכם זה (להלן – "הממונה").
- 4.5 מועד תחילת הפעילות – המפעיל מתחייב להפעיל את מע"ש לא יאוחר מ- 30 ימים מקבלת צו התחלת הפעלה. לצורך כך ידאג המפעיל להעביר את מוני המים, חשמל וטלפון המונים על שמו ולקבל את כל האישורים והרישיונות הנדרשים להפעלת מע"ש, עד למועד הנקוב לעיל.

5. ניהול והפעלת מע"ש:

- 5.1 המפעיל יפעיל את מע"ש בהתאם להנחיות התע"ס כפי שיעודכן מפעם לפעם, הנחיות האגף לטיפול באדם המפגר במשרד הרווחה הוראות המנהל המעודכנת מפעם לפעם והנחיות ועדת ההיגוי.
- 5.2 המפעיל יפעיל עד 5 פסי ייצור נוסף על הקיים בתחום התעשייה הקלה לפי בחירת העירייה, דוגמא לפסי ייצור נוספים:
- ייצור נרות ופרחים לאירועים;
 - ייצור חלקים לתשמישי קדושה;
 - קרמיקה למכירה;
 - בישול וקייטרינג;
 - תהליכי הדפוס או כל חלק מהם כמו כריכה ו/או ייצור כרטיסי ביקור ופליירים;
 - דווח ישיר;
 - ייצור סוברנים לחתונה;
 - תכשיטנות.

6. ועדת ההיגוי:

- 6.1. את ניהול מסגרת המע"ש תלווה ועדת ההיגוי.
- 6.2. בוועדת ההיגוי יהיו 3 חברים :
- * מנהלת שירותים חברתיים בעיריה – שתשמש כיו"ר או נציג מטעמה :
 - * מנהל המע"ש ;
 - * מפקח מטעם משרד הרווחה ;
- 6.3. ועדת ההיגוי תתכנס לפי הצורך ולפחות אחת ל-3 חודשים. הועדה תדון בקביעת מדיניות להפעלת המע"ש, תכנים, נהלים וכיו"ב.

7. ועדת תפעול שוטף:

- 7.1. את הפעלת מסגרת המע"ש תלווה ועדת תפעול שוטף. הועדה תהיה אחראית על קבלת חניכים, הוצאת חניכים, מעקב, התייחסות לסוגיות שוטפות וכיו"ב.
- 7.2. בוועדת תפעול שוטף יהיו 3 חברים :
- * נציג מטעם המנהל ;
 - * מנהל המע"ש ;
 - * מפקח מטעם משרד הרווחה ;
- 7.3. הועדה תתכנס לפי הצורך ולפחות אחת לחודשיים.

8. קבלת חניכים:

- 8.1. מספר החניכים, אופן קבלתם והוצאתם ממע"ש יהיה בהתאם להנחיות משרד הרווחה ועפ"י הקבוע בתע"ס.
- 8.2. העיריה תפנה למע"ש את החניכים תושבי בני ברק ככל שיוותרו מקומות, יהיה רשאי המפעיל לקבל חניכים שאינם תושבי בני ברק.
- 8.3. העיריה תעביר למשרד הרווחה את שמות החניכים תושבי בני ברק.
- 8.4. העיריה תדאג להסעתם של החניכים תושבי בני ברק, בהתאם להנחיות משרד הרווחה.

9. תמורה:

- 9.1 המפעיל יהיה זכאי לקבל דמי אחזקה חודשיים ישירות ממשד הרווחה בשיעור 75% ו"השלמה" של 25% הנותרים מהעיריה בהפחתה של הצעת המציע. גובה דמי האחזקה הינם בהתאם לתעריף שייקבע למע"שים ע"י ועדת התעריפים של משרד הרווחה. דמי האחזקה ישולמו ע"י משרד הרווחה בהיקף ועבור החניכים שהוכרו ע"י משרד הרווחה.
- 9.2 מובהר כי המפעיל אחראי לקבלת דמי האחזקה ממשד הרווחה כאשר לעיריה לא תהיה כל אחריות מכל מין או סוג לביצוע תשלומים אלה.
- 9.3 המפעיל לא יגבה מהחניכים ו/או מהוריהם ו/או מהאפוטרופוסים שלהם ו/או מהרשות המקומית אליה שייכים, כל תשלום נוסף, מכל מין או סוג, למעט תשלומים המוסדרים עפ"י הוראות הדין והנחיות משרד הרווחה.
- 9.4 מובהר כי לעיריה אין כל אחריות בגין או בקשר למי מהתשלומים הנקובים לעיל ובכלל. המפעיל לא יעלה כל טענה ו/או תביעה כנגד העיריה, מכל מי או בקשר לביצוע, ביצוע חלקי או ביצוע איזה מהתשלומים להם זכאי המפעיל.
- 9.5 למען הסר ספק, יובהר כי התמורה, כמפורט לעיל, הינה סופית והמפעיל לא יהיה זכאי לתמורה נוספת לרבות החזר הוצאות וכיו"ב.
- 9.6 המפעיל יישא בכל המיסים, ההיטלים ותשלומי החובה הנדרשים אגב פעילותו. העיריה תשא בכל ההיטלים, המיסים והתשלומים החלים על הבעלים של הנכס, ככל שחלים, להבדיל ממחזיק.

10. תשלום לחניכים:

- 10.1 המפעיל ישלם לחניכים תשלום עבור עבודתם בהתאם להוראות התע"ס והנחיות משרד הרווחה עפ"י ימי נוכחות, תפוקות בעבודה והסכמים של המפעיל עם ספקי העבודות.
- 10.2 המפעיל יעביר לחניכים את התשלום עד ליום ה-9 לכל חודש קלנדרי עפ"י אחת מהחלופות: מזומן/שק בנקאי/העברה לחשבון בנק שיימסר למפעיל ע"י האפוטרופוס של כל חניך.
- 10.3 הואיל והחניכים נמצאים במסגרת מוגנת של טיפול, שיקום ותעסוקה, המפעיל אינו נדרש לשלם להם כל הטבה סוציאלית.

11. הוצאות:

- 11.1 המפעיל ישא על חשבונו בכל ההוצאות בגין הפעלת מע"ש והשימוש במבנה, בין אם צוינה הוצאה זו מפורשות בהסכם ובין אם לאו.

- 11.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישא המפעיל בהוצאות שלהלן :
- 11.2.1 ארנונה, מים, חשמל, מכשירי תקשורת, הוצאות נקיון, אחזקה, גינון, שמירה, וכל תשלום אחר שחל על משתמש ו/או מחזיק במבנה ;
- 11.2.2 על תשלום נוסף שיקבע עפ"י דין בגין השימוש במבנה;
- 11.2.3 העירייה תשא בכל ההיטלים, המיסים והתשלומים החלים על הבעלים של הנכס, ככל שחלים, להבדיל ממחזיק
- 11.2.4 ציוד עזרה ראשונה;
- 11.2.5 שכר חניכים;
- 11.2.6 שי לחג;
- 11.2.7 ציוד עזר הנדרש לתעסוקת החניכים;
- 11.2.8 אירועי גיבוש כגון : טיולים, נופש, ערבי חינוך, הווי, מסיבות חג, וכדו'.
- 11.2.9 ארוחת צהריים כשרה משביעה ומזינה, עפ"י הנחיות תזונאית.
- 11.2.10 מפות לשולחן ווילונות, לרבות כביסה בתדירות סבירה;
- 11.2.11 תשלום שכר עובדי עיריה, כמפורט בפרק העסקת עובדים ותשלום בגין עובדי עיריה להלן.
- 11.3 מובהר כי אין בפירוט לעיל כדי לגרוע מחובת המפעיל לשאת בכל הוצאה נוספת שתידרש במסגרת הפעלת מע"ש.

12. העסקת עובד ותשלום בגין עובד עיריה:

- 12.1 המפעיל ידאג להעסקת העובד בהתאם לתקן משרד הרווחה והוראות התע"ס.
- 12.2 עובד עיריה -
- 12.2.1 העובד כמפורט בנספח א' 4, אשר הועסק ע"י העיריה, ימשיך לעבוד במע"ש כעובד עיריה (להלן – "עובד עיריה"). העיריה תשא בתשלום שכר עובד העיריה בכפוף לשיפוי כמפורט להלן.
- מובהר בזאת כי העירייה היא מעסיקתה הבלעדית של העובד וכל החובות החלות על פי דין על המעסיק יחלו עליה, לרבות תשלום שכרם וכל התנאים הסוציאליים החלים על העירייה על פי דין לרבות צווי הרחבה והסכמים קיבוציים מובהר בזאת כי יחסי עובד מעביד יחולו בין עובדי העירייה לבין העירייה בלבד, על המפעיל לא תוטל כל חבות בגין יחסי עובד מעביד בין העובדים למפעיל עם תחילת עבודתם של עובדי העירייה במעש תעביר העירייה בכתב ויתור והצהרה חתום ע"י העובדים כי הוא מצהיר שידוע לו כי העירייה היא המעסיק היחיד והבלעדי שלו וכי לא יחולו הסכמי עובד מעביד בינו לבין המפעיל וכי הוא מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה כלפי המפעיל.

- 12.2.2. המפעיל ישפה את העיריה בגין הוצאותיה עבור שכר העובד המועסק במע"ש, בגובה השכר המחויב עפ"י חוק והסכמי שכר.
- גובה השכר השנתי לעובד במשרה מלאה, נכון לאפריל 2019, הינו כ-75,000 (שבעים וחמישה אלף) ₪ בכל מקרה, המפעיל ישפה את העיריה באופן חודשי, בהתאם לסכומים שידרשו עפ"י הדין, לרבות עדכונים, ועפ"י היקף המשרה של העובד עיריה. מדי חודש תעביר העיריה למפעיל את פירוט השכר הנדרש בגין העובד עיריה. המפעיל יעביר לעיריה את הסכום הנדרש לא יאוחר מ- 7 ימים לאחר פניית העיריה.
- 12.2.3. עם סיום יחסי עובד מעביד עם מי מעובדי העיריה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העיריה וצרכיה, תעדכן העיריה את המפעיל בהודעה מראש ובכתב של 30 יום.
- 12.2.4. ככל שתעדכן העיריה את המפעיל כמפורט לעיל, ידאג המפעיל להעסקת עובד מטעמו. בכל מקרה, באחריות המפעיל לדאוג להיקף העסקה עפ"י היחס של המדריך - חניכים כנדרש בהוראות התע"ס ומשרד הרווחה.
- 12.2.5. נתבע המפעיל ו/או קיבל דרישה לתשלום ע"י העובד העובד במע"ש בגין כל תשלום ו/או דרישה ו/או חוב שעילתם יחסי עובד מעביד תשפה העיריה את המפעיל מיד עם דרישתו הראשונה בכל סכום שיידרש המפעיל לשלם לרבות הוצאות משפט ושכר טירחה עו"ד וזאת שהמפעיל הודיע במיידית לעיריה על התביעה ו/או הדרישה ויתן לעיריה הזדמנות להתגונן על חשבונה וזאת בכפוף לכך שהמפעיל שילם לעיריה התשלום עבורם.

13. עובדי המפעיל:

- 13.1. המפעיל ידאג להעסקת עובדים קבועים בהתאם להוראות כל דין וכמפורט בהוראות התע"ס ובהתאם להנחיות המעודכנות של משרד הרווחה – השירות למפגר.
- מבלי לגרוע מהאמור, העובדים שיועסקו ע"י המפעיל יהיו כשירים, מתאימים, מקצועיים, מיומנים, בעלי עבר ללא דופי וללא עבר פלילי. בכל זאת, יעסיק המפעיל את עובדיו בהתאם חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א – 2001.
- 13.2. המפעיל ימציא למנהל אישור על העדר רישום פלילי ממשטרת ישראל לכל עובד מטעמו.
- 13.3. בהעדרו של עובד, לרבות עובד עיריה, מהעבודה, מכל סיבה שהיא לרבות חופשה, מחלה או כל סיבה אחרת – ידאג המפעיל לממלא מקום.
- 13.4. העיריה רשאית להורות למפעיל להימנע ו/או לסיים את העסקתו של כל עובד שאינו מבצע עבודתו כראוי, מכל סיבה שהיא.
- 13.5. מפעיל יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, הסכם קיבוצי או הסדר קיבוצי או כל נוהג ומנהג מחייבים במסגרת יחסי העבודה. בכל זאת, ידאג המפעיל לביצוע כל התשלומים עפ"י חוק, לרבות שכר מינימום.

13.6. נתבע המפעיל ו/או קיבל דרישה לתשלום ע"י מי מעובדי העירייה העובדים במע"ש בגין כל תשלום ו/או דרישה ו/או חוב שעילתם יחסי עובד מעביד תשפה העירייה את המפעיל מיד עם דרישתו הראשונה בכל סכום שיידרש המפעיל לשלם לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד וזאת שהמפעיל הודיע במיידית לעירייה על התביעה ו/או הדרישה ויתן לעירייה הזדמנות להתגונן על חשבונה וזאת בכפוף לכך שהמפעיל שילם לעירייה התשלום עבורם.

13.7. המפעיל יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי המנהל ו/או משרד הרווחה.

13.8. העירייה תהיה רשאית, בכל עת, לדרוש כי המפעיל ימציא אישור מאת רו"ח בדבר עמידתו במחויבויות האמורות לעיל ותשלום שכר מינימום כדן.

14. מנהל מע"ש:

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפעיל מחוייב להעסיק את מנהל המע"ש שהינו בעל הכשרה של עובד סוציאלי ו/או פסיכולוג חינוכי ו/או בעל נסיון בתחום החינוך ו/או אקדמאי ו/או אקדמאי במקצוע רלבנטי, עפ"י אישור המפקח המחוזי לטיפול באדם המפגר. מנהל המע"ש או מי מטעמו ימציא במע"ש בכל שעות הפעילות של המע"ש ובנוסף הוא ישים כמפקח מטעם העירייה לפיקוח כל התחייבויות המפעיל על פי הסכם.

15. אי תחילת יחסי עובד מעביד:

15.1. מותנה ומוסכם בין הצדדים באופן מפורש, כי כל אדם שיועסק ע"י הזוכה במעון היום ו/או בקשר עמו יהא עובד של הזוכה בלבד, וכי בשום פנים ואופן לא יחשב עובד כאמור כעובד של העירייה ו/או כמי שקשור עמה באיזו צורה שהיא.

15.2. עובדי הזוכה, יעבדו בכל הנוגע לשירותים שהם מעניקים לעירייה לפי הנחיות הממונה מטעם הסכם זה, והזוכה מתחייבת לגרום לכך שעובדיה יהיו כפופים להנחיות מקצועיות של הממונה. אין בכפיפות לממונה הנ"ל, כדי להטיל על הממונה ו/או העירייה ו/או מי מטעמה אחריות כלשהי. בכל מקרה תוטל על הזוכה ו/או מי מטעמה.

15.3. היה ומי מעובדי נותן השירות יתבע את העירייה בנוגע להפרת זכויות עבודה, תהא העירייה רשאית לקזז התקציב המגיע לנותן השירות כל סכום שבגיננו היא תחויב על ידי בית המשפט בגין עובד זה, כולל הוצאות משפט והוצאות נלוות.

16. כפיפות ודיווח:

16.1. המפעיל יהיה כפוף להוראות המנהל והאגף לטיפול באדם המפגר במשרד הרווחה, ויפעל על פי כל הוראה ו/או הנחיה אשר תינתן לו ע"י מי מהאמורים.

16.2. המפעיל ידווח למנהל באופן שוטף על כל בעיה או התפתחות באשר לכל נושא הקשור בביצוע ההסכם.

- 16.3. המפעיל יספק למנהל תשובות והסברים ביחס לכל פנייה של המנהל אליו בעניין ההסכם.
- 16.4. המנהל יהיה רשאי לבקר בכל שעה במע"ש בכדי לבחון את הפעילות המתקיימת ולקבל הסברים, ובלבד שהדבר ייעשה בשעות סבירות.
- 16.5. יובהר, כי אין באמור בכדי לגרוע מאחריות המפעיל לפיקוח על הפעלת המע"ש ו/או מאחריותו עפ"י דין ו/או ההסכם.

פרק זה הינו תנאי בהסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

17. גיוס תרומות:

המפעיל יפעל לעידוד ארגונים ולנטריים שונים, בארץ ובחו"ל, להשקיע תרומות, משאבים או כל סיוע אחר בפיתוח ותפעול מע"ש.

18. ערבות ביצוע:

- 18.1. להבטחת קיום התחייבויותיו של הזוכה על פי הסכם זה, הזוכה מתחייב להמציא לעירייה עם החתימה על הסכם זה ערבות בנקאית לפקודת העירייה, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן בסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפיים ₪) (להלן: "**הערבות**") **לפי נספח ד' להסכם**.
- 18.2. הערבות תעמוד בתוקפה לתקופה של 14 חודשים בתקופת ההסכם או התקופה המוארכת לפי ההקשר והעניין.
- 18.3. העירייה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.
- 18.4. האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות העירייה עקב ובגין ההפרה להבטחת קיום כל התחייבויותיו של הזוכה עפ"י הסכם זה.

19. רשות השימוש:

- 19.1. צורך פעילות מע"ש, מעניקה העירייה למפעיל רשות שימוש למבנה, כמפורט להלן:
הפעילות תהיה בשטח המשמש להפעלת מע"ש הידוע כגוש 6192 חלקות 67,68 ו-69, ברחוב בית 1, פינת לוי יצחק 8, בבני ברק. להלן יקראו המבנה, החצר והמבנה ביחד ולחוד - "**המבנה**".
- 19.2. אם משרד הרווחה או גוף שלטוני כלשהו יעמיד לרשות העירייה כספים לפיתוח המבנה ו/או החצר הרי שהמפעיל ישפצם לפי הוראות והנחיות העירייה בגובה הסכום שתעמיד לרשותו לצורך כך.
- 19.3. המבנה והציוד, לרבות ציוד נוסף שיירכש ע"י העירייה או כל מוסד ממשלתי אחר, ככל שיירכש, יוותרו בכל תקופת ההסכם ובסיומו בבעלות העירייה.

19.4. מובהר בזאת, כי מטרת הרשות הינה להפעלת מע"ש בלבד וכי המפעיל לא יהיה רשאי לעשות שימוש במבנה ו/או בציוד לכל מטרה אחרת.

19.5. המפעיל מצהיר בזאת כי ערך את כל הבדיקות הנדרשות ומצא את המבנה והפרוט לעיל דבר שינויים במיקום הפעילות, מתאים להפעלת מע"ש עפ"י הסכם זה.

19.6. מקבל המבנה יקבלו AS IS

19.7. בסיום תקופת ההסכם מתחייב המפעיל לפנות את המבנה ולהחזיר לידי העיריה את המבנה הציוד שסופק ע"י העיריה ו/או המוסד הממשלתי, במצבם במועד תחילת תקופת ההסכם/הפעילות במבנה, למעט בלאי הנגרם עקב שימוש סביר.

20. אי תחולת חוק הגנת הדייר:

מוסכם על הצדדים כי הוראת חוק הגנת הדייר (נוסח משולב) התשל"ב-1972 לא חלות על הסכם זה, וכי הרשות עפ"י הסכם זה הינה בלתי מוגנת מכוח חוק זה ו/או מכוח כל דין אחר שחל ו/או יחול בעתיד לעניין מהותה וטיבה של רשות השימוש ובקשר אליהם. למען הסר ספק מצהיר בזאת המפעיל כי לא שילם לעיריה דמי מפתח או כל תמורה אחרת עבור הסכמתה להרשות את השימוש במבנה והוא מוותר מראש על טענות זכות מכוח חוקי הגנת הדייר שבתוקף ו/או אשר יחולו בעתיד, והמפעיל לא רכש ולא ירכוש כל זכויות מכוח הדינים הנ"ל.

21. אחזקת המבנה, הציוד והשימוש בהם:

21.1. לצורך פעילותו מתחייב המפעיל לדאוג ולהשיג את כל הרישיונות והאישורים הנדרשים עפ"י כל חיקוק לצורכי שימושו במבנה מכוח הסכם זה, וישא בכל העלויות הנובעות מקבלת היתרים ו/או הרישיונות ו/או האישורים.

21.2. המפעיל מתחייב לא לעשות במבנה כל שינוי ו/או תוספת שהם, בעצמו או ע"י אחרים, מבלי לקבל את הסכמת העיריה מראש ובכתב. המפעיל יהיה רשאי לפנות לעיריה ולבקש את השתתפותה בביצוע תוספת כלשהי במבנה. העיריה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, תאשר או לא תאשר את ביצוע התוספת ובאילו תנאים, לרבות השתתפותה והשארית התוספת במבנה. בכל מקרה, כל שינוי או תוספת, יהיו בהתאם לדין ובמידת הצורך עפ"י היתר בניה כחוק.

21.3. בוצע שינוי או הוספה תוספת כאמור באישורה של העיריה או ללא אישורה – חייב יהא המפעיל להסיר או לסלק השינוי או התוספת בהתאם לדרישת העיריה, ולכל המאוחר עם פינוי המבנה על ידו ולהשאיר את המבנה במצב בו היה כשקיבל אותו לידיו, אלא אם הוסכם אחרת בין הצדדים.

21.4. המפעיל מתחייב לשמור ולהחזיק את המבנה והציוד במצב טוב ולשמור על תקינותם ושלמותם.

- 21.5. המפעיל יהיה אחראי לאחזקה שוטפת של המבנה והציוד ולתקן על חשבונו ואחריותו כל נזק או קלקול שייגרם במהלך תקופת ההסכם למבנה או לציוד.
- מובהר למען הסר ספק, כי האמור חל הן על ציוד שהובא למקום ע"י העיריה ו/או משרד ממשלתי והן על ציוד שהובא ע"י המפעיל.
- 21.6. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי האחריות החלה על המפעיל למבנה ולציוד כוללת את ערכות מיזוג האוויר, התקשורת, הטלויזיה, המחשוב, מערכת כיבוי אש וכל ציוד אחר במבנה.
- 21.7. בנוסף המפעיל מתחייב לתחזק גם את החצר ולדאוג לטיפוחה וניקיונה, לרבות באמצעות גינון ככל הנדרש ע"י העיריה וזאת על חשבון המפעיל.
- 21.8. מובהר ומוסכם בזאת כי המפעיל יהיה חייב להודיע לעיריה על קרות כל נזק, פגם או ליקוי מהותי מכל סוג ומין שהוא מיד עם היוודע לו על קיומו.
- 21.9. המפעיל מתחייב לשאת על חשבונו בעלות של כל תיקון שנדרש למבנה ולציוד, תוך 3 ימים ממועד הנזק ו/או הקלקול.
- לא יבוצע התיקון הנדרש במועד האמור, העיריה תהא רשאית לבצע תיקונים על חשבונה ולדרוש החזר מהמפעיל. המפעיל יהיה חייב להחזיר לעיריה את הוצאותיה לפי כל חשבון שיוגש לו ללא עוררין, תוך 7 ימים.
- 21.10. על אף האמור לעיל, במקרה של תיקון הנדרש במהלך תקופת הבדק שלאחר השיפוץ, והאחריות לתיקון האמור חלה על הקבלן שביצע את עבודות השיפוץ, העיריה תפנה לקבלן השיפוץ לביצוע התיקון.
- 21.11. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי העיריה תהא רשאית לדרוש מהמפעיל פיצוי כספי על כל נזק שייגרם למבנה ולציוד, מבלי לדרוש מהמפעיל לתקנו ולחילופין, לתקן את הנזק בעצמה במקרה שהמפעיל מסרב לבצע את התיקון הנדרש, מקום בו סבורה העיריה שתיקון הנזק אינו אפשרי ו/או אינו כדאי.
- 21.12. בנוסף, העיריה, באם תראה בכך צורך, רשאית להורות למפעיל לבצע כל תיקון הנחוץ לאחזקה תקינה ושוטפת של המבנה והציוד – והמפעיל מתחייב לבצע תיקונים אלו על חשבונו וללא שיהוי.
- 21.13. המפעיל מתחייב לאפשר לנציג העיריה לבקר במבנה ולבדוק את מצבו ככל שיראה לו במשך תקופת ההסכם, בתנאי שהביקור יעשה במועדים סבירים ובתאום מראש.

22. תשלומים שונים:

המפעיל ישא במשך כל תקופת ההסכם בהוצאות ובתשלומים הכרוכים בשימוש במבנה, אם יחולו תשלומים כאלו וככל שיחולו, ובכל תשלום אחר בו חב המפעיל עפ"י דין, כגון האמור בפרק הוצאות תשלומי הוצאות חשמל, מים, ביוב וטלפון יקבעו בהתאם לקביעת המונים.

המפעיל מתחייב להציג בפני העירייה אישורים המעידים כי המונים רשומים על שמו תוך 30 ימים ממועד חתימת ההסכם ובכל עת בתקופת ההסכם, וכן יציג בכל עת וללא דיחוי כל קבלה ו/או אישור ו/או רשיון הקשורים בהחזקת המבנה, והכל על פי בקשת העירייה או מי מטעמה.

23. פינוי:

23.1. עם תום תקופת ההסכם או הפסקת ההתקשרות, לפי המוקדם, יפנה המפעיל את המבנה מאדם ומחפץ שהוצב על ידו וישיב אותו לעירייה עם הציוד כמפורט בנספח א' 3 וכל ציוד נוסף שנרכש ע"י העירייה ו/או מוסד ממשלתי אחר ו/או נתנם למע"ש – וישיב אותו לעירייה שהם נקיים, במצב טוב ותקין, כפי שנמסר לו ובכפוף לבלאי סביר.

23.2. על אף האמור לעיל, במקרה שפנה המפעיל מראש, למנהל וביצוע התוספת בוצע באישור מראש ובכתב של העירייה, יפעלו הצדדים בהתאם למוסכם ביניהם בעניין זה 6 חודשים לפני מועד הפינוי המיועד מהמבנה והשבתו לידי העירייה, תיערך בדיקה במבנה על ידי הצדדים והם יערכו רשימה של תיקונים שהמפעיל חייב בהם.

23.3. המפעיל יהיה רשאי לבצע את התיקונים בעצמו או באמצעות אחרים מטעמו עד יום פינוי המבנה. לא נעשה כן על ידו ישלם המפעיל לעירייה את שווי התיקונים לפי קביעת שמאי מוסמך מטעם העירייה או לפי עלות התיקון בפועל עפ"י קבלות שתמציא העירייה מבעלי מקצוע שתיקנו את הנזקים. קביעתו של השמאי המוסמך או הקבלות ישמשו הוכחה מכרעת לגבי חיובי המפעיל.

23.4. היה ולא פונה המפעיל את המבנה בסיום תקופת ההסכם או הפסקת ההתקשרות, ישלם המפעיל לעירייה פיצוי מוסכם בסך 10,000 (עשרת אלפים) ₪ לכל יום בו לא פונה את המבנה כאמור, וזאת מבלי להטיל כל חובה על העירייה להוכיח נזק כלשהו. סכום זה יעודכן עפ"י השינוי שיחול בין מדד המחירים הכללי לצרכן הידוע ביום התשלום בפועל, לבין מדד יולי 2019 שפורסם ב 15- באוגוסט 2019 בנוסף ומבלי לגרוע מכל סעד אחר, העירייה תהיה זכאית לבצע את הפינוי במקום המפעיל ולחייבו בהוצאות הפינוי.

האמור לעיל אינו בא לגרוע מזכותה של העירייה לכל סעד נוסף או חלופי לו זכאית העירייה עפ"י כל דין או הסכם.

24. שמירת דינים וכללי התנהגות:

24.1. שמירת דינים:

24.1.1. המפעיל ישמור על הוראות כל דין והוראות כללי הבטיחות בנוגע לכל מחוייבויותיו עפ"י ההסכם לרבות חוק הפיקוח על מעונות, התשכ"ה 1965- ו/או התקנות שהותקנו על פיו, ההוראות המופיעות בתקנון העבודה הסוציאלית (תע"ס), תקנות ארגון לשכת הסעד (תפקידי המנהל וועדת הסעד), התשכ"ד-1963, סעיף 4 (א)1 "מתן טיפול סוציאלי לנזקקים והגשת סעד על פי דין והוראות נוהל והנחיות המנהל הכללי של משרד הרווחה", וכן תקנות שירות הסעד, טיפול בנזקקים התשמ"ו-1986, ולרבות הוראות שיתעדכנו מעת לעת בתקופת ההסכם.

24.1.2. המפעיל אחראי לכך כי כל פעולה הקשורה בביצוע הפעילות על פי הסכם זה, ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין, תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או היתר ו/או מילוי אותו תנאי.

24.2. שמירה על כללי התנהגות:

המפעיל ישמור ויקפיד על כללי התנהגות נאותים במהלך כל תקופת ההסכם, הן בצידו והן מצד כל גורם מטעמו. בכלל זה יקפיד המפעיל על יחס אדיב מצידו או מצד מי מטעמו כלפי כל אדם. סעיפים אלה הינם תנאים עיקריים בהסכם והפרתם תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

25. שמירת סודיות:

25.1. על המפעיל חלה חובת סודיות לגבי כל מידע או מסמך שהגיע לידיו במסגרת הפעלת מע"ש, והוא מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת ביחס למידע שיגיע אליו עקב ההתקשרות בהסכם זה ולא לעשות כל שימוש במידע הנ"ל שלא לצרכי אספקת השירותים, לא במישרין ולא בעקיפין, ולא בכל דרך שהיא, אלא אם כן יקבל את אישור העירייה לכך מראש ובכתב.

25.2. המפעיל מתחייב לשמור על התיקים האישיים של החניכים בסודיות ולאחסן את החומר הרלבנטי בארון נעול.

25.3. עם תום תקופת ההסכם או הפסקת ההתקשרות ישיב המפעיל לעירייה כל מסמך הקשר למע"ש ולחניכים.

25.4. המפעיל יחתים את עובדיו וכל מי מטעמו על הצהרת סודיות, **נספח א' 12 למכרז**, בה יתחייבו שלא למסור או להעביר כל מידע אשר יגיע לידיעתם מכוח תפקידם ובכלל, וכן לא לעשות כל שימוש במידע כאמור.

26. איסור העברת ההתקשרות ושעבודה:

26.1. הזוכה לא יהא רשאי למשכן את זכויותיו, או חלק מהם, עפ"י הסכם זה ו/או להמחותן ו/או לשעבדן, לא יהא רשאי לשתף אחר ו/או אחרים בזכויותיו עפ"י הסכם זה, לא יהא רשאי להרשות לאחר ו/או לאחרים להשתמש בזכויותיו עפ"י הסכם זה, או כל חלק מהן, עמו יחד או בלעדיו כל זאת בין שהעברה, שיתוף ו/או רשות אלה יהיו בתמורה, ובין שיהיו ללא תמורה, בין היו בדרך כלל, ובין לתקופה מוגבלת, אלא אם כן יקבל את הסכמת העירייה לכך מראש ובכתב.

26.2. העירייה תהא רשאית אך לא חייבת לעשות פעולה שחייב הזוכה לעשותה עפ"י הסכם זה, לאחר שהודיעה על כך לזוכה והוא לא עשה את אותה פעולה בעצמו, תוך חמישה ימים מהמועד שהיה עליו לבצע את הפעולה.

26.3. פעלה העירייה עפ"י האמור בפסקה 26.2 דלעיל, והוציאה לצורך כך כספים, יהא הזוכה חייב לשפותה בגין כל הוצאה כאמור בתום 3 ימים שנדרש לכך על ידה, ממועד זה ועד לפירעון סכום ההוצאות בפועל, יישא סכום זה ריבית והפרשי הצמדה כאמור בחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה).

26.4. הזוכה תישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים במתן השירות לעירייה ותהיה זכאית לקבל מהעירייה אך ורק את התמורה שבהסכם.

27. אחריות ושיפוי בנזיקין:

27.1. מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות הבלעדית להפעלת מעון היום תחול על הזוכה בלבד ולפיכך אישורי התכנים שיועברו בתכנית ו/או הפעלת מעון היום אשר יבוצעו על ידי הזוכה על פי חוזה זה לא ישחררו את הזוכה מאחריותו ואין בכך להטיל על העירייה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשרות ו/או לאיכות התכנים ו/או הפעלת מעון היום כאמור.

27.2. הזוכה יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו לעירייה ו/או לצד שלישי בגין הפעלת מעון היום ו/או עקב כך.

27.3. הזוכה לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק ו/או אבדן אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש ו/או לציוד של העירייה ו/או של עובדיה ו/או של צד ג' כלשהו לרבות הילדים ו/או מלווייהם אשר נגרם עקב מעשה ו/או מחדל של הזוכה ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי הפעלת מעון היום.

27.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הזוכה אחראי כלפי העירייה ו/או כלפי העובדים המועסקים על ידו ו/או כלפי כל אדם הפועל מטעמו ו/או כלפי צד שלישי כלשהו לרבות הילדים ו/או מלווייהם, לכל נזק לגוף או לרכוש או אובדן או נזק אחר מכל סוג שהוא שיגרם להם או לרכושם כתוצאה ו/או במהלך הפעלת המרכז, עקב מעשה או מחדל או טעות בהפעלת מעון היום.

27.5. הזוכה פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם אחר הנמצא בשירותיה מכל אחריות לכל אובדן או נזק הנמצא באחריות הזוכה כאמור בסעיפים 27.1-27.4 לעיל.

27.6. הזוכה מתחייב לשפות ולפצות את העירייה על כל נזק שייגרם לה ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדה, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך וזאת עפ"י דרישת העירייה ו/או פסק דין של בית משפט מוסמך. העירייה תודיע לזוכה על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ולהגן על העירייה מפניה על חשבונו.

27.7. נשאה העירייה בתשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לה ו/או לרכושה ו/או לצד שלישי, לרבות הילדים ו/או מלווייהם ו/או הזוכה ועובדיו, בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה מהפעלת מעון היום, יהיה על הזוכה להחזיר לעירייה, באופן מיידי, כל תשלום ו/או הוצאה, כאמור, ולשפותה על כל הנזקים ו/או ההפסדים כאמור לעיל.

27.8. העירייה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הזוכה זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הזוכה כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הזוכה כאמור לעיל.

28. עיכבון:

העיריה רשאית תהיה לעכב בידה כל מיטלטלין, מתקנים, חומרים, כלי עבודה וכיו"ב וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של המפעיל אותן לא מילא על פי הקבוע בהסכם.
אין באמור בסעיפים אלה בכדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית העיריה על פי כל דין או הסכם.

29. ביטוח :

29.1 מבלי לגרוע מאחריות הזוכה לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין, מתחייב הזוכה לבטח על חשבוננו, לטובתנו ולטובת העירייה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית להסכם זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים מסומן **נספח ד'** להסכם (להלן: **"טופס האישור על קיום ביטוחים"**), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

29.2 עם חתימת הסכם זה ימציא הזוכה את טופס האישור על קיום ביטוחים, כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח מטעמו. המצאת טופס האישור על קיום הביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. הזוכה ישוב ויציג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.

29.3 עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסת הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לעירייה לא יהוו אישור כלשהו מהעירייה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הזוכה על פי הסכם זה או על פי כל דין.

29.4 הזוכה ישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן ישא בכל נזק שיגרם לעירייה עקב מעשה ו/או מחדל של הזוכה ו/או מי מטעמו ו/או עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה ע"י פוליסות הביטוח של הזוכה, לרבות נכסים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

29.5 הפר הזוכה את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותינו ו/או זכויות העירייה יהא הזוכה אחראי לנזקים שיגרמו לעירייה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.

29.6 בכל מקרה, אין בעשיית הביטוחים הנ"ל, כדי לשחרר את הזוכה ו/או לגרוע מכל אחריות ו/או חובה המוטלים עליו על פי הסכם זה ו/או כל דין.

ביקורת: 30.

- 30.1 מוסכם בזאת כי לנוכח מהות הפעולות של הזוכה על פי מכרז זה לפיה על הזוכה לשרת את החניכים המצויים המועדון חברתי אותו היא מפעילה, תהא העירייה זכאית:
- 30.1.1 להיכנס באמצעות נציגיה - לאזור פעילות מעון היום הטיפולי בכל עת, לבדוק אם ממלא הזוכה את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ולדרוש ולקבל מהזוכה כל מידע ו/או הסברים בקשר לניהול מעון היום הטיפולי וכל הקשור בכך.
- 30.1.2 לבדוק, באמצעות נציגיה, את טיב הציוד, כלי עבודה, כלים אחרים, החניכים ולבושם ולהתריע על הליקויים בנדון. הזוכה מתחייב לתקן לאלתר כל ליקוי עליו תתריע העירייה.
- 30.1.3 העו"ס מאגף הרווחה, רכזת השיקום ומפקחת משרד הרווחה והשירותים החברתיים יבקרו במרכז בשעות הפעילות.
- 30.1.4 העובדה שהעירייה ו/או נציגיה לא יעירו לזוכה הערות כלשהן במהלך הביקור ו/או אחריו, לא תיחשב כאישור לזוכה בדבר מילוי חובותיו.
- 30.2 הזוכה מתחייב בזה לסייע לעירייה, בכל דרך שתקבע היא, בבירור ובדיקת כל תלונה שתוגש נגד המועדון חברתי, ו/או נגד הזוכה, ו/או נגד עובדיו, ו/או מי שפועל בשמו ומכוחו, הזוכה מתחייב לתקן מייד כל ליקוי שיתגלה בעקבות כאמור, לשביעות רצון העירייה.
- 30.3 במסגרת הפיקוח של אגף הרווחה על הפעילות, תבנה תכנית שנתית בשיתוף עו"ס ממחלקת מוגבלויות מאגף לשירותים חברתיים, אשר תדריך את הרכזים, תיפגש עימם לפי הצורך ותפקח על התכנים, יבנו תכניות עבודה.

ביטול ההתקשרות: 31.

- 31.1 העירייה תהא רשאית להביא הסכם זה לכלל סיום בהודעה מוקדמת של שבעה ימים, בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 31.1.1 אם לא יקיים הזוכה, לדעת העירייה לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי - איזו מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות ומבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל:
- 31.1.1.1 אם לא ימסור הזוכה לעירייה פוליסת ביטוח כנדרש וכמפורט בסעיף 10 לעיל, תוך 14 ימים מיום שהסכם זה נחתם.
- 31.1.1.2 אם ינהג הזוכה ו/או מי מטעמו באופן שלדעת העירייה אינו הולם ואינו מתיישב עם ניהול מעון היום.
- 31.1.1.3 אם לא ידאג הזוכה לכך שמעון היום ינוהל באופן סדיר ורצוף בימים ובשעות המפורטות בהסכם זה ונספחו.

31.2. מותנה ומוסכם בין הצדדים, כי הסכם זה יפקע מאליו מיד עם קרות אירוע אחד או יותר מבין האירועים המפורטים להלן, דהיינו:

31.2.1. אם ימונה כונס נכסים/מפרק נאמן (זמני או קבוע) לעסקי הזוכה.

31.2.2. אם מנהל הזוכה שמפעיל את מעון היום יפשוט את הרגל.

31.2.3. אם מנהל הזוכה שמפעיל את מעון היום ו/או הזוכה יורשעו בעבירה שיש עמה קלון.

32. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים:

המפעיל מצהיר בזאת כדלקמן:

32.1. כי הינו עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

32.2. ברשותנו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו- 1975.

32.3. הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש עפ"י כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה כן במהלך כל תקופתו של הסכם זה.

32.4. הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.

33. רשימת ההפרות והפעלתה:

נוכחה העירייה כי הפעלת מעון היום ע"י הזוכה נעשית תוך הפרת הוראה מהוראות הסכם זה ונספחיו או אם מצאה העירייה ליקוי כלשהו בהפעלת מעון היום, תודיע על כך לזוכה ותאפשר לו לתקן את הטעון תיקון תוך 14 ימים, לא תיקן הזוכה את הליקוי רשאית העירייה להפסיק את ההתקשרות ובכל הנזקים הישירים ו/או העקיפים שיגרמו לעירייה ו/או לילדים יהיו באחריות הזוכה ועל חשבונו.

34. קיזוז:

העירייה תהא זכאית לקיזוז מכל סכום המגיע לזוכה ממשד החינוך עפ"י הסכם זה, כל סכום המגיע לה מהזוכה, בין עפ"י הסכם זה ובין מכוח הסכם אחר: לרבות סכומים המגיעים לעירייה מהזוכה מכח כל חיקוק ולרבות ארנונה, אגרה ותשלומי חובה אחרים ובלבד שניתנה למפעיל זכות שימוע טרם הקיזוז

35. רשיון עסק:

35.1. הזוכה לא יפעיל את המרכז ללא רישיון עסק כדין ו/או כל היתר הנדרש עפ"י כל דין, וכן רישיונות נדרשים מאת משרד הרווחה והשירותים החברתיים, ככל שהפעלת המרכז מחייבת זאת, והוא יקיים כל דרישה אשר על פי דין, נוהל או נוהג שהינה תנאי לקבלת רישיון ו/או היתר ו/או הכלולה ברישיון ו/או בהיתר. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי הזוכה לא ישתחרר מאחריותו בגין התחייבות להפעיל את המועדון בשל כך כי בקשתו לקבלת רישיון העסק ו/או כל רישיון ו/או היתר אחר נדחו.

35.2. מוסכם בזה כי הזוכה יישא בכל אגרה ו/או היטל ובכל המיסים הכרוכים בהפעלת המרכז. הצדדים מצהירים בזה מפורשות כי כל אחריות לניהולו התקין של המרכז תחול על הזוכה, וכי הזוכה יהא חייב לכבד גם את תנאי רישיון הפעלת המרכז ו/או היתר כלשהו הדרוש על פי כל דין לא יסטה מתנאים אלה ולא יפרם. חויבה העירייה עקב מעשה ו/או מחדל של הזוכה ו/או מי מעובדיו שיהא בבחינת הפרת רישיון ו/או הסכם זה, או איזה מהתנאים שלהם, או הפרת דין ישפה הזוכה את העירייה בגין קנס שיוטל עליה ויפצה אותה בגין כל הוצאה הפסד ונזק שייגרמו לה, עקב החיוב כאמור.

36. ויתור מטעם העירייה:

כל התחייבות, ויתור, הנחה וכל שינוי בתנאי הסכם זה, מטעם העירייה לא יהיו בני תוקף אלא אם כן יעשו בכתב וייחתמו על ידה.

37. כתובות הצדדים לחוזה זה, הינן:

העירייה: עיריית בני-ברק
רח' ירושלים 58, בני-ברק.

הזוכה:

וכל מכתב אשר ישלח בדואר רשום ע"י צד למשנהו באחד מסניפי הדואר בארץ יחשב כאילו הגיע ליעדו תוך 72 שעות ממועד משלוחו:

ולראיה באו הצדדים על החתום:

<hr/> הזוכה	<hr/> העירייה
<p>אני הח"מ, עו"ד/רו"ח, _____, מאשר בזאת כי הסכם זה על נספחיו, נחתם ע"י _____ מס' ת"ז _____ וע"י _____ מס' ת"ז _____ שהינם מורשים לחתום בשם הזוכה וכי חתימותיהם דלעיל, מחייבות את הזוכה לכל דבר וענין.</p>	

תאריך: _____

ח ת י מ ה

הוראות תע"ס להפעלת מע"ש

(לא מצורף)

נספח ב' להסכם

רשימת ציוד

- אינה מצורפת
- הזוכה במכרז ונציג העירייה יכינו רשימה מוסכמת שתהווה את רשימת הציוד.

נספח ג' להסכם

רשימת עובדי עיריה

1. גבאי יצחק

אישור על קיום ביטוחים

לכבוד

עיריית בני-ברק

(להלן – "המזמין" ו/או "העירייה")

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של _____ (להלן: "הזוכה") בגין להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות ומתן שירותים נלווים עבור המזמין כמפורט בהסכם מיום _____ (להלן: "השירותים")

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מאשרים בזאת כדלהלן:

1. אנו ערכנו למתכנן פוליסות לביטוח בגין השירותים ו/או כללנו את השירותים בפוליסות קיימות של הזוכה, כמפורט להלן:

<p>לכיסוי אחריות על פי דין של הזוכה ו/או עובדיו בגין אבדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שייגרמו לצד שלישי כלשהו לרבות למזמין, לעובדיו ולמי מטעמו, בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים.</p> <p>סך 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.</p> <p>1. הביטוח מכסה את אחריות המזמין ועובדיו בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הזוכה ומי מטעמו בביצוע השירותים.</p> <p>2. הפוליסה כוללת סעיף אחריות צולבת.</p> <p>3. הביטוח מכסה תביעות תחלוף של המל"ל.</p> <p>סך _____ ₪ לכל מקרה ביטוח. (אינה עולה על 40,000 ₪)</p>	<p>א. ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ("ביטוח צד שלישי") פוליסה מספר _____</p> <p>גבולות אחריות:</p> <p>תנאים מיוחדים:</p> <p>השתתפות עצמית:</p>
<p>לכיסוי אחריות הזוכה על פי פקודת הנזיקין ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שייגרמו לעובדים המועסקים על ידו בביצוע השירותים.</p> <p>סך 6,000,000 ₪ למקרה ו- 20,000,000 ₪ ולתקופת ביטוח שנתית.</p> <p>הביטוח מורחב לכסות את אחריות המזמין ועובדיו היה ותוטל עליהם אחריות כמעביד לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שייגרמו לעובדי הזוכה בקשר עם ביצוע השירותים.</p> <p>סך _____ ₪ לכל מקרה ביטוח. (אינה עולה על 40,000 ₪)</p>	<p>ב. ביטוח חבות מעבידים פוליסה מספר _____</p> <p>גבולות אחריות:</p> <p>תנאים מיוחדים:</p> <p>השתתפות עצמית:</p>
<p>לכיסוי אחריות על פי דין של הזוכה ו/או עובדיו בגין אבדן ו/או נזק כספי או אחר שייגרמו לצד שלישי כלשהו לרבות למזמין ולעובדיו ולמי מטעמו, בגין מעשה או מחדל טעות או השמטה המהווים הפרת חובה מקצועית במהלך ו/או בקשר עם ביצוע השירותים כולל עיכוב ושיהוי הנובעים מכך.</p> <p>סך 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.</p> <p>1. הביטוח מורחב לכסות נזקים בגין:</p> <p>(א) אי יושר עובדים, (ב) חריגה בתום לב מסמכות (ג) אבדן מסמכים ומדיה מגנטית.</p> <p>2. הביטוח כולל תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים.</p> <p>3. הביטוח מכסה את אחריות המזמין ועובדיו בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של הזוכה ומי מטעמו בביצוע השירותים.</p> <p>4. התחלת מתן שירותים מקצועיים למזמין.</p> <p>סך _____ ₪ לכל מקרה ביטוח. (אינה עולה על 40,000 ₪)</p>	<p>ג. ביטוח אחריות מקצועית פוליסה מספר _____</p> <p>גבולות אחריות:</p> <p>תנאים מיוחדים:</p> <p>השתתפות עצמית:</p>

ביטוח רכוש:

ביטוח אחריות מפני נזקי רכוש לכל הרכוש והציוד הנמצאים במבני המזמין אשר הספק

אחראי בביטוחם. הכיסוי יהיה עפ"י פוליסת ביט אש מורחב 2016 כולל נזקי פריצה וכן נזקי

טבע ורעידת אדמה בגבולות אחריות שלא יפחתו משווי המבנה והתכולה.

2. תקופת הביטוח היא החל מ- _____ ועד _____ (כולל).
- בפוליסות הנ"ל שם "המבוטח" יהיה – הזוכה ו/או המזמין.
"המזמין" לענין אישור זה: עיריית בני ברק ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
4. בכל הפוליסות הנזכרות נכללים הסעיפים הבאים:
- א. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המזמין ו/או עובדיו, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- ב. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ביוזמת הזוכה ו/או ביזמתנו ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שנמסור לזוכה ולמזמין הודעה בכתב, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השנוי המבוקש.
- ג. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח, למעט ביטוח אחריות מקצועית אשר לא תפחת מנוסח פוליסת "שפי" הנהוגה ב"איילון" חברה לביטוח.
5. הזוכה לבדו אחראי לתשלום דמי הבטוח עבור כל הפוליסות ולתשלום ההשתתפויות העצמיות הקבועות בהן.
6. כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטיף או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמין, ולגבי המזמין הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה אותו במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיו מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי המזמין להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
7. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות ובכפוף לשינויים ההרחבות והתנאים המיוחדים המפורטים באישור זה ובלבד שאין בשנוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

חתימת חברת הביטוח

שמות החותמים

תאריך

פרטי סוכן הביטוח:

נספח ה' להסכם

נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם

תאריך _____

לכבוד
עיריית בני ברק

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' 118/19

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "הספק") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות אוטונומית לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 10,000 ₪ (עשרת אלפים ש"ח) וזאת בקשר לביצוע מכרז להפעלת מרכז עבודה שיקומי עבור אוכלוסיית מינהל מוגבלויות. ולהבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום _____ ובהתאם לדרישות המכרז מס' 118/19.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו או לדרוש את הסכום תחילה מאת הספק בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו צמודה למדד המחירים לצרכן האחרון הידועה במועד חתימת ההסכם כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי לא תענה.

לאחר יום ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

תאריך _____