



מחלקת איכות הסביבה

י"ט אייר תשע"ד

19/05/2014

הנדון : רעש בלתי סביר

הקש כאן למסמך נגיש

להלן העתק הדו"ח אל בעלי המטרד :

במחלקת איכות הסביבה ממשיכות להתקבל תלונות שכנים הגרים בסמוך לישיבה לחסידי בוהוש על רעש הוונטה מהמקווה ברחוב חגי. וונטה המקווה פועלת משעה מוקדמת בבוקר (4:30 בבוקר) ועד הצהריים וכן בלילות ובשבתות. בהמשך לתלונות הללו נערכה בתאריך 15/05/2014 מדידת רעש בדירת מגורים בעורף הבניין, בחלון הפונה אל הרעש. המדידה לא תואמה עמך. המדידה נערכה על ידי (הח"מ) מתוקף תפקידי כרכזת תעשיות במחלקה עירונית לאיכות הסביבה, בני ברק. במדידה נמצא כי הרעש הינו בלתי סביר.

1 תיאור מקור הרעש :

מקור הרעש הוא וונטה של המקווה.

2 תיאור מקום מפגע הרעש :

המדידות בוצעו בבניין מגורים הנמצא ברח' חבקוק אשר, הינו אזור למגורים. אזור המוגדר כמגורים (מבנה ב') לפי סעיף מס' 1 לתקנות למניעת מפגעים רעש בלתי סביר התש"ן-1990 (להל"ן התקנות).

3 פירוט הציוד ששימש למדידות :

המדידות בוצעו באמצעות מכשיר תקני ובאופן תקני על פי המפורט בתקנות 4 ו-5 לתקנות. מד מפלס רעש תוצרת Svantek דגם Svan 955 מכייל מד מפלס רעש תוצרת Quest Technologies דגם QC-10 מיקרופון למד מפלס רעש תוצרת Svantek דגם E7052.





מחלקת איכות הסביבה

4 אופן ביצוע המדידות :

- 4.1 מד הרעש הונח במרכז החדר. המדידה נעשתה בחדר המגורים, בזמן המדידות דלת החדר הפנימית הייתה סגורה, החלונות הפונים לרעש פתוחים.
- 4.2 מד הרעש כויל לפני המדידה לפי הוראות היצרן. מיד לאחר המדידה בוצעה בדיקת כיוול חוזרת. לא נמצא הפרש בין קריאת מד הרעש פני ואחרי המדידה.
- 4.3 נעשתה מדידה ב dB(A)
- 4.4 מדידת רעש הרקע נערכה באותו מקום, בחדר סמוך שאינו פונה לכיוון מקור הרעש.

5. תוצאות המדידות :

מדידה מתאריך 15/05/2014

מדידת רעש	תחילת המדידה	משך המדידה	מפלס הרעש Leq dB(A)
מדידת רעש מצטבר בסולם LEQ חדר שינה – דלת סגורה, חלון פתוח	11:04:36	70 שניות	49.4
מדידת רעש מצטבר בסולם MAX חדר שינה – דלת סגורה חלון פתוח	11:04:36	70 שניות	54.7
מדידת רעש בסולם LEQ חדר שינה – דלת וחלון סגורים	11:09:30	55 שניות	41.3
מדידת רעש בסולם MAX חדר שינה – דלת וחלון סגורים	11:09:30	55 שניות	44.9





מחלקת איכות הסביבה

מדידת רעש חלון ודלת סגורים	מדידת רעש מצטבר חלון פתוח דלת סגורה	
41.3	49.4	סולם LEQ
44.9	54.7	סולם MAX

כל המדידות בוצעו בזמן פעילות שגרתית של המערכות המכניות.

לא נעשתה מדידת רעש רקע שכן עורף הדירה פונה אל מקור הרעש וחזית הבניין פונה אל חניון שבעת שהותי במקום עמדו מספר רכבים מונעים. לכן, בטבלה שלעיל מוצג ההפרש בין המדידות בין מצב של חלון פתוח למצב של חלון סגור.

ניתן לראות שיש פער גדול בין שני מצבים אלו בשתי סקאלות המדידה.

6. התקנות:

- 6.1 להלן הגדרת מניעת רעש על פי חוק למניעת מפגעים תשכ"א, 1961:
- 2. לא יגרום אדם לרעש חזק או בלתי סביר, מכל מקור שהוא, אם הוא מפריע או עשוי להפריע, לאדם המצוי בקרבת מקום או לעוברים ושבים.





מחלקת איכות הסביבה

6.2 להלן פירוט מפלסי הרעש המותרים על פי התקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש) התש"ן-1990 לרעש באזור מגורים (מבנה ב'): :

טור ב' מפלס הרעש ב- dB (A)		טור א' משך הרעש	
מבנה ב'			
יום	לילה		
	50	עולה על 9 שעות	1
	55	עולה על 3 שעות אך אינו עולה על 9 שעות	2
	60	עולה על שעה אחת אך אינו עולה על 3 שעות	3
	40	עולה על 30 דקות	4
	65	עולה על 15 דקות אל אינו עולה על שעה	5
45		עולה על 10 דקות אך אינו עולה על 30 דקות	6
	70	עולה על 5 דקות אך אינו עולה על 15 דקות	7
	75	עולה על 2 דקות אך אינו עולה על 5 דקות	8
50		אינו עולה על 10 דקות	9
	80	אינו עולה על 2 דקות	10

7. ניתוח התוצאות:

בפירוט בחוק למניעת מפגעים תשכ"א 1961, מוגדרים שני מטרדי רעש, האחד כתוצאה מרעש חזק והשני כתוצאה מרעש בלתי סביר. תקנות תש"ן 1990 מפרטות את מפלס הרעש שממנו הרעש הינו בלתי סביר. על פי תקנות הרעש תש"ן 1990, מפלס הרעש המירבי המותר בשעות היום, לרעש שמשכו מעל 9 שעות, הוא 50 dB(A) כך שעוצמת הרעש הינה גבולית לתקן הקבוע בחוק. בחוק אין קביעה של מפלס רעש מסויים כ"רעש חזק". אך לפי הספרות המקצועית באקוסטיקה, והמקובל במשרד להגנת הסביבה ובין יועצי אקוסטיקה, במידה וקיימת עלייה של יותר מ-5 dBA מעל רעש הרקע עקב הפעלת מקור הרעש, אז ניתן להגדיר את רעש המקור כרעש חזק.





מחלקת איכות הסביבה

7.1 מן האמור לעיל ומניתוח תוצאות המדידה אשר בוצעה בתאריך 15/05/2014 ואשר מפורטות בסעיף 6 לעיל, נמצא:

מפלס הרעש דירת המגורים ברח/ חבקוק 15 שמקורו בפעילות הוונטה ה-49.4 dB(A).

7.2 **מפלס הרעש המרבי המותר בשעות היום**, לרעש שמשכו מעל 9 שעות, הוא 50 dB(A). על פי הפונה הרעש מתחיל לפני שעות הבוקר (06:00) ועל כן **מפלס הרעש המרבי המותר בשעות הלילה**, לרעש שמשכו מעל 30 דקות, הוא 40 dB(A).

7.3 מפלס הרעש שמקורו בפעולות המקווה ברחוב חגי גבוה מהערך המרבי המותר בשעות הלילה וגבולי לשעות היום.

7.4 מפלס הרעש שמקורו בפעולות המקווה ברחוב חגי הינו בהפרש הגבוה מ-5 dB(A) ועל כן הינו רעש חזק היוצר מטרד.

לפיכך יש לקבוע כי הרעש שנמדד בעת פעולת הוונטה הינו **רעש בלתי סביר** לרעש הנשמע 30 דקות בשעות הלילה, והינו **רעש חזק** לשעות היום..

8 מסקנות:

בהתבסס על תוצאות המדידה שבוצעה על ידי, כמפורט לעיל, אני קובעת כי הרעש הנמדד בדירת מגורים ברחוב חבקוק בבני ברק הינו **בלתי סביר** לרעש הנשמע מעל 30 דקות בשעות הלילה (01:22 - 05:59 למחרת) **ורעש חזק** לרעש הנשמע בשעות היום (בין השעה 00:06 - 22:00). ולכן במצב זה הוא מהווה הפרה של הוראת סעיף 2 לחוק למניעת מפגעים התשכ"א-1961.

לפיכך הינך מתבקש לטפל בגורם הרעש באופן מיידי.

עד כאן העתק הדוח, במידה ותוך שבועיים אין שיפור, נא לפנות אל מוקד 106.

בכבוד רב,

תמר לרר
רכזת תעשיות
מחלקת איכות הסביבה





מחלקת איכות הסביבה

וונטת המקווה, מתחת לגרם המדרגות



רח' דוד המלך 10, קומה א', בני ברק טל: 03-6170352, פקס: 03-6147550
דוא"ל: sara_y@bbm.org.il