



**אגף חוזים ומכרזים**

**מכרז פומבי מס' 134/18**

**מכרז להפעלת מרכז יום לקשיש**



## מכרז פומבי מס' : 134/18

### מכרז להפעלת מרכז יום לקשיש

עיריית ב"ב מודיעה על רצונה לקבל הצעות להפעלת מרכז יום לקשיש לאוכלוסיית הקשישים בעיר בני-ברק כולל קשישים במצב בריאותי טוב וקשישים במצב סיעודי על כל דרגותיו.

מרכז היום יהיה מסגרת יום לקשישים וקהילה תומכת ויפעל על פי הוראות החוק והוראות התע"ס ועל פי המדיניות שתקבע על ידי עיריית בני-ברק.

את מסמכי ההשתתפות והמסמכים הנלווים אליו לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש, תמורת תשלום של 1,000 (אלף) ₪ (התשלום לא יוחזר), במשרדי העירייה, רח' ירושלים 58 בני ברק (להלן – "משרדי העירייה"), בימים א'-ה' בשעות 09:00-14:00.

ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי אגף חוזים ומכרזים, בתיאום טלפוני מראש בטלפון 03-5776191 או [באתר האינטרנט של העירייה](#) :

את ההצעות ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-2 עותקים ימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה היטב, עליה מצוין שם ומספר המכרז ויופקדו בתיבת המכרזים, במשרדי עיריית בני ברק ברחוב ירושלים 58, אצל מזכיר העיר, חדר מספר 120 קומה א' לא יאוחר מיום 18/10/18 שעה 12:00 בדיוק.

מפגש לצרכי הבהרות יערך ביום 8/10/2018 שעה 10:00, בלשכת הגזבר קומה ב' חדר 224 רחוב ירושלים 58 בני-ברק.

#### **השתתפות במפגש ההבהרות תהווה תנאי להגשת הצעה במכרז.**

המציע במכרז יהא חייב להמציא את כל האישורים והאסמכתאות הדרושות ובהם כי יש לו הניסיון והיכולות, כדרישות המכרז וכי הינו מנהל ספרי חשבונות כחוק ולהמציא ערבות בנקאית ע"ס של 10,000 (עשרת אלפים) ₪ בנוסח המצורף למסמכי המכרז עד לתאריך 17/1/2018.

העירייה תבחן את ההצעות כך שמציע או הצעה שלא יעמדו בתנאי הסף יפסלו ולא יבואו במניין ההצעות **ורק מציע, העומד בתנאי הסף, תבחן הצעתו הכספית.**

העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההצעות בין שני מציעים שונים או להזמין את כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

לפרטים ניתן לפנות אל מר מאיר שטיינרייך אגף חוזים ומכרזים בטל': 03-5776191.

**בכבוד רב,**

**הרב חנוך זייברט  
ראש העיר**



**מכרז פומבי מס': 134/18**  
**מכרז להפעלת מרכז יום לקשיש**  
**מסמכי המכרז**

**המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז"**

- 1. תנאים למשתתפים במכרז**
  - מסמך א'
    - 1.1 דף מידע ארגוני
    - 1.2 נוסח אישור על הפעלת מרכז יום לקשיש
    - 1.3 הצהרת המציע ואישור רו"ח
    - 1.4 נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז
    - 1.5 נוסח תצהיר שכר מינימום
    - 1.6 נוסח תצהיר העסקת עובדים זרים
    - 1.7 נוסח תצהיר תביעות משפטיות
    - 1.8 נוסח תצהיר הרשעות פליליות
    - 1.9 תצהיר בדבר ניגוד עניינים
    - 1.10 תצהיר שמירה על זכויות עובדים
    - 1.11 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976
    - 1.12 נוסח התחייבות לשמירת סודיות
    - 1.13 תצהיר בדבר העדר קרבה לעובד רשות ו/או לחבר מועצה
  - מסמך ב'
- 2. מפרט דרישות ביצוע השירותים**
- 3. הצהרת והצעת המציע**
- 4. הסכם התקשרות**
  - מסמך ג'
    - 4.1 אישור קיום ביטוחים
    - 4.2 הוראות התע"ס הנוגעות לתפעול המרכז
    - 4.3 נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם
  - מסמך ד'
    - 4.1 נוסח ד'1
    - 4.2 נוסח ד'2 (לא מצורף)
    - 4.3 נוסח ד'3
- 5. כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.**



**מכרז פומבי מס': 134/18**  
**מכרז להפעלת מרכז יום לקשיש**  
**תנאים למשתתפים במכרז**

**1. כללי:**

- 1.1 עיריית בני ברק (להלן –"העירייה"), מזמינה בזה הצעות להפעלת מרכז יום לקשיש לאוכלוסיית הקשישים בעיר בני-ברק (להלן –"המכרז"), והכל בהתאם להוראות, לתנאים למפרטי הדרישות המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2 פעילות מרכז היום לקשיש מיועדת לאוכלוסיית הקשישים בעיר בני-ברק כולל קשישים במצב בריאותי טוב וקשישים במצב סיעודי על כל דרגותיו.
- 1.3 מרכז היום יהיה מסגרת יום לקשישים וקהילה תומכת ויפעל על פי הוראות החוק והוראות התע"ס ועל פי המדיניות שתקבע על ידי עיריית בני-ברק.
- 1.4 הפעילות במסגרות הפנאי השונות מאפשרת מפגשים חברתיים ויצירת קשרים משמעותיים, בין הקשישים לבין עצמם והעשרת עולמו של הקשיש בתחומי תוכן שונים ומשמעותיים.
- 1.5 תנאי ההתקשרות עם זוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז והסכם ההתקשרות הרצ"ב **כמסמך ד'**, על נספחיו כחלק בלתי נפרד ממסכי המכרז.
- 1.6 הזוכה במכרז יידרש לבצע את השירותים באופן יעיל ואדיב, ובמסגרתם להעמיד את כוח האדם מקצועי, ציוד, אמצעים דרושים לביצוע ראוי של הפעלת המרכז, ככל שיידרש.
- 1.7 ההסכם הינו לתקופה של 12 חודשים (להלן: "**תקופת ההתקשרות**") ולאחריה לעירייה תהא לעירייה האופציה הבלעדית להאריך את תקופת ההסכם, ב-12 חודשים נוספים, בהתאם לשיקול דעתה כל פעם וזאת עד לתקופה שלא תעלה בסך הכול כולל תקופת ההסכם על 60 חודש.
- 1.8 העירייה איננה מתחייבת לקבל הצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז לבצע את השירותים בהיקף כלשהוא.
- 1.9 העירייה שומרת לעצמה את הזכות, לפצל את הזכייה בין מספר מציעים או למוסרה למציע אחד, הכול לפי שיקול דעתה ומבלי שתידרש לנמק החלטתה זו.

## 2. מסמכי המכרז:

- |     |                            |         |
|-----|----------------------------|---------|
| 2.1 | תנאים למשתתפים במכרז       | מסמך א' |
| 2.2 | מפרט דרישות ביצוע השירותים | מסמך ב' |
| 2.3 | הצעת המציע הצהרת המציע     | מסמך ג' |
| 2.4 | הסכם ההתקשרות              | מסמך ד' |
- המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

## 3. תנאים להשתתפות:

- 3.1 רשאי להשתתף במכרז זה אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים (להלן: "תנאי סף"), המפורטים להלן:
- 3.1.1 מציעים בעלי ניסיון של 3 שנים לפחות במהלך 5 השנים האחרונות (2013-2017) בהפעלת מרכז יום לקשיש.
- במידה ויהיה מספר מציעים עם אותם מספר שנות הניסיון יילקח בחשבון מספר שנים שהמציע מפעיל מרכז יום לקשישים.
- 3.1.2 מציעים המטפלים במרכז/י יום בלפחות 500 קשישים בשנה, בשלוש שנים מתוך 5 השנים האחרונות (2013-2017).
- 3.1.3 מציעים שהיקף הפעילות השנתית במרכז/י יום שהם מפעילים בשנים הנ"ל הינם של לפחות 5,000,000 (חמישה מליון) ש"ח בכל שנת פעילות.
- 3.1.4 בעלים או שוכרים או בעלי הרשאה מהבעלים להשתמש בבנין לתקופה של 5 שנים לפחות בשטח של 600 מ"ר ברוטו לפחות בשטח שיפוט העיר בני ברק.
- 3.1.5 על המציע להציג כי הינו מעמיד לטובת הפעילות נשוא מכרז זה מבנה בגבולות המוניציפאליים של העיר בני ברק, כאשר על המבנה להיות בבחינת גודלו ומאפייניו, בעל יכולת לשרת את מספר המשתתפים הנדרש, לשביעות רצון העירייה ומשרד הרווחה והשירותים החברתיים.
- 3.1.6 המבנה יועד וישמש בפועל רק למטרת הפעילות נשוא המכרז וללא אפשרות לשימוש למטרה אחרת אלא בכפוף לקבלת הסכמת נציג העירייה ומשרד הרווחה והשירותים החברתיים.
- 3.1.7 על המבנה להיות נגיש לתחבורה ציבורית ותחבורה פרטית, ואף מתאים לשהות קשישים נכים; לרבות נגישות מתאימה.
- 3.1.8 על מציע שאינו הבעלים של המבנה בו יופעל המרכז להציג הסכם שכירות על המבנה לתקופה שלא תפחת מחמש שנים ממועד הגשת הצעתו.
- 3.1.9 על המציעים להציג אישור מבעל המבנה המסכים להפעלתו כמסגרת לאנשים קשישים (זאת במקרה שהמציע הוא שוכר במבנה).

- 3.1.10 על המציע לדאוג ולוודא כי המקום המוצע מאושר עקרונית ע"י הגופים המוסמכים על פי דין, לשם הפעלתו כמרכז יום לקשיש.
- 3.1.11 מציע בעצם הגשת הצעתו מתחייב בזה לאבזר ולרהט את המקום במועד התחלת הפעלת המרכז לפי דרישת העירייה ומשרד הרווחה והשירותים החברתיים.
- 3.1.12 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, הניסיון יהא של המציע עצמו וכל האסמכתאות, הערבויות האישורים והמסמכים הנדרשים במרכז, יהיו על שם המציע במרכז בלבד (להלן: "המציע")
- 3.1.13 רכישת המרכז מהווה תנאי להגשת הצעה למרכז.
- 3.2 המציע יצרף להצעתו את אישורים מסמכים (להלן: "אסמכתאות"), שלהלן:
- 3.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, העסקת עובדים זרים כדין ושכר מינימום), התשל"ו-1976.
- 3.2.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 3.2.3 העתק של תעודת עוסק מורשה.
- 3.2.4 אם המציע הנו חברה, יש לצרף:
- תזכיר, תקנות ותעודת התאגדות של החברה, כשהם מאושרים על ידי רשם החברות. תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למרכז של רישום התאגיד מרשם החברות, לרבות רישום בעלי המניות.
- 3.2.5 אם המציע הינו עמותה, יש לצרף:
- תזכיר העמותה ותעודת ההתאגדות שלה לרבות רשימת המייסדים וכן אישור אחרון של רשם העמותות על ניהול תקין.
- 3.2.6 אם המציע הנו שותפות, יש לצרף:
- תעודת רישום השותפות אצל רשם השותפויות והסכם השותפות.
- 3.2.7 אישור עו"ד או רו"ח בדבר זכויות החתימה המחייבות את המציע.
- 3.2.8 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף כנספח **א'1**.
- 3.2.9 אסמכתאות המעידות כי המציע הינו בעל ניסיון של 3 שנים לפחות במהלך 5 השנים האחרונות (2013-2017) בהפעלת מרכז יום לקשיש. ואשר טיפל במרכז/י יום בלפחות 500 קשישים בשנה, בכל שנה בתקופה הרלוונטית.
- על המציע לצרף להצעתו 3 המלצות לפחות על פעילותם לרווחת אוכלוסיית הקשישים. בנוסח המצורף כנספח **א'2**.

- 3.2.10. הצהרת המציע ואישור רו"ח על היות המציע בעל וותק וניסיון של 3 שנים לפחות במהלך 5 השנים האחרונות (2013-2017) בהפעלת מרכז יום לקשיש. ואשר טיפל במרכז/י יום בלפחות 500 קשישים בשנה, בכל שנה בתקופה הרלוונטית. בנוסח המצורף **א'3**.
- 3.2.11. ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 5 להלן בנוסח המצורף כנספח **א'4**.
- 3.2.12. אישור רו"ח כי המציע שילם לכל העובדים שהועסקו או המועסקים על ידו בשנתיים לפחות את שכר המינימום לפחות.
- 3.2.13. תצהיר חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד לפיו ממלא המציע אחרי הוראות כל דין להעסקת עובדיו לרבות הוראות שכר מינימום בנוסח המצורף כנספח **א'5**.
- 3.2.14. תצהיר חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד לפיו המציע ממלא אחר הוראות חוק עובדים זרים בנוסח המצורף כנספח **א'6**.
- 3.2.15. מציע או כל בעל זיקה אליו אשר הורשע, בשנתיים האחרונות בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים, הצעתו לא תובא לדיון כלל.
- 3.2.16. תצהיר חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד לפיו לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע. התצהיר יהא חתום על ידי המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב כנספח **א'7**.
- 3.2.17. תצהיר חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד לפיו אין ולא הוגשו כנגד המציע ו/או מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, ו/או מעובדיו של המציע ו/או מטעמו, הרשעה פלילית או כתב אישום בעבירה שיש עמה קלון או הליכים פליליים או משמעותיים תלויים ועומדים, לרבות הליכי חקירה, נגד המציע ו/או מי ממנהלי המציע ו/או מעובדיו של המציע ו/או מטעמו ככל שקיימים. התצהיר יהא חתום על ידי המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב כנספח **א'8**.
- 3.2.18. המציע יצרף להצעתו תצהיר המאושר על ידי עו"ד לעניין ניגוד עניינים בנוסח המצורף כנספח **א'9**.
- 3.2.19. המציע יצרף להצעתו תצהיר המאושר ע"י עו"ד לעניין שמירת זכויות עובדים בנוסח המצורף כנספח **א'10**.
- 3.2.20. המציע יצרף להצעתו תצהיר המאושר על ידי עו"ד לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בנוסח המצורף כנספח **א'11**.

3.2.21. המציע יתחייב כי במידה ויזכה במכרז, ישמור בסודיות מלאה כל נתון ו/או מידע שהגיעו אליו במסגרת ביצוע הפעילויות נשוא מכרז זה, בין במישרין ובין בעקיפין, ולא יגלה כל נתון ו/או מידע כאמור לכל צד שלישי כלשהו, הכל כאמור בנספח א'12 להלן.

3.2.22. הספק יחתים את עובדיו ואת קבלני המשנה המספקים את השירות על הצהרת שמירה על סודיות בנוסח המצורף כנספח א'12.

3.2.23. המציע יצרף להצעתו תצהיר בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה בנוסח המצורף כנספח א'13.

3.2.24. מסמכי השינויים וההבהרות ככל שיהיו כשהם חתומים על ידי המציע.

3.2.25. קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

**הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל בסעיף זה עלולה שלא להבחן במניין ההצעות.**

#### **4. הבהרת מסמכי המכרז:**

4.1 עד ולא יאוחר מ-7 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, יודיע המשתתף/המציע בכתב לאגף חוזים ומכרזים באמצעות מייל: SMEIR@bbm.org.il או בפקס 03-6147585 ויוודא טלפונית 03-5776191; את הגעת/קבלת הפקס בעירייה, על כל הסתירות, השגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא, אם מצא, במסמכי המכרז ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז.

4.2 מסר המשתתף הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והממונה, אם יראה לנכון לעשות כן, ייתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. הממונה ימסור עותק של התשובות שנמסרו לכל אחד ממשתתפי/מרוכשי מסמכי המכרז וכל מציע יצרפם כשהם חתומים כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י העירייה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.

4.4 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: "שינויים והבהרות") ואלה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים שרכשו את מסמכי המכרז ויוגשו חתומים יחד עם מסמכי המכרז ונספחיו.



## 5. ערבויות מכרז:

- 5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין, על סך של 10,000 (עשרת אלפים) ₪ לפקודת עיריית בני ברק, חתומה כדין (להלן: "ערבות השתתפות"), לפי הנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה כנספח א'5.
- 5.2 הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 17/1/2019.
- 5.3 במידת הצורך ועל פי דרישת העירייה מתחייב המציע להאריך תוקפה של הערבות לתקופה נוספת עד 90 יום נוספים.
- 5.4 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של גזבר העירייה, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.
- 5.5 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל - תיפסל.
- 5.6 הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שיחתם חוזה עם מי שיקבע ע"י העירייה כזוכה.
- 5.7 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, תוחזר ערבותו למכרז ויעמיד ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת עיריית בני ברק, בסך של 10,000 (עשרת אלפים) ₪, כשהיא צמודה למדד המחירים של הצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה נספח ה'2 ערבות בנקאית לביצוע ההסכם (להלן: "ערבות ביצוע").
- 5.8 היה ותפוצל הזכייה בין שני מציעים, ערבות הביצוע תהיה בשיעור היחסי להיקף הזכייה.
- 5.9 הערבויות תהיינה לפקודת עיריית בני ברק, צמודות למדד המחירים לצרכן, חתומות כדין ובלתי מותנות וניתנות על פי תנאיהן לחילוט בפנייה חד צדדית של גזבר העירייה, בכל תקופת תוקפו של המכרז או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או ההסכם.
- 5.10 היה ותקופת ההתקשרות תוארך, לתקופת האופציה, תוארך הערבות על ידי המציע מפעם לפעם, אם וככל שיוארך ההסכם על ידי העירייה וזאת במועד קבלת הודעת העירייה בדבר הארכת תקופת ההסכם.
- 5.11 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.

## 6. ביטוחים:

- מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה (להלן: "הספק") ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הספק להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות באישור קיום הביטוחים המצורף **כנספח ה-1** להסכם להלן.
- מובהר בזאת, כי אין להחתים את חברת הביטוח על אישור קיום ביטוחים בשלב הגשת הצעה, רק הזוכה יידרש להחתים את חב' הביטוח.

## 7. דרישת פרטים:

- 7.1 העירייה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמשתתף/המציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "הפרטים") לשביעות רצונה המלא על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או כל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע, ולהצעתו, ככל שתראה לנכון במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 7.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של העירייה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו ולפעול בהתאם.

## 8. הצהרות המציע:

- 8.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואשור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.
- 8.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 8.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר לעירייה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.
- 8.4 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.
- 8.5 המציע מצהיר כי ידוע לו כי מציע או כל בעל זיקה אליו אשר הורשע, בשנתיים האחרונות, בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים, הצעתו לא תובא לדיון כלל.
- 8.6 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או לעירייה ו/או לרשות אחרת עקב ניסיון רע עם המציע.
- 8.7 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן שבו שכר עובדיו במכרז לא יפחת משכר המינימום עפ"י דין ותשלומי המעביד לא יפחתו מצווי ההרחבה, הוראות החשכ"ל ועפ"י כל דין.
- 8.8 המציע מצהיר ומתחייב בזה כי יש בידו, ביכולתו היה והצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה במכרז שבנדון, כולן או חלקן, להעמיד ולהפעיל את המרכז, האמצעים וכח האדם הדרושים, בהיקף, בכמות ובאיכות בהתאם לדרישות המכרז ותכנית העבודה וזאת החל ממועד תחילת הפעילות.
- 8.9 המציע מצהיר כי ידוע לו שהעירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההצעות בין שני

- מציעים שונים או להזמין את כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד, כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם. חולקה העבודה בין שני מציעים ו/או הופחת היקף העבודה, לא ישונו מחירי ההצעה שהגיש המציע עקב השינוי/הפיצול / ההפחתה כאמור ו/או לחזור בו מהצעתו.
- 8.10 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה רשאית, מבלי לגרוע מכלל האמור בהוראות מכרז זה, להורות על ביצוע השירותים, בהיקף מצומצם התואם את מגבלות התקציב (להלן: "התקציב"), בין בהפחתת שירות מסוים ובין בהפחתה רוחבית של מכלול השירותים, תוך התאמת השירותים לתקציב המופחת והכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.
- 8.11 המציע מצהיר כי ידוע לו שהנתונים במכרז בדבר מידות ו/או כמויות ו/או מספרים ו/או כל נתון אחר המוצגים במסמכי המכרז, נועדו לצורכי מידע כללי על מנת לאפשר למציע לאמוד את העבודה ואינם תחליף לסיור ו/או לבדיקה במקום וכי על המציע חלה החובה לאמת ולוודא את הנתונים והתנאים בשטח ואת פרטי המידע, בכוחות עצמו ועל חשבונו.
- 8.12 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל הזוכה מצהיר ומתחייב כי ברשותו כל הכלים, היכולת והאמצעים הנדרשים לביצוע הפעלת המכרז במלואן.
- 8.13 המציע מצהיר כי ידוע לו שתקופת ההסכם הינה ל-12 חודשים ולעירייה זכות הברירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם לתקופה או תקופות נוספות שלא תעלנה ביחד על 48 חודשים נוספים, מיום חתימת ההסכם ובתקופת ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.
- 8.14 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא להוציאו אל הפועל, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, מבלי שלמציע תהא איזושהי טענה ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או מי מטעמה בשל כך.
- 8.15 המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים כי ששת (6) החודשים הראשונים במכרז הינם תקופת ניסיון (להלן: "תקופת הניסיון").
- 8.16 בתקופת הניסיון, העירייה תהא רשאית בכל שלב, שלאחר בחירת הזוכה במכרז, במקרה של הפרת ההסכם ו/או בשל אי עמידה בדרישות המכרז ו/או ביצוע המטלות באופן שאינו משביע את רצונה של העירייה, למסור את השירותים לאחר וזאת מבלי צורך לנמק ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי ולא תהא לו כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותו במכרז הוא מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.
- 8.17 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסיומו של החוזה בכל עת שתראה לנכון, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בשל מעשה או מחדל של המציע ותהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם למציע עקב הפסקת ההתקשרות.
- 8.18 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא מחויב לעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה העירייה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבטחת הצעתו וכי העירייה רשאית לדרוש להאריך את התקופה של הערבות לתקופה קצובה נוספת.
- 8.19 המציע מצהיר, כי ככל שיוכרז כזוכה במכרז, יהא עליו לערוך ביטוחים בהתאם לדרישות העירייה ובהיקפים עליהם תורה, לרבות ביטוח צד שלישי, ביטוח חבות מעבידים וביטוח

אחריות מוצר.

8.20 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי אסור למציע, למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון, שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

8.21 בנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה חתומה, בנוסח המצורף כמסמן ג' (להלן: "הצהרת המציע").

## 9. מסמכי המכרז:

9.1 מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעותיהם למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.

9.2 כל המחזיק בין אם רוכש או מקבל, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, את מסמכי המכרז, אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש אחר כל שהוא זולת למטרת הצעתו, בלא אישור מראש ובכתב מעיריית בני-ברק אלא למטרת הגשת הצעתו, במכרז זה.

## 10. מפגש מציעים:

10.1 מפגש לצורכי הבהרות יערך ביום 8/10/2018 בשעה 10.00 בחדר לשכת הגזבר קומה ב', במשרדי העירייה, ברחוב ירושלים 58 בני ברק.

10.2 ההשתתפות במפגש הקבלנים הינו תנאי להשתתפות במכרז ולהגשת הצעות.

## 11. הגשת הצעות, מועדים:

11.1 את ההצעות, כל מסמכי המכרז והמסמכים אותם נדרש המציע להגיש יחד עם הצעתו, ב-2 עותקים, כשהם חתומים על ידי המציע, יש להכניס למעטפה סגורה, כשעליה מצוין מכרז מס' 134/18 ולהפקידם במסירה אישית (לא בדואר) בתיבת המכרזים שבלשכת מזכיר העירייה קומה ראשונה חדר 120, ברח' ירושלים 58 בני ברק, לא יאוחר מיום 18/10/2018 שעה 12:00 בצהרים. מעטפה אשר תופקד בתיבת המכרזים לאחר השעה 12:00 לא תיבחן על-ידי ועדת המכרזים.

11.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז והנו על אחריותו הבלעדית של המשתתף.

11.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.

- 11.4 הצעות המחיר יוגשו במטבע ישראלי בלבד ולא תכלולנה מע"מ.
- 11.5 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתימתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.
- 11.6 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.
- 11.7 במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים. יחד עם זאת במקום בו המחיר לא יהא כדרישות המכרז העירייה תהא רשאית לראות בכך תכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 11.8 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של העירייה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.**

## **12. בחינת ההצעות:**

- 12.1 העירייה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.
- 12.2 העירייה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר שירותיהם בעבר שהעניקו לא היו לשביעות רצונה שלה או עבור תאגיד שלה או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישוריו וניסיונו של המציע אינם מספקים לפי שיקול דעתה, בכפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.
- 12.3 העירייה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את השירותים בהתאם להסכם המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע ברשויות המקומיות אחרות.
- 12.4 העירייה אינה מתחייבת לקבל הצעה מסוימת ואין בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז לבצע עבורה שירותים בהיקף כלשהו.
- 12.5 המציע יהא חייב להגיש את הצעתו באופן מלא, על כל השירותים נשוא המכרז ולמלא את כל המקומות הדרושים למילוי במסמך הצעת המציע.
- 12.6 אי הגשת הצעת מבנה/מבנים ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה. במקרה של מילוי האפשרות/ההצעה שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון האפשרות/ההצעה הנמוכה והמועדפת על העירייה מבין השניים.
- 12.7 ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.

12.8 ועדת המכרזים רשאית לראות כבטלה כל הצעה המכילה תנאי ו/או הסתייגות ובכל מקרה הינה רשאית להתעלם מתנאים ו/או הסתייגויות של המציעה ואינם מהווים חלק מתנאי מכרז ו/או ההסכם.

12.9 וועדת המכרזים תבחן את ההצעה על פי הקריטריונים כדלקמן :

הניקוד	תיאור
20%	גודל המבנה והתאמתו לרבות מס' חדרי השירותים
10%	נסיון בניהול אספקת ארוחות חמות
10%	תוכנית עבודה וצוות עובדים
30%	נסיון בעבודה עם קשישים לפי שנים
10%	ניסיון המציע בהפעלת תוכניות חברתיות מגוונות
20%	נסיון בהפעלת מערך הסעות

### 13. חובת הזוכה במכרז:

13.1 מציע שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה (להלן: "הזוכה") ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, יהא עליו לחתום על ההסכם על כל נספחיו ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום כדן, תוך 14 ימים מתאריך הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא לעירייה במעמד החזרת ההסכם כאמור, ערבות בנקאית לביצוע ההסכם (להלן: "ערבות ביצוע") ואישור קיום ביטוחים, בהתאם לנספחים ד'1 ו-ד'3.

13.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 3.15 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והזוכה יפצה את העירייה בגין כל הפסד שיגרם לה בשל כך.

13.3 סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, אם וככל שהמציע לא יעמוד בהתחייבות מההתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

13.4 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב בדואר רשום, אליה תצורף הערבות הבנקאית שצורפה להצעתו במכרז.

בכבוד רב,

חנוך זייברט  
ראש העיר

נספח א' 1

ג.א.נ.

## הנדון: מידע אירגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המשתתף: \_\_\_\_\_
- מס' רישום התאגיד ברשם הרלוונטי \_\_\_\_\_
- כתובת: \_\_\_\_\_
- כתובת המשרד הרשום: \_\_\_\_\_
- טלפון: \_\_\_\_\_ נייד: \_\_\_\_\_ פקסי: \_\_\_\_\_
- כתובת דואר אלקטרוני (e-mail) \_\_\_\_\_

2. תחומי עיסוק המציע: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

3. אנשי המפתח בחברה (מציע)

שם	תחום התמחות	שנות וותק

4. יכולת פיננסית של המשתתף:

העירייה רשאית לבדוק את יכולתו הכספית של המשתתף והמשתתף מתחייב לספק כל מידע במידה ויידרש לכך על ידי העירייה.

5. איש הקשר במכרז מטעמו של המשתתף הינו :

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ תפקידו במשתתף \_\_\_\_\_

מספר טל נייד: \_\_\_\_\_ ופניותיו מטעמנו, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי העירייה תחייבנה אותנו.

6. להלן פירוט הגופים להם מספק המציע את השירותים נשוא המכרז.

מס' סד' מס'	שם הגוף	איש קשר בגוף	מספר המטופלים בכל המרכז	תקופת מתן השירות
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

בכבוד רב,

חותמת וחותימת המציע



## נספח א' 2

חובה למילוי האישור כל  
רשות ממליצה בנפרד  
ו/או אישור ו/המלצה דומה

לכבוד

ועדת המכרזים עיריית בני ברק

ג.א.ג.

### הנדון: אישור ביצוע והפעלת מרכז יום לקשיש

אני החתום מטה באשר בזה כי \_\_\_\_\_ (שם מלא) ע.מ./ח.פ. \_\_\_\_\_  
(להלן – "המציע"), ביצע עבורנו \_\_\_\_\_ את השירות/שירותים הבאים:

1. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. **תקופת השירותים:** שירותי הפעלת המרכז בתקופה שבין: \_\_\_\_\_ עד: \_\_\_\_\_.

מספר המטופלים בתקופה הרלוונטית: \_\_\_\_\_.

3. **חוות דעת על ביצוע:** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### פרטי המאשר

שם ושם משפחה	טלפון	תפקיד	שם הרשות/חברה

תאריך: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ חתימה

במקום אישור זה ניתן לצרף הסכם חתום עם רשות מקומית או גוף ציבורי

הצהרת המציע ואישור רו"ח

שם המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

הריני כמורשה מטעם המציע להצהיר בשם המציע כדלקמן:

על היות המציע בעל ותק וניסיון מוכח של 3 שנים לפחות במהלך 5 השנים האחרונות (2013-2017) בהפעלת מרכז יום לקשיש. ואשר טיפל במרכז/י יום בלפחות 500 קשישים בשנה, בכל שנה בתקופה הרלוונטית.

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

אישור רואה חשבון

לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן - "המציע") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המציע בדבר ניסיון והיקף עבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המציע בדבר ניסיון והיקף עבודות.

תאריך: \_\_\_\_\_

בכבוד רב,  
רואי חשבון

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית בני ברק

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן – "המשתתף") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 (עשרת אלפים) ₪ וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז 134/18 להפעלת מרכז יום לקשיש ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום 16/9/2018.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום 17/1/2019 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 17/1/2019 לא תענה.

לאחר יום 17/1/2019 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
בנק

## נספח 5'א

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

### נוסח תצהיר שכר מינימום

#### תצהיר

בתצהיר זה :

- "תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).  
"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "חוק החברות").  
"נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.  
"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.  
"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.  
"חוק שכר מינימום" : חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ נושא במשרת \_\_\_\_\_  
בחברת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_  
(להלן: "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז להפעלת מרכז יום לקשיש.
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל ענין ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ **המצהיר**

\_\_\_\_\_ **תאריך**

#### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_  
נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ במשרדי שברח' \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתי/ה כי  
עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/מה  
בפני על תצהיר זה.

\_\_\_\_\_ **עורך הדין**

\_\_\_\_\_ **חותמת**

## נספח א'6

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

## נוסח תצהיר העסקת עובדים זרים

### תצהיר

בתצהיר זה:

- "תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).  
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "חוק החברות").  
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.  
"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.  
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.  
"חוק עובדים זרים": חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ נושא במשרת \_\_\_\_\_  
בחברת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_  
(להלן: "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז להפעלת מרכז יום לקשיש.
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל ענין ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_  
נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ במשרדי שברח' \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי/ה כי  
עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/מה  
בפני על תצהיר זה.

\_\_\_\_\_  
עורך הדין

\_\_\_\_\_  
חותמת

## נספח א'7

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

### נוסח תצהיר תביעות משפטיות

#### תצהיר

בתצהיר זה :

"תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן : "חוק החברות").

"נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.

"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ נושא במשרת \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ בחברת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_

(להלן : "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז להפעלת מרכז יום לקשיש.

2. תצהיר לפיו לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.

3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

#### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ במשרדי שברח' \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/מה בפני על תצהיר זה.

\_\_\_\_\_  
עורך הדין

\_\_\_\_\_  
חותמת

## נוסח תצהיר הרשעות פליליות

### תצהיר

בתצהיר זה :

"תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן : "חוק החברות").

"נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.

"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ נושא במשרת \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ בחברת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_

(להלן : "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז להפעלת מרכז יום לקשיש.
2. תצהיר לפיו אין ולא הוגשו כנגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, הרשעה פלילית או כתב אישום בעבירה שיש עמה קלון.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ במשרדי שברח' \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/מה בפני על תצהיר זה.

\_\_\_\_\_  
עורך הדין

\_\_\_\_\_  
חותמת

### תצהיר בדבר ניגוד עניינים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית בני-ברק למכרז להפעלת מרכז יום לקשיש.
2. אני מכהן כ \_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה \_\_\_\_\_ המציע אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש סביר לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים נשוא מכרז זה לבין ענייניו האחרים ו/או תפקידים אותם הוא ממלא.
4. ככל שתיבחר הצעתו של המציע במכרז, מתחייב המציע להודיע לעירייה באופן מיידי על כל סיבה שבגללה הוא ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל.
5. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_ **המצהיר**

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/בעיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה את עצמו/ה על ידי \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה שעליו להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ **חותמת עו"ד**

\_\_\_\_\_ **חותמת ומס' רשיון עו"ד**

\_\_\_\_\_ **תאריך**



תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז מספר 134/18 להפעלת מרכז יום לקשיש (להלן: "המכרז").
2. המציע, מי שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם- גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו (שליטה- כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968), לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה למכרז; ואם הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק- ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז;
3. המציע, לרבות חבר בני אדם שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם- גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני אדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע, וכן מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה, ואם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית- גם חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במתקשר (שליטה-כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981), לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשע בעבירה אחת לפי אותו חוק- במועד הגשת ההצעה למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה, אם הורשע בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק- במועד הגשת ההצעה למכרז חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

---

**חתימת המצהיר**

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, \_\_\_\_\_, עו"ד, במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר \_\_\_\_\_, המוסמך/ת לחתום על ההצעה למכרז ועל תצהיר זה בשם המציע, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר נכונות הצהרתו/הצהרתה דלעיל וחתם עליה בפני.

---

**עורך הדין**

**תצהיר המציע ובעלי שליטה בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים**

(על המציע וכל אחד מבעלי השליטה במציע לחתום על תצהירים נפרדים ולצרפם להצעה)

אני הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהירה/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע, המבקש להגיש לעיריית בני ברק הצעה בקשר למכרז מספר 134/18 להפעלת מרכז יום לקשיש בעיר בני ברק. (להלן: "המציע"). אני מצהירה/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע. (סעיף זה ימולא על ידי המציע)
2. אני מצהיר כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל השליטה.
3. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל שליטה" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
4. אני הח"מ מצהיר בזאת, כי במידה והמציע יוכרז כזוכה במכרז מספר 134/18, אני מתחייב כי המציע יקיים את כל חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים, במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה.
5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם החותם \_\_\_\_\_ תפקיד \_\_\_\_\_ שם החברה \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, \_\_\_\_\_, עו"ד, במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר \_\_\_\_\_, המוסמך/ת לחתום על הצעה למכרז ועל תצהיר זה בשם המציע, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפויה/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר נכונות הצהרתו/הצהרתה דלעיל וחתם עליה בפני.

עורך הדין \_\_\_\_\_

## הצהרה על שמירת סודיות

(על המציע וכל אחד מבעלי השליטה במציע לחתום על תצהירים נפרדים ולצרפם להצעה)

אני הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, עובד \_\_\_\_\_, בחברה/גוף/עסק \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") או מועסק על ידה לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני מצהיר כי הנני מורשה/ת חתימה מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל השליטה.
2. לא לגלות, להראות או למסור, בין במשך תקופת העסקתי בחברה ו/או על ידה ובין לאחר מכן, לשום אדם או גוף, שום סודות מסחריים, ו/או אחרים של עיריית בני ברק ושום מיד הנוגע לעירייה ו/או המציע בכלל ולעניין הסכם ההתקשרות עם עיריית בני ברק במסגרת מכרז מספר 134/18 להפעלת מרכז יום לקשיש בעיר בני ברק, בפרט שום מידע הקשור במישרין או בעקיפין, ברכושם, עסקיהם, ענייניהם, לקוחותיהם, ספקיהם והאנשים או הגופים הקשורים בעירייה ו/או במציע הבאים עימם במגע לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נושאי מחקר ופיתוח של העירייה ו/או המציע, שיטות יצור, תהליכים, מחירים, תחשיבים, תנאי התקשרות עם לקוחות וספקים, שרטוטים מסמכים וסודות, וזאת בין שהסודות והאינפורמציה האמורים הגיעו אלי כתוצאה מהעסקתי במציע ו/או במתן שירותים לעירייה ובין שהגיעו לידיעתי בכל אופן אחר שהוא.
3. לא לעשות כל שימוש במידע האמור לעיל שלא למטרות ביצוע השירותים נשוא מכרז זה, כולל ביצוע שכפולים, העתקים וכיו"ב.
4. ידוע לי כי אי מילוי ההתחייבות כלפי העירייה על פי הצהרה זו מהווה עבירה על פי חוק העונשין התשל"ז-1977.
5. ידוע לי שהעברת מידע כמאור בסעיף 1 ו/או 2 לעיל למאן דהוא, ללא אישור בכתב מהעירייה, עלול להסב לעירייה נזקים כלכליים משמעותיים ביותר.
6. התחייבות זו תמשיך לחול אף לאחר תום תקופת ההסכם האמור. התחייבות זו לא תחול על מידע שהוא בבחינת נחלת הציבור.
7. אני הח"מ מצהיר בזאת, כי במידה והמציע יוכרז כזוכה במכרז מספר 134/18 אני מתחייב כי המציע יקיים את כל חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים, במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה.
8. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת העובד

שם החברה/ספק

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, \_\_\_\_\_, עו"ד, \_\_\_\_\_, במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר \_\_\_\_\_, המוסמך/ת לחתום על ההצעה למכרז ועל תצהיר זה בשם המציע, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר נכונות הצהרתו/הצהרתה דלעיל וחתם עליה בפני.



תצהיר בדבר העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית בני-ברק הביא לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים : -
  - 1.1 סעיף 122א' (א') לפקודת העירייה (נוסח חדש) הקובע כדלקמן :

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
  - 1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע :

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (ב) ו-2 (1) (ב))."
  - 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי : -

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי : -
  - 2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
  - 2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
  - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
3. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
  - 3.1 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
  - 3.2 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרת מהוראות סעיף 122א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

מפרט להסכם הפעלת מרכז יום לקשיש

- 1.1 .1 הזוכה יפעיל את מרכז היום לקשישים וקהילה תומכת.
- 1.2 הזוכה יעסיק במרכז היום כח אדם בהיקף ובאיכות בהתאם לנהלים שנקבעו על ידי משרד הרווחה להפעלת מרכז היום.
- 1.3 מרכז היום יפעל באישורו ובפיקוחו של משרד הרווחה ובקרה של המחלקה לשירותים חברתיים בעיריית בני-ברק, ויעבוד בשיתוף פעולה מלא עם הגורמים המטפלים באוכלוסיות הקשישים בקהילה.
- 1.4 מרכז היום יפעל לפחות 5 פעמים בשבוע בימים א'-ה' משעה 7.15 עד 14.30 לפחות כל יום הכל בכפוף להנחיות ולנהלים של משרד העבודה והרווחה.

**2. כוח אדם:**

- 2.1 כוח האדם שיועסק במרכז היום יהיה מקצועי, בעל הכשרה מתאימה לעבודה עם אוכלוסיית היעד של קשישים הן במצב בריאותי טוב והן במצב סיעודי על כל דרגותיו ועל פי הנחיות משרד הרווחה.
- 2.2 תינתן עדיפות לקבלה לעבודה, בהתאם לכישורים, לתושבי העיר בני-ברק. קבלת העובדים המקצועיים לעבודה תעשה ע"י נציגי וועדת ההיגוי כמפורט בסעיף 5 להלן.

**3. ארוחות וכיבוד קל:**

- 3.1 הזוכה יספק במועדון היום ארוחות כנדרש ובהתאם להנחיות משרד העבודה והרווחה ולפחות ארוחת צהריים.
- 3.2 האוכל שיסופק במרכז היום יהיה כשר בכשרות מהדרין.

**4. פעולות חברה ותרבות והסעות:**

- 4.1 הזוכה יספק לקשישים תוכנית תעסוקה, קידום אישי, חברה ותרבות, התוכניות יותאמו לכישורי הקשישים ויהיו על פי הנחיות משרד הרווחה ותואמים את ההצעה שהגיש במסגרת המכרז שתצורף כחלק מההסכם וממפרט זה.
- 4.2 מובהר בזאת כי הסעות הקשישים למרכז היום וחזרה לביתם הינן ע"ח הזוכה ועל אחריותו.

- 5.1. הזוכה יפעיל את מרכז היום על פי עקרונות אשר יותוו בוועדת ההיגוי, ומחלקת הרווחה של העיריה בהתאם לכל דין ונהלים אשר יתפרסמו ומתפרסמים מעת לעת ע"י משרד הרווחה.
- 5.2. בוועדת ההיגוי של מרכז היום לקשיש: נציג האגף לשירותים חברתיים של העיריה, נציג הפיקוח של משרד הרווחה, ונציג הזוכה.
- 5.3. וועדת ההיגוי תתכנס לפי הצורך ותדון בהפעלת מרכז היום, בקביעת מדיניות, בתכנים, בנהלים, בקבלת קשישים בקבלת עובדים ו/או למתן שירותים, בגובה התשלומים וכיו"ב ותפעל לביצוע יעיל וקפדני של הפעלת מרכז היום לקשיש והזוכה מתחייב לנהוג על פי החלטות שתתקבלנה. היה והזוכה יקבל קשיש/ים מבלי שקיבל אישור מראש ובכתב ע"ג טופס ההשמה כשהוא חתום ע"י העיריה והפיקוח של השירות לקשיש, לא יקבל תמורה כספית עבורו.
- 5.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הזוכה ימסור בכל עת שיידרש לכך כל ידיעה ו/או מידע הקשורים לפעולותיה במסגרת ביצוע התוכנית ובמשך כל תקופת ההפעלה.
- 5.5. הזוכה ינהל מערכת חשבונות נפרדת להפעלת מרכז היום. כמו כן, הזוכה יגיש למנהל אגף הרווחה דוחות תקופתיים במתכונת ובלוח זמנים שייקבעו ע"י העיריה.
- 5.6. ספרי הזוכה יהיו פתוחים בכל עת לביקורת ע"י העיריה ו/או על ידי רואה חשבון ו/או מי מטעמה.
- 5.7. על הזוכה לערוך מפגש עם בני המשפחה ולשתף אותם בתוכנית מרכז היום.

## הצהרות והצעת המשתתף במכרז

### הצהרות המציע והצעתו:

- א. אני הח"מ מגיש את הצעתי לאחר שרכשתי, קראתי והבנתי את כל מסמכי המכרז וההסכם ללא יוצא מן הכלל ואני מתחייב לפעול על פי האמור בהם. הנני הבעלים או ששכרתי מבנה מתאים בו תתקיים פעילות המרכז, ודאגתי לכל האישורים המתאימים ע"י הגופים המוסמכים להפעלת המרכז, ולאחר שבדקתי את תנאי העבודה בהם לרבות דרכי הגישה אליהם והחניה, ולאחר שהשתתפתי בסיוור מציעים וניתנה לי ההזדמנות לשאול ולקבל כל מידע הנחוץ לי לצורך הגשת הצעתי.
- ב. המציע מצהיר כי ידוע לו כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- ג. המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר לעירייה בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.
- ד. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי או שלא לקבל הצעתו של המציע, שהיה לה ו/או לעירייה ו/או לרשות אחרת שהעלתה אי שביעות רצון משירותי המציע.
- ה. המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי - תיפסל.
- ו. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזמנות העבודה בין מספר מציעים שונים או להזמין את כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד, כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם. חולקה העבודה בין מספר מציעים ו/או הופחת היקף העבודה, לא ישונו מחירי ההצעה, שהגיש המציע עקב השינוי/הפיצול/ההפחתה כאמור ו/או לחזור בו מהצעתו.
- ז. המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה רשאית, מבלי לגרוע מכלל האמור בהוראות מכרז זה, להורות על ביצוע השירותים, בהיקף התואם את מגבלות התקציב (להלן: "התקציב"), בין בהפחתת שירות מסוים ובין בהפחתה רוחבית של מכלול השירותים, תוך התאמת השירותים לתקציב המופחת, והכל לפי ראות עיניה וזאת, ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.
- ח. המציע מצהיר שידוע לו כי מועד תחילת ביצוע העבודות נשוא המכרז מותניים במתן אישור בכתב מהעירייה (להלן: "אישור התחלת עבודה") והיה ומכל סיבה שהיא לא יינתן צו כאמור, במהלך 6 חודשים מיום סיום הליכי המכרז יתבטל המכרז ותוצאותיו (להלן: "ביטול המכרז") ולמציע במכרז לא תהא כל עילת תביעה בקשר לביטולו של המכרז, בין אם נתקבלה אצלו ובין אם לא נתקבלה אצלו הודעת זכייה.



- ט. המציע מצהיר כי ידוע לו כי העיריה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסיומו של ההסכם בכל עת שתראה לנכון עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בהתאם לצרכיה ו/או בשל מעשה או מחדל של המציע. העיריה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא ההסכם ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.
- י. המציע מצהיר כי ידוע לו שאסור לו למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון, שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- יא. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הנני מצהיר כי ידוע לי כי במידה והצעתי תזכה במכרז יהיה עלי לחתום על ההסכם בתוך 14 ימים מיום שתימסר לי ההודעה על הזכייה במכרז, וכי אם לא אעשה כן תהיה העירייה זכאית לחלט את הערבות הבנקאית שצורפה להצעתי ואני מוותר מראש על כל טענה בעניין זה.
- יב. ידוע לי, כי אם הצעתי תתקבל אהיה חייב לנהל את המרכז בעצמי בלבד ולא באמצעות אחר, תנאי זה הוא תנאי יסודי בהתקשרות זו.
- יג. ידוע לי ואני מסכים כי אם הצעתי תזכה אהיה חייב לשאת בכל תשלומי החובה החלים על פי כל דין על מחזיק בנכס.
- יד. ידוע לי ואני מסכים כי במידה ואזכה במכרז הנני מתחייב להפעיל את המרכז בהתאם להוראות התע"ס ו/או ובהתאם לעדכונים אשר יבצע משרד הרווחה בהוראות התע"ס מפעם לפעם ו/או בהתאם לכל הוראה המחליפה את הוראות התע"ס ו/או המוסיפה עליו.
- טו. ידוע לי ואני מסכים כי אם הצעתי תתקבל אשא בכל הוצאות האחזקה והשימוש הכרוכות בהפעלת המרכז במבנה לרבות: מים, ביוב, חשמל, חימום, טלפון והוצאות בגין ניקיון המבנה. כמו כן ידוע לי כי במידה שקיים מונה משותף עם גורם נוסף, יקבע סכום שנתי לכיסוי הוצאות האחזקה של המפעיל, עפ"י היקף הפעילות היחסי שלו במבנה.
- טז. ידוע לי ואני מסכים כי אם אזכה אדאג לתחזוקת המבנה בו מופעל המרכז, מערכותיו והפעלתם על חשבוני, לרבות ביצוע תיקונים בגין נזקים שנגרמו למבנה בגין השימוש בו ו/או תיקונים הנובעים מבלאי סביר.
- יז. ידוע לי ואני מסכים כי אם הצעתי תתקבל כי אפעיל לפחות שתיים מתוך הפעילויות דלהלן העצמה, מיצוי זכויות ותקשורת בין-אישית, התגוננות בפני אלימות והתעללות, פנאי והתפתחות אישית קורסים, חוגים, הרצאות, סדנאות, טיולים, קידום בריאות.
- יח. להצעתי זו מצורפים כל המסמכים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

יט. הננו מסכימים למחירים שיתקבלו ממשד הרווחה והשירותים החברתיים וידוע לנו שזו התמורה היחידה שנהיה זכאים מעיריית בני ברק לפי מספר המטופלים שיהיו בפועל במרכז, אושרו ע"י משרד הרווחה והשירותים החברתיים והופנו אלינו ע"י עיריית בני ברק.

כ. הננו מסכימים כי הסעות הקשישים מביתם ולביתם – הלוך וחזור תהא על חשבוננו.

כא. הננו מסכימים לספק ארוחות על חשבוננו.

כב. הנני מצהיר ומתחייב כי לא אני ולא עובדי לא הורשענו בעבירות לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין התשל"ז-1977, והנני מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור ואמלא לגבי כל המועסקים על די אחר הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במכוון למתן שירותים לקטינים התשס"א-2001 הנני מתחייב כי אמציא אחת לשנה, רשימות של עובדי במסגרת הסכם יפוי כח והרשאה הן מעובדי והן שלי לרבות מנהלים ובעלי שליטה, בכדי לאפשר לעירייה לפנות למשטרת ישראל בכדי לבל אישור בדבר העדר רישום פלילי בדגש על עבירות מין.

### פרטי המציע

שם המציע: \_\_\_\_\_

ת.ז./מס' תאגיד \_\_\_\_\_

כתובת המציע: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

פקס: \_\_\_\_\_

דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

חתימת המציע/מורשי חתימה \_\_\_\_\_

חותמת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

אני הח"מ עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_ מאשר כי על מסמך זה חתם/מו

ת.ז. \_\_\_\_\_

ת.ז. \_\_\_\_\_

וכי חתימתם מחייבת את המציע.

## ה ס כ ס

שנערך ונחתם בבני-ברק ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2016

**בין:** עיריית בני-ברק

מרחוב ירושלים 58, בני-ברק

(להלן – "העירייה")

### - מצד אחד

**לבין:**

ח.פ. \_\_\_\_\_

כתובת \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

פקס': \_\_\_\_\_

דואל: \_\_\_\_\_

(להלן – "הזוכה")

### - מצד שני

**מבוא:**

**הואיל:**

והעירייה פרסמה מכרז מס' 134/18 להפעלת מרכז יום לקשיש ;

**והואיל:**

והזוכה הגיש הצעתו להפעלת מרכז היום והצעתו זכתה במכרז ;

**והואיל:**

והעירייה מוכנה להתקשר עם הזוכה, לניהול מרכז היום, ולצורך זה בלבד – הכל בתנאים המפורטים בתנאי המכרז והסכם זה ;

**והואיל:**

והזוכה מעוניין לקבל מהעירייה את ניהול מרכז היום והוא מוכן להתחייב לנהלו עפ"י התנאים המפורטים בהסכם זה, וליטול על עצמו ההתחייבויות האמורות בהם ;

## לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן: -

### 1. מבוא:

המבוא להסכם זה, לרבות ההגדרות שבראשיתו, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומחייבים את הצדדים במידה שווה ליתר תנאיו. כותרות הסעיפים הוכנסו להסכם זה כמראי מקומות בלבד, ואין להשתמש בהם לפירוש ההסכם זה או מסעיפיו.

### 2. הגדרות:

בהסכם זה יהא לביטויים המפורטים להלן הפירוש הרשום בצידם:

מסגרת חברתית טיפולית לתושב וותיק בגיל השלישי;	"מרכז היום"
ציוד, הכלים ו/או המכשירים שירכוש הזוכה מכספו לטובת הפעלת מרכז היום ו/או הקיים ברשותו;	"ציוד הזוכה"
המבנה שבו תתקיים פעילות מרכז היום;	"המבנה"
תושב בגיל השלישי בין שהוא במצב בריאותי טוב לבין סיעודי על כל דרגותיו;	"תושב וותיק"
נספח ביטוחים;	"נספח ד'1"
הוראות התע"ס הנוגעות לתפעול המרכז וכל הוראה אחרת של העירייה ושל כל זוכה מוסמכת בעניין ניהול המרכז כפי שתהיינה מעת לעת הוראות התע"ס שהם חלק בלתי נפרד מהסכם זה;	"נספח ד'2"
נוסח ערבות ביצוע;	"נספח ד'3"
חודש לפי לוח גרגוריאני;	"חודש"
שנים עשר חודשי גרגוריאני;	"שנה"
העירייה והזוכה יחדיו;	"הצדדים"

### 3. תקופת ההסכם:

3.1 תקופה ההתקשרות עפ"י הסכם זה הינה לתקופה של 12 חודש שתחילתן ביום \_\_\_\_\_ וסופן ביום \_\_\_\_\_ (להלן – "תקופת ההסכם").

3.2 לעירייה האופציה הבלעדית להאריך את תקופת ההסכם, ב-12 חודשים נוספים, בהתאם לשיקול דעתה כל פעם וזאת עד לתקופה שלא תעלה בסך הכול כולל תקופת ההסכם על 60 חודש. ההסכם יוארך באופן אוטומטי אלא אם כן הודיעה העירייה לזוכה לפני תום תקופת ההסכם המוארכת על אי רצונה לממש את האופציה ובמקרה כזה יגיע ההסכם לסיומו.

3.3. למרות האמור לעיל אם הזוכה לא יבצע את המוטל עליו לשביעות רצון העירייה יגיע הסכם זה לסימו בתנאי שהעירייה תודיע לו בכתב על רצונה לעשות כן תוך 60 יום לפני הסיום בפועל. היה והעירייה החליטה לקצר תקופת ההתקשרות לא תהא לזוכה כל טענה ו/או תביעה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בשל כך.

3.4. העירייה ממנה בזה את הגב' ארלט מויאל מנהלת אגף שירותים חברתיים ו/או מי מטעמה להיות אחראית לצרכי הסכם זה, תפקיד האחראי, בין השאר ליתן לזוכה הנחיות מקצועיות וכן לאשר כי אמנם בוצעה העבודה בהתאם להוראות הסכם זה (להלן – "הממונה").

#### 4. תמורה:

4.1. הזוכה יהא זכאי לקבל מהעירייה את המחירים שיתקבלו ממשרד הרווחה והשירותים החברתיים וידוע לו שזו התמורה היחידה שיהיה זכאי מעיריית בני ברק ולפי מספר הקשישים שיהיו בפועל במרכז, ואושרו ע"י משרד הרווחה והשירותים החברתיים והופנו לזוכה ע"י עיריית בני ברק.

4.2. למרות האמור לעיל העירייה רשאית לפעול באופן כדלקמן: -

4.2.1. התמורה עבור מתן השירותים תשולם לספק ישירות ע"י המדינה באמצעות משרד הרווחה והשירותים החברתיים.

4.2.2. על הספק לפעול על פי הוראות כל דין לרבות הוראות התע"ס והנהלים הקיימים המתעדכנים מעת לעת.

4.2.3. המשרד יהיה רשאי להפסיק את תשלום התמורה או חלקה בגין השירותים הניתנים, אם הרשות המקומית הודיעה לו כי הספק לא עמד בתנאי ההסכם לגבי איכות השירות ורמות השירות.

5. הזוכה ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים במתן השירות לעירייה ותהיה זכאית לקבל מהעירייה אך ורק את התמורה המצוינת בפירוש בהסכם זה.

6. בתום כל חודש עבודה קלנדרי ובגינו יגיש הזוכה לא יאוחר מ-10 שלאחר החודש לעירייה דרישת תשלום.

6.2. דרישת התשלום תבדק ותאושר ע"י הממונה, ככל שתאושר.

6.3. העירייה מתחייבת לשלם לזוכה את התשלומים שאישר הממונה ב-10 לחודש לאחר חודש עבודה +90 שוטף ובגינו כנגד חשבון עסקה כדין ואישור תקף של שלטונות המס לגבי גובה ניכוי מס במקור שיש לנכות אם בכלל.

## 7. התחייבויות הזוכה ביחס להיקף העבודה:

- 7.1. הזוכה מתחייב להפעיל את המרכז בהתאם להוראות התע"ס ו/או בהתאם לעדכונים אשר יבצע משרד הרווחה בהוראות התע"ס מפעם לפעם ו/או בהתאם לכל הוראה המחליפה את הוראות התע"ס ו/או המוסיפה עליו.
- 7.2. הזוכה מתחייב לשאת בכל הוצאות האחזקה והשימוש הכרוכות בהפעלת המרכז במבנה לרבות: מים, ביוב, חשמל, חימום, טלפון והוצאות בגין ניקיון המבנה. מובהר בזאת כי במידה וקיים מונה משותף עם גורם נוסף, יקבע סכום שנתי לכיסוי הוצאות האחזקה של המפעיל, עפ"י היקף הפעילות היחסי שלו במבנה.
- 7.3. הזוכה מתחייב כי ידאג לתחזוקת המבנה בו מופעל המרכז, מערכותיו והפעלתם על חשבונו, לרבות ביצוע תיקונים בגין נזקים שנגרמו למבנה בגין השימוש בו ו/או תיקונים הנובעים מבלאי סביר.
- 7.4. הזוכה מתחייב כי במסגרת המרכז יקבלו הקשישים טיפול אישי וקבוצתי.
- 7.5. הזוכה יעניק שירות אדיב, יעיל וטוב לקשישים ולמלווים שלהם.
- 7.6. הזוכה מתחייב כי במסגרת הפעלת המרכז תהא תכנית פעילות הכוללת לפחות שניים מתוך הפעילויות: העצמה, מיצוי זכויות ותקשורת בין-אישית, התגוננות בפני אלימות והתעללות, פנאי והתפתחות אישית הכוללת קורסים, חוגים, הרצאות, סדנאות טיולים, וכן קידום הבריאות. הזוכה מתחייב כי יגיש תכנית פעילות שנתיית שתכלול את מרכיבי ההעשרה מסוג: הסעות, ארוחות קלות ועיבוי התכנית החברתית.
- 7.7. **הזוכה מתחייב ומצהיר כי במסגרת הפעלת המרכז עליו לפעול למען המטרות בהתאם למפורט להלן:**
- 7.7.1. בילוי שעות הפנאי בפעילות חברתית, תרבותית ומעשירה.
- 7.7.2. העמקת השתייכות ושילוב הקשיש לסביבתו הטבעית, ומניעת מצבי בדידות והסתגרות.
- 7.7.3. בניית מערכת חברתית תומכת, המסייעת במצבי משבר ומאתרת מצבי סיכון.
- 7.7.4. איתור וזיהוי קשישים במצבי התדרדרות בריאותית ותפקודית והפנייתם לטיפול.
- 7.7.5. איתור מצבי התעללות והזנחה ודיווח בהתאם לחוק.
- 7.7.6. יצירת גירויים ואתגרים (אינטלקטואלים, גופניים ונפשיים) ושימור תפקודי הקשיש בתחומי חיים שונים.
- 7.7.7. עידוד הקשיש להתנדב ולסייע בהפעלת המרכז, וכן להתנדב בתחומי הפרט והקהילה בה הוא מתגורר.
- 7.7.8. מתן שירותים של יעוץ, תמיכה, מידע ותיווך לשירותים נוספים-לקשיש ולמשפחתו.

7.8. הזוכה מתחייב להפעיל את המרכז ובהתאם לתכנית הפעלה שתאושר על ידי מנהלת אגף הרווחה בעירייה ו/או מי מטעמו. מובהר בזאת כי כל שינוי בזמני ההפעלה יעשה אך ורק באישור בכתב מאת מנהל אגף הרווחה בעירייה או מי מטעמו.

7.9. הזוכה מתחייב להפעיל את מרכז היום בימים א'-ה' בשבוע החל מהשעה 7.15 ועד השעה 14.30 לפחות והכל בכפוף להוראות משרד הרווחה.

7.10. **ניקיון והיגיינה:**  
הזוכה ינהל את המרכז באופן רצוף, סדיר ויעיל, תוך שמירה קפדנית על ניקיון ובטיחות לרבות בעניין אזורי ישיבת הקשישים, ציוד הקשישים כליהם לבושם, תוך הקפדה על תנאי בטיחות נאותים ומתוך ציות לכל חיקוק ולכל הוראה העשויה להינתן מזמן לזמן ע"י רשות מוסמכת ו/או ע"י העירייה גם בענייני תברואה.

#### 7.11 **ציוד:**

7.11.1 הזוכה ירכוש על חשבונו ויעמיד לשירות המרכז, ציוד, כלי עבודה וכלים אחרים שידרשו לניהולו הסדיר והתקין לרבות תנור בישול ואפיה. והכל לפי דרישות העירייה לרבות האיכות והכמות שתאושר ע"י העירייה מראש.

7.11.2 הזוכה ישלים, על חשבונו, כל שבר, אובדן ו/או פחת בכלי עבודה ו/או הכלים האחרים האמורים בס"ק זה וזאת כל עוד הסכם זה בתוקף.

#### 8. **כוח אדם:**

8.1 כוח האדם שיועסק במרכז יהיה מקצועי, בעל הכשרה מתאימה לעבודה עם אוכלוסיית היעד של קשישים ותשושים קל עצמאיים בתפקודם והמסוגלים להשתלב במרחב המרכז ופעילותיו הסדירות ללא ליווי או סיוע מיוחדים. וכן קשישים שאינם משתלבים במסגרות קיימות עקב אפיונים ייחודיים הגורמים לבידולם.

8.2 תינתן עדיפות לקבלה לעבודה, בהתאם לכישורים, לתושבי העיר בני-ברק. קבלת העובדים המקצועיים לעבודה תעשה ע"י נציגי וועדת ההיגוי של המסגרות.

8.3 בכל יום פעילות של המועדות יהיה רכז/ת שיפעיל את המרכז בהיקף של 33% משרה לפחות.

#### 9. **ארוחות וכיבוד קל:**

9.1 הזוכה יספק במרכז ארוחות כנדרש ובהתאם להנחיות משרד הרווחה והשירותים החברתיים. האוכל שיסופק במרכז יהיה כשר בכשרות מהדרין

9.2 הזוכה יתן שירות אדיב, יעיל וטוב לקשישים.

9.3 הזוכה יקיים וינהל את המרכז תוך התחשבות בפעולות אחרות שמתקיימות בבנין המגורים ככל שהמבנה נמצא בבנין מגורים ובכל מקרה ידאג שיהיו בידו כל רישיון ו/או היתר הדרוש עפ"י כל דין להפעלה וזאת על אחריותו וחשבונו.

## 10. הכנסות המרכז והוצאותיו:

- 10.1 כל הכנסות מהמרכז (שיגיעו ממשרד הרווחה והשירותים החברתיים) תהיינה שייכות לזוכה בלבד, כאשר הזוכה מנהל ומפעיל את המרכז כקבלן עצמאי, על חשבונו ואחריותו ובהתאם לדרישות כאמור בהסכם זה.
- 10.2 העירייה תפעל להעברת את סמל מרכז היום על שם הזוכה. סמל מרכז היום יהיה ע"ש הזוכה כל עוד הסכם זה בתוקף.
- 10.3 כל הוצאותיו ניהול ותפעול המרכז, ובכלל זאת, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הוצאות לרכישת מזון, משקאות וחומרים אחרים, הוצאות ניקוי, שכר עובדים (לרבות מס עסקים, ארנונה וכיו"ב), חשמל, מים, טלפון וכל היטל תשלום חובה ו/או הוצאה אחרת הקשורים בנייהול ו/או תפעול המרכז, יחולו על הזוכה וישולמו על ידו.
- 10.4 הזוכה יהיה זכאי לקבלת תקבולים ממשרד הרווחה והשירותים החברתיים בגין כל קשיש לפי שיטת התעריף וזאת בהתאם למקובל במשרד הרווחה והשירותים החברתיים, כפי שיהיה מעת לעת.
- 10.5 בכל מקרה הזוכה יישא בהוצאות החלות על המבנה אשר מוטלות על בעלים ושוכר עפ"י כל דין - ובהתאם להסכם השכירות. (אם הזוכה הינו השוכר של המבנה).
- 10.6 הממונה רשאית להפחית מהחשבונות שמגישה הזוכה מכל סיבה עניינית ומוצדקת שימצא לנכון וזאת לפי שק"ד הבלעדי של הממונה.

## 11. העסקת המטופלים/ות ע"י הזוכה:

הזוכה מתחייב בזה לקבל מטופלים/ות למרכז רק עפ"י הוראות כל דין ועפ"י כל הוראה הכלולה בהסכם זה ובנספחיו.

## 12. אי תחילת יחסי עובד מעביד:

- 12.1 מותנה ומסכם בין הצדדים באופן מפורש, כי כל אדם שיועסק ע"י הזוכה במרכז ו/או בקשר עמו יהא עובד של הזוכה בלבד, וכי בשום פנים ואופן לא יחשב עובד כאמור כעובד של העירייה ו/או כמי שקשור עמה באיזו צורה שהיא.
- 12.2 עובדי הזוכה, יעבדו בכל הנוגע לשירותים שהם מעניקים לעירייה לפי הנחיות הממונה מטעם הסכם זה, והזוכה מתחייבת לגרום לכך שעובדיה יהיו כפופים להנחיות מקצועיות של הממונה. אין בכפיפות לממונה הנ"ל, כדי להטיל על הממונה ו/או העירייה ו/או מי מטעמה אחריות כלשהי. בכל מקרה תוטל על הזוכה ו/או מי מטעמה.
- 12.3 היה ומי מעובדי נותן השירות יתבע את העירייה בנוגע להפרת זכויות עבודה, תהא העירייה רשאית לקזז התקציב המגיע לנותן השירות כל סכום שבגינו היא תחויב על ידי בית המשפט בגין עובד זה, כולל הוצאות משפט והוצאות נלוות.



## 12. מהות הקשר שבין העירייה לזוכה:

12.1. מותנה ומסכם בין הצדדים מפורשות, כי הזוכה הינו קבלן עצמאי המנהל את המרכז, וכי אין הסכם זה יוצר, בשום פנים ואופן, יחסי מעביד ועובד, ו/או יחסי מורשה וסוכן ו/או כל יחס אחר, בין העירייה לזוכה.

12.2. הצדדים מצהירים בזה כי בכפיפות לזכותה של העירייה לדאוג לכך שהזוכה ישמור על רמת הפעלה גבוהה, לתועלת הקשישים/ות – המרכז ינוהל על פי החלטות ועדת היגוי משותפת המורכבת מנציגי משרד הרווחה והשירותים החברתיים, נציגי העירייה ונציגי הזוכה, וההחלטות של הועדה ייושמו על ידי הזוכה על חשבונו ואחריותו.

## 13. וועדת היגוי:

13.1. הזוכה יפעיל את המרכז על פי עקרונות אשר יותוו בוועדת ההיגוי, והאגף לשירותים חברתיים של העירייה בהתאם לכל דין ונהלים אשר יתפרסמו ומתפרסמים מעת לעת ע"י משרד הרווחה והשירותים החברתיים.

13.2. בוועדת ההיגוי של המרכז יהיו חברים: נציג האגף לשירותים החברתיים של העירייה, נציג הפיקוח של משרד הרווחה והשירותים החברתיים, ונציג הזוכה.

13.3. וועדת ההיגוי תתכנס לפי הצורך ותדון בהפעלת המרכז, בקביעת מדיניות, בתכנים, בנהלים, בקבלת קשישים בקבלת עובדים ו/או למתן שירותים, בגובה התשלומים וכיו"ב ותפעל לביצוע יעיל וקפדני של הפעלת המרכז והזוכה מתחייב לנהוג על פי החלטות שתתקבלנה. היה והזוכה יקבל קשישים/ים מבלי שקיבל אישור מראש ובכתב ע"ג טופס ההשמה כשהוא חתום ע"י העירייה והפיקוח של השירות לקשישים עצמאיים ותשושים קל, לא יקבל תמורה כספית עבורו.

13.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הזוכה ימסור בכל עת שיידרש לכך כל ידיעה ו/או מידע הקשורים לפעולות במסגרת, ביצוע התוכנית, ובמשך כל תקופת ההפעלה.

13.5. הזוכה ינהל מערכת חשבונות נפרדת להפעלת המרכז. כמו כן, הזוכה יגיש למנהל אגף הרווחה דוחות תקופתיים במתכונת ובלוח זמנים שייקבעו ע"י העירייה.

13.6. ספרי הזוכה יהיו פתוחים בכל עת לביקורת ע"י העירייה ו/או על ידי רואה חשבון ו/או מי מטעמה.

## 14. ביקורת:

- 14.1. מוסכם בזאת כי לנוכח מהות הפעולות של הזוכה על פי מכרז זה לפיה על הזוכה לשרת את הקשישים/ות מטופלים/ות המצויים במרכז אותו היא מפעילה, תהא העירייה זכאית:
- 14.1.1. להיכנס באמצעות נציגיה - לאזור פעילות המרכז, לבדוק אם ממלא הזוכה את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ולדרוש ולקבל מהזוכה כל מידע ו/או הסברים בקשר לניהול המרכז וכל הקשור בכך.
- 14.1.2. לבדוק, באמצעות נציגיה את המקום והמרכז, את טיב הציוד, כלי עבודה, כלים אחרים, הקשישים/ות מטופלים/ות ולבושם ולהתריע על הליקויים בנדון. הזוכה מתחייב לתקן לאלתר כל ליקוי עליו תתריע העירייה.
- 14.1.3. העו"ס מאגף הרווחה, רכזת תחום קשישים ומפקחת משרד הרווחה והשירותים החברתיים יבקרו במרכז גם בשעות הפעילות.
- 14.1.4. העובדה שהעירייה ו/או נציגיה לא יעירו לזוכה הערות כלשהן במהלך הביקור ו/או אחריו, לא תיחשב כאישור לזוכה בדבר מילוי חובותיו.
- 14.2. הזוכה מתחייב בזה לסייע לעירייה, בכל דרך שתקבע היא, בבירור ובדיקת כל תלונה שתוגש נגד המרכז, ו/או נגד הזוכה, ו/או נגד עובדיו, ו/או מי שפועל בשמו ומכוחו, הזוכה מתחייב לתקן מייד כל ליקוי שיתגלה בעקבות כאמור, לשביעות רצון העירייה.
- 14.3. במסגרת הפיקוח של אגף הרווחה על הפעילות, תבנה תוכנית שנתית בשיתוף עו"ס ממח' קשישים עצמאיים ותשושים קל מאגף לשירותים חברתיים, אשר תדריך את הרכזים, תיפגש עימם לפי הצורך ותפקח על התכנים, ויבנו תוכניות עבודה.

## 15. ערבות ביצוע:

- 15.1. להבטחת קיום התחייבויותיו של הזוכה על פי הסכם זה, הזוכה מתחייב להמציא לעירייה עם החתימה על הסכם זה ערבות בנקאית לפקודת העירייה, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן בסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפיים ₪) (להלן: "**הערבות**") **לפי נספח ד' להסכם**.
- 15.2. הערבות תעמוד בתוקפה לתקופה של 14 חודשים בתקופת ההסכם או התקופה המוארכת לפי ההקשר והעניין.
- 15.3. העירייה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.
- 15.4. האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות העירייה עקב ובגין ההפרה להבטחת קיום כל התחייבויותיו של הזוכה עפ"י הסכם זה.

## 16. אחריות ושיפוי בנזיקין:

- 16.1. מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות הבלעדית להפעלת המרכז תחול על הזוכה בלבד ולפיכך אישורי התכנים שיועברו במרכז ו/או הפעלת המרכז אשר יבוצעו על ידי הזוכה על פי הסכם זה לא ישחררו את הזוכה מאחריותו ואין בכך להטיל על העירייה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשרות ו/או לאיכות התכנים ו/או הפעלת המרכז כאמור.
- 16.2. הזוכה יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו לעירייה ו/או לצד שלישי בגין הפעלת המרכז ו/או עקב כך.
- 16.3. הזוכה לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק ו/או אבדן אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש ו/או לציוד של העירייה ו/או של עובדיה ו/או של צד ג' כלשהו לרבות הקשישים/ות ו/או מלוויהם אשר נגרם עקב מעשה ו/או מחדל של הזוכה ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי הפעלת המרכז.
- 16.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הזוכה אחראי כלפי העירייה ו/או כלפי העובדים המועסקים על ידו ו/או כלפי כל אדם הפועל מטעמו ו/או כלפי צד שלישי כלשהו לרבות הקשישים/ות ו/או מלוויהם, לכל נזק לגוף או לרכוש או אובדן או נזק אחר מכל סוג שהוא שיגרם להם או לרכושם כתוצאה ו/או במהלך הפעלת המרכז, עקב מעשה או מחדל או טעות בהפעלת המרכז.
- 16.5. הזוכה פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם אחר הנמצא בשירותיה מכל אחריות לכל אובדן או נזק הנמצא באחריות הזוכה כאמור בסעיפים 16.1-16.4 לעיל.
- 16.6. הזוכה מתחייב לשפות ולפצות את העירייה על כל נזק שייגרם לה ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדה, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך וזאת עפ"י דרישת העירייה ו/או פסק דין של בית משפט מוסמך. העירייה תודיע לזוכה על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ולהגן על העירייה מפניה על חשבון.
- 16.7. נשאה העירייה בתשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לה ו/או לרכושה ו/או לצד שלישי, לרבות הקשישים/ות ו/או מלוויהם ו/או הזוכה ועובדיו, בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה מהפעלת המרכז, יהיה על הזוכה להחזיר לעירייה, באופן מיידי, כל תשלום ו/או הוצאה, כאמור, ולשפותה על כל הנזקים ו/או ההפסדים כאמור לעיל.
- 16.8. העירייה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הזוכה זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הזוכה כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הזוכה כאמור לעיל.

17.1 מבלי לגרוע מאחריות הזוכה לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין, מתחייב הזוכה לבטח על חשבוננו, לטובתו ולטובת העירייה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית להסכם זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים מסומן נספח "ד'1" (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

17.2 עם חתימת הסכם זה ימציא הזוכה את טופס האישור על קיום ביטוחים, כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח מטעמו. המצאת טופס האישור על קיום הביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. הזוכה ישוב ויציג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.

17.3 עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסת הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לעירייה לא יהוו אישור כלשהו מהעירייה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הזוכה על פי הסכם זה או על פי כל דין.

17.4 הזוכה ישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן ישא בכל נזק שיגרם לעירייה עקב מעשה ו/או מחדל של הזוכה ו/או מי מטעמו ו/או עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה ע"י פוליסות הביטוח של הזוכה, לרבות נכסים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

17.5 הפר הזוכה את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותינו ו/או זכויות העירייה יהא הזוכה אחראי לנזקים שיגרמו לעירייה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.

17.6 בכל מקרה, אין בעשיית הביטוחים הנ"ל, כדי לשחרר את הזוכה ו/או לגרוע מכל אחריות ו/או חובה המוטלים עליו על פי הסכם זה ו/או כל דין.

## 18. **ביטול ההתקשרות:**

18.1 העירייה תהא רשאית להביא הסכם זה לכלל סיום בהודעה מוקדמת של שבעה ימים, בכל אחד מהמקרים הבאים:

18.1.1 אם לא יקיים הזוכה, לדעת העירייה לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי - איזו מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות ומבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל:

18.1.1.1 אם לא ימסור הזוכה לעירייה פוליסת ביטוח כנדרש וכמפורט בסעיף 10 לעיל, תוך 14 ימים מיום שהסכם זה נחתם.

18.1.1.2. אם ינהג הזוכה ו/או מי מטעמו באופן שלדעת העירייה אינו הולם ואינו מתיישב עם ניהול המרכז.

18.1.1.3. אם לא ידאג הזוכה לכך שהמרכז ינוהל באופן סדיר ורצוף בימים ובשעות המפורטות בהסכם זה ונספחיו.

18.2. מותנה ומוסכם בין הצדדים, כי הסכם זה יפקע מאליו מיד עם קרות אירוע אחד או יותר מבין האירועים המפורטים להלן, דהיינו:

18.2.1. אם ימונה כונס נכסים/מפרק נאמן (זמני או קבוע) לעסקי הזוכה.

18.2.2. אם מנהל הזוכה שמפעיל את המרכז יפשוט את הרגל.

18.2.3. אם מנהל הזוכה שמפעיל את המרכז ו/או הזוכה יורשעו בעבירה שיש עמה קלון.

## 19. רשימת ההפרות והפעלתה:

נוכחה העירייה כי הפעלת המרכז ע"י הזוכה נעשית תוך הפרת הוראה מהוראות הסכם זה ונספחיו או אם מצאה העירייה ליקוי כלשהו בהפעלת המרכז, תודיע על כך לזוכה ותאפשר לו לתקן את הטעון תיקון תוך 14 ימים, לא תיקן הזוכה את הליקוי רשאית העירייה להפסיק את ההתקשרות ובכל הנזקים הישירים ו/או העקיפים שיגרמו לעירייה ו/או הקשישים/ות יהיו באחריות הזוכה ועל חשבונו.

## 20. איסור העברת ההתקשרות ושעבודה:

20.1. הזוכה לא יהא רשאי למשכן את זכויותיו, או חלק מהם, עפ"י הסכם זה ו/או להמחותן ו/או לשעבדן, לא יהא רשאי לשתף אחר ו/או אחרים בזכויותיו עפ"י הסכם זה, לא יהא רשאי להרשות לאחר ו/או לאחרים להשתמש בזכויותיו עפ"י הסכם זה, או כל חלק מהן, עמו יחד או בלעדיו כל זאת בין שהעברה, שיתוף ו/או רשות אלה יהיו בתמורה, ובין שיהיו ללא תמורה, בין היו בדרך כלל, ובין לתקופה מוגבלת, אלא אם כן יקבל את הסכמת העירייה לכך מראש ובכתב.

20.2. העירייה תהא רשאית אך לא חייבת לעשות פעולה שחייב הזוכה לעשותה עפ"י הסכם זה, לאחר שהודיעה על כך לזוכה והוא לא עשה את אותה פעולה בעצמו, תוך חמישה ימים מהמועד שהיה עליו לבצע את הפעולה.

20.3. פעלה העירייה עפ"י האמור בפסקה 20.2 דלעיל, והוציאה לצורך כך כספים, יהא הזוכה חייב לשפותה בגין כל הוצאה כאמור בתום 3 ימים שנדרש לכך על ידה, ממועד זה ועד לפירעון סכום ההוצאות בפועל, יישא סכום זה ריבית והפרשי הצמדה כאמור בחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה).

21. **קִיזוּז:**

העירייה תהא זכאית לקזז מכל סכום המגיע לזוכה ממשרד הרווחה והשירותים החברתיים עפ"י הסכם זה, כל סכום המגיע לה מהזוכה, בין עפ"י הסכם זה ובין מכוח הסכם אחר: לרבות סכומים המגיעים לעירייה מהזוכה מכח כל חיקוק ולרבות ארנונה, אגרה ותשלומי חובה אחרים.

22. **ויתור מטעם העירייה:**

כל התחייבות, ויתור, הנחה וכל שינוי בתנאי הסכם זה, מטעם העירייה לא יהיו בני תוקף אלא אם כן יעשו בכתב וייחתמו על ידה.

23. כתובות הצדדים להסכם זה, הינן:

**העירייה:** עיריית בני-ברק  
רח' ירושלים 58, בני-ברק.

**הזוכה:**

וכל מכתב אשר ישלח בדואר רשום ע"י למשנהו באחד מסניפי הדואר בארץ יחשב כאילו הגיע ליעדו תוך 72 שעות ממועד משלוחו:

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_ **ה ז ו כ ה**

\_\_\_\_\_ **ה ע י ר י ה**

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח, \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי הסכם זה על נספחיו, נחתם ע"י \_\_\_\_\_ מס' ת"ז \_\_\_\_\_ וע"י \_\_\_\_\_ מס' ת"ז \_\_\_\_\_ שהינם מורשים לחתום בשם הזוכה וכי חתימותיהם דלעיל, מחייבות את הזוכה לכל דבר וענין.

תאריך: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **ח ת י מ ה**

## אישור על קיום ביטוחים

לכבוד  
עיריית בני-ברק  
(להלן – "המזמין" ו/או "העירייה")

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של \_\_\_\_\_ (להלן: "הזוכה")  
בגין הפעלת מרכז יום לקשיש עבור המזמין כמפורט בהסכם מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "השירותים")

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ חברה לביטוח בע"מ מאשרים בזאת כדלהלן:

1. אנו ערכנו למתכנן פוליסות לביטוח בגין השירותים ו/או כללנו את השירותים בפוליסות קיימות של הזוכה, כמפורט להלן:

<p>לכיסוי אחריות על פי דין של הזוכה ו/או עובדיו בגין אבדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שייגרמו לצד שלישי כלשהו לרבות למזמין, לעובדיו ולמי מטעמו, בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים.</p> <p>סך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.</p> <p>1. הביטוח מכסה את אחריות המזמין ועובדיו בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הזוכה ומי מטעמו בביצוע השירותים.</p> <p>2. הפוליסה כוללת סעיף אחריות צולבת.</p> <p>3. הביטוח מכסה תביעות תחלוף של המל"ל.</p> <p>סך _____ ₪ לכל מקרה ביטוח. (אינה עולה על 40,000 ₪)</p>	<p><b>א. ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ("ביטוח צד שלישי") פוליסה מספר _____</b></p> <p><b>גבולות אחריות:</b></p> <p><b>תנאים מיוחדים:</b></p> <p><b>השתתפות עצמית:</b></p>
<p>לכיסוי אחריות הזוכה על פי פקודת הנוזיקין ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שייגרמו לעובדים המועסקים על ידו בביצוע השירותים.</p> <p>סך 4,000,000 ₪ למקרה ו- 8,000,000 ₪ ולתקופת ביטוח שנתית.</p> <p>הביטוח מורחב לכסות את אחריות המזמין ועובדיו היה ותוטל עליהם אחריות כמעביד לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שייגרמו לעובדי הזוכה בקשר עם ביצוע השירותים.</p> <p>סך _____ ₪ לכל מקרה ביטוח. (אינה עולה על 40,000 ₪)</p>	<p><b>ב. ביטוח חבות מעבידים פוליסה מספר _____</b></p> <p><b>גבולות אחריות:</b></p> <p><b>תנאים מיוחדים:</b></p> <p><b>השתתפות עצמית:</b></p>
<p>לכיסוי אחריות על פי דין של הזוכה ו/או עובדיו בגין אבדן ו/או נזק כספי או אחר שייגרמו לצד שלישי כלשהו לרבות למזמין ולעובדיו ולמי מטעמו, בגין מעשה או מחדל טעות או השמטה המהווים הפרת חובה מקצועית במהלך ו/או בקשר עם ביצוע השירותים כולל עיכוב ושיהוי הנובעים מכך.</p> <p>סך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.</p> <p>1. הביטוח מורחב לכסות נזקים בגין:</p> <p>(א) אי יושר עובדים, (ב) חריגה בתום לב מסמכות (ג) אבדן מסמכים ומדיה מגנטית.</p> <p>2. הביטוח כולל תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים.</p> <p>3. הביטוח מכסה את אחריות המזמין ועובדיו בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של הזוכה ומי מטעמו בביצוע השירותים.</p> <p>4. התחלת מתן שירותים מקצועיים למזמין.</p> <p>סך _____ ₪ לכל מקרה ביטוח. (אינה עולה על 40,000 ₪)</p>	<p><b>ג. ביטוח אחריות מקצועית פוליסה מספר _____</b></p> <p><b>גבולות אחריות:</b></p> <p><b>תנאים מיוחדים:</b></p> <p><b>השתתפות עצמית:</b></p>

2. תקופת הביטוח היא החל מ- \_\_\_\_\_ ועד \_\_\_\_\_ (כולל).
3. בפוליסות הנ"ל שם "המבוטח" יהיה – הזוכה ו/או המזמין.  
 "המזמין" לעניין אישור זה: עיריית בני ברק ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
4. בכל הפוליסות הנזכרות נכללים הסעיפים הבאים:
- א. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המזמין ו/או עובדיו, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- ב. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ביוזמת הזוכה ו/או ביזמתנו ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שנמסור לזוכה ולמזמין הודעה בכתב, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- ג. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח, למעט ביטוח אחריות מקצועית אשר לא תפחת מנוסח פוליסת "שפי" הנהוגה ב"איילון" חברה לביטוח.
5. הזוכה לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולתשלום ההשתתפויות העצמיות הקבועות בהן.
6. כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמין, ולגבי המזמין הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה אותו במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיו מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי המזמין להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק הסכם הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
7. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות ובכפוף לשינויים ההרחבות והתנאים המיוחדים המפורטים באישור זה ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

\_\_\_\_\_ חתימת חברת הביטוח

\_\_\_\_\_ שמות החותמים

\_\_\_\_\_ תאריך

פרטי סוכן הביטוח:

שם \_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_



**נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם**

תאריך \_\_\_\_\_

**לכבוד**  
**עיריית בני ברק**

א.ג.נ.,

**הנדון: כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הספק") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות אוטונומית לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 10,000 ₪ (עשרת אלפים ש"ח) וזאת בקשר לביצוע מכרז להפעלת מרכז יום לקשיש עבור המזמין כמפורט בהסכם. ולהבטחת מילוי תנאי ההסכם שנחתם ביום \_\_\_\_\_ ובהתאם לדרישות המכרז מס' \_\_\_\_\_.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו או לדרוש את הסכום תחילה מאת הספק בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו צמודה למדד המחירים לצרכן האחרון הידועה במועד חתימת ההסכם כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום ..... ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי ..... לא תענה.

לאחר יום ..... ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_