



אגף חוזים ומכרזים

מכרז פומבי
מספר 131/20

לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואחזקה של
מתקן מיצג רב חושי, בפארק החי בבני ברק



עיריית בני ברק

מכרז פומבי מס' 131/20

לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואחזקה של מתקן מיצג רב חושי, בפארק החי בבני ברק

עיריית בני ברק (להלן - העירייה), מזמינה בזאת הצעות מחיר לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואחזקה של מתקן מיצג רב חושי, בפארק החי ואחזקתו עבור עיריית בני ברק, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי ההשתתפות והמסמכים הנלווים לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 1,000 ₪ (התשלום לא יוחזר), במשרדי העירייה, שברח' ירושלים 58, בני ברק (להלן - משרדי העירייה), בימים א - ה בשעות 09:00-14:00.

ניתן לעיין במסמכי הפניה קודם לרכישתם, באגף חוזים ומכרזים או [באתר האינטרנט של העירייה](#) בכתובת: www.bnei-brak.muni.il תחת הכותרת "מכרזים".

את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי הפניה, כשהם חתומים ע"י המציע ב - 2 עותקים, יש להכניס במעטפה סגורה, כשעליה מצוין - מכרז מס' 131/20 ולהפקידם ידנית (לא לשלוח בדואר), אצל דובר העירייה, קומה ג' רחוב רח' ירושלים 58, בני ברק, ביום **09.12.2020 לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק**.

מפגש לצורכי הבהרות, יערך ביום **17.11.2020 בשעה 12:00**, בפארק החי רחוב אשל אברהם 29, בני ברק.

המפגש הינו חובה ותנאי להגשת הצעה במכרז .

המציע במכרז יהא חייב להמציא אישור כי הינו עוסק מורשה/תאגיד, מנהל ספרי חשבונות כחוק, וכי יש לו ניסיון והמלצות, הכל כמפורט בתנאי המכרז.

המציע יהא חייב להמציא ערבות בנקאית ע"ס של 75,000 ₪, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי ההשתתפות.

העירייה תבחן את ההצעות כך שמציע או הצעה שלא יעמדו בתנאי הסף יפסלו ולא יבואו במניין ההצעות ורק מציע העומד בתנאי הסף תבחן הצעתו הכספית.

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההצעות בין שני מציעים שונים, או להזמין את כל המטלות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.

לפרטים ניתן לפנות אל מר לייזר ישראל ס. מנהל אגף תשתיות בטל' 03-6170312

בכבוד רב,
אברהם רובינשטיין
ראש העירייה

עיריית בני ברק

מכרז פומבי מס' 131/20

לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואחזקה של מתקן מיצג רב חושי, בפארק החי

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

- | | |
|-----------|--|
| מסמך א' | 1 תנאים למשתתפים במכרז – |
| נספח א' 1 | 1.1 דף מידע ארגוני – |
| נספח א' 2 | 1.2 נוסח אישור על ביצוע עבודות נשוא המכרז – |
| נספח א' 3 | 1.3 נוסח כתב התחייבות – |
| נספח א' 4 | 1.4 נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז – |
| נספח א' 5 | 1.5 נוסח תצהיר העדר ניגוד עניינים (כולל קרובי משפחה) - |
| נספח א' 6 | 1.6 נוסח תצהיר סודיות המציע - |
| מסמך ב' | 2 מפרט דרישות ביצוע העבודות – |
| מסמך ג' | 3 הצהרת המציע – |
| מסמך ד' | 4 הצעת המציע – |
| מסמך ה' | 5 הסכם / חוזה התקשרות – |
| נספח ה' 1 | 5.1 נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה – |
| נספח ה' 2 | 5.2 אישור קיום ביטוחים – |
| | 6 כל מסמך ו/או מסמך שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והמסמכים האמורים. |

יעוץ משפטי ועריכה: מ. בר-לב ושות', משרד עורכי דין
יעוץ מקצועי: אור-כל ניהול כלכלי בע"מ

© כל הזכויות שמורות התוכן והמידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא ישוכפל ולא יעשה בו שימוש מלא או חלקי להוציא מענה למכרז

מסמך א'עיריית בני ברקמכרז פומבי מס' 131/20לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואחזקה של מתקן מיצג רב חושי, בפארק החיתנאים כלליים1. כללי

- 1.1 עיריית בני ברק (להלן – **העירייה**), מזמינה בזה הצעות מחירים להתאמת מבנה קיים ולהקמה של מיצג רב חושי בפארק החי בעיר (להלן – **המתקן**) ואחזקתו, בהתאם להוראות, לתנאים, למפרטים, לתוכניות המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2 תנאי ההתקשרות עם זוכה במכרז יהיו עפ"י מסמכי המכרז ובהתאם להסכם ההתקשרות, על נספחיו המצ"ב כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.3 העירייה מבקשת להקים מתקן, שאותו היא תפעיל, ובו תוכניות הקשורות בעולם החי בהשקפה מותאמת תרבות בני ברק, כתיבה של שלושה (3) סיפורים לפחות, בני 10-12 דקות כל אחד, הכוללים למשל דוגמאות מהמקרא ועוד, הפקת והמחזת הבימוי באמצעים רב חושיים כמו תאורה, עשן, תזוזה כסאות וכו' (להלן – **הפעילות**).
- 1.4 זוכה במכרז יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות והקשורות לתכנון, לספק, להציב, להתקין ולחבר, את המתקן אותו אישרה הועדה והמאפשר מספר של 40 משתמשים בו זמנית (להלן – **ההקמה**) וכן שימור תקינותו, אחזקתו ויכולת השימוש בו בכל תקופת האחזקה (להלן – **אחזקה**) ולהעמיד לשם ההקמה והאחזקה את כל כ"א, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות (להלן – **השירותים**).
- 1.5 הזוכה במכרז, יידרש לתכנן, לספק, להתקין, במבנה בשטח של כ- 50 מ"ר בשטח פארק החי (להלן – **המבנה**), מתקן רב חושי { הקרנת תלת מימד, תנועה של הכיסאות, אפקטים של ריח, רוח, גשם, קול (סאונד), שילוב האפקטים וכיוצא' }, לצורך התאמתו למתקן של מיצג רב חושי המיועד ל 40 משתתפים בו זמנית (להלן – **המתקן**), כאשר כל מרכיבי המתקן עונים לדרישות התקנים החלים על אותו רכיב.
- 1.6 המבנה יימסר לזוכה במצבו כמות שהוא (AS IS) ועל הזוכה יהא להתאים את המבנה לצרכי הפעילות ומאפייניה, לרהטו בהתאם ולמוסרו לעירייה מוכן להפעלה (להלן – **עבודות ההתאמה**) והזוכה יידרש, לתכנן את המתקן להעמיד את הציוד הטכני, המושבים, התכנים -בימוי ותסריטים- התואמים את התכנים, כך שניתן להפעיל את התוכניות והתכנים, מיד עם הימסרו.
- 1.7 זוכה במכרז יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות והקשורות לשימורם תקינותם, אחזקתם ויכולת השימוש במתקן (המבנה, המתקן, המחברים אליו, המקרנים, התכנים ואופן הצגתם) בכל תקופת האחזקה (להלן – **האחזקה**).
- 1.8 המציע במכרז נדרש לצרף להצעתו תיאור המתקן, התיאור הטכני, נתוניו, החומר ממנו עשוי, תקופת האחזקה, זמינותו, מחירו של המתקן כולל מראהו של המתקן (בתמונות/הדמיות) (להלן – **המצגת**).
- 1.9 המצגת תכלול רעיון לכתיבת התסריטים, והתכנים ילוו באנשי מקצוע מהעולם החרדי. גם לאחר אישור המצגת, העירייה תהיה רשאית לדרוש לתקן / לשנות / להתאים / להחליף / לבטל תסריט, ככל שתכנון לא יעמדו בדרישותיה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 1.10 העירייה שומרת לעצמה את האפשרות, לבחור במציע שיראה לה המתאים ביותר לביצוע הפעילות ובכלל זה הכרות עם התחום, הכרת מאפייניה של העיר והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ומבלי שהמציעים יוכלו להעלות כל טענה בקשר עם כך ובהגשתם הצעה למכרז הם מסכימים לתנאי זה.
- 1.11 המציע נדרש לצרף להצעתו תכנון עקרוני להקמת המתקן על רכיביו ומרכיביו בציון האלמנטים/ האביזרים/ מתקנים ומחיריהם של אותם פריטים (להלן: "**הפריטים**").

- 1.12 המציע נדרש לצרף לוח זמנים עקרוני לשלבי האספקה שלא תעלה על 7 חודשים, ההצבה והתקנת המתקנים בפארק (להלן: "לוח זמנים").
- 1.13 המציע יידרש, להציג את הפעילות, התכנים והתוכניות להתאמת המתקן המוצע על ידו, בפני נציגי העירייה שיבחנו את הפעילות (להלן: "ועדת הבחינה") וכל מתקן יבחן בפני עצמו בהתאם למדדי האיכות שהוגדרו במכרז זה.
- 1.14 הזוכה יידרש להמציא אישור של יועץ נגישות לכל השבילים, דרכי הגישה, המתקן, מקומות הישיבה לנכים ולאנשים עם מוגבלות, למתקני הפארק וכי הכלים הציוד ואביזרים במתקני השירותים המיועדים לאנשים עם מוגבלות יורכבו רק לאחר שקבלו את אישור יועץ הנגישות;
- 1.15 הזוכה יידרש לפנות למכון התקנים לקבל אישור מקדמי למתקן המשולב ולאחר ביצוע הקמה והצבת המתקן, ימציא הספק אישור עמידתו של המתקן בתו התקן הישראלי ממכון התקנים הישראלי, ככל שיידרש אישור כאמור(להלן: "אישור מכון התקנים").
- 1.16 כל פריט ו/או מתקן ו/או רכיב לו נדרש תקן עפ"י הוראות המכרז או הדין ולא קיים לו תקן ישראלי, רשאי הזוכה להציג במקום התקן הישראלי אישור תקן גרמני או תקן אמריקאי או תקן אנגלי (להלן: "תקן").
- 1.17 המציע יידרש להציג אישור של קצין בטיחות, על עמידת המתקנים בתקני איכות ובטיחות.
- 1.18 במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, יידרש הזוכה לעבוד במקביל לעבודתו ולפעילותו של הפארק מצב אשר יחייב תיאום בינו לבין הגורמים האחרים הפועלים בפארק (להלן: "תיאום"), תיאום העבודות יהא באחריות הזוכה.
- 1.19 התקשרות העירייה כפופה להרשאה תקציבית – שהיה ולא תתקבל, העירייה תהא רשאית לבטל את ההליך ולמשתתפים לא יהיו כל טענות בשל ביטול כאמור.

2. מסמכי המכרז

המסמכים והנספחים המפורטים במכרז זה או הדרושים עפ"י הוראות המכרז או כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים יקראו להלן - יחד ולחוד מסמכי המכרז.

3. תנאים להשתתפות

3.1 רשאים להשתתף ולהגיש הצעה למכרז זו אדם או תאגיד (להלן – **המשתתף**), העומד במועד הגשת ההצעות למכרז, **בכל התנאים המצטברים המהווים תנאי סף**, המפורטים להלן:

3.1.1 בעל ותק וניסיון מוכח, בהקמה ו/או הפעלה של מתקן רב חושי, כהגדרתו במכרז ולפחות אחד מהם עבור רשות מקומית אחת בארץ ו/או בחו"ל, או תאגיד של רשות מקומית או משרד ממשלתי אחד או תאגיד שלו או הקרן הקיימת לישראל או רשות הטבע והגנים הלאומיים.

3.1.2 רכיבי המתקן המוצע על ידו במכרז, עומד בתקנים הישראליים הרלוונטיים.

3.1.3 מתחייב להעסיק יועץ הנגשה ונאמן בטיחות מוסמך.

3.1.4 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל האסמכתאות, הערבויות, הניסיון, המסמכים והאסמכתאות הנדרשים במכרז תהיינה על שם של הישות המשפטית (להלן- **המציע**).

3.2 המציע יצרף להצעתו את **האישורים, המסמכים, הרישיונות ואסמכתאות** כדלקמן:

3.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, העסקת עובדים זרים כדין ושכר מינימום), התשל"ו – 1976.

3.2.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.

3.2.3 העתק של תעודת עוסק מורשה.

3.2.4 היה והמציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד ותדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום התאגיד מרשם החברות, לרבות רישום בעלי המניות.

- 3.2.5 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 3.2.6 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף **כנספח א' 1**.
- 3.2.7 אסמכתאות המעידות כי המציע הינו בעל ותק וניסיון מוכח, בהקמה ו/או הפעלה של מתקן רב חושי, כהגדרתו במכרז ולפחות אחד מהם עבור רשות מקומית אחת בארץ ו/ או בחו"ל, או תאגיד של רשות מקומית או משרד ממשלתי אחד או תאגיד שלו או הקרן הקיימת לישראל או רשות הטבע והגנים הלאומיים בנוסח המצורף **כנספח א' 2**.
- 3.2.8 לצרף תכנון עקרוני להקמת המתקן על רכיביו ומרכיביו בציון האלמנטים/ האביזרים/ מתקנים ומחיריהם של אותם פריטים (המצגת).
- 3.2.9 לצרף לוח זמנים עקרוני לשלבי האספקה שלא תעלה על 7 חודשים, ההצבה והתקנת המתקנים בפארק.
- 3.2.10 אישור עמידתו של המתקן בתו התקן הישראלי ממכון התקנים הישראלי .
- 3.2.11 הזוכה יידרש לקבל אישור של יועץ **נגישות** למתקן.
- 3.2.12 המציע יידרש להציג אישור של קצין בטיחות, על עמידת המתקנים בתקני איכות ובטיחות.
- 3.2.13 נוסח כתב התחייבות חתום, בנוסח המצורף **כנספח א' 3**.
- 3.2.14 ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, בנוסח המצורף **כנספח א' 4**.
- 3.2.15 נוסח תצהיר העדר ניגוד עניינים (כולל קרובי משפחה), חתום בנוסח המצורף **כנספח א' 5**.
- 3.2.16 נוסח תצהיר סודיות חתום בנוסח המצורף **כנספח א' 6**.
- 3.2.17 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.
- 3.2.18 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המשתתף.
- הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל בסעיף זה עלולה שלא להבחן במניין ההצעות.**

4. **הבהרת מסמכי המכרז**

- 4.1 עד לא יאוחר מעשרה ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, יודיע המציע בכתב בקובץ וורד, למשרד מ. בר לב ושות', משרד עורכי דין, בדוא"ל omer@barlevlaw.co.il ויוודא טלפונית הגעת דוא"ל / פקס, בטלפון 03-6096317, על סתירות, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז ו/או על כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או תנאי או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז.
- 4.2 מסר המציע הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל, ימסור לו נציג העירייה, אם יראה לנכון לכך, תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. נציג העירייה ימסור עותק של התשובות, לכל אחד מהמשתתפים וכל מציע יצרפם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.
- 4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י העירייה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.
- 4.4 העירייה תהא רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן- "**שינויים והבהרות**") ואלה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים שרכשו את מסמכי המכרז ויוגשו חתומים יחד עם מסמכי המכרז ונספחיו.

5. **ערבויות**

- 5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך של 75,000 ₪ לפקודת עריית בני ברק, צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין (להלן- **ערבות השתתפות**), לפי הנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה **כנספח א' 4**,
- 5.2 הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 09.03.2021.
- 5.3 היה ואם העירייה תחליט לשנות את מועד ההגשה, יהא על המציע להאריך את תוקפה של הערבות לתקופה נוספת, עד 90 יום נוספים.
- 5.4 במידת הצורך ועל פי דרישת העירייה מתחייב המציע להאריך תוקפה של הערבות לתקופה נוספת עד 90 יום נוספים.
- 5.5 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של העירייה, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.
- 5.6 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל – תיפסל.
- 5.7 הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שייחתם חוזה עם מי שיקבע ע"י העירייה כזוכה.
- 5.8 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת עריית בני ברק, בסך של 50,000 ₪, כשהיא צמודה למדד המחירים של הצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה **נספח ה' 1** ערבות בנקאית לביצוע ההסכם – (להלן- **ערבות ביצוע**).
- 5.9 הערבויות תהיינה לפקודת עיריית בני ברק, צמודות למדד המחירים לצרכן, חתומות כדין ובלתי מותנות וניתנות על פי תנאיהן לחילוט בפנייה חד צדדית של העירייה, בכל תקופת תוקפו של המכרז או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או ההסכם.
- 5.10 היה ותקופת ההתקשרות תוארך, לתקופת האופציה, תוארך הערבות על ידי המציע מפעם לפעם, אם וככל שיוארך ההסכם על ידי העירייה וזאת במועד קבלת הודעת העירייה בדבר הארכת תקופת ההסכם.
- 5.11 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.

6. ביטוחים

- 6.1 בהגשת ההצעה במכרז, המציע מתחייב לערוך ביטוחים בהיקף ובכיסויים, שלא יפחתו מהדרישות במכרז.
- 6.2 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תתקבל (להלן- **הזוכה**) ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הוא להחזיק ביטוחים בתוקף ע"פ דרישות העירייה בנוסח המצורף **כנספח ה' 2** – אותן יהיה על הזוכה להעמיד בתוקף לאחר קבלת הודעה על זכייתו במכרז.
- 6.3 יובהר כי בשלב הגשת ההצעות אין להחתים את חברת הביטוח על נספח הביטוחים. רק חתימת המציע נדרשת בשלב זה.

7. דרישת פרטים

- 7.1 העירייה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן- **הפרטים**), לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 7.2 המציע יהא חייב להשלים את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של העירייה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

8. הצהרות המציע

- 8.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואשור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.

- 8.2 המציע מצהיר כי ידוע לו, שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 8.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו עם מציע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר לעירייה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.
- 8.4 המציע מצהיר כי ידוע לו, שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי או שלא לקבל הצעתו של המציע, שהיה לה ו/או לעירייה ו/או לרשות אחרת עקב ניסיון רע של המציע.
- 8.5 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי – תיפסל.
- 8.6 המציע מצהיר, כי ככל שהצעתו תוכרז כזוכה במכרז, יערוך כל פוליסת ביטוח בהתאם לדרישות העירייה ובהיקפים אותם תדרוש.
- 8.7 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי העירייה מבקשת להקים מתקן, שאותו היא תפעיל, ובו תוכניות הקשורות בעולם החי בהשקפה מותאמת תרבות בני ברק, כתיבה של שלושה (3) סיפורים לפחות, בני 10-12 דקות כל אחד, הכוללים למשל דוגמאות מהמקרא ועוד, הפקת והמחזות הבימוי באמצעים רב חושיים כמו תאורה, עשן, תזוזת כסאות וכיו" (להלן – **הפעילות**).
- 8.8 העירייה מבקשת להקים מתקן, שאותו היא תפעיל, ובו תוכניות הקשורות בעולם החי בהשקפה מותאמת תרבות בני ברק, כתיבה של שלושה (3) סיפורים לפחות, בני 10-12 דקות כל אחד, הכוללים למשל דוגמאות מהמקרא ועוד, הפקת והמחזות הבימוי באמצעים רב חושיים כמו תאורה, עשן, תזוזת כסאות וכיו" (להלן – **הפעילות**).
- 8.9 המציע יעמיד לרשות העירייה סרטים נוספים לפי דרישת העירייה.
- 8.10 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי זוכה במכרז יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות והקשורות לתכנון, לספק, להציב, להתקין ולחבר, את המתקן אותו אישרה הועדה והמאפשר מספר של 40 משתמשים בו זמנית, (להלן- **ההקמה**) וכן שימור תקינותו, אחזקתו ויכולת השימוש בו בכל תקופת האחריות (להלן- **אחזקה**) ולהעמיד לשם ההקמה והאחזקה את כל כ"א, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות (להלן- **השירותים**).
- 8.11 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי הזוכה במכרז, יידרש לתכנן, לספק, להתקין, במבנה בשטח של כ- 50 מ"ר בשטח פארק החי (להלן- **המבנה**), מתקן רב חושי { הקרנת תלת מימד, תנועה של הכיסאות, אפקטים של ריח, רוח, גשם, קול (סאונד), שילוב האפקטים וכיוצא' }, לצורך התאמתו למתקן של מיצג רב חושי המיועד ל- 40 משתתפים בו זמנית (להלן – **המתקן**), כאשר כל מרכיבי המתקן עונים לדרישות התקנים החלים על אותו רכיב.
- 8.12 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי המבנה יימסר לזוכה במצבו כמות שהוא (AS IS) ועל הזוכה יהא להתאים את המבנה לצרכי הפעילות ומאפייניה, לרהטו בהתאם ולמוסרו לעירייה מוכן להפעלה (להלן – **עבודות ההתאמה**) והזוכה יידרש, לתכנן את המתקן להעמיד את הציוד הטכני, המושבים, התכנים - בימוי ותסריטים- התואמים את התכנים), כך שניתן להפעיל את התוכניות והתכנים, מיד עם הימסרו.
- 8.13 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי זוכה במכרז יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות והקשורות לשימורם תקינותם, אחזקתם ויכולת השימוש במתקן (מבנה ובמתקנים המחוברים אליו) בכל תקופת האחריות (להלן- **האחזקה**).
- 8.14 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי המציע במכרז נדרש לצרף להצעתו תיאור המתקן, התיאור הטכני, נתוניו, החומר ממנו עשוי, תקופת האחריות, זמינותו, מחירו של המתקן כולל מראהו של המתקן (בתמונות/הדמיות) (להלן- **המצגת**).
- 8.15 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי המצגת תכלול רעיון לכתיבת התסריטים, והתכנים ילוו באנשי מקצוע מהעולם החרדי. גם לאחר אישור המצגת, העירייה תהיה רשאית לדרוש לתקן / לשנות / להתאים / להחליף / לבטל תסריט, ככל שתכניו לא יעמדו בדרישותיה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 8.16 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי העירייה שומרת לעצמה את האפשרות, לבחור במציע שיראה לה המתאים ביותר לביצוע הפעילות ובכלל זה הכרות עם התחום, הכרת מאפייניה של העיר והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ומבלי שהמציעים יוכלו להעלות כל טענה בקשר עם כך ובהגשתם הצעה למכרז הם מסכימים לתנאי זה.

- 8.17 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי המציע נדרש לצרף להצעתו תכנון עקרוני להקמת המתקן על רכיביו ומרכיביו בציון האלמנטים/ האביזרים/ מתקנים ומחיריהם של אותם פריטים (להלן- **הפריטים**).
- 8.18 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי המציע נדרש לצרף לוח זמנים עקרוני לשלבי האספקה שלא תעלה על 7 חודשים, ההצבה והתקנת המתקנים בפארק (להלן- **לוח זמנים**).
- 8.19 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי המציע יידרש, להציג את הפעילות, התכנים והתוכניות להתאמת המתקן המוצע על ידו, בפני נציגי העירייה שיבחנו את הפעילות (להלן- **ועדת הבחינה**) וכל מתקן יבחן בפני עצמו בהתאם למדדי האיכות שהוגדרו במכרז זה.
- 8.20 הזוכה ימציא אישור של יועץ נגישות לכל השבילים, דרכי הגישה, נגישות למתקן, מקומות הישיבה לנכים ולאנשים עם מוגבלות, למתקני הפארק וכי הכלים הציוד ואביזרים במתקני השירותים המיועדים לאנשים עם מוגבלות יורכבו רק לאחר שקבלו את אישור יועץ הנגישות;
- 8.21 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי הזוכה יידרש לפנות למכון התקנים לקבל אישור מקדמי למתקן המשולב ולאחר ביצוע הקמה והצבת המתקן, ימציא הספק אישור עמידתו של המתקן בתו התקן הישראלי ממכון התקנים הישראלי, ככל הנדרש. (להלן- **אישור מכון התקנים**).
- 8.22 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי כל פריט ו/או מתקן ו/או רכיב לו נדרש תקן עפ"י הוראות המכרז או הדין ולא קיים לו תקן ישראלי, רשאי הזוכה להציג במקום התקן הישראלי אישור תקן גרמני או תקן אמריקאי או תקן אנגלי (להלן- **תקן**).
- 8.23 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי המציע יידרש להציג אישור של קצין בטיחות, על עמידת המתקנים בתקני איכות ובטיחות.
- 8.24 המציע מצהיר ומתחייב כי המתקן יפעל באופן רציף ללא הפסקות, וכי במקרה של תקלה ו/או העדר יכולת להפעיל את המתקן, ישלח איש אחזקה למתקן באופן מידי ולא יאוחר מתוך 2 שעות. בתקופות חגים ועומס המציע יציב ע"ח איש אחזקה במתקן לאורך כל שעות הפעילות.
- 8.25 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, יידרש הזוכה לעבוד במקביל לעבודתו ולפעילותו של הפארק מצב אשר יחייב תיאום בינו לבין הגורמים האחרים הפועלים בפארק (להלן- **תיאום**), תיאום העבודות יהא באחריות הזוכה.
- 8.26 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסיומו של החוזה בכל עת שתראה לנכון, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בהתאם לצרכיה ו/או בשל מעשה או מחדל של המציע ותהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.
- 8.27 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי אסור למציע, למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון, שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 8.28 בנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה חתומה, בנוסח המצורף כ- **מסמך ג'** (להלן- **הצהרת המציע**).

9. מסמכי המכרז

- 9.1 מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעותיהם מכרז זה בלבד, בהתאם לתנאי המכרז ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.
- 9.2 כל המחזיק את מסמכי המכרז, בין אם רוכש או מקבל, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אינו רשאי להעתיקם ו/או לצלמם ו/או לשכפלם ו/או לעשות בהם כל שימוש אחר זולת למטרת הגשת הצעה זו, בלא אישור מראש ובכתב ממחבר ועורך המכרז, אור-כל ניהול כלכלי בע"מ או מ. בר-לב ושות' משרד עורכי דין.

10. מפגש הבהרות

- 10.1 מפגש לצורכי הבהרות, יערך ביום 17.11.2020 בשעה 12:00, בפארק החי ברח' אשל אברהם 29 בני ברק.
- 10.2 השתתפות במפגש, הינו תנאי להגשת הצעה במכרז.

11. הגשת ההצעות, מועדים

- 11.1 את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי הפניה, כשהם חתומים ע"י המציע ב- 2 עותקים, יש להכניס במעטפה סגורה, כשעליה מצוין – מכרז מס' 131/20 ולהפקידם ידנית (לא לשלוח בדואר), אצל דובר העירייה, קומה ג' רחוב רח' ירושלים 58, בני ברק, ביום **09.12.2020, לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק**.
- 11.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז, והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
- 11.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
- 11.4 המציע יגיש הצעתו כך, שהמחיר שינקוב עבור מתן השירותים יכלול את מלוא התמורה אותה מבקש לעצמו המציע ובכלל זה גם בגין ההספקה, הניוד, ההצבה, עבודות התאמה, האמצעים, הפריטים, כוח האדם והציוד הדרוש לביצוע העבודה.
- 11.5 הצעות המחיר הן במטבע ישראלי בלבד ולא תכלולנה מע"מ.
- 11.6 המציע יהא חייב להגיש את הצעתו, הצעת המציע – **מסמך ד'**, כשהוא ממלא את כל הפריטים הטעונים מילוי במסמך ההצעה.
- 11.7 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.
- 11.8 במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים. יחד עם זאת במקום בו המחיר לא יהא כדרישות המכרז העירייה תהא רשאית לראות בכך תכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 11.9 למען הסר ספק, הזוכה יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהפקת התוכניות, המפרטים וכל הדרוש בהתאם להוראות המכרז.
- 11.10 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתימתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.
- 11.11 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של העירייה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 11.12 המציע יידרש לצרף להצעתו ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה כמפורט בסעיף 5 להלן עפ"י הנוסח **בנספח א' 4** (להלן: **"ערבות השתתפות"**).
- 11.13 הצעת המציע תהא בתוקף עד למועד תוקף הערבות הבנקאית שניתנה להבטחת ההצעה.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

12. בחינת ההצעות

- 12.1 העירייה תבחן את הצעת המציע, כך שראשית תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ולאחריה ההצעה הכספית, והמציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו תיפסל ולא תבוא במניין ההצעות.
- 12.2 אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 12.3 מציע שעמד בכל תנאי הסף כנדרש, יידרש להציג את המתקן המוצע על רכיביו, בפני חברי ועדת המכרזים ונציגי העירייה והעירייה (להלן- **ועדת הבחינה**) וכל מתקן בפני עצמו בהתאם למדדי האיכות כפי שהוגדרו במכרז, כדלקמן:

א. מדד מחיר- 40% מתוך 100%

לתכנון אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואבזור של המתקן בהתאם לתוכניות שהוצגו ואושרו ע"י העירייה, ואחזקתה לתקופה של חמש שנים מיום השלמת ההקמה.

המציע שיציע את המחיר הזול ביותר יזכה בניקוד המרבי במדד המחיר. יתר הצעות המחיר ינוקדו בהתאם ליחס שלהן לניקוד של ההצעה שזכתה בניקוד המרבי.

ב. מדדי האיכות - משקל מרבי 60% מתוך 100%

ועדת הבחינה תבחן את המציע וההצעה בהתאם למשקלות שלהן:

- | | | | |
|----|---|------|---|
| 1. | מורכבות המבנה והיקף האמצעים והאפקטים החווייתיים. | 12.4 | העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות ההצעה או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי ההצעה שלדעת העירייה יה מונע הערכת ההצעה כדבעי. |
| 2. | עיצוב ונראות רכיבי המתקן. | 12.5 | העירייה תהא רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו של המציע ואת כושרו של המציע לבצע את החוזה המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע ברשויות מקומיות אחרות וכן תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים, אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שיכולותיו אינם מספיקים לפי שיקול דעתה. |
| 3. | עיצוב ונראות המתקן המשולב כמערכת אחת. | 12.6 | אי הגשת מחיר במקום בו נדרש ו/או מילוי מחיר שונה על ידי המציע, בכל אחת משתי חוברות המכרז ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים והין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה. |
| 4. | ניסיון המציע בהקמה ו/או בהפעלה של מתקן רב חושי בארץ. | | |
| 5. | ניסיון המציע בהקמה ו/או בהפעלה של מתקן רב חושי בחו"ל. | | |
| 6. | איכות התכנים והתאמתם לאוכלוסיית היעד הייחודית של בני ברק. | | |
| 7. | הסיפורים המוצעים (כל אחד בן 10-12 דקות) מהווי התוכן של המקרא. | | |
| 8. | התרשמות מהמציע. | | |

13. חובת הזוכה במכרז

- | | |
|------|---|
| 13.1 | מציע שהצעתו תתקבל ותהיה הצעה זוכה (להלן - הזוכה) ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, יהא עליו לחתום על ההסכם על כל נספחיו ולהחזירו לעירייה, כשהוא חתום כדין, תוך 14 ימים מתאריך הודעת העירייה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא לעירייה בהחזרת ההסכם כאמור, ערבות בנקאית לביצוע החוזה (נספח ה' 1) (להלן - ערבות ביצוע) ואישור קיום ביטוחים, בהתאם לדרישות העירייה. |
| 13.2 | לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והזוכה יפצה את העירייה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך. |
| 13.3 | סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה יה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז. |

בכבוד רב,

עיריית בני ברק

נספח א' 1

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד
ועדת המכרזים

ג.א.נ.,

מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: _____
- מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____
- כתובת המשרד הרשום: _____
- כתובת הפעילות: _____
- מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____
- מספר פקסימיליה: _____
- כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): _____

2. **תחומי עיסוק המציע:**

3. **אנשי המפתח אצל המציע:**

<u>שם</u>	<u>תחום התמחות</u>	<u>שנות ותק</u>
3.1	_____	_____
3.2	_____	_____
3.3	_____	_____
3.4	_____	_____
3.5	_____	_____
3.6	_____	_____
3.7	_____	_____

4. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב'מר _____, מס' סלולארי: _____
 ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה לו תחייבנה אותנו.

5. להלן פירוט הגופים להם מהספק המציע את שירותים נושא המכרז:

מס' סידורי	שם הרשות/הגוף	אופי המתקן	תקופת השירותים	מספר המשתמשים בו זמנית	איש קשר ברשות/הגוף
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע

נספח א' 2

חובה למילוי האישור
כל רשות ממליצה בנפרד
וניתן לצלם מסמך זה לצורך כך.

לכבוד :
ועדת המכרזים עיריית בני ברק

ג.א.ג.

הנדון: אישור על ביצוע לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואחזקה של מתקן מיצג רב חושי, בפארק החי

אני החתום מטה באשר בזה כי _____ (שם מלא) ח.פ. _____ (להלן: "המציע"),
סיפק עבורנו _____ (שם הגוף מקבל השירותים), לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה,
חיבור ואחזקה של מתקן מיצג רב חושי, בפארק החי בתקופה שבין ה- _____ ועד ה- _____.

1. פירוט השירותים:

____ הקמה של מתקן רב חושי

____ הפעלה של מתקן רב חושי

✓ סמן

2. היקף השירותים:

היקף השירותים (עלות ההקמה / ההפעלה) _____ ₪

מספר המשתתפים בו זמנית _____

3. חוות דעת על ביצוע:

פרטי המאשר:

שם ושם משפחה _____ טלפון _____ תפקיד _____ שם הגוף _____

תאריך: _____

חתימה

המציע רשאי כחלף מסמך זה להציג הסכם / הזמנת שירות עם הגורם לו ניתנו שירותים נשוא מכרז זה

נספח א' 3

לכבוד
עיריית בני ברק

ג.א.נ.,

כתב התחייבות המציע

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____, נושא במשרת _____, (להלן: "המציע") במכרז מס 131/20, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המציע בעל ותק וניסיון מוכח, בהקמה ו/או הפעלה של מתקן רב חושי, כהגדרתו במכרז ולפחות אחד מהם עבור רשות מקומית אחת בארץ ו/או בחו"ל, או תאגיד של רשות מקומית או משרד ממשלתי אחד או תאגיד שלו או הקרן הקיימת לישראל או רשות הטבע והגנים הלאומיים.
2. רכיבי המתקן המוצע על ידו במכרז, עומד בתקנים הישראליים הרלוונטיים ומתחייב להעסיק יועץ הנגשה ונאמן בטיחות מוסמך.
3. מצהיר כי הוא מודע לכך שהעברת מידע שהגיע לידיו במסגרת עבודתו, במישרין או בעקיפין, בעצמו ומי מטעמו מהווה עבירה עפ"י כל דין ומתחייב שלא לעשות כל שימוש במידע ללא אישור העירייה מראש ובכתב.
4. המציע מצהיר שהמציע אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש סביר לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים בהתאם למכרז זה לבין ענייניו האחרים ו/או תפקידים אחרים אותם הוא ממלא.
5. המציע מצהיר שלא לעשות שימוש במידע האמור לעיל שלא למטרות ביצועה של השירות שנמסרה לי, ובכלל זה ביצוע שכפולים, העתקים וכ"ל שלא למטרות ביצועה של השירות.
6. המציע מצהיר כי במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות למכרז לא עמדו ולא עומדות, נגד המציע ו/או מי מבעלי המניות שלו ו/או מי ממנהליו ו/או מי מעובדיו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
7. המציע מצהיר כי המציע ו/או בעליו ו/או עורכו ו/או המנכ"ל ו/או מי מבעלי התפקידים הבכירים במערכת המציע (להלן כולם יחד – בעלי תפקידים), לא הורשע בפלילים בעבירה שיש עמה קלון ולא הורשע ו/או לא הוגשו כתבי אישום בנושאים הקשורים להתנהלות המציע או מי מבעלי התפקידים, או שהוחלט בפרקליטות על הגשת כתב אישום, בנושאים הקשורים להתנהלות המציע ו/או מי מבעלי התפקידים, הקשורים להתנהלות המציע.
8. ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחוזה והעירייה תהא רשאית לבטל את זכייתנו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע השירותים נשוא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת התחייבות זו.

חתימה וחותמת המציע

חתימת המורשה

תאריך

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפנינו נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך – דין

נספח א' - 4נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך _____

לכבוד
עיריית בני ברקהנדון: כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן - המציע) אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 75,000 ₪ (במילים – שבעים וחמישה אלף ₪) וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז 131/20 לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואחזקה של מתקן מיצג רב חושי, בפארק החי ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן, מדד חודש אוקטובר 2020, כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בחודש נובמבר 2020.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום 09.03.2021 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 09.03.2021 לא תענה.

לאחר יום 09.03.2021 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

תאריך _____

נספח א' 5

תצהיר העדר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מצהיר/ה בזה כדלקמן :

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ במסגרת מכרז 131/20 (להלן- המציע).
2. אני מכהן כ- _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. אני מצהיר כי נכון ליום תצהירי זה, המציע אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש סביר לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים בהתאם למכרז זה לבין ענייניו האחרים ו/או תפקידים אחרים אותם הוא ממלא.
4. אני מצהיר כי אין למציע ו/או לנושאי המשרה בו, לרבות לבני משפחתם מדרגה ראשונה, כל עניין כלכלי או אחר העלול לעמוד בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים עם המזמין והשירותים שעל המציע למפעיל לו, היה ויבחר כזוכה במכרז, במסגרת תנאי המכרז הנ"ל.
5. אני מצהיר ומתחייב כי אם הצעתי תוכרז כהצעה הזוכה, אני אמנע מכל פעולה במסגרת מתן שירותים שיש עמה חשש לניגוד עניינים או שיש חשש כי היא תגרום לי להימצא במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור לביצוע מלוא התחייבויותיי בהתאם לחוזה ההתקשרות.
6. בלי לגרוע מהאמור לעיל, אני מתחייב להודיע לעירייה באופן מידי על כל סיבה שבגללה אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל.
7. אני מתחייב שלא לעשות שימוש במידע שיגיע לידיעתי במהלך תקופת ההתקשרות ולאחריה אלא ואך ורק לצורך מילוי התחייבויותיי כלפי העירייה וכן אני מתחייב לא להעביר לכל גורם אחר את המידע האמור וכן לא לעשות בו כל שימוש אחר.
8. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני ה"ה _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך – דין

נספח א' 6

תצהיר סודיות המציע
מכרז פומבי מס' 131/20

אני הח"מ _____, ת"ז _____, מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1. לא לגלות, לא להראות ולא למסור בזמן העסקתי כנותן שירותים לעירייה או לאחר מכן לשום אדם או גוף סודות מסחריים כלשהם או מידע כלשהו הנוגע לעירייה או הקשור במישרין או בעקיפין לעבודות שאבצע עבורה לפי מכרז והסכם זה. התחייבותי זו חלה על כל הנוגע לרכושה של העירייה, לעסקיה, לעניינה, ללקוחותיה, למפעילה ולאנשים או הגופים הקשורים בה או הבאים עמה במגע, ובכלל זה נושאי הבדיקה של העירייה, שיטות העבודה שלה, תהליכים, מחירים, תחשיבים, תנאי התקשרות עם הספקים, מסמכים וסודות - וכל זה בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל. אני מתחייב לקיים את האמור לעיל בין שהסודות או המידע האמורים נודעו לי בשל עיסוקי ובין בדרך אחרת.
2. לא לעשות שימוש במידע האמור לעיל שלא למטרות ביצועה של העבודה שנמסרה לי, ובכלל זה ביצוע שכפולים, העתקים וכו' שלא למטרות ביצועה של העבודה.
3. ידוע לי כי על פי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, גילוי מידע שלא לפי סמכות שבדין היא עברה פלילית והאיסור בסעיף זה חל גם על כל מי מטעמי.
4. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני ה"ה _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך – דין

מסמך ב'**מפרט דרישות ביצוע****לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואחזקה של מתקן מיצג רב חושי, בפארק החי****הוראות כלליות לביצוע העבודות****1. מבוא**

- 1.1 עיריית בני ברק (להלן – העירייה), מזמינה בזה הצעות מחירים להתאמת מבנה קיים לתוכניות המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2 העירייה מבקשת להקים עבורה מתקן מיצג רב חושי בפארק החי בשטח העירייה (להלן – המתקן), שבו היא תפעיל תוכניות הקשורות בעולם החי בהשקפה מותאמת תרבות בני ברק, כאשר הספק יספק שלושה (3) סיפורים לפחות, בני 10-12 דקות כל אחד, הכוללים למשל דוגמאות מהמקרא ועוד, הכוללים הפקת והמחזות הבימוי באמצעים רב חושיים כמו תאורה, עשן, תזוזות כסאות וכ"ו (להלן – הפעילות).
- 1.3 זוכה במכרז (להלן – הספק) יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות והקשורות לתכנון, לספק, להציב, להתקין ולחבר, את המתקן אותו אישרה הועדה והמאפשר מספר של 40 משתמשים בו זמנית, (להלן: "ההקמה") וכן שימור תקינותו, אחזקתו ויכולת השימוש בו בכל תקופת האחריות (להלן: "אחזקה") ולהעמיד לשם ההקמה והאחזקה את כל כ"א, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות (להלן: "השירותים").
- 1.4 הספק במכרז, יידרש לתכנן, לספק, להתקין, במבנה בשטח של כ-50 מ"ר בשטח פארק החי (להלן- המבנה), מתקן רב חושי { הקרנת תלת מימד, תנועה של הכיסאות, אפקטים של ריח, רוח, גשם, קול (סאונד), שילוב האפקטים וכיוצא'ן, לצורך התאמתו למתקן של מיצג רב חושי המיועד ל 40 משתתפים בו זמנית (להלן – המתקן), כאשר כל מרכיבי המתקן עונים לדרישות התקנים החלים על אותו רכיב.
- 1.5 המצגת תכלול רעיון לכתיבת התסריטים, והתכנים ילוו באנשי מקצוע מהעולם החרדי. גם לאחר אישור המצגת, העירייה תהיה רשאית לדרוש לתקן / לשנות / להתאים / להחליף / לבטל תסריט, ככל שתכניו לא יעמדו בדרישותיה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 1.6 העירייה שומרת לעצמה את האפשרות, לבחור בספק שיראה לה המתאים ביותר לביצוע הפעילות ובכלל זה הכרות עם התחום, הכרת מאפייניה של העיר והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ומבלי שהמציעים יוכלו להעלות כל טענה בקשר עם כך ובהגשתם הצעה למכרז הם מסכימים לתנאי זה.
- 1.7 הספק נדרש לצרף להצעתו תכנון עקרוני להקמת המתקן על רכיביו ומרכיביו בציון האלמנטים/ האביזרים/ מתקנים ומחיריהם של אותם פריטים (להלן: "הפריטים").
- 1.8 המבנה יימסר לזוכה במצבו כמות שהוא (AS IS) ועל הספק יהא להתאים את המבנה לצרכי הפעילות ומאפייניה, לרטהו בהתאם ולמוסרו לעירייה מוכן להפעלה (להלן – עבודות ההתאמה) והספק יידרש, לתכנן את המתקן להעמיד את הציוד הטכני, המושבים, התכנים-בימוי ותסריטים- התואמים את התכנים, כך שניתן להפעיל את התוכניות והתכנים, מיד עם הימסרו.
- 1.9 הספק יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות והקשורות לשימורם תקינותם, אחזקתם ויכולת השימוש במתקן (מבנה ובמתקנים המחוברים אליו) בכל תקופת האחריות (להלן-האחזקה).
- 1.10 הספק יערוך סיור בשטח המיועד להקמת המתקן תוך 7 ימים מקבלת הזמנה מהעירייה.
- 1.11 לאחר קבלת אישור התוכניות מהעירייה על הספק לבדוק באופן יסודי את טיב הקרקע הקיימת, כולל אפשרות להימצאותם של קווים תת-קרקעיים, בין אם סומנו בתוכניות ובין אם לא.
- 1.12 הספק יידרש לקבל אישור של יועץ נגישות לכל השבילים, דרכי הגישה, מקומות הישיבה לנכים ולאנשים עם מוגבלות, למתקני הפארק וכי הכלים הציוד ואביזרים במתקני השירותים המיועדים לאנשים עם מוגבלות יורכבו רק לאחר שקבלו את אישור יועץ הנגישות;
- 1.13 הספק יידרש לפנות למכון התקנים לקבל אישור מקדמי למתקן המשולב ולאחר ביצוע הקמה והצבת המתקן, ימציא הספק אישור עמידתו של המתקן בתו התקן הישראלי ממכון התקנים הישראלי (להלן: "אישור מכון התקנים").

1.14 כל פריט ו/או מתקן ו/או רכיב לו נדרש תקן עפ"י הוראות המכרז או הדין ולא קיים לו תקן ישראלי, רשאי הספק להציג במקום התקן הישראלי אישור תקן גרמני או תקן אמריקאי או תקן אנגלי (להלן: "תקן").

1.15 הספק יידרש לקבל אישור של יועץ נגישות למתקן.

1.16 המציע יידרש להציג אישור של קצין בטיחות, על עמידת המתקנים בתקני איכות ובטיחות.

1.17 במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, יידרש הספק לעבוד במקביל לעבודתו ולפעילותו של הפארק מצב אשר יחייב תיאום בינו לבין הגורמים האחרים הפועלים בפארק (להלן: "תיאום"), תיאום העבודות יהא באחריות הספק.

1.18 לא תשולם כל תוספת עבור החפירה לגלויים, בין אם נעשו באמצעות כלים מכאניים או בעבודת ידיים. במקרה של פגיעות בקווים, אפילו במקרה של עבודת ידיים, יחולו כל ההוצאות של תיקון והחזרת המצב לקדמותו על הספק.

1.19 כל פסולת בשטח העבודה תחשב כרכוש הספק ועליו יהיה לסלק מהשטח לאתר סילוק מורשה על חשבונו לרבות הוצאות ההובלה ותשלום האגרות המתחייבות, בהתאם לאמור במפרט המיוחד.

2. עבודות הקמה

2.1 כללי

2.1.1 עבודות הקמה, התקנה, אספקה וחיבור של המתקן לרבות שיקומו תחולנה הוראות סעיף זה על העבודות.

2.1.2 עבודות ההקמה תכלולנה את העבודות ההקמה של המתקן ותבוצענה בהתאם לתכנון, שאושר על ידי העירייה.

2.2 ביצוע העבודה ולוח זמנים

2.2.1 הספק מתחייב לבצע את העבודה בהתאם להוראות מסמכי ההסכם, התוכניות לביצוע, הפרטים והמפרטים שימסרו לו על ידי העירייה.

2.2.2 מובהר בזאת כי חתימת הסכם זה כשלעצמה אין בה משום אישור להתחלת ביצוע העבודה ורק הוצאת צו התחלת עבודה, על פי המפורט להלן, מהווה הרשאה לתחילת ביצוע העבודה.

2.2.3 תוך 10 ימים ממועד הזמנת העבודה (להלן: "ההזמנה"), מתחייב הספק להמציא לידי העירייה, על חשבונו והוצאותיו, תוכנית עבודה מגובה בלוח זמנים יחד עם כל מסמך אחר אותו תדרוש העירייה והנחוץ לדעתה לביצוע העבודה.

2.2.4 בדיקות מקדימות

2.2.5 הספק מתחייב, בתוך 7 ימים מיום ההזמנה, לבדוק את אתר העבודה וסביבתו, את טיב הקרקע, את דרכי הגישה, מיקומם של מערכות התשתית ואת כל הגורמים המשפיעים או עלולים להשפיע, על תחילת עבודתו ו/או על התחייבויותיו ולהעבירן לחברה.

2.2.6 הספק מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה תבוצע בשטחים בהם קיימת חורשת עצים וייתכן וקיימים צנרת, גז, דלק, חשמל, מים וביוב, ניקוז, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל, תקשורת וטלפון וכן מערכות תשתית מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, כולם או חלקם.

2.3 סימון ומדידות

2.3.1 הספק יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של העבודה ולנכונות הגבהים, הממדים וההכוונה של חלקי העבודה בהתחשב עם נקודות הקבע, בין אם כל אלה בוצעו על ידו ובין אם בוצעו על ידי אחרים. הוצאות הסימון תחולנה על הספק, וכל מדידה טעונה אישור של המודד מטעם העירייה.

2.3.2 הספק ישמור על קיומן ושלמותן של נקודות הקבע. ניזוקו, נעלמו או טושטשו נקודות הקבע, על הספק לחדשן על חשבונו הוא. כל אימת שיידרש לכך על ידי המפקח, יאפשר הספק למפקח להשתמש בנקודות הקבע לביקורת העבודה.

2.3.3 במהלך כל העבודה יהיה ציוד המדידה של הספק תקין וזמין לשימוש המפקח כדי לבדוק כל סימון או ביצוע כפי שימצא לנכון.

2.3.4 מודד מטעם הספק ילווה את העבודה באופן קבוע.

2.3.5 כל המדידות, ההתוויות והסימון יבוצעו על ידי הספק או על חשבונו, ואם נעשו כבר על ידי גורמים אחרים, ייבדקו או יושלמו על ידו, לפי העניין והנסיבות.

2.4 ביצוע לפי תכנון

- 2.4.1 ידוע לספק כי לפני ובמהלך העבודה תסופקנה על ידו תוכניות עבודה מפורטות לאישור העירייה לביצוע.
- 2.4.2 מובהר ומוסכם בזה כי הספק יבצע את העבודה אך ורק לפי תוכניות שמצוין עליהן "לביצוע". לקראת ביצוע העבודה, או במהלכה, יעביר נציג העירייה לספק תוכניות אשר מצוין עליהן "לביצוע", ואשר בהן עשויים להיות שינויים והשלמות, ביחס לתוכניות שהועברו.
- 2.4.3 יש לקבל את אישור העירייה, בכתב ומראש, לכל סטייה מתוכניות העבודה המאושרות.

2.5 רישיונות ואישורים

- 2.5.1 לפני תחילת ביצוע העבודה ידאג הספק לכל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודה לפי התכניות. הספק מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות והאישורים כמתחייב מההסכם ועל פי כל דין ולשאת בכל ההוצאות הדרושות והכרוכות בכך לצורך קבלת רישיונות מאת הרשויות המוסמכות (משרדי הממשלה, חברת חשמל, משרד התקשורת, חב' "בזק", חברות הכבלים, מע"צ, משטרת ישראל, שירותי כבאות, רשויות מקומיות, מקורות, רשות העתיקות, רשויות הניקוז, איגוד ערים וכל רשות נוספת אחרת).
- 2.5.2 על הספק מוטלת החובה לקבל מהרשויות הנוגעות בדבר, לפי התחלת העבודה, אישורי מעבר ואת כל האינפורמציה הדרושה בקשר למיקום ולמפלס של מתקנים וקווי תשתית תת - קרקעיים (מים, חשמל, טלפון, דלק, ביוב, תיעול וכיו"ב) ולדאוג להזמנת מפקח מטעם הרשות המוסמכת, שיהיה נוכח במקום במשך כל זמן ביצוע העבודה בסמוך למתקן תת קרקעי, או חצייתו.

2.6 דרכי ביצוע ולוח זמנים

- 2.6.1 הספק מתחייב להגיש לאישור העירייה, לא יאוחר מאשר תוך 10 יום ממועד ההזמנה, בכתב בדבר דרכי הביצוע של העבודה, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה, לרבות המועדים להוצאת האישורים הנדרשים.
- 2.6.2 כמו כן ימציא הספק לחברה / למפקח, לא יאוחר מאשר תוך 10 יום ממועד ההזמנה, לוח זמנים בשיטת "גאנט" או תכנית אחרת לזמני ביצוע העבודה מאושרת על ידי המפקח. לוח הזמנים יעודכן ויועבר למפקח, אחת לחודש לפחות, כשהוא מפרט את התקדמות הביצוע ואת העבודה המתוכננת לחודש הקרוב. לוח הזמנים יכלול פירוט מלא של הציוד שבדעת הספק להשתמש בו.
- 2.6.3 עדכון לוח הזמנים אינו גורע מחובה כלשהי של הספק על פי ההסכם, לרבות החובה להשלים את ביצוע העבודה וכן כל שלב של העבודה במועד שנקבע בהסכם זה.
- 2.6.4 לא המציא הספק את לוח הזמנים יוכן לוח הזמנים על ידי העירייה, ולוח הזמנים זה יחייב את הספק. הוצאות ההכנה יחולו על הספק.
- 2.6.5 העירייה רשאית, בכל עת, בין בשל כך שהעבודה אינה מתנהלת בהתאם ללוח הזמנים ובין מסיבה אחרת בהתאם להוראות ההסכם, להורות על שינוי לוח הזמנים או על החלפתו באחר. שונה, תוקן, או הוחלף לוח הזמנים - יחייב לוח הזמנים את הספק מזמן אישורו על ידי העירייה.
- 2.6.6 המצאת כל מסמך, תכנית, או חומר לפי הוראות סעיף זה לחברה, בין שאושר על ידה ובין שלא אושר, אינה פוטרת את הספק מאחריות כלשהי המוטלת עליו לפי הסכם זה ולפי כל דין.
- 2.6.7 מועד אספקת המתקן נשוא מכרז לחברה יהא תוך 7 חודשים לכל היותר ממועד חתימת ההסכם (להלן: "תקופת האספקה").

2.7 התחלת ביצוע העבודה

2.8

- 2.8.1 הספק יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שייקבע על ידי העירייה בצו התחלת עבודה, בהתאם ללוח הזמנים בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בהזמנה ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בהזמנה.
- 2.8.2 תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תינתן לספק כל דחייה של המועד הנקוב בצו התחלת עבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת ההתארגנות לעבודה.
- 2.8.3 הספק מתחייב לפנות למכון התקנים לקבל אישור מקדמי למתקן המשולב ואישור מקדמי כתנאי לתחילת העבודות.

2.9 העמדת אתר העבודה לרשות הספק

- 2.9.1 במועד שנקבע להתחלת העבודה, יועמד לרשות הספק אתר העבודה או אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצועה של העבודה והמשכנתה בהתאם ללוח הזמנים הנזכר. לאחר מכן יועמדו לרשות הספק, מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר העבודה, הכול כפי שיידרש, לביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים.

2.10 שילוט על ביצוע עבודות

- 2.10.1 תוך חמישה עשר יום מתאריך תחילת עבודות ההקמה יספק ויציב הספק, על חשבונו, באתר העבודה, שלט בכניסה לאתר במידות 1.00 x 1.50 מ'.
- 2.10.2 השלט יהיה מחומרים במידות ובצורת עיצוב גרפי, שיאושרו על ידי העירייה.
- 2.10.3 העירייה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מהספק לספק ולהציב שלטים, כאמור, טרם תחילת ביצוע העבודות באתר העבודה.
- 2.10.4 השלט יכלול: שם העירייה, שם הספק וכתובתו, פירוט העבודה המתבצעת, שמות המתכנן והמפקח. הספק ידאג להשגת כל האישורים הנדרשים מהרשויות המוסמכות להצבת השלט וישא על חשבונו בכל התשלומים וההיטלים שיוטלו על ידי אותן רשויות מוסמכות.
- 2.10.5 במהלך תקופת ההסכם ידאג הספק לשלמותו ולניקיונו של השלט, לחידושו או להחלפתו אם נזוק, ובתום העבודה ידאג לפירוקו ולסילוקו מהאתר או ישאירו באתר הכול לפי הנחיות והוראות המפקח. הספק, קבלני משנה שלו או מי מטעמו לא יעמידו שילוט בנוסף לשלטים האמורים לעיל. שילוט נוסף יוסר מיד וכל ההוצאות שייגרמו בשל כך יחולו על הספק.

2.11 ביצוע לפי תוכניות "לביצוע"

- 2.11.1 מובהר ומוסכם בזה כי הספק יבצע את העבודה אך ורק לפי תוכניות שמצוין עליהן "לביצוע".
- 2.11.2 לקראת ביצוע העבודה, או במהלכו, יעביר המנהל לספק תוכניות אשר מצוין עליהן "לביצוע", ואשר בהן עשויים להיות שינויים והשלמות, ביחס לתוכניות שהועברו.

2.12 מועד השלמת העבודה

- 2.12.1 הספק מתחייב להשלים את ביצוע העבודה במועדים שנקבעו בהסכם זה ובצו התחלת העבודה.
- 2.12.2 המועדים שנקבעו בהסכם זה ובצו התחלת העבודה כוללים את הזמן הדרוש לקבלת כל האישורים וההיתרים הדרושים, ביצוע העבודה ומסירתה כשהיא מושלמת ומוכנה לשימוש מיידי.
- 2.12.3 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודה אלא באישור, מראש ובכתב של המנהל וכי אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של הסכם זה.
- 2.12.4 לאחר ביצוע הקמה והצבת מתקן המשחק על חלקיו ימציא הספק אישור עמידת מתקן המשחק בתו התקן הישראלי ממכון התקנים הישראלי (להלן: "אישור מכון התקנים") ויגיש אותו לנציג העירייה.
- 2.12.5 במידה ובסיום הקמה והצבת מתקן המשחק יסתבר כי העבודה בוצעה שלא בהתאם לדרישות התקנים הרלבנטיים ו/או במידה ולא ניתן אישור הפעלה למתקן המשחק יבצע הספק, באופן מיידי, את כל הנדרש ע"מ להשמיש את מתקן המשחק על כל חלקיו ולקבלת אישור הפעלה כנדרש וזאת, ללא כל תמורה נוספת מצד העירייה.
- 2.12.6 יובהר כי אישור מכון התקנים כאמור, הינו תנאי לקבלת התמורה.
- 2.12.7 סבור נציג העירייה כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודה, מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כוח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת המנהל, מתן הארכה, רשאי המנהל לתת, לפי שיקול דעתו, אם נתבקש לעשות כן על ידי הספק, ארכה להשלמת העבודה לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו.

2.13 הפסקת העבודה

- 2.13.1 על הספק להפסיק את ביצוע העבודה, לזמן מסוים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת העירייה, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי העירייה הוראה בכתב על כך.
- 2.13.2 הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, ינקוט הספק באמצעים להבטחת אתר העבודה והעבודה ולהגנה עליהם לפי הצורך, לשביעות רצונו של המנהל.
- 2.13.3 הספק לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 30 יום. הספק יהא זכאי להחזר הוצאות שנגרמו לו כתוצאה מהפסקת ביצוע העבודה לתקופה שעולה על 30 יום בלבד. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המנהל, לאחר שתינתן לספק הזדמנות להשמיע טענותיו.
- 2.13.4 נגרמה הפסקת העבודה, באשמת הספק, תחולנה ההוצאות שנגרמו לספק תוך כדי מילוי הוראות המנהל לפי סעיף זה על הספק.
- 2.13.5 תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הספק, ולספק לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי העירייה, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.

2.14 פיקוח וניהול

- 2.14.1 העירייה תהא רשאית לבדוק את העבודה כולה או חלקה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הספק בביצוע העבודה.

2.14.2 הספק יאפשר ויעזור לנציג העירייה ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע ההסכם וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע ההסכם.

2.14.3 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לחברה על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע ההסכם בכל שלביו על ידי הספק, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות הן במידה והמדובר הוא באחריות לגבי כל צד שלישי והן מבחינת אחריות הספק לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי העירייה ולתוצאות הביצוע, והפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הספק מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי ההסכם.

2.15 ציוד חומרים ומתקנים באתר העבודה

2.15.1 הספק אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה.

2.15.2 העירייה תהא רשאית לתת לספק, בכל זמן שהוא, הוראות שונות, לפי שיקול דעתה, בכל הנוגע לפסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו וכיו"ב הוראות. הספק ינהג על פי הוראות העירייה וההוצאות יהיו על חשבונו.

2.16 טיב החומרים והמלאכה

2.16.1 הספק ישתמש בחומרים ומוצרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי ההסכם ובכמויות מספיקות.

2.16.2 חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכוון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי ההסכם סוג אחר. בהעדר תקן ישראלי יחייבו תקנים זרים לפי קביעת העירייה.

2.16.3 סופקו מוצרים מסוימים על ידי העירייה אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הספק לגבי טיבה של העבודה.

2.16.4 הספק מתחייב לספק על חשבונו הוא, ולפי הוראות העירייה, דגימות מהחומרים, בין שהובאו או שנמצאים באתר העבודה ובין שלא, ומהמלאכה שנעשתה, וכן לספק את הכלים, את כוח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לבדיקת הדגימות, החומרים והמלאכה באתר העבודה או להעביר אותם לבדיקת מעבדה, הכול כפי שתורה העירייה.

2.16.5 החומרים והמוצרים שישפך הספק לביצוע העבודה יתאימו מכל הבחינות לדגימות שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה וביצועה.

2.16.6 הספק יגיש לאישור העירייה, תוך 10 יום ממועד חתימת הסכם זה, תוכנית בדיקות. העירייה תהא רשאית לשנות את התוכנית בהתאם לתנאי העבודה בשטח.

2.16.7 הספק יבצע על חשבונו את כל הבדיקות על פי התוכנית המאושרת על ידי המפקח, באמצעות מעבדה מוסמכת, מאושרת על ידי המפקח (להלן: "דמי הבדיקות").

2.16.8 העירייה רשאית לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות וכן להזמין בעצמו את ביצוען ולשלם למעבדה את דמי הבדיקות, בלי שהשימוש בזכות זו יגרע מאחריותו של הספק לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בהסכם. השתמשה העירייה בזכות האמורה, ישלם הספק את ההוצאות עבור הבדיקות וסכום זה ינוכה מכל חשבון שיגיש הספק בתוספת 12% דמי ניהול והוצאות משרדיות.

2.16.9 נוסף לבדיקת דגימות כמפורט לעיל, על הספק לבצע ביקורת ויזואלית באתר העבודה, כדי לוודא שהביצוע ייעשה על פי דרישות ההסכם והוראות המפקח.

2.16.10 נוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו מוסכם כי מתן הוראות על-ידי העירייה ו/או ביצוע דגימות לפי הוראותיו אינו גורע מאחריותו של הספק לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בהסכם וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על הספק. כל עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לספק ארכה כלשהי להשלמת העבודה ולא ישמשו עילה לתביעה כלשהי מטעמו.

2.17 בדיקות חלקי העבודה שנועדו להיות מכוסים

2.17.1 הספק מתחייב להודיע בכתב לחברה על סיומו של כל שלב משלבי העבודה.

2.17.2 הספק מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה, שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא שאותו חלק מהעבודה נבדק. הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הספק לחברה בכתב, שהחלק האמור מוכן לבדיקה והספק יאפשר ויעזור לחברה לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסויו או הסתרתו. הספק יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות העירייה, לצורך בדיקות, בחינתו ומדידתו, ולאחר מכן יחזירו לתיקנו לשביעות רצונה של העירייה. לא מילא הספק אחר הוראות העירייה לפי סעיף זה, רשאית העירייה לעשות כאמור והספק יחזיר את המצב לתיקנו לשביעות רצונה של העירייה.

2.17.3 ההוצאות הכרוכות בעבודה דלעיל תחולנה על הספק.

2.18 סילוק חומרים פסולים, מלאכה פסולה, פסולת ועודפי חפירה

- 2.18.1 העירייה תהא רשאית להורות לספק, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה על סילוק כל חומרים שהם מאתר העבודה, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת העירייה אין החומרים מתאימים למטרתם; על
- 2.18.2 הבאת חומרים כשרים ומתאימים למטרתם במקום החומרים האמורים; על סילוקו, הריסתו והקמתו או עשייתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם או נעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד להסכם; על סילוק של כל פסולת או עודפי חפירה אל מחוץ לשטח האתר אל מקומות שפיקה מאושרים על ידי הרשויות המוסמכות.
- 2.18.3 העירייה תהא רשאית להורות לספק, מזמן לזמן, להחליף ציוד פגום או בלוי, חלקים פגומים או בלויים, לבצע תיקונים ופעולות בקשר עם העבודה.
- 2.18.4 הספק מתחייב לקיים כל הוראות דין בקשר לפינוי כל חומר ו/או פסולת מאתר העבודה ולהשיג את האישורים וההיתרים מהרשויות המוסמכות. לא מילא הספק אחר הוראות העירייה תהא רשאית לבצע על חשבון הספק, והספק יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות.

2.19 אספקת חשמל

- 2.19.1 הספק יספק על חשבונו את החשמל הדרוש לביצוע העבודה על ידי הפעלת דיזל-גנרטורים או התחברות לקווי חשמל הנמצאים בשכנות לאתר העבודה ויעשה את כל הסידורים כגון: קבלת אישורים מחברת חשמל וכדומה, וכל זאת באישור העירייה.
- 2.19.2 כל ההוצאות הקשורות באספקת חשמל כנאמר לעיל, כלולים בהצעת הספק ולא ישולמו בנפרד.

2.20 הגנה על חלקי העבודה

- 2.20.1 הספק יאחז, על חשבונו והוצאותיו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי מפולת אדמה, שיטפונות, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר כי הספק יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת העבודה וחלקי העבודה מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר, לרבות באמצעות חפירת תעלות ניקוז זמניות, שאיבת מים, סתימת תעלות ניקוז וכדומה, הכול - לפי דרישת העירייה ולשביעות רצונה. כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לעבודה או לחלקי העבודה, בין שנקט הספק באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הספק מיד, על חשבונו, לשביעות רצונה של העירייה.
- 2.20.2 הספק יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

2.21 עבודה בימי חול

- 2.21.1 פרט אם הותנה בהסכם במפורש היפוכו של דבר לא תבוצע כל עבודה בשבת ובמועדי ישראל ללא האישורים הדרושים על פי דין.
- 2.21.2 שמירה, גידור, בטיחות, אמצעי זהירות ומתקנים באתר העבודה.
- 2.21.3 הספק ינקוט ויהיה אחראי, על חשבונו והוצאותיו, כי כל הבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו, בעת ביצוע העבודה לרבות בעת הובלת חומרים לאתר העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, תמרורי אזהרה - לרבות פנסים מהבהבים, פיגומים, דיפון תעלות, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות, לביטחונם ולנוחותם של הציבור ושל העובדים באתר, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. הספק מצהיר ומתחייב כי בטרם יפנה את אתר העבודה יהיה עליו ליישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים והמפגעים שנשארו באתר העבודה.
- 2.21.4 הספק ימלא אחר כל ההוראות והדרישות המפורטות בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח - 1988 על כל פרטיהן וברישינותן ובחוקי המדינה המתייחסים לבטיחות והוא מתחייב כי כל עובדיו ימלאו אחרי ההוראות, כאמור ויקיימו את תקנות הבטיחות.
- 2.21.5 הספק יפנה לכל הרשויות והגופים הנדרשים כדי לברר מראש את מקומם של מתקנים תת קרקעיים כגון: כבלים, כבלי חשמל, צריכת דלק, צנרת מים, צנרת גז וכדומה ויקבל את אישורם המוקדם של כל הגורמים הנ"ל לביצוע העבודה ולפעול על פי הנחיותיהם.
- 2.21.6 הספק ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות באתר העבודה כנדרש בנוסף ימלא הספק אחר הוראות הבטיחות המפורטות בפקודת הבטיחות והגיהות (נוסח חדש) - 1981, בתקנות בדבר עבודות בניה - 1955, בת"י 1139 - פיגומים - הוצאה אחרונה, בת"י 1847 - סולמות מטלטלים - הוצאה אחרונה ובת"י 1143 - מעקות - הוצאה אחרונה, ובפקודת הנזיקין האזרחית - 1945 ועל פי כל דין.

2.22 מתן הוראות, קבלת רישיונות ותשלום אגרות

2.22.1 בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא הספק אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מיסים ואגרות. הספק יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רישיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות על פי כל דין. לפי דרישת המפקח יציג לו הספק את הרישיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.

3. אחריות ואחזקה

- 3.1 יובהר כי הוראות האחריות והאחזקה, מתייחסות למכלול הרכיבים הנדרשים לקיום הפעילות נשוא המכרז, הקרנה של סרטים במיצג רב חושי, באופן מושלם, לרבות ולא רק אחזקת המבנה בו מתקיימת הפעילות, אחזקת המתקן לרבות מכניקה ובלאי, אחזקת מערכות הקרנת הסרט וכיוצא בזה.
- 3.2 הספק יהיה אחראי למתקן, לאמצעים הטכנולוגיים, המערכת ולכל מוצר הקשור ביכולת המתקן ליתן שירותים, במשך כל תקופת האחריות.
- 3.3 אם במהלך תקופת האחריות, החולף חלק לקוי או פגום, יחול מנין תקופת האחריות על החלק המוחלף או המתוקן מיום השלמת ביצוע התיקון או ההחלפה.
- 3.4 מחיר חודש אחזקה נוסף, בתום תקופת האחריות, יהא בהתאם למחיר שהגיש הספק בהצעתו למכרז.
- 3.5 השרות והתחזוקה למערכות אלו יינתנו באמצעות הספק.
- 3.6 ככלל, האחריות והתחזוקה למערכות יכסו את כל התקלות לאורך תקופות הסכם התחזוקה ותקופת האחריות למעט נזק שנעשה במזיד- ונדליזם.
- 3.7 אחריות הספק לפעולתה התקינה של כלל המערכת היא מוחלטת ותבוצע באתר בו מותקנים כל פרטי הציוד.
- 3.8 הספק יהיה מחויב במוקד שרות זמין לקריאה, בכל ימות השבוע.
- 3.9 הספק אחראי להגיע לאתר לצורך ביצוע התיקונים הנדרשים תוך 2 שעות ממסירת ההודעה על תקלה ולתקנה תוך 4 שעות נוספות.
- 3.10 תיקונים הנדרשים עקב תקלה משביתה ו/או תקלה שיש בה לגרום לסיכון בטיחותי, ו/או תיקונים בתקופת חוה"מ, בין הזמנים, ותקופות עומס כפי שתגדיר העירייה (כ- 60 ימים בשנה) (להלן- **תקופות עומס**), יתוקנו לאלתר (להלן- **תיקון דחוף**). בכל מקרה של תיקון דחוף כהגדרתו לעיל, הספק יישלח טכנאי לאתר, לא יאוחר משעתיים ממסירת ההודעה בדבר התקלה וישלים את התיקון לאלתר. יובהר כי בתקופות עומס יהא נוכח באתר איש צוות קבוע מטעם המפעיל, ע"ח המפעיל.
- 3.11 הספק מתחייב כי ימצאו ברשותו לאורך כל תקופת ההתקשרות כל חלקי החילוף הנדרשים לביצוע התחזוקה, בכל תקופותיה, גם עם התחלפות הטכנולוגיה, ולא ייווצר מצב בו יהיה צורך להחליף דגם כתוצאה ממחסור בחלקי חילוף.
- 3.12 היה ותחליט העירייה שלא להתקשר בהסכם תחזוקה או שלא להאריכו, יתחייב הספק למכור לעירייה חלקי חילוף בכמות ובמועדים ע"פ דרישת העירייה ויחזיק ברשותו מלאי חלפים לאורך תקופה בת 5 שנים, ממועד ההחלטה.
- 3.13 הספק יוודא מול העירייה כי כל העובדים שידרשו לצורך ביצוע התחזוקה הנם בעלי האישורים המתאימים.
- 3.14 הספק יהיה אחראי לביטוח מלא של כל אנשיו אשר ייטלו חלק בפעילות הקשורה למערכת מפני כל מקרה של פגיעה מכל סיבה וגורם.
- 3.15 הספק יבצע אחזקה מונעת למערכת פעמיים בשנה לפחות. הספק יפיק דו"ח לכל סבב תחזוקה :
 - 3.15.1 כשירות כל הפריטים באתר המערכת.
 - 3.15.2 ריכוז הליקויים שהתגלו.
 - 3.15.3 פעולות מתקנות שנקטו או נדרשות לטיפול בליקויים.
 - 3.15.4 ריכוז כל קריאות התקלה מסבב התחזוקה הקודם.
 - 3.15.5 תקלות אופייניות.
- 3.16 עם קבלת קריאת השרות, יגיע לאתר טכנאי מוסמך של החברה ויעבוד ברציפות עד לתיקון התקלה.

- 3.17. במקרה ואם יידרש להעביר פריט כלשהו לתיקון במעבדת החברה, ידווח הטכנאי לנציג העירייה. במקרה זה יותקן פריט חילופי שווה ערך עד לגמר תיקון הפריט המקורי והחזרתו למערכת.
- 3.18. הובלת הציוד למעבדה, החזרתו לאתר והתקנתו יתבצעו ע"י הספק ובאחריותו.
- 3.19. הספק יהיה אחראי לכל אובדן ו/או נזק אשר יגרם לציוד הנלקח למעבדה מרגע פירוקו במתקן ועד להתקנתו המחודשת.
- 3.20. תקלות אשר יגרמו למערכת עקב חבלה או שימוש לא נכון, על הספק להוכיח באמצעות צילום לפני ביצוע התיקון ולקבל את אישור נציג העירייה. ההחלטה הסופית באשר לגורם לתקלה תהיה בידי העירייה.
- 3.21. כל התיקונים אשר יבוצעו למערכת יהיו על פי הנדרש במפרט זה, על פי הוראות היצרן ועל פי הנדרש בתיק המוצר אשר אושר ע"י העירייה.
- 3.22. עם גמר תיקון כל תקלה יבצע הטכנאי בדיקות תקינות למערכת אשר תכלול (לפחות):
- 3.22.1. בדיקת תקינות חשמלית, אופטית (ככל הנדרש) ומכאנית של כל פריט לאחר תיקונו.
 - 3.22.2. תיבדק תקינות כל הפקדים והחווים.
 - 3.22.3. תבוצע בדיקה כללית ויסודית של פעולות המערכת.
- 3.23. הספק ישתמש בחלקי חילוף מקוריים בלבד.
- 3.24. במקרי חירום, שימוש בחלקים לא מקוריים יהיה באישור מראש של נציג העירייה.
- 3.25. לכל פריט שיימסר לתיקון תוצמד תווית עם הפרטים הבאים:
- 3.25.1. תאריך מסירת הפריט לתיקון.
 - 3.25.2. דגם הפריט ומספרו הסידורי.
 - 3.25.3. לכל פריט שתוקן ועמד בהצלחה בבדיקות תוצמד תווית "תקין" כנ"ל, עם תאריך גמר האחריות.
- 3.26. ככל שיידרש, הספק יוביל את הציוד מהאתר למעבדה לצורכי תיקון ומהמעבדה לאתר כאשר הוא ארוז כך שהשינוע והאחסנה לא יגרמו לו לנזקים.
- 3.27. בתום כל תיקון במערכת, יכין וימלא הספק דו"ח ממוחשב המתאר את הטיפול שנעשה.
- 3.28. הספק יאפשר לנציג העירייה לבצע מעקב ופיקוח מסודרים לאורך כל שלבי התיקון והתחזוקה.
- 3.29. הספק אחראי לתקינות כל מוצר שיסופק ולעמידתו ברמת הביצועים הנדרשת ויתקן כל תקלה שנגרמה עקב פגם בחומרים, או בייצור במשך תקופת החוזה.
- 3.30. הספק יהיה אחראי לכל סטייה שתגלה בביצועי המוצר (כולל אמינות), ברכיבים, באביזרים או בחלפים למשך תקופת החוזה ולאחריה.
- 3.31. במקרה של תקלה ברכיב ספציפי החוזרת בפעם השלישית יוחלף הרכיב ברכיב חדש ומקורי על חשבון הספק וללא כל תמורה.
- 3.32. עבודות התחזוקה ייעשו בהתאם להוראות הדין המחייבות ובהתאם לכל רישיון ו/או היתר הנדרשים לפי דין.
- 3.33. בתום התיקון לא יושארו מתקנים מסוכנים או חלקי מתקנים בשטח המתקן ללא השגחת הספק.
- 3.34. חלקי מתקן פסולים יסולקו ישירות למזבלה ע"י הספק.

מסמך ג'הצהרת המציע

לכבוד
עיריית בני ברק

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס' 131/20 לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואחזקה של מתקן מיצג רב חושי, בפארק החי

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל מסמכיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי. וכן הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, השתתפתי בסיור הקבלנים ביקרתי ובחנתי את שטחי העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. הנני מצהיר כי ידוע לי כי הנתונים בתוכנית העבודה המפורטים במסמכי מכרז זה, נועדו למתן מידע וסיוע למשתתפים במכרז לאמוד את היקף העבודה במכרז. הנתונים, מושתתים על פי מיטב הידיעה ותתכן סטייה מהמידות המצוינות. הנתונים נועדו לצורך הערכת היקף העבודה ע"י המשתתפים, אינם תחליף לסיור והמשתתפים נדרשים לסייר בפארק ובמקום המיועד להקמת מתקני המשחק, לאמת ולוודא את התנאים בשטח ואת פרטי המידע, בכוחות עצמם ועל חשבונם.
4. הנני מצהיר כי ידוע לי כי לאחר הגשת הצעות, לא תתקבלנה כל טענות מצד המשתתף לאי התאמה בין הנתונים המופיעים בטבלה לבין המציאות בשטח. במידה וככל שיהיו הפרשים בין המצב בפועל לבין הנתונים בתוכנית העבודה, באחריות הספק להעלותן בפני המנהל לפני מועד הגשת הצעות למכרז.
5. הנני מצהיר כי הצעתי מביאה בחשבון שהעבודה תבוצע בשטחים בהם יכול שיהיו קיימים צנרת מים וביוב, ניקוז, עמודי חשמל, כבלי חשמל, תקשורת וטלפון וכן מערכות תשתית מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, כולם או חלקם.
6. הנני מצהיר כי ידוע לי שהעירייה קבעה מדדי איכות לבחינת הצעות במכרז וכי ההצעה הכספית הינה אחד המדדים יחד עם עיצוב, המוצר עצמו והאחזקה כהגדרתם במכרז (כולם ביחד להלן: "מדדי האיכות").
7. המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא יעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה העירייה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבטחת הצעתו.
8. הנני מצהיר כי אני משוכנע על יסוד ידיעותיי ובדיקותיי המוקדמות כי הצעתי מהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיי לפי ההסכם. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי.
9. הנני מצהיר כי ידוע לי כי במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, יידרש הספק לעבוד במקביל לעבודתם של קבלנים אחרים, המבצעים עבודות, באותו פארק. הדבר ידרוש תיאום בינו לבין הגורמים הפועלים באתר (להלן: "תיאום") ובאתר בו תבצענה עבודות גם של קבלנים אחרים, תיאום העבודות יהא באחריות הספק.
10. הנני מצהיר כי אני משוכנע על יסוד ידיעותיי ובדיקותיי המוקדמות כי מחירי המחירון, מניחים את דעתי ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיי לפי ההסכם. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי.
11. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית ללא תנאי לטובת העירייה בנוסח המצורף למסמכי המכרז מבוילת וצמודה למדד המחירים לצרכן הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בסך 75,000 ₪ כולל מע"מ. הערבות תהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו, ועפ"י בקשת העירייה ניתן יהיה להאריכה בעוד שלשה חודשים נוספים.
12. אני מצהיר בזאת כי:

- א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים למתן השירות נשוא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
- ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.
- ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבות על פי הוראות המכרז.
- ד. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדיי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.

- ה. המחירים הכוללים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת לא כולל מע"מ.
- ו. הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של הערבות לקיום ההצעה ועד בכלל.
- ז. ידוע לי כי, כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא וכי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזכייה בין שני מציעים או יותר.
13. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון העירייה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.
14. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן:
- א. תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:
- 1) לחתום על ההסכם ולהחזירו לחברה כשהוא חתום כדין.
 - 2) להמציא לכם ערבות בנקאית לקיום ההסכם ואישור ביטוח, הכול כמפורט במסמכי המכרז.
- ב. תוך 30 יום מיום הודעתכם בדבר זכייתי במכרז, להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז.
15. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 11 לעיל כולן או מקצתן העירייה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם ספק אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי.
16. כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
17. כן ידוע לי שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
18. הנני מצהיר כי בהצעתי התחשבתי בעובדה כי עלי לשלם לעובדים שיבצעו את העבודות נשוא המכרז לפחות שכר בהתאם להוראות שכר מינימום התשמ"ז 1987.
19. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

פרטי המצהיר

שם המצהיר: _____ ח.פ. _____

כתובת: _____ טלפון: _____ פקס: _____

פרטי החותם/ים מטעם המצהיר: שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____

תפקידי במציע _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך – דין

מסמך ד'

הצעת המציע

עיריית בני ברק

א.ג.נ.

הנדון: מכרז מס' 131/20 לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואחזקה של מתקן מיצג רב חושי, בפארק החי

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

1. בשם _____ (שם המציע), הרינו מתכבדים להגיש בזאת, את הצעתנו לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואחזקה של מתקן מיצג רב חושי, בפארק החי, בהתאם להוראות המכרז, מסמכי המכרז והחוזה, ומתחייבים לבצע את מכלול השירותים המצוינים בתוכניות שהוצגו, שלהלן.
2. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות הכרוכות בתכנון, אספקה, הובלה, הקמה, התקנה, חיבור, עבודות תשתית, הציוד, האמצעים, כח האדם, הרישיונות, האגרות, המיסים וכל תשלום או הוצאה הכרוכה ביצוע העבודות והשירותים נשוא המכרז או הדרוש לביצוע העבודות בהתאם למפרטים הטכניים לתוכנית העבודה, וכל דרישות המכרז וההסכם.
3. מובהר כי במסגרת ההצעה, המפעיל יכתוב, יערוך יפיק ויטמיע במתקן שלושה סיפורים לפחות, בני 10-12 דק' כל אחד, הקשורים בעולם החי, בהשקפה מותאמת לתרבות האוכלוסייה בבני ברק הכוללים למשל דוגמאות מהמקרא ועוד, וכוללים אמצעים רב חושיים כמו תאורה, עשן, תזוזת כסאות וכיוצב' (להלן- **הפעילות**). בכל מקרה שהעירייה תדרוש סיפור נוסף לשלושה המתוארים לעיל, התמורה לה נהיה זכאים הינה סך של 5,000 ש"ח עבור כל סיפור נוסף.
4. המציע מצהיר כי וכן בנוסף קבעה מדדי איכות לבחינת ההצעות במכרז וכי ההצעה הכספית הינה אחד המדדים יחד עם נראות, עמידות בפני השחתה והיזק, נוחות למשתמש, תקופת האחזקה ומחיר מושב חלופי (כולם ביחד להלן: "מדדי האיכות"), כך שלהצעת המחיר יהא משקל של 40% ולמדדי האיכות משקל של 60%.
5. המציע מצהיר כי ידוע לו שהתמורה כוללת אספקת הציוד וכוח האדם לביצוע עבודות התכנון, ההקמה, רווח קבלני וכן כל הוצאה נוספת הכרוכה בביצוע העבודות, תחול על הספק.
6. ידוע לי כי לבחינת ההצעות ובחירת הספק נקבעו מדדי איכות כך שהצעת המחיר איננה המדד היחיד לזכייה במכרז, כדלהלן-

מדד מחיר - 40%

מדד איכות - 60%

7. הצעת המחיר

- 6.1 הצעתנו לתכנון אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואבזור של המתקן בהתאם לתוכניות שהוצגו ואושרו ע"י העירייה, ואחזקתה לתקופה של חמש מיום השלמת העבודות ומסירת המתקן מוכן להפעלה, הינה סך כולל של _____ ש"ח ובתוספת מע"מ כחוק (להלן- **התמורה**).
8. המחיר המוצע על ידי בסעיף 6.1. לעיל עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז בתדירות הנדרשת (להלן: "**התמורה**"), מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ופירוט האתרים, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא המכרז והחוזה לרבות העסקת עובדים בכל כמות נדרשת, אספקת כלי רכב, מכונות וציוד ייעודי ואחזקתם, כל ציוד ואמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של כלל העבודות נשוא המכרז, הובלות, פריקה, סילוק, ביטוחים, מסים, היטלים, וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.
9. התמורה תשולם למציע בהתאם למנגנון המפורט להלן-
 - 9.1. עם סיום הקמת המתקן ולאחר תחילת הפעלתו, 75% מהתמורה.
 - 9.2. בכל שנה (שלאחר סיום 12 חודשים ממועד הקמת המתקן), 5% מהתמורה עבור שירותי אחזקה שנתיים.
 10. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר לתמורה לעיל נשוא הצעתנו זו.

שם המציע: _____ ח.פ.: _____
שם החותם מורשה החתימה בשם המציע _____ ת.ז.: _____
תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

מסמך ה'

הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2020

בין:

עיריית בני ברק
משד' ירושלים 58
בני ברק

(להלן: "העירייה")

מצד אחד:

לבין:

שם _____ ח.פ. _____

מרחוב _____

(להלן: "הספק")

מצד שני:

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז מס' 131/20 לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואחזקה של מתקן מיצג רב חושי, בפארק החי, (להלן: "המכרז");

והואיל: והעירייה החליטה לקבל הצעת הספק בדבר עבודות לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואחזקה של מתקן מיצג רב חושי, בפארק החי, עבור העירייה בהתאם לתנאי המכרז הסכם זה ונספחיו (להלן: "עבודות");

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן העבודות נשוא המכרז בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 העירייה מוסרת בזאת למפעיל, בכפוף לאמור בהסכם זה על נספחיו, את הרשות להשתמש בנכס למטרת הפעילות.
- 1.3 מסמכי המכרז על כל צירופיהם הינם חלק בלתי נפרד מההסכם בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.
- 1.4 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הכתוב בהסכם ו/או בנספחים ו/או מכרז, תהא רשאית העירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבחור בהוראה המטיבה ביותר עבורה לטעמה ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.

2. הגדרות

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן:

- 2.1 **הספק** – הזוכה במכרז, הגוף המשפטי או האדם המקבל את השימוש בנכס לצורך קיום הפעילות ובהתאם להסכם ונספחיו, לרבות מורשיו, נציגיו, עובדיו או מי מטעמו ו/או כל מי שיבוא תחתיו או במקומו, בדרך חוקית בכפוף לקבלת אישור בכתב שלה עירייה.

2.2 **המבנה / הנכס** - מבנה בשטח של 50 מ"ר בפארק החי .

2.3 **הפעילות** – הפעלת המבנה לצרכי הפעילות.

2.4 **המנהל** – מנהל הפארק ו/או מי מטעמו.

3. **הצהרות והתחייבויות הספק**

הספק מצהיר ומאשר בזאת:

3.1 כי בדק את שטח מתקני המשחק באזור וסביבתו, את טיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודות ואת דרכי הגישה אליהם.

3.2 כי יש בידו את כל הכלים הדרושים לביצוע העבודות נשוא ההסכם, וכי הוא מעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים המומחים בביצוע העבודות.

3.3 כי יש בידו לבצע את ההסכם במומחיות ובמקצועיות.

3.4 כי פארק בו מבוצעות העבודות הינם בחזקת העירייה ולספק אין זכות כלשהי בהם. לספק תהיה הרשות להימצא בפארק אך ורק לצורך ביצוע העבודות.

3.5 הספק מתחייב לבצע את כל העבודות הדרושות להבאת המתקן לתקן, וכן עבודות לאחזקה שוטפת, תקינה, נאותה ומקצועית של המתקן, לרבות ביצוע של כל העבודות המפורטות במסמך ב על מסמכי (המפרט) לדעת המנהל לאחזקה תקינה של מתקני המשחק.

3.6 הספק מצהיר ומתחייב כי השירותים והעבודות ניתנים על ידו במסגרת ספק עצמאי ואין בינו ו/או מי מעובדיו ו/או המועסקים על ידו לבין העירייה יחסי עובד מעביד וכי היה ויקבע בית דין אחרת הינו מתחייב לשאת בעלויות ההחלטה ככל שתחייב את העירייה בהוצאות ו/או עלויות כל שהן.

3.7 **העסקת עובדים**

3.7.1 הספק מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע הסכם זה עובדים בכמות הנדרשת מנהל עבודה והעירייה תהא רשאית לדרוש מהספק בכל עת לתגבר את הצוות על חשבונו, אם ראתה לדעתה שאין בצוות שהעמיד הספק כדי לבצע את העבודה או קבוצת עבודות, נשוא המכרז באופן ראוי.

3.7.2 הספק מתחייב כי, העובדים אשר יועסקו על ידו, במסגרת הסכם זה, יהיו עובדיו השכירים או עובדים ששכר לטובת ביצוע העבודות נשוא המכרז.

3.7.3 העובדים שיועסקו על ידי הספק יאושרו ע"י המנהל יהיו בעלי ניסיון בעבודת מתקני משחק, בגירים, בעלי ת.ז. ישראלית, או עובדי חוץ בעלי אישור עבודה תקף, העומדים בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001.

3.7.4 מבלי לפגוע באמור לעיל, העירייה רשאית להודיע לספק בכל עת כי היא מתנגדת להעסקת מי מעובדיו לצורך ביצוע העבודות, והספק ימנע מלהעסיקו מיידית כאמור.

3.7.5 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם ספק עצמאי מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והעירייה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור.

3.7.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף לו, הספק יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.

3.7.7 תחויב העירייה בתשלום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את העירייה בכל סכום בו יחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

3.7.8 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

3.7.9 אין באמור בהסכם זה בכדי לחייב את העירייה באיזה אופן להיזקק באופן בלעדי לשירותי הספק, והעירייה תהיה רשאית להעסיק קבלנים ו/או עובדים אחרים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

3.8 פיקוח

3.8.1 בנוסף ומבלי לפגוע מהאמור במפרט מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לחברה זכות לפקח על עבודות הספק ולבדוק, בכל עת, את רמת ביצוע העבודות נשוא המכרז.

3.8.2 בנוסף, מוסמך המנהל או המפקח מטעמו, לתת לספק מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה, המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודות, והספק מתחייב לפעול על פיהן במלואן.

3.8.3 מוסכם כי בכל עניין, קביעת המנהל או המפקח מטעמו תהיה סופית ומכרעת, והספק מתחייב לפעול על פיה.

3.8.4 הספק מתחייב לבצע את העבודות באיכות וברמה מקצועית טובה אשר תניח את דעתו של המנהל, וכן לציית להוראותיו או בא כוחו ולנהוג בהתאם להנחיותיו.

3.8.5 בכל מקרה של חילוקי דעות ביחס לטיב העבודה או לעדיפות בביצוע העבודות ההכרעה תהיה בידי המנהל האגף ובידו הרשות לפסול עבודה שלדעתו אינה עונה על תנאי ההסכם. על הספק יהיה לבצע את התיקונים הדרושים בהתאם לדרישת המפקח וללא תוספת תשלום.

3.9 תיאום

3.9.1 הספק יסייר עם המפקח בפארק לפחות פעם בשבוע בתאריכים כפי שייקבע. במהלך הסיור ייערך דו"ח בכתב בנוגע לליקויים שיימצאו במתקנים וכן תינתנה הוראות בנוגע לעבודות שיש לבצע תוך השבוע הקרוב מיום הסיור.

3.9.2 הספק יבצע אישית ביקורת יומית למתקני המשחק, על מנת לוודא שלא חל כל שינוי המחייב תיקון מיידי הספק יבצע כל תיקון המתחייב ללא הנחיה מיוחדת לכך. על הספק לנהל יומן עבודה ובו יפורטו עבודות אחזקה, מהות העבודות שבוצעו, מספר העובדים שהועסקו על ידו וכן כל פרט הקשור לביצוע העבודות.

3.9.3 הספק חייב לדווח לאגף ולמפקח על כל אירוע חריג, במיוחד בנוגע לחבלות, פגעי טבע, הרס בידי אדם פגיעות בציד וכד'. הדיווח ייעשה סמוך ככל האפשר למועד האירוע לאחר שהבחין בו הספק. התרשלות בדיווח תיחשב כגרימת נזק ע"י הספק לחברה וערכו ייקבע על ידי המנהל.

3.9.4 הספק מתחייב לתאם את פעולותיו עם המפקח ועם מחלקות העירייה השונות שיש להן נגיעה לביצוע העבודות.

3.10 אחריות ואחזקה

3.10.1 יובהר כי הוראות האחריות והאחזקה, מתייחסות למכלול הרכיבים הנדרשים לקיום הפעילות נשוא המכרז, הקרנה של סרטים במיצג רב חושי, באופן מושלם, לרבות ולא רק אחזקת המבנה בו מתקיימת הפעילות, אחזקת המתקן לרבות מכניקה ובלאי, אחזקת מערכות הקרנת הסרט וכיוצא בזה.

3.10.2 הספק יהיה אחראי למתקן, לאמצעים הטכנולוגיים, המערכת ולכל מוצר הקשור ביכולת המתקן ליתן שירותים, במשך כל תקופת האחריות.

3.10.3 אם במהלך תקופת האחריות, החולף חלק לקוי או פגום, יחול מנין תקופת האחריות על החלק המוחלף או המתוקן מיום השלמת ביצוע התיקון או ההחלפה.

3.10.4 השרות והתחזוקה למערכות אלו יינתנו באמצעות הספק.

3.10.5 ככלל, האחריות והתחזוקה למערכות יכסו את כל התקלות לאורך תקופת הסכם התחזוקה ותקופת האחריות למעט נזק שנעשה במזיד- ונדליזם.

- 3.10.6 אחריות הספק לפעולתה התקינה של כלל המערכת היא מוחלטת ותבוצע באתר בו מותקנים כל פרטי הציוד.
- 3.10.7 הספק יהיה מחויב במוקד שרות זמין לקריאה, בכל ימות השבוע.
- 3.10.8 הספק אחראי להגיע לאתר לצורך ביצוע התיקונים הנדרשים תוך 2 שעות ממסירת ההודעה על תקלה ולתקנה תוך 4 שעות נוספות.
- 3.10.9 תיקונים הנדרשים עקב תקלה משביתה ו/או תקלה שיש בה לגרום לסיכון בטיחותי, ו/או תיקונים בתקופות חוה"מ, בין הזמנים, ותקופות עומס כפי שתגדיר העירייה (כ- 60 ימים בשנה) (להלן - **תקופות עומס**), יתוקנו לאלתר (להלן - **תיקון דחוף**). בכל מקרה של תיקון דחוף כהגדרתו לעיל, הספק ישלח טכנאי לאתר, לא יאוחר משעתיים ממסירת ההודעה בדבר התקלה וישלים את התיקון לאלתר. יובהר כי בתקופות עומס יהא נוכח באתר איש צוות קבוע מטעם המפעיל, ע"ח המפעיל.
- 3.10.10 הספק מתחייב כי ימצאו ברשותו לאורך כל תקופת ההתקשרות כל חלקי החילוף הנדרשים לביצוע התחזוקה, בכל תקופותיה, גם עם התחלפות הטכנולוגיה, ולא ייווצר מצב בו יהיה צורך להחליף דגם כתוצאה ממחסור בחלקי חילוף.
- 3.10.11 היה ותחליט העירייה שלא להתקשר בהסכם תחזוקה או שלא להאריכו, יתחייב הספק למכור לעירייה חלקי חילוף בכמות ובמועדים ע"פ דרישת העירייה ויחזיק ברשותו מלאי חלפים לאורך תקופה בת 5 שנים, ממועד ההחלטה.
- 3.10.12 הספק יוודא מול העירייה כי כל העובדים שידרשו לצורך ביצוע התחזוקה הנם בעלי האישורים המתאימים.
- 3.10.13 הספק יהיה אחראי לביטוח מלא של כל אנשיו אשר ייטלו חלק בפעילות הקשורה למערכת מפני כל מקרה של פגיעה מכל סיבה וגורם.
- 3.10.14 הספק יבצע אחזקה מונעת למערכת פעמיים בשנה לפחות. הספק יפיק דו"ח לכלל סבב תחזוקה :
- 3.10.15.1 כשירות כל הפריטים באתר המערכת.
 - 3.10.15.2 ריכוז הליקויים שהתגלו.
 - 3.10.15.3 פעולות מתקנות שננקטו או נדרשות לטיפול בליקויים.
 - 3.10.15.4 ריכוז כל קריאות התקלה מסבב התחזוקה הקודם.
 - 3.10.15.5 תקלות אופייניות.
- 3.10.15 עם קבלת קריאת השרות, יגיע לאתר טכנאי מוסמך של החברה ויעבוד ברציפות עד לתיקון התקלה.
- 3.10.16 במקרה ואם יידרש להעביר פריט כלשהו לתיקון במעבדת החברה, ידווח הטכנאי לנציג העירייה. במקרה זה יותקן פריט חילופי שווה ערך עד לגמר תיקון הפריט המקורי והחזרתו למערכת.
- 3.10.17 הובלת הציוד למעבדה, החזרתו לאתר והתקנתו יתבצעו ע"י הספק ובאחריותו.
- 3.10.18 הספק יהיה אחראי לכל אובדן ו/או נזק אשר יגרם לציוד הנלקח למעבדה מרגע פירוקו במתקן ועד להתקנתו המחודשת.
- 3.10.19 תקלות אשר יגרמו למערכת עקב חבלה או שימוש לא נכון, על הספק להוכיח באמצעות צילום לפני ביצוע התיקון ולקבל את אישור נציג העירייה. ההחלטה הסופית באשר לגורם לתקלה תהיה בידי העירייה.
- 3.10.20 כל התיקונים אשר יבוצעו למערכת יהיו על פי הנדרש במפרט זה, על פי הוראות היצרן ועל פי הנדרש בתיק המוצר אשר אושר ע"י העירייה.
- 3.10.21 עם גמר תיקון כל תקלה יבצע הטכנאי בדיקות תקינות למערכת אשר תכלול (לפחות) :

- 3.10.22.1 בדיקת תקינות חשמלית, אופטית (ככל הנדרש) ומכאנית של כל פריט לאחר תיקונו. .
- 3.10.22.2 תיבדק תקינות כל הפקדים והחווים. .
- 3.10.22.3 תבוצע בדיקה כללית ויסודית של פעולות המערכת. .
- 3.10.22 הספק ישתמש בחלקי חילוף מקוריים בלבד. .
- 3.10.23 במקרי חירום, שימוש בחלקים לא מקוריים יהיה באישור מראש של נציג העירייה. .
- 3.10.24 לכל פריט שיימסר לתיקון תוצמד תווית עם הפרטים הבאים :
- 3.10.25.1 תאריך מסירת הפריט לתיקון. .
- 3.10.25.2 דגם הפריט ומספרו הסידורי. .
- 3.10.25.3 לכל פריט שתוקן ועמד בהצלחה בבדיקות תוצמד תווית "תקין" כנ"ל, עם תאריך גמר האחריות. .
- 3.10.25 ככל שיידרש, הספק יוביל את הציוד מהאתר למעבדה לצורכי תיקון ומהמעבדה לאתר כאשר הוא ארוז כך שהשינוע והאחסנה לא יגרמו לו לנזקים. .
- 3.10.26 בתום כל תיקון במערכת, יכין וימלא הספק דו"ח ממוחשב המתאר את הטיפול שנעשה. .
- 3.10.27 הספק יאפשר לנציג העירייה לבצע מעקב ופיקוח מסודרים לאורך כל שלבי התיקון והתחזוקה. .
- 3.10.28 הספק אחראי לתקינות כל מוצר שיסופק ולעמידתו ברמת הביצועים הנדרשת ויתקן כל תקלה שנגרמה עקב פגם בחומרים, או בייצור במשך תקופת החוזה. .
- 3.10.29 הספק יהיה אחראי לכל סטייה שתתגלה בביצועי המוצר (כולל אמינות), ברכיבים, באביזרים או בחלפים למשך תקופת החוזה ולאחריה. .
- 3.10.30 במקרה של תקלה ברכיב ספציפי החוזרת בפעם השלישית יוחלף הרכיב ברכיב חדש ומקורי על חשבון הספק וללא כל תמורה. .
- 3.10.31 עבודות התחזוקה ייעשו בהתאם להוראות הדין המחייבות ובהתאם לכל רישיון ו/או היתר הנדרשים לפי דין. .
- 3.10.32 בתום התיקון לא יושארו מתקנים מסוכנים או חלקי מתקנים בשטח המתקן ללא השגחת הספק. .
- 3.10.33 חלקי מתקן פסולים יסולקו ישירות למזבלה ע"י הספק. .

4. תקופת ההסכם

- 4.1 תקופת ההסכם זה הינה עד להשלמת הרכבת המתקן כשהוא מוכן וראוי לשימוש (להלן "המועד הקובע") ועוד 12 חודשים מהיום הקובע כתקופת אחזקה ואחריות (להלן: "תקופת ההסכם").
- 4.2 לעירייה, זכות הברירה (אופציה) להאריך את תקופת האחזקה לתקופה נוספת של שנה (להלן: "התקופה הנוספת") והיא רשאית להוסיף ולעשות כן עד לתקופה כוללת שלא תילה על 60 חודשים בסך כל התקופות, תקופת האחזקה והתקופות הנוספות.
- 4.3 הודעה על הארכת תקופת ההסכם תינתן בכתב, לא יאוחר מ- 30 ימים לפני סיומה של כל תקופה.
- 4.4 כל תנאי ההסכם זה יחולו בשינויים המחויבים על התקופה המוארכת.

5. חומרים

- 5.1 הדרושים לביצוע עבודות התחזוקה השוטפת והתקינה יסופקו ע"י הספק בכמות הנדרשת (הכל על פי קביעת המנהל) ועל חשבון, ולא תשולם בגינם כל תמורה.

- 5.2 מלבד זאת, באם יידרש הספק ע"י העירייה על פי שיקול דעתה הבלעדי לספק חומרים המפורטים בכתב הכמויות כולם או חלקם לעבודות שונות שיידרשו במסגרת העבודה השוטפת כאמור, יסופקו החומרים על ידי הספק והתשלום יהא בהתאם לפירוט בכתב הכמויות.
- 5.3 לספק לא יהיו טענות ו/או תביעות בשל כך כנגד העירייה .
- 5.4 הספק יספק את החומרים מיד לאחר קבלת דרישת המנהל.
- 5.5 בכל מקרה שהעירייה תחליט לספק בעצמה את החומרים לצורך ביצוע העבודות על פי הסכם זה, והוצאות העברת החומרים למקום ביצוע העבודות מהמקום עליו תורה העירייה, או מספקים פרטיים יחולו על הספק בלבד.
- 5.6 חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - ירכשו ממפעלים ויצרנים בעלי תו תקן.
- 5.7 הספק מתחייב לספק על חשבונו דגימות ובדיקות מהחומרים.
- 5.8 הספק מתחייב להשתמש בביצוע העבודות רק בחומרים שנבדקו ואושרו לתפקידם על ידי המפקח.
- 5.9 הספק יבצע בדיקת קרקע כל אימת שיידרש לכך - על חשבונו. אך בכל מקרה לא יבוצעו יותר מחמש בדיקות קרקע בשנה בכל גינה.
- 5.10 הספק מתחייב שכל חומר מסוכן מכל מין וסוג שהוא לא יגיע לידיים של צד ג'. כמו כן הספק מתחייב שלא להשאיר כל חומר מסוגן מכל מין וסוג שהוא בפארק ועל העירייה לא תחול אחריות כלשהי בשל האמור בסעיף זה.

6. תמורה

- 6.1. בהתאם להצעתנו, התמורה עבור תכנון אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואבזור של המתקן בהתאם לתוכניות שהוצגו ואושרו ע"י העירייה, ואחזקתה לתקופה של חמש מיום השלמת העבודות ומסירת המתקן מוכן להפעלה, הינה סך כולל של _____ ש"ח ובתוספת מע"מ כחוק (להלן - **התמורה**).
- 6.2. התמורה מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ופירוט האתרים, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא המכרז והחוזה לרבות העסקת עובדים בכל כמות נדרשת, אספקת כלי רכב, מכונות וציוד ייעודי ואחזקתם, כל ציוד ואמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של כלל העבודות נשוא המכרז, הובלות, פריקה, סילוק, ביטוחים, מסים, היטלים, וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 6.3. התמורה תשולם למציע בהתאם למנגנון המפורט להלן-
- 6.3.1. עם סיום הקמת המתקן ולאחר תחילת הפעלתו, 75% מהתמורה.
- 6.3.2. בכל שנה (שלאחר סיום 12 חודשים ממועד הקמת המתקן), 5% מהתמורה עבור שירותי אחזקה שנתיים.
- 6.4. לתמורה לא תתווסף הצמדה ו/או ריבית כלשהי.
- 6.5. מוסכם בזאת כי התמורה כוללת אספקת הציוד וכוח האדם לביצוע עבודות התכנון, ההקמה, רווח קבלני וכן כל הוצאה נוספת שתחול על הספק במסגרת ביצועו של הסכם זה.

7. נזיקין לגוף או לרכוש אחריות לרכוש

- 7.1. מוסכם בין הצדדים מפורשות כי העירייה לא תהיה אחראית באופן כלשהו ובכל נסיבות שהן לרכוש הספק ולציודו ו/או לרכושו ו/או לציוד ו/או לרכוש של עובדיו.
- 7.2. הספק בלבד יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לעובדיו ו/או למורשיו ו/או לרכושם וכן לכל נזק שיגרם ע"י מורשיו ו/או עובדיו לצד ג' כלשהו ו/או רכוש ו/או לחברה ו/או לרכושה מחמת כל מעשה או מחדל הקשורים בביצוע עבודות האחזקה עפ"י הסכם זה.
- 7.3. הספק מתחייב לפצות ו/או לפשות את העירייה בגין כל נזק ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או הוצאה שיחולו על העירייה ו/או שהעירייה תהיה חייבת לשאת בהם אף שטרם נשאה בהם בפועל, מחמת כל מעשה

ו/או מחדל הקשורים בין במישרין או בעקיפין, בהסכם זה ו/או באופן ביצוע עבודות האחזקה ע"י הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו.

7.4 כל סכום שיגיע לחברה מאת הספק עפ"י הסכם זה יישא ריבית והפרשי הצמדה על פי החוק, מעת דרישתו ע"י העירייה מהספק ועד תאריך התשלום בפועל.

7.5 מודגש כי התרשלות והימנעות מביצוע העבודות והוראות המפקח יחשבו כגרימת נזק שעליו יחולו הוראות סעיף זה.

8. סיום תקופת ההסכם

8.1 הספק מתחייב למסור לחברה בסיום תקופת ההסכם את המתקן במצב שהוא מוכן להפעלה מיידית, לשביעות רצונה המלא של העירייה.

8.2 לא תתקבל הטענה כי הספק קיבל את השטח במצב אחר.

8.3 כמו כן מוסכם כי כל המחובר לקרקע שייך לחברה.

9. פיצויים מוסכמים מראש

9.1 מבלי לפגוע בכלליות האמור, המנהל יהא רשאי להפחית ו/או לקזז סכומים מהתמורה החודשית, (להלן: פיצויים מוסכמים), בכל מקרה שבו לא ביצע הספק את השירות נשוא הסכם זה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא הספק אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה כדלקמן:

מס' סד'	הנושא / הליקוי פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה	מס' סד'	הנושא / הליקוי פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה	מס' סד'	הנושא / הליקוי פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה
1	אי ביצוע העבודה בתוך פרק הזמן שנקבע לכך	4	הפרת קלה של הוראה ו/או התחייבות נשוא ההסכם שאיננה מוגדרת בטבלה זו	5	אי תיקון ליקוי בטיחותי
2	הפרת חמורה של הוראה ו/או התחייבות נשוא ההסכם שאיננה מוגדרת בטבלה זו.	6	אי ביצוע הנחיה שהועברה לספק, בכתב, על ידי המפקח, בדבר תיקון לקוי על פי המפרט		
3	ביצוע העבודה שלא לשביעות רצון המנהל				

9.2 העירייה רשאית לקזז ולנכות מהתמורה המגיע לספק לפי הסכם זה, את סכום הפיצויים המוסכמים מראש המפורטים בטבלה שלהלן, ו/או כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהספק לחברה ו/או לכל צד ג', עפ"י ההסכם או עפ"י דין. זאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאית העירייה.

9.3 הפחתה של 5% מהתמורה החודשית- בגין כל מקרה של אי תשלום שגר מינימום לעובד.

9.4 כל סכומי הקיזוז המופיעים בסעיף זה כוללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס כמפורט לעיל.

9.5 קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולספק לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה בשל כך.

9.6 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

10. ביטוחים

10.1 מבלי לגרוע מאחריות והתחייבויות הספק על פי כל דין ועל פי הסכם זה, למשך כל תקופת ביצוע הפרויקט ותקופת הבדק, מתחייב הספק לבצע ולקיים, על חשבונו, את כל המטלות וההתחייבויות בענייני הביטוח, וכן בתנאים אשר לא יפחתו מהמפורט במסגרת באישור עריכת ביטוחי הספק המצ"ב להסכם זה (נספח ה(2)) ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "האישור") וזאת לפי המוקדם מבין - יום העמדת אתר העבודה, כולו ו/או מקצתו, לרשותו של הספק, או יום התחלת העבודה, על פי הקבוע בהסכם - ולמשך כל תקופת ביצוע הפרויקט ותקופת הבדק ועד למתן תעודת הגמר ו/או עד לתום תקופת הבדק, או אף מעבר לכך, לפי העניין וכמפורט להלן (להלן: "ביטוחי הספק"):

10.1.1 ביטוח עבודות קבלניות.

10.1.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי;

10.1.3	ביטוח חבות מעבידים ;
10.1.4	ביטוח חבות המוצר
10.1.5	ביטוח אחריות מקצועית .

- 10.2 הספק יבצע את ביטוחי הספק בחברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין, אשר תאושר על ידי המזמין, ימלא בהקפדה אחר כל תנאי הפוליסות והוראותיהן וישלם את פרמיות הביטוח במועדים שהוסכמו עם המבטחים.
- 10.3 ביטוחי הספק יכללו סעיף לפיו הינם קודמים לכל ביטוח אחר של המזמין וכי המבטח מוותר על הזכות לשיתוף ביטוחי המזמין ובגין נזק המכוסה בביטוחי הספק.
- 10.4 ביטוחי הספק יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם אלא אם כן מסר המבטח למזמין הודעה על כך בדואר רשום 60 (ששים) יום לפני כניסתו לתוקף של הביטול ו/או הצמצום כאמור.
- 10.5 הספק מתחייב להמציא למזמין העתק מקור של "אישור עריכת ביטוחי הספק" (נספח ה2), כשהוא חתום על ידי המבטח, ואינו מסויג, במועד חתימת הסכם זה ובכל מקרה לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים לפני מועד כניסתו לאתר העבודות או מועד תחילת העבודה (לפי המוקדם מבין כל המועדים). בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הספק לגרום לשינוי ביטוחיו על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
- 10.6 הספק יחזור וימציא את מסמך "אישור עריכת ביטוחי הספק" (נספח ה2)) מדי תום תקופת ביטוח, כל עוד נמשכות העבודות ו/או נמשכת תקופת הבדק.
- 10.7 היה והמזמין יתקשר עם הספק לתקופת התחזוקה המצוינת בחוזה זה, ימציא הספק, לאחר קבלת תעודת גמר, את נספח ביטוח עבודות המתחזק (בנוסח נספח ה2)) מדי שנה בשנה, כשהוא אינו מסויג, עד מועד סיום ההתקשרות עם הספק.
- 10.8 הספק מתחייב להמציא למזמין "אישור על קיום ביטוח חבות מוצר", כמפורט במסגרת "אישור עריכת ביטוחי הספק" (נספח ה1א), במועד סיום הפרויקט ומסירת העבודות למזמין, במלואן או בחלקן, כשהוא חתום על ידי מבטחיו. המצאת האישור הינה תנאי לקבלת העבודות או חלקן על ידי המזמין. על פי דרישת המזמין יחזור הספק וימציא את האישור מדי תום תקופת ביטוח, כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין ו/או הסכם בקשר עם העבודות. התאריך הרטרואקטיבי באישור הנ"ל יהיה לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות והביטוח יכלול סעיף השבה לקדמות של גבולות האחריות, והספק מתחייב לשלם לבדו את הפרמיות הנדרשות בגין השבת גבולות האחריות לקדמות כאמור לעיל.
- 10.9 הספק יחזור וימציא את האישור בגין ביטוח אחריות מקצועית, מדי תום תקופת ביטוח, כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין ולא פחות מאשר 7 שנים. התאריך הרטרואקטיבי באישור הנ"ל יהיה לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות והביטוח יכלול סעיף השבה לקדמות של גבולות האחריות וכן תקופת גילוי מורחבת של לא פחות מ 6 חודשים, במקרה של פקיעת הביטוחים מכל סיבה שהיא, הספק מתחייב לשלם לבדו את הפרמיות הנדרשות בגין השבת גבולות האחריות לקדמות כאמור לעיל וכן השתתפויות עצמיות ככל שתידרשנה.
- 10.10 לפי דרישת המזמין, מעת לעת, יגדיל הספק את סכומי ביטוחי הספק, או איזה מהם בסכום ובאופן שיהיו תואמים את היקף הסיכון הסביר באותה עת, לפי קביעת המזמין.
- 10.11 מוסכם בזה כי אין בעריכת ביטוחי הספק האמורים ו/או בהמצאת האישור ו/או בבדיקתם ו/או בשינויים בכדי להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או בכדי להוות הטלת אחריות כלשהי על המזמין ו/או בכדי להוות צמצום לאחריותו של הספק, על פי הסכם זה או על פי כל דין.
- 10.12 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הספק יהא רשאי לערוך על פי שיקול דעתו וכפי שימצא לנכון, כל ביטוח נוסף בקשר עם העבודות ו/או כל רכוש ו/או ציוד הקשור בביצוע, בתנאי שכל ביטוח שיערוך הספק לאחריותו, יורחב לכסות את אחריות המזמין למעשיהם ו/או מחדליהם של הספק וכל הפועלים מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת, ובתנאי שבכל ביטוח שיערך לרכוש, ייכלל ויתור המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המזמין, עובדים וכל הפועלים מטעמם (ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון).
- 10.13 הספק פוטר את המזמין, את מנהל הפרויקט וכל מי מטעמם וכן את כל הקבלנים, קבלני המשנה והיועצים, הקשורים לביצוע העבודות וכל הבאים מכוחם, מאחריות לכל נזק לרכוש ו/או ציוד המובא על ידו ו/או מטעמו לאתר העבודות ואשר הנו זכאי לקבל שיפוי בגינו על פי הביטוחים הנערכים על פי הנדרש בהסכם זה (או שהיה

זכאי לקבל שיפוי בגינו, אלמלא סעיף השתתפות עצמית או הפרת תנאי הפוליסה או ביטוח חסר). הפטור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

10.14 הספק יהא רשאי לערוך על פי שיקול דעתו וכפי שימצא לנכון כל ביטוח נוסף בקשר עם הפרויקט, ובתנאי שכל ביטוח שיערוך הספק לאחריותו, לרבות במפורש ביטוח אחריות מקצועית, יורחב לכסות את אחריות המזמין ו/או מנהל הפרויקט, למעשיו ולמחדליו בכפוף לסעיף אחריות צולבת, ובכל ביטוח לרכוש שיערוך הספק, ייכלל ויתור המבטח על זכותו לשיבוב כלפי המזמין, וכלפי כל הבאים מטעמו ו/או במקומם, כלפי מנהל הפרויקט וכן כלפי כל הקבלנים, קבלני המשנה והיועצים הקשורים לביצוע העבודות וכל הבאים מכוחם, ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

הספק מתחייב לשתף פעולה עם המזמין ככל שיידרש לשם שמירה ומימוש של זכויות המזמין על פי ביטוחי הספק.

10.15 הספק מצהיר ומתחייב כי לא תהיה לו כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כלפי המזמין, באשר לתוכן ו/או היקף הביטוחים, אשר הוא נדרש לעורכם כמפורט לעיל והכיסוי שיינתן על ידם וכי הוא מוותר על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כנ"ל וכי הספק מאשר בזה כי הוא יהיה מנוע מלהעלות טענה כלשהי בקשר לכך. למען הסר ספק, מוסכם כי גבולות האחריות בביטוחים השונים, כמפורט באישור, הינם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הספק ועליו לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם.

10.16 אם לא יבצע הספק את הביטוחים כנדרש ממנו בהסכם זה, יהיה המזמין רשאי, אך במפורש לא חייב, לעורכם בשמו או להשלימם, לפי העניין, ולשלם את דמי הביטוח ככל שמתחייב מהעניין. המזמין יהא רשאי לנכות כל סכום ששולם בגין הביטוחים כנ"ל וכן כל הוצאה נלווית וכן הפרשי הצמדה וריבית, מכל סכום אשר יגיע לספק ממנו בכל זמן שהוא, או לגבותו בכל דרך אחרת שימצא לנכון.

10.17 הספק מתחייב לשפות את המזמין וכל מי מטעמו בגין כל סכום שיושת על מי מהם עקב הפרת תנאי הפוליסה על ידי הספק ו/או הפועלים מטעמו.

10.18 הספק מתחייב בזה לגרום לכך כי כל קבלני המשנה, אשר יועסקו על ידו בביצוע העבודות או בקשר עמן, יבצעו, יערכו ויקיימו אף הם את כל הביטוחים הנדרשים בסעיף לעיל, לרכושם ולאחריותם, כמפורט באישורים וכי ביטוחים אלו יכללו את כל התנאים, ההרחבות והויתורים על תחלוף הנדרשים בביטוחי הספק, כמפורט לעיל.

10.19 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולמען הסר ספק, הספק מתחייב בזה לוודא כי כל מהנדס ו/או יועץ, אשר יועסקו על ידו בביצוע העבודות או בקשר עמן (לרבות, במפורש כשכיר), יבצעו, יערכו ויקיימו ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות, אשר לא יפחת מסך של 1,000,000 ₪ (מיליון ₪) והביטוח יכלול את כל התנאים, ההרחבות והויתורים על תחלוף הנדרשים בביטוחי הספק, כמפורט לעיל.

10.20 בקרות אירוע המחיל איזו מהפוליסות יודיע הספק על כך בכתב למבטח ולמזמין. הספק מתחייב לנהל כל משא ומתן עם המבטח בשיתוף פעולה עם המזמין בכל הדרוש למימוש הזכויות על פי הפוליסה, וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמין לנהל המשא ומתן בעצמה

הפרת סעיף 16 על כל תנאיו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

11. ערבות ביצוע

11.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה, הספק מתחייב להמציא לחברה עם החתימה על הסכם זה ערבות בנקאית לפקודת העירייה, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן בסך של 50,000 ₪.

11.2 הערבות תעמוד בתוקפה לשלושה חודשים מתום תקופת ההסכם ו/או התקופות המוארכות, לפי המאוחר.

11.3 העירייה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.

11.4 האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות העירייה עקב ובגין ההפרה.

12. קיצוץ

12.1 מוסכם בזאת כי העירייה רשאית לקצוץ כנגד כל סכום המגיע ממנה לספק על פי הסכם זה, כל סכום המגיע לה על פי הסכם זה או מכל מקור אחר (לרבות הסכם אחר שבינה לבין הספק) מאת הספק.

12.2 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת הספק בכל דרך אחרת לרבות חילוט ערבויות בנקאיות.

13. היתרים ורישונות

12.3 הספק מתחייב לקבל רישיון ו/או היתר טרם ביצוע פעולה כלשהי שיש צורך בביצועה לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו, וזאת בכפוף לכל דין.

12.4 בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר עפ"י דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.

14. הוראות כל דין

הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין לרבות חוקי העזר העירוניים.

15. הפרת ההסכם ובטלותו

15.1 אי ביצוע עבודות האחזקה לפי הסכם זה או התרשלות בביצוע או ביצוע שלא לשביעות רצון העירייה ייחשב כהפרת ההסכם והעירייה תהא רשאית לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שנתנה לספק הודעה על כך ובקשה ממנו לתקן את ההפרה תוך מספר ימים שיקבע על ידה על פי שיקול דעתה הבלעדי ו/או ולהעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או קבלנים אחרים לצורך ביצוע העבודות עד לגמר תקופת ההסכם ו/או לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

15.2 מבלי לפגוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית בקרות אחד מן האירועים הבאים:

- א. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן העירייה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום החלתו.
- ב. אם הספק הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידיה של השותפות צו לקבלת נכסים.
- ג. אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- ד. בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידיד נאמן, מנהל עזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.

15.3 האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר של העירייה עקב ובגין ההפרה.

16. העברת זכויות וחובות

מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לספק להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחריים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קבל את הסכמת העירייה לכך בכתב ומראש.

17. שינוי ההסכם

אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

18. ויתור והימנעות מפעולה

כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד העירייה, לא ייחשבו כויתור העירייה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על כך בכתב ומראש.

19. כתובות והודעות

19.1 כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא להסכם זה.

19.2 כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד- בעת מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה- בעת שיגורה בפקסימיליה.

19.3 מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור לחוזה זה ו/או הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב בלבד.

ולראיה באו על החתום:

הספק
אישור עורך דין

הנני מצהיר ומאשר בחתימתי כי החתומים
בשם הספק הינם מורשי חתימה מטעמו.

חתימה וחתימת עורך דין

חתימת גזבר העירייה

חתימת ראש העירייה

חתימת העירייה

נספח ה' 1**נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם**

תאריך _____

לכבוד
עיריית בני ברק
א.ג.נ.,

הנדון: **כתב ערבות מס'** _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (במילים – חמישים אלף ₪) וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז 131/20 למתן לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה, חיבור ואחזקה של מתקן מיצג רב חושי, בפארק החי ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן האחרון הידוע במועד חתימת הסכם זה.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

תאריך _____

נספח ה' 2

נוסח אישור על קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור	המבוטח	מען הנכס / המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור				
עיריית בני ברק (המזמינה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל)	שם הקבלן:		מזמין עבודה				
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.						
מען	מען						
תיאור העבודות:							
כיסויים							
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תחילה תאריך	תאריך סיום (כולל תקופת הרצה 30 יום)	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					מטבע	סכום	
כל הסיכונים עבודות קבלניות		ביט					309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 כיסוי רעידת אדמה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 324 מוטב לתגמולי הביטוח – מבקש האישור
רכוש עליו עובדים					10% מסכום הביטוח מינני 500,000 ₪		
רכוש סמוך					10% מסכום הביטוח מינני 500,000 ₪		

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
	ש	10% מסכום הביטוח מינני 500,000 ₪					פינוי הריסות
		10% מסכום הביטוח מינני 500,000 ₪					ציוד ומתקני עזר
		10% מסכום הביטוח מינני 500,000 ₪					נזק ישיר ועקיף כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים
		10% מסכום הביטוח מינני 500,000 ₪					הוצאות תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה לאחר נזק, הוצאות שכר דירה והוצאות הכנת תביעה
		10% מסכום הביטוח מינני 500,000 ₪					אחסנה מחוץ לאתר והעברה יבשתית
		10% מסכום הביטוח מינני 500,000 ₪					רעד ויברציות והחלשת משען
		10% מסכום הביטוח מינני 250,000 ₪					
302 אחריות צולבת. 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 כיסוי נזק שנגרם 315 תביעות המל"ל כתוצאה משימוש בצמ"ה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'	ש	4,000,000			ביט		צד ג'

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תיחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות	נח	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
פירוט השירותים : (בכפוף לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')							
069							
ביטול/שינוי הפוליסה*							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח :							